

# Gemeente atlas Maassluis

Maassluis telt mee



## Colofon

Opdrachtgever: Gemeente Maassluis  
Postbus 55, 3140 AB Maassluis  
Contactpersoon: mevr. K. Heere  
Telefoon (010) 593 1849. Fax (010) 592 5649  
E-mail: K.C.P.M.Heere@maassluis.nl  
Internet: www.maassluis.nl

Uitgave en rapportage: Oostveen Beleidsonderzoek en Advies  
Elbertbos 1, 7543 GV Enschede  
Telefoon (053) 430 55 96. Fax (053) 435 91 81  
E-mail: info@oostveen.net  
Internet: www.oostveen.net

Dit rapport is te bestellen bij de opdrachtgever  
Enschede / Maassluis, augustus 2009  
ISBN 978-90-76145-81-5

Samenstelling: drs. Paul Oostveen  
Vormgeving/omslagontwerp: Oostveen Beleidsonderzoek en Advies  
Fotografie: Roger van der Kraan, Maassluis. Omslagfoto: R. de Cocq  
Drukwerk: Gildeprint Drukkerijen, Enschede

**Overname uit dit rapport is toegestaan,  
mits de bron duidelijk wordt vermeld**



# Voorwoord

Voor u ligt de inmiddels al weer derde editie van de Gemeenteatlas Maassluis. De gemeenteatlas wordt onder andere gebruikt als onderlegger voor gebiedsgericht beleid door de verschillende afdelingen binnen de gemeente. Vooral de buurtanalyses vormen belangrijke input voor het wijkveiligheidsplan.

De informatie in deze atlas is gebaseerd op bestaande gegevens van onder meer de gemeente, de politie Rotterdam-Rijnmond, Maasdelta Maassluis en enkele andere (lokale) organisaties. Dit geeft al veel informatie over de situatie in buurten en wijken, maar biedt geen inzicht in de beleving van Maassluizers bij hun stad en wijk.

Daarom is er in januari 2009 een bewonersenquête gehouden. Ruim 6000 inwoners vanaf 16 jaar ontvingen een vragenlijst, waarin gevraagd werd hoe zij tegen bepaalde onderwerpen aankijken. Nieuw hierbij was dat bewoners de enquête via internet konden invullen. In totaal ontvingen wij 2950 bruikbare vragenlijsten retour. Daarmee kwam de respons op 48%.

Uit deze enquêtes kwam naar voren dat Maassluizers over het algemeen tevreden zijn. Het algemene waarderingscijfer voor hun buurt is zelfs iets gestegen, naar een 7,3.

Ik bedank iedereen die heeft bijgedragen aan wat hier voor u ligt: een bruikbare en betrouwbare informatiebron over hoe Maassluizers tegen hun gemeente aankijken.

Arnold Keijzer,  
Wethouder



# Inhoudsopgave

Voorwoord		3
Inhoudsopgave		4
Wegwijzer voor de Gemeenteatlas		6
<b>Hoofdstuk 1. Buurtanalyses</b>		<b>8</b>
	Inleiding	8
	Overzicht van de gebruikte indicatoren in de buurtanalyses	9
Buurt A1	Taanshuurpolder e.o.	10
Buurt B2	Vertobuurt	14
Buurt B3	Bloemenbuurt	18
Buurt B4	Bomendal	22
Buurt C5	Sluispolder oost	26
Buurt C6	Sluispolder west	30
Buurt C7	Binnenstad	34
Buurt D8	Kapelpolder	38
Buurt D9	Componistenbuurt	42
Buurt D10	Koningshoek	46
Buurt E11	Vogelbuurt	50
Buurt E12	Burgemeesterswijk	54
Buurt F13	Steendijkpolder noord	58
Buurt F14	Steendijkpolder zuid	62
Buurt G15-16	Verspreide huizen	66
<b>Hoofdstuk 2. Woninggegevens</b>		<b>70</b>
Tabel	Ontwikkeling woningvoorraad en woningbezetting, 2000-2009	71
Tabel	Woningen naar eigendom	71
Kaart	Woningen naar eigendom	72
Tabel	Woningen naar ouderdom	72
Tabel	Woningen naar bouwwijze	73
Grafiek	Woningen naar ouderdom en bouwwijze	73
Tabel	Diverse woningkenmerken en (huur)woningzoekenden	74
Grafiek	Rapportcijfer woningen in de buurt en gemiddeld aantal reacties per gepubliceerde huurwoning	74
Tabel	Woningen van Maasdelta Maassluis naar huurprijs	75
Grafiek	Woningen van Maasdelta Maassluis naar huurprijs	75
<b>Hoofdstuk 3. Bevolkingsopbouw</b>		<b>76</b>
Tabel	Bevolkingsontwikkeling 1999-2008	77
Tabel	Inwoners naar leeftijdsgroep	78
Grafiek	Inwoners naar leeftijdsgroep en thuiswonende kinderen naar gezinssituatie	78
Tabel	Inwoners naar leeftijd (in %) en gegevens over kinderen	79
Tabel	Inwoners naar leeftijdsgroep en geslacht/wijk	79
Tabel	Inwoners naar etniciteit	80
Kaart	Inwoners naar etniciteit	80
Tabel	Autochtonen en allochtonen naar leeftijdsgroep	81
Tabel	Inwoners naar burgerlijke staat, geslacht en leeftijd	81
Tabel	Huishoudens naar gezinssituatie	82
Kaart	Huishoudens naar gezinssituatie	82
Tabel	Woonduur en verhuizingen	83
<b>Hoofdstuk 4. Sociale gegevens</b>		<b>84</b>
Tabel	Ontwikkeling aantal uitkeringen, 2000-2009	84
Tabel	Besteedbaar inkomen (2004-2006)	86
Grafiek	Besteedbaar inkomen per inwoner (2006)	86

Tabel	Arbeidsongeschiktheids- en WW-uitkeringen	86
Tabel	Bijstandsuitkeringen	87
Grafiek	Bijstandsuitkeringen (in %)	87
Tabel	Niet-werkende werkzoekenden	88
Kaart	Niet-werkende werkzoekenden (in %)	88
Grafiek	Niet-werkende werkzoekenden naar duur (in %)	89
Tabel	Bewoners verzorgings- en bejaardenhuizen, aanleunwoningen en zelfstandig wonen voor ouderen naar leeftijd en geslacht	89
Tabel	Leerlingen naar soort onderwijs, denominatie en locatie	90
Grafiek	Opleidingsniveau volwassen bevolking	90
Kaart	Locaties van peuterspeelzalen en scholen	91
Tabel	Bibliotheekleden en cultuurparticipatie	92
Grafiek	Bibliotheekleden en vrijwilligerswerk	92
Tabel	Verkiezingsuitslag en opkomst (Gemeenteraad 2006)	93
Grafiek	Verkiezingsuitslag (Gemeenteraad 2006)	93
Tabel	WMO, gezondheid en sportdeelname	94
Grafiek	Ervaren gezondheid en sportdeelname	94
Tabel	Gezondheid en leefgewoonten van tieners (klas 1 en 3)	95
<b>Hoofdstuk 5. Leefbaarheid</b>		<b>96</b>
Tabel	Meldingen bij Meldpunt Schoon, heel en veilig, per 100 woningen	98
Grafiek	Meldingen bij Meldpunt Schoon, heel en veilig, per 100 woningen	98
Tabel	Rapportcijfers voor buurt/woon omgeving en sociale cohesie	99
Grafiek	Rapportcijfers voor buurt algemeen en kwaliteit woonomgeving	99
Kaart	Rapportcijfer kwaliteit van de woonomgeving en score sociale cohesie	100
Grafiek	Stellingen over sociale cohesie in de buurt	101
Tabel	Rapportcijfers voor groen, bestrating, parkeren en verlichting	102
Kaart	Rapportcijfer voor onderhoud van de bestrating	102
Grafiek	Rapportcijfers voor groen, bestrating, parkeren en verlichting	103
Tabel	Rapportcijfers voor voorzieningen	104, 105
Grafiek	Bezoek buurthuizen en jeugdthons	104
Grafiek	Rapportcijfer voor voorzieningen in het algemeen	105
Grafiek	Rapportcijfers voor voorzieningen	106, 107
Kaart	Waar doet men de dagelijkse boodschappen?	107
Tabel	Rapportcijfers sociale leefbaarheid en overlast	108
Kaart	Rapportcijfer voor samenleven van jong en oud	108
Grafiek	Sociale leefbaarheid en overlast	109
Tabel	Voorkomen van overlast en vervuiling in de buurt ('vaak')	110
Kaart	Voorkomen van overlast in de buurt (probleemscore)	110
Grafiek	Voorkomen van overlast en vervuiling in de buurt	111
Tabel	Meldingen bij de politie over overlast/verkeer, per 1000 inwoners	112
Kaart	Meldingen bij de politie over sociale problemen	112
Grafiek	Meldingen bij de politie over overlast/verkeer, per 1000 inwoners	113
Grafiek	Bewonerscomité/buurtvereniging en actieve bijdrage bewoners	114
Grafiek	Gehechtheid aan de buurt en ontwikkeling van de buurt	115
<b>Hoofdstuk 6. Veiligheid</b>		<b>116</b>
Tabel	Rapportcijfers veiligheid	117
Grafiek	Rapportcijfers veiligheid	117
Tabel	Aangiftes bij de politie, per 1000 inwoners	118, 119
Grafiek	Aangiftes bij de politie, per 1000 inwoners	118, 119
Tabel	Voorkomen van criminaliteit in de buurt ('vaak' of 'soms')	120
Grafiek	Voorkomen van criminaliteit in de buurt	121
Tabel	Slachtofferschap en aangiftebereidheid	122
<b>Hoofdstuk 7. Diversen</b>		<b>123</b>
	Milieu	123
	Inspraakmogelijkheden	124
	Klachtenmeldpunt en ombudscommissie	125
	Informatie over de gemeente	126
	Toelichting bewonersenquête	127
	Barometer sociale samenhang	129
	Wijk- en buurtindeling	135
	Trefwoordenregister	136

# Wegwijzer Gemeenteatlas

De Gemeenteatlas Maassluis bevat een grote hoeveelheid informatie over de gemeente. De meeste informatie is voor alle buurten beschikbaar, maar het hoofdstuk 'Diversen' bevat ook een aantal thema's die alleen voor de totale gemeente worden weergegeven. De informatie over de buurten wordt op verschillende manieren en op verschillende plaatsen gepresenteerd. Op deze pagina's vindt u een korte wegwijzer voor het gebruik van deze Gemeenteatlas.

## Doelstelling

Voordat werd begonnen met het verzamelen van gegevens heeft de gemeente met enkele externe partners de doelstelling van deze publicatie als volgt gedefinieerd: De Gemeenteatlas moet inzicht bieden in de huidige situatie en ontwikkelingen in de buurten van Maassluis. De atlas is daarmee een van de instrumenten om prioriteiten te stellen voor (gebiedsgericht) beleid en dat beleid achteraf te evalueren. De Gemeenteatlas moet daartoe zowel objectieve als subjectieve informatie bevatten op het gebied van bevolkingssamenstelling, woningvoorraad, sociale situatie, participatie, leefbaarheid en veiligheid. De Gemeenteatlas moet het mogelijk maken de buurten onderling te vergelijken en moet de sterke en zwakke punten en ontwikkelingen van elke buurt inzichtelijk maken.

## Thema's

De buurtgerichte onderwerpen in deze Gemeenteatlas zijn geordend in vijf hoofdthema's. Elk van de hoofdstukken 2 t/m 6 bevat de gegevens uit een van deze hoofdthema's. Deze hoofdstukken beginnen met een korte samenvatting van een tot twee bladzijden, waarin in grafieken de cijfers voor de gehele gemeente worden weergegeven. Voor zover mogelijk en zinvol worden de cijfers vergeleken met de cijfers van twee jaar geleden. De tekst op deze eerste twee bladzijden bevat een analyse met de belangrijkste conclusies uit het hoofdstuk. Op de pagina's daarna volgen de cijfers per wijk en buurt in tabellen, grafieken en enkele kaarten. Daarbij worden steeds de gebruikte definities en bronnen vermeld.

De hoofdstukken kunt u eenvoudig terugvinden met de tabs aan de zijkant van de pagina's. De vijf hoofdthema's zijn:

- Woninggegevens: woningvoorraad en woningzoekenden
- Bevolkingsopbouw: samenstelling bevolking, huishoudens en mobiliteit
- Sociale gegevens: o.a. inkomen, uitkeringen, onderwijs, participatie en gezondheid
- Leefbaarheid: o.a. onderhoud, voorzieningen, sociale cohesie en overlast
- Veiligheid: o.a. meldingen bij de politie, onveilig voelen en slachtofferschap

## Zoeken naar specifieke onderwerpen

Wanneer u specifieke onderwerpen zoekt, kunt u dat op drie manieren doen:

- Zoek met de tabs het juiste hoofdstuk en blader door de pagina's
- Gebruik de inhoudsopgave op blz.4-5
- Zoek in het alfabetisch trefwoordenregister op blz.136 (de laatste pagina)

## Buurtanalyses

Het eerste hoofdstuk van de Gemeenteatlas is anders van opzet dan de andere hoofdstukken. Dit hoofdstuk bevat buurtanalyses voor alle buurten van Maassluis. In een buurtanalyse wordt de situatie in de buurt vergeleken met die in de hele gemeente. De buurtanalyses zijn een soort samenvatting per buurt van de resultaten uit de volgende hoofdstukken. De buurtanalyses bevatten echter ook onderdelen die niet in de daarop volgende hoofdstukken zijn te vinden: een korte kenschets van de buurt en de begrenzing ervan alsmede een analyse van twee open vragen uit de bewonersenquête: de grootste problemen in de buurt en de redenen waarom bewoners denken dat hun buurt vooruit of achteruit zal gaan of gelijk zal blijven. Een uitgebreide toelichting op de buurtanalyses is te vinden op blz.8.

## NIEUW: Barometer voor sociale samenhang

In het laatste hoofdstuk vindt u op blz.129-134 de nieuwe barometer voor sociale samenhang. Deze barometer bestaat uit een totaalscore voor sociale samenhang opgebouwd uit drie domeinen: persoonlijk leven, lid maatschappij/netwerk en burger. Ook zijn er scores voor twee contextfactoren: stabiliteit en homogeniteit in de buurt. Elke factor en elk domein bestaat uit een selectie van indicatoren, waarvan de meeste afkomstig zijn uit deze Gemeenteatlas. U vindt de score en rang per indicator en de totaalscores in tabellen en grafieken achterin deze Gemeenteatlas.

## Bronnen: bestaande registraties en bewonersenquêtes

De cijfers in deze Gemeenteatlas zijn op twee verschillende manieren verzameld: uit bestaande registraties en via bewonersenquêtes. Voorbeelden van *bestaande registraties* zijn de GBA (bevolkingsbestand), WOZ-registratie (woninggegevens ten behoeve van de WOZ-taxaties) en leerplichtregistratie van de gemeente Maassluis, maar ook bestanden van onder meer de woningstichting Maasdelta Maassluis, politie, CBS, maatschappelijk werk, GGD en de bibliotheek. Bestaande registraties geven veel informatie en de cijfers kunnen eenvoudig worden geactualiseerd. *Bewonersenquêtes* vormen een tweede belangrijke bron voor de Gemeenteatlas. Een bewonersenquête brengt aanvullende informatie boven tafel en geeft inzicht in de beleving van (met name) leefbaarheid en veiligheid door bewoners. De cijfers in deze Gemeenteatlas zijn afkomstig uit de bewonersenquête van 2009, waarbij ook kon worden vergeleken met de resultaten uit eerdere enquêtes in 2005 en 2007. Meer informatie over de opzet en respons van deze enquête vindt u op blz.127. Daar vindt u ook meer informatie over onbetrouwbaarheidsmergtes bij enquêtevragen. De enquête bevatte vooral gesloten vragen, waar de respondenten een antwoord konden aankruisen of een rapportcijfer konden invullen. De resultaten van deze vragen zijn terug te vinden in de thematische hoofdstukken en gedeeltelijk ook in de buurtanalyses. Daarnaast waren twee open vragen opgenomen waar bewoners konden opschrijven wat zij beschouwen als grootste problemen in de buurt en waarom zij verwachten dat hun buurt vooruit of achteruit zal gaan. De antwoorden op deze open vragen zijn, per buurt, alleen samengevat in de buurtanalyses.

## Diverse onderwerpen op gemeenteniveau

De bewonersenquête bevatte ook enkele korte vragenblokken waarvan de resultaten niet op buurtniveau relevant zijn. Het gaat om vragen op gebied van milieu, inspraak, het klachtenmeldpunt, de ombudsc commissie en de manieren waarop de bewoners zich informeren over wat er speelt in de gemeente. Deze onderwerpen zijn opgenomen in het laatste hoofdstuk ('Diversen') van deze atlas (vanaf blz.123).

## Begeleidingsgroep en medewerkers

Deze Gemeenteatlas is geproduceerd door Oostveen Beleidsonderzoek en Advies uit Enschede in nauwe samenwerking met de gemeente Maassluis. Over de opzet van de Gemeenteatlas, de op te nemen indicatoren en de vragen in de bewonersenquête werd bij de start van het project enige malen overlegd met een begeleidingsgroep waarin naast de gemeente ook de Politie Rotterdam-Rijnmond, Woningstichting Maasdelta Maassluis en de GGD Rotterdam-Rijnmond waren vertegenwoordigd. Daarnaast hebben ook diverse andere organisaties en gemeentelijke afdelingen een bijdrage geleverd aan deze Gemeenteatlas door cijfers uit hun registraties beschikbaar te stellen en mee te denken over de operationalisatie van gegevens. Elke twee jaar zal er een nieuwe editie van de Gemeenteatlas verschijnen. Uw suggesties voor eventuele verbeteringen zijn van harte welkom.

## Wijk- en buurtindeling

In deze Gemeenteatlas wordt gebruik gemaakt van een wijk- en buurtindeling. De wijken zijn de CBS wijken zoals deze reeds langere tijd worden gebruikt. De buurten zijn voor het eerst gebruikt bij de eerste leefbaarheidsenquête (LeMon) en werden daarom wel aangeduid als LeMon buurten. De wijk- en buurtindeling zoals vermeld in deze atlas is nu ook de officiële wijk- en buurtindeling van de gemeente Maassluis en zal als zodanig ook door het CBS worden overgenomen. Bij de inleidingen van de buurtanalyses is de begrenzing van elke buurt globaal beschreven. Deze grenzen zijn ook af te leiden uit de kaart die achterin deze Gemeenteatlas (blz.135) is opgenomen.

# Buurtanalyses

## hoofdstuk 1

Dit eerste hoofdstuk bevat de buurtanalyses. In een buurtanalyse worden de cijfers van een buurt samengevat in grafieken en beschreven in tekst. Elk van de buurten van Maassluis wordt beschreven op een viertal pagina's volgens een vaste opzet. Op deze pagina leest u een toelichting op deze buurtanalyses.

Elke buurtanalyse begint met een korte beschrijving van enkele algemene kenmerken van de buurt. Daarbij is een foto van de buurt afgebeeld en een kleine kaart waarin de positie van de buurt wordt aangegeven. In de tekst worden de grenzen van de buurt (veelal straten) beschreven.

Na deze korte beschrijving worden op de eerste twee pagina's achtereenvolgens de woningvoorraad, bevolkingssamenstelling en sociale gegevens beschreven. In de grafieken worden cijfers en percentages van de betreffende buurt (in donkere staven) steeds vergeleken met de gemiddelde cijfers voor heel Maassluis (in lichtere staven erachter). Naast de staven kunt u de scores aflezen, zowel de meest actuele als die van twee jaar eerder. In de teksten ernaast worden de belangrijkste conclusies nog eens samengevat. Die samenvatting is overigens niet uitsluitend op de staafgrafieken gebaseerd, maar ook op de achterliggende gegevens zoals die zijn terug te vinden in de thematische hoofdstukken 2 (woninggegevens), 3 (bevolkingsopbouw) en 4 (sociale gegevens).

Op de volgende twee bladzijden worden leefbaarheid en veiligheid beschreven. Ook hier zijn er weer staafgrafieken waar de resultaten van de buurt worden vergeleken met de gemeentelijke cijfers. Deze cijfers zijn gebaseerd op cijfers uit de bewonersenquête en meldingen bij de politie op gebied van leefbaarheid en veiligheid in de buurt. Deze twee pagina's bevatten ook een tweetal bijzondere blokken.

In het eerste blok worden de grootste problemen in de wijk beschreven. Deze beschrijving is gebaseerd op de vraag in de bewonersenquête: "Wat zijn volgens u de belangrijkste problemen in de buurt die met voorrang moeten worden aangepakt?". Dit was een open vraag waar het antwoord moest worden uitgeschreven. De antwoorden zijn later gecategoriseerd. De grafiek toont het aantal respondenten dat een antwoord in een bepaalde categorie heeft gegeven, ook hier afgezet tegen het gemeentelijke gemiddelde. Omdat men meer antwoorden kon geven tellen de percentages op tot meer dan 100%. In de tekst ernaast worden de resultaten verder uitgewerkt. Daarbij worden de categorieën ook gedeeltelijk gespecificeerd, want bijvoorbeeld verkeersproblemen kunnen in de ene buurt anders van aard zijn dan in een andere buurt.

Het tweede bijzondere blok betreft de ontwikkeling van de buurt. In de eerste plaats werd bewoners gevraagd of zij vinden dat hun buurt afgelopen jaar vooruit of achteruit is gegaan dan wel gelijk gebleven en wat zij verwachten voor de komende jaren. Vervolgens werd wat betreft de verwachte toekomstontwikkeling een toelichting gevraagd in de vorm van een open vraag ("Waarom denkt u dat?"). De meest genoemde redenen worden in de tekst samengevat. Dit gedeelte geeft dus aan waarom bewoners denken dat hun buurt gelijk blijft dan wel vooruit of achteruit zal gaan en geeft daarmee belangrijke informatie over het toekomstvertrouwen van de bewoners in hun eigen buurt. De twee open vragen worden alleen (per buurt) beschreven in de buurtanalyses en niet in de thematische hoofdstukken verderop in deze Gemeentatlas. De andere cijfers van deze twee pagina's zijn wel terug te vinden in de hoofdstukken 5 (leefbaarheid) en 6 (veiligheid).

Op de pagina hiernaast worden alle gebruikte indicatoren op een rij gezet en vindt u een verwijzing naar de pagina in dit rapport waar u de achterliggende cijfers voor alle buurten kunt vinden, en meestal ook de exacte definitie.

**Overzicht van de gebruikte indicatoren in de buurtanalyses**cijfers/  
definitie  
zie blz.**Woningen:**

Woningen naar eigendom, in % van alle woningen	71
Woningen naar bouwwijze, in % van alle woningen	73
Gemiddeld rapportcijfer dat respondenten geven aan de woningen in hun buurt *	74
Woningzoekenden: doorstromers die gedurende een jaar minimaal een keer reageerden op een gepubliceerde woning van Maasdelta Maassluis, in % van huishoudens	74
Totaal aantal reacties van deze woningzoekenden in loop van jaar, in % van huishoudens	74
Gemiddeld aantal reacties dat binnenkwam op gepubliceerde woningen Maasdelta Maassluis	74

**Bevolkingsopbouw:**

Inwoners naar leeftijdsklasse, in % van alle inwoners	78-79
Huishoudens naar gezinssituatie, in % van alle huishoudens	82
Aantal thuiswonende kinderen t/m 17 jaar in een eenoudergezin, in % van alle thuiswonende kinderen t/m 17 jaar	79
Aantal inwoners van niet-westerse etniciteit, in % van alle inwoners	80
Aantal inwoners dat de afgelopen 24 maanden vanuit de buurt is verhuisd en zich er heeft gevestigd in % van het aantal inwoners in het midden van die periode	83

**Sociale gegevens:**

Gemiddeld besteedbaar inkomen per inwoner (x1000 euro)	86
Aandeel lage inkomens (landelijk de laagste 40%)	86
Aantal bijstandsuitkeringen, in % van huishoudens	87
Aantal niet-werkende werkzoekenden, in % van inwoners 15-64 jaar	88
Aandeel leerlingen dat speciaal basisonderwijs volgt, in % van leerplichtige leerlingen	90
Aantal leden van de openbare bibliotheek, in % van inwoners	92
Opkomst bij de verkiezingen van de gemeenteraad, in % van kiesgerechtigden	93
Aantal respondenten dat op een of andere manier aan sport doet, in % *	94
Aantal respondenten dat vrijwilligerswerk doet, in % *	92
Aantal respondenten dat de eigen gezondheid als (zeer) goed beschouwt, in % *	94

**Leefbaarheid:**

Gemiddeld cijfer dat respondenten geven aan hun buurt in het algemeen	99
Gemiddeld cijfer dat respondenten geven aan de kwaliteit van hun woonomgeving	99
Gemiddeld cijfer dat respondenten geven aan onderhoud van groen en bestrating	102
Gemiddelde rapportcijfers die respondenten geven aan voorzieningen algemeen, en aan zeven specifiek genoemde voorzieningen in hun buurt	104-105
Score sociale cohesie (gebaseerd op stellingen over sociale cohesie in de wijk)	99
Gemiddelde cijfer dat respondenten geven aan betrokkenheid van bewoners bij de buurt en aan samenleven van huishoudens van verschillende etnische afkomst	108
Gemiddelde cijfer dat respondenten geven aan verkeersoverlast en andere overlast	108
Aantal respondenten dat sterk gehecht is aan de eigen wijk, in % *	115
Aantal respondenten dat bereid is zelf actieve bijdrage te leveren aan verbetering, beheer en onderhoud van hun straat of buurt	114
Aantal meldingen dat binnenkwam bij de politie op het gebied van jongerenoverlast, sociale problemen, horecaoverlast en verkeersongevallen, per 1000 woningen	112

**Grootste probleem in de wijk:**

Antwoorden van respondenten op de vraag wat de grootste problemen zijn in de wijk die met voorrang moeten worden aangepakt, in % *	96
In tekst: specificatie van de gegeven antwoorden	-

**Veiligheid:**

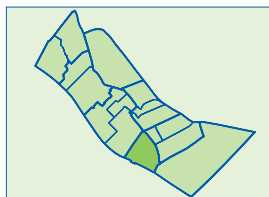
Gemiddeld rapportcijfer dat respondenten geven voor criminaliteit	117
Gemiddeld rapportcijfer dat respondenten geven voor 'hoe veilig voelt u zich in de buurt?'	117
Aandeel bewoners dat vindt dat geweld/bedreiging, drugsoverlast en discriminatie vaak of soms voorkomen in de buurt	121
Aantal aangiftes dat binnenkwam bij de politie op het gebied van woninginbraak, auto-criminaliteit, fietsendiefstal en geweld, per 1000 woningen	118-119

**Ontwikkeling van de wijk:**

Antwoord respondenten op de vraag of de wijk afgelopen jaar vooruit of achteruit is gegaan of gelijk is gebleven, en hun verwachting voor komende jaren, in % *	115
In tekst: motivatie van de verwachte toekomstontwikkeling ("Waarom denkt u dat?")	-

\* Waar wordt gesproken over respondenten zijn cijfers afkomstig uit de bewonersenquête; percentages worden weergegeven in % van respondenten die de vraag hebben beantwoord.

## Buurt A1: Taanschuur- polder e.o.



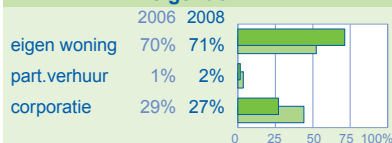
De buurt Taanschuurpolder en omgeving (op deze pagina's aangeduid als Taanschuurpolder) bestaat uit drie afzonderlijke gedeelten die bekend staan als de Taanschuurpolder, het Hoofd en de Oranjebuurt.

De Taanschuurpolder ligt tegen de Binnenstad en bevat zowel vooroorlogse koop- en huurwoningen als luxe huurwoningen uit de jaren zeventig. Het Hoofd (bij de veerpont) is een vrij geïsoleerd stukje van Maassluis met vooral oudere koopwoningen. Het Hoofd kent een grote sociale controle en betrokkenheid en heeft een actieve bewonerscommissie. Ook de Oranjebuurt is een geïsoleerd gelegen gebied. Hier staan luxe villa's, grote eengezinswoningen en vooroorlogse huurwoningen van omstreeks 1935. Het is een rustige woonomgeving met een redelijke sociale controle.

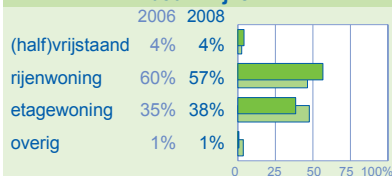
De totale buurt wordt begrensd door de Prinses Julianalaan en Zuiddijk in het noordoosten en het water van de Buitenhaven en De Kolk in het noordwesten.

### A1 Taanschuurpolder e.o. 1.099 woningen

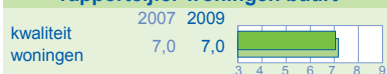
#### eigendom



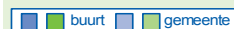
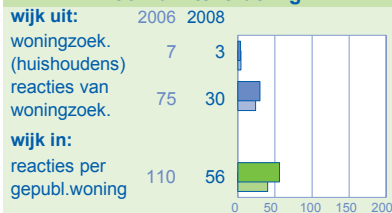
#### bouwwijze



#### rapportcijfer woningen buurt



#### woonruimteverdeling



## Woningen

In de buurt Taanschuurpolder stonden begin 2009 1.099 woningen; ongeveer 70 meer dan in 2007. De woningen stammen uit verschillende bouwperiodes: ongeveer de helft werd gebouwd voor 1940, een kwart tussen 1940 en 1975 en een kwart na 1975. Drie van de tien woningen worden verhuurd door de corporatie Maasdelta Maassluis; de rest zijn vooral eigen woningen. In de buurt maken rijenwoningen 57% van het woningbestand uit; dat is iets meer dan gemiddeld in Maassluis. Daarnaast zijn er enkele vrijstaande woningen en twee-onder-een-kap woningen; 38% zijn etagewoningen. Bewoners gaven hun woning gemiddeld een 7,0: precies net zo hoog als in 2005 en 2007. De gemiddelde WOZ-waarde van de woningen wijkt met 219.000 euro ook nauwelijks af van de waarde in de totale gemeente. Het aantal huishoudens dat als doorstromer op zoek is naar een andere huurwoning van Maasdelta Maassluis binnen de gemeente (3%) is gemiddeld; het totaal aantal reacties van deze woningzoekenden (30 per 100 huishoudens) is iets hoger dan in de meeste andere wijken. Op de huurwoningen in de Taanschuurpolder zelf reageerden gemiddeld 56 personen: meer dan in de meeste andere wijken.

## Bevolkingsopbouw

In de buurt Taanschuurpolder woonden in oktober 2008 2.466 inwoners. Het aandeel ouderen is lager dan in de totale gemeente: 26% is 55 jaar of ouder. De leeftijdsgroep van 24-54 jaar is juist sterker vertegenwoordigd dan in de meeste andere buurten.

De verdeling over de verschillende huishoudens-typen wijkt nauwelijks af van het beeld in de hele gemeente. In vergelijking met de andere buurten kent deze buurt relatief weinig kinderen in een eenoudergezin (10%) en weinig inwoners met een niet-westerse etniciteit (11%).

De mobiliteit in de Taanschuurpolder ligt ongeveer op een gemiddeld niveau. De afgelopen twee jaar zijn 470 personen vanuit de buurt verhuisd (19%) en kwamen er 509 in de buurt wonen (21%). De gemiddelde woonduur van 12,5 jaar is precies net zo lang als in heel Maassluis.

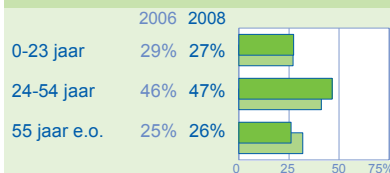
## Sociale gegevens

Het gemiddeld besteedbaar inkomen per inwoner in de Taanschuurpolder bedroeg in 2006 12.900 euro. Dat is iets lager dan in de hele gemeente. Van alle inwoners die het hele jaar inkomen genoten kan 39% gerekend worden tot de lage inkomens, net zoals in heel Maassluis. Landelijk is dat - per definitie - 40%.

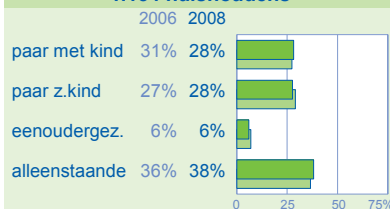
Van alle huishoudens ontving in oktober 2008 3% een bijstandsuitkering, een van de laagste percentages in de gemeente. Ook het aantal inwoners met een arbeidsongeschiktheidsuitkering is relatief laag (in 2006 5% van de inwoners van 15-64 jaar). Van diezelfde groep (15-64 jaar), is 2% ingeschreven als werkzoekende. Van de leerlingen in de leerplichtige leeftijd volgt 3% speciaal onderwijs.

Bijna een op de vijf bewoners is lid van de openbare bibliotheek en 36% doet vrijwilligerswerk. Die cijfers wijken niet noemenswaardig af van de totaalcijfers van de gemeente. Dat geldt ook voor het aantal volwassen inwoners dat aan sport doet (63%) en het aantal inwoners dat een goede gezondheid zegt te hebben (74%).

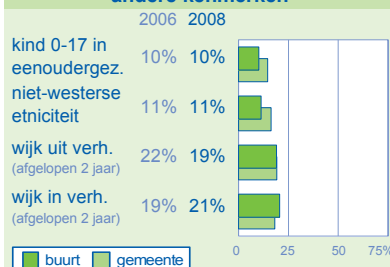
### A1 Taanschuurpolder e.o. 2.466 bewoners



### 1.134 huishoudens



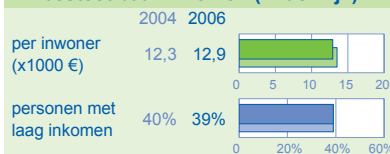
### andere kenmerken



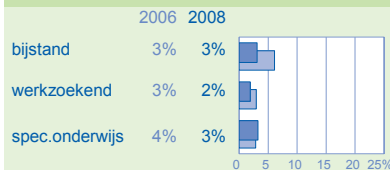
■ buurt ■ gemeente

### A1 Taanschuurpolder e.o. Sociale gegevens

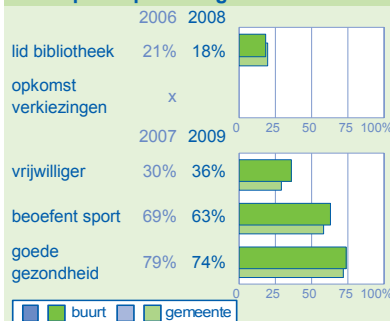
#### besteedbaar inkomen (in de wijk)



#### arbeid en school

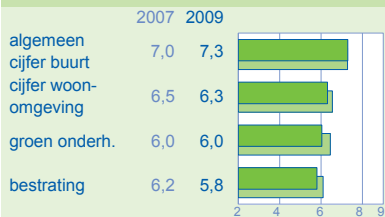


#### participatie en gezondheid

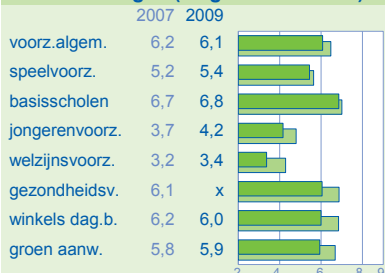


■ buurt ■ gemeente

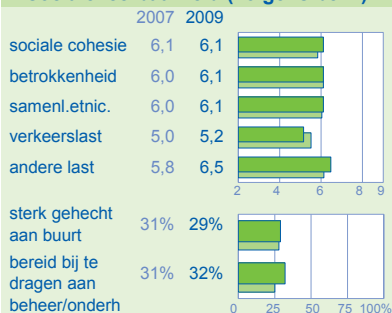
## A1 Taanschuurpolder e.o. Leefbaarheid



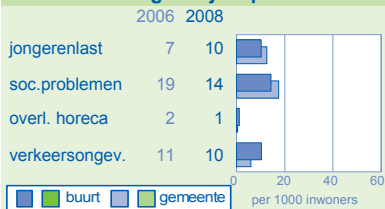
### voorzieningen (volgens bewoners)



### sociale leefbaarheid (volgens bew.)



### meldingen bij de politie



## A1 Taanschuurpolder e.o. Wat is grootste probleem?



## Leefbaarheid

Het cijfer dat bewoners gaven aan hun buurt 'in het algemeen' is gelijk aan dat in de hele gemeente: 7,3. Ook het cijfer voor de kwaliteit van de woonomgeving ligt dichtbij gemiddeld, maar de cijfers voor onderhoud van groen en bestrating zijn wat lager.

Voor de meeste voorzieningen zijn de rapportcijfers van bewoners nauwelijks veranderd sinds 2007. Alleen het cijfer voor jongerenvoorzieningen steeg van 3,7 naar 4,2. Met uitzondering van basisscholen en speelvoorzieningen worden alle gevraagde voorzieningen in Taanschuurpolder duidelijk ongunstiger beoordeeld dan in de hele gemeente. Het verschil met de gemeentelijke scores is overigens het hoogst bij bushaltes (5,2) en geldautomaten/banken (5,4), die niet in het overzicht hiernaast zijn opgenomen. Welzijns- en jongerenvoorzieningen worden met de laagste cijfers beoordeeld.

Het oordeel over de sociale leefbaarheid lag in 2005 hoger dan in de meeste andere buurten, maar ligt zowel in 2007 als 2009 rond het gemiddelde. Het rapportcijfer voor andere overlast (lawaai, omwonenden, hangjongeren) is duidelijk verbeterd en steeg van 5,8 naar 6,5. Daarmee is dit cijfer nu weer een van de hogere in de gemeente. Verkeersoverlast wordt nog relatief ongunstig beoordeeld. Relatief veel bewoners vinden dat hondenpoep vaak in de buurt voorkomt. Het aandeel bewoners dat sterk gehecht is aan de buurt (29%) ligt op een gemiddeld niveau. Het aandeel dat bereid is zelf bij te dragen aan beheer en onderhoud van de woonomgeving (32%) is iets hoger dan gemiddeld.

Ook rond het gemiddelde ligt het aantal meldingen bij de politie op gebied van leefbaarheid.

## Grootste problemen in de buurt

Aan bewoners werd ook gevraagd de grootste problemen te benoemen. In Taanschuurpolder wordt net als in 2005 en 2007 vooral het parkeren vaak (door 53% van de bewoners) spontaan genoemd. Ook iets vaker dan gemiddeld genoemd werden vervuiling (28% - onder meer zwerfvuil en problemen met containers) en honden(poep) (20%). Jongeren, vandalisme en onveiligheid worden juist minder dan elders genoemd. De meeste andere problemen werden ongeveer net zo vaak genoemd als in andere buurten: verkeer (zoals te hard rijden, te druk en slechte ontsluiting), de groenvoorziening, bestrating, noodzaak tot opknappen, diverse vormen van geluidsoverlast en speelvoorzieningen.

## Veiligheid

De bewoners gaven ook rapportcijfers voor veiligheid in de buurt. Net zoals bij andere rapportcijfers zijn hoge cijfers daarbij gunstiger dan lage. Het rapportcijfer voor criminaliteit werd gunstiger in heel Maassluis, maar in Taanshuurpolder e.o. steeg het relatief hard: van 5,8 naar 6,5. Ook het cijfer voor veiligheidsgevoel steeg: van 6,8 naar 7,4. Beide cijfers zijn nu gunstiger dan gemiddeld in de gemeente.

Net zoals in 2007 vinden relatief veel mensen (17%) dat drugsoverlast vaak of soms voorkomt in de buurt. Het aantal mensen dat vindt dat geweldsdelicten voorkomen (15%) ligt dichtbij het gemiddelde. Discriminatie komt volgens 8% vaak of soms voor.

Uit politiebestanden is verder bekend hoe vaak aangifte wordt gedaan van bepaalde delicten. In 2006 werd in de buurt Taanshuurpolder vaak aangifte gedaan van autocriminaliteit (diefstal van of vanaf/uit motorvoertuigen), maar in 2007 en 2008 was dat nauwelijks vaker van gemiddeld. Het aantal aangiftes van fietsendiefstal, dat licht steeg, is wel hoger dan gemiddeld. Geweld komt ongeveer net zo vaak voor als gemiddeld, terwijl van woninginbraak (inclusief schuur/garage) relatief weinig aangifte wordt gedaan.

## Ontwikkeling van de buurt

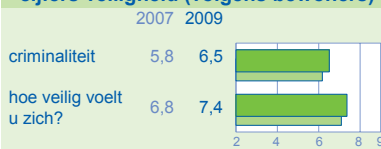
Aan de bewoners werd ook gevraagd of hun buurt afgelopen jaar vooruit of achteruit is gegaan, wat ze verwachten van de komende jaren en waarom. In de Taanshuurpolder vindt 64% van de bewoners dat de buurt gelijk is gebleven, 20% vindt dat deze achteruit is gegaan en 8% vindt dat de buurt vooruit ging. Die cijfers verschillen weinig van de cijfers uit 2007 en ook weinig van het beeld in heel Maassluis.

Voor de komende jaren verwacht 20% dat de Taanshuurpolder achteruit zal gaan. Als redenen noemen zij onder meer dat de woningen en omgeving niet goed worden onderhouden. Kleine groepen noemen uiteenlopende andere zaken, waaronder parkeerproblemen, de komst van andere bewoners en de bevolkingssamenstelling in de buurt.

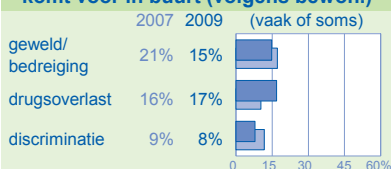
Een kleinere groep van 9% verwacht dat de buurt vooruit zal gaan. Ook zij noemen daarvoor zeer uiteenlopende redenen, waaronder nieuwbouw, aanpak van het parkeerprobleem, komst van jonge gezinnen en de plannen met de Haven.

### A1 Taanshuurpolder e.o. Veiligheid

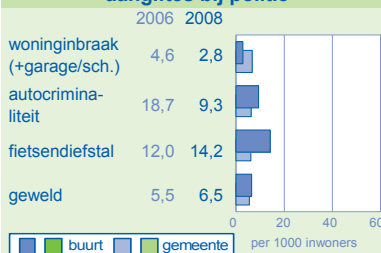
#### cijfers veiligheid (volgens bewoners)



#### komt voor in buurt (volgens bewon.)

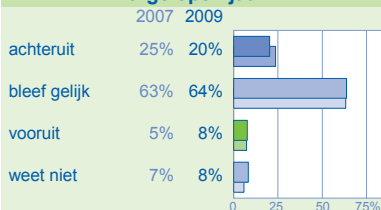


#### aangiftes bij politie

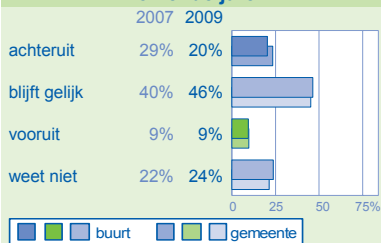


### A1 Taanshuurpolder e.o. Ontwikkeling van de buurt (volgens bewoners)

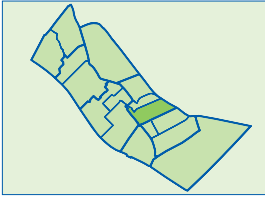
#### afgelopen jaar



#### komende jaren



## Buurt B2: Vertobuurt



Het zuidelijke deel van de Vertobuurt omvat een deel van het Stadshart met oude woningen, deels uit de 18e eeuw. Dit gedeelte heeft een toeristische functie en heeft ook voor de inwoners van Maassluis een grote betekenis. In de buurt zijn naast woningen en winkels ook horecagelegenheden gevestigd. In het noordelijk deel van de Vertobuurt staan veel huurwoningen van hetzelfde bouwtype. Tijdens de bouw gold dit gebied als prestigieus opgezet grootschalig bouwproject. Omdat dicht op elkaar is gebouwd zijn inmiddels ook diverse knelpunten zichtbaar geworden. De Vertobuurt wordt begrensd door de Groen van Prinsterenkade en Dr. Kuiperkade in het zuidoosten, de Noorddijk in het zuidwesten en de Ververij en Weverij in het noordwesten.



## Woningen

In de Vertobuurt staan 1.115 woningen, waarvan ongeveer 20% is gebouwd omstreeks 1900 of eerder. Driekwart van de woningen werd gebouwd tussen 1975 en 1990.

Van alle woningen in de buurt is 57% eigendom van een corporatie (vooral Maasdelta Maassluis maar ook Vestia). De meeste andere woningen zijn eigendom van de bewoners.

In de buurt staan relatief veel rijenwoningen: 66%. De andere woningen zijn vooral etagewoningen: 31%.

Bewoners gaven als gemiddeld rapportcijfer voor hun woning een 7,4: een van de hoogste cijfers in de gemeente. Ook de gemiddelde WOZ-waarde van 232.000 euro is relatief hoog.

Het aantal woningzoekenden (als doorstromers) in de Vertobuurt is net zo hoog als in de hele gemeente (4 per 100 huishoudens). Zij reageerden 17 keer (per 100 huishoudens) op een aangeboden woning, iets minder vaak dan gemiddeld.

De woningen in de Vertobuurt zelf zijn in trek: op elke gepubliceerde woning kwamen gemiddeld 73 reacties: de opneemhoogste score in de gemeente.

## Bevolkingsopbouw

In oktober 2008 woonden er in de Vertobuurt 2.595 inwoners: dat is 47% van het totaal aantal inwoners van de wijk Dijkpolder (de wijk bestaat uit drie buurten).

De leeftijdsverdeling van de bewoners komt vrijwel overeen met die in de hele gemeente Maassluis. Datzelfde geldt eigenlijk voor de huishoudensverdeling.

Het aandeel kinderen dat opgroeit in een eenoudergezin is ongeveer net zo groot als in heel Maassluis: 14%. Het aandeel niet-westerse allochtonen is gestegen van 6% in 2004 naar 10% in 2008, maar daarmee nog wel lager dan gemiddeld.

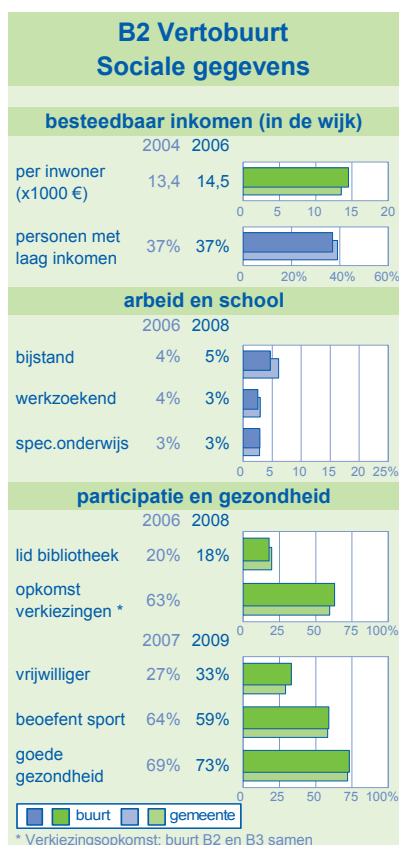
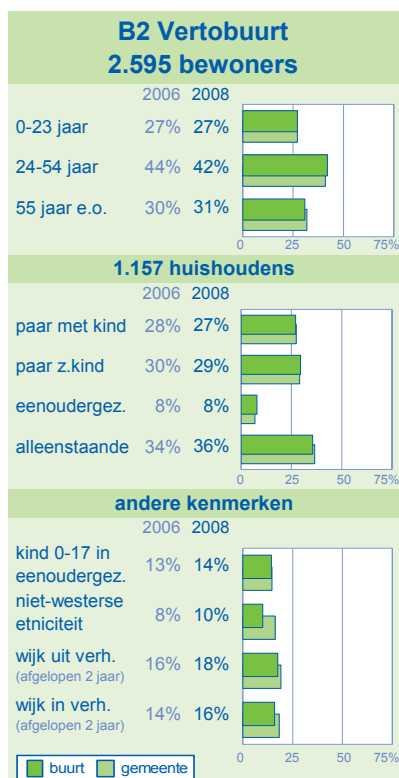
De afgelopen twee jaar zijn 459 inwoners uit de Vertobuurt verhuisd en kwamen er 418 wonen. Dat betekent een vertrekoverschot van 41 personen. Het aandeel verhuisde personen (18% vertrokken en 16% gevestigd) is bijna net zo hoog als in de hele gemeente. De gemiddelde woonduur bedraagt 14,3 jaar en is daarmee langer dan gemiddeld in Maassluis.

## Sociale gegevens

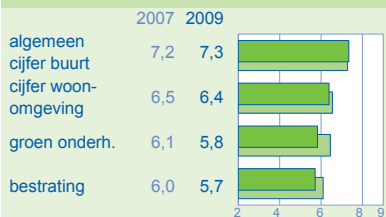
Het gemiddeld besteedbaar inkomen in de gehele wijk Dijkpolder bedroeg in 2006 14.500 euro en dat is relatief hoog. Het aantal mensen met een laag inkomen is dan ook wat lager dan gemiddeld (37%). Helaas zijn inkomensgegevens niet op buurtniveau beschikbaar.

Het aantal mensen met een bijstandsuitkering (5% van huishoudens) is wat lager dan gemiddeld, maar werkzoekenden zijn er net zo veel als in de hele gemeente: 3%. Van de leerplichtige leerlingen bezoekt 3% een school voor speciaal onderwijs.

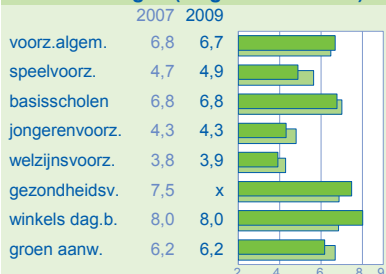
De cijfers op gebied van participatie zijn vrijwel gelijk aan die in de hele gemeente: 18% is lid van de openbare bibliotheek en 33% van de bewoners is actief als vrijwilliger. De opkomst bij de laatste Gemeenteraadsverkiezingen in 2006 was 63% (in de Vertobuurt en Bloemenbuurt samen). Van de volwassen bewoners in de Vertobuurt beoefent 59% een sport, al dan niet georganiseerd. Tot slot zegt 73% van zichzelf een goede gezondheid te hebben.



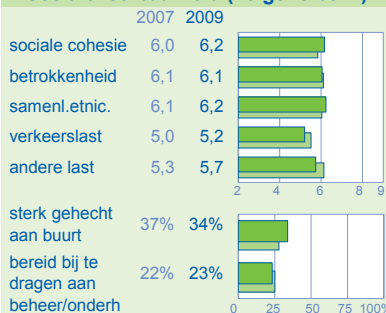
## B2 Vertobuurt Leefbaarheid



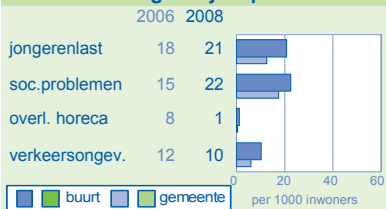
### voorzieningen (volgens bewoners)



### sociale leefbaarheid (volgens bew.)



### meldingen bij de politie



## B2 Vertobuurt Wat is grootste probleem?



## Leefbaarheid

Bewoners van de Vertobuurt beoordelen hun buurt gemiddeld met een 7,3. Dat is vrijwel ongewijzigd sinds 2005. Ook de meeste andere rapportcijfers zijn de afgelopen jaren maar weinig gewijzigd. De kwaliteit van de woonomgeving scoort gemiddeld een 6,4. De cijfers voor het onderhoud van de bestrating (5,7) en vooral van het groen (5,8) liggen iets onder gemiddeld.

De voorzieningen in de buurt worden gemiddeld met een 6,7 beoordeeld. Vooral winkels voor de dagelijkse boodschappen (8,0) en gezondheidsvoorzieningen (7,5 - in 2006) worden gunstig beoordeeld. Speelvoorzieningen, jongerenvoorzieningen, welzijnsvoorzieningen en de aanwezigheid van groen worden lager beoordeeld dan in de totale gemeente Maassluis.

Op het gebied van sociale leefbaarheid scoort de Vertobuurt vrij gemiddeld en nauwelijks anders dan in 2005 en 2007.

De rapportcijfers voor verkeersoverlast en andere overlast zijn wat lager dan gemiddeld. Het rapportcijfer voor andere overlast is wel verbeterd: van 5,3 naar 5,7. Het aantal bewoners dat vindt dat jongerenoverlast vaak in de buurt voorkomt is iets hoger dan in de hele gemeente: 20%. Bij het gemeentelijke Meldpunt Schoon, Heel en Veilig kwamen in 2008 relatief veel meldingen binnen die betrekking hadden op de Vertobuurt. Bij de politie komen relatief veel meldingen binnen over jeugdoverlast. In 2008 was het aantal meldingen wel weer wat lager dan in 2007. Het aantal meldingen van sociale problemen neemt toe en is nu ook hoger dan gemiddeld. Ook verkeersongevallen komen wat vaker voor dan in de hele gemeente. Het aantal meldingen van horeca-overlast is echter sterk teruggelopen en niet meer hoger dan in de andere buurten.

## Grootste problemen in de buurt

Gevraagd naar de grootste problemen worden de meeste problemen ongeveer even vaak genoemd als in de hele gemeente. Parkeerproblemen staan daarbij op de eerste plaats (spontaan genoemd door 31% van de bewoners). Vaker dan gemiddeld genoemd worden verkeer (25%, vooral te hard rijden, sluijverkeer en (brom)fietsen op trottoirs) en overlast van hangjongeren (23%). De noodzaak tot opknappen wordt nauwelijks genoemd in de Vertobuurt. Ongeveer 20% van de bewoners noemt vervuiling (vooral zwerfvuil) en groepen van rond de 10% hondenpoep, de groenvoorziening of bestrating. Iets kleinere groepen noemen nog geluidsoverlast (onder meer van verkeer, horeca en sporters), vandalisme, onveiligheid en speelvoorzieningen. In de restcategorie overig worden onder meer verlichting en sociale problemen genoemd.

## Veiligheid

In 2007 waren de rapportcijfers van bewoners voor de veiligheidssituatie iets gedaald, maar de laatste twee jaar zijn ze weer gestegen. Het cijfer voor criminaliteit ging omhoog van 5,6 naar 6,1 en het cijfer voor de mate van veilig voelen van 6,7 naar 7,1.

Van de bewoners geeft nu 19% aan dat geweld en/of bedreiging vaak of soms in de buurt voorkomen (in 2007 29%). Drugsoverlast en discriminatie komen volgens ongeveer 10% vaak of soms voor. Wel zijn er nog relatief veel mensen die vinden dat beschadiging van auto's vaak of soms voorkomt: 59%.

Het aantal aangiftes bij de politie op gebied van autocriminaliteit (diefstal/schade), woninginbraak en fietsendiefstal is iets lager dan in de andere wijken. Het aantal aangiftes van geweldsdelicten is gestegen en was in 2007 en 2008 iets hoger dan gemiddeld.



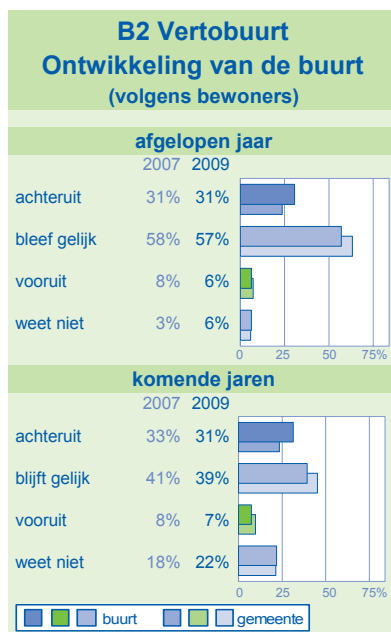
## Ontwikkeling van de buurt

Een groep van 57% van de bewoners vindt dat de Vertobuurt afgelopen jaar gelijk is gebleven; 31% vindt dat deze achteruit is gegaan en 6% zag een vooruitgang. Die cijfers zijn vrijwel identiek aan die uit 2007.

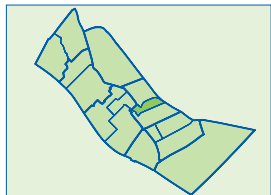
Voor de komende jaren verwacht 31% dat de buurt (verder) achteruit zal gaan. Dat zijn er meer dan gemiddeld. De meest genoemde redenen voor die verwachte achteruitgang zijn gedrag van hangjongeren, vervuiling, de komst van een ander soort bewoners, mentaliteit van bewoners in het algemeen en het toenemende aantal allochtonen. Kleinere groepen bewoners noemen de betrokkenheid, te weinig toezicht, verkeer of parkeren, vernielingen, te weinig onderhoud en terugloop van het winkelaanbod.

Een kleinere groep van 7% denkt juist dat hun buurt vooruit zal gaan. Zij noemen daarvoor zeer uiteenlopende redenen, waaronder de hoop op een beter winkelaanbod, nieuwbouwprojecten, de plannen voor de Brouwerijstraat en een actieve bewonerscommissie.

Van de andere bewoners denkt 39% dat hun buurt gelijk zal blijven; 22% weet het nog niet.



## Buurt B3: Bloemenbuurt



De Bloemenbuurt bestaat uit voornamelijk etagewoningen die in verschillende periodes werden gebouwd. De flats in de buurt zijn in 2005 gerenoveerd en hebben daardoor een sterk verbeterd uiterlijk gekregen. Ook zijn enkele flats gesloopt om plaats te maken voor wat luxere koopflats die in zekere mate ook weer het aanzien van de wijk bepalen. Rond deze nieuwbouwflats is een park aangelegd waardoor het aanzien wat betreft groen- en speelvoorzieningen sterk is verbeterd. In de buurt liggen verder een voetbalvereniging met voetbalvelden en een basisschool. De Bloemenbuurt wordt begrensd door Weverskade, Narcisstraat en een deel van de Rozenlaan in het noorden en het water en groen achter de Seringenstraat en Oleanderpark in het zuiden.



## Woningen

In de Bloemenbuurt staan in totaal 487 woningen. Deze woningen werden in vier verschillende periodes gebouwd: omstreeks 1910 (12%), in 1967 (46%), in 1972 (26%) en een laatste deel in 2003 (15%).

De meeste woningen (83%) worden verhuurd door Maasdelta Maassluis. Bij 15% van de woningvoorraad gaat het om eigen woningen.

In de buurt staan vooral etagewoningen (88%), maar ook enkele twee-onder-een-kapwoningen en rijenwoningen.

Het cijfer dat bewoners geven aan de woningen in de buurt is sinds 2005 niet veranderd: 7,1. De gemiddelde WOZ-waarde is wat lager dan in de hele gemeente: 188.000 euro.

Het aantal woningzoekenden (4 per 100 huishoudens) en het aantal reacties van deze woningzoekenden zijn ongeveer net zo groot als heel Maassluis. Dat geldt ook voor het gemiddelde aantal reacties per gepubliceerde huurwoning: 39 (in 2008).

## Bevolkingsopbouw

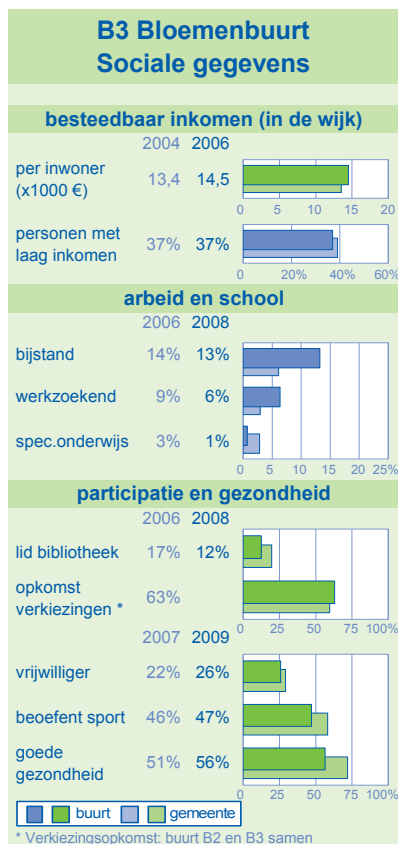
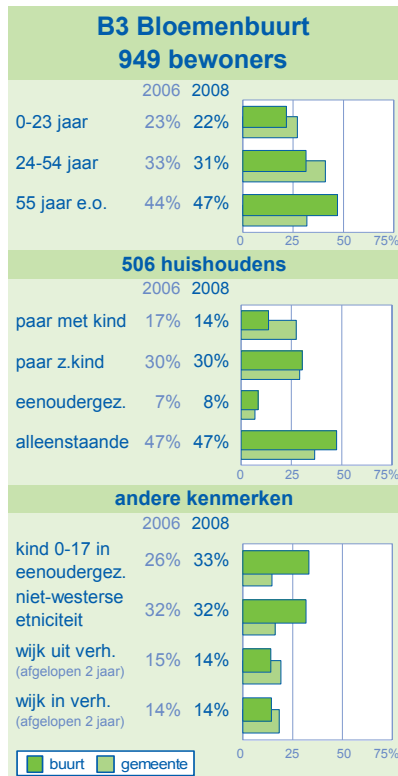
De Bloemenbuurt is, afgezien van Verspreide huizen, de woonbuurt met het kleinste aantal inwoners: 949. Het aandeel ouderen vanaf 55 jaar is in de Bloemenbuurt groter dan in alle andere buurten: 47% (gemiddeld in Maassluis 32%). De buurt kent relatief veel alleenstaanden (47%) en weinig paren met kinderen (14%). Het aandeel eenoudergezinnen - in procenten van huishoudens - is net zo groot als in de hele gemeente, maar omdat er zo weinig paren met kinderen zijn groeit van alle minderjarige kinderen een heel groot deel op in een eenoudergezin: 33%. Ook het aandeel inwoners met een niet-westerse etniciteit (32%) is twee keer zo groot als in de hele gemeente. De helft daarvan (16% van alle buurtbewoners) heeft de Turkse etniciteit. De afgelopen twee jaar hebben 134 personen de buurt verlaten en hebben zich 136 personen gevestigd. Die aantallen zijn dus vrijwel gelijk. De gemiddelde woonduur voor meerpersoonshuishoudens is iets lager dan gemiddeld.

## Sociale gegevens

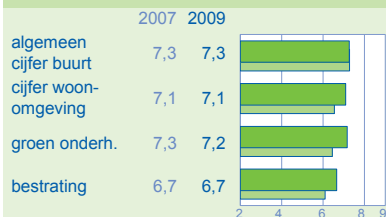
Het gemiddeld besteedbaar inkomen in de wijk Dijkpolder bedroeg in 2006 14.500 euro en dat is relatief hoog, terwijl het aantal personen met een laag inkomen lager ligt dan gemiddeld. De inkomensgegevens hebben echter betrekking op de gehele wijk. Andere cijfers zijn wel per buurt beschikbaar en geven daarmee een beter beeld van de situatie in de Bloemenbuurt.

Het aantal bijstandsuitkeringen bedraagt 13% van alle huishoudens: het eenaan hoogste percentage in de gemeente. Dat percentage is licht gedaald, maar het aandeel huishoudens met een langdurige uitkering nam relatief sterk af: van 10 naar 7%. Het aantal ingeschreven werkzoekenden daalde van 9 naar 6%, maar is daarmee nog relatief hoog. Het aantal leerlingen dat speciaal onderwijs volgt is lager dan gemiddeld: 1%.

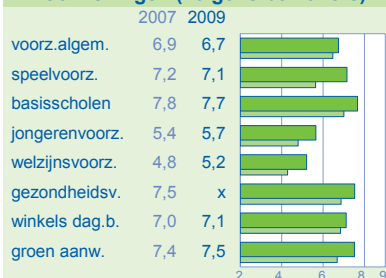
De opkomst bij de laatste Gemeenteraadsverkiezingen was 63% (in de Vertobuurt en Bloemenbuurt samen). Andere participatiecijfers zijn wel beschikbaar voor alleen de Bloemenbuurt. Veel cijfers blijven wat achter bij het gemiddelde van Maassluis: 12% is lid van de bibliotheek, 47% beoefent sport en 56% vindt dat hij of zij een goede gezondheid heeft. De achterblijvende cijfers worden uiteraard wel mede veroorzaakt door de relatief hoge leeftijd van de bevolking. Het aandeel vrijwilligers is nauwelijks lager dan elders.



### B3 Bloemenbuurt Leefbaarheid



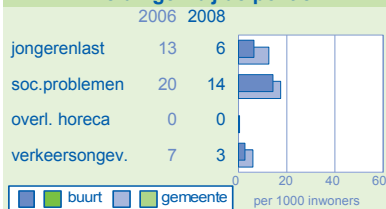
#### voorzieningen (volgens bewoners)



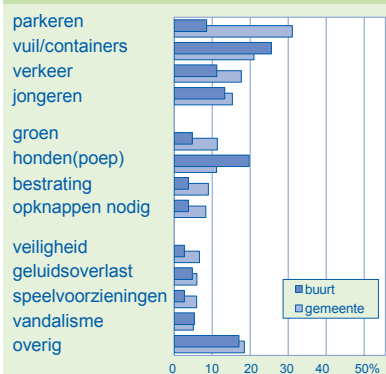
#### sociale leefbaarheid (volgens bew.)



#### meldingen bij de politie



### B3 Bloemenbuurt Wat is grootste probleem?



## Leefbaarheid

Op gebied van leefbaarheid wordt de Bloemenbuurt in verschillende opzichten relatief gunstig beoordeeld. De rapportcijfers voor de kwaliteit van de woonomgeving (7,1) en onderhoud van groen en bestrating zijn bijvoorbeeld relatief hoog. Dat geldt zeker ook voor de aanwezigheid van groen, speel- en jongerenvoorzieningen, basisscholen, welzijns- en gezondheidsvoorzieningen. Het cijfer voor welzijnsvoorzieningen is ook hoger dan in 2007.

Het rapportcijfer voor de buurt in het algemeen ligt echter op een gemiddeld niveau: 7,3. Ook het rapportcijfer voor betrokkenheid van de bewoners is net zo hoog als in de hele gemeente. De sociale cohesie is relatief laag en dat geldt ook voor het rapportcijfer voor samenleven van jong en oud (6,2). Op gebied van overlast zijn de cijfers duidelijk verbeterd. Het cijfer voor verkeersoverlast steeg van 5,9 naar 6,5 en ligt nu duidelijk gunstiger dan in de hele gemeente. Het aantal mensen dat zegt sterk gehecht te zijn aan de buurt (25%) en het aandeel dat bereid is bij te dragen aan verbetering, beheer en onderhoud van de woonomgeving (24%) wijken nauwelijks af van het gemiddelde.

Het aantal meldingen bij de politie op gebied van leefbaarheid is aanzienlijk gedaald. In 2006 lagen de cijfers (per 1000 inwoners) rond het gemiddelde, maar in 2008 waren deze relatief laag. Dat geldt zowel voor jongerenoverlast als voor sociale problemen en verkeersongevallen.

## Grootste problemen in de buurt

Het aantal mensen in de Bloemenbuurt dat minimaal een probleem kon benoemen als grootste probleem in de buurt was net als in 2007 lager dan in de andere buurten: 69% (gemiddeld 83%). Vooral parkeren, maar ook verkeer, groen en bestrating worden minder vaak dan elders genoemd. Slechts een probleem wordt duidelijk vaker genoemd dan in de hele gemeente: honden (20%: vooral poep en loslopende honden). Ook vervuiling wordt regelmatig genoemd (door 26%: op straat, in het groen en bij de flats). Net zo vaak als elders genoemd worden jongeren (vooral overlast van hangjeugd), geluidsoverlast en vandalisme/graffiti. Kleine groepen noemen nog de noodzaak tot opknappen, onveiligheid of speelvoorzieningen. In de categorie overig worden onder meer overlast van vogels, wateroverlast, sociale problemen en gestalde fietsen genoemd.

## Veiligheid

Het rapportcijfers dat bewoners geven aan de veiligheid in de buurt bleef tussen 2005 en 2007 constant op 5,9, maar is de laatste twee jaar gestegen naar 6,3. Omdat dit cijfer ook in de hele gemeente steeg, ligt het nog steeds dichtbij het gemiddelde. Het cijfer voor veilig voelen bleef ongeveer gelijk: 7,2.

Ongeveer 18% van de bewoners vindt dat geweld en bedreiging vaak of soms in de buurt voorkomen; 11% vindt dat van drugsoverlast en 15% van discriminatie. Die cijfers liggen dichtbij de gemiddelden. Het aantal bewoners dat vindt dat inbraak in woningen en autocriminaliteit in de buurt voorkomen is echter laag.

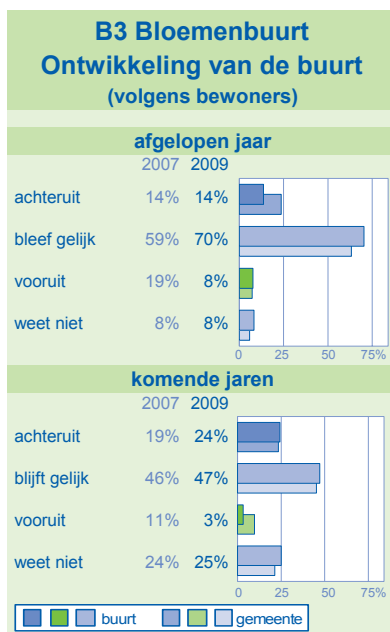
Het aantal aangiftes bij de politie op gebied van veiligheid is sinds 2006 gedaald en nu over het algemeen lager dan in de hele gemeente. Omdat de Bloemenbuurt een vrij kleine buurt is, gaat het in absolute cijfers om lage aantallen.



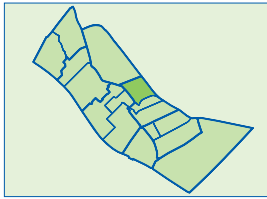
## Ontwikkeling van de buurt

In 2005 waren bewoners van de Bloemenbuurt zeer positief over de recente ontwikkeling van hun buurt: 42% vond toen dat deze afgelopen jaar vooruit was gegaan. In 2007 was dat percentage gedaald naar 19% (wat nog hoger was dan in de andere buurten), maar in 2009 vond 8% dat de buurt afgelopen jaar vooruit ging: net zo veel als in de hele gemeente. Het aantal bewoners dat vindt dat de buurt achteruit is gegaan bleef ongewijzigd (14%) en is daarmee nog wel gunstiger dan gemiddeld.

