

Gemeente atlas Maassluis

Maassluis telt mee



Colofon

Oprichtgever: Gemeente Maassluis
Postbus 55, 3140 AB Maassluis
Contactpersoon: mevr. K. Heere
Telefoon (010) 593 1849
E-mail: K.C.P.M.Heere@maassluis.nl
Internet: www.maassluis.nl

Uitgave en rapportage: Oostveen Beleidsonderzoek en Advies
Elbertbos 1, 7543 GV Enschede
Telefoon (053) 430 55 96
E-mail: info@oostveen.net
Internet: www.oostveen.net

Dit rapport is te bestellen bij de opdrachtgever
Enschede / Maassluis, november 2011
ISBN 978-90-76145-92-1

Samenstelling: drs. Paul Oostveen
Vormgeving/omslagontwerp: Oostveen Beleidsonderzoek en Advies
Fotografie: Roger van der Kraan; J. de Jonge. Omslagfoto: J. de Jonge
Drukwerk: Gildeprint Drukkerijen, Enschede



**Overname uit dit rapport is toegestaan,
mits de bron duidelijk wordt vermeld**

Voorwoord

Voor u ligt de inmiddels alweer vierde editie van de Gemeenteatlas Maassluis. De Gemeenteatlas wordt onder andere gebruikt als onderlegger voor gebiedsgericht beleid door de verschillende afdelingen binnen de gemeente. Vooral de wijkanalyses vormen belangrijke informatie voor het uitvoeringsprogramma integrale veiligheid en de gebiedsagenda's die de gemeente in samenwerking met Maasdelta opstelt.

De informatie in deze atlas is gebaseerd op bestaande gegevens van onder meer de gemeente, de politie Rotterdam-Rijnmond, Maasdelta Maassluis en enkele andere (lokale) organisaties. Dit geeft al veel informatie over de situatie in buurten en wijken, maar biedt geen inzicht in de beleving van Maassluiers bij hun stad en wijk.

Daarom is er in januari 2011 een bewonersenquête gehouden. Ruim 6000 inwoners vanaf 16 jaar ontvingen een vragenlijst, waarin gevraagd werd hoe zij tegen bepaalde onderwerpen aankijken. In totaal ontvingen wij 2844 bruikbare vragenlijsten retour. Daarmee kwam de respons op 45%.

Uit deze enquêtes kwam naar voren dat de meeste kerncijfers leefbaarheid op gemeenteniveau weinig zijn veranderd. De tevredenheid over speelvoorzieningen laat een lichte stijging zien, het onderhoud van het groen daarentegen een lichte daling.

De aangiftecijfers van de politie laten een daling zien op de onderwerpen autocriminaliteit, fietsendiefstal en vandalisme.

Ik bedank iedereen die heeft bijgedragen aan wat hier voor u ligt: een bruikbare en betrouwbare informatiebron over hoe Maassluiers tegen hun gemeente aankijken.

Arnold Keijzer,
Wethouder



Inhoudsopgave

| | |
|--|-----------|
| Voorwoord | 3 |
| Inhoudsopgave | 4 |
| Wegwijzer voor de Gemeenteatlas | 6 |
| Hoofdstuk 1. Buurtanalyses | 8 |
| Inleiding | 8 |
| Overzicht van de gebruikte indicatoren in de buurtanalyses | 9 |
| Buurt A1 Taanshuurpolder e.o. | 10 |
| Buurt B2 Vertobuurt | 14 |
| Buurt B3 Bloemenbuurt | 18 |
| Buurt B4 Bomendal | 22 |
| Buurt C5 Sluispolder oost | 26 |
| Buurt C6 Sluispolder west | 30 |
| Buurt C7 Binnenstad | 34 |
| Buurt D8 Kapelpolder | 38 |
| Buurt D9 Componistenbuurt | 42 |
| Buurt D10 Koningshoek | 46 |
| Buurt D17 Het Balkon | 50 |
| Buurt E11 Vogelbuurt | 54 |
| Buurt E12 Burgemeesterswijk | 58 |
| Buurt F13 Steendijkpolder noord | 62 |
| Buurt F14 Steendijkpolder zuid | 66 |
| Buurt G15-16 Verspreide huizen | 70 |
| Hoofdstuk 2. Woninggegevens | 74 |
| Tabel Ontwikkeling woningvoorraad en woningbezetting, 2002-2011 | 75 |
| Tabel Woningen naar eigendom | 75 |
| Tabel Woningen naar ouderdom | 76 |
| Kaart Woningen naar bouwjaar | 76 |
| Tabel Woningen naar bouwwijze | 77 |
| Grafiek Woningen naar eigendom en bouwwijze | 77 |
| Tabel Diverse woningkenmerken en (huur)woningzoekenden | 78 |
| Grafiek Rapportcijfer woningen in de buurt en gemiddeld aantal reacties per gepubliceerde huurwoning | 78 |
| Tabel Woningen van Maasdelta Maassluis naar huurprijs | 79 |
| Grafiek Woningen van Maasdelta Maassluis naar huurprijs | 79 |
| Hoofdstuk 3. Bevolkingsopbouw | 80 |
| Tabel Bevolkingsontwikkeling 2001-2010 | 81 |
| Tabel Inwoners naar leeftijdsgroep | 82 |
| Grafiek Inwoners naar leeftijdsgroep en thuiswonende kinderen in eenoudergezin | 82 |
| Tabel Inwoners naar leeftijd (in %) en gegevens over kinderen | 83 |
| Tabel Inwoners naar leeftijdsgroep en geslacht/wijk | 83 |
| Tabel Inwoners naar etniciteit | 84 |
| Kaart Inwoners naar etniciteit | 84 |
| Tabel Autochtonen en allochtonen naar leeftijdsgroep | 85 |
| Tabel Inwoners naar burgerlijke staat, geslacht en leeftijd | 85 |
| Tabel Huishoudens naar gezinssituatie | 86 |
| Kaart Gemiddelde woonduur | 86 |
| Tabel Woonduur en verhuizingen | 87 |
| Hoofdstuk 4. Sociale gegevens | 88 |
| Tabel Ontwikkeling aantal uitkeringen, 2003-2011 | 88 |
| Tabel Inkomen (2008) | 90 |
| Grafiek Inkomen (2006) | 90 |

| | | |
|---------|---|----|
| Tabel | Arbeidsongeschiktheids- en WW-uitkeringen (2005-2009) | 90 |
| Tabel | Bijstandsuitkeringen | 91 |
| Grafiek | Bijstandsuitkeringen (in %) | 91 |
| Tabel | Niet-werkende werkzoekenden | 92 |
| Kaart | Niet-werkende werkzoekenden (in %) | 92 |
| Grafiek | Niet-werkende werkzoekenden naar duur (in %) | 93 |
| Tabel | Bewoners verzorgings- en bejaardenhuizen, aanleunwoningen en zelfstandig wonen voor ouderen naar leeftijd en geslacht | 93 |
| Tabel | Leerlingen naar soort onderwijs, denominatie en locatie | 94 |
| Grafiek | Opleidingsniveau volwassen bevolking | 94 |
| Kaart | Locaties van peuterspeelzalen en scholen | 95 |
| Tabel | Bibliotheekleden en cultuurparticipatie | 96 |
| Grafiek | Bibliotheekleden en vrijwilligerswerk | 96 |
| Tabel | Verkiezingsuitslag en opkomst (Gemeenteraad 2010) | 97 |
| Grafiek | Verkiezingsuitslag (Gemeenteraad 2010) | 97