Voor de komende jaren verwacht slechts 3% dat de buurt vooruit zal gaan: duidelijk minder dan in de hele gemeente. Een kwart van de bewoners denkt dat hun buurt achteruit zal gaan - net zo veel als gemiddeld. De meest genoemde redenen daarvoor hebben te maken met het hoge aandeel allochtonen, mentaliteit van bewoners in het algemeen, overlast van jongeren en vervuiling. Bijna de helft van de bewoners (47%) verwacht dat hun buurt gelijk zal blijven en de laatste 25% zegt het niet te weten.



## Buurt B4: Bomendal



De buurt Bomendal bestaat eigenlijk uit twee verschillende gebieden. In het gedeelte met hoogbouw huurflats (van tien verdiepingen en meer) zijn relatief weinig groen-voorzieningen. In dit deel zijn meerdere bewonerscommissie actief die de bewoners informeren waar dat nodig is.

Het tweede deel van de buurt bestaat uit luxe vrijstaande woningen en dure eengezinswoningen. Dit gedeelte heeft veel openbaar groen en veel speelgelegenheden. In de buurt ligt een vrij grote middelbare school alsmede drie naast elkaar gelegen basisscholen. De buurt Bomendal wordt begrensd door de Rozenlaan en Narcisstraat in het zuiden, de Weverskade in het westen en de voormalige gemeentegrens (achter het Sparrendal) in het noorden.



## Woningen

In de buurt Bomendal staan 875 woningen. Bijna alle woningen zijn gebouwd in de jaren zeventig van de vorige eeuw. Een derde deel van de woningen is eigendom van de bewoners, 61% wordt verhuurd door Maasdelta Maassluis of SGBB en nog eens 5% door andere (commerciële of particuliere) verhuurders.

Ongeveer de helft van de woningen bestaat uit rijenwoningen; de andere helft uit etagewoningen. Verder staan er in de buurt nog 20 tweewonder-een-kapwoningen (2%).

Het rapportcijfer dat bewoners geven aan de woningen in de buurt is net zo hoog als in de totale gemeente: 7,2. Ook de gemiddelde WOZ-waarde is vrijwel gelijk aan die in heel Maassluis: 221.000 euro.

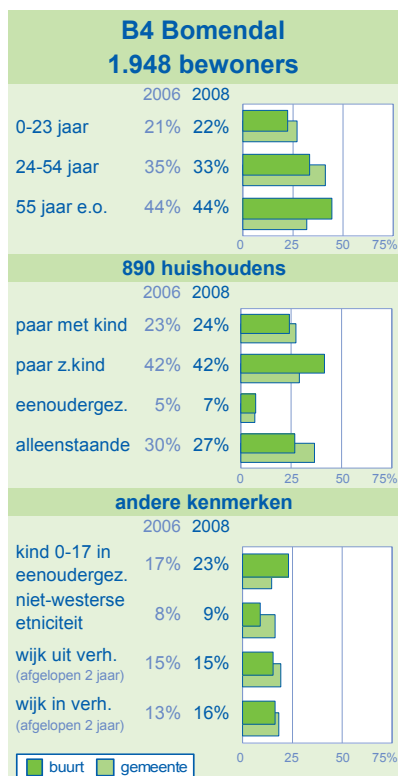
Het aantal woningzoekenden en het aantal reacties van die woningzoekenden zijn ongeveer gelijk aan het gemiddelde in Maassluis. Het aantal reacties per gepubliceerde woning is lager dan in de meeste andere buurten in Maassluis.

## Bevolkingsopbouw

In oktober 2008 woonden er in de buurt Bomendal 1.948 inwoners. Net als in de Bloemenbuurt wonen in Bomendal relatief veel ouderen: 44% is 55 jaar of ouder.

Onder de 890 huishoudens zijn paren zonder kinderen relatief sterk vertegenwoordigd (42%). Het aandeel alleenstaanden is relatief laag en anders dan in de rest van de gemeente gedaald: van 30 naar 27%. Het aandeel eenoudergezinnen is gestegen en dat geldt ook voor het aandeel minderjarige kinderen dat opgroeit in een eenoudergezin: dit steeg van 17 naar 23%.

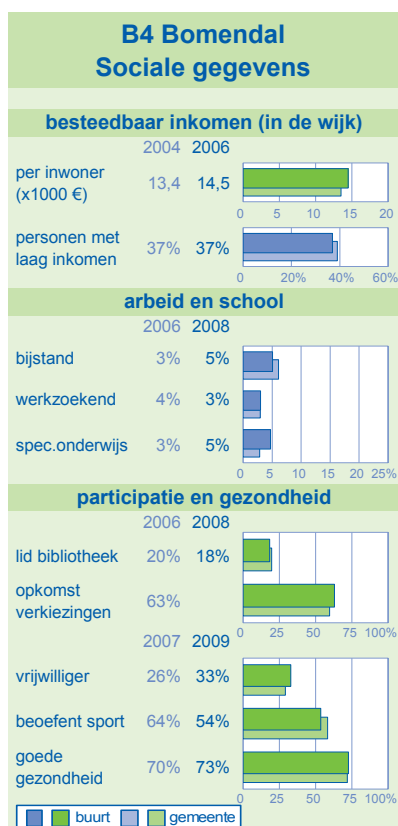
De buurt kent relatief weinig inwoners met een niet-westerse etniciteit: 9% van de bevolking. De mobiliteit in de buurt ligt iets lager dan gemiddeld. De afgelopen twee jaar zijn 293 personen vanuit de buurt verhuisd en kwamen er 312 wonen. De gemiddelde woonduur in de buurt is met 15,1 jaar relatief hoog.



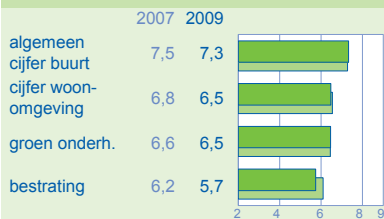
## Sociale gegevens

Het gemiddeld besteedbaar inkomen in de wijk Dijkpolder bedroeg in 2004 14.500 euro en ligt daarmee boven het gemiddelde. Inwoners met een laag inkomen zijn er minder dan gemiddeld. Als we alleen kijken naar de buurt Bomendal, is het aandeel huishoudens met een bijstandsuitkering gegroeid van 3 naar 5%. Dat is nog wel onder het gemiddelde, maar Bomendal is de enige buurt waar het percentage duidelijk steeg. Het aantal werkzoekenden daalde licht (van 4 naar 3%) en is nu net zo hoog als in de hele gemeente. Het aantal leerlingen dat speciaal onderwijs volgt is iets hoger dan gemiddeld: 5%.

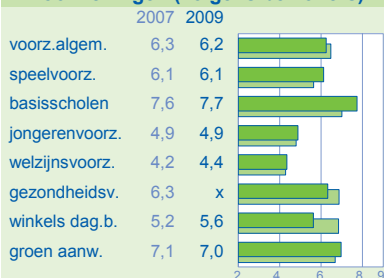
De cijfers op gebied van participatie laten een heel gemiddeld beeld zien. Van alle bewoners is 18% lid van de openbare bibliotheek en de opkomst bij de laatste raadsverkiezingen bedroeg 63%. Een op de drie volwassen bewoners is als vrijwilliger actief. Ook de sportdeelname (54%) en het aantal mensen met een goede gezondheid (73%) wijken niet noemenswaardig af van de percentages in geheel Maassluis.



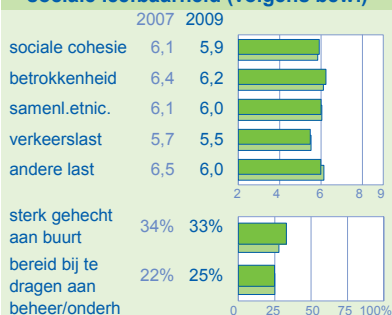
## B4 Bomendal Leefbaarheid



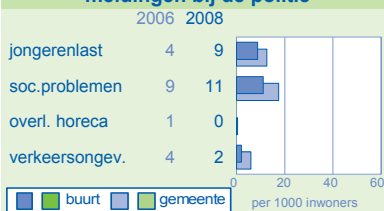
### voorzieningen (volgens bewoners)



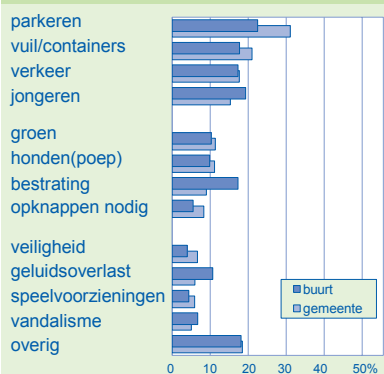
### sociale leefbaarheid (volgens bew.)



### meldingen bij de politie



## B4 Bomendal Wat is grootste probleem?



## Leefbaarheid

De bewoners van de buurt Bomendal geven als algemeen cijfer voor hun buurt een 7,3 - precies gelijk aan het cijfer in de hele gemeente. Ook het cijfer voor de kwaliteit van de woonomgeving (6,5) ligt dicht bij het gemiddelde. Het cijfer voor het onderhoud van de bestrating is gedaald van 6,4 in 2005 en 6,2 in 2007 naar 5,7 in 2009. Dit cijfer is nu het laagste in de hele gemeente. In 2005 waren ook de cijfers voor groenonderhoud, speelvoorzieningen en straatverlichting gedaald, maar die daling heeft zich niet voortgezet. Het cijfer voor straatverlichting ging weer omhoog van 7,0 naar 7,4. Ook omhoog ging het cijfer voor winkels voor de dagelijkse boodschappen, dat nog wel veel lager ligt dan in de hele gemeente. Over basisscholen zijn de inwoners relatief tevreden.

De sociale cohesie in de buurt ligt op een gemiddeld niveau. Dat geldt ook voor de cijfers voor het samenleven van jong en oud en van de verschillende etniciteiten en voor de betrokkenheid van bewoners. Het aandeel bewoners dat sterk is gehecht aan de eigen buurt (33%) of bereid is om zelf bij te dragen aan beheer en onderhoud van de woonomgeving (25%) ligt op een gemiddeld niveau.

Het cijfer voor andere overlast (lawaai, overlast omwonenden, hangjongeren enz.) was relatief gunstig maar is duidelijk gedaald van 6,5 naar 6,0. Vooral het aantal bewoners dat vindt dat overlast door jongeren en vandalisme/graffiti vaak in de buurt voorkomt is gestegen sinds 2007. Het aantal meldingen bij de politie over jongerenoverlast is verdubbeld, maar absoluut gezien zijn het kleine aantallen en per 1000 inwoners nog altijd minder dan in de hele gemeente. Ook sociale problemen en verkeersongevallen komen minder vaak voor dan in heel Maassluis.

## Grootste problemen in de buurt

De vijf meest genoemde problemen in de buurt Bomendal zijn parkeren (22%), jongeren (19%), vooral hangjeugd en bij de scholen), vervuiling (18%, vooral zwerfvuil), verkeer (17%, onder meer te hard rijden, fietsen op trottoirs en onveilige situaties bij scholen) en het onderhoud van de bestrating (17%). Parkeren wordt minder vaak genoemd dan in de hele gemeente; bestrating juist relatief vaak. Rond de 10% noemt geluidsoverlast (onder meer van de snelweg en de horeca), groen of hondenpoep. Kleinere groepen noemen vandalisme (onder meer van auto's en liften), noodzaak tot opknappen, speelvoorzieningen of onveiligheid. In de categorie overig wordt onder meer wateroverlast genoemd.

## Veiligheid

Het oordeel van de bewoners van Bomendal wijkt in 2009 weinig af van dat in de hele gemeente. Het cijfer voor criminaliteit was relatief gunstig. Anders dan in veel andere buurten ging dat cijfer echter niet omhoog en ligt daarom nu op een gemiddeld niveau. Dat geldt ook voor het cijfer voor veilig voelen in de buurt.

Het aantal bewoners dat vindt dat geweld en/of bedreiging soms voorkomen in de buurt was in 2007 erg laag (8%), maar ligt nu op een gemiddeld niveau met 16%. Bij de andere delicten zoals inbraak en drugsoverlast bleef het aantal mensen dat vindt dat dit vaak voorkomt ongeveer gelijk. Het aantal aangiftes bij de politie, uitgedrukt per 1000 inwoners, is sinds 2006 weinig veranderd en ligt op of onder de gemiddelden in Maassluis. Het aantal aangiftes van fietsendiefstal is echter duidelijk gedaald.

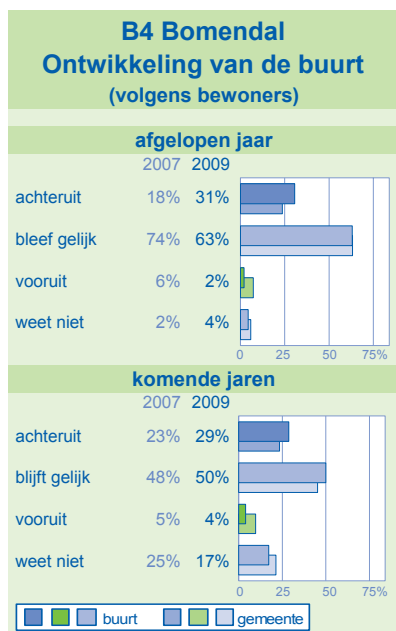


## Ontwikkeling van de buurt

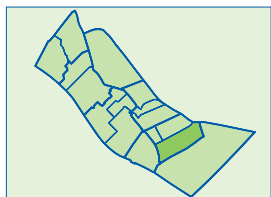
Het grootste deel van de inwoners van Bomendal (63%) vindt dat hun buurt afgelopen jaar gelijk is gebleven. Het aantal bewoners dat vindt dat hun buurt achteruit ging is gestegen van 18% in 2007 naar 31% in 2009. Slechts enkele bewoners (2%) vinden dat hun buurt vooruit is gegaan.

Voor de komende jaren verwacht de helft dat de buurt gelijk zal blijven. Een groep van 17% weet het nog niet.

Van de bewoners denkt 29% dat hun buurt achteruit zal gaan. De meestgenoemde redenen daarvoor zijn de toeloop van een ander soort bewoners, mentaliteit van bewoners in het algemeen, (te veel) allochtonen, overlast van hangjongeren, vernielingen in de buurt, achterstallig onderhoud en vervuiling. Daarnaast worden nog uiteenlopende andere redenen genoemd zoals verpaupering van de buurt en het 'gedoogbeleid'. Een kleine groep van 4% van de bewoners denkt dat de buurt komende jaren vooruit zal gaan, vooral als gevolg van het opknappen van de woonomgeving en de jonge gezinnen in de buurt.

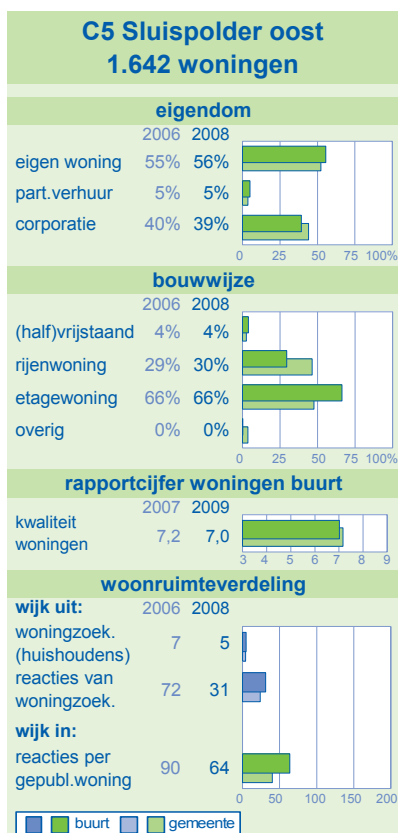


## Buurt C5: Sluispolder oost



De buurt Sluispolder oost wordt gekenmerkt door een grote diversiteit in bebouwing en daardoor ook in bewoners. In de buurt is wel een groot aantal Verenigingen van Eigenaren actief en een bewonersvereniging, maar er lijkt nog behoefte te bestaan aan een sterkere bewonersvertegenwoordiging of het verder activeren van bestaande commissies en verenigingen. Deze buurt onderscheidt zich van andere buurten omdat in deze buurt een winkelcentrum (Palet), sport/voetbalvelden en een zwembad (met een stedelijke functie) zijn gevestigd.

Sluispolder oost wordt begrensd door de Laan 1940-1945 in het noorden, de Prinses Julianalaan in het westen, het water van de Boonervliet in het zuiden en de Korte-  
buurt in het oosten.



## Woningen

In de buurt Sluispolder oost staan 1.642 woningen. Driekwart daarvan werd gebouwd in de jaren zestig van de vorige eeuw. Daarna, vooral in de jaren zeventig en negentig, werden nog regelmatig woningen bijgebouwd. Bij 56% van de woningen is de bewoner ook eigenaar; 39% is bezit van Maasdelta Maassluis en 5% wordt op andere wijze verhuurd.

In de Sluispolder oost staan relatief veel etagewoningen: 66% van het totaal. Rijenwoningen maken 29% van de woningen uit. Daarnaast is er een beperkt aantal vrijstaande (1%) en twee-onder-een-kapwoningen (3%).

Het rapportcijfer dat bewoners gaven voor de woningen in de buurt wijkt niet of nauwelijks af van dat in de hele gemeente: 7,0. Dat geldt ook voor de WOZ-waarde van 207.000 euro.

Het aantal woningzoekenden en reacties van die woningzoekenden liggen dichtbij het gemiddelde: 5% van de huishoudens zoekt een andere huurwoning. Op de aangeboden huurwoningen in de buurt kwamen in 2008 gemiddeld 64 reacties. Het aantal reacties per woning is wat hoger dan gemiddeld in de gemeente.

## Bevolkingsopbouw

Met 3.372 bewoners in oktober 2008 is de buurt Sluispolder oost qua inwonertal een van de twee grootste buurten. De leeftijdsverdeling komt ongeveer overeen met die van heel Maassluis, maar het aandeel ouderen vanaf 55 jaar is iets lager. In de buurt wonen relatief veel alleenstaanden (47% van de huishoudens in de buurt). Paren met of zonder kinderen zijn er minder dan in de hele gemeente.

Van de kinderen tot en met 17 jaar groeit 20% op in een eenoudergezin, iets meer dan gemiddeld. Het aantal inwoners met een niet-westerse etniciteit (19%) ligt rond het gemiddelde.

De mobiliteit in de buurt wijkt niet veel af van die in de totale gemeente. De afgelopen twee jaar zijn 670 personen vertrokken uit de buurt en hebben zich 617 gevestigd. De buurt kende daarmee een vertrekoverschot van 53 personen. De gemiddelde woontuur op het adres bedraagt 12,2 jaar. Ook dat is vrijwel gelijk aan het gemiddelde in Maassluis.

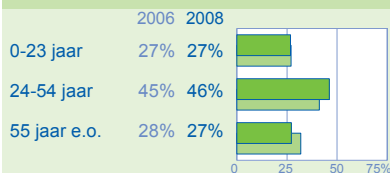
## Sociale gegevens

In de hele wijk Sluispolder lag het besteedbaar inkomen per inwoner in 2006 op 13.100 euro. Dat is vrijwel gelijk aan het inkomen in de hele gemeente. Het aandeel inwoners met een laag inkomen is een fractie hoger dan in de hele gemeente: 41%. De inkomenscijfers zijn alleen op wijkniveau beschikbaar.

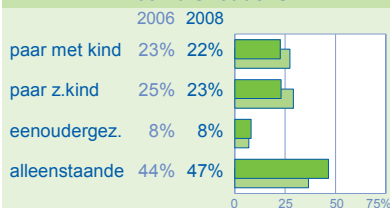
Voor de buurt Sluispolder oost geldt dat het aandeel huishoudens met een bijstandsuitkering (7%) en het aandeel werkzoekenden (4% van de inwoners van 15-64 jaar) weinig afwijken van de gemeentelijke cijfers. Van de leerlingen bezoekt 2% een school voor speciaal onderwijs.

Het aantal leden van de openbare bibliotheek Maassluis is vrijwel net zo hoog als in de hele gemeente: 19%. De opkomst bij de verkiezingen in 2006 lag rond het gemiddelde: 59%. Ook de andere cijfers op gebied van participatie wijken niet significant af van gemiddeld: 31% van de volwassenen is als vrijwilliger actief, 67% doet aan sport en 78% zegt van zichzelf een goede gezondheid te hebben.

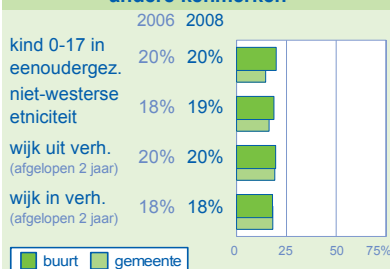
### C5 Sluispolder oost 3.372 bewoners



### 1.703 huishoudens

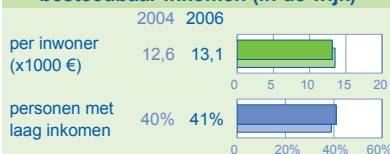


### andere kenmerken

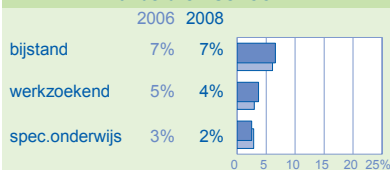


### C5 Sluispolder oost Sociale gegevens

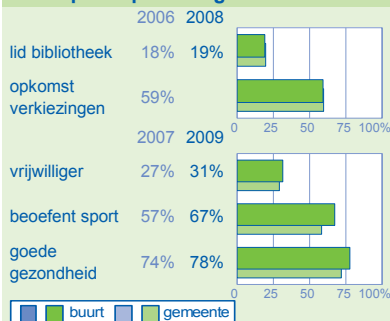
#### besteedbaar inkomen (in de wijk)



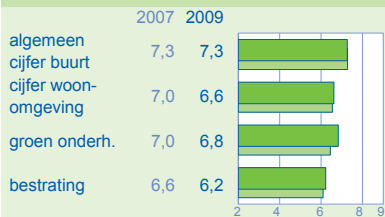
#### arbeid en school



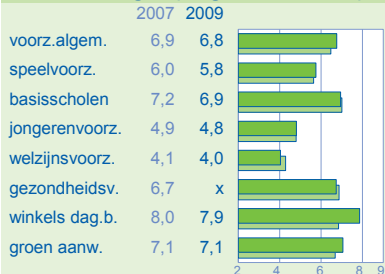
#### participatie en gezondheid



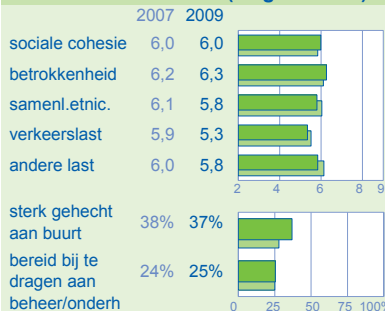
### C5 Sluispolder oost Leefbaarheid



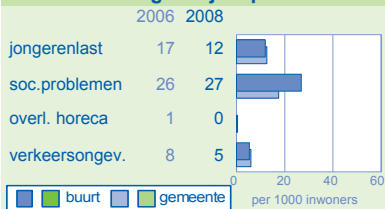
#### voorzieningen (volgens bewoners)



#### sociale leefbaarheid (volgens bew.)



#### meldingen bij de politie



### C5 Sluispolder oost Wat is grootste probleem?



## Leefbaarheid

Het rapportcijfer dat bewoners van Sluispolder oost geven voor de buurt in het algemeen is net zo hoog als in de hele gemeente en net zo hoog als in 2007. Het cijfer voor de kwaliteit van de woonomgeving (in 2007 nog iets hoger dan gemiddeld) is gedaald van 7,0 naar 6,6 en ligt nu op een gemiddeld niveau. Ook gedaald zijn de rapportcijfers voor het onderhoud van de bestrating en voor parkeergelegenheid. Beide cijfers zijn nu net zo hoog als in de hele gemeente. Het rapportcijfer voor het groenonderhoud is nog wel iets hoger dan gemiddeld.

In 2007 waren verschillende cijfers voor het voorzieningenniveau gestegen, maar de afgelopen twee jaar zijn die cijfers niet of nauwelijks veranderd. De meeste voorzieningen worden ongeveer net zo hoog beoordeeld als in de hele gemeente, maar de cijfers voor aanwezigheid van groen en vooral winkels voor de dagelijkse boodschappen zijn relatief hoog.

De sociale cohesie in de buurt ligt dichtbij het gemiddelde in de gemeente. De score sociale cohesie en cijfers voor betrokkenheid, samenleven van jong en oud en samenleven van verschillende etniciteiten zijn vrijwel gelijk gebleven. Het aantal bewoners dat zegt sterk gehecht te zijn aan de eigen buurt is hoger dan gemiddeld. Een kwart van de bewoners is bereid om bij te dragen aan beheer en onderhoud van de woonomgeving. Het cijfer voor verkeersoverlast werd duidelijk ongunstiger sinds 2007 en daalde van 5,9 naar 5,3. Het aantal meldingen bij de politie op gebied van sociale problemen is relatief hoog. Jongerenoverlast en verkeersongevallen worden per 1000 inwoners ongeveer net zo vaak gemeld als in de hele gemeente.

## Grootste problemen in de buurt

De vier zaken die in Maassluis het vaakst als grootste buurtprobleem worden genoemd, worden in Sluispolder oost ongeveer net zo vaak naar voren gebracht: parkeren (31%), hangjongeren (21%, onder meer bij het winkelcentrum), vervuiling (20%, bijvoorbeeld zwerfvuil of te weinig containers) en verkeer (19%, vooral te hard rijden en verkeersveiligheid). Relatief vaak genoemd werd de noodzaak tot opknappen, vooral van winkelcentrum Palet (19%). Rond de 10% noemt hondenoverlast (poep en loslopen), groen, bestrating of onveiligheid. Iets kleinere groepen bewoners wijzen op gebrek aan speelvoorzieningen, geluidsoverlast en vandalisme. In de categorie overig worden onder meer burenoverlast en allochtone bewoners af en toe genoemd.

## Veiligheid

De veiligheidssituatie in de Sluispolder oost lag in 2007 ongeveer op het gemiddelde. Maar terwijl de rapportcijfers in veel wijken verbeterden, bleven ze in Sluispolder oost ongeveer gelijk. Daardoor is het rapportcijfer voor criminaliteit nu lager dan gemiddeld: 5,8.

Geweld of bedreiging komt volgens 21% van de bewoners soms of vaak voor in de buurt. Een groep van 14% geeft aan dat discriminatie in de buurt voorkomt. Drugsoverlast zou volgens 12% van de bewoners vaak of soms voorkomen in de eigen buurt. Het aantal bewoners dat vindt dat woningbraak vaak of soms in de buurt voorkomt is relatief hoog: 55%.

Het aantal aangiftes bij de politie betreffende onveiligheid ligt over het algemeen op een gemiddeld niveau. Wel waren er in 2007 relatief veel inbraken in woningen en garages/schuren. Fietsendiefstal komt relatief weinig voor.

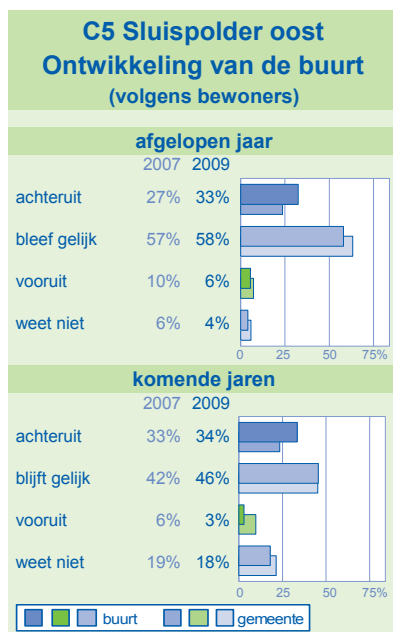


## Ontwikkeling van de buurt

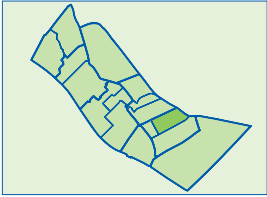
Een relatief groot deel van de bewoners van Sluispolder oost (33%) vindt dat hun buurt afgelopen jaar achteruit is gegaan, terwijl 6% vindt dat de buurt verbeterde. De meeste bewoners vinden dat de buurt gelijk is gebleven: 58%. Het verschil met de cijfers uit 2007 is niet significant.

Voor de komende jaren is de verwachting ongeveer hetzelfde. Een derde deel van de bewoners (34%) verwacht dat de buurt (verder) achteruit zal gaan. De meest genoemde reden daarvoor is de verloedering en gebrek aan onderhoud van het winkelcentrum Palet. Andere groepen noemen uiteenlopende zaken zoals overlast van hangjongeren, de bevolkingssamenstelling en mentaliteit van bewoners, criminaliteit, vervuiling, veroudering en achterstallig onderhoud.

Een veel kleinere groep van 3% denkt dat de buurt komende jaren vooruit zal gaan, vooral door het opknappen van woonomgeving en Palet. Tot slot verwacht 46% dat de buurt gelijk zal blijven en 18% weet het niet.



## Buurt C6: Sluispolder west



Net zoals Sluispolder oost kent ook de buurt Sluispolder west een grote diversiteit in bebouwing en infrastructuur. De buurt kent zowel dure ééngesinswoningen en rijenwoningen (huur en koop) als goedkope huurflats. In de buurt ligt een aantal scholen, waaronder een middelbare school. In de Jan Luykenstraat is het opvangcentrum van de Stichting Onder Eén Dak ("Het Klooster") gevestigd. Tevens is in de buurt een aantal voorzieningen op sociaal-, cultureel- en sportgebied aanwezig, zoals een theater, partycentrum en sportverenigingen en -velden.

Sluispolder west wordt begrensd door het water van het Zuidvliet in het noorden, de PC Hoofthooflaan in het westen en Laan 1940-1945 in het zuiden. De PC Hoofthooflaan behoort aan beide zijden van de straat tot de buurt Binnenstad.



## Woningen

In Sluispolder west staan 883 woningen. Daarvan werd ongeveer 60% gebouwd in de tweede helft van de jaren vijftig van de vorige eeuw. Verspreid over de daarop volgende decennia werd de rest van de woningen gerealiseerd. Iets meer dan de helft van de woningen wordt verhuurd door Maasdelta Maassluis; de andere woningen zijn bijna allemaal eigendom van de bewoners.

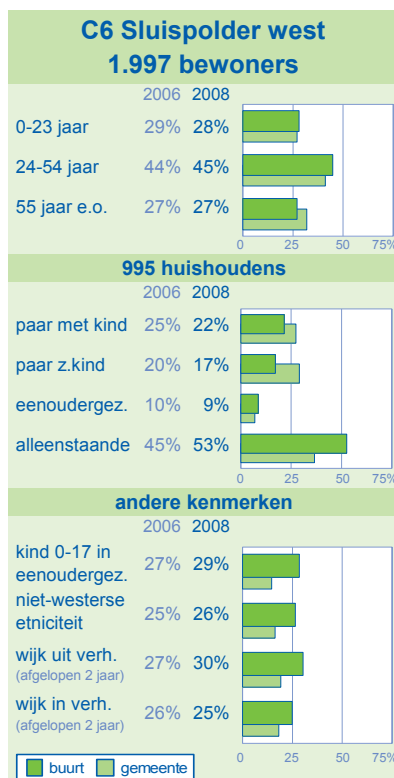
Ruim de helft van de woningen zijn etagewoningen, 34% bestaat uit rijenwoningen en 12% zijn andere woningen (ouderenappartementen).

De bewoners gaven als rapportcijfer voor de woningen in de buurt gemiddeld een 6,5. Dat is het laagste cijfer in de gemeente en sinds 2005 niet gewijzigd. De gemiddelde WOZ-waarde is met 176.000 euro ook relatief laag.

Het aantal huishoudens dat als doorstromer op zoek is naar een woning is vrijwel gelijk aan het gemiddelde, maar het aantal reacties van deze woningzoekenden is relatief hoog. Op de woningen in Sluispolder west die werden aangeboden door Maasdelta Maassluis kwamen in 2008 gemiddeld 52 reacties: ook dat is (iets) hoger dan gemiddeld.

## Bevolkingsopbouw

De buurt Sluispolder west telde in oktober 2008 1.997 inwoners en had een vrij gemiddelde leeftijdsopbouw. Net zoals de andere buurten in de wijk Sluispolder telt de buurt relatief veel alleenstaanden. In Sluispolder west is het aandeel alleenstaanden duidelijk gestegen van 45 naar 53%. Daarnaast wonen nog 132 personen in een instelling; het merendeel in zorgcentrum De Tweemaster. Paren met en zonder kinderen zijn er minder dan in 2007 en ook minder dan in de hele gemeente. Van de kinderen tot en met 17 jaar groeit daardoor een relatief groot deel op in een eenoudergezin: 29%. Het aandeel inwoners met een niet-westerse etniciteit is relatief hoog: 26%. De verhuismobiliteit in de wijk is ook hoog: 629 personen verhuisden vanuit de buurt (30%) en daar kwamen er 518 voor terug. De gemiddelde woonduur op het adres is met 9,2 jaar dan ook laag - vooral voor alleenstaanden.

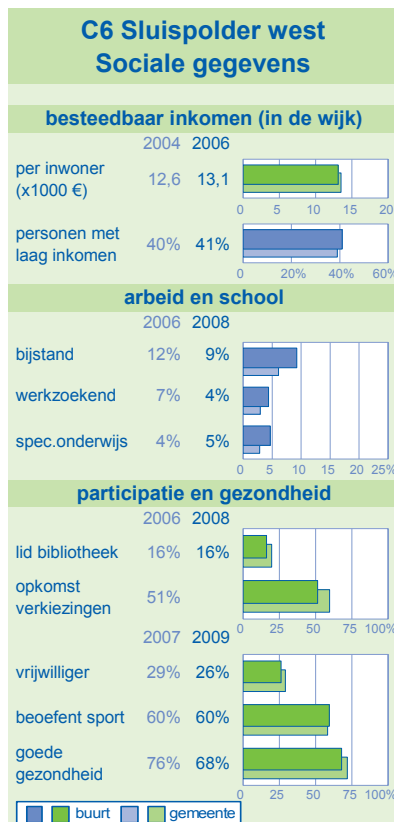


## Sociale gegevens

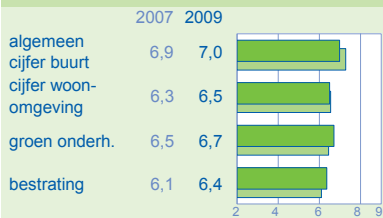
In de wijk Sluispolder lag het gemiddeld inkomen per inwoner in 2006 op 13.100 euro. Dat is vrijwel gelijk aan het inkomen in de hele gemeente. Het aandeel inwoners met een laag inkomen is een fractie hoger dan in de hele gemeente: 41%. De inkomenscijfers zijn alleen op wijkniveau beschikbaar.

Het aantal huishoudens met een bijstandsuitkering (9%) en het aantal ingeschreven werkzoekenden (4%) zijn in de buurt Sluispolder west relatief hoog, maar net als elders zijn deze percentages wel gedaald. Het aantal bijstandsuitkeringen daalde sterker dan in de hele gemeente. Het aantal kinderen dat speciaal onderwijs volgt is iets hoger dan gemiddeld in Maassluis.

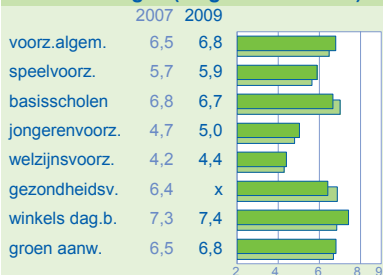
Van de totale bevolking is 16% lid van de openbare bibliotheek: dat zijn er relatief weinig. Ook de opkomst bij de raadsverkiezingen was lager dan gemiddeld: 51%. Het aandeel mensen dat vrijwilligerswerk doet (26%), sport beoefent (60%) of een goede gezondheid heeft (68%) ligt ongeveer net zo hoog als in de hele gemeente.



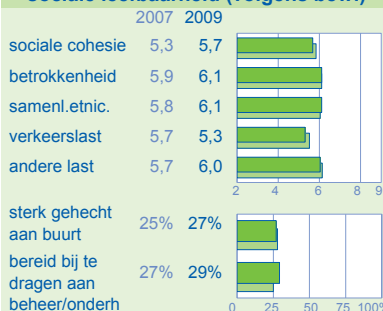
### C6 Sluispolder west Leefbaarheid



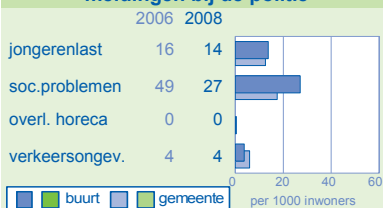
#### voorzieningen (volgens bewoners)



#### sociale leefbaarheid (volgens bew.)



#### meldingen bij de politie



## Leefbaarheid

Het cijfer dat bewoners van Sluispolder west geven aan hun buurt in het algemeen (7,0) is iets lager dan in de hele gemeente. Het cijfer voor de kwaliteit van de woonomgeving ligt echter op een gemiddeld niveau en de cijfers voor onderhoud van groen en bestrating en voor parkeren iets daarboven. Deze cijfers lijken iets hoger dan in 2007, maar het verschil is niet significant.

Ook de cijfers voor het voorzieningenniveau zijn sinds 2007 niet of nauwelijks veranderd. Het algemene cijfer voor het voorzieningenniveau is sinds 2005 wel geleidelijk gestegen van 6,3 naar 6,8 en nu iets hoger dan in de hele gemeente. Vooral het cijfer voor winkels voor de dagelijkse boodschappen is relatief hoog, terwijl basisscholen en gezondheidsvoorzieningen lager dan gemiddeld worden beoordeeld.

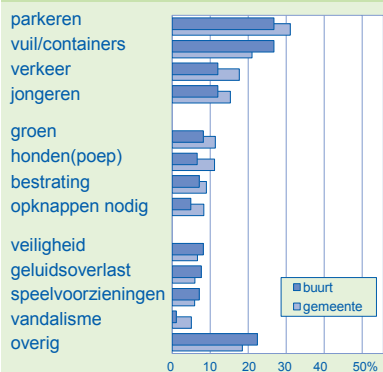
De sociale cohesie in de buurt is sterker geworden: de schaalscore steeg van 5,3 naar 5,7 en ligt nu op een gemiddeld niveau. Ook de rapportcijfers voor betrokkenheid en samenleven van jong en oud en van verschillende etniciteiten wijken weinig af van die in de hele gemeente. Ruim een kwart van de bewoners is sterk gehecht aan de eigen buurt en 29% is bereid zelf bij te dragen aan beheer en onderhoud van de omgeving. Die percentages zijn ongeveer net zo hoog als in de hele gemeente.

Het cijfer voor verkeersoverlast is ongunstiger geworden: het daalde van 5,7 naar 5,3.

Bij de politie komen relatief veel meldingen binnen over sociale problemen, maar het aantal is sinds 2006 wel aan het dalen. Het aantal meldingen jongerenoverlast en verkeersongevallen is niet groter dan in de hele gemeente.

## Grootste problemen in de buurt

### C6 Sluispolder west Wat is grootste probleem?



In de Sluispolder west worden parkeren en vervuiling (zoals zwerfvuil, problemen met de containers of te weinig schoonmaak) duidelijk het vaakst genoemd als grootste problemen in de buurt: beiden door 27% van de bewoners. Ongeveer 12% noemt de verkeerssituatie (onder meer te hard rijden of onenigheid over het eenrichtingsverkeer) of jongeren (vooral hangeugd). Groepen van rond de 7% wijzen op groen, veiligheid, geluidsoverlast (onder meer van verkeer en andere bewoners), speelvoorzieningen, bestrating, hondenpoep of de noodzaak tot opknappen van de woningen. Vandalisme wordt nauwelijks als probleem naar voren gebracht. In de categorie overig wordt onder meer het gedrag van bewoners regelmatig genoemd.

## Veiligheid

De rapportcijfers van bewoners voor criminaliteit in de buurt en voor veilig voelen zijn vrijwel gelijk aan die in de hele gemeente Maassluis. Het cijfer voor criminaliteit is wel verbeterd: van 5,7 in 2005 naar 6,2 in 2009.

Volgens 17% van de bewoners komen geweld en/of bedreiging wel eens voor in de buurt; 11% vindt dat van drugsoverlast en 9% van discriminatie. Die cijfers wijken nauwelijks af van 2007 en ook nauwelijks van de totale gemeente.

Het totaal aantal aangiftes bij de politie (in de in deze atlas onderscheiden categorieën) is iets hoger dan gemiddeld. Het aantal aangiftes van woninginbraak en autocriminaliteit is ook gestegen sinds 2006. Van fietsendiefstal en geweld werd in 2008 juist minder vaak aangifte gedaan.

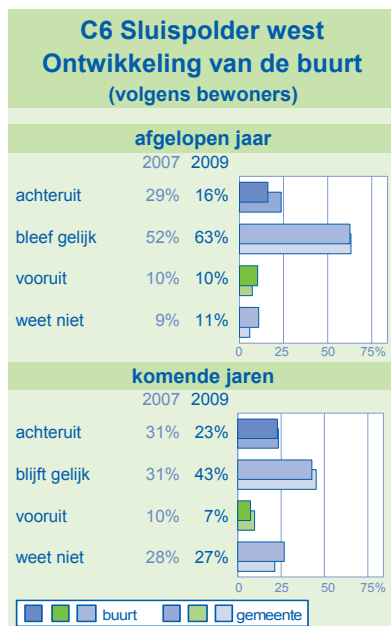


## Ontwikkeling van de buurt

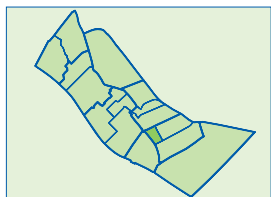
Van de bewoners van Sluispolder west vindt 63% dat de buurt gelijk is gebleven; 16% vond dat deze achteruit ging en 10% zag vooruitgang. Het aantal mensen dat vindt dat de buurt achteruit ging is lager dan in de hele gemeente en ook lager dan in 2007.

Voor de komende jaren verwacht 23% een achteruitgang - net zo veel als in de hele gemeente. Regelmatig genoemde redenen daarvoor zijn de veroudering van de buurt, de komst van andere groepen bewoners, concentratie van allochtonen, weinig onderhoud, hangjongeren en vervuiling. Een groep van 7% denkt dat Sluispolder west vooruit zal gaan, onder meer door verbeteringen in de woonomgeving.

Het merendeel van de bewoners denkt dat de buurt gelijk zal blijven (43%) of weet het nog niet (27%).



## Buurt C7: Binnenstad



De Binnenstad is de buurt met een groot deel van het zogenaamde Stadshart, waar veel centrumwinkels zijn gevestigd. Dit deel van de buurt bestaat verder vooral uit het oudere type huizen zoals in de jaren 30 gebouwd. Kenmerkend is dat deze huizen vrij dicht op elkaar zijn gebouwd waardoor de sociale controle, en dus ook de sociale cohesie tussen bewoners onderling vrij groot is. Andere delen van de Binnenstad bevatten wat recentere bebouwing. De buurt kent meerdere actieve bewonerscommissies.

De Binnenstad wordt begrensd door de Zuidvliet in het noorden, de PC Hooftlaan (inclusief beide zijden) in het oosten, Laan 1940-1945 in het zuiden en de onderzijde van Zuiddijk in het westen.



## Woningen

De Binnenstad telt 685 woningen. Deze woningen werden in de loop der jaren gebouwd: ongeveer 15% voor 1940, 43% in de jaren vijftig, 16% in het jaar 1969 en nog eens 22% aan het eind van de jaren zeventig.

Ruim driekwart van de woningen wordt verhuurd door Maasdelta Maassluis; 21% betreft eigen woningen. Van de woningen behoort 39% tot de rijenwoningen, 44% tot de etagewoningen en 16% tot overige woningen (vooral ouderenappartementen).

Het gemiddelde cijfer dat bewoners gaven aan de woningen in hun buurt is relatief laag: 6,8. De gemiddelde WOZ-waarde van 176.000 euro is lager dan in alle andere buurten.

Het aantal woningzoekenden vanuit de buurt (doorstromers naar een andere huurwoning van Maasdelta Maassluis) en het aantal reacties van die verhuizers liggen op een gemiddeld niveau. De aangeboden woningen in de Binnenstad kregen het laatste jaar gemiddeld 70 reacties. Dat waren er in ieder geval in 2008 wat meer dan in de totale gemeente.

## Bevolkingsopbouw

In de buurt Binnenstad wonen 1.150 mensen. Onder hen zijn weinig jongeren en hun aandeel is de laatste vier jaar gedaald van 21 naar 17%. Geen enkele andere buurt kent een zo laag percentage inwoners jonger dan 24 jaar. Het aandeel ouderen is hoger dan gemiddeld.

De Binnenstad kent een hoger aandeel alleenstaanden dan alle andere buurten: 56% van de huishoudens. Paren zonder kinderen en vooral paren met kinderen wonen hier relatief weinig. Het aandeel eenoudergezinnen ligt vlakbij het gemiddelde. Omdat er weinig paren met kinderen wonen, groeit van de kinderen tot en met 17 jaar een relatief groot deel op in een eenoudergezin: 24%. Het aandeel niet-westerse allochtonen is de afgelopen vier jaar gedaald van 16 naar 12% en is daarmee lager dan gemiddeld.

De verhuismobiliteit is ongeveer net zo groot als in de hele gemeente. De afgelopen twee jaar zijn 235 personen uit de buurt vertrokken en kwamen er 217 wonen.

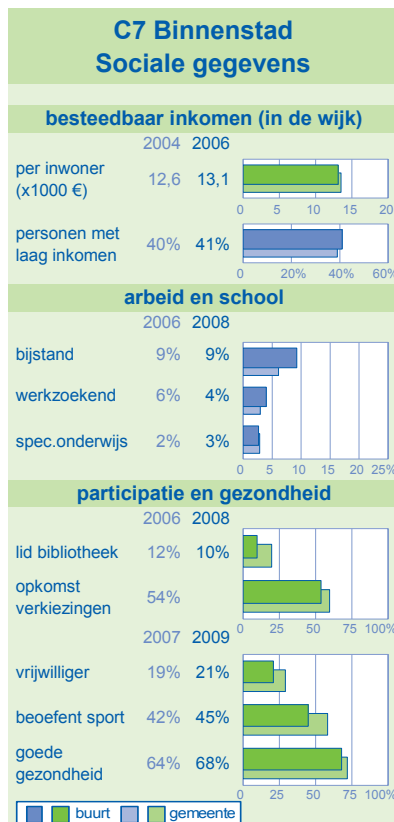
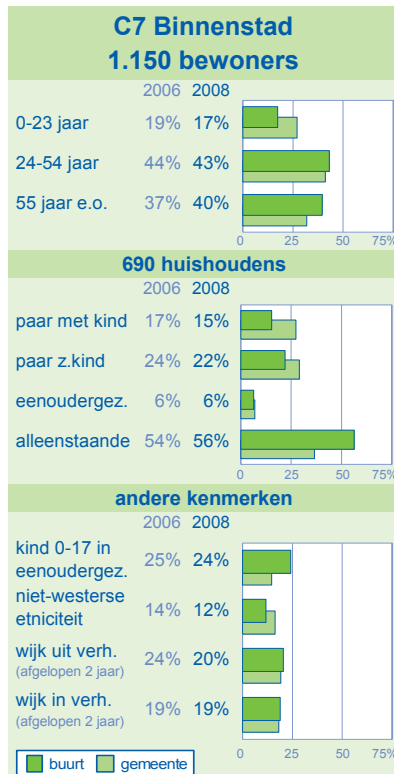
De gemiddelde woonduur op het adres is vrijwel gelijk aan die van geheel Maassluis: 12,4 jaar.

## Sociale gegevens

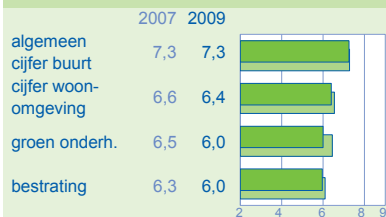
In de wijk Sluispolder waartoe ook Binnenstad behoort lag het gemiddeld inkomen per inwoner in 2006 op 13.100 euro. Dat is vrijwel gelijk aan het inkomen in de hele gemeente. Het aandeel inwoners met een laag inkomen is een fractie hoger dan in de hele gemeente: 41%. De inkomenscijfers zijn alleen op wijkniveau beschikbaar.

De andere cijfers in dit blok hebben betrekking op de buurt Binnenstad. Het aandeel werkzoekenden (4% van de inwoners van 15-64 jaar) en vooral het aandeel bijstandsuitkeringen (9% van de huishoudens) liggen iets boven het gemiddelde. Van de leerlingen van 4-22 jaar volgt 3% speciaal onderwijs.

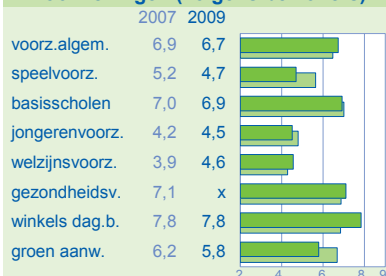
Het aantal inwoners dat lid is van de bibliotheek (10%) is lager dan in alle andere buurten, zowel onder de jeugd als onder volwassenen. De opkomst bij de laatste raadsverkiezingen was ook lager dan gemiddeld: 54%. Ook laag zijn de andere participatiecijfers: 21% doet vrijwilligerswerk en slechts 45% van de volwassenen doet aan sport. Het aandeel volwassenen dat de eigen gezondheid als goed bestempelt is ongeveer net zo hoog als in de hele gemeente: 68%.



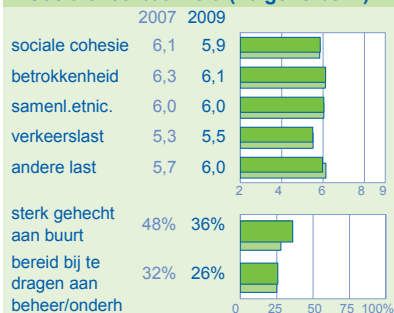
## C7 Binnenstad Leefbaarheid



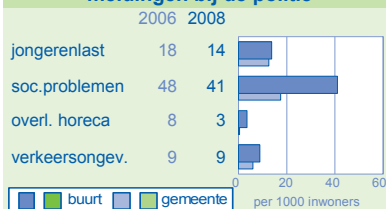
### voorzieningen (volgens bewoners)



### sociale leefbaarheid (volgens bew.)



### meldingen bij de politie



## Leefbaarheid

Het algemeen cijfer dat bewoners van de buurt Binnenstad gaven aan hun buurt bleef sinds 2005 ongewijzigd en is ook gelijk aan het gemiddelde van Maassluis: 7,3. Het cijfer voor de kwaliteit van de woonomgeving is sinds 2005 geleidelijk gedaald van 6,8 naar 6,4. De afgelopen twee jaar daalden vooral de cijfers voor het groenonderhoud en de parkeergelegenheid.

Wat betreft voorzieningen in de buurt daalden de rapportcijfers voor speelvoorzieningen (van 5,2 naar 4,7) en de aanwezigheid van groen (van 6,2 naar 5,8). Het rapportcijfer voor welzijnsvoorzieningen (buurthuis, wijkaccommodatie, jeugdhonk) ging juist omhoog van 3,9 naar 4,6. In vergelijking met de totale gemeente worden winkels hoog beoordeeld, maar aanwezigheid van groen en speelvoorzieningen juist laag.

De cijfers op het gebied van sociale leefbaarheid en overlast wijken nauwelijks af van die in de hele gemeente. Ook zijn deze cijfers sinds 2007 nauwelijks veranderd. Het percentage bewoners dat vindt dat zwerfvuil en hondenpoep vaak in de buurt voorkomt is relatief hoog.

Het aandeel bewoners dat sterk gehecht is aan de eigen buurt is sinds 2007 afgenomen van 48 naar 36%, maar nog wel hoger dan in de hele gemeente. Het aandeel bewoners dat bereid is bij te dragen aan beheer en onderhoud van de woonomgeving ligt op een gemiddeld niveau. Bij de politie komen (per 1000 inwoners) aanzienlijk meer meldingen binnen over sociale problemen dan in de andere buurten. Ook zijn er relatief veel meldingen van horeca overlast. Jongerenoverlast komt niet meer vaker voor dan in de hele gemeente.

## Grootste problemen in de buurt

De drie meest genoemde problemen in de Binnenstad zijn parkeerproblemen (37%), vervuiling (30%, onder meer zwerfvuil, problemen met de containers en schoonhouden) en hondenpoep (19%). Vervuiling en hondenpoep worden vaker genoemd dan gemiddeld in Maassluis. Jongeren, vandalisme en de noodzaak tot opknappen worden in Binnenstad relatief weinig genoemd. Ongeveer 15% van alle bewoners noemt problemen rond verkeer (zoals te hard rijden en onveilige verkeerssituaties) of de groenvoorziening. Andere groepen van ongeveer 7% wijzen op speelvoorzieningen, de bestrating, geluidsoverlast (verkeer en horeca) of onveiligheid (criminaliteit en drugshandel).

## C7 Binnenstad Wat is grootste probleem?



## Veiligheid

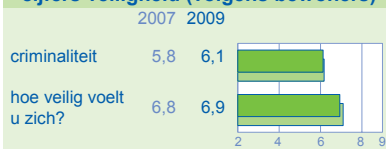
Op gebied van veiligheid wijken de cijfers in de Binnenstad niet of nauwelijks af van die in de hele gemeente.

Wel relatief hoog is het aandeel bewoners dat vindt dat geweld/bedreiging (28%) of drugsoverlast (24%) vaak of soms in de buurt voorkomt. Het aantal bewoners dat vindt dat woninginbraak, autoinbraak of discriminatie in de buurt voorkomt is niet hoger dan gemiddeld in Maassluis.

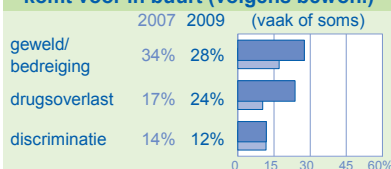
Bij de politie is het aantal aangiftes per 1000 inwoners relatief hoog. Daarbij moet wel worden aangetekend dat in de Binnenstad veel meer personen komen dan alleen de bewoners. Bovendien gaat het in absolute cijfers niet om hele grote aantallen. In 2008 werd vaker aangifte gedaan van autocriminaliteit en minder vaak van fietsendiefstal dan twee jaar eerder.

### C7 Binnenstad Veiligheid

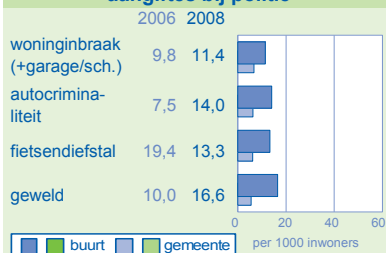
#### cijfers veiligheid (volgens bewoners)



#### komt voor in buurt (volgens bewon.)



#### aangiftes bij politie



## Ontwikkeling van de buurt

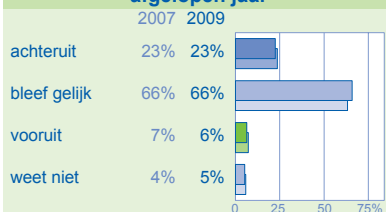
Van de bewoners van de buurt Binnenstad vindt 66% dat hun buurt gelijk is gebleven; 23% zegt dat deze achteruit is gegaan en 6% vindt dat de buurt zich positief ontwikkelde. Die percentages zijn vrijwel gelijk aan de cijfers uit 2005 en 2007. Ook zijn de percentages bijna gelijk aan die in de hele gemeente.

Voor de komende jaren verwacht 22% een achteruitgang. Als redenen daarvoor noemen zij heel uiteenlopende zaken zoals de betrokkenheid en mentaliteit van bewoners, de komst van andere bewoners, de daklozenopvang, hangjongeren of leegstand van winkels.

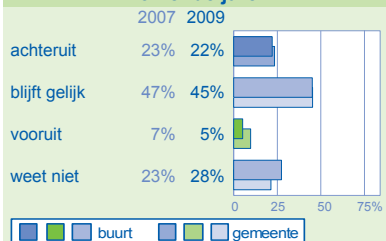
Een kleinere groep van 5% denkt dat de buurt komende jaren vooruit zal gaan, onder meer omdat er het nodige wordt opgeknapt in de buurt. Verder denkt 45% dat de buurt gelijk zal blijven; 28% weet niet hoe de ontwikkeling zal zijn.

### C7 Binnenstad Ontwikkeling van de buurt (volgens bewoners)

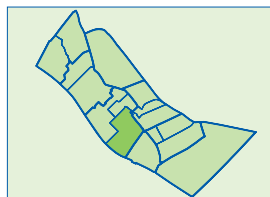
#### afgelopen jaar



#### komende jaren



## Buurt D8: Kapelpolder



De Kapelpolder is een gebied met een afwisseling van oudere bebouwing, nieuwbouw, lichte industrie en bedrijventerreinen. Een deel van de nieuwbouw is geïntegreerd in de traditionele bestaande bouw. De buurt kent hierdoor een grote diversiteit zowel qua uiterlijk als in sociaal opzicht. In de buurt zijn enkele bewonerscommissies actief. Tot de buurt behoort ook het zogenaamde Kerkeiland. Dit is een stukje Maassluis met een authentiek karakter door woningen die nog dateren uit de 17e eeuw en een groot aantal vooroorlogse woningen.

De Kapelpolder wordt begrensd door het water van de Buitenhaven en De Kolk in het zuidoosten, het water van het Noordgeer in het noordoosten en de Mozartlaan in het noordwesten.



## Woningen

In de buurt Kapelpolder staan 583 woningen. Het is daarmee qua woningvoorraad een van de kleinere buurten. De helft van de woningen wordt verhuurd door Maasdelta Maassluis, de rest betreft eigen woningen. Van de woningen in de Kapelpolder werd de helft gebouwd rond 1910. In de tweede helft van de jaren negentig werd er een aanzienlijk aantal woningen bijgebouwd (ongeveer 40% van het totaal).

In de Kapelpolder staan relatief veel rijenwoningen: 69%. De andere woningen zijn vooral etagewoningen.

Bewoners van de Kapelpolder beoordelen de woningen in hun buurt gemiddeld met een 6,9: iets lager dan gemiddeld in Maassluis. De WOZ-waarde van de woningen is vrijwel gelijk aan die in de hele gemeente: 223.000 euro.

Het aantal woningzoekenden en reacties van woningzoekenden liggen op een gemiddeld niveau. De huurwoningen in Kapelpolder zelf zijn onverminderd populair: het aantal reacties per woning is aanzienlijk groter dan in alle andere buurten. In 2008 kwamen er gemiddeld 135 reacties per gepubliceerde huurwoning.

## Bevolkingsopbouw

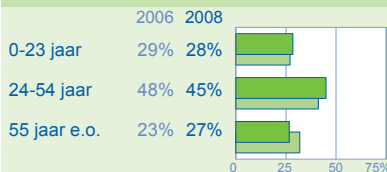
In oktober 2008 woonden er in de Kapelpolder 1.336 mensen. Het aantal ouderen vanaf 55 jaar is iets lager dan gemiddeld maar neemt wel toe (in twee jaar tijd van 23 naar 27%).

De Kapelpolder telt 610 huishoudens, waarvan 28% paren met kinderen; 28% zonder kinderen, 10% eenoudergezinnen en 35% alleenstaanden. Die verdeling is vrijwel gelijk aan die in de hele gemeente.

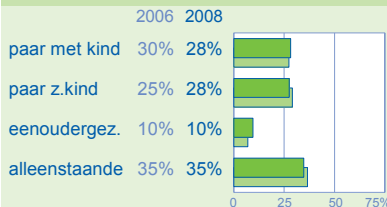
Van de thuiswonende kinderen tot en met 17 jaar groeit 19% op in een eenoudergezin. Van de totale bevolking heeft 12% een niet-westerse etniciteit: net zoveel als in 2007 en iets minder dan gemiddeld in Maassluis.

De afgelopen twee jaar zijn 246 personen vanuit de wijk verhuisd en kwamen er 176 terug. De verhuismobiliteit is daarmee iets lager dan in de totale gemeente. De gemiddelde woonduur is met 11,4 jaar wat korter dan gemiddeld, omdat een deel van de woningen nog niet zo oud is.

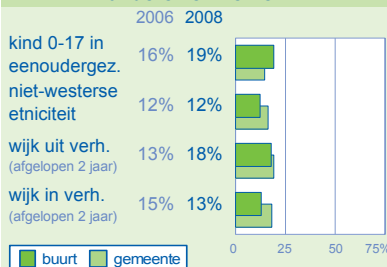
### D8 Kapelpolder 1.336 bewoners



### 610 huishoudens



### andere kenmerken



## Sociale gegevens

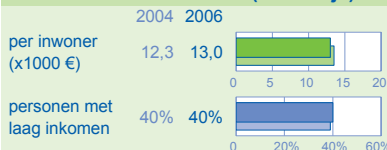
De wijk Kapelpolder bestaat uit de buurten Kapelpolder, Componistenbuurt en Koningshoek. In deze wijk lag het gemiddeld besteedbaar inkomen in 2006 wat lager dan gemiddeld: 13.000 euro per inwoner.

De andere sociale gegevens hebben betrekking op de buurt Kapelpolder. De aantallen huishoudens met een bijstandsuitkering (8%) en werkzoekenden (3% van inwoners van 18-64 jaar) wijken niet zo veel af van het gemeentetotaal. Het aantal leerlingen dat speciaal onderwijs volgt (6%) is relatief hoog.

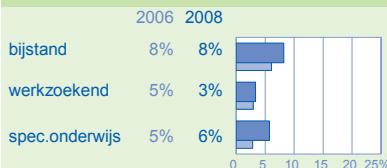
De verkiezingsopkomst in 2006 was lager dan gemiddeld: 53%. Het aantal leden van de bibliotheek en het percentage bewoners dat actief is als vrijwilliger zijn iets lager dan in de hele gemeente. De sportdeelname en het aantal bewoners dat zegt een goede gezondheid te hebben liggen op een gemiddeld niveau.

### D8 Kapelpolder Sociale gegevens

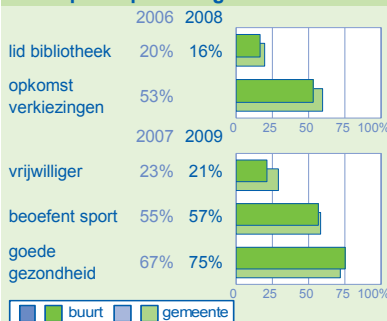
#### besteedbaar inkomen (in de wijk)



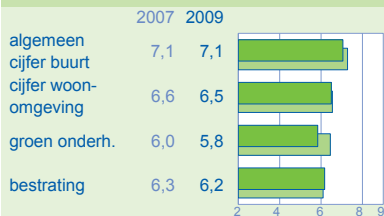
#### arbeid en school



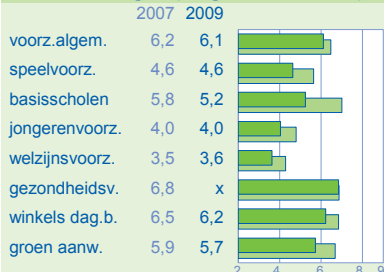
#### participatie en gezondheid



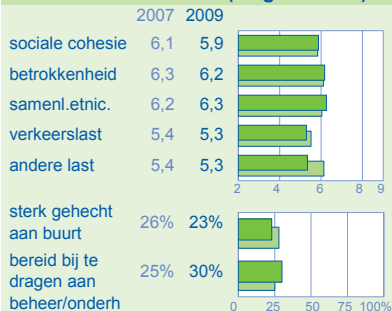
## D8 Kapelpolder Leefbaarheid



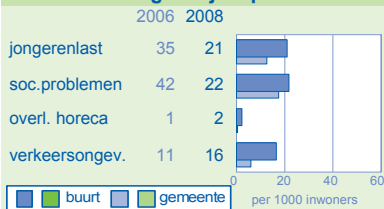
### voorzieningen (volgens bewoners)



### sociale leefbaarheid (volgens bew.)



### meldingen bij de politie



## D8 Kapelpolder Wat is grootste probleem?



## Leefbaarheid

De rapportcijfers die bewoners van Kapelpolder geven voor de buurt in het algemeen, de kwaliteit van de woonomgeving en onderhoud van groen en bestrating zijn sinds 2005 nauwelijks gewijzigd. Het algemeen cijfer voor de buurt (7,1) en voor de woonomgeving (6,5) liggen dichtbij het gemiddelde, maar over groenonderhoud zijn de bewoners relatief ontevreden.

Het cijfer voor de voorzieningen in het algemeen is sinds 2005 gedaald van 6,5 naar 6,1. De laatste twee jaar is vooral het cijfer voor basisscholen gedaald van 5,8 naar 5,2 - en daarmee weer ongeveer gelijk aan het cijfer uit 2005. De andere cijfers bleven ongeveer gelijk. De meeste voorzieningen worden in deze buurt duidelijk lager beoordeeld dan gemiddeld. Dat geldt vooral voor de basisscholen, speelvoorzieningen, aanwezigheid van groen en bushaltes.

De sociale cohesie in de buurt ligt op een gemiddeld niveau. Bijna een kwart van de bewoners is sterk gehecht aan de buurt en 30% is bereid bij te dragen aan beheer en onderhoud van de woonomgeving. Ook die cijfers liggen dichtbij de gemiddelden.

Het rapportcijfer voor 'andere overlast' is ongunstiger dan in alle andere buurten. Net zoals in 2007 zijn er relatief veel bewoners die vinden dat er vaak jeugdoverlast is in de buurt.

Bij de politie komen nog relatief veel meldingen binnen over jeugdoverlast, maar in 2008 wel minder dan in 2006 en 2007. Ook sociale problemen worden veel minder gemeld dan voorgaande jaren. Het aantal verkeersongevallen is eveneens relatief hoog en iets gestegen sinds 2007. Daarnaast zijn er veel meldingen bij het gemeentelijke meldpunt Schoon, Heel en Veilig.

## Grootste problemen in de buurt

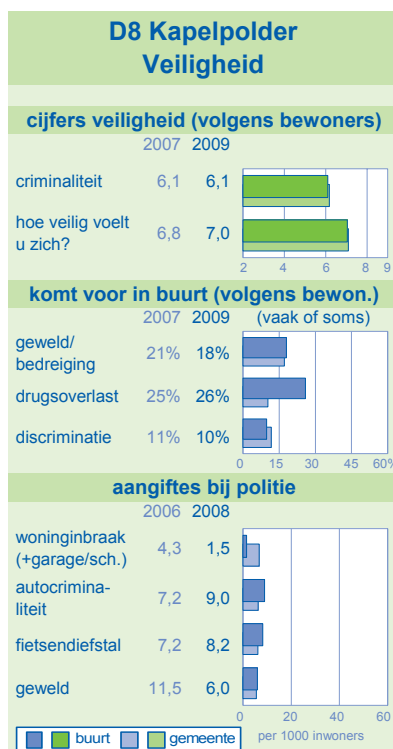
De twee zaken die in de buurt Kapelpolder het vaakst als grootste probleem worden genoemd zijn vervuiling (27%, vooral zwerfvuil en de containers) en jongeren (25%, vooral hangjeugd en uitgaansoverlast). Jongeren, maar ook vandalisme en speelvoorzieningen (te weinig en niet goed onderhouden) worden duidelijk vaker genoemd dan gemiddeld in Maassluis: beiden door 13% van de bewoners. Problemen met parkeren en de noodzaak tot opknappen worden juist relatief weinig genoemd. Andere groepen van ongeveer 15% noemen verkeer (vooral te hard rijden en vrachtverkeer), de groenvoorziening of hondenpoep. Kleinere groepen bewoners van rond de 8% wijzen op geluidsoverlast (van onder meer bedrijven en horeca), onveiligheid/drugs of de bestrating. In de categorie overig wordt onder meer de straatverlichting genoemd.

## Veiligheid

De rapportcijfers die bewoners van de buurt Kapelpolder gaven voor criminaliteit en de mate van veilig voelen zijn sinds 2007 niet noemenswaardig veranderd en liggen dichtbij de gemiddelden van Maassluis.

Net zoals in 2005 en 2007 is ruim een kwart van de bewoners van mening dat drugsoverlast vaak of soms voorkomt in de buurt. Dat is het hoogste percentage in de gemeente. Ook zijn er veel bewoners die vinden dat beschadiging van auto's vaak of soms in de buurt voorkomt (60%). Volgens 18% komt geweld of bedreiging wel eens voor en 10% zegt dat over discriminatie.

Bij de politie kwamen in 2008 nog maar weinig aangiftes binnen van woninginbraak. Het aantal aangiftes van autocriminaliteit, fietsendiefstal en geweld is - per 1000 inwoners - ongeveer net zo groot als in de hele gemeente. Het aantal geweldsdelicten was in 2008 veel lager dan in 2006 en 2007.

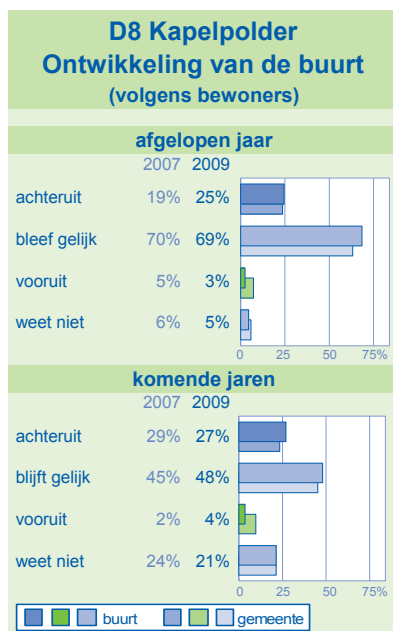


## Ontwikkeling van de buurt

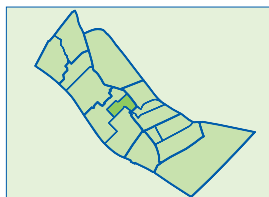
Een relatief grote groep van 69% van de bewoners van de Kapelpolder vindt dat hun buurt het afgelopen jaar gelijk is gebleven. Van de anderen vindt een kwart dat de buurt achteruit is gegaan en 3% dat de buurt vooruit ging. Die percentages zijn vergelijkbaar met 2007.

Voor de komende jaren wordt een vergelijkbare ontwikkeling verwacht. Zo rekt 27% er op dat de buurt achteruit zal gaan. Zij wijzen daarbij vooral op de overlast van jongeren (zowel hangjeugd als uitgaand publiek), de mentaliteit en betrokkenheid van de bewoners en de verkeerssituatie. Kleinere groepen wijzen op het gebrek aan aandacht, naburige nieuwbouw en verpaupering van de buurt.

Slechts 4% van de bewoners denkt dat hun buurt komende jaren vooruit zal gaan, bijvoorbeeld omdat de problemen aangepakt zullen worden. Verder denkt 48% dat hun buurt gelijk zal blijven en 21% weet het nog niet.



## Buurt D9: Componisten- buurt



De Componistenbuurt bestaat uit twee delen, gescheiden door de Westlandseweg. Het noordoostelijk deel bestaat uit een deel luxe nieuwbouw eengezinswoningen en een deel met recentelijk gerenoveerde flatgebouwen. De bevolkingsamenstelling is net zo divers. Het zuidwestelijk deel van de buurt bestaat uit drie hoogbouwflats en een aantal lagere flats, die zijn gesitueerd rond een buurtpark met veel groen en speelmogelijkheden. In de buurt is een aantal zeer actieve bewonersverenigingen die bijdragen aan het schoon, heel en veilig maken of houden van de buurt. De Componistenbuurt wordt begrensd door de Mozartlaan in het zuidoosten, voormalige Maasdijk in het oosten, het Willem Pijperplein en de Van Beethovenlaan in het noorden en de Haydnlaan in het zuidwesten.



## Woningen

De Componistenbuurt heeft 1.034 woningen. Driekwart daarvan wordt verhuurd door Maasdelta Maassluis; de rest zijn eigen woningen. In de buurt staan vooral etagewoningen (88%), maar ook een aantal rijenwoningen (10%) en 20 tweeeonder-een-kap woningen (2%).

Van de woningen in de Componistenbuurt werd ongeveer 60% gebouwd in de tweede helft van de jaren zestig van de vorige eeuw. De meeste andere woningen werden opgeleverd rond het jaar 2001.

De bewoners beoordelen de woningen in de buurt gemiddeld met een 7,3: ongeveer net zo hoog als in de hele gemeente. De WOZ-waarde van de woningen (196.000 euro) is iets lager dan gemiddeld in Maassluis.

Het aantal woningzoekenden en vooral het aantal reacties van die woningzoekenden liggen wat lager dan in de hele gemeente. De gepubliceerde woningen van Maasdelta Maassluis in de buurt leverden in 2008 gemiddeld 49 reacties op. Dat is vrijwel gelijk aan het gemiddelde van de gemeente.

## Bevolkingsopbouw

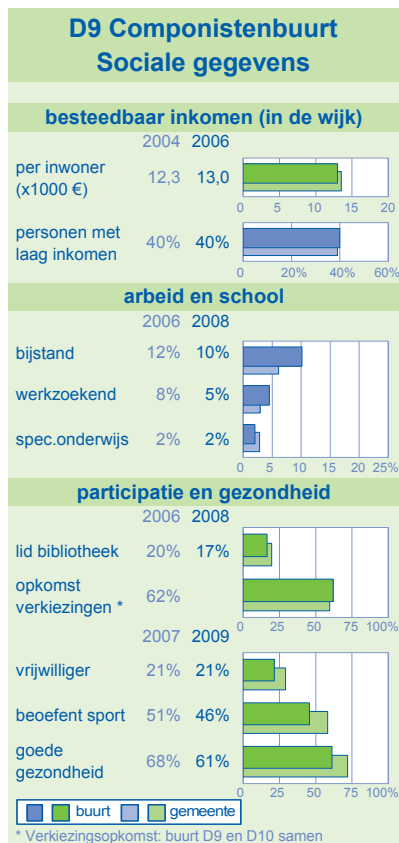
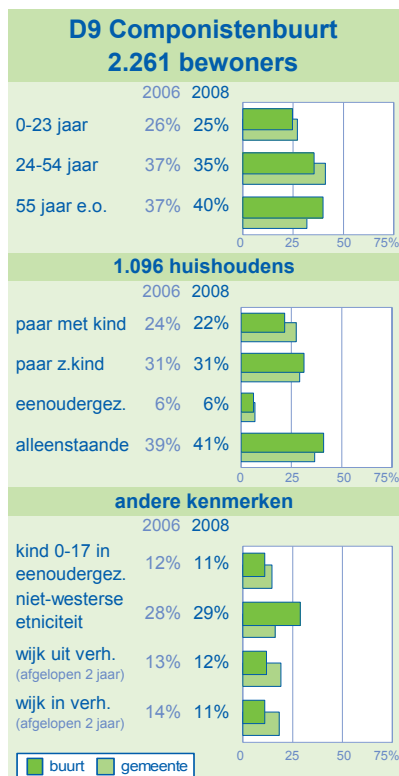
In de Componistenbuurt wonen 2.261 mensen. Onder hen zijn ouderen oververtegenwoordigd: 55-plussers maken 40% van de bevolking uit. Wat betreft de huishoudensituatie wonen er in de buurt iets meer alleenstaanden en iets minder paren met kinderen dan in de hele gemeente. Van de kinderen tot en met 17 jaar woont 11% in een eenoudergezin. Van alle inwoners heeft 29% een niet-westerse etniciteit. Dat is een relatief hoog percentage. Ruim de helft van hen (16% van alle bewoners) heeft een Turkse achtergrond. De afgelopen twee jaar zijn 273 personen vanuit de buurt verhuisd en zijn er 251 komen wonen. De verhuismobiliteit is daarmee laag. Mede door de jonge leeftijd van een deel van de woningvoorraad is de gemiddelde woonduur relatief kort: 10,3 jaar.

## Sociale gegevens

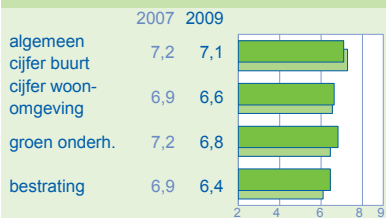
Het gemiddeld besteedbaar inkomen in de wijk Kapelpolder lag in 2006 wat lager dan gemiddeld: 13.000 euro per inwoner. Dat cijfer betreft echter de hele wijk.

De Componistenbuurt kent relatief veel mensen met een bijstandsuitkering (10% van huishoudens) en ingeschreven werkzoekenden (5% van inwoners van 15-64 jaar). Net als in de hele gemeente zijn deze cijfers tussen 2006 en 2008 wel gedaald. Van de leerlingen volgt 2% speciaal onderwijs.

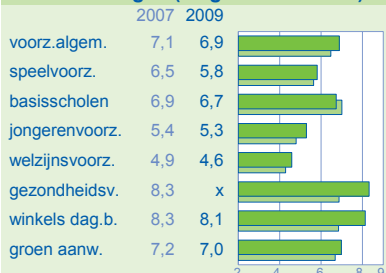
De verkiezingsopkomst was in 2006 in de Componistenbuurt en Koningshoek samen 62%. Andere participatiecijfers zijn wel per buurt beschikbaar en, wellicht mede door de wat oudere bevolking, wat lager dan in heel Maassluis. Van de totale bevolking is 17% lid van de openbare bibliotheek. Van de inwoners vanaf 16 jaar is 21% actief als vrijwilliger; 46% doet aan sport en 61% zegt een goede gezondheid te hebben.



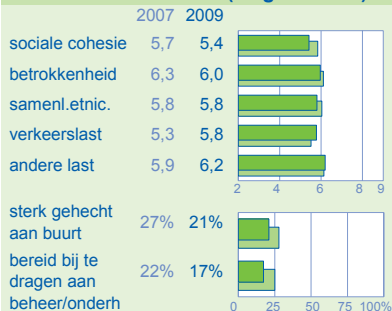
### D9 Componistenbuurt Leefbaarheid



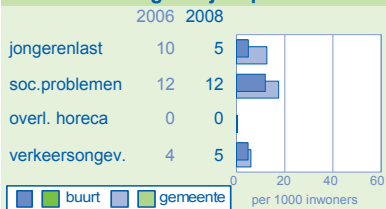
#### voorzieningen (volgens bewoners)



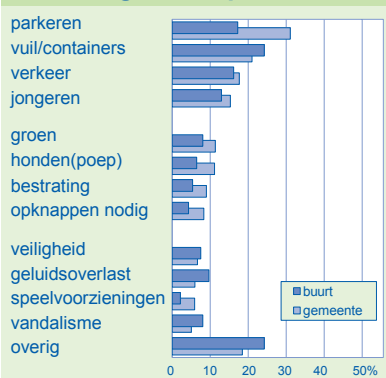
#### sociale leefbaarheid (volgens bew.)



#### meldingen bij de politie



### D9 Componistenbuurt Wat is grootste probleem?



## Leefbaarheid

Het algemene cijfer dat bewoners van de Componistenbuurt gaven aan hun buurt in het algemeen bleef de afgelopen twee jaar vrijwel ongewijzigd op 7,1. Als cijfer voor de kwaliteit van de woon-omgeving geven de bewoners nu een 6,6. Sinds 2007 daalden vooral de cijfers voor het onderhoud van groen en van de bestrating, maar beide cijfers zijn nog wel gunstiger dan in de totale gemeente.

Op het gebied van voorzieningen zijn de meeste cijfers sinds 2007 weinig veranderd. Alleen het cijfer voor speelvoorzieningen is gedaald; het ligt nu op een gemiddeld niveau. De bewoners zijn vooral zeer tevreden over gezondheidsvoorzieningen, winkels voor de dagelijkse boodschappen, geldautomaten/banken en bushaltes. Jongeren- en welzijnsvoorzieningen krijgen, net als elders in de gemeente, de laagste rapportcijfers.

De (score) sociale cohesie in de buurt is duidelijk lager dan in heel Maassluis. De rapportcijfers voor betrokkenheid en voor het samenleven van jong en oud en van de verschillende inkomensgroepen liggen dichtbij de gemiddelden in de gemeente. Van de bewoners zegt 21% sterk gehecht te zijn aan de eigen buurt en 17% is bereid bij te dragen aan beheer en onderhoud. Die percentages zijn een fractie lager dan gemiddeld. Bewoners ervaren minder verkeersoverlast in de buurt dan in 2007. Het cijfer voor verkeerslast steeg van 5,3 naar 5,8 en is nu iets gunstiger dan in de hele gemeente.

Het aantal meldingen bij de politie op gebied van leefbaarheid is duidelijk lager dan gemiddeld. Het aantal meldingen van jongerenoverlast is sinds 2006 gehalveerd. Het aantal meldingen sociale problemen en verkeersongevallen bleef ongeveer gelijk.

## Grootste problemen in de buurt

Net zoals in 2005 en 2007 werd vervuiling (op straat en in/rond de flats) in de Componistenbuurt het meest (door 24%) genoemd als grootste probleem in de buurt. Parkeerproblemen staan op een tweede plaats, maar worden duidelijk minder vaak genoemd dan in de hele gemeente (door 17%). Rond de 15% noemt verkeer (onder meer hard rijden, fietsers en de ontsluiting) of (hang)jongeren als probleem. Kleinere groepen van 5 tot 10% wijzen op geluidsoverlast (van onder meer bewoners en verkeer), de groenvoorziening, vandalisme, veiligheid, honden (poep en loslopen), bestrating en de noodzaak tot opknappen van vooral de flats. Speelvoorzieningen worden nauwelijks genoemd. Onder overig zijn onder meer genoemd sociale problemen, angst voor een Cruyff Court, gladde houten vlonders en te zware galerijdeuren.

## Veiligheid

In 2007 was het rapportcijfer van bewoners voor criminaliteit gezakt van 6,4 naar 5,9. In 2009 steeg het cijfer weer naar 6,3, zoals het overigens ook in andere buurten is gestegen. De cijfers voor criminaliteit en veilig voelen liggen nu net zo hoog als in de hele gemeente.

Van de bewoners vindt 18% dat geweld of bedreiging vaak voorkomt in de buurt; 10% zegt dat van drugsoverlast en 19% van discriminatie. Discriminatie komt daarmee volgens relatief veel bewoners voor in de buurt. Van woninginbraak en autocriminaliteit zijn er relatief weinig bewoners die vinden dat dat in de buurt voorkomt.

Bij de politie werden in 2006 uitzonderlijk veel aangiftes gedaan van woninginbraak (vooral uit garages/schuren). De jaren daarna was dat aantal weer drastisch gedaald en ligt nu op een gemiddeld niveau. Het aantal aangiftes van autocriminaliteit, fietsendiefstal en geweldsdelicten is vrij constant en per 1000 inwoners relatief laag.

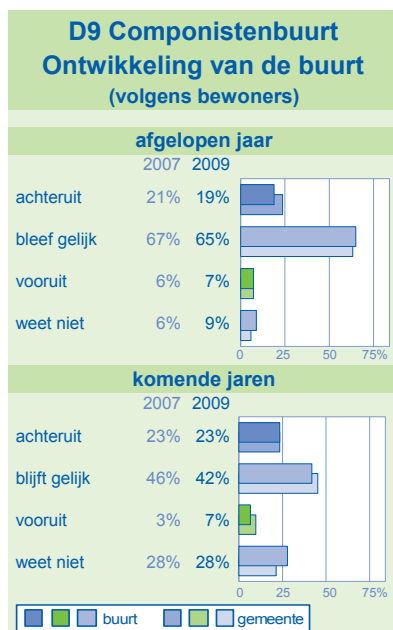


## Ontwikkeling van de buurt

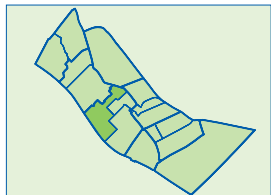
Van de bewoners van de Componistenbuurt vindt 19% dat hun buurt afgelopen jaar achteruit is gegaan en 7% zag een vooruitgang. Tweederde deel van de bewoners vindt dat de buurt gelijk is gebleven. Die cijfers zijn vrijwel gelijk aan die uit 2007.

Voor de komende jaren verwacht 23% van de bewoners dat hun buurt achteruit zal gaan. De meest genoemde redenen daarvoor zijn het volgens de bewoners grote aantal allochtonen in de buurt en de verwachte overlast door de eventuele aanleg van een Cruyff Court. Kleine groepen bewoners noemen nog andere redenen zoals overlast van jongeren, vervuiling, afgenomen betrokkenheid, te weinig toezicht of te veel nieuwbouw. Een kleinere groep van 7% van de bewoners verwacht dat de buurt wel vooruit zal gaan, bijvoorbeeld omdat winkelcentrum Koningshoek wordt opgeknapt.

Tot slot denkt 42% dat de buurt gelijk zal blijven en 28% zegt het niet te weten.



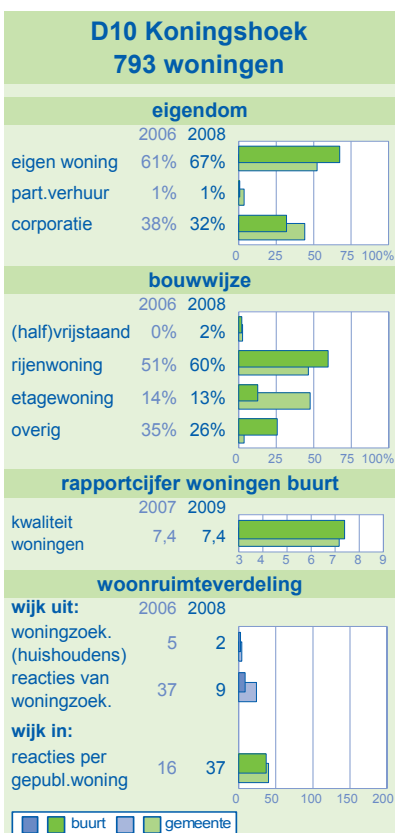
## Buurt D10: Koningshoek



De Koningshoek is een centraal gelegen buurt waarin ook het gelijknamige winkelcentrum is gevestigd. In de buurt is een basisschool gevestigd waarvan het schoolplein een openbare functie heeft voor de jeugd uit de buurt.

Het deel van de buurt ten noordoosten van de Westlandseweg telt een groot aantal ouderenwoningen, een middelbare school, een polikliniek en een jongeren centrum. Naast het jongeren centrum is de katholieke kerk gevestigd.

Aan het buitendijkse deel van de spoorlijn zijn eind 2008 de eerste woningen van de woonbuurt Het Balkon opgeleverd. Aan de andere kant, aan de Richard Hollaan, zijn 51 woningen gesloopt om plaats te maken voor nieuwbouw. De Koningshoek wordt begrensd door de Mozartlaan, Haydnlaan, Beethovenlaan en Richard Hollaan in het zuidoosten en De Vloot, Drijver en winkelcentrum Koningshoek in het noordwesten.



## Woningen

In de buurt Koningshoek stonden begin 2009 793 woningen, waarvan 128 in Het Balkon. De meeste andere woningen in deze buurt werden gebouwd tussen 1975 en 1985. Tweederde deel van de woningen is eigendom van de bewoners; 32% wordt verhuurd door Maasdelta Maassluis. Van de woningen in Koningshoek wordt 60% gerekend tot de rijenwoningen en 13% tot etagewoningen. De andere woningen, 26% van het totaal, zijn ouderenappartementen.

De bewoners van Koningshoek (exclusief Het Balkon) waarderen de woningen in de buurt met een 7,4: net zo hoog als in 2007. Ook de WOZ-waarde ligt vlakbij het gemiddelde van de gemeente: 213.000 euro.

Het aantal woningzoekenden en reacties van woningzoekenden (per 100 huishoudens) zijn relatief laag: 2% van de bewoners zoekt als doorstromer een andere huurwoning.

Het aantal reacties per gepubliceerde woning was altijd bijzonder laag vanwege het woningaanbod van de corporaties dat vrijwel uitsluitend uit ouderenwoningen bestond. In 2008 werden echter ook woningen op Het Balkon aangeboden, waarmee het aantal reacties per woning op een gemiddeld niveau uitkwam.

## Bevolkingsopbouw

Op 1 oktober 2008 woonden er in de Koningshoek 1.375 bewoners. In Het Balkon woonden op dat moment nog slechts enkele huishoudens. Door het grote aantal ouderenwoningen in de rest van de buurt is het niet verwonderlijk dat de bevolking relatief veel ouderen kent: 37% is 55 jaar of ouder.

Van de huishoudensgroepen zijn alleenstaanden duidelijk oververtegenwoordigd: zij maken 45% van het aantal huishoudens uit. Paren zonder kinderen en eenoudergezinnen wonen er in de buurt minder dan gemiddeld. Vooral het aantal eenoudergezinnen is laag: 3%. Van de thuiswonende kinderen tot en met 17 jaar woont 7% in een eenoudergezin. Het aantal niet-westerse allochtonen is eveneens laag, maar sinds 2004 wel gestegen van 6 naar 11%.

De afgelopen twee jaar zijn 335 personen vanuit de wijk verhuisd en kwamen er 235 wonen. De Koningshoek had daarmee een vertrekoverschot van 100 personen, mede door de sloop aan de Richard Hollaan. De gemiddelde woonduur is korter dan in de hele gemeente: 11,1 jaar.

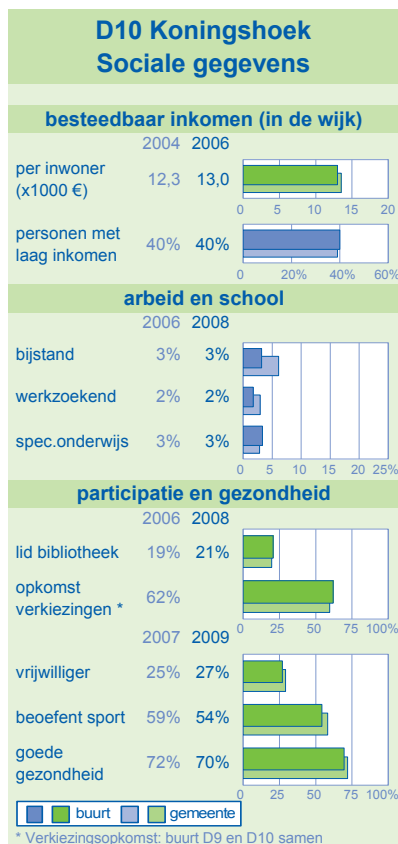
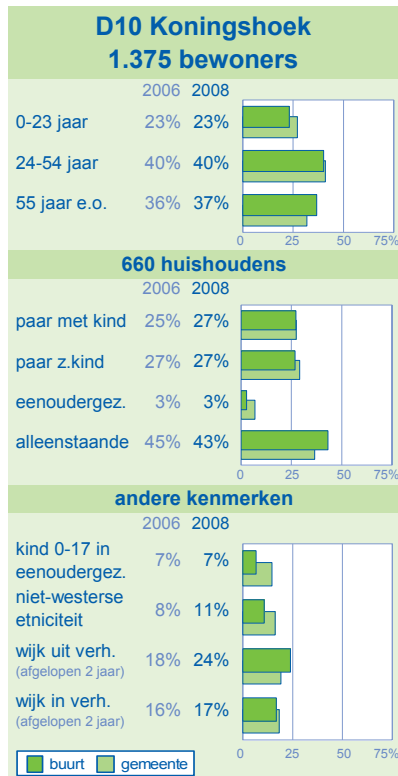
## Sociale gegevens

Het gemiddeld besteedbaar inkomen in de wijk Kapelpolder lag in 2006 wat lager dan gemiddeld: 13.000 euro per inwoner. Dat cijfer betreft echter de hele wijk.

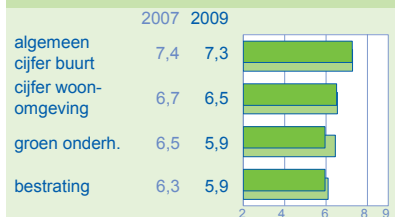
Het aantal huishoudens met een bijstandsuitkering (3% van huishoudens) en het aantal werkzoekenden (2% van inwoners van 15-64 jaar) zijn in Koningshoek relatief laag. Van de leerlingen volgt 3% speciaal onderwijs, net zo veel als gemiddeld in Maassluis. Al deze cijfers zijn identiek aan die uit 2006.

Net zoals in voorgaande jaren wijken de cijfers op gebied van participatie niet noemenswaardig af van die in de hele gemeente Maassluis. De opkomst bij de verkiezingen (in de Componistenbuurt en Koningshoek samen) was 62%. In de buurt is 21% van de totale bevolking lid van de openbare bibliotheek en 27% van de volwassenen doet aan vrijwilligerswerk. Daarnaast doet 54% op een of andere manier aan sport en zegt 70% van de volwassen bewoners een goede gezondheid te hebben.

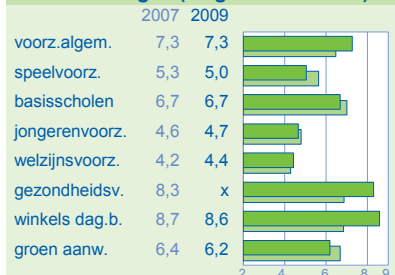
NB Alle cijfers uit de bewonersenquête zijn exclusief Het Balkon. Omdat de woningen daar pas zeer recent waren opgeleverd, werd het gebied niet meegenomen in de steekproeftrekking voor de enquête.



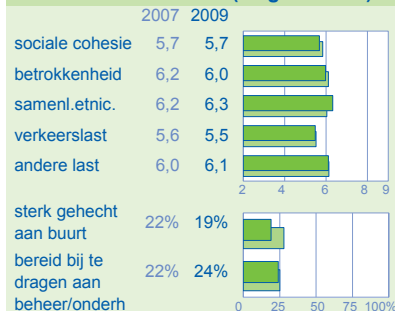
## D10 Koningshoek Leefbaarheid



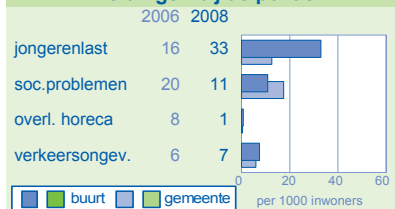
### voorzieningen (volgens bewoners)



### sociale leefbaarheid (volgens bew.)



### meldingen bij de politie



## D10 Koningshoek Wat is grootste probleem?



## Leefbaarheid

De bewoners van de Koningshoek geven als algemeen cijfer voor hun buurt een 7,3: net zo hoog als in heel Maassluis. Ook het cijfer voor de kwaliteit van de woonomgeving ligt precies op het gemiddelde: 6,5. De cijfers voor onderhoud van de bestrating en vooral van het groen zijn gedaald. Vooral het cijfer voor groenonderhoud is nu relatief laag: 5,9

Over de voorzieningen in hun buurt zijn de bewoners tevreden. Het cijfer voor de voorzieningen in het algemeen bleef onverminderd hoog op 7,3. Vooral over winkels voor de dagelijkse boodschappen, gezondheidsvoorzieningen, banken/geldautomaten en bushaltes zijn de bewoners aanzienlijk tevredener dan in de hele gemeente. Over speelvoorzieningen, basisscholen en aanwezigheid van groen zijn ze wat minder tevreden dan gemiddeld. De cijfers zijn sinds 2007 maar weinig veranderd.

De sociale cohesie en rapportcijfers voor betrokkenheid en samenleven van jong en oud liggen op een gemiddeld niveau. Dat geldt ook voor de rapportcijfers voor verkeersoverlast en andere overlast. Relatief weinig bewoners (19%) geven aan sterk gehecht te zijn aan de eigen buurt. Een kwart is bereid zelf bij te dragen aan beheer en onderhoud van de buurt.

Het aantal meldingen bij de politie over jongerenoverlast is de laatste jaren sterk gestegen en per 1000 inwoners nu hoger dan in alle andere buurten. Sociale problemen en horecaoverlast werden in 2008 juist veel minder gemeld dan de jaren daarvoor. Het aantal verkeersongevallen ligt op een gemiddeld niveau.

## Grootste problemen in de buurt

Net zoals in 2007 noemen bewoners van de buurt Koningshoek parkeerproblemen het vaakst als grootste probleem van de buurt (35% van bewoners). Groepen van bijna een kwart noemen vervuiling (zoals zwerfvuil en problemen met containers) of overlast van (hang)jongeren, onder meer bij het winkelcentrum. Jongeren worden vaker als probleem genoemd dan in heel Maassluis. Hondenoverlast, veiligheid en de noodzaak tot opknappen worden juist heel weinig genoemd. Wel regelmatig genoemd zijn nog verkeer (18%, vooral te hard rijden maar ook bijvoorbeeld het inrijverbod in de Chopinstraat en fietsers) en de groenvoorziening (13%). Kleinere groepen van rond de 7% noemen bestrating, speelvoorzieningen, geluidsoverlast en vandalisme. In de categorie overig wordt onder meer de verlichting en de nieuwbouw genoemd.

## Veiligheid

Het rapportcijfer dat bewoners geven voor de criminaliteit in de buurt is sinds 2007 duidelijk gestegen van 6,1 naar 6,7 en daarmee nu hoger dan in alle andere buurten. Het cijfer voor veilig voelen wijkt nauwelijks af van het gemiddelde. Volgens 14% van de buurtbewoners komen geweldsdelicten wel voor in de buurt. Drugoverlast zou volgens 10% wel eens voorkomen en discriminatie volgens 4%. Het aandeel bewoners dat vindt dat discriminatie, woninginbraken en diefstal uit auto's in de buurt voorkomt is veel lager dan in de hele gemeente.

Uit de politiecijfers blijkt dat vooral het aantal aangiftes van geweldsdelicten in 2007 en 2008 is toegenomen. Fietsendiefstal komt veel vaker voor dan in alle andere buurten. Autocriminaliteit en woninginbraak komen ongeveer net zo vaak voor als in de hele gemeente en ook ongeveer net zo vaak als in 2006.



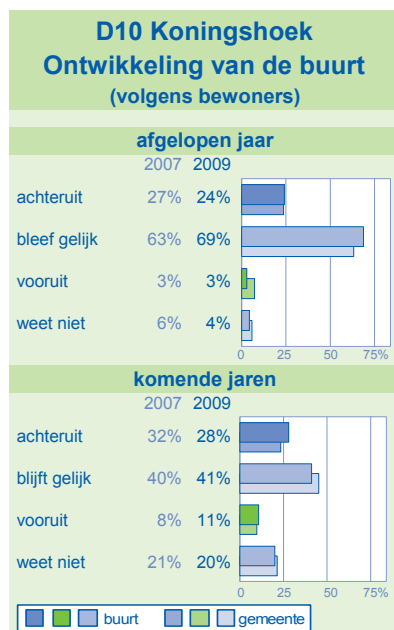
## Ontwikkeling van de buurt

Van de bewoners van Koningshoek vindt 24% dat hun buurt afgelopen jaar achteruit is gegaan; 3% zag een vooruitgang en 69% vindt dat de buurt gelijk is gebleven. Dat beeld is vrijwel identiek aan de cijfers uit 2007.

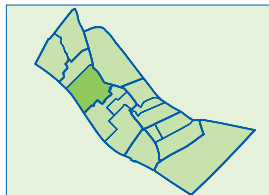
Ook de verwachting voor de komende jaren is nauwelijks anders dan in 2007. Een groep van 28% verwacht dat de buurt achteruit zal gaan. Zij baseren zich vooral op de nieuwbouw in Het Balkon, de verbouwingsplannen voor winkelcentrum Koningshoek, te weinig onderhoud en de aanwezigheid van allochtone bewoners. Kleinere groepen bewoners noemen nog andere zaken zoals overlast van hangjongeren, betrokkenheid van bewoners, vervuiling en gebrek aan aandacht/actie van de gemeente.

Een groep van 11% denkt dat de buurt komende jaren vooruit zal gaan, voornamelijk door de nieuwbouw en het opknappen van het winkelcentrum.

Daarnaast denkt 41% dat de buurt gelijk zal blijven en 20% zegt het niet te weten.



## Buurt E11: Vogelbuurt



De Vogelbuurt kent veel eengezinswoningen en wordt gekenmerkt door een min of meer luxe en rust uitstralend karakter. Maar ook de gezichtsbepalende flats aan de Merellaan zijn kenmerkend voor de Vogelbuurt. De buurt ligt vrij centraal in Maassluis en kent diverse faciliteiten zoals scholen, winkels, openbaar vervoer en sportverenigingen. Met uitzondering van de flats aan de Merellaan kent de buurt weinig actieve bewonersparticipatie.

De Vogelbuurt wordt begrensd door de Uiverlaan (inclusief bebouwing aan beide zijden) in het zuidoosten, de Westlandseweg in het noordoosten en de Kwartellaan in het noordwesten.



## Woningen

De Vogelbuurt telt 1.785 woningen en is wat dat betreft de grootste buurt van Maassluis. De meeste woningen in de Vogelbuurt (91%) werden gebouwd tussen 1964 en 1973. De buurt kent voornamelijk eigen woningen (73%), 14% is van Maasdelta Maassluis en 14% wordt commercieel of particulier verhuurd.

Het woningbestand in de Vogelbuurt bestaat voor de helft uit rijenwoningen en voor de andere helft uit etagewoningen.

De bewoners beoordelen de woningen in de buurt met een 7,5: dat is wat hoger dan het totaalcijfer van Maassluis en ongeveer net zo hoog als in 2005 en 2007. Ook de WOZ-waarde van de woningen is met 227.000 euro iets hoger dan gemiddeld.

Van de huishoudens in de Vogelbuurt is 2% op zoek naar een huurwoning van Maasdelta Maassluis, wat relatief laag is. Het totaal aantal reacties van deze doorstromers is half zo hoog als gemiddeld.

In de Vogelbuurt worden door Maasdelta Maassluis relatief weinig woningen ter verhuur aangeboden. Het aantal reacties per woning is relatief hoog, maar kan voor 2008 niet worden gepubliceerd omdat er toen minder dan 5 woningen zijn verhuurd.

## Bevolkingsopbouw

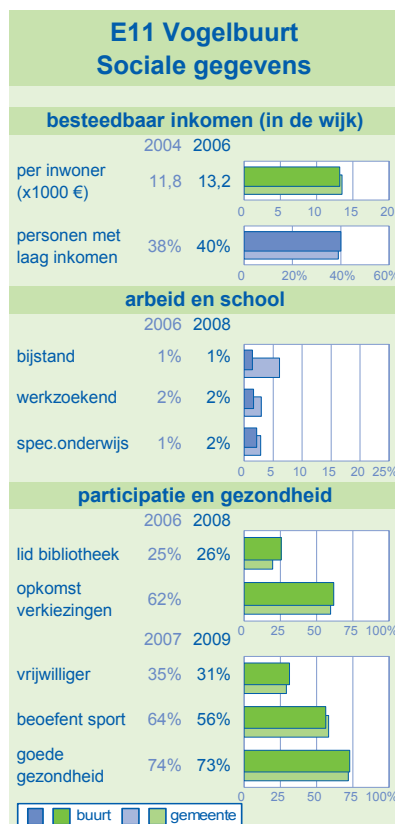
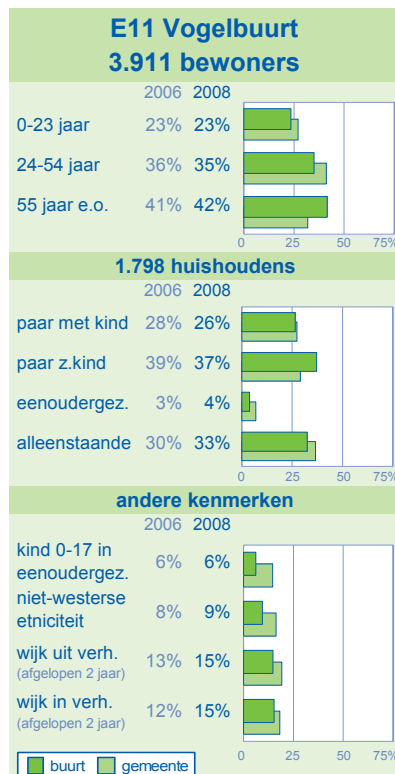
In de Vogelbuurt wonen 3.911 bewoners, waaronder een relatief groot aantal ouderen vanaf 55 jaar: 42%. De andere leeftijdsgroepen komen minder voor dan in de hele gemeente.

Wat betreft de huishoudentypen zijn vooral paren zonder kinderen oververtegenwoordigd: zij maken 37% van alle huishoudens uit. Alleenstaanden en eenoudergezinnen wonen er relatief weinig in de Vogelbuurt. Daardoor groeit ook slechts een klein deel van de kinderen (6%) op in een eenoudergezin. Het aantal inwoners met een niet-westerse etniciteit is eveneens vrij laag: 9%. De afgelopen twee jaar zijn 581 personen vanuit de buurt verhuisd (15%) en kwamen er 603 wonen. De mobiliteit is daarmee relatief laag en de gemiddelde woonduur van 15,5 jaar een van de langste in de gemeente.

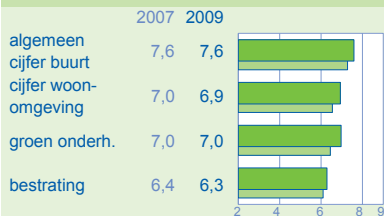
## Sociale gegevens

Het besteedbaar inkomen is alleen op wijkniveau beschikbaar. Het gemiddeld besteedbaar inkomen van de wijk Burgemeesterswijk (waartoe ook de Vogelbuurt behoort) bedroeg in 2004 13.200 per inwoner. Dat is vrijwel gelijk aan het gemiddelde. Ook het aantal inwoners met een laag inkomen is ongeveer gelijk aan dat in de hele gemeente. De andere cijfers hebben alleen betrekking op de Vogelbuurt. In de Vogelbuurt zijn het aantal huishoudens met een bijstandsuitkering (1%) en het aantal werkzoekenden (2% van de inwoners van 15-64 jaar) duidelijk lager dan in de hele gemeente. Van de kinderen volgt 2% speciaal onderwijs.

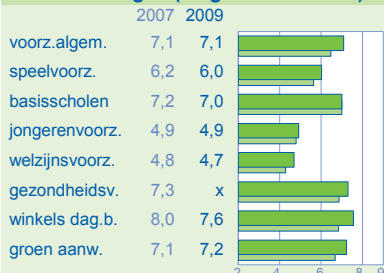
De opkomst bij de Gemeenteraadsverkiezingen van 2006 was 62%. Het aantal leden van de bibliotheek ligt iets hoger dan gemiddeld: 26%. Het percentage vrijwilligers (31%), de sportdeelname (56%) en het aantal bewoners met een goede gezondheid (73%) wijken weinig af van de cijfers voor de hele gemeente.



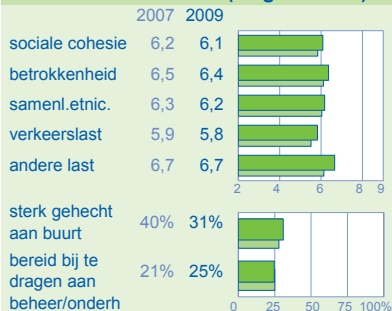
## E11 Vogelbuurt Leefbaarheid



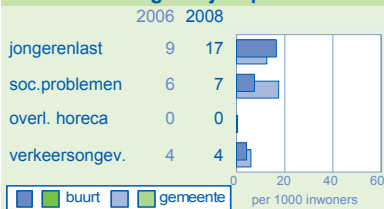
### voorzieningen (volgens bewoners)



### sociale leefbaarheid (volgens bew.)



### meldingen bij de politie



## Leefbaarheid

De rapportcijfers die bewoners van de Vogelbuurt geven aan de buurt in het algemeen (7,6) en de kwaliteit van hun woonomgeving (6,9) liggen hoger dan gemiddeld. Ook de cijfers voor onderhoud en aanwezigheid van groen zijn relatief hoog. Het cijfer voor het onderhoud van de bestrating wijkt weinig af van het gemiddelde.

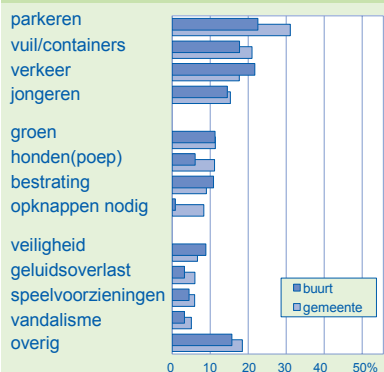
Het algemene cijfer voor de voorzieningen in de buurt is met een 7,1 relatief hoog. Vooral over winkels voor de dagelijkse boodschappen, geldautomaten/banken en bushaltes zijn de bewoners tevreden. Het cijfer voor winkels is wel gedaald van 8,0 naar 7,6. Net zoals in de andere buurten is men het minst tevreden over jeugd- en welzijnsvoorzieningen.

De sociale cohesie in de Vogelbuurt is iets hoger dan gemiddeld. De gegeven rapportcijfers voor de betrokkenheid van buurtbewoners en het samenleven van jong en oud en van verschillende etniciteiten zijn ongeveer gelijk aan die in de hele gemeente. Dat geldt ook voor het aantal bewoners dat sterk gehecht is aan de buurt of bereid om bij te dragen aan beheer en onderhoud van de woonomgeving. De cijfers voor verkeersoverlast en andere overlast zijn relatief gunstig. Bij de politie komen slechts weinig meldingen binnen over sociale problemen en verkeersongevallen. Het aantal meldingen van jeugdoverlast lag in 2007 en 2008 hoger dan in 2006 en ligt nu op een gemiddeld niveau.

## Grootste problemen in de buurt

Gevraagd naar het grootste probleem wordt in de Vogelbuurt de parkeerproblematiek het vaakst genoemd, maar wel minder dan gemiddeld in de gemeente (door 22%). Bijna net zo vaak genoemd worden verkeer (vooral te hard rijden en fietsen op trottoirs) en vervuiling (met name zwerfvuil en de containers). Jongeren worden genoemd door 14% van de bewoners: vooral hangjeugd maar ook uitgaanspubliek. Ongeveer 10% noemt als een van de grootste problemen groen (te weinig of slecht onderhouden), de bestrating (van wegen en trottoirs) of veiligheid (vooral inbraken). Nog iets kleinere groepen (rond 5%) noemen hondenpoep, speelvoorzieningen, geluidsoverlast of vandalisme. De noodzaak tot opknappen wordt in de Vogelbuurt nauwelijks als probleem naar voren gebracht. In de categorie overig wordt vooral de straatverlichting regelmatig genoemd.

## E11 Vogelbuurt Wat is grootste probleem?



## Veiligheid

De meeste cijfers op gebied van veiligheid in de Vogelbuurt zijn de afgelopen twee jaar niet of nauwelijks veranderd. De rapportcijfers voor criminaliteit en veilig voelen waren in 2007 relatief gunstig, maar omdat ze elders wel zijn gestegen scoort de Vogelbuurt nu vrij gemiddeld.

Van de bewoners vindt 13% dat geweld en bedreiging vaak of soms in de buurt voorkomen. Drugsoverlast en discriminatie komen volgens relatief weinig bewoners voor. Wel zijn er veel bewoners die vinden dat woninginbraak (56%), auto-inbraak (51%) en beschadiging van auto's (60%) soms in de buurt voorkomen.

Bij de politie is het aantal aangiftes van woninginbraak en autocriminaliteit de laatste jaren weer gestegen en ligt nu op een gemiddeld niveau. Wel is het aantal aangiftes van autocriminaliteit nog aanzienlijk lager dan in 2004 (toen waren dat er 22,3 per 1000 inwoners). Van fietsendiefstal en geweld wordt minder vaak aangifte gedaan dan gemiddeld in de gemeente.

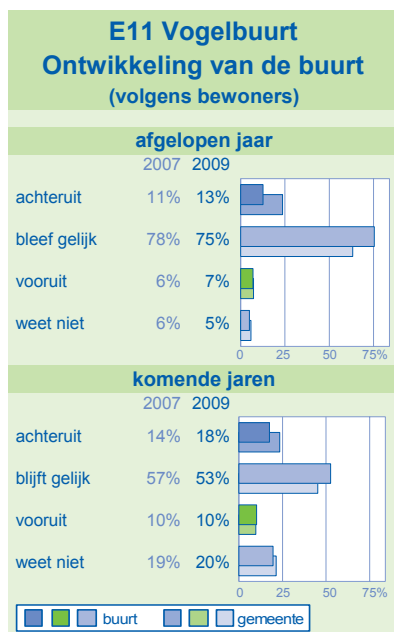


## Ontwikkeling van de buurt

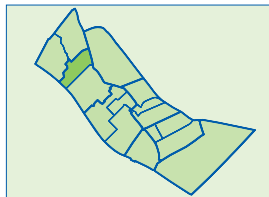
Net zoals in 2005 en 2007 vindt een heel groot deel van de bewoners van de Vogelbuurt dat hun buurt het afgelopen jaar hetzelfde is gebleven: 75%. Slechts weinig bewoners (13%) vinden dat de buurt achteruit ging en 7% zag een vooruitgang.

Voor de komende jaren verwacht 18% van de bewoners dat hun buurt achteruit zal gaan. Zij noemen daarvoor uiteenlopende redenen zoals de komst van andere bewoners en alloctonen, de nieuwbouw (onder meer Het Balkon en Koningshoek), steeds meer leegstand, gebrek aan onderhoud en afnemende betrokkenheid.

Een groep van 10% verwacht dat de buurt vooruit zal gaan en ook zij baseren dat overwegend op de nieuwbouw in de omgeving, waarbij vooral de buurt Burgemeesterswijk wordt genoemd. De overige bewoners denken dat de buurt gelijk zal blijven (53%) of weten het niet (20%).



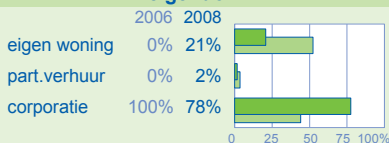
## Buurt E12: Burgemeesters- wijk



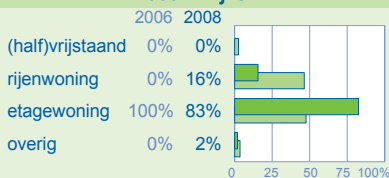
De Burgemeesterswijk is een wijk in herontwikkeling. De afgelopen jaren zijn veel flats gesloopt en vervangen door een meer gevarieerd woningaanbod met zowel laag- als hoogbouw in de huur- en koopsector. Door de hele herontwikkeling is de buurt aanzienlijk veranderd zowel in aanzien als in de samenstelling van de bevolking. In alle buurtanalyses worden de cijfers in de buurt vergeleken met de cijfers van twee jaar geleden. In de Burgemeesterswijk moet daarbij worden bedacht dat een groot deel van de buurt een ander aanzien en andere bewoners heeft gekregen. Op dit moment is het een buurt met 'twee gezichten', die in de cijfers worden gemiddeld. De Burgemeesterswijk wordt begrensd door de Kwartellaan in het zuidoosten, de Maasdijk in het oosten en de Dr. Jan Schoutenlaan en Job van der Zeelaan in het noordwesten.

### E12 Burgemeesterswijk 885 woningen

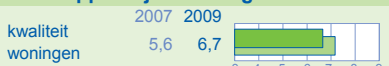
#### eigendom



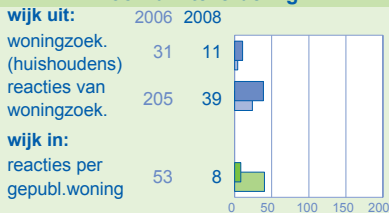
#### bouwwijze



#### rapporcijfer woningen buurt



#### woonruimteverdeling



■ buurt ■ gemeente

## Woningen

De Burgemeesterswijk was qua woningbouw een erg eenzijdige buurt met uitsluitend etagewoningen van Maasdelta Maassluis. Deze flats waren gebouwd in de jaren 1966 tot en met 1969. Van de huidige woningvoorraad (per begin 2009) werd 32% gebouwd gedurende de laatste twee jaar. Inmiddels bestaat 16% uit rijenwoningen en 21% uit eigen woningen.

Als gemiddeld rapportcijfer voor de woningen in de buurt gaven de toenmalige bewoners een 5,6: aanzienlijk lager dan in alle andere buurten. In 2009 lag het gemiddelde rapportcijfer veel hoger: 6,7. Ook de gemiddelde WOZ-waarde van de woningen ging door de nieuwbouw fors omhoog: van 94.000 naar 198.000 euro.

Vanwege de sloopplannen en tijdelijke huisvesting kende de Burgemeesterswijk in 2006 zeer veel woningzoekenden (31% van de huishoudens). In 2008 was dat aantal sterk gedaald, maar nog wel duidelijk hoger dan gemiddeld. Het gemiddeld aantal reacties op de woningen in de Burgemeesterswijk die nog worden aangeboden lag in 2006 en 2007 ongeveer een derde lager dan in de hele gemeente. In 2008 was het aantal reacties per woning nog veel lager (gemiddeld 8), maar in dat jaar werd een groot aantal woningen aan de Jan Schoutenlaan voor het eerst te huur aangeboden.

## Bevolkingsopbouw

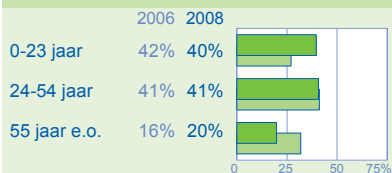
In oktober 2008 woonden er 2.277 bewoners in de Burgemeesterswijk. Wat betreft kenmerken van de bevolkingssamenstelling is de buurt niet heel veel veranderd sinds 2006. De leeftijdsopbouw is nog steeds relatief jong. Inwoners vanaf 55 jaar maken slechts 20% van de bevolking uit en het aandeel jongeren tot en met 23 jaar is in geen enkele andere buurt zo hoog: 40%. Wat betreft de huishoudensverdeling wonen er meer paren met en zonder kinderen, en minder alleenstaanden en eenoudergezinnen dan in 2006. Het aandeel paren met kinderen is nu hoger dan in de hele gemeente; ook wonen er nog relatief veel eenoudergezinnen. Van de thuiswonende kinderen tot en met 17 jaar groeit 20% op in een eenoudergezin. Het aantal inwoners met een niet-westerse etniciteit is veel hoger dan in alle andere buurten, maar daalde wel van 63 naar 51%. Binnen deze groep zijn vooral de groepen Marokkaans (24% van alle buurtbewoners) en 'overig niet-westers' (13%) sterk vertegenwoordigd. De afgelopen twee jaar heeft 46% van het aantal inwoners (op 1 oktober 2007) de buurt verlaten: 904 personen. In dezelfde periode kwamen er 1.068 mensen wonen. De gemiddelde woonduur is 7,2 jaar, korter dan in alle andere buurten.

## Sociale gegevens

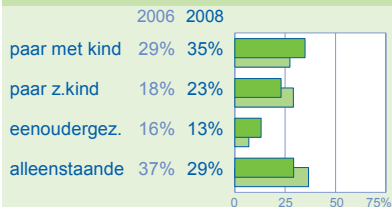
Het gemiddeld besteedbaar inkomen van de wijk Burgemeesterswijk (waartoe ook de Vogelbuurt behoort) bedroeg in 2006 13.200 euro per inwoner. Dat is vrijwel gelijk aan het gemiddelde. Ook het aantal inwoners met een laag inkomen was ongeveer gelijk aan dat in de hele gemeente. Andere cijfers zijn wel op buurtniveau beschikbaar en veel actueler. Het aandeel huishoudens met een bijstandsuitkering daalde van 24 naar 19%. Het aandeel inwoners van 15-64 jaar dat bij het CWI stond ingeschreven als werkzoekende is gehalveerd van 14 naar 7%. Deze percentages zijn veel hoger dan in alle andere buurten, maar wel sterker gedaald dan elders. Het aantal leerlingen dat speciaal onderwijs volgt ligt op een gemiddeld niveau: 2%. Het aantal bibliotheekleden in de buurt en het aantal mensen dat vrijwilligerswerk doet liggen op een gemiddeld niveau. De opkomst bij de laatste Gemeenteraadsverkiezingen was met 52% lager dan in veel alle andere buurten, maar wel veel hoger dan in 2002 (40%). De sportdeelname en het aantal mensen dat zegt een goede gezondheid te hebben zijn relatief laag.

### E12 Burgemeesterswijk

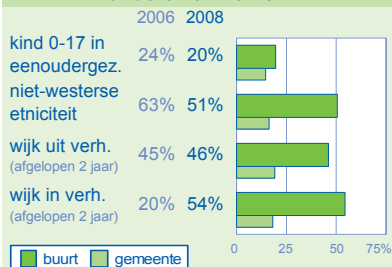
#### 2.277 bewoners



#### 881 huishoudens



#### andere kenmerken

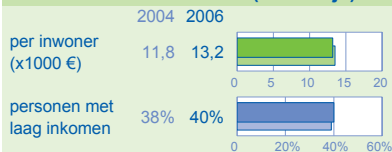


■ buurt ■ gemeente

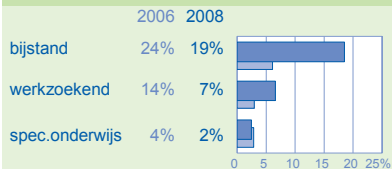
### E12 Burgemeesterswijk

#### Sociale gegevens

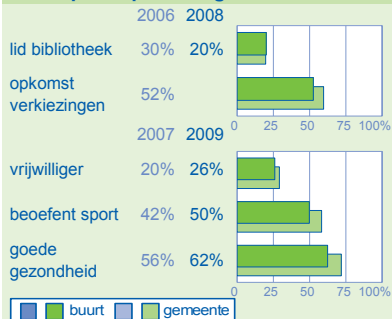
#### besteedbaar inkomen (in de wijk)



#### arbeid en school

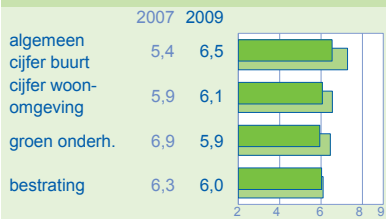


#### participatie en gezondheid

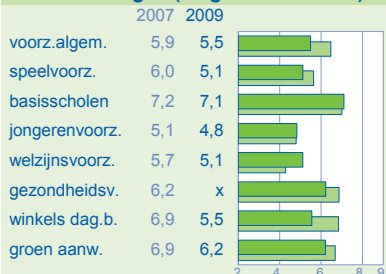


■ buurt ■ gemeente

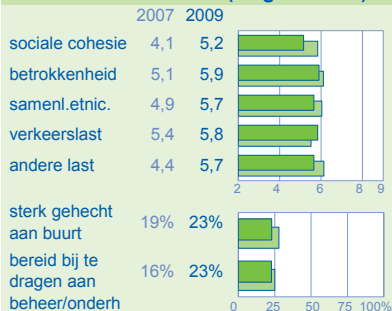
## E12 Burgemeesterswijk Leefbaarheid



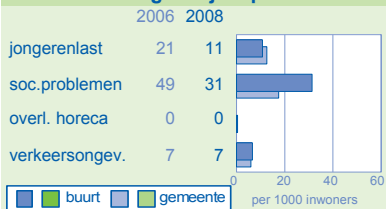
### voorzieningen (volgens bewoners)



### sociale leefbaarheid (volgens bew.)



### meldingen bij de politie



## E12 Burgemeesterswijk Wat is grootste probleem?



## Leefbaarheid

Veel cijfers op het gebied van leefbaarheid zijn in de Burgemeesterswijk drastisch veranderd sinds twee jaar geleden. Het gemiddelde rapportcijfer voor de buurt in het algemeen steeg van 5,4 naar 6,5. Dat is nog wel de laagste score in Maassluis. Het cijfer voor de kwaliteit van de woonomgeving bleef ongeveer gelijk. Groenonderhoud, parkeergelegenheid en straatverlichting worden duidelijk lager gewaardeerd dan in 2007.

Het cijfer voor de voorzieningen in het algemeen is iets gedaald van 5,9 naar 5,5. Dat is de laagste score in de gemeente. Vooral de cijfers voor speelvoorzieningen en winkels voor de dagelijkse boodschappen zijn flink lager dan in 2007. Het cijfer voor welzijnsvoorzieningen daalde ook, maar dit is het enige cijfer voor voorzieningen dat hoger ligt dan in de hele gemeente.

De cijfers voor sociale leefbaarheid zijn wel sterk verbeterd. De score sociale cohesie is nog de laagste van de gemeente, maar steeg fors van 4,1 naar 5,2. Ook de rapportcijfers voor betrokkenheid van bewoners en voor het samenleven van jong en oud en van verschillende etniciteiten zijn duidelijk gestegen. Het aandeel bewoners dat sterk gehecht is aan de eigen buurt (23%) of bereid is daaraan zelf bij te dragen (23%) is niet meer lager dan gemiddeld in Maassluis.

Bewoners ervaren minder verkeersoverlast, maar vooral het cijfer voor andere overlast is sterk verbeterd van 4,4 naar 5,7. Vooral de percentages bewoners die vinden dat vandalisme en zwerfvuil in de buurt voorkomen zijn sterk gedaald, hoewel beiden nog hoger dan gemiddeld in Maassluis. Het aantal meldingen bij de politie op gebied van jongerenoverlast en sociale problemen is de laatste twee jaar duidelijk gedaald. Sociale problemen komen nog wel relatief vaak voor.

## Grootste problemen in de buurt

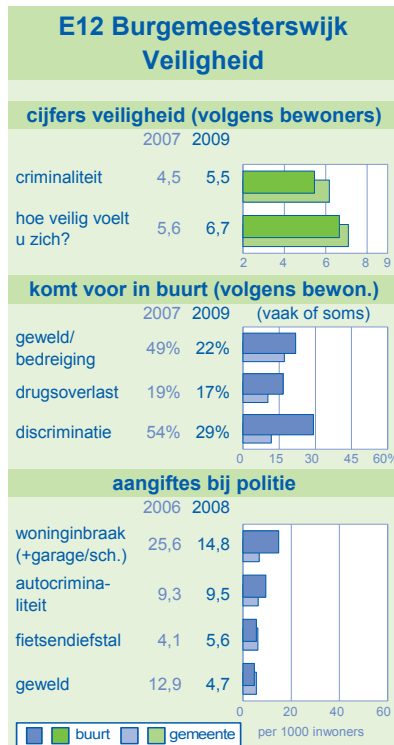
Het overzicht van grootste problemen in de Burgemeesterswijk ziet er net als in 2007 heel anders uit dan in andere buurten. Vervuiling (vooral bij de containers en de flats en op straat) wordt het vaakst genoemd (28%). Vervuiling, de noodzaak tot opknappen (18%: van flats en winkelcentrum Westeinde) en onveiligheid (13%) worden in deze buurt nog steeds vaker dan gemiddeld genoemd. Parkeren werd in 2007 nauwelijks als probleem genoemd, maar staat nu op een tweede plaats (21%). Het parkeren, verkeer en honden worden duidelijk minder vaak dan elders genoemd. Groepen van rond de 10% noemen jongeren, groen of speelvoorzieningen. Onder de grote categorie overig vallen onder meer burenoverlast, allochtonen, verlichting, sloop en nieuwbouw.

## Veiligheid

De veiligheidssituatie in de Burgemeesterswijk is nog relatief ongunstig (vooral in de beleving van bewoners), maar duidelijk verbeterd. De cijfers voor criminaliteit en veilig voelen gingen een volle punt omhoog, maar blijven de laagste in de gemeente.

De aandelen bewoners die vinden dat geweld/bedreiging of discriminatie vaak of soms in de buurt voorkomen zijn gehalveerd van ongeveer de helft naar ongeveer een kwart. Discriminatie komt nog wel veel vaker voor dan in de rest van de gemeente. Bij de andere delicten is het percentage bewoners dat vindt dat ze soms voorkomen niet of nauwelijks hoger dan in heel Maassluis.

Het aantal aangiftes bij de politie over woninginbraak en geweld is sinds 2006 duidelijk gedaald. In de buurt wordt nog wel vaak ingebroken in garages/schuren. De andere delicten komen per 1000 inwoners niet of nauwelijks vaker voor dan in de totale gemeente.

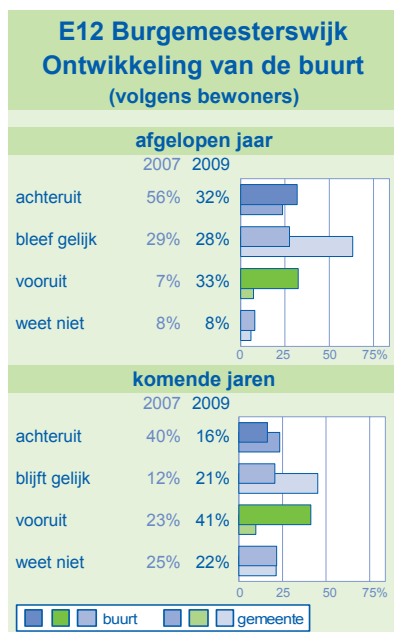


## Ontwikkeling van de buurt

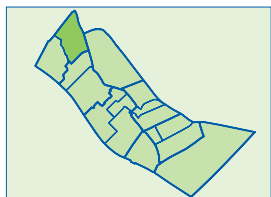
In 2007 vond meer dan de helft van de bewoners in de buurt Burgemeesterswijk (56%) dat hun buurt het afgelopen jaar achteruit was gegaan: veel meer dan gemiddeld. Twee jaar later is dat aantal gedaald naar 32%. Het aandeel bewoners dat vindt dat de buurt vooruit is gegaan steeg van 7 naar 33%. Slechts 28% van de bewoners vindt dat de buurt gelijk is gebleven.

Ook het toekomstperspectief is veel gunstiger dan in 2007. Het aandeel bewoners dat komende jaren een achteruitgang verwacht daalde van 40 naar 16%. Deze bewoners baseren zich dan vooral op het hoge aantal allochtonen, sloop, bouwoverlast en last van jongeren.

Veel groter is het aantal mensen dat een vooruitgang verwacht. Dit aandeel steeg van 23 naar 41%. In de andere buurten ligt dat aandeel tussen de 3 en 13%. De grote groep mensen die denkt dat de buurt vooruit zal gaan baseert dat vrijwel zonder uitzondering op de nieuwbouw. Slechts 21% denkt dat de buurt gelijk zal blijven en 22% weet het nog niet.



## Buurt F13: Steendijkpolder noord



De Steendijkpolder noord is een vrij nieuwe buurt waarvan het grootste deel ongeveer 15 jaar geleden werd gebouwd. De buurt heeft een duidelijke infrastructuur met diverse faciliteiten zoals sportvelden, winkels en openbaar vervoer. De buurt heeft de uitstraling van een woon-werkbuurt waar het overdag heel rustig is. De sociale omgang beperkt zich vooral tot de avonden en weekends; de bewoners zijn niet georganiseerd in een bewonerscommissie.

De Steendijkpolder noord wordt begrensd door de Maasdijk in het oosten, Dr. Jan Schoutenlaan in het zuidoosten en de groenstrook tussen de Einsteindreef en de Tramsmolen en Papiermolen in het zuidwesten.



## Woningen

In de buurt Steendijkpolder noord staan 837 woningen, waarvan het merendeel werd gebouwd tussen 1985 en 1996. De meeste woningen zijn eigendom van de bewoners; 12% wordt verhuurd door corporaties (vooral Maasdelta Maassluis, maar ook enkele woningen door Vestia).

In de buurt staan voornamelijk rijenwoningen (88%), maar ook een aantal twee-onder-een-kap (4%) en etagewoningen (8%).

De bewoners van de Steendijkpolder noord beoordelen de woningen in hun buurt gemiddeld met een 7,6: een van de hoogste cijfers in de gemeente. Ook de WOZ-waarde van de woningen (257.000 euro) behoort tot de hoogste in de gemeente.

Op elke 100 huishoudens waren er 2 als doormerker op zoek naar een woning van Maasdelta Maassluis; samen reageerden zij gemiddeld 14 keer op advertenties. Dat is lager dan gemiddeld, maar dat is ook niet verwonderlijk omdat de meeste buurtbewoners in een koophuis wonen. In de buurt zijn de afgelopen jaren nauwelijks woningen ter verhuur aangeboden, zodat het aantal reacties per woning niet kan worden gepubliceerd.

## Bevolkingsopbouw

In de buurt Steendijkpolder noord wonen 2.569 personen. De buurt kent een erg jonge bevolkingsopbouw, hoewel dit langzaam iets aan het verschuiven is. In oktober 2008 was 35% jonger dan 24 jaar (in 2004 39%) en slechts 17% was 55 jaar of ouder (vier jaar eerder 11%). Het percentage ouderen is nog wel het laagste van Maassluis.

Ook de huishoudensverdeling wijkt sterk af van het gemiddelde beeld. In de Steendijkpolder noord wonen vooral paren met kinderen: 54% van de huishoudens. Wel daalt dat aandeel (in 2004 was het nog 62% en in 2006 58%). Vooral het percentage alleenstaanden is veel lager dan in de andere buurten.

Het aantal kinderen dat opgroeit in een eenoudergezin is relatief laag: 7%. Ook het aandeel niet-westerse allochtonen is laag: 5% van de bevolking. De mobiliteitscijfers zijn eveneens laag: de afgelopen twee jaar kwamen er 242 mensen wonen (9%) en zijn er 328 vertrokken (12%). De gemiddelde woonduur is echter niet hoger dan in de hele gemeente

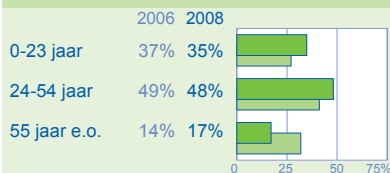
## Sociale gegevens

In de wijk Steendijkpolder (buurt noord en zuid) is het besteedbaar inkomen per inwoner iets hoger dan gemiddeld: 14.000 euro. Het aandeel inwoners met een laag inkomen is lager dan in de andere wijken.

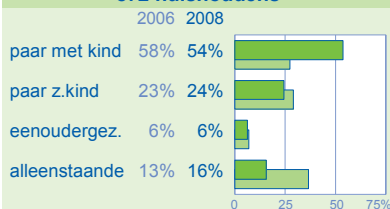
Het aantal personen met een bijstandsuitkering is in de buurt Steendijkpolder noord veel lager dan in de hele gemeente Maassluis: 1%. Ook het aandeel werkzoekenden is erg laag: 1% van alle bewoners van 15-64 jaar. Het aantal leerlingen dat speciaal onderwijs volgt is net zo hoog als in de hele gemeente Maassluis: 3%.

In de buurt zijn relatief veel mensen lid van de openbare bibliotheek (25%) en ook relatief veel mensen doen op de een of andere manier aan sport (70%). De opkomst bij de Gemeenteraadsverkiezingen (56%) lag iets onder het gemiddelde. Het aantal mensen dat actief is als vrijwilliger of een goede gezondheid heeft wijkt niet noemenswaardig af van het gemiddelde.

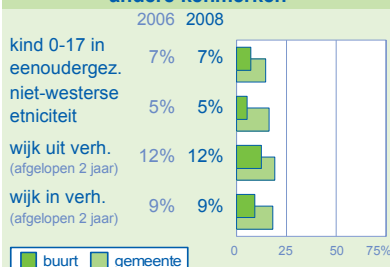
### F13 Steendijkpolder noord 2.569 bewoners



#### 872 huishoudens

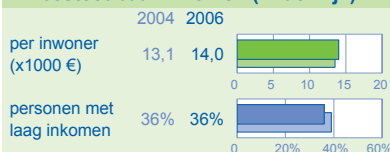


#### andere kenmerken

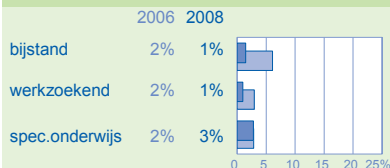


### F13 Steendijkpolder noord Sociale gegevens

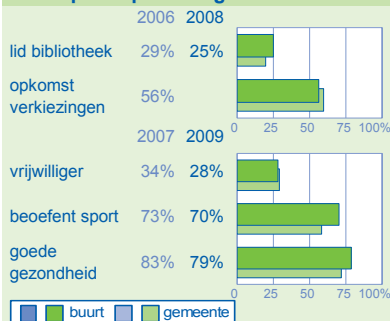
#### besteedbaar inkomen (in de wijk)



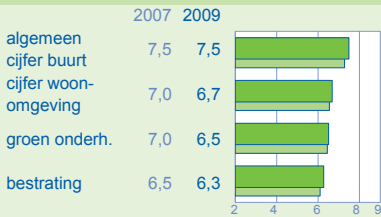
#### arbeid en school



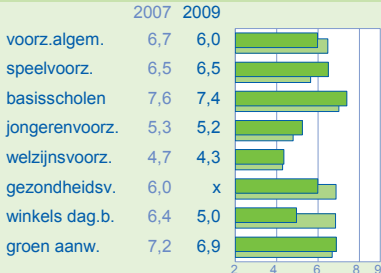
#### participatie en gezondheid



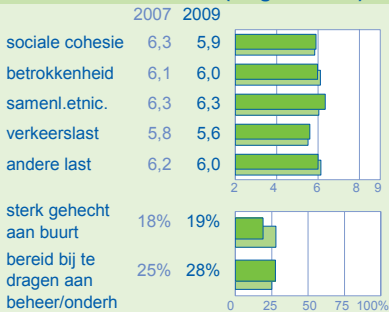
### F13 Steendijkpolder noord Leefbaarheid



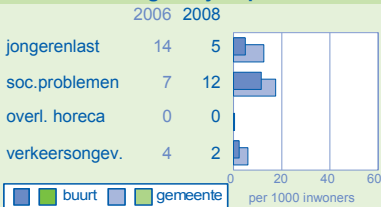
#### voorzieningen (volgens bewoners)



#### sociale leefbaarheid (volgens bew.)



#### meldingen bij de politie



### F13 Steendijkpolder noord Wat is grootste probleem?



## Leefbaarheid

De cijfers die bewoners van de buurt Steendijkpolder noord gaven aan hun buurt in het algemeen en de kwaliteit van de woonomgeving wijken weinig af van het gemiddelde in Maassluis. Het cijfer voor de kwaliteit van de woonomgeving lijkt iets lager dan in 2007, maar het verschil is niet significant. Wel gedaald zijn de rapportcijfers voor groenonderhoud (van 7,0 naar 6,5) en parkeergelegenheid (van 5,4 naar 5,0). Vooral het cijfer voor parkeren is duidelijk lager dan in de totale gemeente.

Het cijfer dat de bewoners gaven aan de voorzieningen in het algemeen is sterk gedaald en nu ook duidelijk lager dan in de totale gemeente. Vooral de winkels voor de dagelijkse boodschappen worden veel lager gewaardeerd: het cijfer daalde van 6,4 naar 5,0. Dat is het laagste cijfer in de hele gemeente. Ook gezondheidsvoorzieningen worden relatief laag beoordeeld. Over speelvoorzieningen zijn de bewoners van Steendijkpolder noord juist erg tevreden.

De sociale cohesie in de buurt was in 2007 relatief hoog, maar de score daalde van 6,3 naar 5,9. De cijfers voor betrokkenheid van bewoners en het samenleven van jong en oud en van de verschillende etniciteiten bleven ongeveer gelijk. Een kwart van de bewoners is bereid bij te dragen aan beheer en onderhoud van de woonomgeving (gelijk aan het gemiddelde), maar slechts 19% is sterk gehecht aan de buurt. De cijfers voor verkeersoverlast en andere last zijn ongeveer gelijk aan die uit 2007 en ook vrijwel gelijk aan die in heel Maassluis.

Het aantal meldingen bij de politie op gebied van jongerenoverlast lag in 2008 veel lager dan in 2006 en 2007. Sociale problemen en verkeersongevallen kwamen juist minder voor. In alle categorieën zijn de scores lager dan gemiddeld.

## Grootste problemen in de buurt

In de Steendijkpolder noord wordt vooral de parkeersituatie als probleem naar voren gebracht: door 44% van de bewoners. Op de tweede plaats, en daarmee duidelijk vaker genoemd dan in de hele gemeente, is de noodzaak tot verbeteren (17%) van het winkelcentrum. Vervuiling wordt relatief weinig genoemd in deze buurt. Alle andere problemen worden net zo vaak genoemd als in heel Maassluis. Groepen van 9 tot 16% noemen verkeer (vooral te hard rijden), jongeren (overast hangjongeren of te weinig activiteiten), groen (vooral onderhoud), honden(poep) of bestrating (trottoirs en wegen). Rond de 5% noemt veiligheid, geluidsoverlast, vandalisme of speelvoorzieningen. De categorie overig omvat onder meer verlichting en gebrek aan een geldautomaat.

## Veiligheid

Het rapportcijfer voor criminaliteit in de Steendijkpolder noord was in 2007 net iets gunstiger dan in de hele gemeente. In 2009 is het cijfer juist net iets ongunstiger, want anders dan in veel andere buurten ging het cijfer in deze buurt niet omhoog. Het cijfer voor veilig voelen veranderde niet en ligt op een gemiddeld niveau.

Van alle bewoners vindt 18% dat geweld en/of bedreiging vaak of soms voorkomt in de buurt en 12% vindt dat van discriminatie. Die cijfers zijn vrijwel gelijk aan de cijfers voor de hele gemeente. Drugsoverlast komt volgens relatief weinig mensen voor. Het aantal mensen dat vindt dat woninginbraak vaak of soms in de buurt voorkomt steeg van 50 naar 68% en is nu het hoogste percentage in de gemeente.

Uit politiecijfers blijkt dat in 2008 inderdaad vaker dan voorheen en vaker dan in andere buurten is ingebroken in woningen, vooral als alleen naar inbraak in de woning zelf en niet naar garages/schuren wordt gekeken. Ook autocriminaliteit komt de laatste jaren weer wat vaker voor, maar niet vaker dan in heel Maassluis en zeker niet zo vaak als in 2003-2004 (toen het aantal aangiftes in deze buurt zeer hoog was). Fietsendiefstal en geweld komen minder voor dan elders.

## Ontwikkeling van de buurt

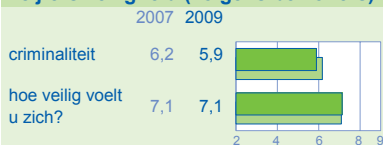
In de Steendijkpolder noord vindt 71% van de bewoners dat hun buurt afgelopen jaar gelijk bleef. Dat is een relatief hoog percentage. Volgens 21% ging de buurt achteruit; 4% vindt dat hun buurt is verbeterd.

Voor de komende jaren verwachten eveneens veel bewoners dat hun buurt gelijk zal blijven (56%). Nog eens 16% weet nog niet hoe de buurt zich zal ontwikkelen.

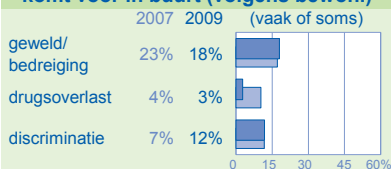
Een groep van 17% rekt er op dat hun buurt achteruit zal gaan. De meest genoemde redenen daarvoor zijn de overlast van jongeren, (het uitblijven van) ontwikkelingen rond het winkelcentrum en parkeerproblemen. Kleine groepen noemen de komst van andere bewoners met een andere mentaliteit of gebrek aan onderhoud. Volgens 12% van de bewoners zat de buurt de komende jaren vooruit gaan. Deze groep noemt als reden vooral de nieuwbouw in de Burgemeesterswijk of het opknappen van het winkelcentrum.

### F13 Steendijkpolder noord Veiligheid

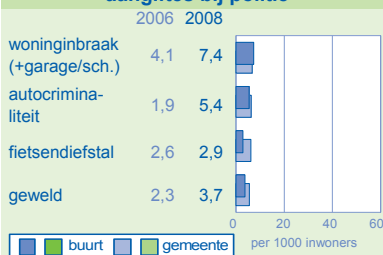
#### cijfers veiligheid (volgens bewoners)



#### komt voor in buurt (volgens bewon.)

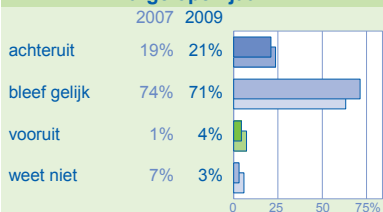


#### aangiftes bij politie

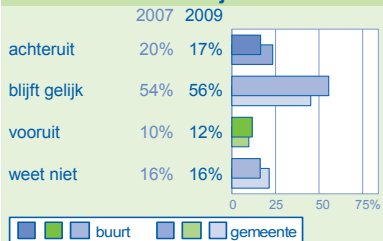


### F13 Steendijkpolder noord Ontwikkeling van de buurt (volgens bewoners)

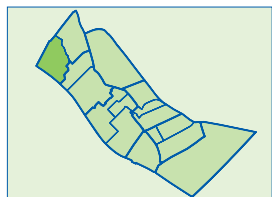
#### afgelopen jaar



#### komende jaren



## Buurt F14: Steendijkpolder zuid



De wijk Steendijkpolder zuid wordt gekenmerkt door de karakteristieke bouw van de jaren tachtig met hofjes en woonerven. De buurt is ongeveer 30 jaar oud en heeft een rustige uitstraling. Een van de knelpunten is de groeiende parkeeroverlast die mede wordt veroorzaakt door de complexe infrastructuur met woonerven, kleine smalle straten en pleintjes.

De Steendijkpolder zuid wordt begrensd door de Job van der Zeelaan (niet inbegrepen) en de Dr. Jan Schoutenlaan in het zuidoosten en de groenstrook achter de Einsteindreef in het noordoosten.



## Woningen

In de buurt Steendijkpolder zuid staan 1.170 woningen, die zijn gebouwd tussen 1976 en 1983. Driekwart van de woningen is eigendom van de bewoners; 25% wordt verhuurd door Maasdelta Maassluis.

De meeste woningen zijn rijenwoningen (73%), maar in de buurt staan ook etagewoningen (24%) en een aantal twee-onder-een-kap woningen (3%). Het gemiddelde cijfer dat bewoners gaven aan de woningen in de buurt is gelijk aan dat in de hele gemeente: 7,2. De WOZ-waarde van de woningen is een van de hoogste in de gemeente: 243.000 euro.

Het aantal woningzoekende doorstromers (3 per 100 huishoudens) en het aantal reacties van deze woningzoekenden zijn iets lager dan gemiddeld. Op de geadverteerde woningen in de Steendijkpolder zuid kwamen gemiddeld 60 reacties. Dat aantal lag, als rekening wordt gehouden met het beperkte aantal aangeboden woningen, de afgelopen jaren steeds rond het gemiddelde.

## Bevolkingsopbouw

In de Steendijkpolder zuid wonen 2.904 bewoners. De leeftijdsverdeling van de bevolking is bijna gelijk aan die in de hele gemeente.

De huishoudensverdeling ziet er wel anders uit. In de buurt wonen veel paren met kinderen (35%) en paren zonder kinderen (38%). Alleenstaanden wonen er in de buurt slechts weinig: 22%. Het aantal kinderen dat opgroeit in een eenoudergezin is vrij laag: 8%.

Het aantal inwoners met een niet-westerse etniciteit bedraagt 6% en dat is een van de laagste percentages in Maassluis.

De mobiliteit in de buurt is ook laag. De afgelopen twee jaar zijn 434 mensen vanuit de buurt verhuisd en kwamen er 361 wonen. De gemiddelde woonduur is dan ook vrij lang: 15,3 jaar.

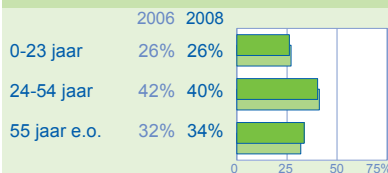
## Sociale gegevens

In de wijk Steendijkpolder (buurt noord en zuid) is het besteedbaar inkomen per inwoner iets hoger dan gemiddeld: 14.000 euro. Het aandeel inwoners met een laag inkomen is lager dan in de andere wijken.

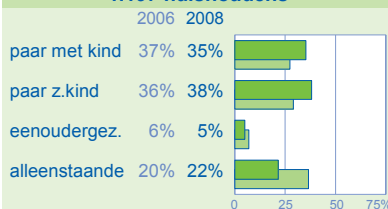
Zowel in de buurt Steendijkpolder zuid als in Steendijkpolder noord zijn het aantal huishoudens met een bijstandsuitkering (1%) en het aandeel werkzoekenden (1% van inwoners van 15-64 jaar) heel laag. Van de leerlingen in de buurt zuid volgt 2% speciaal onderwijs.

Op het gebied van participatie wijken veel cijfers weinig af van die in heel Maassluis. Van alle bewoners is 23% lid van de bibliotheek. De opkomst bij de laatste raadsverkiezingen bedroeg 57% en 30% van de bewoners is actief als vrijwilliger. Van de volwassenen doet 65% op een of andere manier aan sport en 78% zegt een goede gezondheid te hebben.

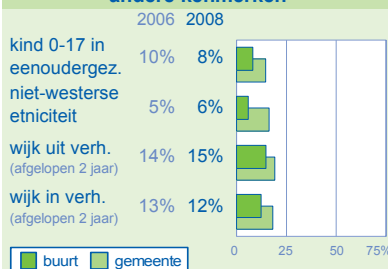
### F14 Steendijkpolder zuid 2.904 bewoners



### 1.197 huishoudens

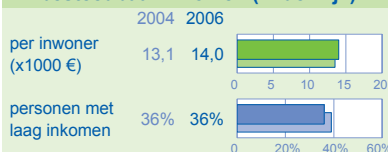


### andere kenmerken

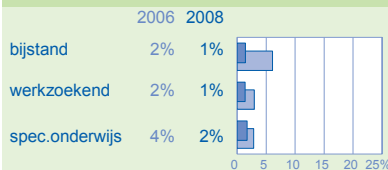


### F14 Steendijkpolder zuid Sociale gegevens

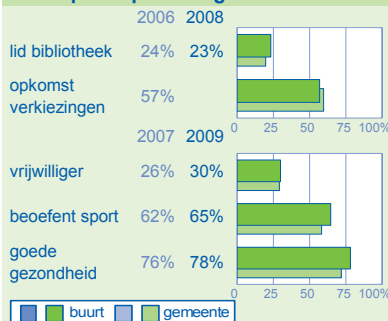
#### besteedbaar inkomen (in de wijk)



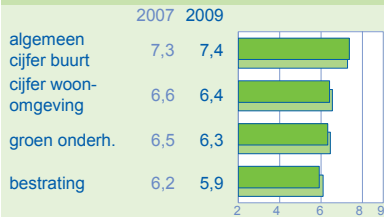
#### arbeid en school



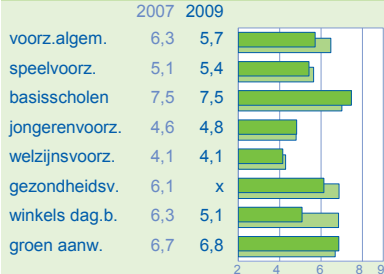
#### participatie en gezondheid



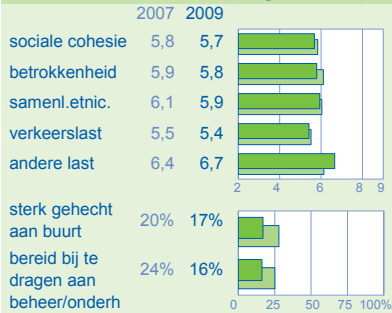
### F14 Steendijkpolder zuid Leefbaarheid



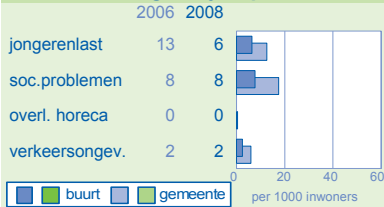
#### voorzieningen (volgens bewoners)



#### sociale leefbaarheid (volgens bew.)



#### meldingen bij de politie



## Leefbaarheid

De cijfers die bewoners van de Steendijkpolder zuid geven aan hun buurt in het algemeen (7,4) en de kwaliteit van de woonomgeving (6,4) liggen rond het gemiddelde en zijn sinds 2005 nauwelijks gewijzigd. Het cijfer voor het onderhoud van de bestrating is sinds 2005 iets gedaald van 6,3 naar 5,9.

Net zoals in Steendijkpolder noord is het rapportcijfer voor het algemene voorzieningenniveau duidelijk gedaald en ook hier komt dat vooral door het cijfer voor winkels voor dagelijkse boodschappen. Dat laatste cijfer is nu aanzienlijk lager dan in de totale gemeente. Ook gezondheidsvoorzieningen worden relatief laag beoordeeld. Over basisscholen zijn de bewoners van Steendijkpolder noord juist tevreden. Behalve het cijfer voor winkels is geen enkel cijfer noemenswaardig veranderd. Het laagst zijn nu de cijfers voor welzijns- en jongerenvoorzieningen en winkels.

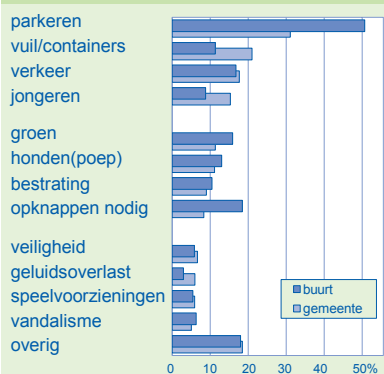
De score sociale cohesie in de buurt ligt de laatste twee jaar op een gemiddeld niveau en dat geldt ook voor de cijfers voor samenleven van etniciteiten en van jong en oud. Het cijfer voor betrokkenheid van bewoners is nog wel iets lager dan gemiddeld. Van de bewoners is 17% sterk gehecht aan de buurt: een laag aandeel. Ook het aantal mensen dat bereid is bij te dragen aan beheer en onderhoud van de woonomgeving is relatief laag: 16%.

Het rapportcijfer voor de verkeerssituatie is gemiddeld, maar het cijfer voor andere overlast is gunstiger dan in de meeste andere buurten. Bij de politie komen, per 1000 inwoners, in alle categorieën ongeveer half zo veel meldingen binnen als in heel Maassluis. Het aantal meldingen jongerenoverlast was in 2006 en 2007 vrij gemiddeld, maar is in 2008 gehalveerd.

## Grootste problemen in de buurt

De twee vaakst genoemde problemen in de buurt (en de enige twee die vaker worden genoemd dan in de hele gemeente) zijn dezelfde twee als in de Steendijkpolder noord: parkeren (51%) en de noodzaak tot verbeteren van vooral het winkelcentrum (18%). Weinig genoemd in deze buurt worden vervuiling/containers, jongeren (hangjeugd of te weinig voorzieningen) en geluidsoverlast. De andere problemen worden net zo vaak genoemd als in heel Maassluis. Groepen van 10 tot 17% noemen verkeer (vooral te hard rijden en de ontsluiting), de groenvoorziening, honden (poep en loslopen) of de bestrating. Andere groepen van rond de 5% noemen vandalisme, veiligheid of speelvoorzieningen. Onder de categorie overig vallen onder meer verlichting en het ontbreken van een geldautomaat.

### F14 Steendijkpolder zuid Wat is grootste probleem?



## Veiligheid

In de buurt Steendijkpolder zuid is het rapportcijfer van bewoners voor criminaliteit duidelijk gunstiger geworden. In vier jaar tijd steeg dit van 5,8 naar 6,7 en is nu hoger dan gemiddeld. Het cijfer voor veilig voelen wijkt maar weinig af van dat in de hele gemeente.

Van de bewoners zegt 13% dat geweld en bedreiging wel eens voorkomen in de buurt. Drugsoverlast komt minder voor: slechts 4% vindt dat dit vaak of soms in de buurt voorkomt. Ook het aantal bewoners dat vindt dat schade aan auto's in de buurt soms voorkomt is relatief laag: 37% (in heel Maassluis is dat 47%). Volgens 6% van de bewoners komt discriminatie wel eens voor in de eigen buurt.

Het aantal aangiftes bij de politie in de Steendijkpolder zuid is in alle categorieën duidelijk lager dan in de hele gemeente. Het aantal aangiftes van autocriminaliteit, dat afgelopen jaren al fors was gedaald, lag in 2007 en 2008 opnieuw veel lager dan in 2006.

## Ontwikkeling van de buurt

Net zoals in 2007 vinden twee van de drie bewoners van de Steendijkpolder dat hun buurt afgelopen jaar gelijk is gebleven. Daarnaast geeft 30% aan dat de buurt achteruit is gegaan en 3% dat deze vooruit ging.

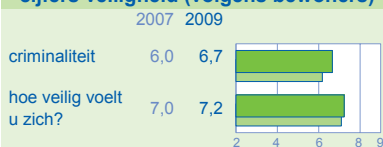
Voor de komende jaren verwacht 19% dat de buurt achteruit zal gaan. Zij wijzen daarbij met name op het winkelcentrum, betrokkenheid en mentaliteit van de huidige bewoners, allochtone bewoners, gebrek aan onderhoud of verpaupering in het algemeen.

Een groep van 12% denkt dat hun buurt juist vooruit zal gaan. Deze bewoners baseren zich vooral op de naburige nieuwbouw en het opknappen van het winkelcentrum.

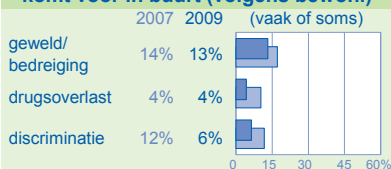
De helft van de bewoners denkt dat hun buurt gelijk zal blijven en 21% weet het niet.

### F14 Steendijkpolder zuid Veiligheid

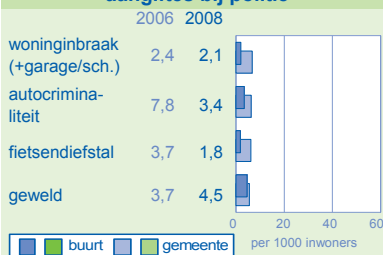
#### cijfers veiligheid (volgens bewoners)



#### komt voor in buurt (volgens bewon.)



#### aangiftes bij politie

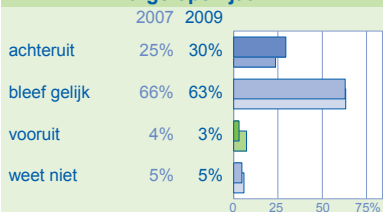


■ buurt ■ gemeente

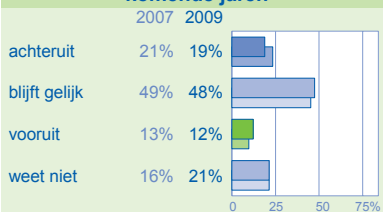
per 1000 inwoners

### F14 Steendijkpolder zuid Ontwikkeling van de buurt (volgens bewoners)

#### afgelopen jaar

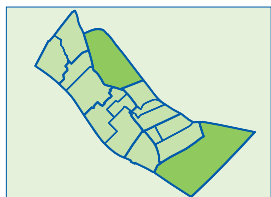


#### komende jaren



■ buurt ■ gemeente

## Buurt G15-16: Verspreide huizen



In deze laatste buurtanalyse worden twee buurten besproken. De buurt Verspreide huizen zuid omvat het gebied langs de Kortebeurt, Zuidbuurt en Vlaardingsedijk aan de zuidoostkant van de gemeente. De buurt wordt begrensd door het water van de Boonervliet en de Kortebeurt.

De tweede buurt, Verspreide huizen noord (foto hierboven) omvat het gebied tussen de Weverskade (buiten de bebouwde kom) en de snelweg. Deze tweede buurt maakte tot 1 januari 2004 deel uit van de gemeente Maasland.

Beide buurten kennen ongeveer even veel inwoners en worden vanwege het beperkte inwonertal in deze analyse gezamenlijk besproken. Vanwege het kleine aantal inwoners wordt de bewonersenquête in deze buurten eens in de vier jaar afgenomen.



## Woningen

In de buurten Verspreide huizen noord en zuid samen staan in totaal 93 woningen. Het gebied is wat betreft het aantal woningen en inwoners erg klein, zodat de cijfers (en de verschillen met twee of vier jaar geleden) extra voorzichtig moeten worden geïnterpreteerd.

Twee van de drie woningen in deze buurten zijn ouder dan 1940. De meeste woningen in de buurt zijn vrijstaand, maar er zijn ook enkele twee-onder-een-kap- woningen, rijenwoningen en overige woningen (vooral boerderijen met woon-gedeelte en enkele andere bedrijfspwoningen). De woningen zijn eigendom van de bewoners of worden particulier verhuurd.

De bewoners gaven aan de woningen in hun buurt gemiddeld een 7,7, het hoogste cijfer van Maassluis. De WOZ-waarde van de woningen is 449.000 euro, ruim twee keer zo hoog als gemiddeld.

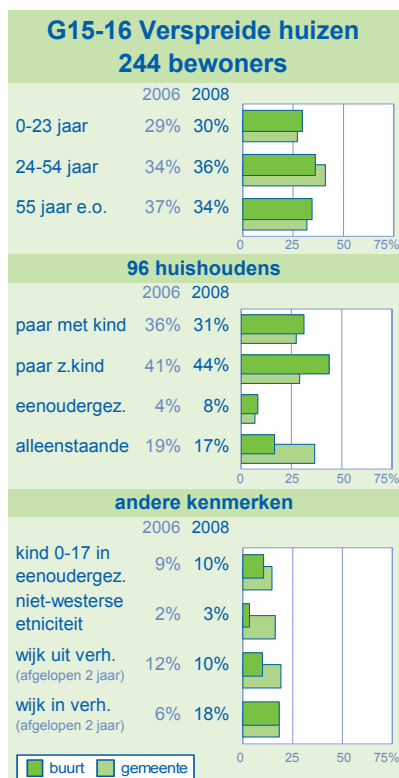
Het aantal bewoners dat als doorstromer op zoek is naar een huurwoning van Maasdelta Maassluis is veel lager dan gemiddeld. Dat is natuurlijk weinig verrassend omdat de bewoners nu ook niet in corporatiewoningen wonen.

## Bevolkingsopbouw

In de twee buurten Verspreide huizen wonen in totaal 244 bewoners. In beide buurten is het aantal inwoners sinds 2006 licht gestegen. Het aantal inwoners van 24-54 jaar is iets lager dan in de totale gemeente.

In het gebied wonen vooral veel paren zonder kinderen (44%) en slechts weinig alleenstaanden (17%).

Het aantal kinderen in een eenoudergezin (10%) is iets lager dan gemiddeld. In de twee buurten wonen vooral weinig niet-westerse allochtonen (3%). De afgelopen twee jaar zijn 14 personen vanuit de wijk verhuisd en kwamen er 24 wonen. De gemiddelde woonduur is anderhalf keer zo lang als in heel Maassluis: 19 jaar.



## Sociale gegevens

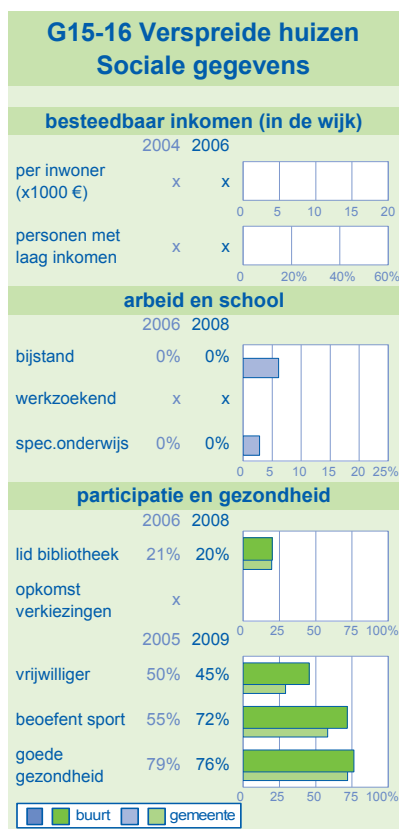
Het CBS publiceert geen inkomensgegevens over dit gebied vanwege het kleine aantal inwoners. Ook het percentage werkzoekenden mag vanwege de kleine omvang niet worden gepubliceerd. Omdat de buurt geen eigen stemdistrict is, is ook het opkomstpercentage niet bekend.

Zowel in 2006 als in 2008 werden er in het gehele gebied geen bijstandsuitkeringen verstrekt en ook bezocht geen van de leerlingen een school voor speciaal onderwijs.

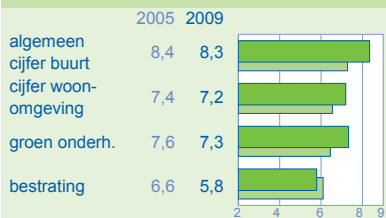
Het aantal inwoners dat lid is van de openbare bibliotheek is net zo hoog als in de hele gemeente: 20%. Het aantal vrijwilligers is echter uitzonderlijk hoog: bijna de helft van de volwassenen doet op een of andere manier aan vrijwilligerswerk. Ook de sportdeelname is hoog: 72%. Het aantal mensen met een goede gezondheid is gelijk aan dat in de hele gemeente: 76%.

NB In Verspreide huizen heeft in 2007 geen enquête plaatsgevonden. In de overzichten voor Verspreide huizen worden daarom de cijfers uit de bewonersenquête vergeleken met de cijfers uit 2005 (in de linkerkolom) en niet met 2007 zoals in de andere buurten.

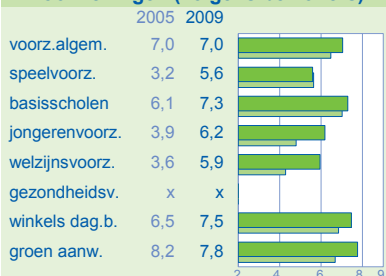
De grafiekstaven tonen steeds het meest recente jaar.



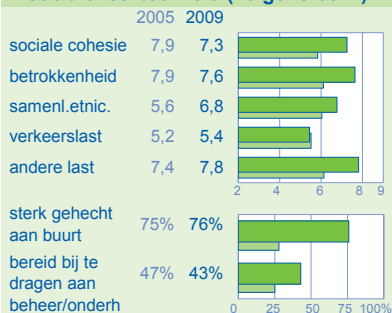
## G15-16 Verspreide huizen Leefbaarheid



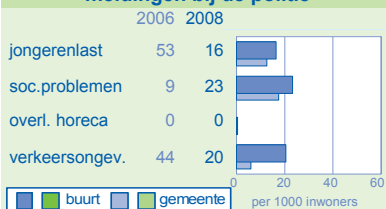
### voorzieningen (volgens bewoners)



### sociale leefbaarheid (volgens bew.)



### meldingen bij de politie



## G15-16 Verspreide huizen Wat is grootste probleem?



## Leefbaarheid

De bewoners van de buurten Verspreide huizen zijn zeer tevreden over hun buurt in het algemeen: ze gaven gemiddeld een 8,3. Ook het cijfer voor de kwaliteit van de woonomgeving is hoger dan in alle andere buurten: 7,2. Ook zeer tevreden is men over het groenonderhoud. Het rapportcijfer voor het onderhoud van de bestrating is echter duidelijk gedaald van 6,6 naar 5,8. Vooral in Verspreide huizen noord zijn de bewoners minder tevreden dan in 2005.

Het cijfer dat de bewoners gaven voor de voorzieningen in het algemeen bleef ongewijzigd sinds 2005 en iets hoger dan gemiddeld: 7,0. De cijfers voor jongeren- en welzijnsvoorzieningen zijn echter (in beide buurten) opmerkelijk gestegen en nu hoger dan in alle andere buurten. De cijfers voor speelvoorzieningen en basisscholen stegen eveneens sterk. Aanwezigheid van groen wordt zeer positief beoordeeld met een 7,8. De sociale cohesie in de buurt is veel sterker dan in alle andere buurten. Ook het cijfer voor de betrokkenheid van buurtbewoners is erg hoog: 7,6. Ter vergelijking: in geen andere buurt was dat laatste cijfer hoger dan 6,4. Het cijfer voor het samenleven van verschillende etniciteiten steeg van 5,6 naar 6,8. Verkeerslast komt in het gebied net zo goed voor als elders, maar wat betreft andere overlast is de score erg gunstig. Driekwart van de bewoners zegt sterk gehecht te zijn aan de buurt en 43% is bereid bij te dragen aan beheer en onderhoud van de woonomgeving. Die cijfers zijn erg hoog.

Afgezet tegen het aantal inwoners waren er in 2006 relatief veel meldingen bij de politie over jongerenoverlast, maar dat aantal lag in 2007 en 2008 op een gemiddeld niveau. Sociale problemen en verkeersongevallen zijn er meer dan gemiddeld. In absolute cijfers zijn de aantallen echter klein.

## Grootste problemen in de buurt

In de twee buurten Verspreide huizen werd de verkeerssituatie duidelijk als grootste probleem ervaren: 39% van de drie bewoners wees op onder meer te hard rijden, sluipverkeer en gedrag van (brom)fietsers. Op de tweede plaats, en ook veel vaker dan elders genoemd, staat de bestrating. Ruim 10% van de bewoners noemen honden-/paardenpoep of zwerfvuil. De meeste andere problemen worden weinig genoemd. Vooral parkeren, jongeren, groen, veiligheid, geluidsoverlast en speelvoorzieningen worden nauwelijks genoemd. In de categorie overig wordt vooral verwezen naar het onderhoud van de bruggen (en de kabels/leidingen daarvan).

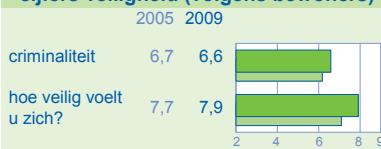
## Veiligheid

De veiligheidssituatie in het gebied Verspreide huizen is relatief gunstig. Het cijfer voor criminaliteit ligt nog vrij dicht bij het gemiddelde, maar het cijfer voor veilig voelen is aanzienlijk hoger. Het aantal mensen dat vond dat bepaalde delicten in de buurt voorkomen is relatief laag bij geweld, autocriminaliteit, drugsoverlast en discriminatie. Het aantal bewoners dat vindt dat woninginbraak voorkomt is echter net zo hoog als in de totale gemeente.

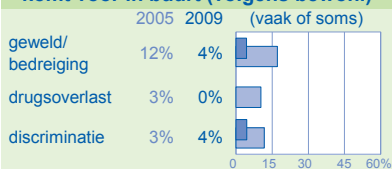
Uit de politiecijfers blijkt dat er in de laatste twee jaar samen vijf maal aangifte werd gedaan van woninginbraak (een keer in de woning en vier keer in een garage/schuur) en drie keer van geweldsdelicten. Er waren in 2007 of 2008 geen aangiftes van autocriminaliteit of fietsendiefstal.

### G15-16 Verspreide huizen Veiligheid

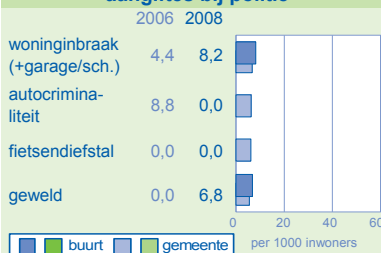
#### cijfers veiligheid (volgens bewoners)



#### komt voor in buurt (volgens bewon.)



#### aangiftes bij politie



## Ontwikkeling van de buurt

De meeste bewoners van Verspreide huizen vinden dat hun buurt afgelopen jaar gelijk is gebleven. Slechts 12% vond dat de buurt achteruit was gegaan en 7% zag een vooruitgang. De cijfers wijken niet veel af van die uit 2005.

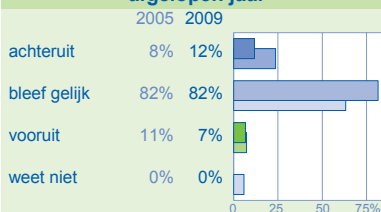
Voor de komende jaren voorziet 20% een achteruitgang van de buurt. De meesten van hen wonen in Verspreide huizen noord en verwijzen naar de verwachte nieuwbouw in het gebied. In Verspreide huizen zuid vrezden enkele bewoners aantasting van het karakter van hun buurt.

Een groep van 13% denkt dat hun buurt vooruit zal gaan. Ook hierbij wordt vooral verwezen naar de nieuwbouwplannen.

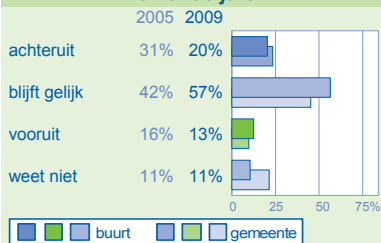
De meeste bewoners (57%) denken dat hun buurt gelijk zal blijven; 11% weet het niet.

### G15-16 Verspreide huizen Ontwikkeling van de buurt (volgens bewoners)

#### afgelopen jaar



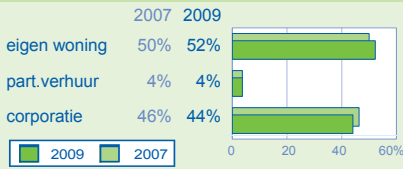
#### komende jaren



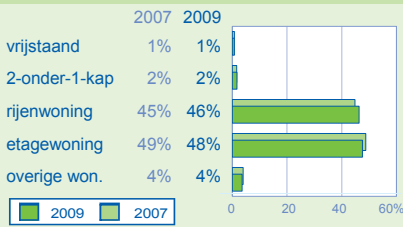
# Woninggegevens

## hoofdstuk 2

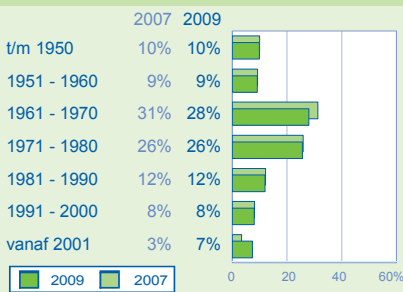
### Eigendom woningen



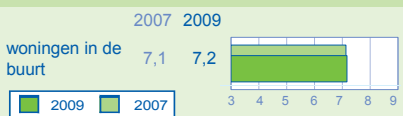
### Bouwwijze woningen



### Bouwjaar woningen



### Rapportcijfer woningen



In de hoofdstukken 2 t/m 6 worden cijfers per thema weergegeven. Elk hoofdstuk begint met een korte algemene beschrijving; daarna volgen tabellen, grafieken en kaarten met cijfers per wijk en buurt. Dit hoofdstuk bevat informatie over woningvoorraad en woningmarkt.

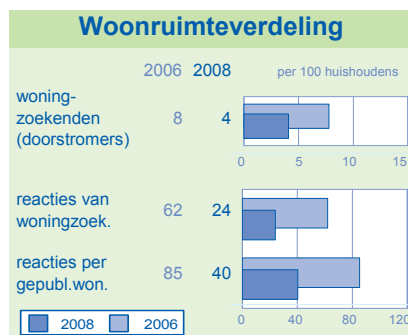
Op 1 januari 2009 telde de gemeente Maassluis 13.982 woningen. Dat zijn er ongeveer net zo veel als twee jaar eerder, maar gedurende die periode heeft zowel sloop als nieuwbouw plaatsgevonden. De laatste jaren was er nieuwbouw in de wijken Taanschuurpolder, Burgemeesterswijk en Koningshoek (Het Balkon).

Door deze ontwikkelingen is het aandeel eigen woningen gestegen van 50 naar 52%. Corporatiewoningen maken nu 44% van de voorraad uit. De overige woningen (4%) worden verhuurd door particulieren of commerciële organisaties. Het aandeel eigen woningen steeg in Koningshoek (van 61 naar 67%) en de Burgemeesterswijk (van 0 naar 19%).

De meest voorkomende bouwwijze in Maassluis is de etagewoning: 48% van de woningen is een flat, appartement, duplex-, beneden- of bovenwoning. Daarnaast bestaat 46% uit rijenwoningen. Slechts een klein aantal woningen behoort tot vrijstaande, twee-onder-een-kap- en overige woningen (zoals bejaarden- en bedrijfswoningen). In de Burgemeesterswijk, Componistenbuurt en Bloemenbuurt staan veel etagewoningen. De Steendijkpolder, Kapelpolder en Vertobuurt kennen juist veel rijenwoningen. Het merendeel van de woningen in Maassluis werd gebouwd tussen 1961 en 1980: 54%. De afgelopen twee jaar is een deel van de woningen uit de jaren 1961-1970 gesloopt, terwijl het aandeel woningen uit de huidige eeuw door de nieuwbouw natuurlijk is toegenomen. In de buurten Taanschuurpolder, Sluispolder west, Binnenstad, Kapelpolder en Verspreide huizen is een groot deel van de woningen (60 tot 70%) ouder dan 1961.

Bewoners beoordelen de woningen in hun buurt gemiddeld met een 7,2: vrijwel gelijk aan het cijfer uit 2007. Boven gemiddeld waarderen zij woningen in Verspreide huizen, de Vogelbuurt en Steendijkpolder noord. In de Burgemeesterswijk is dat cijfer fors gestegen van 5,6 naar gemiddeld 6,7.

Tussen oktober 2006 en september 2008 reageerden 4 van de 100 huishoudens minimaal een keer als doorstromer op een gepubliceerde huurwoning (dus exclusief starters). Dat zijn er half zo veel als in 2006. In de Burgemeesterswijk daalde het aantal van 31 naar 11 (per 100 huishoudens), maar is daar nog wel het hoogst. Samen waren deze woningzoekenden goed voor 3438 reacties: 24 per 100 huishoudens. Per aangeboden woning kwamen in dezelfde periode gemiddeld 40 reacties binnen. Ook dat zijn er half zo veel als in 2006. De woningen in de Kapelpolder waren het meest populair met gemiddeld 135 reacties per woning.



## Ontwikkeling woningvoorraad en woningbezetting, 2000-2009

	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Woningen	13.940	13.775	13.665	14.034	14.058	13.859	13.859	13.954	14.235	13.982
Inwoners	33.108	32.980	32.872	32.910	32.750	32.450	31.959	31.521	31.391	31.392
Gem.woningbezetting	2,38	2,39	2,41	2,35	2,33	2,34	2,31	2,26	2,21	2,25

**Bron:** Gemeente Maassluis, afdeling Burgerzaken (bevolking); CBS (aantal woningen).

## Woningen naar eigendom

Wijk- en buurtindeling	eigen woningen		partic.verhuur		corporaties		woningen totaal
	abs.	in %	abs.	in %	abs.	in %	
<b>A Taanschuorpolder e.o.</b>	<b>784</b>	<b>71%</b>	<b>17</b>	<b>2%</b>	<b>298</b>	<b>27%</b>	<b>1.099</b>
A1 Taanschuorpolder e.o.	784	71%	17	2%	298	27%	1.099
<b>B Dijkpolder</b>	<b>823</b>	<b>33%</b>	<b>75</b>	<b>3%</b>	<b>1.579</b>	<b>64%</b>	<b>2.477</b>
B2 Vertobuurt	456	41%	21	2%	638	57%	1.115
B3 Bloemenbuurt	75	15%	6	1%	406	83%	487
B4 Bomendal	292	33%	48	5%	535	61%	875
<b>C Sluispolder</b>	<b>1.470</b>	<b>46%</b>	<b>98</b>	<b>3%</b>	<b>1.641</b>	<b>51%</b>	<b>3.210</b>
C5 Sluispolder oost	912	56%	83	5%	646	39%	1.642
C6 Sluispolder west	411	47%	7	1%	465	53%	883
C7 Binnenstad	147	21%	8	1%	530	77%	685
<b>D Kapelpolder</b>	<b>1.079</b>	<b>45%</b>	<b>11</b>	<b>0%</b>	<b>1.320</b>	<b>55%</b>	<b>2.410</b>
D8 Kapelpolder	283	49%	5	1%	295	51%	583
D9 Componistenbuurt	262	25%	0	0%	772	75%	1.034
D10 Koningshoek	534	67%	6	1%	253	32%	793
<b>E Burgemeesterswijk</b>	<b>1.481</b>	<b>55%</b>	<b>262</b>	<b>10%</b>	<b>927</b>	<b>35%</b>	<b>2.670</b>
E11 Vogelbuurt	1.297	73%	247	14%	241	14%	1.785
E12 Burgemeesterswijk	184	21%	15	2%	686	78%	885
<b>F Steendijkpolder</b>	<b>1.592</b>	<b>79%</b>	<b>27</b>	<b>1%</b>	<b>388</b>	<b>19%</b>	<b>2.007</b>
F13 Steendijkpolder noord	714	85%	23	3%	100	12%	837
F14 Steendijkpolder zuid	878	75%	4	0%	288	25%	1.170
<b>G Verspreide huizen</b>	<b>73</b>	<b>78%</b>	<b>20</b>	<b>22%</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>93</b>
G15 Verspr.huizen zuid	47	100%	0	0%	0	0%	47
G16 Verspr.huizen noord	26	57%	20	43%	0	0%	46
<b>Gemeente totaal</b>	<b>7.302</b>	<b>52%</b>	<b>510</b>	<b>4%</b>	<b>6.153</b>	<b>44%</b>	<b>13.966</b>

### Definities

Eigen woningen zijn woningen waarvan eigenaar en gebruiker op hetzelfde adres wonen of waarvan de eigenaar niet meer dan twee woningen in Maassluis bezit. Corporaties zijn woningen van Maasdelta Maassluis, Vestia en SGBB. Alle andere woningen zijn particuliere verhuur.

**Bron:** Gemeente Maassluis, WOZ-registratie (1 januari 2009).

## Woningen naar eigendom



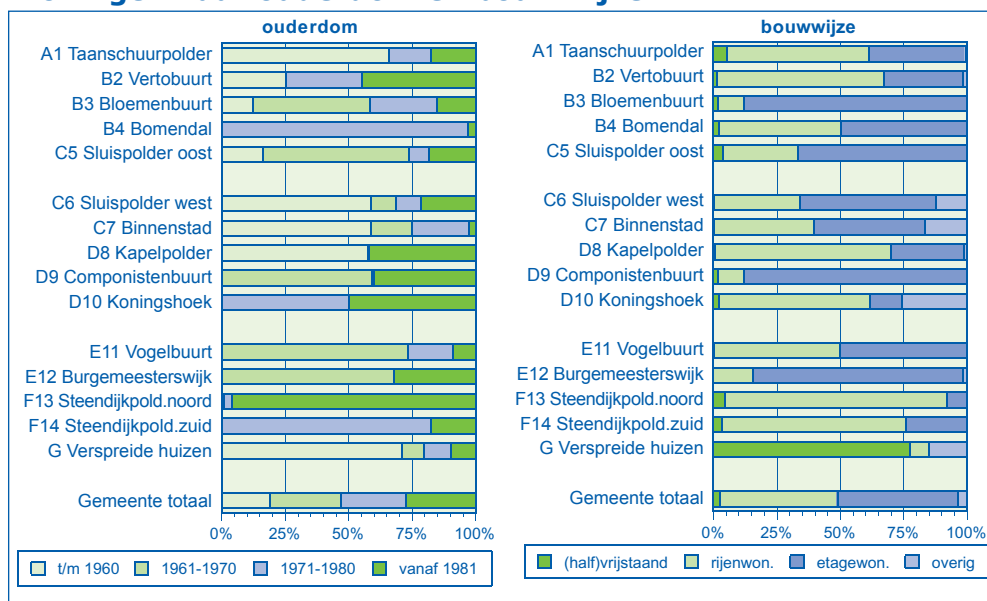
## Woningen naar ouderdom

Wijk- en buurtindeling	t/m 1960		1961 t/m 1970		1971 t/m 1980		vanaf 1981		ouderdom gem.(jaren)
	abs.	in %	abs.	in %	abs.	in %	abs.	in %	
<b>A Taanshuurpolder e.o.</b>	<b>723</b>	<b>66%</b>	<b>2</b>	<b>0%</b>	<b>178</b>	<b>16%</b>	<b>195</b>	<b>18%</b>	<b>63</b>
A1 Taanshuurpolder e.o.	723	66%	2	0%	178	16%	195	18%	63
<b>B Dijkpolder</b>	<b>338</b>	<b>14%</b>	<b>226</b>	<b>9%</b>	<b>1.305</b>	<b>53%</b>	<b>601</b>	<b>24%</b>	<b>40</b>
B2 Vertobuurt	279	25%	1	0%	331	30%	498	45%	45
B3 Bloemenbuurt	59	12%	225	46%	128	26%	75	15%	41
B4 Bomendal	0	0%	0	0%	846	97%	28	3%	34
<b>C Sluispolder</b>	<b>1.187</b>	<b>37%</b>	<b>1.145</b>	<b>36%</b>	<b>369</b>	<b>11%</b>	<b>509</b>	<b>16%</b>	<b>43</b>
C5 Sluispolder oost	265	16%	947	58%	130	8%	300	18%	40
C6 Sluispolder west	520	59%	87	10%	85	10%	191	22%	41
C7 Binnenstad	402	59%	111	16%	154	22%	18	3%	51
<b>D Kapelpolder</b>	<b>335</b>	<b>14%</b>	<b>612</b>	<b>25%</b>	<b>407</b>	<b>17%</b>	<b>1.054</b>	<b>44%</b>	<b>34</b>
D8 Kapelpolder	335	57%	0	0%	1	0%	245	42%	60
D9 Componistenbuurt	0	0%	612	59%	8	1%	414	40%	28
D10 Koningshoek	0	0%	0	0%	398	50%	395	50%	24
<b>E Burgemeesterswijk</b>	<b>1</b>	<b>0%</b>	<b>1.905</b>	<b>71%</b>	<b>320</b>	<b>12%</b>	<b>441</b>	<b>17%</b>	<b>34</b>
E11 Vogelbuurt	1	0%	1.305	73%	320	18%	157	9%	37
E12 Burgemeesterswijk	0	0%	600	68%	0	0%	284	32%	28
<b>F Steendijkpolder</b>	<b>6</b>	<b>0%</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>988</b>	<b>49%</b>	<b>1.013</b>	<b>50%</b>	<b>25</b>
F13 Steendijkpolder noord	6	1%	0	0%	26	3%	805	96%	18
F14 Steendijkpolder zuid	0	0%	0	0%	962	82%	208	18%	30
<b>G Verspreide huizen</b>	<b>66</b>	<b>71%</b>	<b>8</b>	<b>9%</b>	<b>10</b>	<b>11%</b>	<b>9</b>	<b>10%</b>	<b>76</b>
G15 Verspr.huizen zuid	35	74%	2	4%	2	4%	8	17%	84
G16 Verspr.huizen noord	31	67%	6	13%	8	17%	1	2%	69
<b>Gemeente totaal</b>	<b>2.656</b>	<b>19%</b>	<b>3.898</b>	<b>28%</b>	<b>3.577</b>	<b>26%</b>	<b>3.822</b>	<b>27%</b>	<b>38</b>

## Woningen naar bouwwijze

Wijk- en buurtindeling	vrijstaand		2-onder-1-kap		rijenwoning		etagewoning		overige woning	
	abs.	in %	abs.	in %	abs.	in %	abs.	in %	abs.	in %
<b>A Taanshuurpolder e.o.</b>	<b>12</b>	<b>1%</b>	<b>33</b>	<b>3%</b>	<b>623</b>	<b>57%</b>	<b>423</b>	<b>38%</b>	<b>8</b>	<b>1%</b>
A1 Taanshuurpolder e.o.	12	1%	33	3%	623	57%	423	38%	8	1%
<b>B Dijkpolder</b>	<b>10</b>	<b>0%</b>	<b>32</b>	<b>1%</b>	<b>1.207</b>	<b>49%</b>	<b>1.210</b>	<b>49%</b>	<b>18</b>	<b>1%</b>
B2 Vertobuurt	10	1%	4	0%	737	66%	347	31%	17	2%
B3 Bloemenbuurt	0	0%	8	2%	51	10%	428	88%	0	0%
B4 Bomendal	0	0%	20	2%	419	48%	435	50%	1	0%
<b>C Sluispolder</b>	<b>23</b>	<b>1%</b>	<b>45</b>	<b>1%</b>	<b>1.051</b>	<b>33%</b>	<b>1.866</b>	<b>58%</b>	<b>225</b>	<b>7%</b>
C5 Sluispolder oost	19	1%	45	3%	485	30%	1.089	66%	4	0%
C6 Sluispolder west	2	0%	0	0%	298	34%	475	54%	108	12%
C7 Binnenstad	2	0%	0	0%	268	39%	302	44%	113	16%
<b>D Kapelpolder</b>	<b>2</b>	<b>0%</b>	<b>38</b>	<b>2%</b>	<b>983</b>	<b>41%</b>	<b>1.175</b>	<b>49%</b>	<b>212</b>	<b>9%</b>
D8 Kapelpolder	2	0%	2	0%	404	69%	167	29%	8	1%
D9 Componistenbuurt	0	0%	20	2%	106	10%	908	88%	0	0%
D10 Koningshoek	0	0%	16	2%	473	60%	100	13%	204	26%
<b>E Burgemeesterswijk</b>	<b>6</b>	<b>0%</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>1.021</b>	<b>38%</b>	<b>1.625</b>	<b>61%</b>	<b>18</b>	<b>1%</b>
E11 Vogelbuurt	6	0%	0	0%	883	49%	894	50%	2	0%
E12 Burgemeesterswijk	0	0%	0	0%	138	16%	731	83%	16	2%
<b>F Steendijkpolder</b>	<b>3</b>	<b>0%</b>	<b>71</b>	<b>4%</b>	<b>1.584</b>	<b>79%</b>	<b>349</b>	<b>17%</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>
F13 Steendijkpolder noord	3	0%	34	4%	734	88%	66	8%	0	0%
F14 Steendijkpolder zuid	0	0%	37	3%	850	73%	283	24%	0	0%
<b>G Verspreide huizen</b>	<b>53</b>	<b>57%</b>	<b>19</b>	<b>20%</b>	<b>7</b>	<b>8%</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>14</b>	<b>15%</b>
G15 Verspr.huizen zuid	26	55%	11	23%	2	4%	0	0%	8	17%
G16 Verspr.huizen noord	27	59%	8	17%	5	11%	0	0%	6	13%
<b>Gemeente totaal</b>	<b>109</b>	<b>1%</b>	<b>238</b>	<b>2%</b>	<b>6.476</b>	<b>46%</b>	<b>6.648</b>	<b>48%</b>	<b>495</b>	<b>4%</b>

## Woningen naar ouderdom en bouwwijze



### Definities

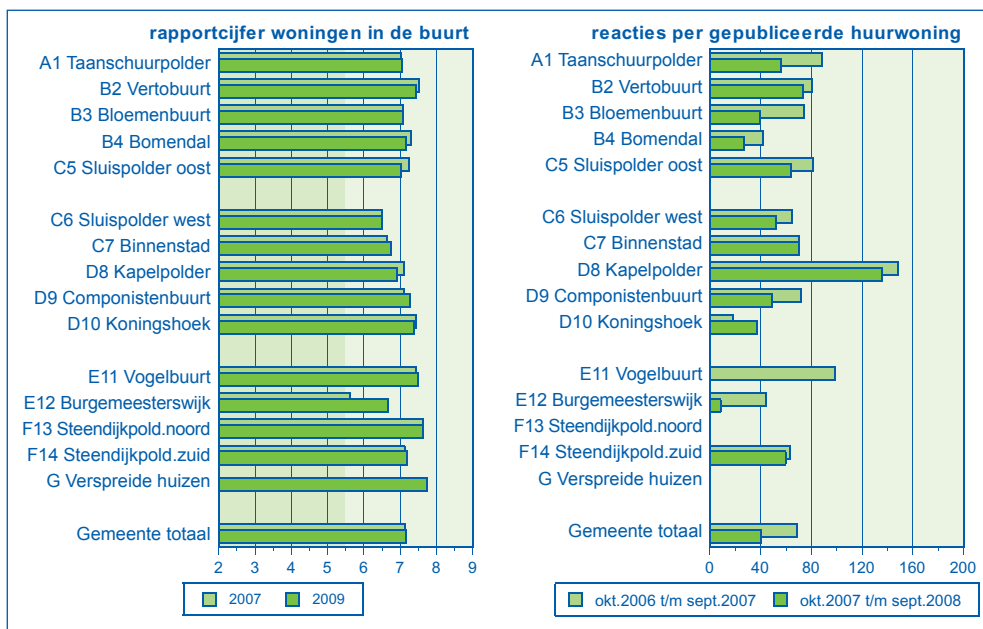
**Bouwwijze:** Tot 2-onder-1-kapwoningen worden ook gerekend geschakelde woningen. Etagewoningen zijn flats, appartementen, maisonnettes, duplex- en beneden-bovenwoningen. Overige woningen zijn bejaarden-, bedrijfs-/praktijkwoningen en bedrijfspanden met woongedeelte.

**Bron:** Gemeente Maassluis, WOZ-registratie (1 januari 2009).

## Diverse woningkenmerken en (huur)woningzoekenden

Wijk- en buurtindeling	gemidd. WOZ waarde (x1000 €)	woning-inhoud (m <sup>3</sup> )	rapportcijfer woningen in de buurt		reacties per gepubliceerde huurwoning			woningzoekenden (doorstr.per 100 huish.)		
			2009	2007	2008	2007	2006	2008	2006	2008
						2008	2007	2006		
<b>A Taanschuurpolder e.o.</b>	<b>219</b>	<b>322</b>	<b>7,0</b>	<b>7,0</b>	<b>56</b>	<b>89</b>	<b>110</b>	<b>3</b>	<b>7</b>	<b>30</b>
A1 Taanschuurpolder e.o.	219	322	7,0	7,0	56	89	110	3	7	30
<b>B Dijkpolder</b>	<b>220</b>	<b>305</b>	<b>7,3</b>	<b>7,4</b>	<b>45</b>	<b>62</b>	<b>73</b>	<b>4</b>	<b>7</b>	<b>24</b>
B2 Vertobuurt	232	317	7,4	7,5	73	80	108	4	7	17
B3 Bloemenbuurt	188	232	7,1	7,1	39	74	56	4	6	32
B4 Bomendal	221	330	7,2	7,3	27	42	48	5	7	28
<b>C Sluispolder</b>	<b>188</b>	<b>253</b>	<b>6,8</b>	<b>6,9</b>	<b>62</b>	<b>72</b>	<b>93</b>	<b>5</b>	<b>8</b>	<b>35</b>
C5 Sluispolder oost	207	267	7,0	7,2	64	82	90	5	7	31
C6 Sluispolder west	176	257	6,5	6,5	52	65	99	5	9	40
C7 Binnenstad	158	214	6,8	6,6	70	71	91	6	9	34
<b>D Kapelpolder</b>	<b>208</b>	<b>291</b>	<b>7,2</b>	<b>7,2</b>	<b>67</b>	<b>83</b>	<b>91</b>	<b>3</b>	<b>6</b>	<b>16</b>
D8 Kapelpolder	223	298	6,9	7,1	135	148	178	5	6	28
D9 Componistenbuurt	196	276	7,3	7,1	49	72	79	3	6	13
D10 Koningshoek	213	305	7,4	7,4	37	18	16	2	5	9
<b>E Burgemeesterswijk</b>	<b>218</b>	<b>322</b>	<b>7,2</b>	<b>6,9</b>	<b>9</b>	<b>49</b>	<b>67</b>	<b>5</b>	<b>12</b>	<b>23</b>
E11 Vogelbuurt	227	326	7,5	7,4	x	98	169	2	4	16
E12 Burgemeesterswijk	198	313	6,7	5,6	8	44	53	11	31	39
<b>F Steendijkpolder</b>	<b>249</b>	<b>341</b>	<b>7,4</b>	<b>7,3</b>	<b>58</b>	<b>70</b>	<b>75</b>	<b>3</b>	<b>5</b>	<b>15</b>
F13 Steendijkpolder noord	257	342	7,6	7,6	x	x	x	2	4	14
F14 Steendijkpolder zuid	243	339	7,2	7,1	60	63	78	3	6	16
<b>G Verspreide huizen</b>	<b>449</b>	<b>433</b>	<b>7,7</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
G15 Verspr.huizen zuid	558	486	8,0	x	x	x	x	2	2	4
G16 Verspr.huizen noord	335	380	7,4	x	x	x	x	0	0	0
<b>Gemeente totaal</b>	<b>215</b>	<b>301</b>	<b>7,2</b>	<b>7,1</b>	<b>40</b>	<b>68</b>	<b>85</b>	<b>4</b>	<b>8</b>	<b>24</b>

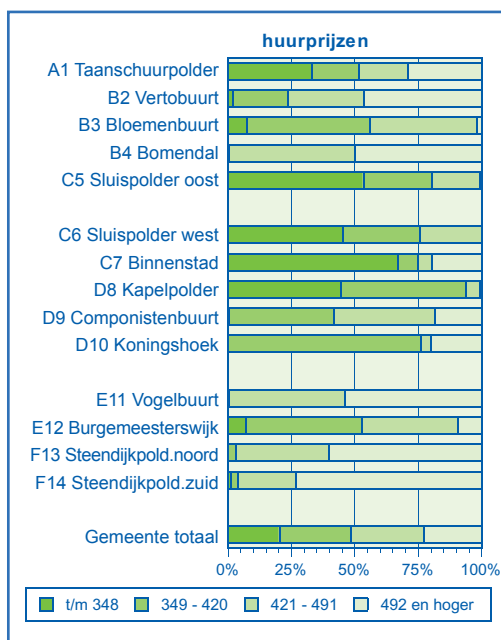
## Rapportcijfer woningen in de buurt en gemiddeld aantal reacties per gepubliceerde huurwoning



## Woningen van Maasdelta Maassluis naar huurprijs

Wijk- en buurtindeling	t/m € 348		€ 349 - 420		€ 421 - 491		vanaf € 492		gem.huurprijs	
	abs.	in %	abs.	in %	abs.	in %	abs.	in %	2008	2006
<b>A Taanshuurpolder e.o.</b>	<b>99</b>	<b>33%</b>	<b>55</b>	<b>18%</b>	<b>57</b>	<b>19%</b>	<b>87</b>	<b>29%</b>	<b>423</b>	<b>407</b>
A1 Taanshuurpolder e.o.	99	33%	55	18%	57	19%	87	29%	423	407
<b>B Dijkpolder</b>	<b>42</b>	<b>3%</b>	<b>326</b>	<b>21%</b>	<b>610</b>	<b>40%</b>	<b>547</b>	<b>36%</b>	<b>474</b>	<b>458</b>
B2 Vertobuurt	12	2%	126	22%	174	30%	272	47%	487	474
B3 Bloemenbuurt	30	7%	197	49%	171	42%	8	2%	414	398
B4 Bomendal	0	0%	3	1%	265	50%	267	50%	504	487
<b>C Sluispolder</b>	<b>910</b>	<b>55%</b>	<b>358</b>	<b>22%</b>	<b>264</b>	<b>16%</b>	<b>109</b>	<b>7%</b>	<b>353</b>	<b>338</b>
C5 Sluispolder oost	345	53%	175	27%	122	19%	4	1%	354	338
C6 Sluispolder west	211	45%	140	30%	114	25%	0	0%	359	342
C7 Binnenstad	354	67%	43	8%	28	5%	105	20%	347	334
<b>D Kapelpolder</b>	<b>134</b>	<b>10%</b>	<b>656</b>	<b>50%</b>	<b>334</b>	<b>25%</b>	<b>195</b>	<b>15%</b>	<b>418</b>	<b>400</b>
D8 Kapelpolder	131	45%	145	49%	16	5%	2	1%	340	325
D9 Componistenbuurt	3	0%	319	41%	308	40%	142	18%	451	435
D10 Koningshoek	0	0%	192	76%	10	4%	51	20%	407	379
<b>E Burgemeesterswijk</b>	<b>48</b>	<b>5%</b>	<b>315</b>	<b>34%</b>	<b>369</b>	<b>40%</b>	<b>195</b>	<b>21%</b>	<b>456</b>	<b>388</b>
E11 Vogelbuurt	0	0%	1	0%	110	46%	130	54%	509	499
E12 Burgemeesterswijk	48	7%	314	46%	259	38%	65	9%	438	367
<b>F Steendijkpolder</b>	<b>4</b>	<b>1%</b>	<b>11</b>	<b>3%</b>	<b>98</b>	<b>26%</b>	<b>265</b>	<b>70%</b>	<b>521</b>	<b>506</b>
F13 Steendijkpolder noord	0	0%	3	3%	33	37%	54	60%	498	485
F14 Steendijkpolder zuid	4	1%	8	3%	65	23%	211	73%	528	512
<b>Gemeente totaal</b>	<b>1.237</b>	<b>20%</b>	<b>1.721</b>	<b>28%</b>	<b>1.732</b>	<b>28%</b>	<b>1.398</b>	<b>23%</b>	<b>427</b>	<b>403</b>

## Woningen van Maasdelta Maassluis naar huurprijs



### Definities

De WOZ-waarde is de getaxeerde economische waarde van woningen in het kader van de WOZ.

Het cijfer woning in de buurt is het gemiddelde rapportcijfer dat bewoners geven voor de kwaliteit van de woningen in de buurt.

Het aantal reacties per gepubliceerde huurwoning is het gemiddeld aantal reacties dat binnen kwam op de door Maasdelta Maassluis gepubliceerde woningen in de buurt. Woningzoekende personen is het aantal personen dat als doorstromer in de loop van 12 maanden ten minste een keer heeft gereageerd op een woning in Maassluis; reacties is het totaal aantal reacties van deze personen. Deze cijfers worden weergegeven per 100 huishoudens.

**Bron:** Gemeente Maassluis, WOZ-registratie (1 januari 2009; WOZ-waarde en woninginhoud).

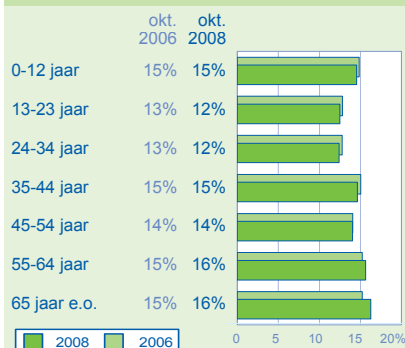
Bewonersenquête: cijfer woningen in de buurt (voorjaar 2007 en 2009).

Maasdelta Maassluis (reacties per woning en woningzoekenden: 1 okt. 2005 t/m 30 sept. 2006; 1 okt. 2006 t/m 30 sept. 2007; 1 okt. 2007 t/m 30 sept. 2008; huurprijzen per 1 oktober 2008).

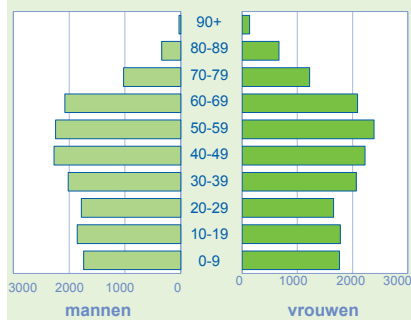
# Bevolkingsopbouw

## hoofdstuk 3

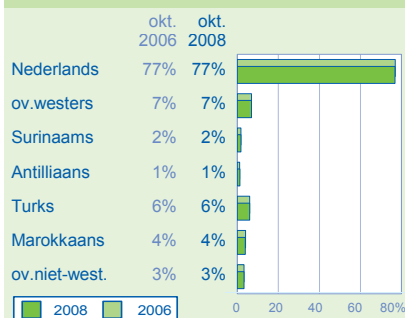
### Leeftijdverdeling



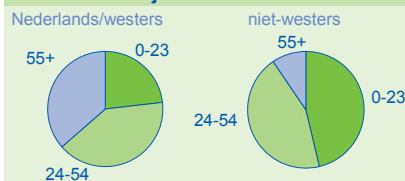
### bevolkingspiramide (2008)



### Etniciteit



### leeftijd naar etniciteit



Op 1 oktober 2008 telde de gemeente Maassluis 31.354 inwoners. Dat zijn er 300 minder dan in oktober 2006. Van alle inwoners is 27% jonger dan 24 jaar en 32% is 55 jaar of ouder.

De grafiek hiernaast laat zien hoe de verschillende leeftijdsgroepen zich hebben ontwikkeld sinds 1 oktober 2006. Ook de afgelopen twee jaar heeft de veroudering zich voortgezet. Het aantal inwoners van 55 jaar en ouder is gestegen van 28% in 2004 en 30% in 2006 naar 32% in 2008. Vooral de groep 65-plussers neemt in Maassluis snel toe.

Van de buurten in Maassluis kennen de Bloemenbuurt en Bomendal het hoogste aandeel ouderen (ongeveer 45% ouder dan 54 jaar). Het aandeel ouderen stijgt in bijna alle buurten. Jonge bewoners (tot 24 jaar) zijn er vooral in de Burgemeesterswijk en Steendijkpolder noord, waar bijna 40% jonger is dan 24 jaar.

De bevolkingspiramide laat zien dat er meer inwoners zijn in de leeftijdsgroepen van 30-69 jaar dan in de jongere en oudere groepen. Ook is het aantal mannen en vrouwen niet in elke groep even groot. In de oudste groepen is sprake van sterke oververtegenwoordiging van vrouwen, die immers gemiddeld ouder worden.

Van alle inwoners van Maassluis heeft 77% de Nederlandse etniciteit. Dat betekent dat beide ouders in Nederland zijn geboren. Voor 7% geldt dat zichzelf of ten minste een van hun ouders is geboren in een ander westers land (met als grootste groepen Indonesië, Duitsland, Groot-Brittannië, Joegoslavië en België). De overige 16% is afkomstig uit een niet-westers land (waarbij de grootste groepen afkomstig zijn uit Turkije, Marokko, Suriname, de Nederlandse Antillen en Irak). De verdeling over de verschillende etnische groepen is de afgelopen twee jaar nauwelijks gewijzigd.

In de Burgemeesterwijk heeft 52% van de bewoners een niet-westerse etniciteit; twee jaar eerder was dat nog 63%. In de andere buurten varieert dat aandeel van 2% (Verspreide huizen) tot 32% (Bloemenbuurt).

Uit de cirkelgrafieken blijkt dat de niet-westerse inwoners een erg jonge leeftijdsopbouw kennen: 46% is jonger dan 24 jaar en slechts 9% is 55 jaar of ouder.

In de grafiek hiernaast wordt de verdeling van de 14.285 huishoudens naar huishoudenssituatie weergegeven. Sinds 2006 is het aandeel paren met kinderen gedaald (van 29 naar 27% van de huishoudens) en het aandeel alleenstaanden toegenomen (van 35 naar 37%). Het aandeel paren zonder kinderen (29%) en eenoudergezinnen (7%) bleef sinds 2004 gelijk. Het aandeel alleenstaanden is het hoogst in de Binnenstad (56%), het aandeel eenoudergezinnen in de Burgemeesterswijk (13%), het aandeel paren zonder kinderen in Bomendal (42%) en Verspreide huizen (44%) en het aandeel paren met kinderen is het hoogst in de Steendijkpolder noord (54%).

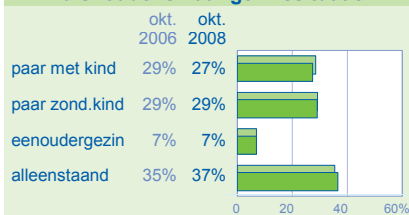
De gemiddelde woonduur van een huishouden (op het huidige adres) bedraagt 12,5 jaar. Het verschil tussen alleenstaanden en meerpersoonshuishoudens is beperkt. De gemiddelde woonduur is het kortst in de Burgemeesterswijk (mede door de nieuwbouw daar) en het langst in de wijk Verspreide huizen.

Tussen 1 oktober 2006 en 1 oktober 2008 hebben in totaal 3.549 verhuizingen van personen binnen de gemeente Maassluis plaatsgevonden; 2.157 personen hebben zich gevestigd in Maassluis en 2.465 personen zijn vertrokken. In vergelijking met twee jaar eerder nam het aantal vertrekkers af en het aantal vestigers toe, maar de gemeente heeft nog steeds een vertrekoverschot.

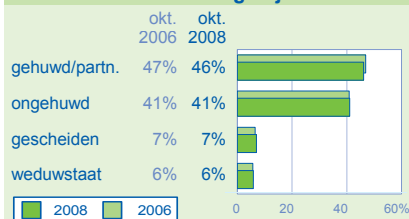
Onderstaande tabel toont de ontwikkeling van de bevolking gedurende de afgelopen tien kalenderjaren. Het inwonertal van Maassluis schommelde jarenlang rond de 33.000. Sinds eind 2002 echter is het inwonertal met ruim 1500 personen afgenomen, ondanks de grenscorrectie op 1 januari 2004 waardoor 113 personen vanuit de gemeente Maasland bij Maassluis werden gevoegd. Op 31 december 2008 was het aantal inwoners echter - op één na - exact gelijk aan dat op 31 december 2007.

## Huishoudenssituatie

### huishoudens naar gezinssituatie

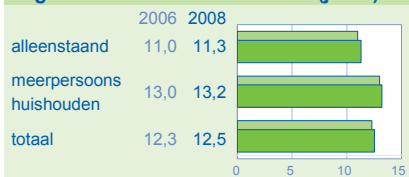


### inwoners naar burgerlijke staat

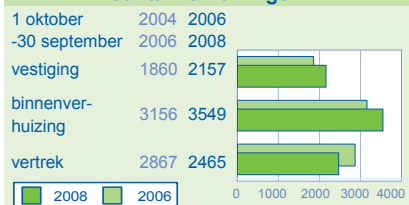


## Mobiliteit

### gemiddelde woonduur adres (jaren)



### aantal verhuizingen



## Bevolkingsontwikkeling 1999-2008

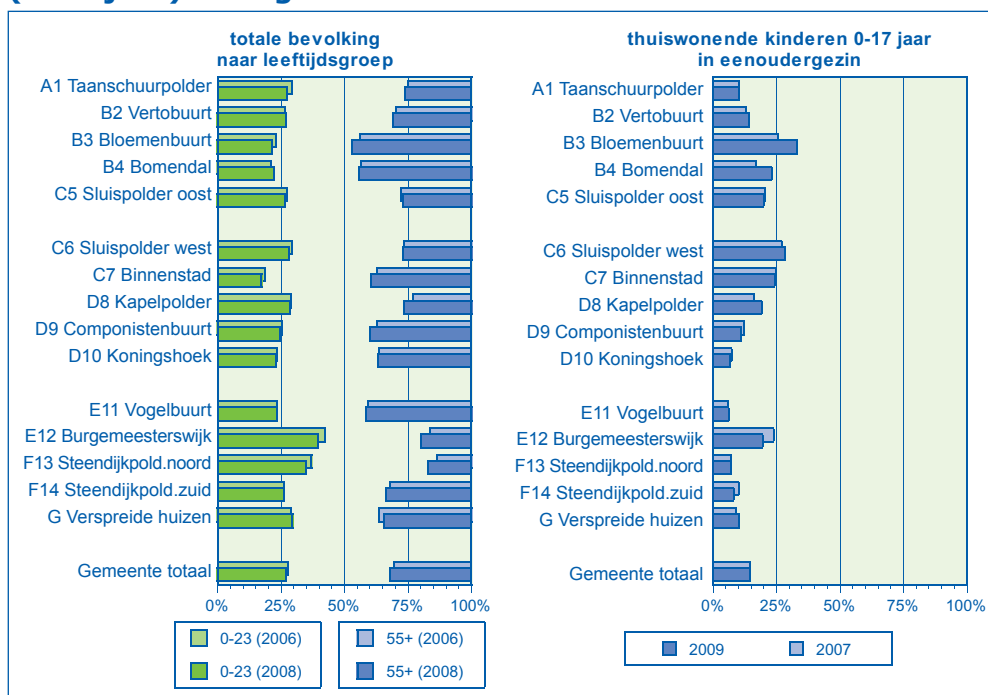
In loop van kalenderjaar:	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Levendgeborenen	396	402	376	396	372	372	356	351	300	350
Overledenen	275	254	276	258	295	266	251	261	256	276
Geboorteoverschot	121	148	100	138	77	106	105	90	44	74
Vestiging	1.316	1.161	1.205	1.265	1.110	959	921	953	1.133	1.126
Vertrek	1.381	1.476	1.413	1.365	1.347	1.478	1.517	1.481	1.357	1.199
Migratiesaldo	-65	-315	-208	-100	-237	-519	-596	-528	-224	-73
<i>Grenscorrectie Maasland</i>						+113				
Toename in kalenderjaar	48	-128	-108	38	-160	-300	-491	-438	-180	1
Inwonertal op 31 dec.	33.108	32.980	32.872	32.910	32.750	32.450	31.959	31.521	31.391	31.392

**Bron:** Gemeente Maassluis, afdeling Burgerzaken.

## Inwoners naar leeftijdsgroep

Wijk- en buurtindeling	0-3	4-12	13-17	18-23	24-34	35-44	45-54	55-64	65-74	75 e.o.
<b>A Taanshuurpolder e.o.</b>	<b>102</b>	<b>262</b>	<b>135</b>	<b>176</b>	<b>390</b>	<b>403</b>	<b>355</b>	<b>342</b>	<b>199</b>	<b>102</b>
A1 Taanshuurpolder e.o.	102	262	135	176	390	403	355	342	199	102
<b>B Dijkpolder</b>	<b>196</b>	<b>455</b>	<b>327</b>	<b>364</b>	<b>531</b>	<b>653</b>	<b>855</b>	<b>1.047</b>	<b>666</b>	<b>398</b>
B2 Vertobuurt	102	224	168	209	295	329	468	428	243	129
B3 Bloemenbuurt	25	68	56	56	76	99	123	162	137	147
B4 Bomendal	69	163	103	99	160	225	264	457	286	122
<b>C Sluispolder</b>	<b>310</b>	<b>599</b>	<b>307</b>	<b>445</b>	<b>1.198</b>	<b>960</b>	<b>790</b>	<b>798</b>	<b>502</b>	<b>610</b>
C5 Sluispolder oost	166	342	176	217	592	541	423	409	289	217
C6 Sluispolder west	111	200	90	160	406	280	210	197	115	228
C7 Binnenstad	33	57	41	68	200	139	157	192	98	165
<b>D Kapelpolder</b>	<b>213</b>	<b>523</b>	<b>248</b>	<b>271</b>	<b>514</b>	<b>802</b>	<b>639</b>	<b>794</b>	<b>496</b>	<b>472</b>
D8 Kapelpolder	67	164	70	79	138	263	199	206	87	63
D9 Componistenbuurt	77	236	120	125	198	327	277	375	306	220
D10 Koningshoek	69	123	58	67	178	212	163	213	103	189
<b>E Burgemeesterswijk</b>	<b>320</b>	<b>741</b>	<b>364</b>	<b>392</b>	<b>704</b>	<b>868</b>	<b>721</b>	<b>930</b>	<b>687</b>	<b>461</b>
E11 Vogelbuurt	156	372	170	218	393	512	462	680	541	407
E12 Burgemeesterswijk	164	369	194	174	311	356	259	250	146	54
<b>F Steendijkpolder</b>	<b>208</b>	<b>607</b>	<b>437</b>	<b>406</b>	<b>545</b>	<b>871</b>	<b>988</b>	<b>946</b>	<b>313</b>	<b>152</b>
F13 Steendijkpolder noord	91	317	259	229	241	455	540	305	81	51
F14 Steendijkpolder zuid	117	290	178	177	304	416	448	641	232	101
<b>G Verspreide huizen</b>	<b>5</b>	<b>21</b>	<b>20</b>	<b>26</b>	<b>10</b>	<b>30</b>	<b>48</b>	<b>42</b>	<b>27</b>	<b>15</b>
G15 Verspr.huizen zuid	2	9	16	15	3	16	30	19	13	8
G16 Verspr.huizen noord	3	12	4	11	7	14	18	23	14	7
<b>Gemeente totaal</b>	<b>1.354</b>	<b>3.208</b>	<b>1.838</b>	<b>2.080</b>	<b>3.892</b>	<b>4.587</b>	<b>4.396</b>	<b>4.899</b>	<b>2.890</b>	<b>2.210</b>

## Inwoners naar leeftijdsgroep en thuiswonende kinderen (0-17 jaar) naar gezinssituatie



## Inwoners naar leeftijd (in %) en gegevens over kinderen

Wijk- en buurtindeling	inwoners		kinderen per 100 volwassenen	thuiswon.kind.t/m 17 jaar			kinderen 0-17 per gezin met kinderen
	naar leeftijd (%)			totaal	in eenoudergezin		
	0-17	55+			2008	2006	
<b>A Taanshuurpolder e.o.</b>	<b>20%</b>	<b>26%</b>	<b>25</b>	<b>502</b>	<b>10%</b>	<b>10%</b>	<b>1,85</b>
A1 Taanshuurpolder e.o.	20%	26%	25	502	10%	10%	1,85
<b>B Dijkpolder</b>	<b>18%</b>	<b>38%</b>	<b>22</b>	<b>988</b>	<b>20%</b>	<b>16%</b>	<b>1,81</b>
B2 Vertobuurt	19%	31%	24	502	14%	13%	1,85
B3 Bloemenbuurt	16%	47%	19	148	33%	26%	1,85
B4 Bomendal	17%	44%	21	338	23%	17%	1,74
<b>C Sluispolder</b>	<b>19%</b>	<b>29%</b>	<b>23</b>	<b>1.238</b>	<b>23%</b>	<b>23%</b>	<b>1,67</b>
C5 Sluispolder oost	20%	27%	25	699	20%	20%	1,69
C6 Sluispolder west	20%	27%	25	407	29%	27%	1,75
C7 Binnenstad	11%	40%	13	132	24%	25%	1,40
<b>D Kapelpolder</b>	<b>20%</b>	<b>35%</b>	<b>25</b>	<b>994</b>	<b>12%</b>	<b>12%</b>	<b>1,78</b>
D8 Kapelpolder	23%	27%	29	303	19%	16%	1,71
D9 Componistenbuurt	19%	40%	24	435	11%	12%	1,88
D10 Koningshoek	18%	37%	22	256	7%	7%	1,70
<b>E Burgemeesterswijk</b>	<b>23%</b>	<b>34%</b>	<b>30</b>	<b>1.449</b>	<b>13%</b>	<b>15%</b>	<b>1,96</b>
E11 Vogelbuurt	18%	42%	22	713	6%	6%	1,84
E12 Burgemeesterswijk	32%	20%	47	736	20%	24%	2,09
<b>F Steendijkpolder</b>	<b>23%</b>	<b>26%</b>	<b>30</b>	<b>1.281</b>	<b>8%</b>	<b>8%</b>	<b>1,78</b>
F13 Steendijkpolder noord	26%	17%	35	678	7%	7%	1,76
F14 Steendijkpolder zuid	20%	34%	25	603	8%	10%	1,81
<b>G Verspreide huizen</b>	<b>19%</b>	<b>34%</b>	<b>23</b>	<b>48</b>	<b>10%</b>	<b>9%</b>	<b>1,92</b>
G15 Verspr.huizen zuid	21%	31%	26	27	x	x	1,80
G16 Verspr.huizen noord	17%	39%	20	21	x	x	2,10
<b>Gemeente totaal</b>	<b>20%</b>	<b>32%</b>	<b>26</b>	<b>6.500</b>	<b>15%</b>	<b>15%</b>	<b>1,81</b>

## Inwoners naar leeftijdsgroep en geslacht/wijk

Leeftijdsgroep	naar geslacht		naar wijk							Totaal
	man	vrouw	A Taan-	B Dijk-	C Sluis-	D Kapel-	E Burge-	F Steen-	G Verspr.	
			schuurp.	polder	polder	polder	meest.w.	dijkpold.	huizen	
0-4 jaar	853	857	123	243	387	265	410	275	7	1.710
5-9 jaar	887	906	159	245	330	289	425	330	14	1.793
10-14 jaar	883	893	126	291	313	287	373	377	9	1.776
15-19 jaar	972	883	153	334	328	243	352	419	26	1.855
20-24 jaar	880	804	152	280	415	213	302	302	19	1.684
25-29 jaar	900	850	174	227	596	212	309	228	4	1.750
30-34 jaar	881	925	178	253	490	260	350	272	3	1.806
35-39 jaar	1.134	1.140	201	306	506	409	461	381	10	2.274
40-44 jaar	1.203	1.110	202	347	454	393	407	490	20	2.313
45-49 jaar	1.068	1.116	181	396	404	322	358	502	19	2.184
50-54 jaar	1.041	1.173	174	459	386	317	363	486	29	2.214
55-59 jaar	1.200	1.216	169	491	422	386	433	495	19	2.416
60-64 jaar	1.228	1.256	173	556	376	408	497	451	23	2.484
65-69 jaar	849	832	125	402	280	281	378	198	16	1.681
70-74 jaar	558	652	74	264	222	215	309	115	11	1.210
75-79 jaar	467	570	48	221	221	208	245	86	8	1.037
80-84 jaar	235	422	31	115	171	148	145	42	5	657
85-89 jaar	106	245	8	50	149	71	56	15	2	351
90-94 jaar	27	101	10	7	52	38	13	8	0	128
95 jaar e.o.	5	32	5	5	17	7	2	1	0	37
<b>Gem.totaal</b>	<b>15.377</b>	<b>15.983</b>	<b>2.466</b>	<b>5.492</b>	<b>6.519</b>	<b>4.972</b>	<b>6.188</b>	<b>5.473</b>	<b>244</b>	<b>31.360</b>

**Bron:** Gemeente Maassluis, GBA (1 oktober 2008). Definities zie blz.81.

## Inwoners naar etniciteit

Wijk- en buurtindeling	totaal inwoners	Nederlands	overig westers	Surin./ Antill.	Turks	Marokkaans	andere landen	niet-westers totaal		
								2008	2006	abs.
<b>A Taanschuurpolder e.o.</b>	<b>2.466</b>	<b>81%</b>	<b>8%</b>	<b>3%</b>	<b>4%</b>	<b>3%</b>	<b>2%</b>	<b>11%</b>	<b>11%</b>	<b>278</b>
A1 Taanschuurpolder e.o.	2.466	81%	8%	3%	4%	3%	2%	11%	11%	278
<b>B Dijkpolder</b>	<b>5.492</b>	<b>80%</b>	<b>7%</b>	<b>3%</b>	<b>5%</b>	<b>3%</b>	<b>3%</b>	<b>13%</b>	<b>12%</b>	<b>733</b>
B2 Vertobuurt	2.595	83%	7%	2%	2%	3%	2%	10%	8%	259
B3 Bloemenbuurt	949	63%	5%	5%	16%	6%	4%	32%	32%	301
B4 Bomendal	1.948	84%	7%	3%	2%	1%	3%	9%	8%	173
<b>C Sluispolder</b>	<b>6.519</b>	<b>73%</b>	<b>7%</b>	<b>4%</b>	<b>9%</b>	<b>4%</b>	<b>3%</b>	<b>20%</b>	<b>20%</b>	<b>1.297</b>
C5 Sluispolder oost	3.372	74%	8%	3%	8%	4%	3%	19%	18%	633
C6 Sluispolder west	1.997	68%	6%	6%	12%	4%	4%	26%	25%	529
C7 Binnenstad	1.150	80%	9%	3%	5%	1%	2%	12%	14%	135
<b>D Kapelpolder</b>	<b>4.972</b>	<b>74%</b>	<b>7%</b>	<b>2%</b>	<b>11%</b>	<b>3%</b>	<b>3%</b>	<b>19%</b>	<b>18%</b>	<b>966</b>
D8 Kapelpolder	1.336	81%	7%	2%	5%	1%	4%	12%	12%	165
D9 Componistenbuurt	2.261	64%	7%	3%	16%	5%	4%	29%	28%	653
D10 Koningshoek	1.375	83%	6%	1%	7%	1%	2%	11%	8%	148
<b>E Burgemeesterswijk</b>	<b>6.188</b>	<b>69%</b>	<b>7%</b>	<b>3%</b>	<b>6%</b>	<b>9%</b>	<b>6%</b>	<b>25%</b>	<b>27%</b>	<b>1.518</b>
E11 Vogelbuurt	3.911	83%	8%	1%	6%	1%	2%	9%	8%	368
E12 Burgemeesterswijk	2.277	44%	5%	6%	8%	24%	13%	51%	63%	1.150
<b>F Steendijkpolder</b>	<b>5.473</b>	<b>88%</b>	<b>7%</b>	<b>2%</b>	<b>1%</b>	<b>1%</b>	<b>1%</b>	<b>6%</b>	<b>5%</b>	<b>306</b>
F13 Steendijkpolder noord	2.569	88%	7%	2%	1%	0%	1%	5%	5%	137
F14 Steendijkpolder zuid	2.904	87%	7%	2%	1%	2%	1%	6%	5%	169
<b>G Verspreide huizen</b>	<b>244</b>	<b>93%</b>	<b>4%</b>	<b>3%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>3%</b>	<b>2%</b>	<b>8</b>
G15 Verspr.huizen zuid	131	95%	5%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	0
G16 Verspr.huizen noord	113	90%	3%	6%	0%	0%	1%	7%	3%	8
<b>Gemeente totaal</b>	<b>31.354</b>	<b>77%</b>	<b>7%</b>	<b>3%</b>	<b>6%</b>	<b>4%</b>	<b>3%</b>	<b>16%</b>	<b>16%</b>	<b>5.106</b>

## Inwoners naar etniciteit



## Autochtonen en allochtonen naar leeftijdsgroep

Wijk- en buurtindeling	Nederlandse en westerse etniciteit				niet-westerse etniciteit			
	0-12	13-23	24-54	55+	0-12	13-23	24-54	55+
<b>A Taanschuurpolder e.o.</b>	<b>294</b>	<b>249</b>	<b>1.018</b>	<b>614</b>	<b>70</b>	<b>62</b>	<b>130</b>	<b>29</b>
A1 Taanschuurpolder e.o.	294	249	1.018	614	70	62	130	29
<b>B Dijkpolder</b>	<b>490</b>	<b>501</b>	<b>1.720</b>	<b>2.022</b>	<b>161</b>	<b>190</b>	<b>318</b>	<b>89</b>
B2 Vertobuurt	264	310	970	778	62	67	121	22
B3 Bloemenbuurt	41	31	177	398	52	81	121	48
B4 Bomendal	185	160	573	846	47	42	76	19
<b>C Sluispolder</b>	<b>583</b>	<b>514</b>	<b>2.289</b>	<b>1.801</b>	<b>325</b>	<b>238</b>	<b>659</b>	<b>108</b>
C5 Sluispolder oost	336	289	1.232	859	171	104	324	55
C6 Sluispolder west	182	141	638	501	129	109	258	39
C7 Binnenstad	65	84	419	441	25	25	77	14
<b>D Kapelpolder</b>	<b>514</b>	<b>325</b>	<b>1.526</b>	<b>1.628</b>	<b>221</b>	<b>194</b>	<b>429</b>	<b>134</b>
D8 Kapelpolder	196	111	524	339	35	38	76	17
D9 Componistenbuurt	168	115	521	795	144	130	281	106
D10 Koningshoek	150	99	481	494	42	26	72	11
<b>E Burgemeesterswijk</b>	<b>597</b>	<b>426</b>	<b>1.652</b>	<b>1.965</b>	<b>464</b>	<b>330</b>	<b>641</b>	<b>113</b>
E11 Vogelbuurt	413	314	1.193	1.600	115	74	174	28
E12 Burgemeesterswijk	184	112	459	365	349	256	467	85
<b>F Steendijkpolder</b>	<b>721</b>	<b>759</b>	<b>2.256</b>	<b>1.386</b>	<b>93</b>	<b>84</b>	<b>147</b>	<b>25</b>
F13 Steendijkpolder noord	364	451	1.168	423	44	37	67	14
F14 Steendijkpolder zuid	357	308	1.088	963	49	47	80	11
<b>G Verspreide huizen</b>	<b>22</b>	<b>45</b>	<b>85</b>	<b>84</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
G15 Verspr.huizen zuid	11	31	49	40	x	x	x	x
G16 Verspr.huizen noord	11	14	36	44	x	x	x	x
<b>Gemeente totaal</b>	<b>3.221</b>	<b>2.819</b>	<b>10.546</b>	<b>9.500</b>	<b>1.334</b>	<b>1.098</b>	<b>2.324</b>	<b>498</b>

## Inwoners naar burgerlijke staat, geslacht en leeftijd

	mannen				vrouwen				totaal
	0-23	24-54	55+	totaal	0-23	24-54	55+	totaal	
ongehuwd	4.303	2.359	241	6.903	4.134	1.647	204	5.985	12.888
gehuwd	3	3.451	3.706	7.160	35	3.972	3.165	7.172	14.332
gescheiden	1	470	389	860	2	691	525	1.218	2.078
weduwstaats	0	21	311	332	0	72	1.414	1.486	1.818
geregistreerd partnerschap	0	56	14	70	1	54	8	63	133
gescheiden partnerschap	0	36	14	50	0	48	5	53	103
achtergebleven partnerschap	0	1	0	1	0	0	5	5	6

### Definities

*Etniciteit* is vastgesteld volgens de CBS definitie. Het CBS rekent personen tot de allochtonen indien ten minste één ouder in het buitenland is geboren. De herkomstcategorie wordt vastgesteld aan de hand van het geboorteland van de persoon (indien hijzelf en minstens een van de ouders in het buitenland is geboren) of van de moeder (indien de persoon in Nederland is geboren). Als ook de moeder in Nederland is geboren is het geboorteland van de vader bepalend. Overig Westers zijn alle Europese landen buiten Nederland, alsmede de Verenigde Staten, Canada, Australië, Nieuw-Zeeland, Japan, Indonesië en Nederlands Indië/Nw.Guinea. Niet-westers totaal zijn alle groepen behalve Nederlands en overig westers.

### Definities blz.79

*Kinderen*: Kinderen per 100 volwassenen is het aantal inwoners van 0-17 jaar per 100 inwoners van 18 jaar en ouder. Thuiswonende kinderen t/m 17 jaar zijn kinderen die nog bij een van beide ouders wonen. Kinderen per gezin is het aantal thuiswonende kinderen t/m 17 jaar per gezin met een of meer kinderen t/m 17 jaar.

**Bron:** Gemeente Maassluis, GBA (1 oktober 2008).

## Huishoudens naar gezinssituatie

Wijk- en buurtindeling	paar met kind		paar z. kind		eenoudergezin		alleenstaande		huish. totaal	pers. in instell.
	abs.	in %	abs.	in %	abs.	in %	abs.	in %		
<b>A Taanschuorpolder e.o.</b>	<b>320</b>	<b>28%</b>	<b>313</b>	<b>28%</b>	<b>68</b>	<b>6%</b>	<b>433</b>	<b>38%</b>	<b>1.134</b>	<b>8</b>
A1 Taanschuorpolder e.o.	320	28%	313	28%	68	6%	433	38%	1.134	8
<b>B Dijkpolder</b>	<b>598</b>	<b>23%</b>	<b>865</b>	<b>34%</b>	<b>200</b>	<b>8%</b>	<b>890</b>	<b>35%</b>	<b>2.553</b>	<b>25</b>
B2 Vertobuurt	314	27%	341	29%	91	8%	411	36%	1.157	25
B3 Bloemenbuurt	69	14%	154	30%	43	8%	240	47%	506	0
B4 Bomendal	215	24%	370	42%	66	7%	239	27%	890	0
<b>C Sluispolder</b>	<b>704</b>	<b>21%</b>	<b>712</b>	<b>21%</b>	<b>268</b>	<b>8%</b>	<b>1.704</b>	<b>50%</b>	<b>3.388</b>	<b>103</b>
C5 Sluispolder oost	383	22%	390	23%	138	8%	792	47%	1.703	0
C6 Sluispolder west	215	22%	170	17%	86	9%	524	53%	995	103
C7 Binnenstad	106	15%	152	22%	44	6%	388	56%	690	0
<b>D Kapelpolder</b>	<b>589</b>	<b>25%</b>	<b>687</b>	<b>29%</b>	<b>143</b>	<b>6%</b>	<b>947</b>	<b>40%</b>	<b>2.366</b>	<b>16</b>
D8 Kapelpolder	172	28%	168	28%	58	10%	212	35%	610	0
D9 Componistenbuurt	237	22%	342	31%	67	6%	450	41%	1.096	0
D10 Koningshoek	180	27%	177	27%	18	3%	285	43%	660	16
<b>E Burgemeesterswijk</b>	<b>783</b>	<b>29%</b>	<b>870</b>	<b>32%</b>	<b>184</b>	<b>7%</b>	<b>842</b>	<b>31%</b>	<b>2.679</b>	<b>0</b>
E11 Vogelbuurt	476	26%	668	37%	69	4%	585	33%	1.798	0
E12 Burgemeesterswijk	307	35%	202	23%	115	13%	257	29%	881	0
<b>F Steendijkpolder</b>	<b>891</b>	<b>43%</b>	<b>669</b>	<b>32%</b>	<b>115</b>	<b>6%</b>	<b>394</b>	<b>19%</b>	<b>2.069</b>	<b>81</b>
F13 Steendijkpolder noord	468	54%	213	24%	55	6%	136	16%	872	81
F14 Steendijkpolder zuid	423	35%	456	38%	60	5%	258	22%	1.197	0
<b>G Verspreide huizen</b>	<b>30</b>	<b>31%</b>	<b>42</b>	<b>44%</b>	<b>8</b>	<b>8%</b>	<b>16</b>	<b>17%</b>	<b>96</b>	<b>0</b>
G15 Verspr. huizen zuid	22	48%	18	39%	2	4%	4	9%	46	0
G16 Verspr. huizen noord	8	16%	24	48%	6	12%	12	24%	50	0
<b>Gemeente totaal</b>	<b>3.915</b>	<b>27%</b>	<b>4.158</b>	<b>29%</b>	<b>986</b>	<b>7%</b>	<b>5.226</b>	<b>37%</b>	<b>14.285</b>	<b>233</b>

## Huishoudens naar gezinssituatie



## Woonduur en verhuizingen

Wijk- en buurtindeling	gem. woonduur (in jaren)			wijk in verhuisd		wijk uit verhuisd			saldo	
	alleen- staanden	meerper- soonshh.	totaal	uit Maas- sluis	van elders	binnen Maassl. elders	naar elders	totaal in %	binnen- verhuiz.	totaal
<b>A Taanschuurpolder e.o.</b>	<b>10,9</b>	<b>13,4</b>	<b>12,5</b>	<b>309</b>	<b>200</b>	<b>262</b>	<b>208</b>	<b>19%</b>	<b>+47</b>	<b>+39</b>
A1 Taanschuurpolder e.o.	10,9	13,4	12,5	309	200	262	208	19%	+47	+39
<b>B Dijkpolder</b>	<b>13,4</b>	<b>14,4</b>	<b>14,0</b>	<b>551</b>	<b>315</b>	<b>529</b>	<b>357</b>	<b>16%</b>	<b>+22</b>	<b>-20</b>
B2 Vertobuurt	12,0	15,5	14,3	277	141	271	188	18%	+6	-41
B3 Bloemenbuurt	12,6	10,9	11,7	83	53	88	46	14%	-5	+2
B4 Bomendal	16,4	14,6	15,1	191	121	170	123	15%	+21	+19
<b>C Sluispolder</b>	<b>9,7</b>	<b>13,1</b>	<b>11,4</b>	<b>723</b>	<b>629</b>	<b>855</b>	<b>679</b>	<b>23%</b>	<b>-132</b>	<b>-182</b>
C5 Sluispolder oost	10,9	13,3	12,2	335	282	394	276	20%	-59	-53
C6 Sluispolder west	6,7	12,1	9,2	249	269	313	316	30%	-64	-111
C7 Binnenstad	11,3	13,8	12,4	139	78	148	87	20%	-9	-18
<b>D Kapelpolder</b>	<b>10,0</b>	<b>11,3</b>	<b>10,8</b>	<b>384</b>	<b>278</b>	<b>453</b>	<b>401</b>	<b>17%</b>	<b>-69</b>	<b>-192</b>
D8 Kapelpolder	11,3	11,4	11,4	103	73	119	127	18%	-16	-70
D9 Componistenbuurt	10,3	10,3	10,3	157	94	147	126	12%	+10	-22
D10 Koningshoek	8,6	13,0	11,1	124	111	187	148	24%	-63	-100
<b>E Burgemeesterswijk</b>	<b>13,7</b>	<b>12,4</b>	<b>12,8</b>	<b>1.208</b>	<b>463</b>	<b>1.003</b>	<b>482</b>	<b>25%</b>	<b>+205</b>	<b>+186</b>
E11 Vogelbuurt	16,0	15,3	15,5	417	186	368	213	15%	+49	+22
E12 Burgemeesterswijk	8,5	6,6	7,2	791	277	635	269	46%	+156	+164
<b>F Steendijkpolder</b>	<b>11,8</b>	<b>14,4</b>	<b>13,9</b>	<b>356</b>	<b>247</b>	<b>435</b>	<b>327</b>	<b>14%</b>	<b>-79</b>	<b>-159</b>
F13 Steendijkpolder noord	8,3	12,7	12,0	130	112	190	138	12%	-60	-86
F14 Steendijkpolder zuid	13,7	15,7	15,3	226	135	245	189	15%	-19	-73
<b>G Verspreide huizen</b>	<b>14,8</b>	<b>19,9</b>	<b>19,0</b>	<b>18</b>	<b>25</b>	<b>12</b>	<b>11</b>	<b>10%</b>	<b>+6</b>	<b>+20</b>
G15 Verspr.huizen zuid	8,8	19,0	18,1	11	13	7	7	11%	+4	+10
G16 Verspr.huizen noord	16,9	20,9	19,9	7	12	5	4	8%	+2	+10
<b>Gemeente totaal</b>	<b>11,3</b>	<b>13,2</b>	<b>12,5</b>	<b>3.549</b>	<b>2.157</b>	<b>3.549</b>	<b>2.465</b>	<b>19%</b>	<b>0</b>	<b>-308</b>

### Definities

*Huishoudens:* Het GBA registreert wel huwelijken en geregistreerd partnerschap (zie burgerlijke staat op blz.81), maar geen andere vormen van samenwoning en geeft daarom geen goed beeld van de huishoudenssituatie. Daarom wordt voor deze Gemeenteatlas een inschatting gemaakt van de feitelijke huishoudenssituatie. Deze schatting geeft een betere indicatie van de werkelijkheid, maar geen exacte weergave daarvan.

Volgens deze definitie is sprake van samenwoning indien op een adres twee personen wonen, al dan niet met inwonende eigen kinderen, maar verder niemand, het leeftijdsverschil bedraagt maximaal 20 jaar en zij wonen er al minstens twee jaar (of woonden op het vorige adres ook al bij elkaar). De bewoners worden dan gerekend als samenwonend paar en dus als een huishouden. Paren zijn gehuwden of geregistreerde partners (mits beiden op hetzelfde adres wonen) en samenwonenden. Paren met kinderen en eenoudergezinnen zijn gezinnen met eigen inwonende kinderen, ongeacht de leeftijd van die kinderen.

Personen in instellingen zijn personen die wonen in instellingen en tehuizen (zoals verzorgingshuizen en gezinsvervangende tehuizen) en daar een gemeenschappelijk adres hebben. Het gaat dus niet om bijvoorbeeld aanleunwoningen met een eigen adres. Personen in instellingen worden niet meegerekend bij huishoudens.

NB Voor een overzicht van het aantal personen in verzorgings- en bejaardenhuizen plus aanleunwoningen en zelfstandig wonen voor ouderen (naar leeftijd en geslacht) zie blz.89.

De *woonduur* is de gemiddelde woonduur van huishoudens op het huidige adres. In de tabel hierboven wordt verder weergegeven het aantal personen dat zich in de loop van twee jaar (1 oktober 2006-1 oktober 2008) heeft gevestigd in de buurt (vanuit een ander adres in Maassluis of van buiten de gemeente) en het aantal dat is vertrokken. Het totaal aantal vertrekkers wordt ook weergegeven in procenten van het aantal inwoners op 1 oktober 2007 (dus midden in deze periode). Het saldo binnenverhuizingen is het aantal vestigers in de buurt vanuit Maassluis minus vertrekkers binnen Maassluis; het totale saldo is het totaal aantal vestigers in de buurt minus het totaal aantal vertrekkers uit de buurt.

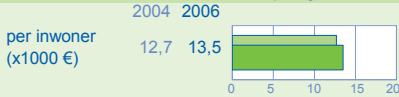
**Bron:** Gemeente Maassluis, GBA (1 oktober 2008; verhuizingen 1 okt.2006 t/m 30 sept.2008).

# Sociale gegevens

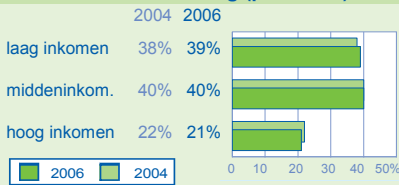
## hoofdstuk 4

### Inkomens

#### besteedbaar inkomen per jaar



#### inkomensverdeling (personen)

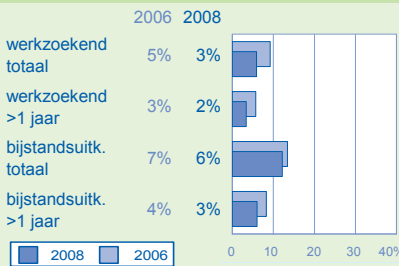


Het gemiddeld besteedbaar inkomen per inwoner in de gemeente Maassluis bedroeg in 2006 13.500 euro, dichtbij Nederlandse gemiddelde van 13.300 euro. Ook de verdeling van personen naar inkomensgroep wijkt weinig af van die in heel Nederland. In de Dijkpolder en Steendijkpolder liggen de inkomens hoger.

Het aandeel niet-werkende werkzoekenden in Maassluis (in % van inwoners van 15-64 jaar) daalde van 7% in 2004 naar 5% in 2006 en 3% in 2008. Ook het aandeel langdurig werkzoekenden daalde: van 4 naar 2% in vier jaar. Inmiddels stijgt het aantal niet-werkende werkzoekenden weer: van 617 personen op 1 januari naar 711 per eind mei 2009.

Het aantal huishoudens met een bijstandsuitkering is de afgelopen twee jaar ook gedaald, maar veel minder sterk: van 7 naar 6% van de huishoudens. Vooral in de Burgemeesterswijk en in Sluispolder west daalde het aantal bijstandsuitkeringen. Cijfers over andere uitkeringen zijn op wijkniveau minder recent: van alle inwoners van 15-64 jaar had eind maart 2006 7% een arbeidsongeschiktheidsuitkering en (een jaar eerder) 3% een WW-uitkering.

### Werkzoekenden / uitkeringen



Uit onderstaande tabel met de cijfers over de laatste tien jaar blijkt dat het aantal bijstandsuitkeringen tussen 2000 en 2007 opmerkelijk constant was (tussen 764 en 816), maar de laatste twee jaar is gedaald naar 644.

Ook het aantal andere uitkeringen daalde. Het aantal WW-uitkeringen is in drie jaar tijd gehalveerd van 590 naar 280, terwijl het aantal arbeidsongeschiktheidsuitkeringen afnam van 1500 naar 1250.

## Ontwikkeling aantal uitkeringen, 2000-2009

Soort uitkering	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Bijstand	795	776	775	764	781	816	767	764	737	644
Arbeidsongeschiktheid	1.607	1.651	1.670	1.690	1.640	1.620	1.500	1.410	1.320	1.250
Werkloosheid	570	500	430	440	540	600	590	470	360	280

Bron: Gemeente Maassluis, afdeling Sociale Zaken en Werkgelegenheid; CBS.

Van de volwassen inwoners van Maassluis, die hebben meegedaan aan de bewonersenquête, heeft ruim een kwart een opleiding op hbo- of universitair niveau genoten. Nog eens 29% noteerde mbo-, havo- of vwo-niveau als hoogste opleiding. Iets minder dan een op de tien volwassen inwoners volgde alleen basisonderwijs. Van de basisschoolleerlingen die een school in Maassluis bezoeken bezoekt 45% een protestants christelijke school, 23% een openbare school, 23% een katholieke school en 5% een bijzonder-neutrale school (Montessorischool) in Maassluis. De overige 4% bezoekt een basisschool buiten de gemeente. Het aandeel van de Montessorischool is in 2008 verder gestegen ten koste van het openbaar en katholiek onderwijs. Van alle basisschoolleerlingen bezoekt 58% een basisschool in de eigen woonwijk.

Van de volwassen inwoners van Maassluis is 12% lid van de openbare bibliotheek. Onder jongeren tot 16 jaar (die geen contributie hoeven te betalen) is dat 53%. Cursussen van het Muziekcentrum en Klei en Kleur worden bezocht door 1% van de volwassenen en 2% van de kinderen. Ongeveer 30% van de volwassenen doet vrijwilligerswerk, waarvan ruim de helft minimaal vier uur per week. Vooral in de buurt Verspreide huizen doen relatief veel mensen vrijwilligerswerk.

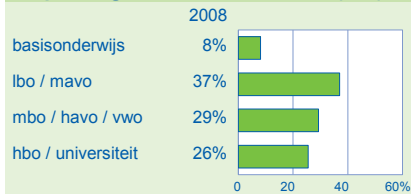
Bij de laatste gemeenteraadsverkiezingen was de opkomst in Maassluis 60%, iets hoger dan in 2002. De verschillende wijken ontlopen elkaar niet veel: de opkomst liep uiteen van 51 tot 63%. De meeste stemmen kregen de PvdA (32%), CDA (16%), VVD (15%) en VSP (14%).

Van de volwassen bevolking beoordeelt 72% de eigen gezondheid als goed of zeer goed, 22% zegt dat het wel gaat en 6% vindt deze slecht. Die cijfers zijn gelijk aan die uit 2007. In de de Bloemenbuurt, Componistenbuurt en Burgemeesterswijk zijn er meer bewoners die de eigen gezondheid matig of slecht vinden. Vijf procent van de huishoudens maakte in 2006 gebruik van maatschappelijk werk. Zes van de tien volwassenen doen op de een of andere manier aan sport.

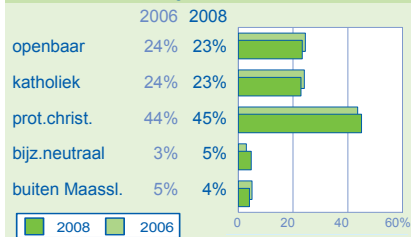
Van de kinderen uit klas 1 en 3 van het voortgezet onderwijs vindt 14% de eigen gezondheid niet zo goed, 14% heeft niet minstens een goede vriend en 17% piekert veel of maakt zich zorgen over de toekomst. Ongeveer een kwart van deze jongeren sport niet regelmatig (buiten school om). Verder rookt 12% van hen en 6% drinkt vaker dan een keer per week alcohol. Een op de tien leerlingen zegt de afgelopen vier weken te hebben gespijbeld en 12% heeft overgewicht (op basis van zelf opgegeven gewicht, lengte, geslacht en leeftijd).

## Opleiding en onderwijs

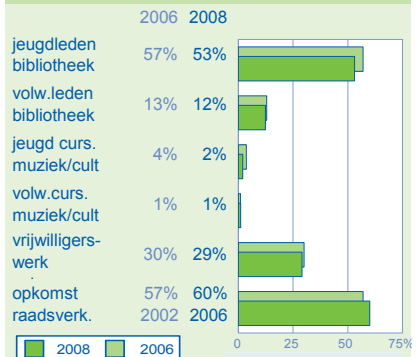
### opleidingsniveau volwassenen (18+)



### basisonderwijs naar denominatie

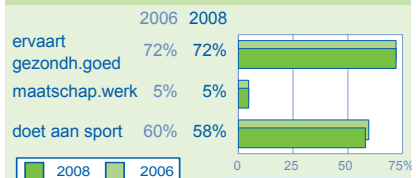


## Participatie



## Gezondheid en sporten

### volwassenen



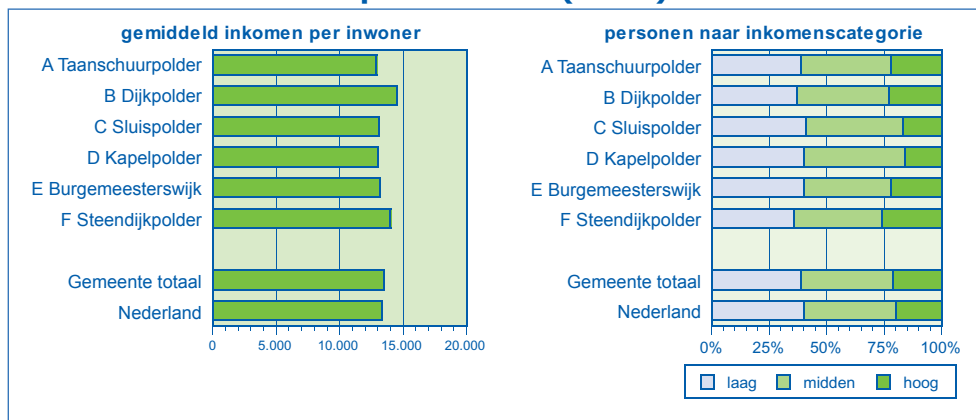
### jeugd (groep 1 en 3 v.o.)



## Besteedbaar inkomen (2004-2006)

Wijkindeling	gem.inkomen per inwoner			lage inkomens			hoge inkomens		
	2006	2005	2004	2006	2005	2004	2006	2005	2004
A Taanshuurpolder e.o.	12.900	12.100	12.300	39%	39%	40%	22%	19%	21%
B Dijkpolder	14.500	13.800	13.400	37%	36%	37%	23%	22%	22%
C Sluispolder	13.100	13.000	12.600	41%	40%	40%	17%	18%	19%
D Kapelpolder	13.000	12.300	12.300	40%	42%	40%	16%	16%	18%
E Burgemeesterswijk	13.200	12.300	11.800	40%	37%	38%	22%	20%	20%
F Steendijkpolder	14.000	13.500	13.100	36%	35%	36%	26%	27%	28%
G Verspreide huizen	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Gemeente totaal	13.500	13.000	12.700	39%	38%	38%	21%	21%	22%
Nederland	13.300	12.700	12.200	40%	40%	40%	20%	20%	20%

## Besteedbaar inkomen per inwoner (2006)



## Arbeidsongeschiktheids- en WW-uitkeringen (2004-2006)

Wijkindeling	arbeidsongeschiktheidsuitkeringen				WW-uitkeringen		
	abs.	in %	2005	2004	abs.	in %	2004
A Taanshuurpolder e.o.	80	5%	5%	6%	40	3%	2%
B Dijkpolder	370	9%	8%	9%	110	3%	3%
C Sluispolder	310	7%	7%	7%	120	3%	2%
D Kapelpolder	290	9%	10%	10%	80	3%	3%
E Burgemeesterswijk	220	6%	7%	7%	150	4%	4%
F Steendijkpolder	230	6%	6%	5%	80	2%	2%
G Verspreide huizen	x	x	4%	x	x	x	x
Gemeente totaal	1.500	7%	7%	7%	580	3%	3%

### Definities

*Inkomensgegevens* zijn afkomstig uit het Regionaal Inkomensonderzoek van het CBS, een grote steekproef vanuit bestanden van de Belastingdienst aangevuld met cijfers uit andere inkomensbronnen. Het besteedbaar inkomen is het totaal aan inkomsten van een individu verminderd met betaalde premies en belastingen. Het gemiddeld inkomen per inwoner is het totaal van alle besteedbare inkomens gedeeld door het aantal inwoners.

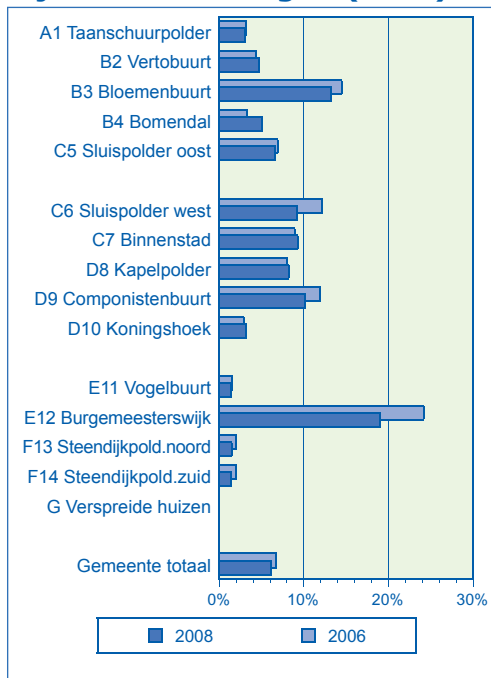
Lage en hoge inkomens zijn personen (die het hele haar inkomen genieten) met een laag resp. hoog inkomen. De grenzen van lage en hoge inkomens zijn zodanig gekozen dat landelijk gezien 40% behoort tot de lage en 20% tot de hoge inkomens. In 2006 lagen deze grenzen op maximaal € 14.200 per persoon met inkomen (lage inkomens) resp. minimaal € 25.200 (hoge inkomens).

Arbeidsongeschiktheidsuitkeringen zijn mensen met een uitkering WAO, WAZ, Wajong, IVA of WGA per 31 maart: absoluut (afgerond op tientallen) en in % van het aantal inwoners van 15-64 jaar. WW-uitkeringen zijn uitkeringen per 31 maart, absoluut (afgerond op tientallen) en in % van inwoners van 15-64 jaar.

## Bijstandsuitkeringen

Wijk- en buurtindeling	totaal			langer dan 1 jaar		
	abs.	in %	2006	abs.	in %	2006
<b>A Taanshuurpolder e.o.</b>	<b>35</b>	<b>3%</b>	<b>3%</b>	<b>17</b>	<b>1%</b>	<b>2%</b>
A1 Taanshuurpolder e.o.	35	3%	3%	17	1%	2%
<b>B Dijkpolder</b>	<b>166</b>	<b>7%</b>	<b>6%</b>	<b>80</b>	<b>3%</b>	<b>4%</b>
B2 Vertobuurt	54	5%	4%	22	2%	2%
B3 Bloemenbuurt	67	13%	14%	36	7%	10%
B4 Bomendal	45	5%	3%	22	2%	2%
<b>C Sluispolder</b>	<b>268</b>	<b>8%</b>	<b>9%</b>	<b>122</b>	<b>4%</b>	<b>5%</b>
C5 Sluispolder oost	112	7%	7%	56	3%	4%
C6 Sluispolder west	92	9%	12%	47	5%	7%
C7 Binnenstad	64	9%	9%	19	3%	4%
<b>D Kapelpolder</b>	<b>182</b>	<b>8%</b>	<b>8%</b>	<b>83</b>	<b>4%</b>	<b>5%</b>
D8 Kapelpolder	50	8%	8%	23	4%	4%
D9 Componistenbuurt	111	10%	12%	53	5%	8%
D10 Koningshoek	21	3%	3%	7	1%	1%
<b>E Burgemeesterswijk</b>	<b>189</b>	<b>7%</b>	<b>9%</b>	<b>109</b>	<b>4%</b>	<b>6%</b>
E11 Vogelbuurt	26	1%	1%	13	1%	1%
E12 Burgemeesterswijk	163	19%	24%	96	11%	16%
<b>F Steendijkpolder</b>	<b>30</b>	<b>1%</b>	<b>2%</b>	<b>18</b>	<b>1%</b>	<b>1%</b>
F13 Steendijkpolder noord	13	1%	2%	8	1%	1%
F14 Steendijkpolder zuid	17	1%	2%	10	1%	1%
<b>G Verspreide huizen</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>
G15 Verspr.huizen zuid	0	0%	0%	0	0%	0%
G16 Verspr.huizen noord	0	0%	0%	0	0%	0%
<b>Gemeente totaal</b>	<b>870</b>	<b>6%</b>	<b>7%</b>	<b>429</b>	<b>3%</b>	<b>4%</b>

## Bijstandsuitkeringen (in %)



### Definities

*Bijstandsuitkeringen* is het aantal inwoners dat op 1 oktober een bijstandsuitkering ontving of in de voorafgaande 12 maanden bijzondere bijstand heeft ontvangen. Deze cijfers worden weergegeven in procenten van het aantal huishoudens.

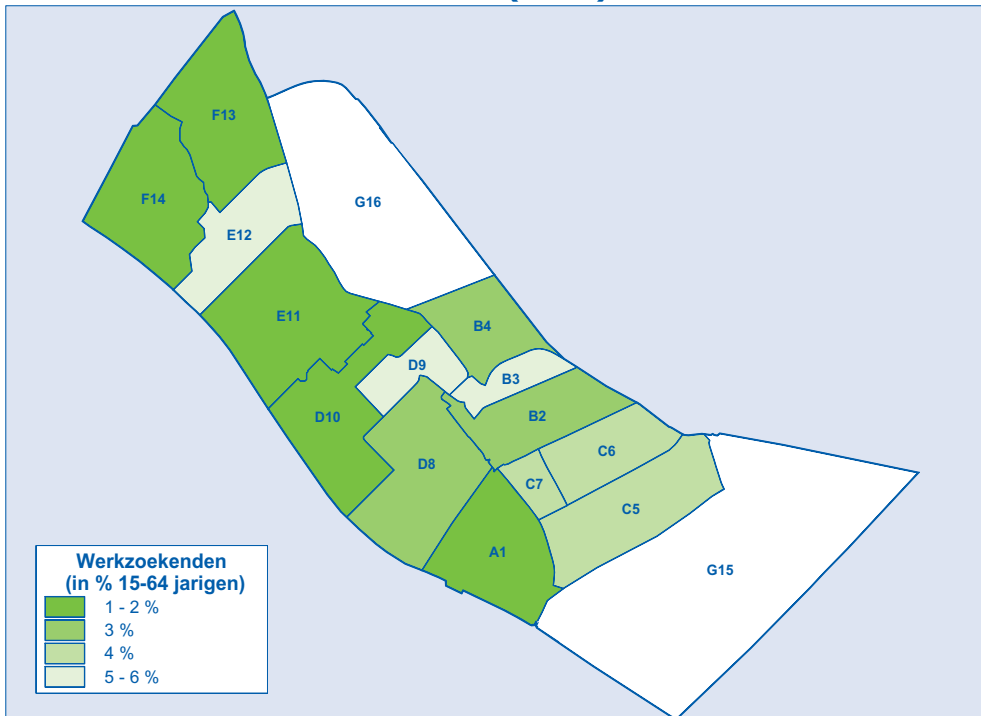
### Bron:

CBS: Regionaal Inkomensonderzoek (besteedbaar inkomen; kalenderjaren 2004-2006).  
 CBS: Kerncijfers wijken en buurten (arbeidsongeschiktheids- en WW-uitkeringen: 31 maart 2004-2006).  
 Gemeente Maassluis, afdeling Sociale Zaken en Werkgelegenheid (bijstand per 1 oktober 2006/2008).

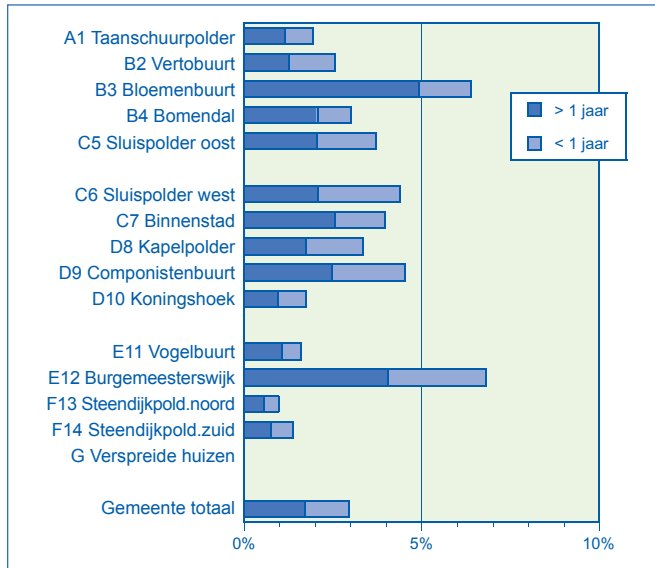
## Niet-werkende werkzoekenden

Wijk- en buurtindeling	totaal			langer dan 1 jaar			naar geslacht	
	abs.	in %	2006	abs.	in %	2006	man	vrouw
<b>A Taanshuurpolder e.o.</b>	<b>34</b>	<b>2%</b>	<b>3%</b>	<b>20</b>	<b>1%</b>	<b>2%</b>	<b>2%</b>	<b>2%</b>
A1 Taanshuurpolder e.o.	34	2%	3%	20	1%	2%	2%	2%
<b>B Dijkpolder</b>	<b>120</b>	<b>3%</b>	<b>5%</b>	<b>76</b>	<b>2%</b>	<b>3%</b>	<b>3%</b>	<b>3%</b>
B2 Vertobuurt	47	3%	4%	23	1%	3%	3%	2%
B3 Bloemenbuurt	35	6%	9%	27	5%	7%	6%	7%
B4 Bomendal	38	3%	4%	26	2%	3%	3%	3%
<b>C Sluispolder</b>	<b>173</b>	<b>4%</b>	<b>6%</b>	<b>94</b>	<b>2%</b>	<b>3%</b>	<b>4%</b>	<b>4%</b>
C5 Sluispolder oost	85	4%	5%	47	2%	3%	4%	4%
C6 Sluispolder west	57	4%	7%	27	2%	4%	5%	4%
C7 Binnenstad	31	4%	6%	20	3%	2%	4%	4%
<b>D Kapelpolder</b>	<b>108</b>	<b>3%</b>	<b>5%</b>	<b>56</b>	<b>2%</b>	<b>3%</b>	<b>3%</b>	<b>4%</b>
D8 Kapelpolder	31	3%	5%	16	2%	3%	3%	4%
D9 Componistenbuurt	62	5%	8%	34	2%	5%	4%	5%
D10 Koningshoek	15	2%	2%	x	x	x	x	x
<b>E Burgemeesterswijk</b>	<b>134</b>	<b>4%</b>	<b>6%</b>	<b>82</b>	<b>2%</b>	<b>4%</b>	<b>4%</b>	<b>3%</b>
E11 Vogelbuurt	38	2%	2%	25	1%	1%	1%	2%
E12 Burgemeesterswijk	96	7%	14%	57	4%	9%	8%	6%
<b>F Steendijkpolder</b>	<b>48</b>	<b>1%</b>	<b>2%</b>	<b>27</b>	<b>1%</b>	<b>1%</b>	<b>1%</b>	<b>1%</b>
F13 Steendijkpolder noord	19	1%	2%	11	1%	1%	1%	x
F14 Steendijkpolder zuid	29	1%	2%	16	1%	1%	1%	2%
<b>G Verspreide huizen</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
G15 Verspr.huizen zuid	x	x	x	x	x	x	x	x
G16 Verspr.huizen noord	x	x	x	x	x	x	x	x
<b>Gemeente totaal</b>	<b>617</b>	<b>3%</b>	<b>5%</b>	<b>355</b>	<b>2%</b>	<b>3%</b>	<b>3%</b>	<b>3%</b>

## Niet-werkende werkzoekenden (in %)



## Niet-werkende werkzoekenden naar duur (in %)



## Bewoners verzorgings- en bejaardenhuizen, aanleunwoningen en zelfstandig wonen voor ouderen, naar leeftijd en geslacht

Buurt en locatie	Geslacht	t/m 54	55-64	65-69	70-74	75-79	80-84	85-89	90-94	95-99	100+	totaal
C6 Schuurhof	mannen	6	3	4	4	3	2	2	0	0	0	24
	vrouwen	3	9	4	6	6	9	4	5	0	0	46
C6 Tweemaster	mannen	0	0	2	1	2	2	8	4	1	0	20
	vrouwen	0	0	0	2	2	13	36	19	9	2	83
C6 Zonneburcht	mannen	0	2	1	1	2	3	2	1	0	0	12
	vrouwen	1	1	1	0	3	3	17	6	2	0	34
C7 De Vliet	mannen	0	5	0	4	8	8	6	2	0	0	33
	vrouwen	1	4	4	11	18	24	29	1	2	0	94
D10 De Vloot	mannen	0	4	3	7	9	12	4	1	0	0	40
	vrouwen	0	2	7	9	29	38	33	21	7	0	146
F13 Driemaashave	mannen	2	5	2	2	2	4	0	2	0	0	19
	vrouwen	1	3	1	2	3	4	5	2	1	0	22
<b>Totaal</b>	<b>mannen</b>	<b>8</b>	<b>19</b>	<b>12</b>	<b>19</b>	<b>26</b>	<b>31</b>	<b>22</b>	<b>10</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>148</b>
	<b>vrouwen</b>	<b>6</b>	<b>19</b>	<b>17</b>	<b>30</b>	<b>61</b>	<b>91</b>	<b>124</b>	<b>54</b>	<b>21</b>	<b>2</b>	<b>425</b>
	<b>totaal</b>	<b>14</b>	<b>38</b>	<b>29</b>	<b>49</b>	<b>87</b>	<b>122</b>	<b>146</b>	<b>64</b>	<b>22</b>	<b>2</b>	<b>573</b>

### Definities

Werkzoekenden zijn bij het CWI ingeschreven niet-werkende werkzoekenden.

Alle percentages worden weergegeven in procenten van het aantal inwoners van 15 t/m 64 jaar in de betreffende bevolkingsgroep (totaal; mannen; vrouwen).

### Bron:

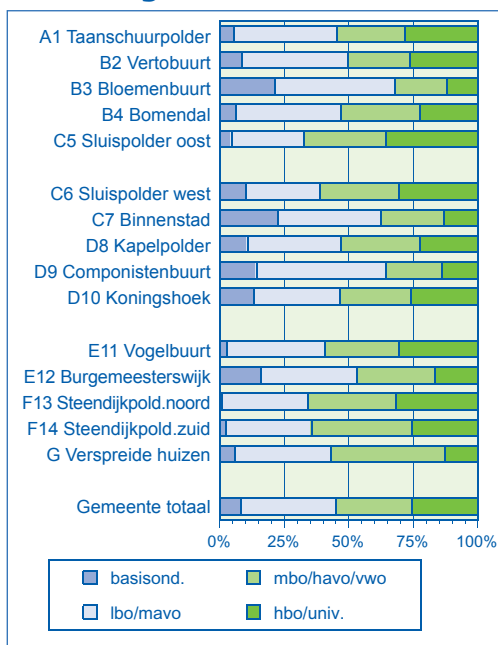
CWI (werkzoekenden, per 31 december 2006 en 2008).

Gemeente Maassluis, afdeling Burgerzaken (inwoners verzorgings- en verpleeghuizen, per 1 oktober 2008).

## Leerlingen naar soort onderwijs, denominatie en locatie

Wijk- en buurtindeling	leerlingen naar soort onderwijs			leerl.basisonderwijs naar denom.				basisond. eigen wijk
	basis	speciaal	spec.%	openb.	kath.	pr.chr.	overig	
<b>A Taanshuurpolder e.o.</b>	<b>234</b>	<b>15</b>	<b>3%</b>	<b>26%</b>	<b>17%</b>	<b>45%</b>	<b>12%</b>	<b>41%</b>
A1 Taanshuurpolder e.o.	234	15	3%	26%	17%	45%	12%	41%
<b>B Dijkpolder</b>	<b>376</b>	<b>28</b>	<b>3%</b>	<b>21%</b>	<b>28%</b>	<b>36%</b>	<b>15%</b>	<b>85%</b>
B2 Vertobuurt	179	13	3%	21%	24%	35%	21%	84%
B3 Bloemenbuurt	61	1	1%	26%	13%	49%	11%	80%
B4 Bomendal	136	14	5%	19%	40%	32%	9%	88%
<b>C Sluispolder</b>	<b>513</b>	<b>32</b>	<b>3%</b>	<b>39%</b>	<b>11%</b>	<b>38%</b>	<b>13%</b>	<b>70%</b>
C5 Sluispolder oost	292	14	2%	44%	13%	30%	13%	67%
C6 Sluispolder west	173	15	5%	30%	5%	49%	16%	72%
C7 Binnenstad	48	3	3%	42%	13%	44%	2%	77%
<b>D Kapelpolder</b>	<b>480</b>	<b>31</b>	<b>3%</b>	<b>22%</b>	<b>31%</b>	<b>39%</b>	<b>9%</b>	<b>30%</b>
D8 Kapelpolder	129	14	6%	22%	32%	37%	9%	26%
D9 Componistenbuurt	203	8	2%	29%	29%	35%	6%	28%
D10 Koningshoek	148	9	3%	11%	32%	44%	13%	37%
<b>E Burgemeesterswijk</b>	<b>631</b>	<b>27</b>	<b>2%</b>	<b>14%</b>	<b>28%</b>	<b>53%</b>	<b>4%</b>	<b>67%</b>
E11 Vogelbuurt	333	13	2%	8%	17%	70%	6%	74%
E12 Burgemeesterswijk	298	14	2%	21%	42%	35%	2%	59%
<b>F Steendijkpolder</b>	<b>530</b>	<b>27</b>	<b>2%</b>	<b>22%</b>	<b>20%</b>	<b>55%</b>	<b>3%</b>	<b>54%</b>
F13 Steendijkpolder noord	272	18	3%	17%	20%	60%	3%	59%
F14 Steendijkpolder zuid	258	9	2%	27%	21%	49%	3%	48%
<b>G Verspreide huizen</b>	<b>19</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>26%</b>	<b>42%</b>	<b>32%</b>	<b>x</b>
G15/G16 Verspr.huizen	19	0	0%	0%	26%	42%	32%	x
<b>Gemeente totaal</b>	<b>2.783</b>	<b>160</b>	<b>3%</b>	<b>23%</b>	<b>23%</b>	<b>45%</b>	<b>9%</b>	<b>58%</b>

## Opleidingsniveau volwassen bevolking



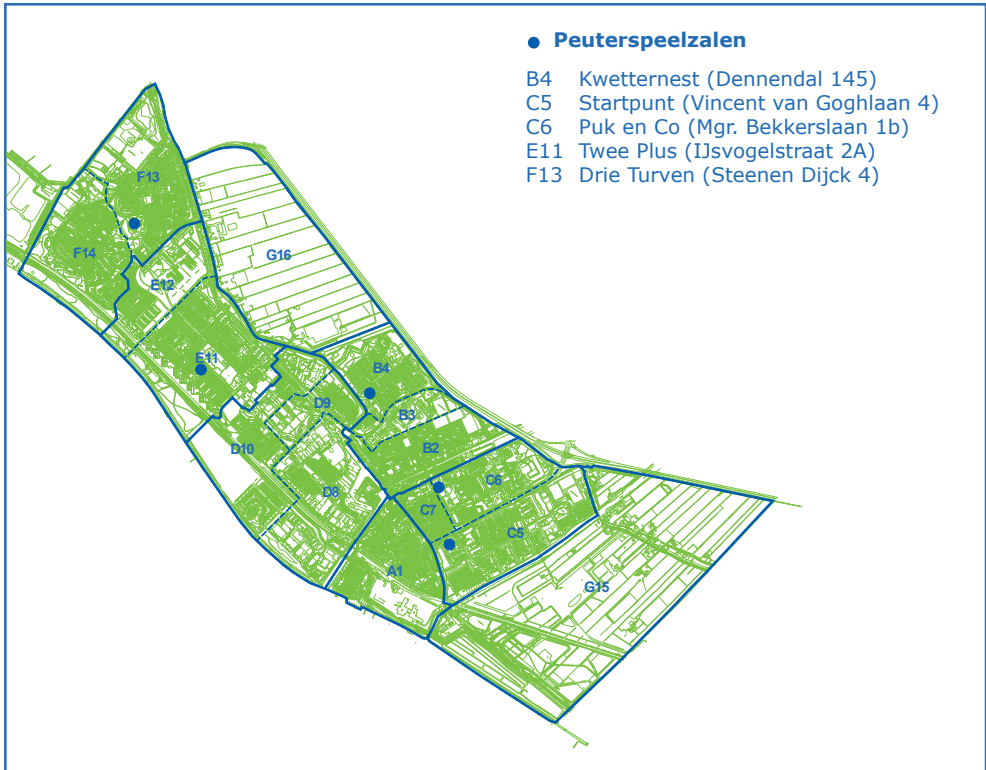
### Definities

*Leerlingen* is het aantal in Maassluis wonende leerlingen van 4 t/m 22 jaar op scholen voor basis-, voortgezet, speciaal en beroeps- onderwijs (ROC's) in of buiten Maassluis. Speciaal onderwijs is zowel basis- als voortgezet speciaal onderwijs. Het aantal leerlingen op speciaal onderwijs wordt ook weergegeven in procenten van het totaal aantal leerlingen.

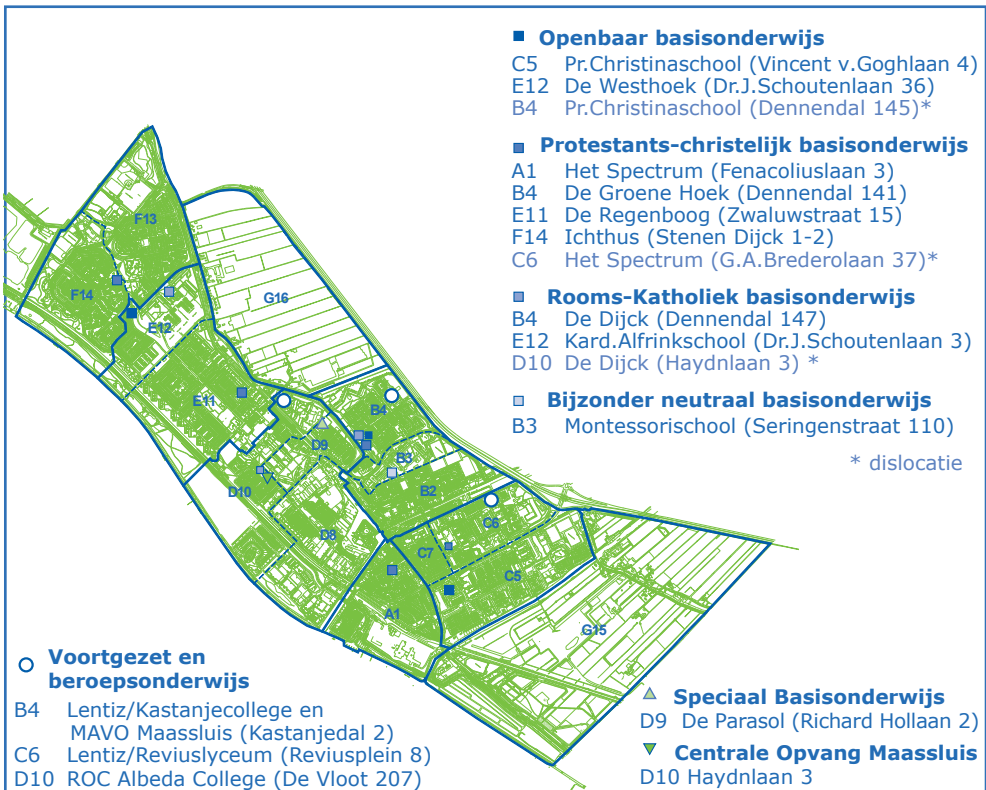
Leerlingen basisonderwijs worden ook weergegeven naar denominatie. Overig is bijzonder neutraal en buiten Maassluis. De verdeling wordt mede beïnvloed door de locaties van scholen van elke denominatie. Basisonderwijs in eigen wijk is het aandeel leerlingen basisonderwijs dat een school bezoekt in de eigen wijk (dus niet alleen de buurt). Ook deze cijfers worden beïnvloed door de locaties van schoolgebouwen, omdat verzorgingsgebieden van scholen meestal niet overeen komen met wijkgrenzen. In de kaarten worden weergegeven de locaties van scholen en peuterspeelzalen. Opleidingsniveau (alleen in grafiek) is de hoogst voltooide opleiding van respondenten uit de bewonersenquête 2009. De genoemde categorieën zijn met inbegrip van gelijkwaardige opleidingen.

**Bron:** Gemeente Maassluis (1 oktober 2008). Bewonersenquête 2009 (opleidingsniveau).

## Locaties van peuterspeelzalen



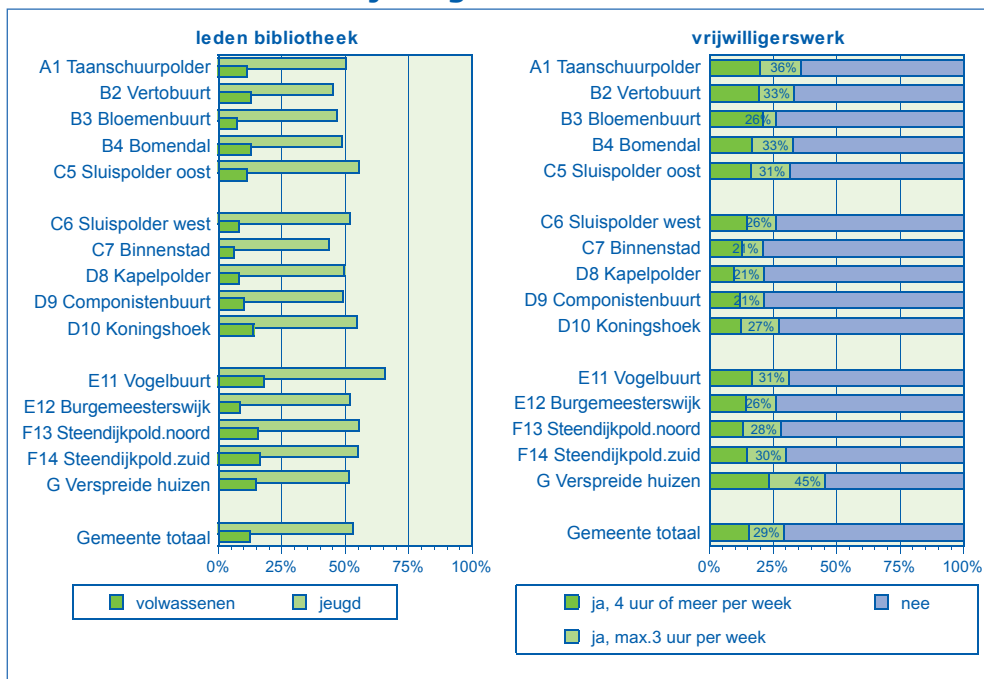
## Locaties van scholen



## Bibliotheekleden en cultuurparticipatie

Wijk- en buurtindeling	leden bibliotheek				cursisten Muziekcentrum en Klei & Kleur					
	abs.	in %	jeugd	volw.	muziek	cultuur	totaal	in %	jeugd	volw.
<b>A Taanschuurpolder e.o.</b>	<b>452</b>	<b>18%</b>	<b>50%</b>	<b>11%</b>	<b>19</b>	<b>18</b>	<b>37</b>	<b>2%</b>	<b>3%</b>	<b>1%</b>
A1 Taanschuurpolder e.o.	452	18%	50%	11%	19	18	37	2%	3%	1%
<b>B Dijkpolder</b>	<b>936</b>	<b>17%</b>	<b>46%</b>	<b>12%</b>	<b>28</b>	<b>23</b>	<b>51</b>	<b>1%</b>	<b>2%</b>	<b>1%</b>
B2 Vertobuurt	463	18%	45%	13%	16	7	23	1%	2%	1%
B3 Bloemenbuurt	118	12%	47%	7%	3	5	8	1%	2%	1%
B4 Bomendal	355	18%	48%	13%	9	11	20	1%	1%	1%
<b>C Sluispolder</b>	<b>1.077</b>	<b>17%</b>	<b>53%</b>	<b>9%</b>	<b>29</b>	<b>35</b>	<b>64</b>	<b>1%</b>	<b>2%</b>	<b>1%</b>
C5 Sluispolder oost	643	19%	56%	11%	14	25	39	1%	1%	1%
C6 Sluispolder west	322	16%	52%	8%	8	8	16	1%	1%	1%
C7 Binnenstad	112	10%	43%	6%	7	2	9	1%	3%	0%
<b>D Kapelpolder</b>	<b>878</b>	<b>18%</b>	<b>51%</b>	<b>11%</b>	<b>17</b>	<b>31</b>	<b>48</b>	<b>1%</b>	<b>1%</b>	<b>1%</b>
D8 Kapelpolder	220	16%	50%	8%	7	7	14	1%	2%	1%
D9 Componistenbuurt	375	17%	49%	10%	4	13	17	1%	1%	1%
D10 Koningshoek	283	21%	55%	14%	6	11	17	1%	2%	1%
<b>E Burgemeesterswijk</b>	<b>1.457</b>	<b>24%</b>	<b>57%</b>	<b>15%</b>	<b>32</b>	<b>62</b>	<b>94</b>	<b>2%</b>	<b>2%</b>	<b>1%</b>
E11 Vogelbuurt	1.002	26%	65%	18%	27	53	80	2%	3%	2%
E12 Burgemeesterswijk	455	20%	50%	8%	5	9	14	1%	1%	1%
<b>F Steendijkpolder</b>	<b>1.314</b>	<b>24%</b>	<b>57%</b>	<b>16%</b>	<b>43</b>	<b>52</b>	<b>95</b>	<b>2%</b>	<b>3%</b>	<b>1%</b>
F13 Steendijkpolder noord	642	25%	58%	16%	29	16	45	2%	4%	1%
F14 Steendijkpolder zuid	672	23%	55%	17%	14	36	50	2%	2%	2%
<b>G Verspreide huizen</b>	<b>49</b>	<b>20%</b>	<b>51%</b>	<b>15%</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>1%</b>	<b>0%</b>	<b>2%</b>
G15/G16 Verspr. huizen	49	20%	51%	15%	0	3	3	1%	0%	2%
<b>Gemeente totaal</b>	<b>6.163</b>	<b>20%</b>	<b>53%</b>	<b>12%</b>	<b>168</b>	<b>224</b>	<b>392</b>	<b>1%</b>	<b>2%</b>	<b>1%</b>

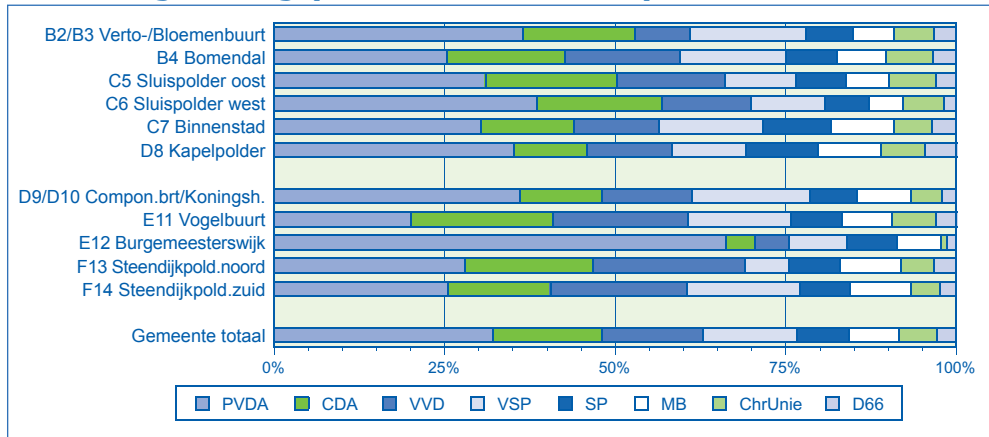
## Bibliotheekleden en vrijwilligerswerk



## Verkiezingsuitslag en opkomst (Gemeenteraad 2006)

Wijk- en buurtindeling	incl. deel van buurt ...	stemmen per partij								opkomst
		PvdA	CDA	VVD	VSP	SP	MB	ChrUn	D'66	
<b>B Dijkpolder</b>		<b>33%</b>	<b>17%</b>	<b>11%</b>	<b>17%</b>	<b>7%</b>	<b>6%</b>	<b>6%</b>	<b>3%</b>	<b>63%</b>
B2/B3 Verto-/Bloemenbuurt	C7	37%	16%	8%	17%	7%	6%	6%	3%	63%
B4 Bomendal		25%	17%	17%	15%	7%	7%	7%	3%	63%
<b>C Sluispolder</b>		<b>33%</b>	<b>18%</b>	<b>14%</b>	<b>12%</b>	<b>8%</b>	<b>7%</b>	<b>6%</b>	<b>3%</b>	<b>56%</b>
C5 Sluispolder oost	A1	31%	19%	16%	10%	7%	6%	7%	3%	59%
C6 Sluispolder west	C7	39%	18%	13%	11%	7%	5%	6%	2%	51%
C7 Binnenstad	A1	30%	14%	13%	15%	10%	9%	6%	4%	54%
<b>D Kapelpolder</b>		<b>36%</b>	<b>12%</b>	<b>13%</b>	<b>15%</b>	<b>8%</b>	<b>8%</b>	<b>5%</b>	<b>3%</b>	<b>59%</b>
D8 Kapelpolder	A1/B2	35%	11%	12%	11%	11%	9%	6%	5%	53%
D9/D10 Compon.br./Koningsh.		36%	12%	13%	17%	7%	8%	5%	2%	62%
<b>E Burgemeesterswijk</b>		<b>32%</b>	<b>17%</b>	<b>16%</b>	<b>13%</b>	<b>7%</b>	<b>7%</b>	<b>5%</b>	<b>3%</b>	<b>59%</b>
E11 Vogelbuurt		20%	21%	20%	15%	8%	7%	6%	3%	62%
E12 Burgemeesterswijk		66%	4%	5%	8%	7%	7%	1%	1%	52%
<b>F Steendijkpolder</b>		<b>27%</b>	<b>17%</b>	<b>21%</b>	<b>12%</b>	<b>7%</b>	<b>9%</b>	<b>4%</b>	<b>3%</b>	<b>57%</b>
F13 Steendijkpolder noord		28%	19%	22%	6%	8%	9%	5%	3%	56%
F14 Steendijkpolder zuid	E11/E12	25%	15%	20%	17%	7%	9%	4%	2%	57%
<b>Gemeente totaal</b>		<b>32%</b>	<b>16%</b>	<b>15%</b>	<b>14%</b>	<b>8%</b>	<b>7%</b>	<b>6%</b>	<b>3%</b>	<b>60%</b>

## Verkiezingsuitslag (Gemeenteraad 2006)



### Definities

*Leden bibliotheek* is het aantal actieve leden van de Bibliotheek Maassluis, absoluut en in procenten van het aantal inwoners. Daarbij wordt onderscheid gemaakt tussen jeugd (gratis; t/m 15 jaar) en volwassenen (betalend; vanaf 16 jaar).

*Cursisten* is het aantal cursisten van het Muziekcentrum OpMaat (muziek) en van Klei en Kleur (cultuur) in de loop van het seizoen. Het totaal aantal wordt ook weergegeven in procenten van het aantal inwoners, waarbij onderscheid wordt gemaakt tussen jeugd (0-17) en volwassenen.

*Vrijwilligerswerk* (alleen in grafiek) is het aantal respondenten uit de bewonersenquête dat wel of geen vrijwilligerswerk doet. Daarbij wordt onderscheid gemaakt tussen mensen die minstens vier uur per week vrijwilligerswerk doen en mensen die minder uren besteden.

*Verkiezingsuitslag* is het aantal geldige stemmen per partij bij de Gemeenteraadsverkiezingen. Deze cijfers zijn beschikbaar per stembureau. De grenzen van stemdistricten komen niet geheel overeen met de buurtindeling; Taanschuorpolder is verdeeld over drie andere gebieden. Indien minstens 5% van de stemgerechtigden uit een andere buurt komt staat die buurt ook vermeld.

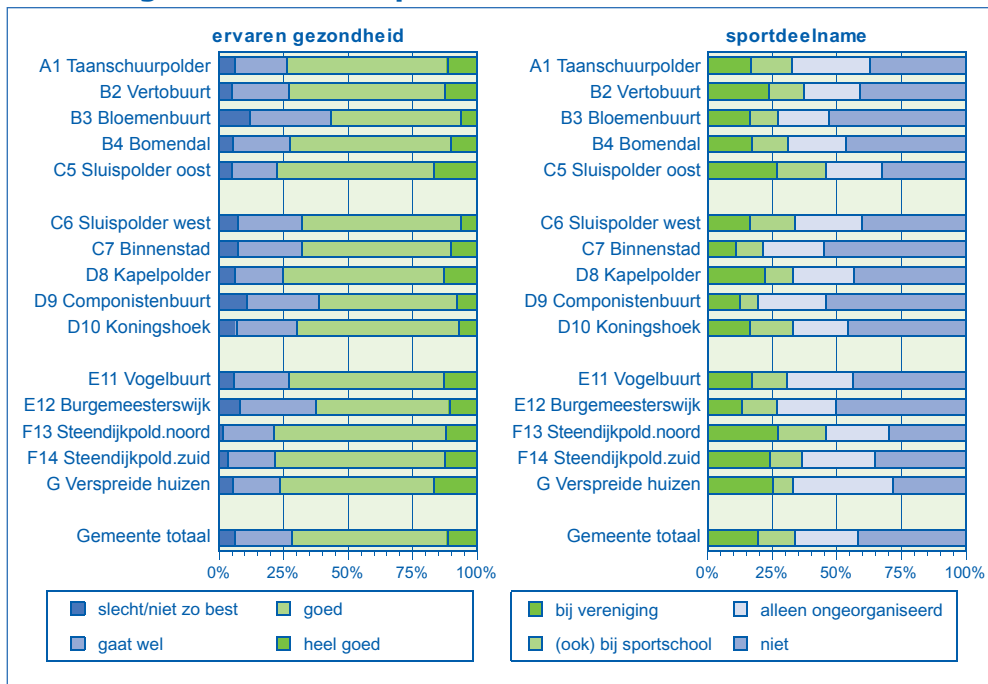
### Bron:

Bibliotheek Maassluis (leden bibliotheek; voorjaar 2009).  
Muziekcentrum OpMaat en Klei en Kleur (cursisten; seizoen 2008-2009).  
Bewonersenquête (vrijwilligerswerk; voorjaar 2009).  
Gemeente Maassluis, afdeling Burgerzaken (raadsverkiezingen 2006).

## WMO, gezondheid en sportdeelname

Wijk- en buurtindeling	WMO					maatschappelijk werk		ervaren gezondheid: goed	doet aan sport
	indiv.verstr.		huish.hulp		kent WMO loket	abs.	in %		
	abs.	in %	abs.	in %					
<b>A Taanshuurpolder e.o.</b>	<b>26</b>	<b>4%</b>	<b>31</b>	<b>5%</b>	<b>23%</b>	<b>65</b>	<b>6%</b>	<b>74%</b>	<b>63%</b>
A1 Taanshuurpolder e.o.	26	4%	31	5%	23%	65	6%	74%	63%
<b>B Dijkpolder</b>	<b>136</b>	<b>6%</b>	<b>148</b>	<b>7%</b>	<b>22%</b>	<b>142</b>	<b>6%</b>	<b>70%</b>	<b>55%</b>
B2 Vertobuurt	46	6%	49	6%	19%	63	5%	73%	59%
B3 Bloemenbuurt	52	12%	61	14%	23%	37	7%	56%	47%
B4 Bomendal	38	4%	38	4%	27%	42	5%	73%	54%
<b>C Sluispolder</b>	<b>140</b>	<b>7%</b>	<b>240</b>	<b>13%</b>	<b>21%</b>	<b>170</b>	<b>5%</b>	<b>73%</b>	<b>61%</b>
C5 Sluispolder oost	42	5%	61	7%	23%	74	4%	78%	67%
C6 Sluispolder west	55	10%	84	16%	18%	58	6%	68%	60%
C7 Binnenstad	43	9%	95	21%	19%	38	6%	68%	45%
<b>D Kapelpolder</b>	<b>126</b>	<b>7%</b>	<b>216</b>	<b>12%</b>	<b>21%</b>	<b>102</b>	<b>4%</b>	<b>67%</b>	<b>51%</b>
D8 Kapelpolder	14	4%	16	4%	16%	31	5%	75%	57%
D9 Componistenbuurt	78	9%	104	12%	24%	48	4%	61%	46%
D10 Koningshoek	34	7%	96	19%	23%	23	3%	70%	54%
<b>E Burgemeesterswijk</b>	<b>102</b>	<b>5%</b>	<b>136</b>	<b>7%</b>	<b>20%</b>	<b>115</b>	<b>4%</b>	<b>70%</b>	<b>54%</b>
E11 Vogelbuurt	76	5%	104	6%	24%	54	3%	73%	56%
E12 Burgemeesterswijk	26	6%	32	7%	12%	61	7%	62%	50%
<b>F Steendijkpolder</b>	<b>53</b>	<b>4%</b>	<b>65</b>	<b>5%</b>	<b>19%</b>	<b>82</b>	<b>4%</b>	<b>78%</b>	<b>67%</b>
F13 Steendijkpolder noord	34	8%	28	6%	20%	51	6%	79%	70%
F14 Steendijkpolder zuid	19	2%	37	4%	18%	31	3%	78%	65%
<b>G Verspreide huizen</b>	<b>4</b>	<b>5%</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>25%</b>	<b>1</b>	<b>1%</b>	<b>76%</b>	<b>72%</b>
G15/G16 Verspr.huizen	4	5%	0	0%	25%	1	1%	76%	72%
<b>Gemeente totaal</b>	<b>587</b>	<b>6%</b>	<b>836</b>	<b>8%</b>	<b>21%</b>	<b>677</b>	<b>5%</b>	<b>72%</b>	<b>58%</b>

## Ervaren gezondheid en sportdeelname



## Gezondheid van tieners (klas 1 en 3)

Wijkindeling	vindt eigen gezondheid niet zo goed	piekert veel of maakt zich zorgen	heeft niet minstens een goede vriend	psychosomatische klachten
A Taanshuurpolder e.o.*	16%	12%	11%	21%
B Dijkpolder	9%	13%	14%	15%
C Sluispolder	16%	19%	10%	20%
D Kapelpolder	17%	18%	17%	18%
E Burgemeesterswijk	15%	20%	20%	14%
F Steendijkpolder	13%	15%	11%	13%
Gemeente totaal	14%	17%	14%	16%

## Leefgewoonten van tieners (klas 1 en 3)

Wijkindeling	overgewicht	sport niet regelmatig	spijbelt	rookt nu	drinkt meer dan 1x p. week alcohol	gebruikt marihuana
A Taanshuurpolder e.o.*	16%	23%	9%	12%	16%	5%
B Dijkpolder	13%	29%	12%	11%	4%	6%
C Sluispolder	12%	24%	7%	9%	4%	5%
D Kapelpolder	17%	28%	10%	15%	7%	6%
E Burgemeesterswijk	13%	27%	13%	13%	4%	4%
F Steendijkpolder	5%	21%	9%	10%	7%	5%
Gemeente totaal	12%	26%	10%	12%	6%	5%

\* Het aantal deelnemers in de Taanshuurpolder was veel lager dan in andere wijken (omdat er minder tieners wonen), waardoor de cijfers hier extra voorzichtig moeten worden geïnterpreteerd.

### Definities

Onder *WMO* wordt getoond het aantal personen aan wie een of meer individuele verstrekkingen (voorheen *WVG*) dan wel huishoudelijke hulp in het kader van de *WMO* werden toegekend (absoluut en in procenten van het aantal inwoners vanaf 55 jaar). Het merendeel van de toegekende aanvragen heeft betrekking op personen van 55 jaar en ouder. Ook wordt weergegeven het aantal respondenten uit de bewonersenquête dat aangeeft het *WMO* loket te kennen.

NB In de atlas 2007 was per abuis het totaal aantal individuele verstrekkingen (*WVG*) vermeld in plaats van het aantal personen met een of meer verstrekkingen.

*Maatschappelijk werk* is het aantal cliënten (individuen of huishoudens) dat in de loop van een jaar gebruik heeft gemaakt van het maatschappelijk werk bij Maatschappelijke Dienstverlening Nieuwe Waterweg (*MDNW*) (absoluut en in procenten van het aantal huishoudens).

*Ervaren gezondheid: goed* is het aandeel respondenten in de bewonersenquête (18 jaar en ouder) dat de eigen gezondheid bestempelt als goed of heel goed. De verdeling over alle antwoordmogelijkheden wordt weergegeven in de linkergrafiek.

*Doet aan sport* is het aantal respondenten in de bewonersenquête dat op de een of andere manier aan sport doet. De rechtergrafiek laat ook zien op welke manier men aan sport doet. Daarbij waren meer antwoorden mogelijk. De categorie 'bij een vereniging' omvat ook mensen die daarnaast ook nog bij een sportschool en/of ongeorganiseerd sporten. De categorie 'bij een sportschool' omvat ook mensen die zowel bij een sportschool als ongeorganiseerd sporten.

De tabellen over *gezondheid en leefgewoonten van tieners* hierboven zijn gebaseerd op vragen uit de Jeugdmonitor Rotterdam-Rijnmond (*JMR*), die door de GGD wordt afgenomen onder alle leerlingen uit klas 1 en 3 van het voortgezet onderwijs. Het verschil met het gemeentetotaal is nergens significant, uitgezonderd weinig overgewicht in de Steendijkpolder. Onder psychosomatische klachten wordt verstaan het aantal leerlingen met een *SDQ*-score 'zorgelijk' of 'grensgebied'; deze score is gebaseerd op een gevalideerde vragenlijst over de psychosociale gezondheid. Het aantal kinderen met overgewicht is berekend op basis van door kinderen ingevuld gewicht, lengte, leeftijd en geslacht; weergegeven is het aantal kinderen met (ernstig) overgewicht. 'Sport niet regelmatig' is het aantal kinderen dat niet of hooguit een keer per week sport buiten school om. Spijbelen en marihuana gebruiken (minstens een keer) of meer dan een keer per week alcohol drinken hebben betrekking op de laatste vier weken voor de afname van de enquête. 'Vindt eigen gezondheid niet zo goed' is het aantal kinderen dat de eigen gezondheid bestempelt als slecht, niet zo best of 'gaat wel'. NB Deze enquête was ook de basis voor de Ctc-schaalscores binding aan gezin en binding aan de wijk (zie blz.130, definitie blz.134).

### Bron:

Gemeente Maassluis (*WMO*; 1 oktober 2007 t/m 30 september 2008).

Maatschappelijke Dienstverlening Nieuwe Waterweg (maatschappelijk werk; kalenderjaar 2008).

GGD Rotterdam-Rijnmond (gezondheid/leefgewoonten tieners; schooljaren 2007/2008 (klas 3) en 2008/2009 (klas 1 en 3) bij elkaar opgeteld).

Bewonersenquête (*WMO* loket, ervaren gezondheid en sportdeelname; voorjaar 2009).

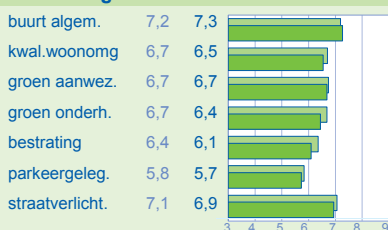
# Leefbaarheid

## hoofdstuk 5

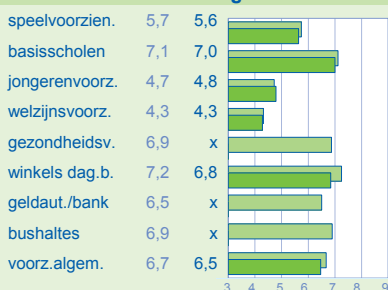
### Rapportcijfers door bewoners

2007 2009

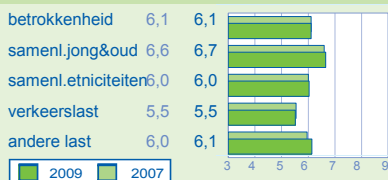
#### algemeen en onderhoud



#### voorzieningen



#### sociale leefbaarheid



### Wat is grootste probleem?

2007 2009



De meeste gegevens in het hoofdstuk Leefbaarheid zijn gebaseerd op de bewonersenquête. Bewoners gaven onder meer rapportcijfers voor hun buurt. Het algemeen cijfer voor hun woonbuurt bleef vrijwel gelijk: 7,3. De kwaliteit van de woonomgeving wordt iets lager beoordeeld dan in 2006 met een 6,5. Bij de verschillende aspecten van de woonomgeving daalden vooral rapportcijfers voor onderhoud van groen (van 6,7 naar 6,4) en van de bestrating (van 6,4 naar 6,1). Groenonderhoud werd vooral lager beoordeeld in de Burgemeesterswijk, Koningshoek, Binnenstad en Steendijkpolder noord. Het cijfer voor het algemene voorzieningenniveau is ook licht gedaald: van 6,7 naar 6,5. Vooral het cijfer voor winkels voor de dagelijkse boodschappen is gedaald (van 7,2 naar 6,8). Dit cijfer is meer dan een volle punt gedaald in de Burgemeesterswijk en Steendijkpolder. Dat zijn ook de buurten waar het algemene cijfer voor het voorzieningenniveau sterk daalde. Van de verschillende voorzieningen zijn de bewoners, net zoals in 2007, het minst tevreden over welzijnsvoorzieningen (4,3) en jongerenvoorzieningen (4,8) in de buurt. Deze cijfers bleven vrijwel ongewijzigd.

Ook voor sociale leefbaarheid en overlast werden enkele cijfers gevraagd. De betrokkenheid van bewoners bij hun buurt werd beoordeeld met een 6,1. Het cijfer voor de manier waarop verschillende etnische groepen samenleven is 6,0; voor samenleven van jong en oud een 6,7. Deze cijfers zijn vrijwel gelijk aan die in 2007. In de Burgemeesterswijk is de sociale cohesie sterk verbeterd. Het cijfer voor andere overlast is verbeterd in de Burgemeesterswijk en in Taanshuurpolder.

Als een van de eerste vragen in de enquête werd bewoners gevraagd wat zij beschouwen als grootste probleem in de buurt. De antwoorden op deze open vraag werden achteraf gecategoriseerd. Het meest genoemd werden problemen rond parkeren (door 31%) en vervuiling (21%). Deze punten werden, net als openbaar groen, vaker genoemd dan in 2007. Op de derde en vierde plaats volgen verkeer en jongeren. De resultaten per buurt worden verder niet in dit hoofdstuk behandeld, maar uitsluitend in de buurtanalyses (hoofdstuk 1).

Aan de bewoners werd ook gevraagd om aan te geven hoe vaak bepaalde vormen van overlast voorkomen in de buurt. Licht gedaan is het aandeel mensen dat vindt dat vandalisme en bekladding vaak in de buurt voorkomt (van 15 naar 12%). Het aandeel bewoners dat vindt dat zwerfvuil vaak voorkomt steeg licht van 20 naar 23% (maar daalde in de Burgemeesterswijk). Bewoners kunnen klachten melden bij het gemeentelijk meldpunt Schoon, heel en veilig. De meeste klachten hebben betrekking op afval/vervuiling, bestrating/verkeer of verlichting. Over verlichting kwamen in 2008 aanzienlijk meer meldingen binnen dan in 2006. In de Karpelpolder west is het totaal aantal klachten per 1000 woningen het hoogst.

Ook bij de politie worden bepaalde vormen van overlast gemeld. In alle categorieën is het aantal meldingen tussen 2006 en 2008 licht gedaald. Jongerenoverlast werd in Koningshoek in 2008 veel vaker gemeld dan in 2006.

Bijna 30% van de bewoners zegt sterk gehecht te zijn aan de eigen buurt; nog eens 55% is enigszins gehecht. Het verschil met 2007 is beperkt. Van alle bewoners zegt 64% het een goede zaak te vinden indien bewoners actiever bijdragen aan verbetering, beheer en onderhoud van de eigen buurt of straat. Dat is een fractie meer dan in 2007, maar het aantal bewoners dat ook zelf bereid is bij te dragen bleef vrijwel constant op 25%. Mensen die wel willen bijdragen, zijn minder vaak dan in 2007 bereid om deel te nemen aan bewonersoverleg.

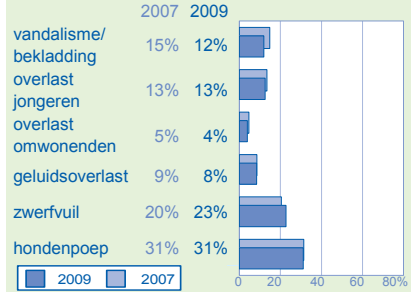
Drie van de tien bewoners zeggen dat er in hun buurt een bewonersvereniging of buurtcomité actief is. Ongeveer de helft daarvan (16%) zegt ook op de hoogte te zijn van de activiteiten van die bewonersvereniging. In Sluispolder oost is dat aandeel gestegen van 14 naar 26%. Uit de barometer (blz.129-134) blijkt dat de sociale samenhang het sterkst is in Verspreide huizen en het minst sterk in de Burgemeesterswijk, maar de score in die buurt is wel verbeterd.

Tot slot werd de bewoners gevraagd naar de ontwikkeling van hun buurt. Bijna twee van de drie bewoners vinden dat hun buurt afgelopen jaar gelijk is gebleven. Volgens 24% is de buurt achteruit gegaan en 7% vindt dat deze afgelopen jaar vooruit ging.

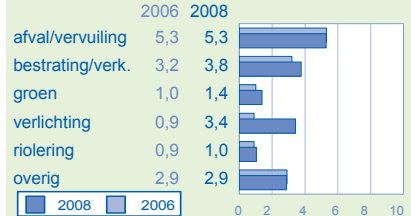
Voor de komende jaren verwacht 23% achteruitgang (in 2007 nog 26%) en 10% een vooruitgang. De redenen daarvan vindt u terug in de buurtanalyses in hoofdstuk 1. In de Burgemeesterswijk verwachten veel meer mensen een vooruitgang en minder mensen een achteruitgang dan in 2007: 41% denkt nu dat de buurt komende jaren vooruit zal gaan. In de andere buurten is dat nergens meer dan 13%.

## Overlast en vervuiling

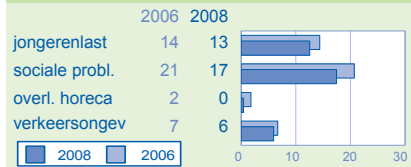
### bewoners: 'komt vaak voor in buurt'



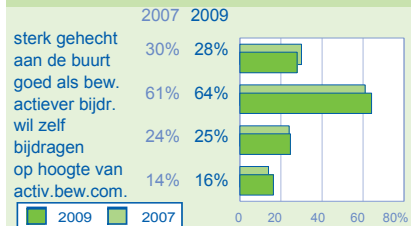
### meldpunt Schoon, heel en veilig: meldingen (per 1000 woningen)



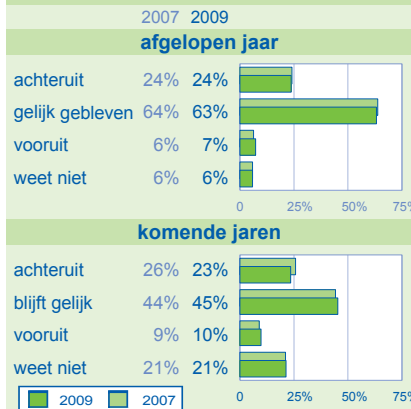
### meldingen politie (per 1000 inwoners)



## Wijkbinding / betrokkenheid



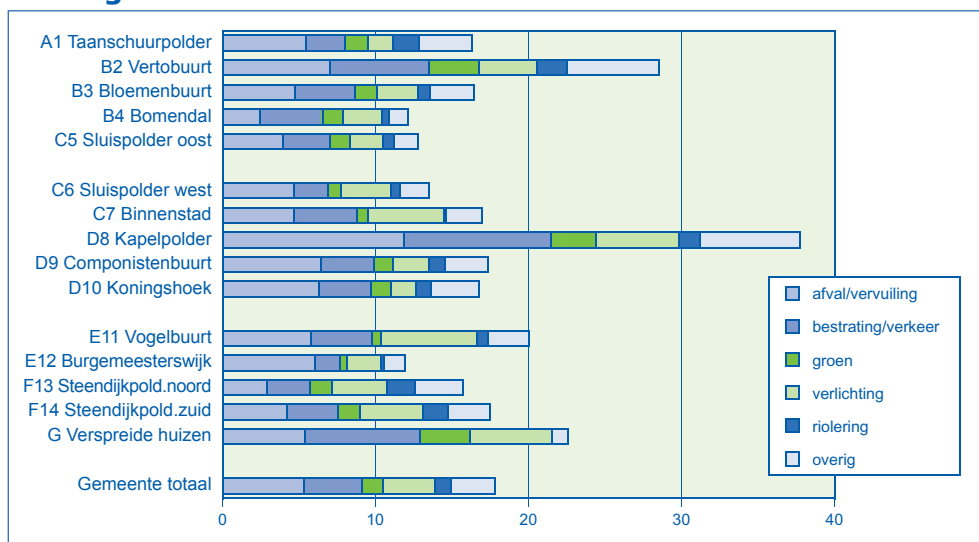
## Ontwikkeling van de buurt



## Meldingen bij Meldpunt Schoon, heel en veilig, per 100 woningen

Wijk- en buurtindeling	afval en vervuiling	bestrating en verkeer	groen	verlichting	riolering	overig	totaal	
							2008	2006
<b>A Taanschuurpolder e.o.</b>	<b>5,5</b>	<b>2,5</b>	<b>1,5</b>	<b>1,6</b>	<b>1,7</b>	<b>3,5</b>	<b>16,3</b>	<b>19,6</b>
A1 Taanschuurpolder e.o.	5,5	2,5	1,5	1,6	1,7	3,5	16,3	19,6
<b>B Dijkpolder</b>	<b>4,9</b>	<b>5,1</b>	<b>2,3</b>	<b>3,1</b>	<b>1,2</b>	<b>3,7</b>	<b>20,3</b>	<b>16,1</b>
B2 Vertobuurt	7,0	6,5	3,3	3,8	2,0	6,0	28,5	19,9
B3 Bloemenbuurt	4,7	3,9	1,4	2,7	0,8	2,9	16,4	19,5
B4 Bomendal	2,4	4,1	1,4	2,5	0,5	1,3	12,1	9,4
<b>C Sluispolder</b>	<b>4,3</b>	<b>3,1</b>	<b>1,0</b>	<b>3,1</b>	<b>0,6</b>	<b>1,8</b>	<b>13,9</b>	<b>16,6</b>
C5 Sluispolder oost	4,0	3,0	1,3	2,2	0,7	1,6	12,8	15,0
C6 Sluispolder west	4,6	2,3	0,8	3,3	0,6	1,9	13,5	21,2
C7 Binnenstad	4,7	4,1	0,7	5,0	0,1	2,3	16,9	14,5
<b>D Kapelpolder</b>	<b>7,7</b>	<b>4,9</b>	<b>1,7</b>	<b>2,9</b>	<b>1,1</b>	<b>3,8</b>	<b>22,1</b>	<b>12,7</b>
D8 Kapelpolder	11,8	9,6	2,9	5,5	1,4	6,5	37,7	19,7
D9 Componistenbuurt	6,4	3,5	1,3	2,3	1,1	2,8	17,3	9,2
D10 Koningshoek	6,3	3,4	1,3	1,6	1,0	3,2	16,8	12,3
<b>E Burgemeesterswijk</b>	<b>5,9</b>	<b>3,2</b>	<b>0,6</b>	<b>4,9</b>	<b>0,6</b>	<b>2,3</b>	<b>17,4</b>	<b>8,9</b>
E11 Vogelbuurt	5,8	4,0	0,6	6,2	0,7	2,7	20,0	8,9
E12 Burgemeesterswijk	6,0	1,6	0,5	2,2	0,2	1,4	11,9	8,8
<b>F Steendijkpolder</b>	<b>3,6</b>	<b>3,1</b>	<b>1,4</b>	<b>3,9</b>	<b>1,7</b>	<b>2,9</b>	<b>16,7</b>	<b>13,4</b>
F13 Steendijkpolder noord	2,9	2,8	1,4	3,6	1,9	3,1	15,7	10,6
F14 Steendijkpolder zuid	4,2	3,3	1,5	4,1	1,6	2,7	17,4	15,5
<b>G Verspreide huizen</b>	<b>5,4</b>	<b>7,5</b>	<b>3,2</b>	<b>5,4</b>	<b>0,0</b>	<b>1,1</b>	<b>22,6</b>	<b>20,2</b>
<b>Gemeente totaal</b>	<b>5,3</b>	<b>3,8</b>	<b>1,4</b>	<b>3,4</b>	<b>1,0</b>	<b>2,9</b>	<b>17,8</b>	<b>14,1</b>

## Meldingen bij Meldpunt Schoon, heel en veilig, per 100 woningen

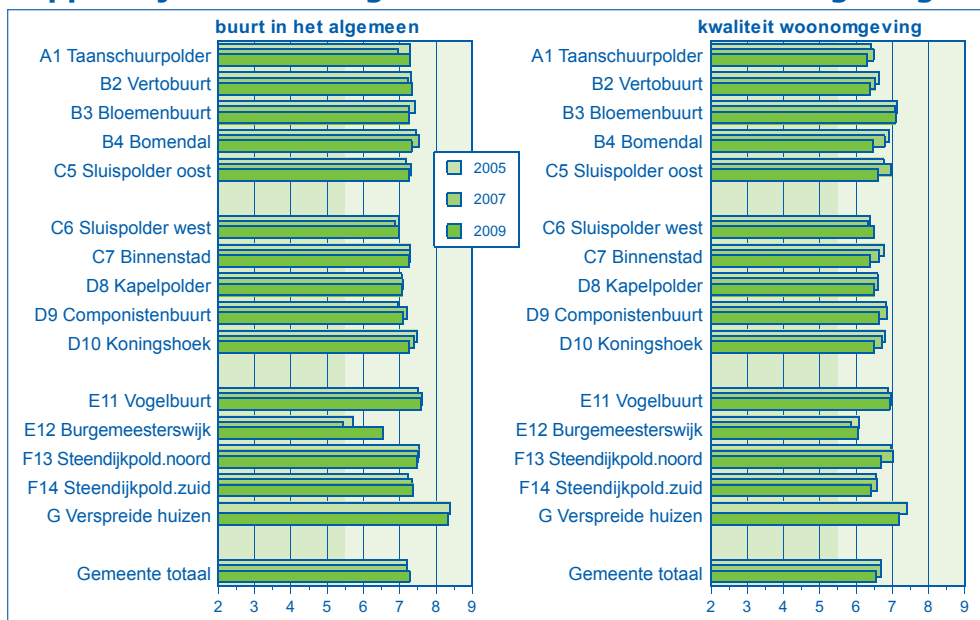


**Bron:** Gemeente Maassluis (1 oktober 2007 t/m 30 september 2008). Weergegeven is het aantal meldingen dat in de loop van het jaar is binnengekomen bij het Meldpunt Schoon, heel en veilig. De cijfers worden weergegeven per 100 woningen. Bestrating en verkeer is inclusief straatmeubilair en verkeersoverlast. Overig omvat onder meer gevonden fietsen en fietswrakken, hondenpoep, overlast, parkeerproblemen en vandalisme. Voor de bekendheid van het meldpunt: zie blz.124.

## Rapportcijfers voor buurt/woonomgeving en sociale cohesie

Wijk- en buurtindeling	rapportcijfer buurt algemeen			rapportcijfer kwaliteit woonomgeving			score sociale cohesie buurt		
	2009	2007	2005	2009	2007	2005	2009	2007	2005
<b>A Taanshuurpolder e.o.</b>	<b>7,3</b>	<b>7,0</b>	<b>7,3</b>	<b>6,3</b>	<b>6,5</b>	<b>6,4</b>	<b>6,1</b>	<b>6,1</b>	<b>6,3</b>
A1 Taanshuurpolder e.o.	7,3	7,0	7,3	6,3	6,5	6,4	6,1	6,1	6,3
<b>B Dijkpolder</b>	<b>7,3</b>	<b>7,4</b>	<b>7,4</b>	<b>6,5</b>	<b>6,7</b>	<b>6,8</b>	<b>5,9</b>	<b>6,0</b>	<b>6,0</b>
B2 Vertobuurt	7,3	7,2	7,3	6,4	6,5	6,6	6,2	6,0	6,0
B3 Bloemenbuurt	7,3	7,3	7,4	7,1	7,1	7,1	5,4	5,6	5,5
B4 Bomendal	7,3	7,5	7,5	6,5	6,8	6,9	5,9	6,1	6,2
<b>C Sluispolder</b>	<b>7,2</b>	<b>7,2</b>	<b>7,1</b>	<b>6,5</b>	<b>6,7</b>	<b>6,7</b>	<b>5,9</b>	<b>5,8</b>	<b>5,7</b>
C5 Sluispolder oost	7,3	7,3	7,2	6,6	7,0	6,8	6,0	6,0	5,9
C6 Sluispolder west	7,0	6,9	7,0	6,5	6,3	6,4	5,7	5,3	5,3
C7 Binnenstad	7,3	7,3	7,3	6,4	6,6	6,8	5,9	6,1	6,0
<b>D Kapelpolder</b>	<b>7,1</b>	<b>7,2</b>	<b>7,1</b>	<b>6,6</b>	<b>6,8</b>	<b>6,8</b>	<b>5,6</b>	<b>5,8</b>	<b>5,8</b>
D8 Kapelpolder	7,1	7,1	7,0	6,5	6,6	6,6	5,9	6,1	6,1
D9 Componistenbuurt	7,1	7,2	7,0	6,6	6,9	6,8	5,4	5,7	5,6
D10 Koningshoek	7,3	7,4	7,5	6,5	6,7	6,8	5,7	5,7	5,9
<b>E Burgemeesterswijk</b>	<b>7,3</b>	<b>7,0</b>	<b>6,9</b>	<b>6,6</b>	<b>6,7</b>	<b>6,6</b>	<b>5,8</b>	<b>5,6</b>	<b>5,5</b>
E11 Vogelbuurt	7,6	7,6	7,5	6,9	7,0	6,9	6,1	6,2	6,2
E12 Burgemeesterswijk	6,5	5,4	5,7	6,1	5,9	6,1	5,2	4,1	4,4
<b>F Steendijkpolder</b>	<b>7,4</b>	<b>7,4</b>	<b>7,4</b>	<b>6,5</b>	<b>6,8</b>	<b>6,7</b>	<b>5,8</b>	<b>6,0</b>	<b>5,9</b>
F13 Steendijkpolder noord	7,5	7,5	7,5	6,7	7,0	7,0	5,9	6,3	6,1
F14 Steendijkpolder zuid	7,4	7,3	7,2	6,4	6,6	6,5	5,7	5,8	5,6
<b>G Verspreide huizen</b>	<b>8,3</b>	<b>x</b>	<b>8,4</b>	<b>7,2</b>	<b>x</b>	<b>7,4</b>	<b>7,3</b>	<b>x</b>	<b>7,9</b>
G15 Verspr.huizen zuid	8,4	x	8,2	7,7	x	7,3	7,3	x	7,9
G16 Verspr.huizen noord	8,3	x	8,6	6,5	x	7,5	7,2	x	8,0
<b>Gemeente totaal</b>	<b>7,3</b>	<b>7,2</b>	<b>7,2</b>	<b>6,5</b>	<b>6,7</b>	<b>6,7</b>	<b>5,8</b>	<b>5,8</b>	<b>5,8</b>

## Rapportcijfers buurt algemeen en kwaliteit woonomgeving

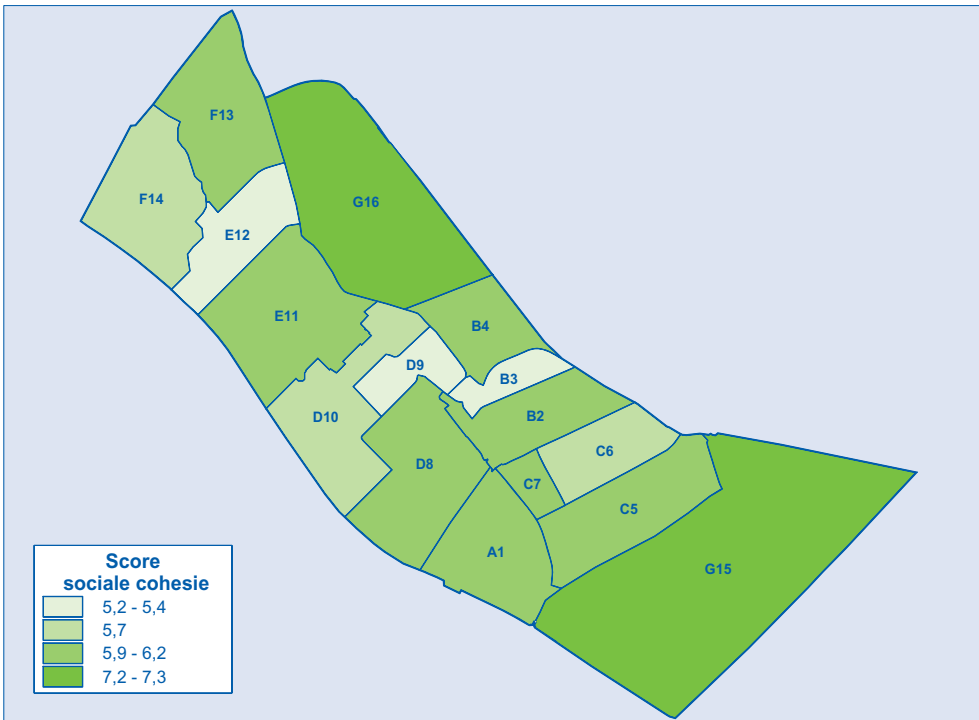


**Bron:** Bewonersenquête (2005, 2007 en 2009). Respondenten gaven rapportcijfers voor buurt in het algemeen en kwaliteit woonomgeving. De score sociale cohesie is een schaaftscore; zie blz.101 voor definitie en onderliggende stellingen. Zie ook kaart op blz.100 en grafiek op blz.109.

## Rapportcijfer kwaliteit van de woonomgeving



## Score sociale cohesie per buurt



Leefbaarheid

## Stellingen over sociale cohesie in de buurt



### Definities

In bovenstaande grafieken worden weergegeven de mate waarin respondenten het eens zijn met vier stellingen op gebied van sociale cohesie. Het in elke tweede staaf weergegeven percentage is het aandeel mensen dat het eens of helemaal eens is met de betreffende stelling.

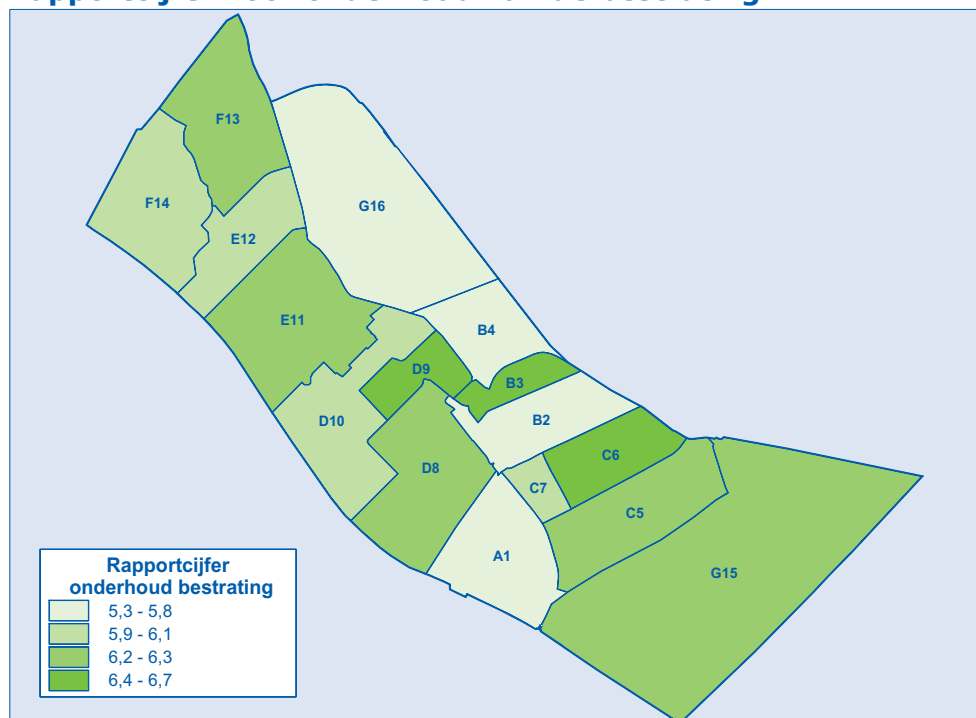
Bovenstaande vier stellingen zijn de basis voor de *schaalscore sociale cohesie* (zie tabel blz.99, kaart blz.100 en grafiek blz.109). Deze score loopt van 0 (zeer slecht) tot 10 (zeer goed). Hoewel dit geen rapportcijfer is, is de interpretatie enigszins vergelijkbaar.

**Bron:** Bewonersenquête (voorjaar 2009).

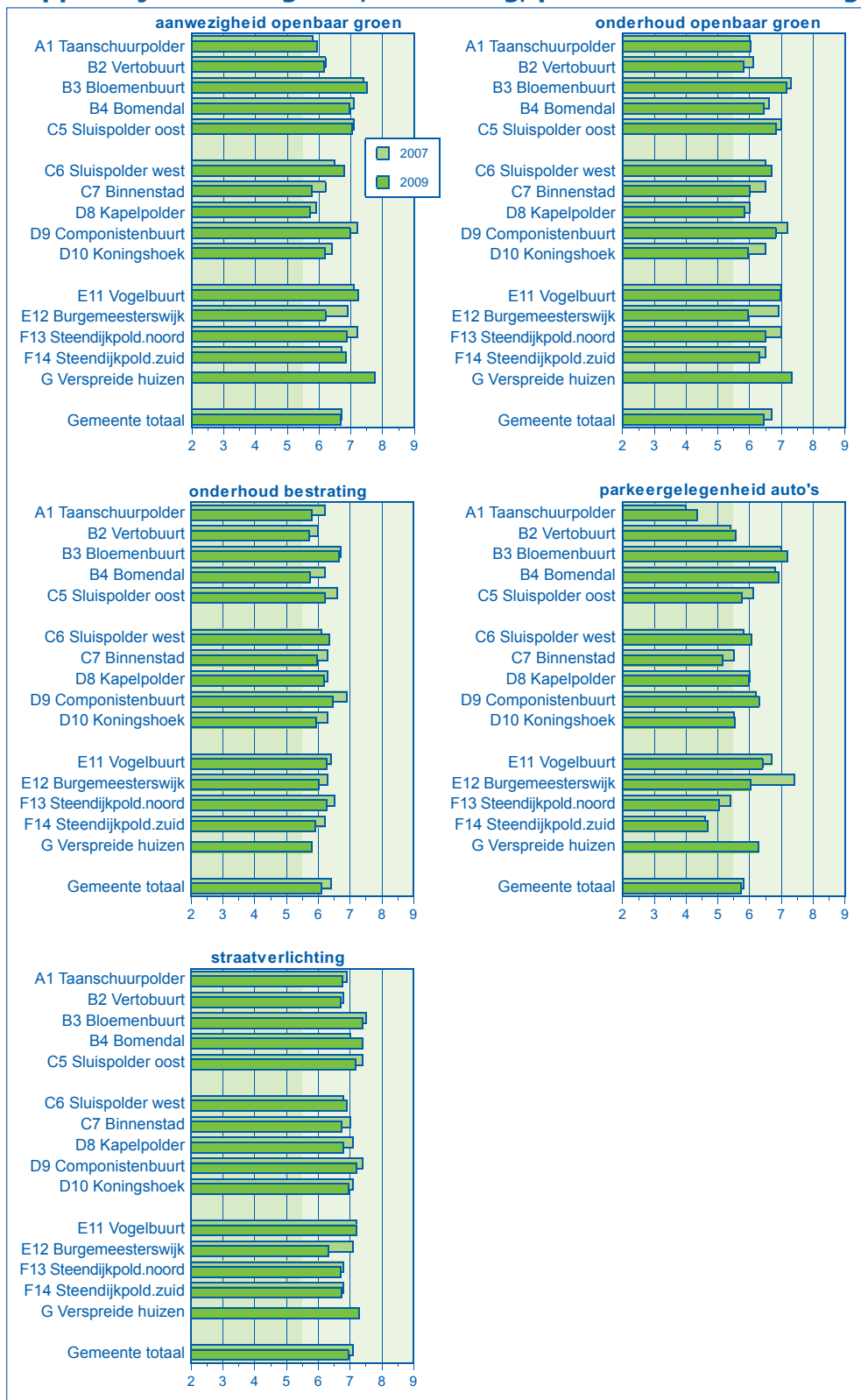
## Rapportcijfers voor groen, bestrating, parkeren en verlichting

Wijk- en buurtindeling	openbaar groen				bestrating onderhoud		parkeer- gelegenheid		straat- verlichting	
	aanwezigheid		onderhoud		2009	2007	2009	2007	2009	2007
	2009	2007	2009	2007						
<b>A Taanschuurpolder e.o.</b>	<b>5,9</b>	<b>5,8</b>	<b>6,0</b>	<b>6,0</b>	<b>5,8</b>	<b>6,2</b>	<b>4,4</b>	<b>4,0</b>	<b>6,8</b>	<b>6,9</b>
A1 Taanschuurpolder e.o.	5,9	5,8	6,0	6,0	5,8	6,2	4,4	4,0	6,8	6,9
<b>B Dijkpolder</b>	<b>6,7</b>	<b>6,7</b>	<b>6,3</b>	<b>6,5</b>	<b>5,9</b>	<b>6,2</b>	<b>6,3</b>	<b>6,2</b>	<b>7,1</b>	<b>7,0</b>
B2 Vertobuurt	6,2	6,2	5,8	6,1	5,7	6,0	5,6	5,4	6,7	6,8
B3 Bloemenbuurt	7,5	7,4	7,2	7,3	6,7	6,7	7,2	7,0	7,4	7,5
B4 Bomendal	7,0	7,1	6,5	6,6	5,7	6,2	6,9	6,8	7,4	7,0
<b>C Sluispolder</b>	<b>6,7</b>	<b>6,7</b>	<b>6,6</b>	<b>6,8</b>	<b>6,2</b>	<b>6,4</b>	<b>5,7</b>	<b>5,9</b>	<b>7,0</b>	<b>7,1</b>
C5 Sluispolder oost	7,1	7,1	6,8	7,0	6,2	6,6	5,7	6,1	7,2	7,4
C6 Sluispolder west	6,8	6,5	6,7	6,5	6,4	6,1	6,1	5,8	6,9	6,8
C7 Binnenstad	5,8	6,2	6,0	6,5	6,0	6,3	5,1	5,5	6,7	7,0
<b>D Kapelpolder</b>	<b>6,4</b>	<b>6,6</b>	<b>6,3</b>	<b>6,7</b>	<b>6,2</b>	<b>6,6</b>	<b>6,0</b>	<b>6,0</b>	<b>7,0</b>	<b>7,2</b>
D8 Kapelpolder	5,7	5,9	5,8	6,0	6,2	6,3	6,0	6,0	6,8	7,1
D9 Componistenbuurt	7,0	7,2	6,8	7,2	6,4	6,9	6,3	6,2	7,2	7,4
D10 Koningshoek	6,2	6,4	5,9	6,5	5,9	6,3	5,5	5,5	7,0	7,1
<b>E Burgemeesterswijk</b>	<b>6,9</b>	<b>7,1</b>	<b>6,6</b>	<b>7,0</b>	<b>6,2</b>	<b>6,4</b>	<b>6,3</b>	<b>6,9</b>	<b>6,9</b>	<b>7,2</b>
E11 Vogelbuurt	7,2	7,1	7,0	7,0	6,3	6,4	6,4	6,7	7,2	7,2
E12 Burgemeesterswijk	6,2	6,9	5,9	6,9	6,0	6,3	6,0	7,4	6,3	7,1
<b>F Steendijkpolder</b>	<b>6,9</b>	<b>6,9</b>	<b>6,4</b>	<b>6,7</b>	<b>6,1</b>	<b>6,3</b>	<b>4,8</b>	<b>4,9</b>	<b>6,7</b>	<b>6,8</b>
F13 Steendijkpolder noord	6,9	7,2	6,5	7,0	6,3	6,5	5,0	5,4	6,7	6,8
F14 Steendijkpolder zuid	6,8	6,7	6,3	6,5	5,9	6,2	4,7	4,6	6,7	6,8
<b>G Verspreide huizen</b>	<b>7,8</b>	<b>x</b>	<b>7,3</b>	<b>x</b>	<b>5,8</b>	<b>x</b>	<b>6,3</b>	<b>x</b>	<b>7,3</b>	<b>x</b>
G15 Verspr.huizen zuid	7,6	x	7,2	x	6,2	x	6,2	x	7,5	x
G16 Verspr.huizen noord	8,0	x	7,5	x	5,3	x	6,4	x	7,0	x
<b>Gemeente totaal</b>	<b>6,7</b>	<b>6,7</b>	<b>6,4</b>	<b>6,7</b>	<b>6,1</b>	<b>6,4</b>	<b>5,7</b>	<b>5,8</b>	<b>6,9</b>	<b>7,1</b>

## Rapportcijfer voor onderhoud van de bestrating



# Rapportcijfers voor groen, bestrating, parkeren en verlichting

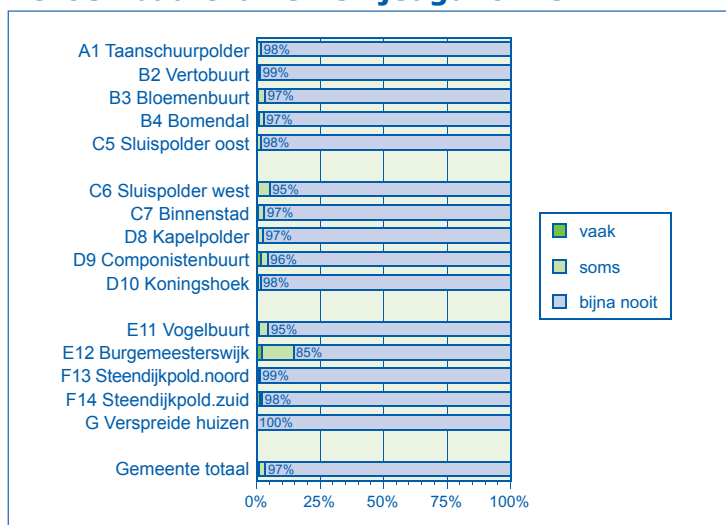


Bron: Bewonersenquête (voorjaar 2007 en 2009). Respondenten gaven rapportcijfers.

## Rapportcijfers voor voorzieningen (deel 1)

Wijk- en buurtindeling	speelvoorzieningen		basis-scholen		jongerenvoorzieningen		welzijnsvoorzieningen		gezondheidsvoorzieningen
	2009	2007	2009	2007	2009	2007	2009	2007	2007
<b>A Taanschuurpolder e.o.</b>	<b>5,4</b>	5,2	<b>6,8</b>	6,7	<b>4,2</b>	3,7	<b>3,4</b>	3,2	6,1
A1 Taanschuurpolder e.o.	5,4	5,2	6,8	6,7	4,2	3,7	3,4	3,2	6,1
<b>B Dijkpolder</b>	<b>5,7</b>	5,7	<b>7,3</b>	7,3	<b>4,7</b>	4,7	<b>4,3</b>	4,1	7,1
B2 Vertobuurt	4,9	4,7	6,8	6,8	4,3	4,3	3,9	3,8	7,5
B3 Bloemenbuurt	7,1	7,2	7,7	7,8	5,7	5,4	5,2	4,8	7,5
B4 Bomendal	6,1	6,1	7,7	7,6	4,9	4,9	4,4	4,2	6,3
<b>C Sluispolder</b>	<b>5,6</b>	5,8	<b>6,9</b>	7,0	<b>4,8</b>	4,7	<b>4,2</b>	4,1	6,7
C5 Sluispolder oost	5,8	6,0	6,9	7,2	4,8	4,9	4,0	4,1	6,7
C6 Sluispolder west	5,9	5,7	6,7	6,8	5,0	4,7	4,4	4,2	6,4
C7 Binnenstad	4,7	5,2	6,9	7,0	4,5	4,2	4,6	3,9	7,1
<b>D Kapelpolder</b>	<b>5,3</b>	5,6	<b>6,3</b>	6,6	<b>4,8</b>	4,8	<b>4,2</b>	4,3	7,9
D8 Kapelpolder	4,6	4,6	5,2	5,8	4,0	4,0	3,6	3,5	6,8
D9 Componistenbuurt	5,8	6,5	6,7	6,9	5,3	5,4	4,6	4,9	8,3
D10 Koningshoek	5,0	5,3	6,7	6,7	4,7	4,6	4,4	4,2	8,3
<b>E Burgemeesterswijk</b>	<b>5,7</b>	6,1	<b>7,0</b>	7,2	<b>4,9</b>	5,0	<b>4,9</b>	5,2	7,0
E11 Vogelbuurt	6,0	6,2	7,0	7,2	4,9	4,9	4,7	4,8	7,3
E12 Burgemeesterswijk	5,1	6,0	7,1	7,2	4,8	5,1	5,1	5,7	6,2
<b>F Steendijkpolder</b>	<b>5,9</b>	5,8	<b>7,4</b>	7,6	<b>5,0</b>	5,0	<b>4,2</b>	4,4	6,1
F13 Steendijkpolder noord	6,5	6,5	7,4	7,6	5,2	5,3	4,3	4,7	6,0
F14 Steendijkpolder zuid	5,4	5,1	7,5	7,5	4,8	4,6	4,1	4,1	6,1
<b>G Verspreide huizen</b>	<b>5,6</b>	x	<b>7,3</b>	x	<b>6,2</b>	x	<b>5,9</b>	x	x
G15 Verspr.huizen zuid	5,8	x	6,7	x	6,4	x	6,0	x	x
G16 Verspr.huizen noord	5,4	x	7,6	x	6,0	x	5,9	x	x
<b>Gemeente totaal</b>	<b>5,6</b>	5,7	<b>7,0</b>	7,1	<b>4,8</b>	4,7	<b>4,3</b>	4,3	6,9

## Bezoek buurthuizen en jeugdhonken

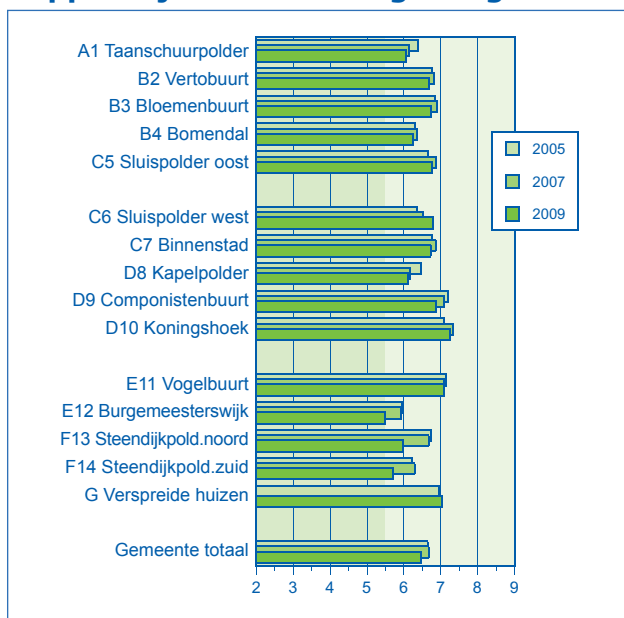


**Bron:** Bewonersenquête (voorjaar 2009). Aan de bewoners werd gevraagd of zij wel eens een buurthuis of jeugdhonk in de eigen buurt bezoeken. Het afgebeelde percentage is het aandeel bewoners dat bijna nooit een buurthuis of jeugdhonk bezoekt (laatste staaf).

## Rapportcijfers voor voorzieningen (deel 2)

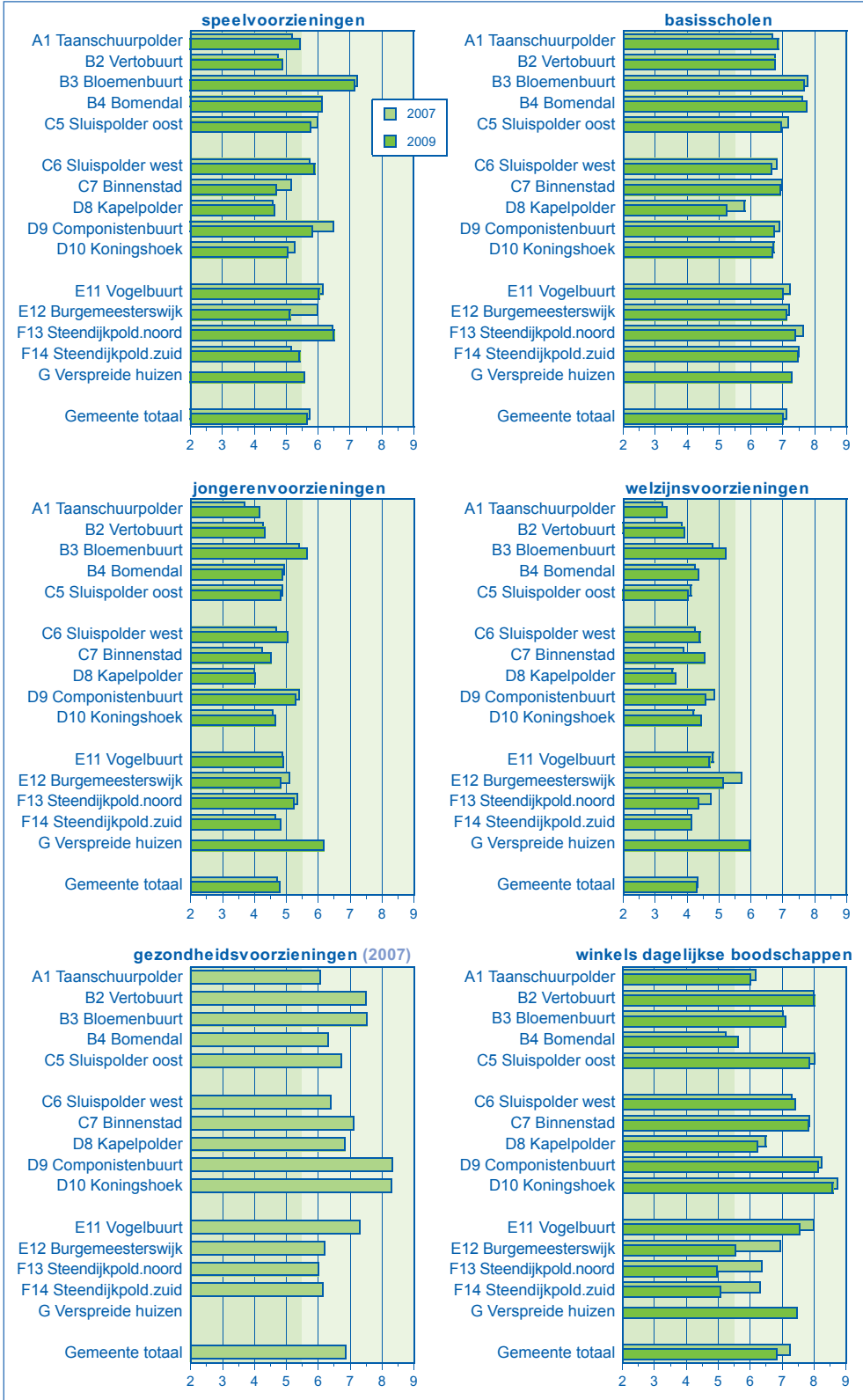
Wijk- en buurtindeling	winkels dagelijkse boodschappen		geldautomaten en banken	bushaltes	voorzieningen algemeen		
	2009	2007	2007	2007	2009	2007	2005
<b>A Taanshuurpolder e.o.</b>	<b>6,0</b>	<b>6,2</b>	<b>5,4</b>	<b>5,2</b>	<b>6,1</b>	<b>6,2</b>	<b>6,4</b>
A1 Taanshuurpolder e.o.	6,0	6,2	5,4	5,2	6,1	6,2	6,4
<b>B Dijkpolder</b>	<b>7,0</b>	<b>6,9</b>	<b>6,0</b>	<b>7,0</b>	<b>6,5</b>	<b>6,7</b>	<b>6,6</b>
B2 Vertobuurt	8,0	8,0	6,9	7,5	6,7	6,8	6,8
B3 Bloemenbuurt	7,1	7,0	6,0	7,7	6,7	6,9	6,8
B4 Bomendal	5,6	5,2	4,8	5,9	6,2	6,3	6,3
<b>C Sluispolder</b>	<b>7,7</b>	<b>7,8</b>	<b>6,6</b>	<b>7,2</b>	<b>6,8</b>	<b>6,8</b>	<b>6,6</b>
C5 Sluispolder oost	7,9	8,0	6,8	6,9	6,8	6,9	6,6
C6 Sluispolder west	7,4	7,3	6,1	7,4	6,8	6,5	6,3
C7 Binnenstad	7,8	7,8	7,0	7,7	6,7	6,9	6,8
<b>D Kapelpolder</b>	<b>7,8</b>	<b>8,0</b>	<b>7,3</b>	<b>7,3</b>	<b>6,8</b>	<b>6,9</b>	<b>7,0</b>
D8 Kapelpolder	6,2	6,5	5,7	5,8	6,1	6,2	6,5
D9 Componistenbuurt	8,1	8,3	7,7	7,6	6,9	7,1	7,2
D10 Koningshoek	8,6	8,7	8,2	8,0	7,3	7,3	7,1
<b>E Burgemeesterswijk</b>	<b>6,9</b>	<b>7,7</b>	<b>7,1</b>	<b>7,2</b>	<b>6,6</b>	<b>6,8</b>	<b>6,7</b>
E11 Vogelbuurt	7,6	8,0	7,6	7,6	7,1	7,1	7,1
E12 Burgemeesterswijk	5,5	6,9	6,0	6,3	5,5	5,9	5,9
<b>F Steendijkpolder</b>	<b>5,0</b>	<b>6,3</b>	<b>5,8</b>	<b>6,7</b>	<b>5,8</b>	<b>6,5</b>	<b>6,5</b>
F13 Steendijkpolder noord	5,0	6,4	6,1	7,3	6,0	6,7	6,7
F14 Steendijkpolder zuid	5,1	6,3	5,6	6,2	5,7	6,3	6,2
<b>G Verspreide huizen</b>	<b>7,5</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>7,0</b>	<b>x</b>	<b>7,0</b>
G15 Verspr.huizen zuid	6,9	x	x	x	6,8	x	6,7
G16 Verspr.huizen noord	7,9	x	x	x	7,3	x	7,2
<b>Gemeente totaal</b>	<b>6,8</b>	<b>7,2</b>	<b>6,5</b>	<b>6,9</b>	<b>6,5</b>	<b>6,7</b>	<b>6,6</b>

## Rapportcijfer voorzieningen algemeen



**Bron:** Bewonersenquête (voorjaar 2005, 2007 en 2009). Respondenten gaven rapportcijfers. Zie ook de grafieken en kaart op de volgende twee bladzijden.

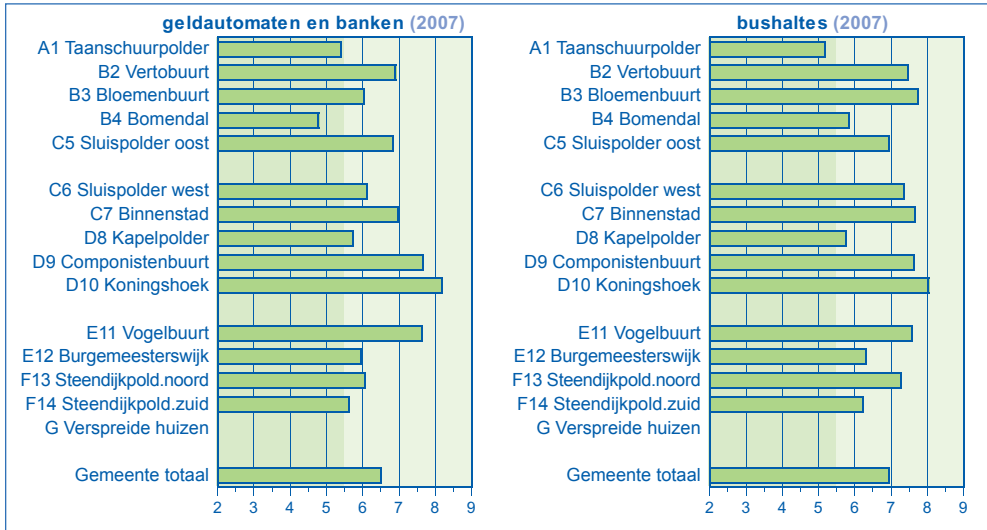
# Rapportcijfers voor voorzieningen (deel 1)



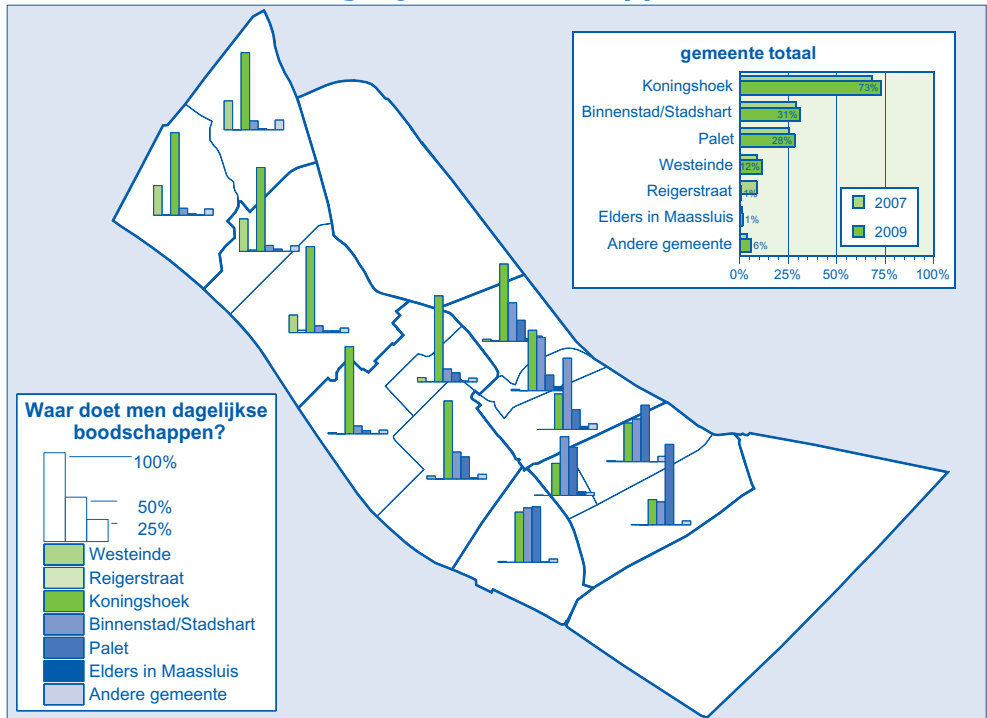
Bron: Bewonersenquête (voorjaar 2007 en 2009). Respondenten gaven rapportcijfers.

Leefbaarheid

## Rapportcijfers voor voorzieningen (deel 2)



## Waar doet men de dagelijkse boodschappen?



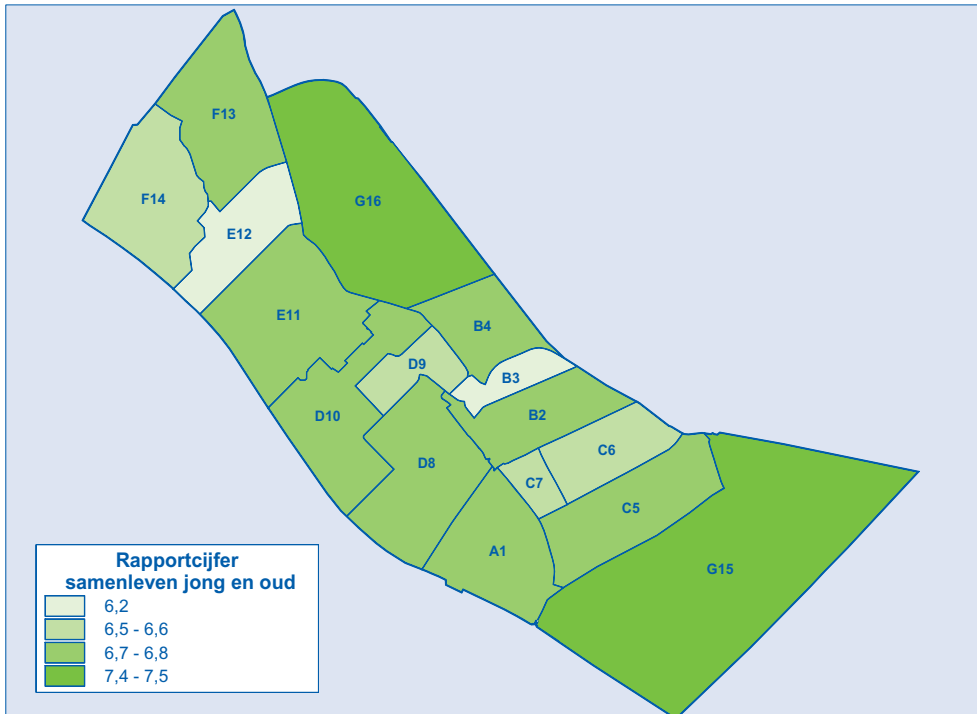
**Bron:** Bewonersenquête (voorjaar 2007 en 2009). Respondenten gaven rapportcijfers. Zie ook de tabellen op de vorige twee bladzijden.

De kaart laat zien waar men meestal de dagelijkse boodschappen doet (in 2009). Bij deze vraag waren meer antwoorden mogelijk. De staven tonen het aandeel respondenten uit deze buurt dat meestal de dagelijkse boodschappen doet in het aangegeven winkelcentrum. De grafiek laat de ontwikkeling zien tussen 2007 en 2009, voor de totale gemeente.

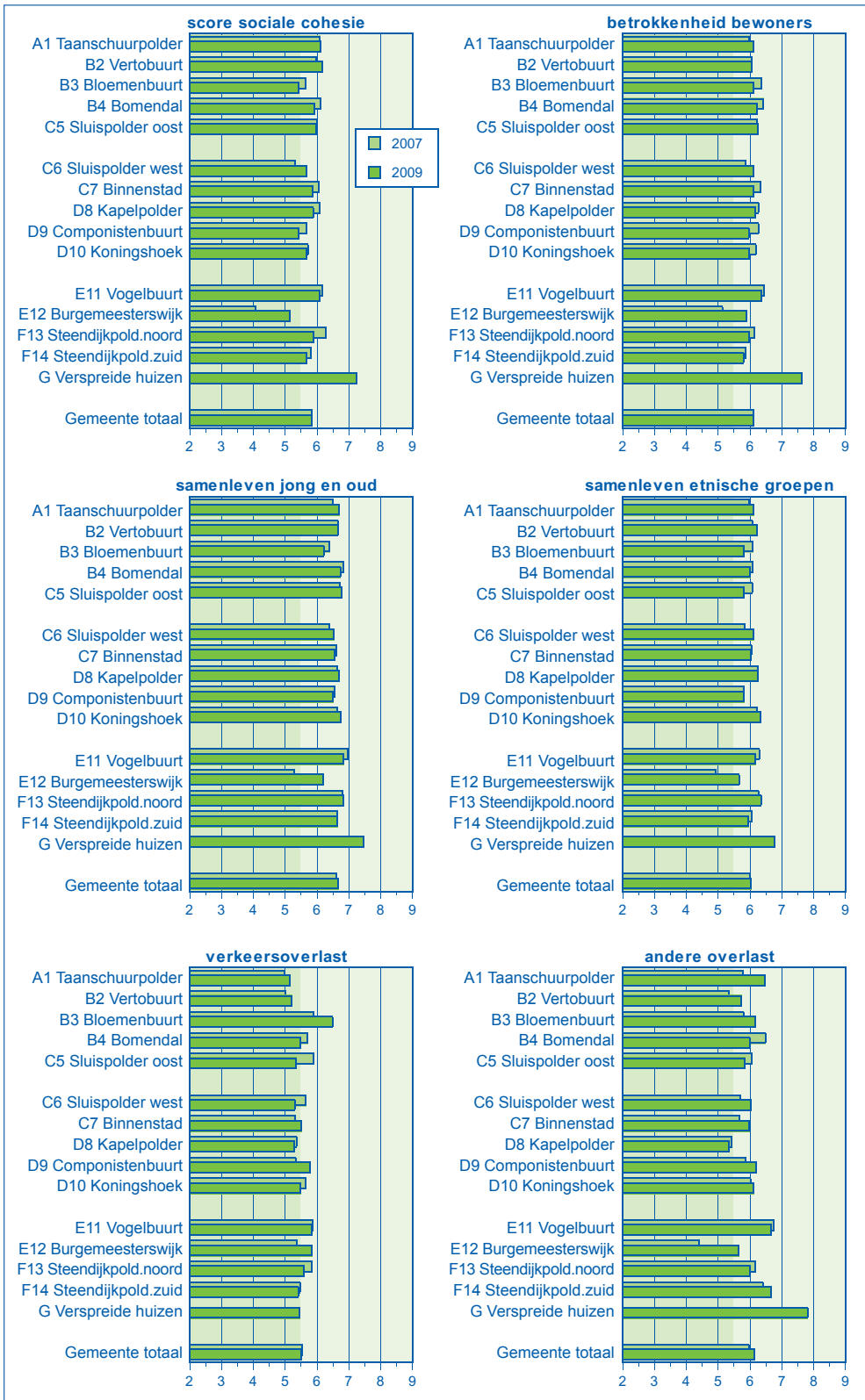
## Rapportcijfers sociale leefbaarheid en overlast

Wijk- en buurtindeling	betrokkenheid bewoners		samenleven jong en oud		samenleven etniciteiten		verkeers- overlast		andere overlast	
	2009	2007	2009	2007	2009	2007	2009	2007	2009	2007
<b>A Taanshuerpolder e.o.</b>	<b>6,1</b>	6,0	<b>6,7</b>	6,5	<b>6,1</b>	6,0	<b>5,2</b>	5,0	<b>6,5</b>	5,8
A1 Taanshuerpolder e.o.	6,1	6,0	6,7	6,5	6,1	6,0	5,2	5,0	6,5	5,8
<b>B Dijkpolder</b>	<b>6,1</b>	6,2	<b>6,6</b>	6,7	<b>6,1</b>	6,1	<b>5,5</b>	5,4	<b>5,9</b>	5,8
B2 Vertobuurt	6,1	6,1	6,7	6,7	6,2	6,1	5,2	5,0	5,7	5,3
B3 Bloemenbuurt	6,1	6,4	6,2	6,4	5,8	6,1	6,5	5,9	6,2	5,8
B4 Bomendal	6,2	6,4	6,7	6,8	6,0	6,1	5,5	5,7	6,0	6,5
<b>C Sluispolder</b>	<b>6,2</b>	6,1	<b>6,7</b>	6,6	<b>5,9</b>	6,0	<b>5,4</b>	5,7	<b>5,9</b>	5,9
C5 Sluispolder oost	6,3	6,2	6,8	6,7	5,8	6,1	5,3	5,9	5,8	6,0
C6 Sluispolder west	6,1	5,9	6,5	6,4	6,1	5,8	5,3	5,7	6,0	5,7
C7 Binnenstad	6,1	6,3	6,6	6,6	6,0	6,0	5,5	5,3	6,0	5,7
<b>D Kapelpolder</b>	<b>6,0</b>	6,2	<b>6,6</b>	6,6	<b>6,0</b>	6,0	<b>5,6</b>	5,4	<b>5,9</b>	5,8
D8 Kapelpolder	6,2	6,3	6,7	6,6	6,3	6,2	5,3	5,4	5,3	5,4
D9 Componistenbuurt	6,0	6,3	6,5	6,6	5,8	5,8	5,8	5,3	6,2	5,9
D10 Koningshoek	6,0	6,2	6,8	6,6	6,3	6,2	5,5	5,6	6,1	6,0
<b>E Burgemeesterswijk</b>	<b>6,2</b>	6,0	<b>6,6</b>	6,5	<b>6,0</b>	5,8	<b>5,8</b>	5,7	<b>6,3</b>	6,1
E11 Vogelbuurt	6,4	6,5	6,8	7,0	6,2	6,3	5,8	5,9	6,7	6,7
E12 Burgemeesterswijk	5,9	5,1	6,2	5,3	5,7	4,9	5,8	5,4	5,7	4,4
<b>F Steendijkpolder</b>	<b>5,9</b>	6,0	<b>6,7</b>	6,7	<b>6,1</b>	6,1	<b>5,5</b>	5,6	<b>6,4</b>	6,3
F13 Steendijkpolder noord	6,0	6,1	6,8	6,8	6,3	6,3	5,6	5,8	6,0	6,2
F14 Steendijkpolder zuid	5,8	5,9	6,6	6,6	5,9	6,1	5,4	5,5	6,7	6,4
<b>G Verspreide huizen</b>	<b>7,6</b>	x	<b>7,5</b>	x	<b>6,8</b>	x	<b>5,4</b>	x	<b>7,8</b>	x
G15 Verspr.huizen zuid	7,9	x	7,5	x	7,1	x	4,6	x	7,9	x
G16 Verspr.huizen noord	7,4	x	7,4	x	6,5	x	6,4	x	7,7	x
<b>Gemeente totaal</b>	<b>6,1</b>	6,1	<b>6,7</b>	6,6	<b>6,0</b>	6,0	<b>5,5</b>	5,5	<b>6,1</b>	6,0

## Rapportcijfer voor samenleven van jong en oud



# Sociale leefbaarheid en overlast

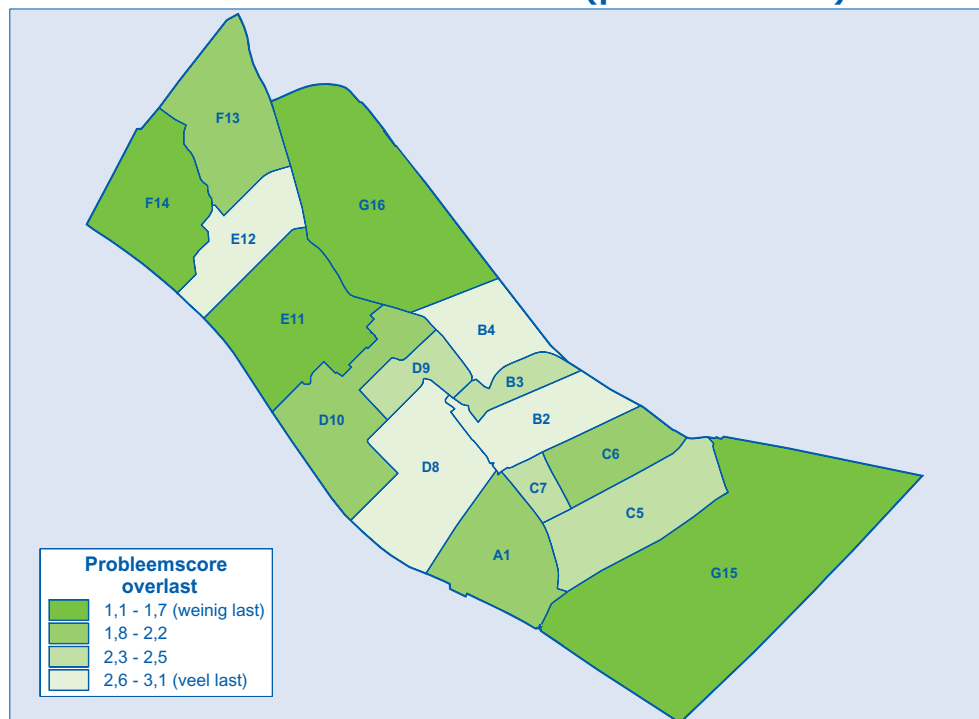


Bron: Bewonersenquête (voorjaar 2007 en 2009). Definitie score sociale cohesie zie blz.101.

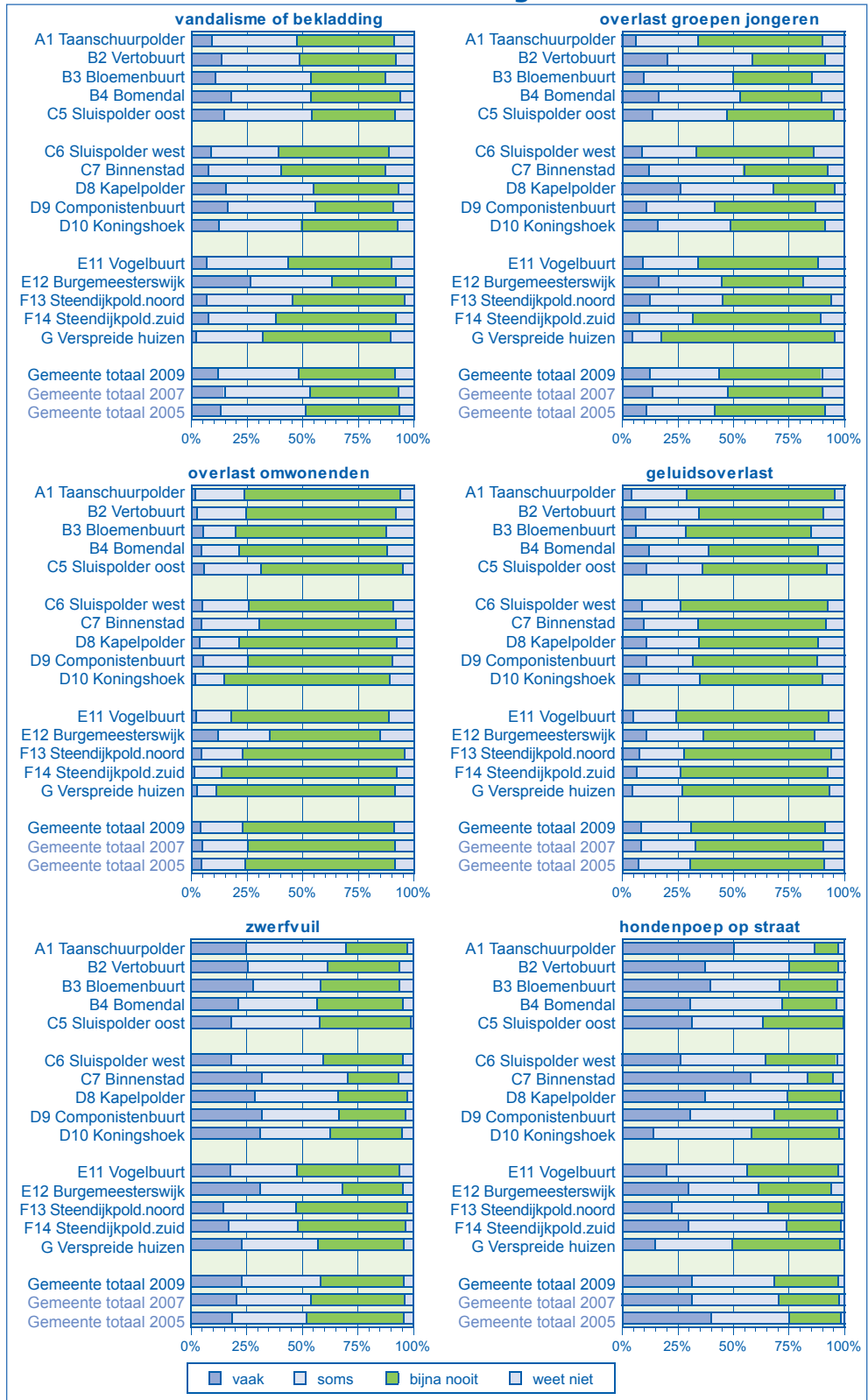
## Voorkomen van overlast en vervuiling in de buurt ('vaak')

Wijk- en buurtindeling	vandalisme/ bekladding		overlast jongeren		overlast om- wonenden		geluids- overlast		zwerfvuil		hondenpoep op straat	
	2009	2007	2009	2007	2009	2007	2009	2007	2009	2007	2009	2007
<b>A Taanschuurpolder e.o.</b>	9%	15%	6%	12%	2%	7%	4%	10%	25%	22%	50%	44%
A1 Taanschuurpolder e.o.	9%	15%	6%	12%	2%	7%	4%	10%	25%	22%	50%	44%
<b>B Dijkpolder</b>	14%	14%	17%	17%	4%	3%	10%	11%	24%	20%	35%	38%
B2 Vertobuurt	13%	21%	20%	28%	2%	4%	11%	13%	26%	26%	37%	44%
B3 Bloemenbuurt	11%	13%	10%	13%	5%	5%	6%	10%	28%	19%	39%	38%
B4 Bomendal	18%	5%	16%	4%	5%	2%	12%	10%	21%	13%	30%	30%
<b>C Sluispolder</b>	12%	9%	12%	13%	5%	6%	10%	9%	21%	21%	35%	34%
C5 Sluispolder oost	15%	9%	14%	11%	6%	5%	11%	9%	18%	19%	31%	24%
C6 Sluispolder west	9%	10%	9%	13%	5%	6%	9%	8%	18%	22%	26%	35%
C7 Binnenstad	7%	7%	12%	17%	4%	6%	9%	9%	32%	27%	58%	60%
<b>D Kapelpolder</b>	15%	16%	16%	16%	4%	4%	10%	10%	31%	26%	28%	29%
D8 Kapelpolder	16%	14%	26%	27%	4%	4%	11%	12%	29%	23%	37%	36%
D9 Componistenbuurt	16%	17%	11%	8%	5%	5%	11%	9%	32%	26%	31%	32%
D10 Koningshoek	12%	17%	16%	18%	2%	2%	8%	10%	31%	30%	14%	18%
<b>E Burgemeesterswijk</b>	13%	21%	11%	12%	5%	6%	7%	7%	22%	22%	23%	24%
E11 Vogelbuurt	7%	8%	9%	5%	2%	1%	5%	3%	18%	12%	20%	17%
E12 Burgemeesterswijk	26%	52%	16%	29%	12%	19%	11%	18%	31%	49%	30%	40%
<b>F Steendijkpolder</b>	7%	15%	10%	11%	3%	3%	7%	5%	16%	12%	26%	26%
F13 Steendijkpolder noord	7%	14%	12%	13%	5%	5%	8%	4%	14%	14%	22%	20%
F14 Steendijkpolder zuid	8%	15%	8%	9%	1%	2%	6%	5%	17%	12%	30%	31%
<b>G Verspreide huizen</b>	2%	x	4%	x	2%	x	5%	x	23%	x	15%	x
G15/G16 Verspr.huizen	2%	x	4%	x	2%	x	5%	x	23%	x	15%	x
<b>Gemeente totaal</b>	12%	15%	13%	13%	4%	5%	8%	9%	23%	20%	31%	31%

## Vóorkomen van overlast in de buurt (probleemscore)



# Voorkomen van overlast en vervuiling in de buurt

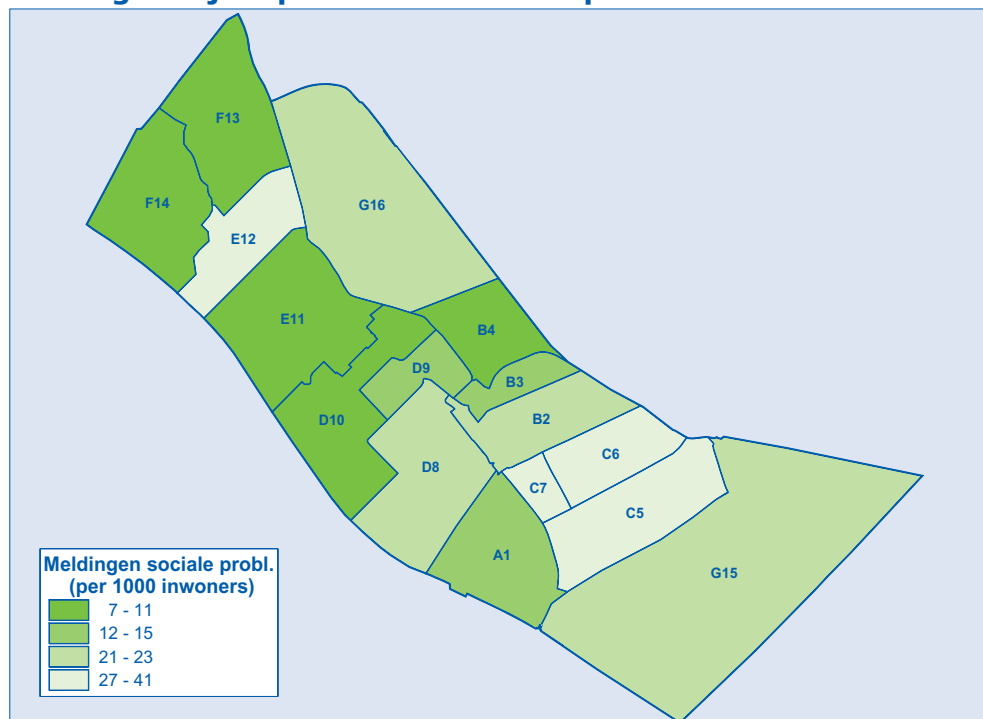


Bron: Bewonersenquête (voorjaar 2005, 2007 en 2009). Definities zie blz.113.

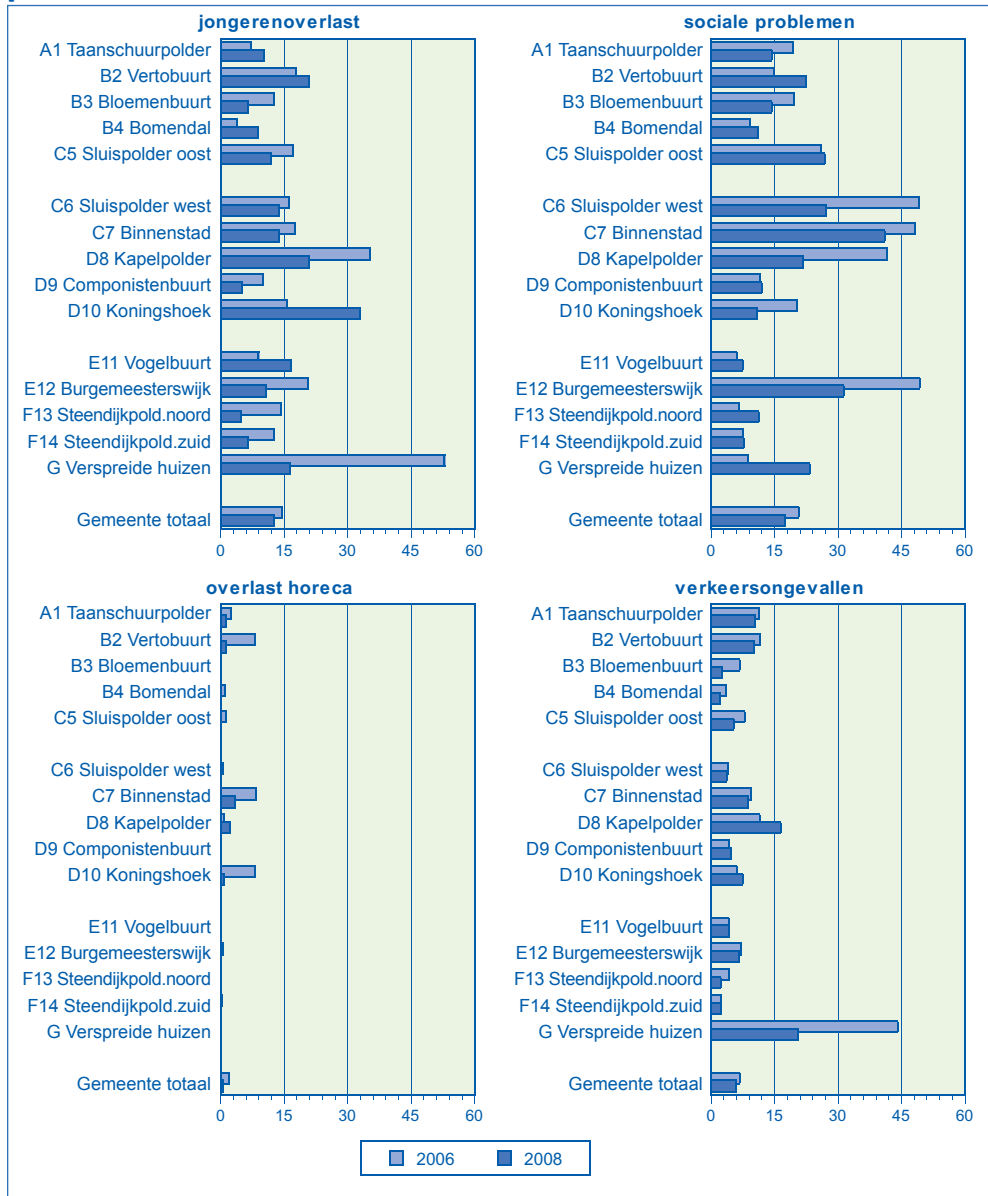
## Meldingen bij de politie over overlast en verkeersongevallen, per 1000 inwoners

Wijk- en buurtindeling	jongerenlast		sociale probl.		last horeca		verkeersong.		totaal		
	2008	2006	2008	2006	2008	2006	2008	2006	2008	2007	2006
<b>A Taanschuurpolder e.o.</b>	<b>10</b>	<b>7</b>	<b>14</b>	<b>19</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>10</b>	<b>11</b>	<b>36</b>	<b>45</b>	<b>40</b>
A1 Taanschuurpolder e.o.	10	7	14	19	1	2	10	11	36	45	40
<b>B Dijkpolder</b>	<b>14</b>	<b>12</b>	<b>17</b>	<b>14</b>	<b>1</b>	<b>4</b>	<b>6</b>	<b>8</b>	<b>38</b>	<b>41</b>	<b>38</b>
B2 Vertobuurt	21	18	22	15	1	8	10	12	55	52	52
B3 Bloemenbuurt	6	13	14	20	0	0	3	7	23	52	39
B4 Bomendal	9	4	11	9	0	1	2	4	22	20	18
<b>C Sluispolder</b>	<b>13</b>	<b>17</b>	<b>29</b>	<b>37</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>5</b>	<b>7</b>	<b>48</b>	<b>61</b>	<b>63</b>
C5 Sluispolder oost	12	17	27	26	0	1	5	8	44	54	52
C6 Sluispolder west	14	16	27	49	0	0	4	4	45	68	70
C7 Binnenstad	14	18	41	48	3	8	9	9	67	67	83
<b>D Kapelpolder</b>	<b>17</b>	<b>18</b>	<b>14</b>	<b>22</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>9</b>	<b>7</b>	<b>41</b>	<b>49</b>	<b>50</b>
D8 Kapelpolder	21	35	22	42	2	1	16	11	61	84	89
D9 Componistenbuurt	5	10	12	12	0	0	5	4	22	24	26
D10 Koningshoek	33	16	11	20	1	8	7	6	52	56	50
<b>E Burgemeesterswijk</b>	<b>14</b>	<b>13</b>	<b>16</b>	<b>21</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>36</b>	<b>38</b>	<b>39</b>
E11 Vogelbuurt	17	9	7	6	0	0	4	4	28	26	19
E12 Burgemeesterswijk	11	21	31	49	0	0	7	7	49	60	77
<b>F Steendijkpolder</b>	<b>6</b>	<b>13</b>	<b>9</b>	<b>7</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>17</b>	<b>24</b>	<b>24</b>
F13 Steendijkpolder noord	5	14	11	7	0	0	2	4	18	26	25
F14 Steendijkpolder zuid	6	13	8	8	0	0	2	2	16	23	23
<b>G Verspreide huizen</b>	<b>16</b>	<b>53</b>	<b>23</b>	<b>9</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>20</b>	<b>44</b>	<b>60</b>	<b>59</b>	<b>106</b>
G15/16 Verspr.huizen	16	53	23	9	0	0	20	44	60	59	106
<b>Gemeente totaal</b>	<b>13</b>	<b>14</b>	<b>17</b>	<b>21</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>36</b>	<b>43</b>	<b>44</b>

## Meldingen bij de politie over sociale problemen



## Meldingen bij de politie over overlast en verkeersongevallen, per 1000 inwoners



### Definities blz.110-111

De tabel en grafieken op de bladzijden 110-111 geven aan of bepaalde vormen van overlast en vervuiling volgens de bewoners vaak, soms of bijna nooit voorkomen in de eigen buurt.

De probleemscore overlast (in de kaart) is gebaseerd op de mate waarin overlast van groepen jongeren, van omwonenden en andere overlast volgens de bewoners voorkomen in de buurt. Deze score loopt van 0 (heel gunstig=weinig last) tot 10 (heel ongunstig=veel last).

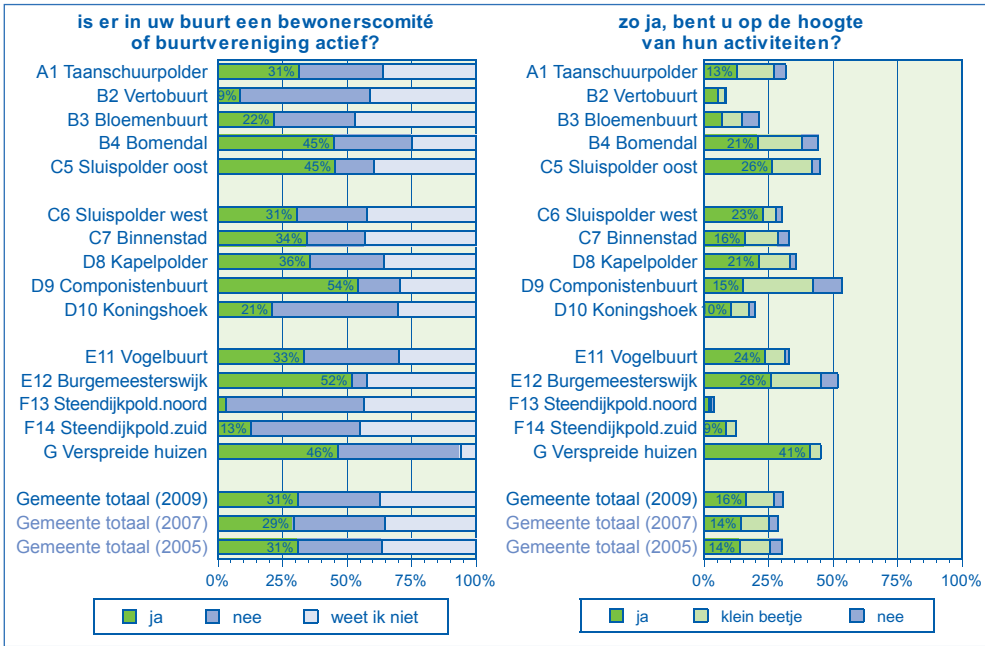
### Definities deze pagina's

Weergegeven is het aantal meldingen bij de politie in de loop van een jaar, per 1000 inwoners. Jongerenoverlast betreft meldingen over baldadigheid en overlast door jongeren. Sociale problemen betreft onenigheid, overlast, burengerucht, openbare orde en poging tot zelfmoord. Verkeersongevallen betreft aanrijdingen voorzover gemeld bij de politie. Overlast horeca zijn meldingen over overlast van horecabedrijven.

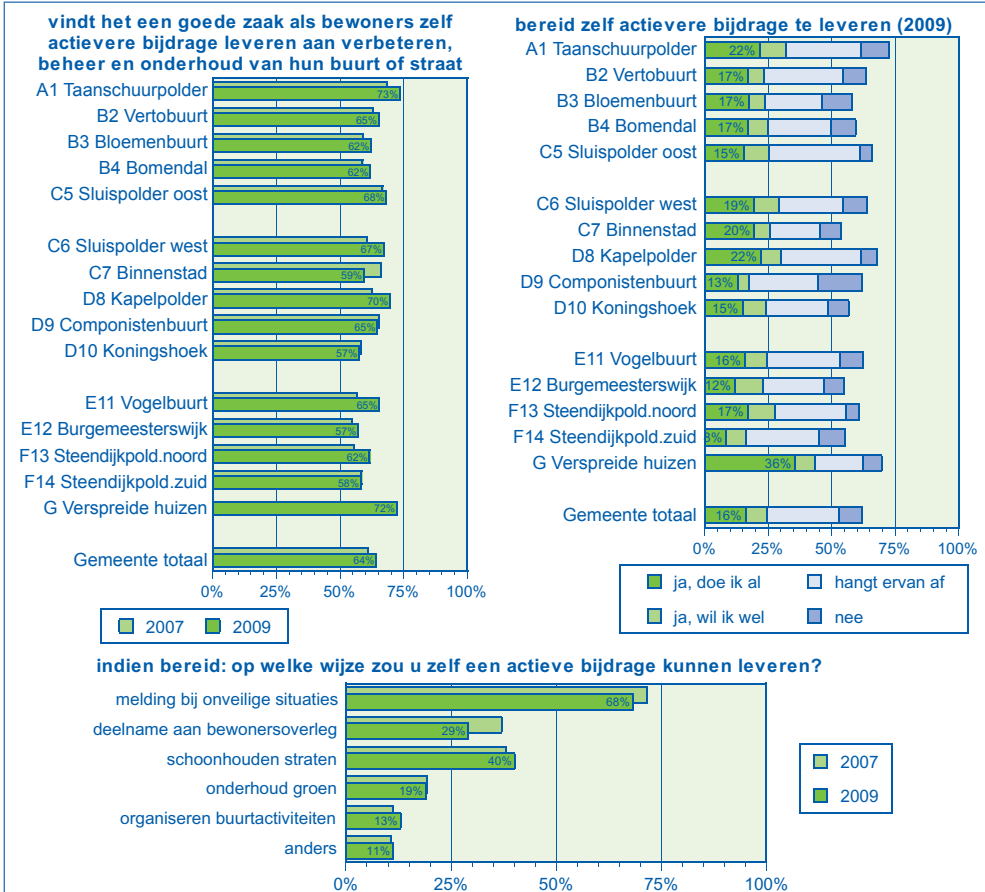
Aangiftes over diefstal en geweld worden weergegeven op blz.118-119.

**Bron:** Politie Rotterdam-Rijnmond (perioden van 12 maanden, eindigend 1 okt. van het jaar).

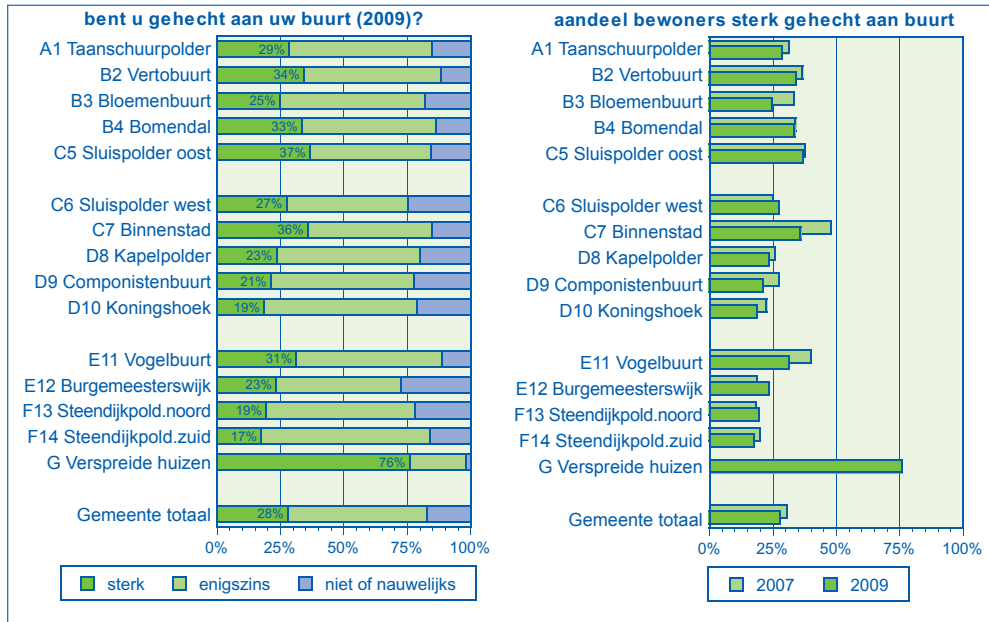
## Bewonerscomité of buurtvereniging in de buurt actief?



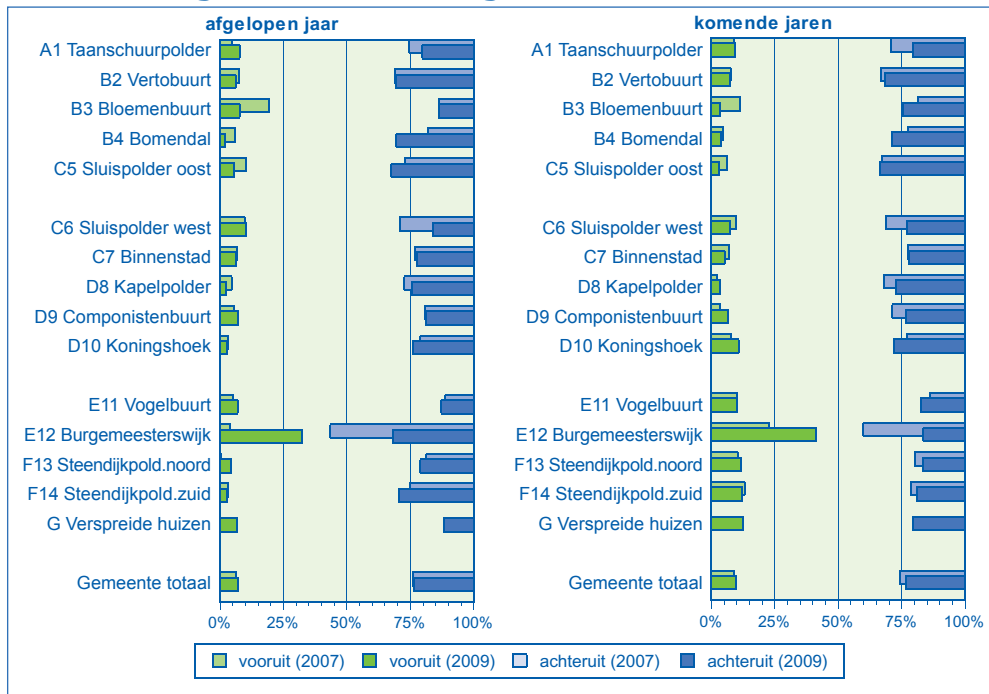
## Actieve bijdrage van bewoners aan verbetering/beheer buurt



## Gehechtheid aan de buurt



## Ontwikkeling van de buurt volgens bewoners



### Definities actieve bijdrage

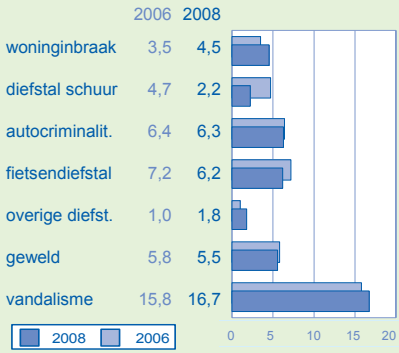
In het blok 'Actieve bijdrage' wordt links weergegeven hoeveel bewoners het een goede zaak vinden als bewoners zelf actiever bijdragen. Alleen aan respondenten die dat vinden werd vervolgens gevraagd of ze daar ook zelf toe bereid zijn. Daarom zijn de drie staven uit de rechtergrafiek samen net zo breed als de staaf uit de linkergrafiek (dat geldt ook voor de bovenste grafieken op blz.114). Aan de mensen die zelf bereid zijn een actieve bijdrage te leveren (ja, doe ik al / ja, wil ik wel / hangt ervan af) werd gevraagd hoe zij zelf zouden kunnen bijdragen. De antwoorden op die vraag staan in de onderste grafiek op de pagina hiernaast (niet per wijk; in % van het aantal mensen dat de vraag beantwoordde; meer antwoorden mogelijk).

**Bron:** Bewonersenquête (voorjaar 2007 en 2009).

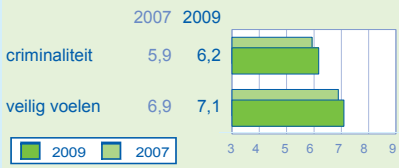
# Veiligheid

## hoofdstuk 6

### Aangiftes politie (per 1000 inwoners)

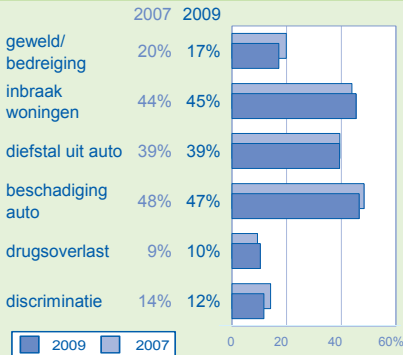


### Rapportcijfers door bewoners



### Criminaliteit in de buurt

#### 'komt vaak/soms voor in mijn buurt'



Op gebied van veiligheid is in de eerste plaats het aantal aangiftes bij de politie beschikbaar. Sinds 2006 is het aantal inbraken in woningen licht toegenomen, maar het aantal inbraken in schuren/garages duidelijk gedaald. Vooral in de Componistenbuurt en Burgemeesterwijk waren er in 2006 veel inbraken in schuren/garages, maar is dat aantal sterk afgenomen. Het aantal aangiftes van autocriminaliteit (diefstal van, uit of vanaf motorvoertuigen) was meer dan gehalveerd tussen 2004 en 2006. In 2007 was dat aantal verder gedaald, maar in 2008 lag het weer op hetzelfde niveau als in 2006. Het aantal aangiftes van fietsendiefstal nam iets af, terwijl overige diefstallen juist weer vaker voorkomen. Ook het aantal aangiftes van vandalisme is in 2008 net iets hoger dan in 2006 en 2007. Al met al zijn de cijfers niet erg drastisch veranderd sinds 2006, hoewel er op buurtniveau wel verschuivingen zijn.

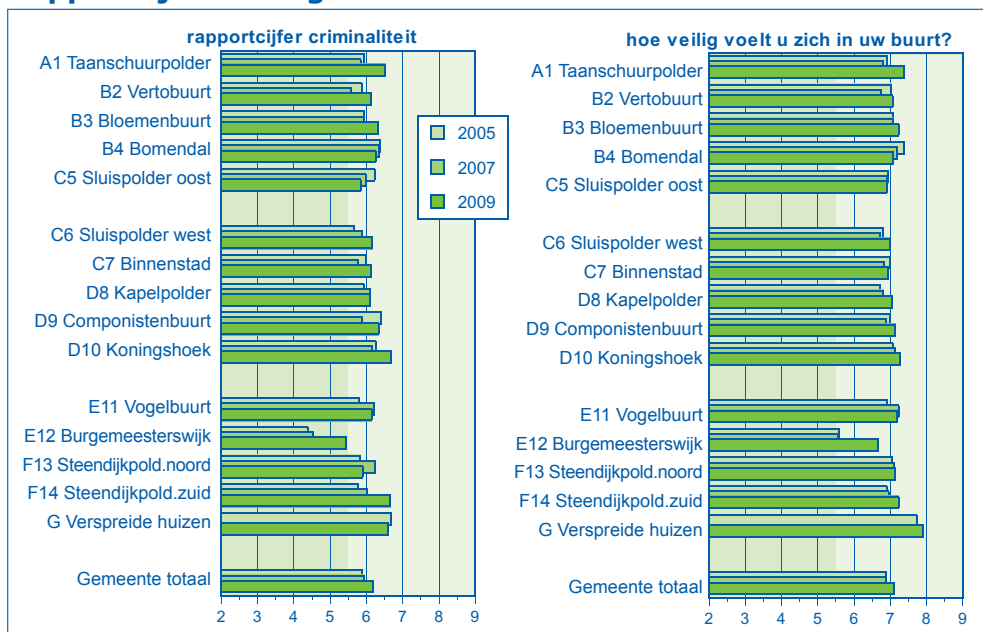
Het aantal bewoners dat vindt dat bepaalde vormen van criminaliteit vaak of soms voorkomen in hun buurt is sinds 2007 evenmin veel veranderd. Uitzondering is de Burgemeesterwijk, waar vooral geweld en discriminatie volgens de huidige bewoners veel minder vaak voorkomen dan twee jaar geleden (volgens de toenmalige bewoners). Het aantal buurtbewoners dat vindt dat deze zaken vaak of soms voorkomen is er sinds 2007 gehalveerd. Aan de bewoners werd ook gevraagd of zij zelf slachtoffer waren en of ze dan ook aangifte hebben gedaan. De aangiftebereidheid is het hoogst bij woninginbraak (88%), diefstal uit auto (83%) en autodiefstal (80%). Ongeveer 60% doet aangifte van fietsendiefstal, poging tot woninginbraak en mishandeling/bedreiging en 42% van diefstal/schade aan de buitenkant van auto's.

Ondanks het feit dat zowel het aantal aangiftes als de beleving van criminaliteit in de buurt per saldo weinig zijn veranderd, voelen de bewoners zich wel veiliger. Het rapportcijfer voor criminaliteit verbeterde van 5,9 naar 6,2 en het cijfer voor veilig voelen van 6,9 naar 7,1. Vooral in de Burgemeesterswijk, Taanshuurpolder en Steendijkpolder zuid, en in mindere mate in de Vertobuurt en Koningshoek verbeterde het veiligheidsgevoel.

## Rapportcijfers veiligheid

Wijk- en buurtindeling	rapportcijfer criminaliteit			hoe veilig voelt u zich?		
	2009	2007	2005	2009	2007	2005
<b>A Taanshuurpolder e.o.</b>	<b>6,5</b>	5,8	5,9	<b>7,4</b>	6,8	6,9
A1 Taanshuurpolder e.o.	6,5	5,8	5,9	7,4	6,8	6,9
<b>B Dijkpolder</b>	<b>6,2</b>	5,9	6,1	<b>7,1</b>	7,0	7,2
B2 Vertobuurt	6,1	5,6	5,9	7,1	6,7	7,0
B3 Bloemenbuurt	6,3	5,9	5,9	7,2	7,1	7,1
B4 Bomendal	6,3	6,4	6,4	7,1	7,2	7,4
<b>C Sluispolder</b>	<b>6,0</b>	5,9	6,0	<b>6,9</b>	6,8	6,9
C5 Sluispolder oost	5,8	6,0	6,2	6,9	6,9	6,9
C6 Sluispolder west	6,2	5,9	5,7	7,0	6,7	6,8
C7 Binnenstad	6,1	5,8	6,0	6,9	6,8	7,0
<b>D Kapelpolder</b>	<b>6,4</b>	6,0	6,2	<b>7,1</b>	6,9	6,9
D8 Kapelpolder	6,1	6,1	5,9	7,0	6,8	6,7
D9 Componistenbuurt	6,3	5,9	6,4	7,1	6,9	7,0
D10 Koningshoek	6,7	6,1	6,3	7,3	7,1	7,1
<b>E Burgemeesterswijk</b>	<b>5,9</b>	5,7	5,3	<b>7,0</b>	6,7	6,4
E11 Vogelbuurt	6,1	6,2	5,8	7,2	7,2	6,9
E12 Burgemeesterswijk	5,5	4,5	4,4	6,7	5,6	5,6
<b>F Steendijkpolder</b>	<b>6,3</b>	6,1	5,8	<b>7,2</b>	7,0	7,0
F13 Steendijkpolder noord	5,9	6,2	5,8	7,1	7,1	7,1
F14 Steendijkpolder zuid	6,7	6,0	5,8	7,2	7,0	6,9
<b>G Verspreide huizen</b>	<b>6,6</b>	x	6,7	<b>7,9</b>	x	7,7
G15 Verspr.huizen zuid	7,5	x	6,4	8,2	x	7,8
G16 Verspr.huizen noord	5,6	x	7,0	7,6	x	7,6
<b>Gemeente totaal</b>	<b>6,2</b>	5,9	5,9	<b>7,1</b>	6,9	6,9

## Rapportcijfers veiligheid



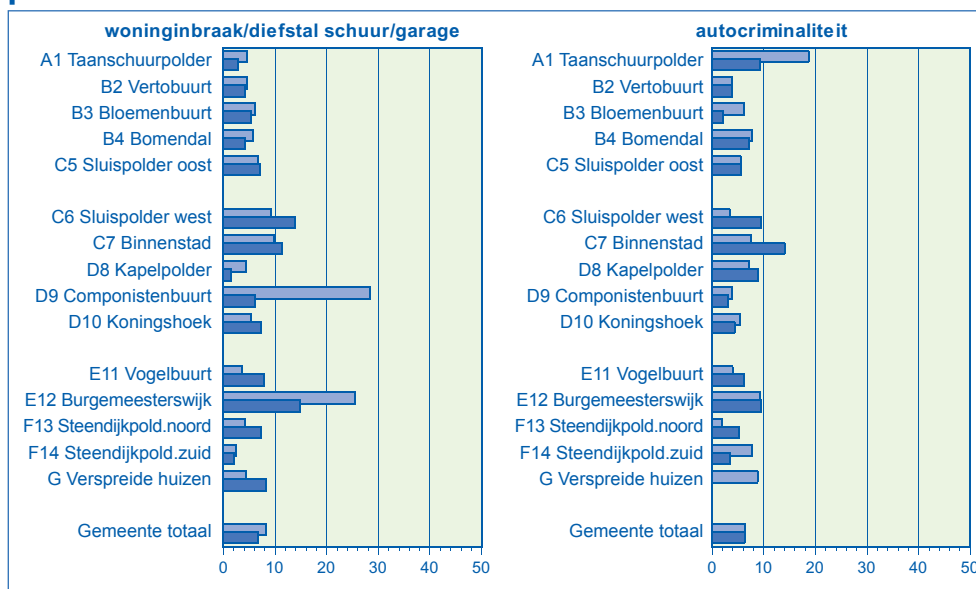
**Bron:** Bewonersenquête (voorjaar 2005, 2007 en 2009).

Bewoners gaven rapportcijfers voor de criminaliteit in de buurt (inbraak, diefstal, vernielingen en geweld) en voor 'Hoe veilig voelt u zich in uw buurt'. Hoe hoger de rapportcijfers, hoe veiliger men het vindt.

## Aangiftes bij de politie, per 1000 inwoners (deel 1)

Wijk- en buurtindeling	woninginbraak		diefstal schuur/gar.		autocriminaliteit		fietsendiefstal	
	2008	2006	2008	2006	2008	2006	2008	2006
<b>A Taanschuurpolder e.o.</b>	<b>2,4</b>	<b>3,7</b>	<b>0,4</b>	<b>0,8</b>	<b>9,3</b>	<b>18,7</b>	<b>14,2</b>	<b>12,0</b>
A1 Taanschuurpolder e.o.	2,4	3,7	0,4	0,8	9,3	18,7	14,2	12,0
<b>B Dijkpolder</b>	<b>2,7</b>	<b>3,4</b>	<b>1,6</b>	<b>1,8</b>	<b>4,7</b>	<b>5,6</b>	<b>4,4</b>	<b>7,6</b>
B2 Vertobuurt	3,5	3,8	0,8	0,8	3,9	3,8	5,4	7,9
B3 Bloemenbuurt	2,1	3,1	3,2	3,1	2,1	6,2	5,4	8,0
B4 Bomendal	2,1	3,1	2,1	2,6	7,2	7,7	2,6	7,0
<b>C Sluispolder</b>	<b>7,8</b>	<b>4,9</b>	<b>2,1</b>	<b>3,1</b>	<b>8,3</b>	<b>5,2</b>	<b>4,8</b>	<b>8,1</b>
C5 Sluispolder oost	4,4	3,5	2,7	3,2	5,6	5,6	2,1	3,2
C6 Sluispolder west	12,4	6,9	1,5	2,4	9,4	3,4	4,4	9,5
C7 Binnenstad	9,7	5,6	1,7	4,2	14,0	7,5	13,3	19,4
<b>D Kapelpolder</b>	<b>2,6</b>	<b>2,7</b>	<b>2,6</b>	<b>12,7</b>	<b>5,0</b>	<b>5,2</b>	<b>12,4</b>	<b>11,9</b>
D8 Kapelpolder	0,7	4,3	0,7	0,0	9,0	7,2	8,2	7,2
D9 Componistenbuurt	0,9	1,3	5,3	27,0	3,1	3,9	3,2	3,0
D10 Koningshoek	7,3	3,4	0,0	2,0	4,4	5,4	31,5	30,5
<b>E Burgemeesterswijk</b>	<b>5,9</b>	<b>3,8</b>	<b>4,4</b>	<b>7,5</b>	<b>7,4</b>	<b>5,8</b>	<b>4,9</b>	<b>3,8</b>
E11 Vogelbuurt	6,8	2,7	1,0	1,0	6,2	4,0	4,5	3,7
E12 Burgemeesterswijk	4,4	6,0	10,4	19,6	9,5	9,3	5,6	4,1
<b>F Steendijkpolder</b>	<b>3,8</b>	<b>2,1</b>	<b>0,7</b>	<b>1,1</b>	<b>4,3</b>	<b>5,0</b>	<b>2,3</b>	<b>3,2</b>
F13 Steendijkpolder noord	7,2	2,6	0,0	1,5	5,3	1,9	2,8	2,6
F14 Steendijkpolder zuid	0,7	1,7	1,4	0,7	3,4	7,8	1,8	3,7
<b>G Verspreide huizen</b>	<b>0,0</b>	<b>4,4</b>	<b>8,2</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>8,8</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
G15/16 Verspr.huizen	0,0	4,4	8,2	0,0	0,0	8,8	0,0	0,0
<b>Gemeente totaal</b>	<b>4,5</b>	<b>3,5</b>	<b>2,2</b>	<b>4,7</b>	<b>6,3</b>	<b>6,4</b>	<b>6,2</b>	<b>7,2</b>

## Aangiftes bij de politie woninginbraak en autocriminaliteit, per 1000 inwoners



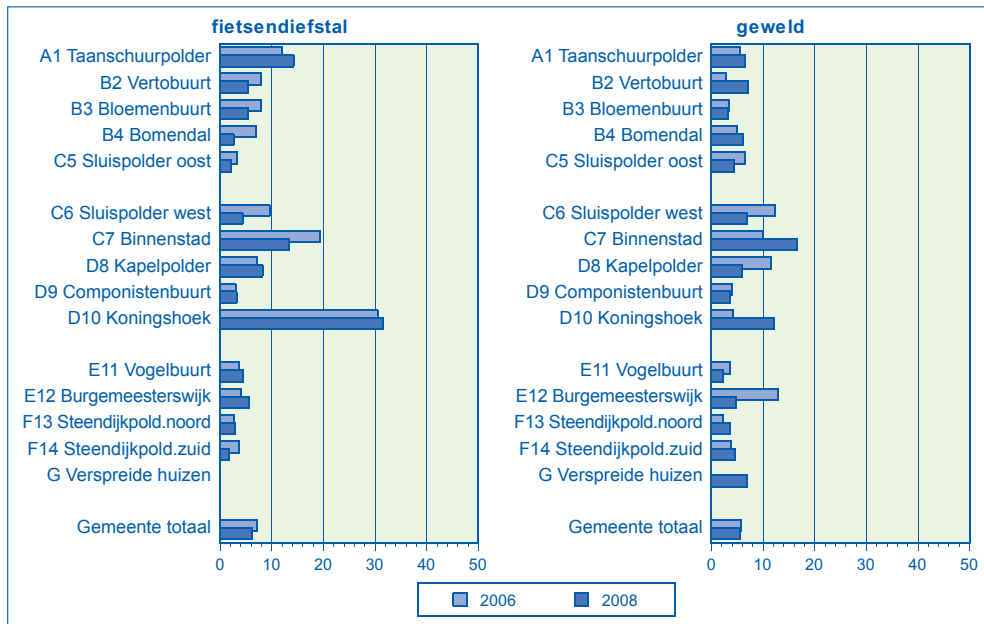
### Definities

Aangiftes bij de politie is het aantal aangiftes in de loop van een jaar, per 1000 inwoners. Autocriminaliteit is diefstal van, uit of vanaf auto, motor, scooter of vracht-auto. Fietsendiefstal is diefstal van fiets of bromfiets. Gewelddelicten zijn delicten zoals mishandeling, bedreiging, aanranding en diefstal met geweld.

## Aangiftes bij de politie, per 1000 inwoners (deel 2)

Wijk- en buurtindeling	overige diefstal		geweld		vandalisme		totaal		
	2008	2006	2008	2006	2008	2006	2008	2007	2006
<b>A Taanshuurpolder e.o.</b>	<b>2,0</b>	<b>1,2</b>	<b>6,5</b>	<b>5,5</b>	<b>14,8</b>	<b>15,8</b>	<b>49,7</b>	<b>58,4</b>	<b>57,8</b>
A1 Taanshuurpolder e.o.	2,0	1,2	6,5	5,5	14,8	15,8	49,7	58,4	57,8
<b>B Dijkpolder</b>	<b>0,7</b>	<b>0,7</b>	<b>6,1</b>	<b>3,6</b>	<b>21,4</b>	<b>19,0</b>	<b>41,7</b>	<b>40,2</b>	<b>41,8</b>
B2 Vertobuurt	0,8	1,1	7,1	2,8	24,5	21,3	45,9	47,2	41,6
B3 Bloemenbuurt	1,1	1,0	3,2	3,5	10,3	8,9	27,3	44,4	33,7
B4 Bomendal	0,5	0,0	6,2	4,9	22,6	20,9	43,1	28,8	46,1
<b>C Sluispolder</b>	<b>0,6</b>	<b>1,0</b>	<b>7,4</b>	<b>8,9</b>	<b>13,1</b>	<b>15,9</b>	<b>44,1</b>	<b>52,2</b>	<b>47,2</b>
C5 Sluispolder oost	0,9	1,2	4,4	6,6	10,3	12,6	30,5	39,0	35,8
C6 Sluispolder west	0,0	0,6	7,0	12,2	14,2	19,9	48,9	62,5	54,9
C7 Binnenstad	0,9	1,5	16,6	10,0	19,4	18,2	75,6	72,6	66,4
<b>D Kapelpolder</b>	<b>6,0</b>	<b>2,1</b>	<b>6,6</b>	<b>6,0</b>	<b>23,1</b>	<b>17,5</b>	<b>58,4</b>	<b>49,7</b>	<b>58,1</b>
D8 Kapelpolder	3,7	2,9	6,0	11,5	40,4	17,2	68,9	59,4	50,3
D9 Componistenbuurt	1,3	0,4	3,7	3,9	7,5	9,6	25,0	23,5	49,1
D10 Koningshoek	16,0	4,1	12,1	4,3	32,0	30,2	103,2	82,7	79,8
<b>E Burgemeesterswijk</b>	<b>1,3</b>	<b>1,0</b>	<b>3,1</b>	<b>6,9</b>	<b>18,0</b>	<b>10,8</b>	<b>45,0</b>	<b>34,6</b>	<b>39,7</b>
E11 Vogelbuurt	1,1	1,5	2,3	3,7	18,4	8,1	40,1	28,6	24,6
E12 Burgemeesterswijk	1,7	0,1	4,7	12,9	17,5	15,8	53,7	45,4	67,8
<b>F Steendijkpolder</b>	<b>0,9</b>	<b>0,4</b>	<b>4,1</b>	<b>3,0</b>	<b>9,9</b>	<b>16,7</b>	<b>26,0</b>	<b>25,4</b>	<b>31,5</b>
F13 Steendijkpolder noord	1,5	0,8	3,6	2,3	8,5	17,1	28,9	26,8	28,8
F14 Steendijkpolder zuid	0,3	0,0	4,5	3,7	11,1	16,4	23,3	24,0	34,0
<b>G Verspreide huizen</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>6,8</b>	<b>0,0</b>	<b>23,3</b>	<b>10,3</b>	<b>38,4</b>	<b>52,5</b>	<b>23,5</b>
G15/16 Verspr.huizen	0,0	0,0	6,8	0,0	23,3	10,3	38,4	52,5	23,5
<b>Gemeente totaal</b>	<b>1,8</b>	<b>1,0</b>	<b>5,5</b>	<b>5,8</b>	<b>16,7</b>	<b>15,8</b>	<b>43,3</b>	<b>42,1</b>	<b>44,5</b>

## Aangiftes bij de politie fietsendiefstal en geweld, per 1000 inwoners



### Bron

Politie Rotterdam-Rijnmond (aangiftes: perioden van 12 maanden, eindigend op 1 oktober van het genoemde jaar).

## Voorkomen van criminaliteit in de buurt ('vaak' of 'soms')

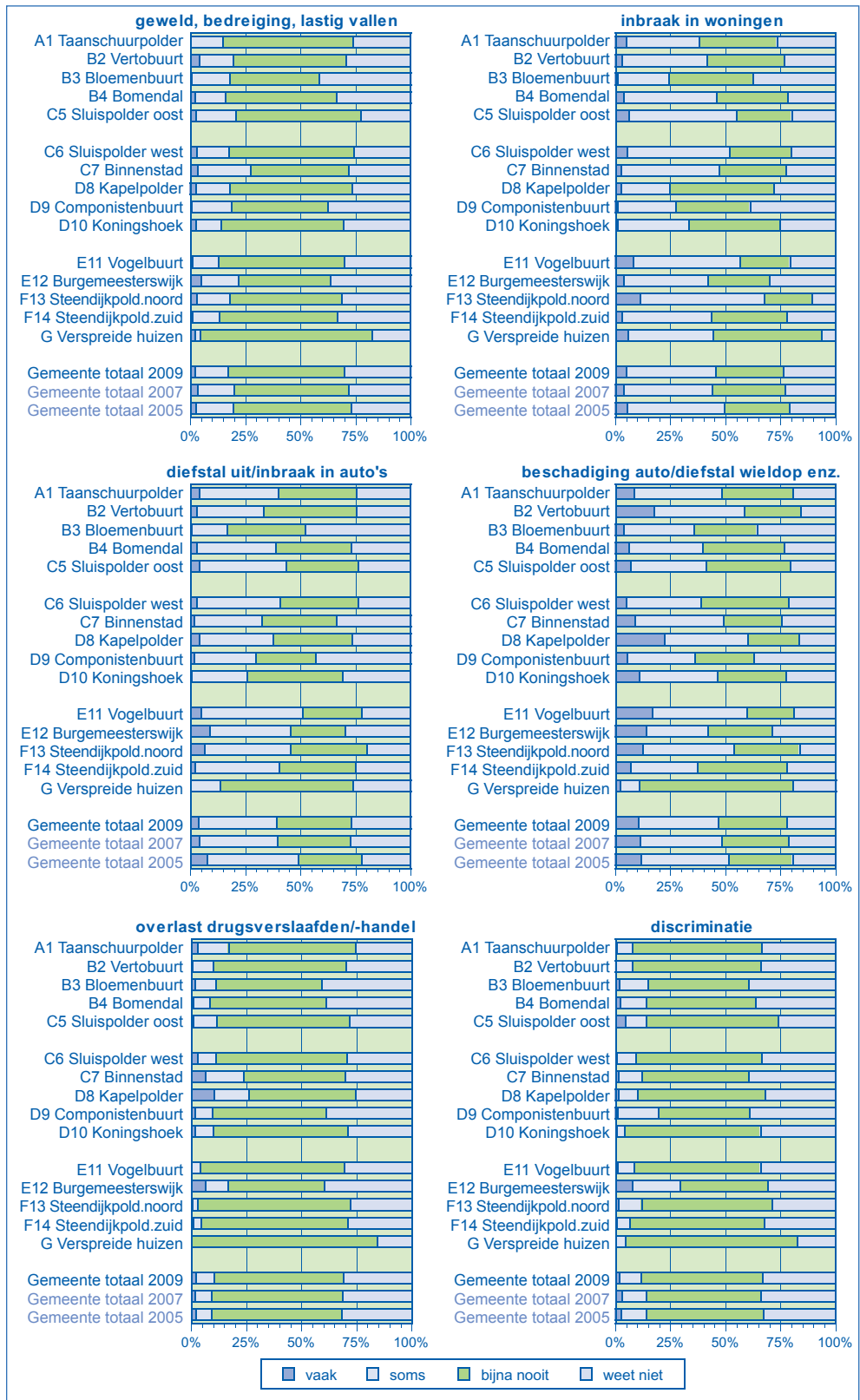
Wijk- en buurtindeling	geweld bedreiging		inbraak in woningen		diefstal uit/inbraak auto		beschadiging auto's		overlast drugs		discriminatie	
	2009	2007	2009	2007	2009	2007	2009	2007	2009	2007	2009	2007
<b>A Taanshuurpolder e.o.</b>	15%	21%	38%	44%	40%	45%	48%	56%	17%	16%	8%	9%
A1 Taanshuurpolder e.o.	15%	21%	38%	44%	40%	45%	48%	56%	17%	16%	8%	9%
<b>B Dijkpolder</b>	18%	20%	40%	40%	32%	36%	48%	48%	10%	7%	11%	12%
B2 Vertobuurt	19%	29%	42%	39%	33%	37%	59%	61%	10%	6%	8%	14%
B3 Bloemenbuurt	18%	19%	24%	28%	17%	23%	36%	32%	11%	11%	15%	12%
B4 Bomendal	16%	8%	46%	46%	39%	40%	40%	40%	8%	8%	14%	9%
<b>C Sluispolder</b>	21%	21%	53%	49%	41%	37%	42%	40%	14%	11%	12%	15%
C5 Sluispolder oost	21%	16%	55%	52%	44%	40%	41%	34%	12%	7%	14%	15%
C6 Sluispolder west	17%	22%	52%	48%	41%	36%	39%	47%	11%	15%	9%	17%
C7 Binnenstad	28%	34%	47%	42%	32%	31%	49%	45%	24%	17%	12%	14%
<b>D Kapelpolder</b>	17%	18%	28%	25%	31%	29%	45%	47%	14%	12%	13%	14%
D8 Kapelpolder	18%	21%	25%	28%	37%	29%	60%	61%	26%	25%	10%	11%
D9 Componistenbuurt	18%	17%	27%	22%	30%	29%	36%	37%	10%	6%	19%	18%
D10 Koningshoek	14%	16%	33%	27%	26%	31%	46%	51%	10%	9%	4%	11%
<b>E Burgemeesterswijk</b>	16%	21%	52%	52%	49%	47%	54%	56%	8%	9%	15%	21%
E11 Vogelbuurt	13%	11%	56%	49%	51%	46%	60%	58%	4%	5%	8%	8%
E12 Burgemeesterswijk	22%	49%	42%	59%	45%	52%	42%	53%	17%	19%	29%	54%
<b>F Steendijkpolder</b>	15%	18%	54%	50%	43%	45%	44%	47%	4%	4%	9%	10%
F13 Steendijkpolder noord	18%	23%	68%	50%	46%	46%	54%	52%	3%	4%	12%	7%
F14 Steendijkpolder zuid	13%	14%	44%	51%	41%	43%	37%	44%	4%	4%	6%	12%
<b>G Verspreide huizen</b>	4%	x	45%	x	13%	x	11%	x	0%	x	4%	x
G15/G16 Verspr.huizen	4%	x	45%	x	13%	x	11%	x	0%	x	4%	x
<b>Gemeente totaal</b>	17%	20%	45%	44%	39%	39%	47%	48%	10%	9%	12%	14%

### Definities

De tabel en grafieken op deze bladzijden geven aan of bepaalde vormen van criminaliteit volgens de bewoners vaak, soms of bijna nooit voorkomen in de eigen buurt. Meer van deze stellingen zijn te vinden op blz.110-111 (overlast en vervuiling) en blz.123 (verkeerd aangeboden vuilnis).

**Bron:** Bewonersenquête (voorjaar 2007 en 2009).

# Voorkomen van criminaliteit in de buurt



Bron: Bewonersenquête (voorjaar 2005, 2007 en 2009).

## Slachtofferschap in de eigen woonbuurt

Wijk- en buurtindeling	diefstal van auto	fietsen-diefstal	poging tot woninginbraak	woning-inbraak	diefstal uit auto	schade/diefst. buitenkant auto	mishandeling /bedreiging
<b>A Taanshuurpolder e.o.</b>	<b>1%</b>	<b>4%</b>	<b>6%</b>	<b>1%</b>	<b>7%</b>	<b>27%</b>	<b>3%</b>
A1 Taanshuurpolder e.o.	1%	4%	6%	1%	7%	27%	3%
<b>B Dijkpolder</b>	<b>1%</b>	<b>6%</b>	<b>5%</b>	<b>2%</b>	<b>2%</b>	<b>25%</b>	<b>3%</b>
B2 Vertobuurt	1%	7%	5%	3%	2%	35%	4%
B3 Bloemenbuurt	1%	5%	1%	2%	2%	16%	4%
B4 Bomendal	1%	5%	7%	1%	3%	15%	2%
<b>C Sluispolder</b>	<b>2%</b>	<b>9%</b>	<b>9%</b>	<b>5%</b>	<b>5%</b>	<b>21%</b>	<b>5%</b>
C5 Sluispolder oost	2%	8%	8%	4%	4%	19%	6%
C6 Sluispolder west	3%	8%	11%	7%	6%	21%	3%
C7 Binnenstad	2%	11%	9%	4%	7%	28%	4%
<b>D Kapelpolder</b>	<b>1%</b>	<b>7%</b>	<b>4%</b>	<b>3%</b>	<b>2%</b>	<b>22%</b>	<b>3%</b>
D8 Kapelpolder	1%	5%	2%	2%	6%	35%	5%
D9 Componistenbuurt	0%	8%	5%	2%	1%	11%	1%
D10 Koningshoek	1%	6%	4%	3%	2%	26%	4%
<b>E Burgemeesterswijk</b>	<b>1%</b>	<b>7%</b>	<b>5%</b>	<b>5%</b>	<b>7%</b>	<b>24%</b>	<b>3%</b>
E11 Vogelbuurt	0%	5%	6%	5%	7%	25%	3%
E12 Burgemeesterswijk	2%	12%	5%	5%	8%	20%	4%
<b>F Steendijkpolder</b>	<b>0%</b>	<b>4%</b>	<b>6%</b>	<b>2%</b>	<b>7%</b>	<b>21%</b>	<b>3%</b>
F13 Steendijkpolder noord	0%	6%	8%	3%	8%	31%	3%
F14 Steendijkpolder zuid	0%	3%	4%	2%	7%	14%	4%
<b>G Verspreide huizen</b>	<b>2%</b>	<b>11%</b>	<b>6%</b>	<b>2%</b>	<b>4%</b>	<b>8%</b>	<b>2%</b>
G15/16 Verspr.huizen	2%	11%	6%	2%	4%	8%	2%
<b>Gemeente totaal</b>	<b>1%</b>	<b>7%</b>	<b>6%</b>	<b>3%</b>	<b>5%</b>	<b>23%</b>	<b>3%</b>

## Slachtofferschap en aangiftebereidheid, gemeente totaal

	in eigen buurt	elders in Maassluis	buiten de gemeente	totaal	zo ja: aangifte gedaan?
diefstal van auto	1%	1%	0%	2%	80%
fietsendiefstal	7%	5%	1%	12%	65%
poging tot woninginbraak	6%	x	x	6%	61%
woninginbraak	3%	x	x	3%	88%
diefstal uit auto	5%	0%	1%	7%	83%
schade/diefstal buitenkant auto	23%	2%	2%	26%	42%
mishandeling/bedreiging	3%	2%	1%	6%	61%

### Definities

Aan de bewoners werd gevraagd of zij de afgelopen 24 maanden slachtoffer zijn geweest van de genoemde misdrijven en waar dat was. Men kan op meer plaatsen slachtoffer zijn geweest. De bovenste tabel toont uitsluitend het aantal mensen dat slachtoffer was in de eigen woonbuurt. Totaal (in de onderste tabel) is het aantal mensen dat slachtoffer was op een of meer van deze plaatsen. De rechterkolom van de onderste grafiek laat zien hoeveel mensen die slachtoffer waren ook aangifte hebben gedaan (in % van mensen die slachtoffer waren en de vraag over aangifte hebben beantwoord).

Bij sommige delicten is het aantal slachtoffers laag en daarmee ook het aantal mensen dat de vraag over aangiftebereidheid heeft beantwoord. De percentages in de rechterkolom moeten daarom extra voorzichtig worden geïnterpreteerd. Het aantal respondenten dat deze vraag beantwoordde is respectievelijk 25 (autodiefstal), 271 (fietsendiefstal), 127 (poging tot inbraak), 71 (woninginbraak), 136 (diefstal uit auto), 578 (schade/diefstal aan de buitenkant van de auto) en 137 (mishandeling/bedreiging).

Voor aangiftebereidheid per buurt zie blz.130 (domein burger). De aangiftebereidheid per buurt is gebaseerd op slechts 24 tot 70 respondenten per buurt en is daarom alleen indicatief.

# Diversen

## hoofdstuk 7

De voorgaande hoofdstukken van de Gemeente-atlas bevatten cijfers per wijk en buurt, onder meer uit de bewonersenquête. Dit laatste hoofdstuk bevat nog enkele andere vragenblokken uit die enquête die op buurtniveau minder relevant zijn. Ook vindt u hier informatie over de opzet van het onderzoek en de respons.

### Milieu

Wanneer inwoners van Maassluis grofvuil of (veel) tuinafval kwijt willen kunnen ze het zelf wegbrengen naar de Milieustraat aan de Heldringstraat. Grofvuil kunnen ze ook laten ophalen na een telefonische afspraak.

Het aandeel bewoners dat zelf wel eens afval brengt naar de Milieustraat is geleidelijk gestegen van 82% in 2005 en 84% in 2007 naar 87% in 2009. Mensen die nooit naar de Milieustraat gaan zeggen daartoe niet in de gelegenheid te zijn (5%), hebben nooit zulk afval (2%) of bellen voor een afspraak (0,4%). Een groep van 3% zegt niet te weten waar men daarvoor terecht kan en hoe dat werkt; 2% heeft 'geen zin' om er heen te gaan en 1% noemt andere redenen (bijvoorbeeld familie brengt het weg).

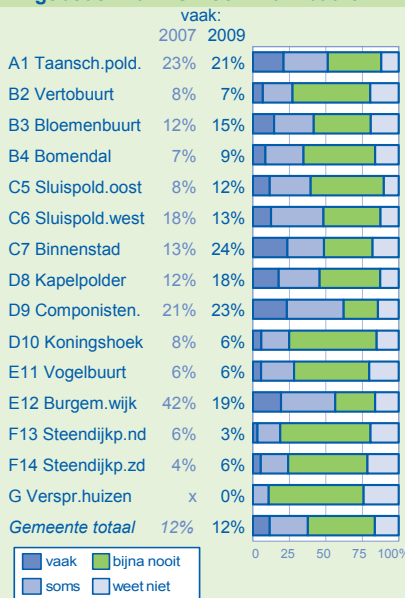
Vorige jaren werd gevraagd of mensen weten wat ze moeten doen als ze grofvuil of veel tuinafval kwijt moeten. Dit jaar was de vraag iets anders en werd gevraagd wat men feitelijk heeft gedaan. Een op de vijf bewoners had de afgelopen twee jaar geen grofvuil of veel tuinafval. De meeste mensen die dat wel hadden brachten het zelf weg (62% van alle bewoners) en/of belden voor een afspraak (35%). Een klein aantal mensen (3%) deed iets anders, zoals laten wegbrengen door ouders of kinderen, in de gewone containers stoppen (eventueel gespreid over meer weken), brengen naar de grofvuilruimte van de flat of bij ander grofvuil zetten dat al op straat stond. Minder dan 1% had wel grofvuil maar wist niet wat ermee te doen.

Voor de mogelijkheden om in de eigen buurt huisvuil aan te bieden gaven bewoners gemiddeld hetzelfde cijfer als in 2007: 7,1. In geen enkele buurt is dat significant hoger of lager geworden. Met uitzondering van Verspreide Huizen (7,8) en de Bloemenbuurt (7,5) zijn de verschillen tussen de buurten ook marginaal.



## Milieu (vervolg)

### Hoe vaak komt 'verkeerd aangeboden vuilnis' voor in uw buurt?

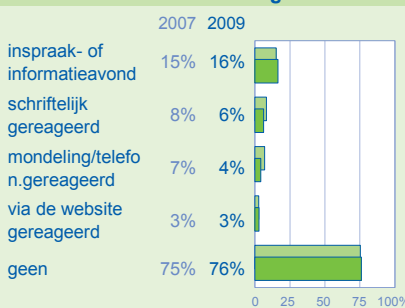


Niet alle bewoners bieden hun huisvuil op de juiste manier aan. Daarom werd gevraagd hoe vaak het naar de mening van de bewoners voorkomt dat in de buurt vuilnis verkeerd wordt aangeboden. Volgens 12% van de inwoners komt dat vaak voor en nog eens 26% zegt dat het soms voorkomt. Die cijfers zijn vrijwel gelijk aan de cijfers uit 2005 en 2007.

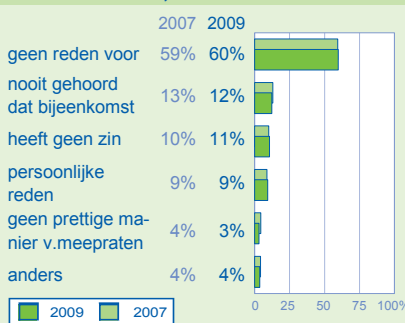
Bij het verkeerd aanbieden van vuilnis bestaan er wel verschillen per buurt. In de Binnenstad, Componistenbuurt en Taanschuurpolder vindt meer dan 20% dat verkeerd aangeboden vuilnis vaak voorkomt in de buurt. In Verspreide huizen, Steendijkpolder, Koningshoek en de Vogelbuurt is dat maximaal 6%. In de Burgemeesterswijk is de situatie duidelijk verbeterd: in 2005 en 2007 vond nog rond de 40% dat dit vaak voorkwam; in 2009 was dat nog maar 19%. In het hoofdstuk Leefbaarheid zijn overigens twee vergelijkbare vragen opgenomen over de mate waarin zwerfvuil en hondenpoep in de eigen buurt voorkomen (blz.110). Het aantal bewoners dat vindt dat zwerfvuil vaak in de buurt voorkomt daalde in de Burgemeesterswijk van 49 naar 31%. In 2007 was het aantal bewoners dat vindt dat hondenpoep vaak voorkomt (in de hele gemeente) gedaald van 40% naar 31%; in 2009 bleef dat aandeel gelijk: 31%.

## Inspraakmogelijkheden

### Welke inspraak-/reactiemogelijkheden heeft u wel eens gebruikt?



### Zo nee, waarom niet?



## Inspraakmogelijkheden

De gemeente Maassluis kent verschillende mogelijkheden voor inspraak of reacties door bewoners. In de enquête werd gevraagd of men deze mogelijkheden wel eens heeft gebruikt. Van alle bewoners zegt 16% wel eens een inspraak- of informatieavond te hebben bezocht. Verder heeft 6% wel eens schriftelijk bij de gemeente gereageerd, 4% mondeling of telefonisch en 3% via de website. In totaal 24% van de bewoners heeft een of meer van deze mogelijkheden benut, driekwart deed dat nog nooit (vrijwel net zo veel als in 2007). Het aantal inwoners dat schriftelijk, mondeling of telefonisch reageerde is sinds 2007 iets gedaald. In de buurt Koningshoek hebben relatief veel bewoners een van de mogelijkheden benut: 45%. Aan de groep die nog nooit van de inspraak- of reactiemogelijkheden gebruik heeft gemaakt werd gevraagd naar de reden daarvan. Het grootste deel van hen (60%) zag daar eigenlijk geen reden voor. Anderen hebben nooit gehoord dat er zo'n bijeenkomst was (12%), vinden dat dat toch geen zin had (11%) of vinden zulke bijeenkomsten geen prettige manier om mee te praten (3%). Nog eens 9% voerde persoonlijke redenen aan (zoals gezondheid, ouderdom of te druk) en 4% noteerde uiteenlopende andere redenen. Al deze percentages zijn vrijwel identiek aan die uit 2007.

## Klachtenmeldpunt

De gemeente Maassluis heeft een aantal jaren een centraal meldpunt voor klachten over de buitenruimte en veiligheid. Het aantal bewoners dat het meldpunt kent was in 2005 licht gestegen van 25 naar 28%, maar bleef de laatste twee jaar vrijwel constant.

Alleen aan de bewoners die het meldpunt wel kennen werd gevraagd of ze er wel eens gebruik van hebben gemaakt. Dat gebruik is de afgelopen jaren toegenomen. In 2005 zei 23% (ofwel 5% van alle bewoners) wel eens gebruik te hebben gemaakt van het meldpunt; in 2007 was dat 36% (9% van alle bewoners) en in 2009 40% (11% van alle bewoners). Daarbij moet overigens worden aangetekend dat naarmate het meldpunt langer bestaat, de kans dat men er ooit gebruik van maakte ook steeds groter wordt.

Het aantal mensen dat het meldpunt wel kent maar er nooit gebruik van maakte is gedaald van 65% in 2005 naar 56% in 2007 en 52% in 2009. Daarnaast is er een groep van 8% (van de mensen die het meldpunt kennen) die eigenlijk wel iets te melden had maar dat toch niet hebben gedaan. Een klein deel van die groep meldde geen klacht omdat dat te veel moeite was (2%) of omdat ze niet precies wisten waar ze moesten zijn (2%). De rest (3%) noemde andere redenen, bijvoorbeeld dat men het algemene nummer van de gemeente of de politie belde, dat de openingstijden te beperkt waren of dat men het zelf heeft opgelost.

(Zie ook blz.98 voor de aard van de meldingen)

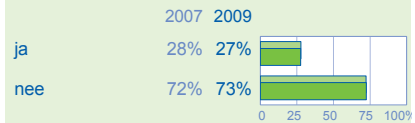
## Ombudscommissie

De gemeentelijke ombudscommissie is bij de meeste inwoners niet bekend: 67% heeft er nog nooit van gehoord. Nog eens 24% heeft er ooit van gehoord maar weet nauwelijks wat de commissie doet. De rest, 8%, zegt wel ongeveer te weten wat de ombudscommissie doet. Deze cijfers zijn sinds 2005 niet of nauwelijks veranderd.

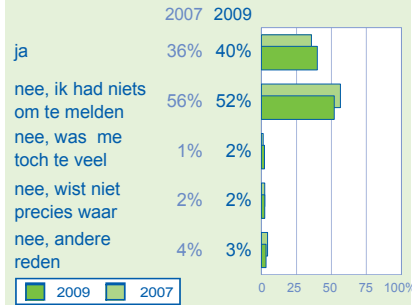
Van de 33% die de commissie kent zag het overgrote merendeel (96%) geen reden om contact op te nemen met de commissie. Een kleine groep van 2% (dat is 1% van alle bewoners) heeft dat wel gedaan en nog eens 2% wilde het ooit doen maar heeft dat uiteindelijk toch niet gedaan, bijvoorbeeld omdat ze denken dat het toch geen zin heeft.

### Klachtenmeldpunt

#### Wist u van het bestaan centraal meldpunt klachten?

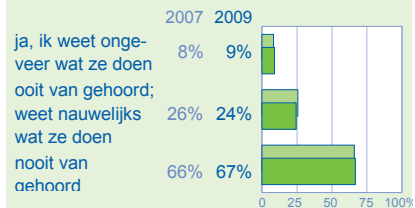


#### Zo ja, heeft u het wel eens gebruikt?

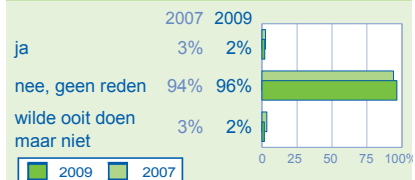


### Ombudscommissie

#### Kent u de ombudscommissie?

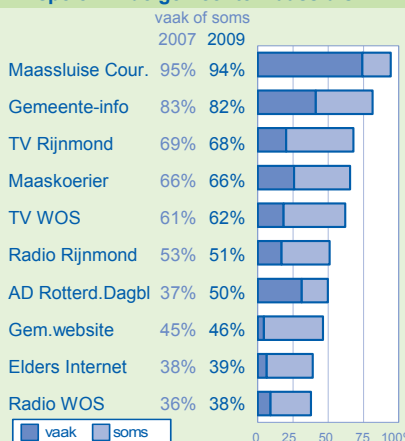


#### Zo ja, heeft u daar wel eens contact mee opgenomen?

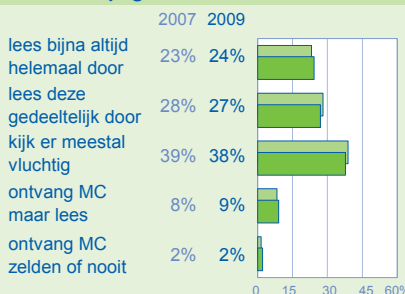


## Informatie over de gemeente

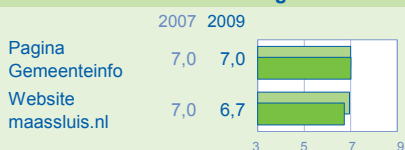
### Hoe vaak gebuikt u deze media om u te informeren over zaken die spelen in de gemeente Maassluis?



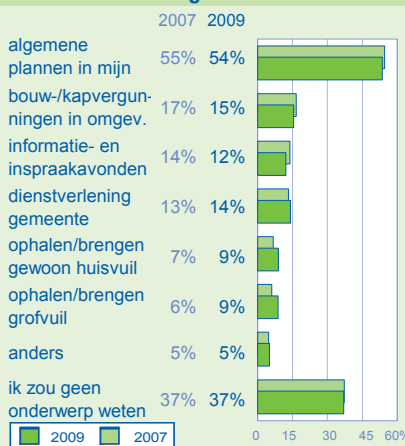
### Hoe bekijkt u over het algemeen de pagina Gemeenteinfo?



### Waardering (rapportcijfers) Gemeenteinfo & website gemeente



### Over welke onderwerpen wilt u graag beter geïnformeerd worden door de gemeente?



## Informatie over de gemeente

Van tien lokale media hebben de bewoners aangegeven of ze daar vaak, soms of nooit gebruik van maken om zich te informeren over zaken die spelen in Maassluis. De Maassluis Courant is nog steeds de meest gelezen bron op dat gebied: 74% gebruikt deze vaak en 20% soms (totaal 94%). De pagina Gemeenteinfo in die krant wordt ook vrij veel bekeken: 41% doet dat vaak en 40% soms (totaal 82%). Daarna volgen TV Rijnmond (68% vaak of soms), Maaskoerier (66%) en TV WOS (62%). Het aantal bewoners dat de 10 media vaak of soms gebruikt wijkt niet noemenswaardig af van 2007, met één uitzondering: het bereik van AD Rotterdams Dagblad steeg van 37% in 2007 (nog zonder AD) naar 50% in 2009.

De pagina Gemeenteinfo in de Maassluis Courant is voor bewoners dus een regelmatig gebruikte bron van informatie. Maar hoe intensief bekijken zij deze pagina? Een groep van 24% van de bewoners zegt deze bijna altijd helemaal door te lezen en nog eens 27% doet dat gedeeltelijk. Een groep van 38% zegt er meestal vluchtig doorheen te kijken. Tot slot zegt 9% de pagina nooit te lezen hoewel zij wel de Maassluis Courant ontvangen en nog eens 2% zegt die helemaal niet te ontvangen. Ook deze cijfers zijn vrijwel identiek aan die uit 2007.

In de enquête werd ook gevraagd de pagina Gemeenteinfo met een rapportcijfer te beoordelen. Het gemiddelde rapportcijfer was net zoals in 2007 een 7,0: 6% gaf een onvoldoende en 29% een cijfer 8 of hoger. Het gemiddelde cijfer voor de gemeentelijke website daalde wel: van 7,0 naar 6,7: hiervoor gaf 11% een onvoldoende en 23% een 8 of hoger. Mensen die geen cijfer gaven (bijvoorbeeld omdat ze deze media nooit bekijken) zijn in die cijfers niet meegerekend: dit betreft 25% van alle respondenten over Gemeenteinfo en 57% over de website.

Tot slot werd gevraagd over welke onderwerpen de bewoners beter geïnformeerd willen worden door de gemeente. Van de voorgelegde onderwerpen noemen de bewoners vooral informatie over algemene plannen in de wijk: 54% wil daarover beter geïnformeerd worden. Op grote afstand volgen bouw- en kapvergunningen in de omgeving (15%), informatie- en inspraakavonden (12%) en dienstverlening zoals paspoorten en uitkeringen (14%). Een op de tien bewoners (iets meer dan in 2007) heeft behoefte aan meer informatie over ophalen en wegbrengen van grofvuil en van gewoon huisvuil. Nog eens 5% noemt zelf uiteenlopende andere onderwerpen, waaronder criminaliteit, groenvoorzieningen, hondenpoepbeleid en onderhoud. Tot slot: 37% zou geen onderwerp weten waarover men meer informatie wil ontvangen.

# Toelichting bewonersenquête

## Opzet bewonersenquête

De bewonersenquête was een belangrijke bron voor deze Gemeenteatlas. Op deze pagina vindt u informatie over de opzet en respons.

Omdat de meeste resultaten uit de enquête in deze Gemeenteatlas per buurt worden gepresenteerd werd de steekproef zodanig getrokken dat per buurt naar verwachting ongeveer 200 respondenten werden bereikt. Daartoe werden in totaal 6.179 inwoners benaderd, aselect getrokken uit de bevolking vanaf 18 jaar. De wijk Verspreide huizen kent weinig inwoners. Hier werd in 2005 en 2009 op elk adres een enquête bezorgd. Om overbevraging te voorkomen is in deze buurt in 2007 niet geënkquêteerd. In 2009 is niet geënkquêteerd in het nieuwbouwgebied Het Balkon, waar pas kort voor de enquête de eerste woningen waren opgeleverd.

De enquête werd eind januari 2009 door de gemeente verzonden met een begeleidende brief en antwoordenvolop. In 2009 was het voor het eerst ook mogelijk om de enquête via internet in te vullen. Een paar weken later werd een herinnering gestuurd aan bewoners die nog niet hadden gereageerd.

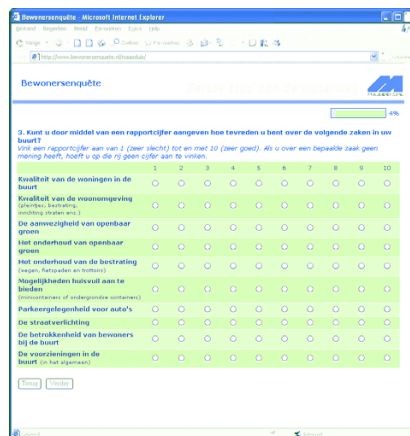
Bij vrijwel alle vragen kunnen de resultaten worden vergeleken met de vorige bewonersenquêtes uit het voorjaar van 2005 en 2007.

## Respons

Van de 6.179 aangeschreven bewoners hebben uiteindelijk 2.980 de enquête teruggestuurd: een respons van 48%. Van alle respondenten heeft een kwart gekozen voor de internetversie van de vragenlijst. In 2007 was de respons gedaald van 52 naar 47%, maar deze daling heeft zich dus niet voortgezet.

De respons was niet in elke buurt even hoog, zoals de grafiek laat zien. De respons was het laagst in de buurten Binnenstad (41%) en Sluispolder west (42%). De hoogste respons werd in 2009 genoteerd in de buurten Bomendal (58%) en Vogelbuurt (57%). In de buurt Taanshuurpolder e.o. is de respons relatief hard gedaald, net zoals overigens in 2007 het geval was.

Omdat de steekproef gestratificeerd is getrokken (evenveel personen in elke buurt) en om te corrigeren voor verschillen in respons per buurt



## Respons

### Respons per jaar

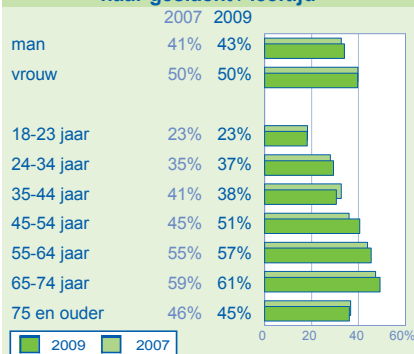
voorjaar 2005	52%	
voorjaar 2007	47%	
voorjaar 2009	48%	

### Respons in % van steekproef per buurt

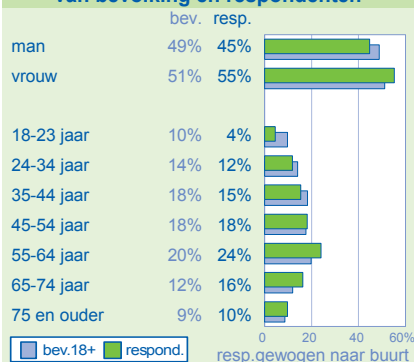
	abs.	in %	
A1 Taansch.pold.	185	43%	
B2 Vertobuurt	232	53%	
B3 Bloemenbuurt	188	43%	
B4 Bomendal	254	58%	
C5 Sluispold.oost	201	46%	
C6 Sluispold.west	183	42%	
C7 Binnenstad	177	41%	
D8 Kapelpolder	204	47%	
D9 Componisten.	186	43%	
D10 Koningshoek	211	49%	
E11 Vogelbuurt	249	57%	
E12 Burgem.wijk	192	44%	
F13 Steendijk.nd	228	52%	
F14 Steendijk.zd	239	55%	
G15 Verspr.huiz.	50	55%	
<b>Gemeente totaal</b>	<b>2980</b>	<b>48%</b>	

## Respons (vervolg)

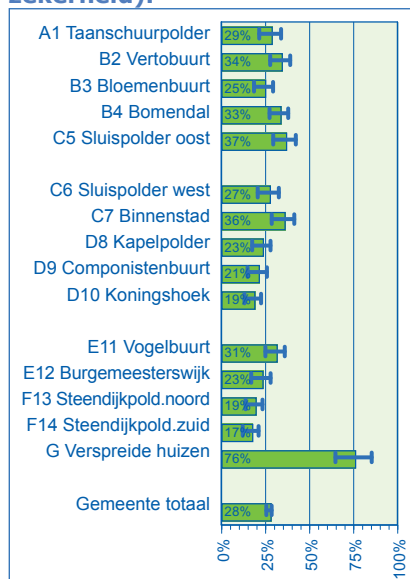
### Respons in % van steekproef naar geslacht / leeftijd



### Verdeling naar geslacht / leeftijd van bevolking en respondenten



## Aandeel personen gehecht aan de buurt met de onbetrouwbaarheidsmarges (met 95% zekerheid).



werden de resultaten van de enquête herwogen. Dat gebeurt op de verhouding tussen de bevolking vanaf 18 jaar en het aantal respondenten. Daardoor zijn de cijfers op wijkniveau en op gemeentelijk niveau weer correct.

In de vragenlijst is ook gevraagd naar leeftijd en geslacht. De verschillen in respons naar leeftijd zijn groter dan naar buurt of geslacht. De respons onder mannen bedroeg 43% en onder vrouwen 50%. Naar leeftijd is de respons het laagst onder de jongste leeftijdsgroep tot en met 23 jaar (23%) en loopt langzaam op tot 61% in de groep 65-74 jaar.

In de onderste grafieken worden de verdeling naar leeftijd en geslacht weergegeven van alle respondenten (gewogen naar buurt) en de bevolking van 18 jaar en ouder. Hieruit blijkt dat vooral de jongste leeftijdsgroepen en mannen enigszins zijn ondervetegenwoordigd onder respondenten. Dat is een gebruikelijk beeld bij (gemeentelijke) enquêtes en was ook bij de enquêtes in 2005 en 2007 het geval.

## Onbetrouwbaarheidsmarges

Bij onderzoek in de vorm van enquêtes via steekproeven is altijd sprake van bepaalde onbetrouwbaarheidsmarges. De werkelijke cijfers onder de bevolking kunnen iets afwijken van de gevonden percentages zoals in dit rapport gepresenteerd. Hoe groot die marge is, is afhankelijk van het aantal respondenten, de totale populatie (aantal inwoners vanaf 18 jaar) en de gevonden percentages (tussen de 30 en 70% is de marge breder dan bij heel hoge of heel lage percentages van 5 of 95%). Bij percentages bedraagt de marge bij dit onderzoek maximaal 1,7% op gemeenteniveau en maximaal 7% op buurtniveau (behalve in Verspreide huizen, waar deze op 12% ligt). Op wijkniveau is de marge ongeveer 4%, behalve in Taanshuurpolder en Verspreide huizen. Bij rapportcijfervragen en samengestelde schaalscores bedraagt de marge ongeveer 0,2 punten op buurtniveau en 0,1 punten op gemeenteniveau.

Wanneer een verschil tussen twee buurten of twee perioden kleiner is dan de onbetrouwbaarheidsmarges kan het verschil op toeval berusten. Alleen als het verschil groter is (de marges overlappen elkaar niet) kan met 95% zekerheid worden gezegd dat er echt een verschil is. In de grafiek hiernaast worden ter illustratie de marges getoond bij de gehechtheid aan de buurt. In de Kapelpolder is 23% ( $\pm 5\%$ ) gehecht aan de buurt. Dat is niet significant minder dan in de hele gemeente: 28% ( $\pm 1,5\%$ ): de marges overlappen. In de Steendijkpolder noord (19%  $\pm 5\%$ ) is het verschil wel significant: de marges van deze buurt en de gemeente overlappen niet.

# Barometer sociale samenhang

Op deze laatste pagina's van de Gemeenteatlas vindt u de resultaten van de barometer voor sociale samenhang. Deze barometer werd aanvankelijk ontwikkeld in 2008 door Seinpost Adviesbureau in het kader van het rapport 'Meten van en werken aan sociale samenhang'. De operationalisatie is gebaseerd op een definitie van Paul Schnabel: 'Sociale samenhang is de mate waarin mensen in gedrag en beleving uitdrukking geven aan hun betrokkenheid bij maatschappelijke verbanden in hun persoonlijk leven, als burger in de maatschappij en als lid van de samenleving'.

De barometer bestaat uit een **totaalscore sociale samenhang**, samengesteld uit deelscores voor de drie domeinen: persoonlijk leven, lid van maatschappij netwerk en burger. Voor elk domein zijn indicatoren gezocht die samen een goede indicatie vormen en afkomstig zijn uit harde registraties én enquêtes. Het overgrote merendeel daarvan is terug te vinden in de eerdere hoofdstukken van de Gemeenteatlas.

Daarnaast worden twee factoren onderscheiden die de sociale samenhang op gebiedsniveau beïnvloeden en in enige mate beïnvloedbaar zijn door gemeente/instanties:

- **stabiliteit**: individuele factoren zoals woonduur, verhuismobiliteit, woningbezit en het oordeel van bewoners over de ontwikkeling van de wijk. Deze factoren 'voorspellen' de mate waarin bewoners georiënteerd zullen zijn op hun woonomgeving en bereid zullen zijn min of meer duurzame relaties aan te gaan.
- **homogeniteit**: meer collectieve factoren zoals etnische of culturele heterogeniteit en sociale en economische verschillen tussen groepen mensen. Deze kunnen worden gezien als 'voorspellers' voor de mate waarin sociale verbanden tussen de groepen ontstaan.

De factoren stabiliteit en homogeniteit zijn in de barometer separaat opgenomen als contextvariabelen voor sociale samenhang.

De gemeente Maassluis heeft besloten om de barometer voortaan integraal op te nemen in de Gemeenteatlas. De berekeningswijze wijkt iets af van die in het onderzoek van Seinpost. Zo zijn er bijvoorbeeld meer indicatoren beschikbaar op buurtniveau - vaak ook voor alle buurten. Indicatoren die voor slechts een deel van de jaren beschikbaar waren, zijn wel opgenomen bij alle meetdata (met het dichtstbijzijnde wel beschikbare jaar). De exacte definities vindt u op blz.134.

Op de volgende twee pagina's vindt u alle indicatoren die deel uitmaken van de score sociale samenhang en van de twee factoren stabiliteit en homogeniteit. Bij elke indicator vindt u de exacte waarde (percentage, gemiddelde enz.) en een ranggetal. Voor dit ranggetal zijn alle buurten geordend van meest ongunstig (ranggetal 1) naar meest gunstig (ranggetal 15). Indien de exacte waarden precies gelijk zijn, geldt dat ook voor de ranggetallen. Ook worden kleurarceringen gebruikt: donkerblauw voor de meest ongunstige scores en groen voor de gunstigste scores. Of een buurt deze kleuren krijgt is mede afhankelijk van het verschil met andere buurten en met het gemiddelde. Daardoor is het aantal donkerblauwe en groene buurten niet bij elke indicator even groot.

Het onderste overzicht op blz.131 toont de totaalscores voor sociale samenhang, de scores voor de drie domeinen waaruit die totaalscore is samengesteld en de scores voor de contextvariabelen stabiliteit en homogeniteit. Hierbij zijn negatieve scores ongunstig en positieve scores gunstig. Ook in dit overzicht staan de ranggetallen vermeld. Op blz.132 en 133 worden dezelfde samengestelde scores in grafieken weergegeven. Stabiliteit en homogeniteit worden ook in een grafiek gecombineerd.

## Barometer: domein persoonlijk leven per buurt, 2009

Buurtindeling	jeugd: binding wijk (CIC)		aanvragen WMO loket		gezondheid jeugd matig		gezondheid volw. matig		rapportcijfer criminaliteit		rapportcijfer veilig voelen		maatschappelijk werk	
	rang	score	rang	in %	rang	in %	rang	in %	rang	cijfer	rang	cijfer	rang	in %
A1 Taanschuurpold.	6	78	11	9%	7	15%	10	26%	12	6,5	14	7,4	5	6%
B2 Vertobuurt	11	82	8	12%	12	11%	9	27%	5	6,1	6	7,1	7	5%
B3 Bloemenbuurt	14	86	4	25%	1	23%	1	44%	10	6,3	11	7,2	1	7%
B4 Bomendal	8	80	12	9%	13	10%	7	27%	9	6,3	7	7,1	9	5%
C5 Sluispolder oost	4	77	9	11%	6	17%	13	22%	2	5,8	2	6,9	11	4%
C6 Sluispolder west	5	78	3	26%	3	19%	4	32%	8	6,2	4	7,0	4	6%
C7 Binnenstad	9	81	1	30%	14	9%	5	32%	6	6,1	3	6,9	6	6%
D8 Kapelpolder	2	75	13	8%	10	13%	11	25%	4	6,1	5	7,0	8	5%
D9 Componistenbrt.	3	76	5	20%	9	14%	2	39%	11	6,3	8	7,1	10	4%
D10 Koningshoek	12	82	2	28%	2	21%	6	30%	15	6,7	13	7,3	12	3%
E11 Vogelbuurt	10	81	10	11%	4	18%	8	27%	7	6,1	10	7,2	13	3%
E12 Burgemeestersw.	13	84	7	13%	5	17%	3	38%	1	5,5	1	6,7	2	7%
F13 Steendijkpold.nrd.	7	79	6	14%	11	13%	15	21%	3	5,9	9	7,1	3	6%
F14 Steendijkpold.zd.	1	73	15	6%	8	14%	14	22%	14	6,7	12	7,2	14	3%
G15-16 Verspr.huizen	x	x	14	8%	x	x	12	24%	13	6,6	15	7,9	15	1%
<b>Gemeente totaal</b>		79		14%		15%		28%		6,2		7,1		5%

## Barometer: domein lid maatschappij netwerk per buurt, 2009

Buurtindeling	jeugd: binding wijk (CIC)		spijbel- gedrag (wijk)		sport- deelname		vrij- willigers		bewoners- comité actief		betrokken- heid (cijfer)		score sociale cohesie	
	rang	score	rang	in %	rang	in %	rang	in %	rang	in %	rang	cijfer	rang	score
A1 Taanschuurpold.	5	66	9	9%	11	63%	14	36%	7	31%	8	6,1	13	6,1
B2 Vertobuurt	13	75	3	12%	9	59%	13	33%	2	9%	6	6,1	14	6,2
B3 Bloemenbuurt	8	69	3	12%	3	47%	4	26%	5	22%	7	6,1	3	5,4
B4 Bomendal	3	65	3	12%	5	54%	12	33%	11	45%	12	6,2	10	5,9
C5 Sluispolder oost	9	72	12	7%	13	67%	11	31%	12	46%	13	6,3	11	6,0
C6 Sluispolder west	2	64	12	7%	10	60%	6	26%	6	31%	9	6,1	6	5,7
C7 Binnenstad	11	74	12	7%	1	45%	1	21%	9	34%	10	6,1	7	5,9
D8 Kapelpolder	10	73	6	10%	8	57%	2	21%	10	36%	11	6,2	8	5,9
D9 Componistenbrt.	4	66	6	10%	2	46%	3	21%	15	54%	3	6,0	2	5,4
D10 Koningshoek	1	64	6	10%	6	54%	7	27%	4	21%	5	6,0	5	5,7
E11 Vogelbuurt	12	74	1	13%	7	56%	10	31%	8	33%	14	6,4	12	6,1
E12 Burgemeestersw.	6	67	1	13%	4	50%	5	26%	14	52%	2	5,9	1	5,2
F13 Steendijkpold.nrd.	14	76	9	9%	14	70%	8	28%	1	3%	4	6,0	9	5,9
F14 Steendijkpold.zd.	7	68	9	9%	12	65%	9	30%	3	13%	1	5,8	4	5,7
G15-16 Verspr.huizen	x	x	x	x	15	72%	15	45%	13	46%	15	7,6	15	7,3
<b>Gemeente totaal</b>		71		10%		58%		29%		31%		6,1		5,8

## Barometer: domein burger per buurt, 2009

Buurtindeling	opkomst verkiezing		bereid actief bij te dragen		inspraak gebruikt		leest pagina Gemeenteinfo		meld.gem. x cijf. woonomg.		meld.pol.overl. x cijf. andere last		aangifte- bereidheid	
	rang	in %	rang	in %	rang	in %	rang	in %	rang	score	rang	score	rang	in %
A1 Taanschuurpold.	x	x	14	32%	11	24%	9	55%	5	103	7	167	5	54%
B2 Vertobuurt	11	63%	4	23%	6	21%	8	53%	14	182	12	255	10	61%
B3 Bloemenbuurt	11	63%	5	24%	3	19%	14	61%	11	116	5	128	3	54%
B4 Bomendal	11	63%	8	25%	9	23%	13	58%	2	78	4	118	7	56%
C5 Sluispolder oost	7	59%	9	25%	10	24%	6	50%	3	85	8	227	12	63%
C6 Sluispolder west	1	51%	12	29%	8	23%	3	48%	4	87	11	246	13	68%
C7 Binnenstad	4	54%	10	26%	1	13%	10	56%	7	108	15	348	1	52%
D8 Kapelpolder	3	53%	13	30%	12	29%	4	48%	15	245	10	240	2	53%
D9 Componistenbrt.	9	62%	2	17%	5	20%	12	56%	10	115	3	104	6	55%
D10 Koningshoek	9	62%	6	24%	15	45%	7	51%	8	109	13	273	11	62%
E11 Vogelbuurt	8	62%	7	25%	14	33%	2	47%	12	138	6	159	14	70%
E12 Burgemeestersw.	2	52%	3	23%	4	20%	11	56%	1	70	9	230	7	56%
F13 Steendijkpold.nrd.	5	56%	11	28%	2	18%	1	39%	6	108	2	98	9	58%
F14 Steendijkpold.zd.	6	57%	1	16%	7	23%	5	49%	9	112	1	93	3	54%
G15-16 Verspr.huizen	x	x	15	43%	13	33%	15	62%	13	162	14	309	x	x
<b>Gemeente totaal</b>		60%		25%		24%		51%		116		187		60%

## Barometer: factor homogeniteit per buurt, 2009

Buurtindeling	gemiddelde woonderu.		uit de wijk verhuisd		startende ondernem.		voorzieningen (cijfer algem.)		eigen woningen		woningen alg. cijfer		reacties per gepubl. won.		ontwikk. buurt (achteruit)			
	rang	score	rang	in %	rang	abs.	rang	cijfer	rang	in %	rang	cijfer	rang	react.	rang	in %		
A1 Taanshuurpold.	10	12,5	6	19%	4	35	4	6,1	11	71%	6	7,0	7	56	10	20%	10	20%
B2 Vertobuurt	11	14,3	8	18%	1	60	7	6,7	6	41%	12	7,4	11	73	3	31%	2	31%
B3 Bloemenbuurt	6	11,7	12	14%	15	8	9	6,7	1	15%	7	7,1	4	39	13	14%	6	24%
B4 Bomendal	12	15,1	9	15%	14	13	6	6,2	5	33%	8	7,2	2	27	4	31%	3	29%
C5 Sluispolder oost	8	12,2	5	20%	3	48	10	6,8	9	56%	5	7,0	9	64	1	33%	1	34%
C6 Sluispolder west	2	9,2	2	30%	10	25	11	6,8	7	47%	1	6,5	6	52	12	16%	8	23%
C7 Binnenstad	9	12,4	4	20%	12	18	8	6,7	3	21%	3	6,8	8	70	8	23%	9	22%
D8 Kapelpolder	5	11,4	7	18%	2	57	5	6,1	8	49%	4	6,9	12	135	6	25%	5	27%
D9 Componistenbrt.	3	10,3	14	12%	8	28	12	6,9	4	25%	10	7,3	5	49	11	19%	7	23%
D10 Koningshoek	4	11,1	3	24%	4	35	15	7,3	10	67%	11	7,4	3	37	7	24%	4	28%
E11 Vogelbuurt	14	15,5	11	15%	6	33	14	7,1	12	73%	13	7,5	x	x	14	13%	13	18%
E12 Burgemeestersw.	1	7,2	1	46%	9	27	1	5,5	2	21%	2	6,7	1	8	2	32%	15	16%
F13 Steendijkpold.nrd.	7	12,0	13	12%	7	30	3	6,0	15	85%	14	7,6	x	x	9	21%	14	17%
F14 Steendijkpold.zd.	13	15,3	10	15%	11	23	2	5,7	13	75%	9	7,2	8	60	5	30%	12	19%
G15-16 Verspr.huizen	15	18,1	15	10%	13	15	13	7,0	14	78%	15	7,7	x	x	15	12%	10	20%
<b>Gemeente totaal</b>		12,5		19%		455		6,5		52%		7,2		40		24%		24%

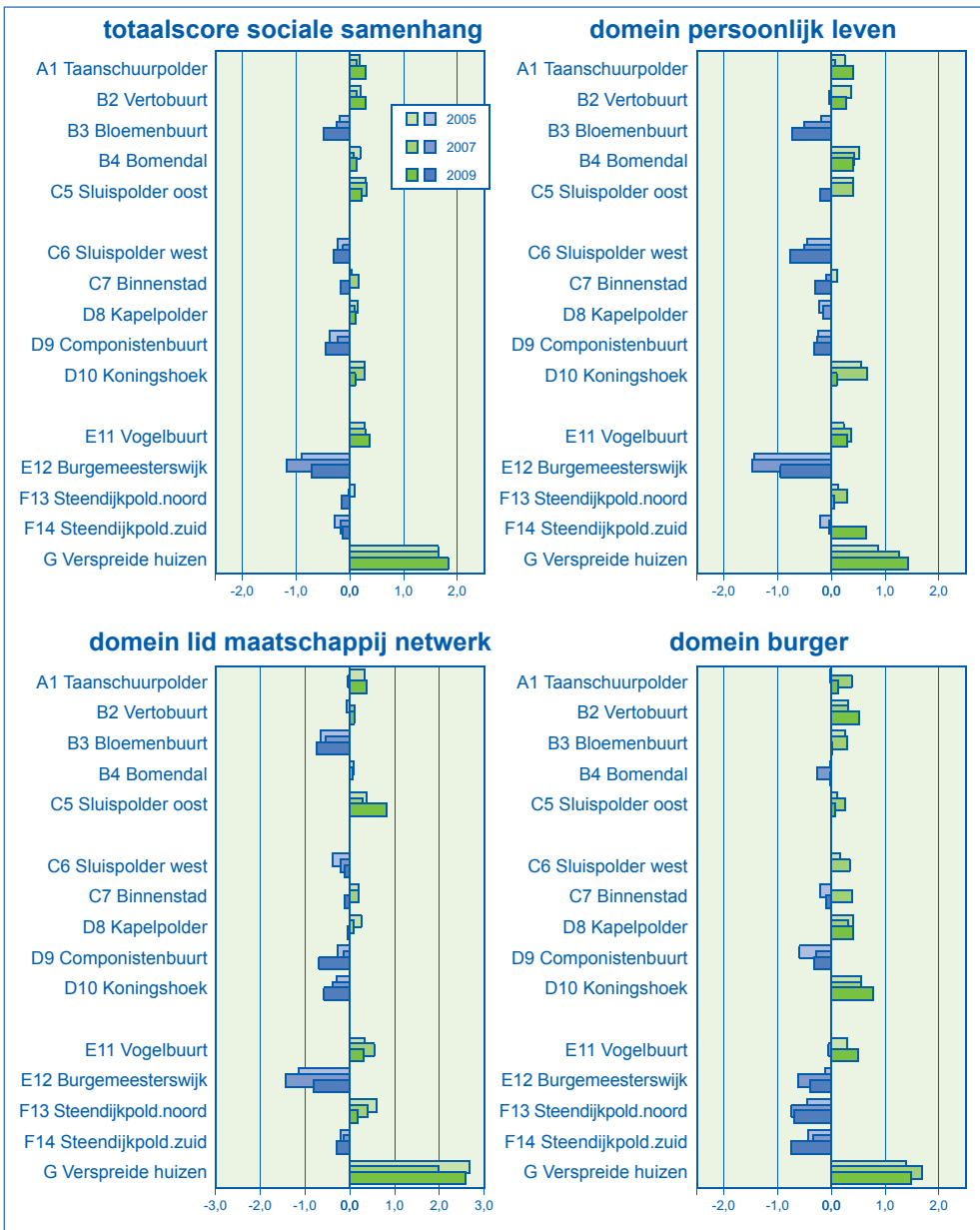
## Barometer: factor stabiliteit per buurt, 2009

Buurtindeling	gemiddeld inkom. (wijk)		opleid. min. havo/mbo		enicit. niet-west.		discriminat. komt voor		rapp.cijfer samenleven etniciteiten		paren met kinderen		eenouder-gezinnen	
	rang	1000€	rang	in %	rang	in %	rang	in %	rang	cijfer	rang	cijfer	rang	in %
A1 Taanshuurpold.	1	12,9	9	54%	8	11%	11	8%	8	6,1	9	6,7	11	28%
B2 Vertobuurt	12	14,5	5	50%	10	10%	12	8%	11	6,2	7	6,7	8	27%
B3 Bloemenbuurt	12	14,5	1	32%	2	32%	3	15%	4	5,8	2	6,2	1	14%
B4 Bomendal	12	14,5	6	53%	12	9%	4	14%	6	6,0	10	6,7	6	24%
C5 Sluispolder oost	5	13,1	15	67%	5	19%	5	14%	2	5,8	12	6,8	5	22%
C6 Sluispolder west	5	13,1	12	61%	4	26%	9	9%	9	6,1	4	6,5	3	22%
C7 Binnenstad	5	13,1	3	38%	7	12%	6	12%	7	6,0	5	6,6	2	15%
D8 Kapelpolder	2	13,0	7	53%	6	12%	8	10%	12	6,3	8	6,7	10	28%
D9 Componistenbrt.	2	13,0	2	35%	3	29%	2	19%	3	5,8	3	6,5	4	22%
D10 Koningshoek	2	13,0	8	53%	9	11%	15	4%	13	6,3	11	6,8	9	27%
E11 Vogelbuurt	8	13,2	11	59%	11	9%	10	8%	10	6,2	14	6,8	7	26%
E12 Burgemeestersw.	8	13,2	4	47%	1	51%	1	29%	1	5,7	1	6,2	13	35%
F13 Steendijkpold.nrd.	10	14,0	14	66%	14	5%	7	12%	14	6,3	13	6,8	15	54%
F14 Steendijkpold.zd.	10	14,0	13	64%	13	6%	13	6%	5	5,9	6	6,6	14	35%
G15-16 Verspr.huizen	x	x	10	57%	15	3%	14	4%	15	6,8	15	7,5	12	31%
<b>Gemeente totaal</b>		13,5		55%		16%		12%		6,0		6,7		27%

## Barometer: samenvattende scores per buurt, 2009

Buurtindeling	sociale samenhang totaalscore						sociale samenhang per domein (2009)						factoren (2009)			
	2009		2007		2005		persoonlijk		lid maatsch.		burger		homogeniteit		stabiliteit	
	rang	score	rang	score	rang	score	rang	score	rang	score	rang	score	rang	score	rang	score
A1 Taanshuurpold.	13	0,30	10	0,13	9	0,18	12	0,40	13	0,38	10	0,12	8	0,11	10	0,08
B2 Vertobuurt	12	0,30	9	0,12	11	0,20	10	0,28	10	0,10	13	0,52	10	0,35	4	-0,22
B3 Bloemenbuurt	2	-0,49	2	-0,26	5	-0,19	3	-0,73	2	-0,74	8	0,01	2	-0,98	11	0,15
B4 Bomendal	10	0,13	7	0,07	10	0,19	13	0,41	9	0,00	6	-0,03	9	0,16	5	-0,16
C5 Sluispolder oost	11	0,23	14	0,32	14	0,30	6	-0,20	14	0,82	9	0,06	6	-0,20	2	-0,40
C6 Sluispolder west	4	-0,30	5	-0,13	4	-0,22	2	-0,77	6	-0,13	7	0,00	5	-0,29	3	-0,29
C7 Binnenstad	5	-0,18	11	0,16	6	0,03	5	-0,31	7	-0,12	5	-0,11	4	-0,47	7	-0,03
D8 Kapelpolder	9	0,12	8	0,08	8	0,14	7	0,00	8	-0,05	11	0,40	7	-0,03	6	-0,12
D9 Componistenbrt.	3	-0,45	3	-0,23	2	-0,37	4	-0,32	3	-0,69	4	-0,33	3	-0,92	9	0,07
D10 Koningshoek	8	0,10	12	0,28	12	0,27	9	0,10	4	-0,58	14	0,78	12	0,52	8	0,01
E11 Vogelbuurt	14	0,37	13	0,29	13	0,28	11	0,30	12	0,30	12	0,49	11	0,45	14	0,80
E12 Burgemeestersw.	1	-0,72	1	-1,18	1	-0,90	1	-0,95	1	-0,82	3	-0,39	1	-1,61	1	-1,29
F13 Steendijkpold.nrd.	6	-0,16	6	-0,02	7	0,09	8	0,05	11	0,17	2	-0,69	14	1,01	13	0,49
F14 Steendijkpold.zd.	7	-0,13	4	-0,17	3	-0,28	14	0,64	5	-0,29	1	-0,75	13	0,57	12	0,25
G15-16 Verspr.huizen	15	1,83	15	1,64	15	1,64	15	1,42	15	2,58	15	1,49	15	1,21	15	1,26
<b>Gemeente totaal</b>		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00

# Barometer: sociale samenhang, 2005-2009

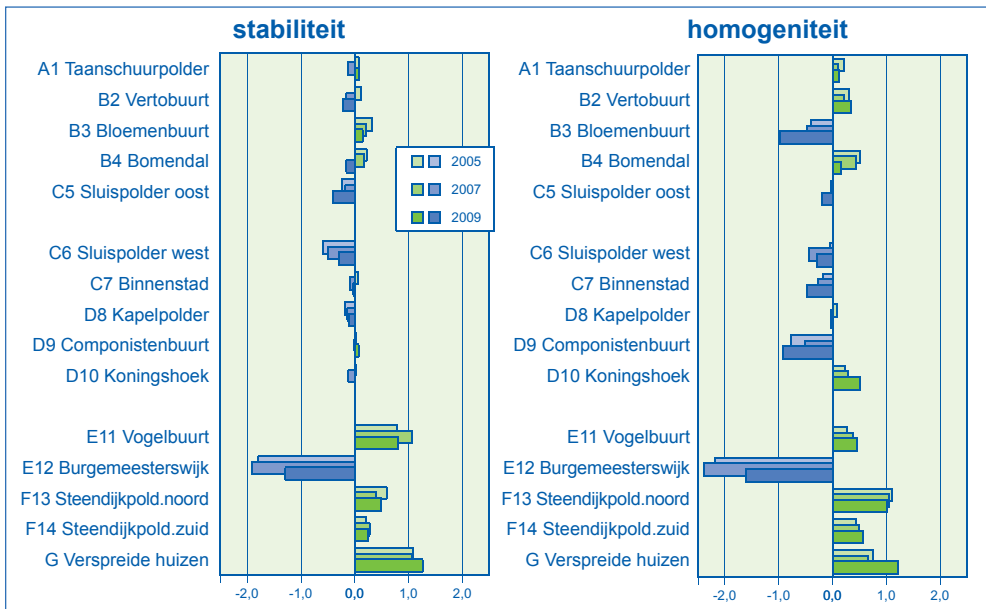


## Interpretatie van de barometer

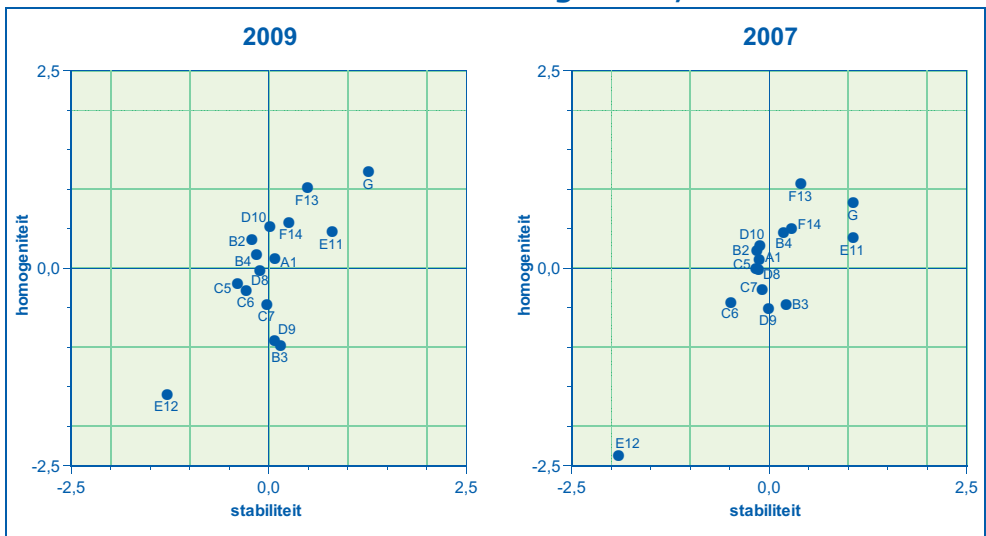
De totaalscore sociale samenhang is het gemiddelde van de drie deelscores voor de domeinen persoonlijk leven, lid maatschappij netwerk en burger. De contextfactoren stabiliteit en homogeniteit staan daar los van. De interpretatie van de totaalscore, domeinen en contextfactoren is echter steeds gelijk.

De waarde 0 (het midden van de grafiek) komt overeen met het gemiddelde van de gemeente in het betreffende jaar. Positieve scores (groen) zijn gunstiger dan gemiddeld, negatieve scores (blauw) ongunstiger. Hoe hoger/lager de score, hoe groter de afwijking van het gemiddelde in dat jaar. De grafieken tonen steeds de scores van 2005, 2007 en 2009, waarbij 2009 wordt weergegeven door de donkerste staven. In de onderste grafieken op de volgende bladzijde worden alle buurten tegen elkaar afgezet op de factoren stabiliteit en homogeniteit. Het idee is dat in buurten waar zowel de homogeniteit als stabiliteit het hoogst zijn (het kwadrant rechtsboven) de kans het grootst is dat sociale samenhang ontstaat en aanwezig blijft.

## Barometer: stabiliteit en homogeniteit, 2005-2009



## Barometer: stabiliteit versus homogeniteit, 2009 en 2007



### Conclusie: ontwikkelingen 2005-2009

De buurt die op alle aspecten (behalve domein burger) het meest ongunstig scoort is de Burgemeesterswijk. Dat was in 2005 ook al zo en in 2007 waren de scores er zelfs nog gedaald, maar de laatste twee jaar heeft een duidelijk herstel ingezet: zowel op homogeniteit en stabiliteit als op alle drie domeinen van sociale samenhang. De Burgemeestersbuurt ontwikkelt zich daarmee in alle opzichten richting het gemiddelde. De buurt Verspreide huizen scoort op alle aspecten het gunstigst. In de Vogelbuurt en Steendijkpolder noord en zuid zijn zowel homogeniteit als stabiliteit relatief gunstig. Vooral in de Steendijkpolder is de sociale samenhang echter niet hoger dan in heel Maassluis. Vooral op het domein burger scoren deze buurten laag. Tussen 2007 en 2009 is de totaalscore sociale samenhang iets verbeterd in de Taanshuurpolder en Vertobuurt. In de Bloemenbuurt nam de sociale samenhang af; ook de homogeniteit in deze buurt is afgenomen. In Bomendal en Sluispolder Oost zijn zowel homogeniteit als stabiliteit iets afgenomen, maar bleef de sociale samenhang gelijk. Sluispolder West gaat vooruit op gebied van stabiliteit.

**Domein persoonlijk leven:**

Binding gezin: schaalscore uit CtC-enquête*, gebaseerd op 6 stellingen: Kun je het goed met je vader resp.moeder vinden?, Vertel je ... wat jou bezighoudt? Vindt je het leuk om dingen met ... te doen? -	
Aanvragen WMO loket (huishoudelijke hulp + individuele verstrekkings) in % inwoners 55+	94
Gezondheid jeugd: gemiddelde van 4 percentages (vindt eigen gezondheid goed, piekert veel of maakt zich veel zorgen, heeft niet minstens een goede vriend, psychosomatische klachten)	95
Gezondheid volwassenen: respondenten die de eigen gezondheid <i>niet</i> goed/zeer goed noemen	94
Gemiddelde rapportcijfers respondenten voor criminaliteit en 'hoe veilig voelt u zich in de buurt?'	117
Maatschappelijk werk: cliënten maatschappelijk werk in % van huishoudens	94

**Domein lid van maatschappij netwerk:**

Binding wijk: schaalscore uit CtC-enquête*, gebaseerd op 3 stellingen: Ik zou graag uit deze buurt verhuizen, Als ik moet verhuizen zou ik deze buurt erg missen, Ik vind dat ik in een leuke buurt woon -	
Aandeel scholieren dat 'afgelopen 4 weken' minstens een keer spijbelde (wijkniveau, alleen 2009)	95
Respondenten die aan sport doen resp. vrijwilligerswerk doen	94, 92
Aandeel respondenten dat aangeeft dat in de buurt een bewonerscomité/buurtvereniging actief is	114
Gemiddeld rapportcijfer van respondenten voor betrokkenheid van bewoners in de buurt	108
Schaalscore sociale cohesie	99

**Domein burger:**

Opkomst gemeenteraadsverkiezingen (alleen beschikbaar voor 2006)	93
Aandeel respondenten dat bereid is zelf actievere bijdrage te leveren of dat al doet	114
Respondenten die wel eens een inspraak/informatieavond bezochten of reageerden naar gemeente	124
Respondenten die de pagina Gemeenteinfo meestal helemaal of gedeeltelijk doorlezen	126
Aantal meldingen bij gem.Meldpunt Schoon, heel en veilig totaal, per 100 woningen (2006 en 2008), vermenigvuldigd met gemiddeld rapportcijfer voor kwaliteit woonomgeving	98, 99
Aantal meldingen bij politie over overlast (jeugd, sociaal en horeca samen), per 1000 inwoners vermenigvuldigd met gemiddeld rapportcijfer voor andere overlast	113, 108
Aantal respondenten dat aangifte deed, in % van respondenten die slachtoffer waren (alleen 2008)	122

**Factor stabiliteit:**

Gemiddelde woonduur van huishoudens in jaren resp. percentage dat uit de wijk verhuisde	83
Aantal ondernemingen dat is gestart of nieuw ingeschreven (KvK) gedurende 2 jaren, absoluut	-
Gemiddeld rapportcijfer van respondenten voor voorzieningen in het algemeen	105
Aandeel eigen woningen in % van alle woningen	71
Gemiddeld rapportcijfer van respondenten voor woningen in de buurt	74
Respondenten die vinden dat buurt afgelopen jaar achteruit ging resp.dit komende jaren verwachten	115

**Factor homogeniteit:**

Gemiddeld besteedbaar inkomen per inwoner (wijkniveau, voor 2006 resp. 2004 en 2002)	86
Respondenten met opleidingsniveau mbo/havo/vwo/hbo/universiteit	90
Aandeel inwoners met een niet-westerse etniciteit in % van bevolking	80
Aandeel respondenten dat vindt dat discriminatie vaak of soms voorkomt in de buurt	120
Gemiddelde rapportcijfers van respondenten voor samenleven etniciteiten resp. jong en oud	108
Aandelen paren met kinderen resp. eenoudergezinnen in % van huishoudens	82

Waar wordt gesproken over respondenten zijn de cijfers afkomstig uit de bewonersenquête.

\* De CtC-enquête is een gevalideerde vragenlijst onder scholieren die sinds 2008/2009 wordt afgenomen als onderdeel van de Jeugdmonitor Rotterdam-Rijnmond van de GGD. Binding gezin en binding wijk zijn schaalscores van 0 (zeer ongunstig) tot 100 (zeer gunstig=sterke binding). De scores zijn nu nog slechts voor een beperkt aantal respondenten beschikbaar. Bij minder dan 25 respondenten in een buurt worden de cijfers naar rato bijgeschat op basis van het wijk totaal. Enkele jaren geleden is dezelfde vragenlijst ook gebruikt in Maassluis, maar door een andere opzet zijn de cijfers niet vergelijkbaar; ook waren deze alleen op wijkniveau beschikbaar. Daarom zijn de cijfers uit de GGD-enquête 2008/2009 gebruikt in alle meetjaren van de barometer. De scores zijn per buurt alleen indicatief.

**Berekening totaalscores**

De samenvattende scores voor de drie domeinen en voor de twee factoren zijn als volgt berekend. In de eerste plaats zijn alle indicatoren gestandaardiseerd, zodat alle indicatoren onderling vergelijkbaar zijn geworden. Hierbij wordt gebruik gemaakt van zogenaamde Z-scores. Eerst is voor alle gegevens (per meetjaar) het gemiddelde van de gemeente vastgesteld: dat komt overeen met een Z-score van 0. Vervolgens is op buurtniveau bekeken wat de gemiddelde afwijking is van dat gemiddelde (de standaarddeviatie). Door de feitelijke afwijking van het gemiddelde te delen door deze standaarddeviatie ontstaat de Z-score, die ruwweg loopt van -3 (zeer ongunstig) tot +3 (zeer gunstig). Bij de bepaling van de gemiddelden en de standaarddeviatie is gewogen aan het aantal inwoners per buurt. De samenvattende scores zijn steeds berekend als het (ongewogen) gemiddelde van de Z-scores van de onderliggende indicatoren (waarbij een ongunstige score steeds een negatieve Z-score kreeg). De totaalscore sociale samenhang is het gemiddelde van de drie deelscores voor de drie domeinen. Let op: de scores zijn steeds gebaseerd op de afwijking van het gemiddelde in het betreffende jaar. De scores verbeteren alleen als de buurt zich positiever ontwikkelt (of minder negatief) dan de andere buurten. Als alle buurten evenveel vooruit zouden gaan, zouden alle scores gelijk blijven.

# Wijk- en buurtindeling

Onderstaande kaart toont de wijk- en buurtindeling van Maassluis, afgebeeld op een kaart waarop onder meer alle wegen en gebouwen in de gemeente zijn weergegeven. De kaart laat zien hoe precies de grenzen lopen van alle wijken (doorgetrokken lijnen) en van de buurten. Alle buurten waarvan de buurtcode met dezelfde letter begint vormen samen een wijk. De begrenzing van buurten wordt ook aangegeven in de inleidende alinea bij elk van de buurtanalyses.

## Wijk A: Taanshuurpolder e.o.

A1 Taanshuurpolder e.o.

## Wijk B: Dijkpolder

B2 Vertobuurt  
B3 Bloemenbuurt  
B4 Bomendal

## Wijk C: Sluispolder

C5 Sluispolder oost  
C6 Sluispolder west  
C7 Binnenstad

## Wijk D: Kapelpolder

D8 Kapelpolder  
D9 Componistenbuurt  
D10 Koningshoek

## Wijk E: Burgemeesterswijk

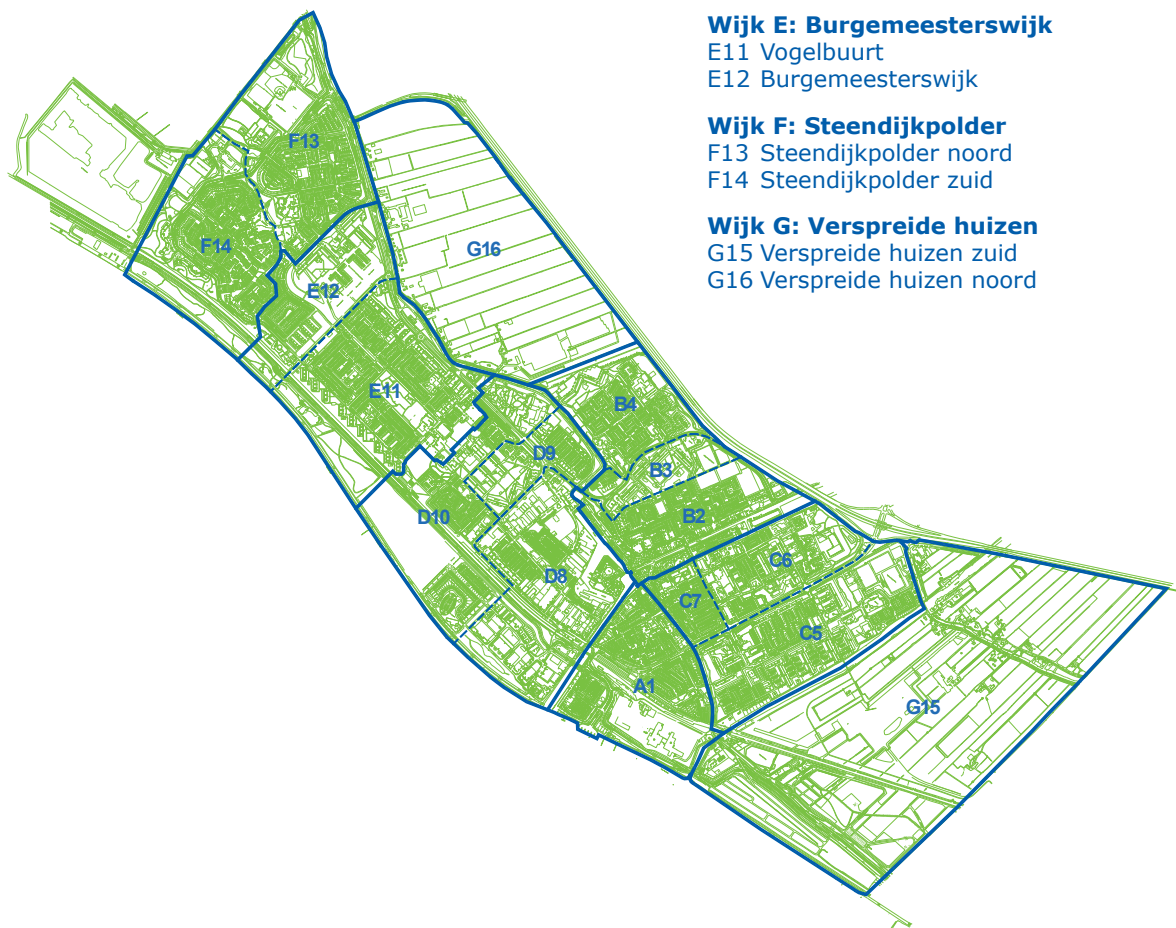
E11 Vogelbuurt  
E12 Burgemeesterswijk

## Wijk F: Steendijkpolder

F13 Steendijkpolder noord  
F14 Steendijkpolder zuid

## Wijk G: Verspreide huizen

G15 Verspreide huizen zuid  
G16 Verspreide huizen noord



# Trefwoordenregister

	aangiftebereidheid	122, 130	leeftijdverdeling bevolking	78, 79, 81
	allochtonen	80, 81	leeftijdverdeling woningen	72, 73
	arbeidsongeschiktheidsuitkeringen	86	leerlinggegevens	90
	banken	105, 107	maatschappelijk werk	94
	barometer sociale samenhang	129-134	meldpunt Schoon, heel en veilig	98, 124
	basisonderwijs	90, 91, 104, 106	milieu	111, 112, 122, 123
	bejaardenhuizen, bewoners	89	mobiliteit	77, 83
	bestrating	102, 103	Muziekcentrum	92
	betrokkenheid bewoners	108, 109, 114	ombudscommissie	124
	bevolking		onderhoud groen/bestrating	98, 102, 103
	- etniciteit	80, 81	onderwijsgegevens	90, 91
	- geboorte en sterfte	77	ontwikkeling van buurt	115, buurtanalyses
	- geslacht	79, 81	openbare bibliotheek, leden	92
	- gezinssituatie en burgerlijke staat	81, 82	opkomst verkiezingen	93
	- kinderen en kind-volwassenen ratio	78, 79	opleidingsniveau	90
	- leeftijdsverdeling	78, 79, 81	ouderdom bevolking	78, 79, 81
	- mobiliteit en woonduur	77, 83	ouderdom woningen	72, 73
	- ontwikkeling afgelopen 10 jaar	77	ouderenhuisvesting	89
	- verzorgings-/verpleeghuizen etc.	89	overlast	108-113
	bewonerscomité	114	parkeergelegenheid	102, 103
	bibliotheekleden	92	participatie	92, 93, 94
	bijdragen bewoners aan leefbaarheid	114	peuterspeelzalen	91
	bijstandsuitkeringen	86, 87	politie, meldingen/aangiftes	112, 113, 118, 119
	bouwjaar/bouwwijze woningen	72, 73	problemen in buurt	96, buurtanalyses
	burgerlijke staat	81	riolering	98
	bushaltes	105, 107	samenleven jong en oud/etniciteiten	108, 109
	buurt algemeen, rapportcijfer	99	scholen	90, 91, 104, 106
	buurtanalyses	8-69	slachtofferschap	122
	buurthuis/jeugdthonk bezoek	104	sociale cohesie	99, 100, 101, 109, 129-134
	buurtvereniging	114	sociale problemen	110-113
	criminaliteit	116-122	speciaal onderwijs	90, 91
	CtC-scores	130	speelvoorzieningen	104, 106
	cultuurparticipatie	92	sportdeelname	94
	CWI	88, 89	startende ondernemingen	131
	denominatie	90	sterfte en geboorte	77
	diefstal	118-122	straatverlichting	98, 102, 103
	discriminatie	120, 121	thuiswonende kinderen	78, 79
	drugsoverlast	120, 121	uitkeringen bijstand	84, 86, 87
	economische (WOZ)waarde woningen	74	vandalisme	110, 111, 119
	eenoudergezinnen	78, 79, 82	veiligheid	116-122
	eigendom woningen	71, 72	veiligheid verkeer	108, 109, 112, 113
	etniciteit	80, 81	verhuizingen	77, 83
	geboorte en sterfte	77	verkeer	98, 108, 109, 112, 113
	gehechtheid aan de buurt	115	verkiezingsuitslagen en -opkomst	93
	geldautomaten	105, 107	verlichting	98, 102, 103
	geluidsoverlast	110-113	vervuiling	110, 111
	geslacht	79, 81	verzorgings-/verpleeghuizen, bewoners	89
	gemeenteraadsverkiezingen	93	vestiging en vertrek	77, 83
	geweld	119-122	voorzieningen	104-107
	gezinssituatie	82	vrijwilligerswerk	92
	gezondheid	94, 95, 130	welzijnsvoorzieningen	104, 106
	gezondheidsvoorzieningen	104, 106	werkloosheidsuitkeringen	86
	groen: aanwezigheid/onderhoud	98, 102, 103	werkzoekenden	88, 89
	horeca overlast	112, 113	winkels en winkeloriëntatie	105-107
	huishoudens	82	WMO	94
	huurprijzen Maasdelta Maassluis	75	woninggegevens	
	inbraak	118-122	- eigendom/ouderdom/bouwwijze	71-73
	informatie over de gemeente	125, 130	- huurprijzen (Maasdelta Maassluis)	75
	inkomen	86	- kwaliteit woningen (rapportcijfer)	74
	inspraakmogelijkheden	123, 130	- ontwikkeling afgelopen 10 jaar	71
	jongerenoverlast	110-113	- woningzoekenden	74
	jongerenvoorzieningen	104, 106	- WOZ-waarde, woninginhoud	74
	kinderen en kind-volwassenen ratio	78, 79	woonduur	83
	klachtenmeldpunt	98, 124	woonomgeving, rapportcijfer kwaliteit	99, 100
	Klei & Kleur	92	woonruimteverdeling	74
	leefgewoonten (tieners)	95	WVG (zie WMO)	94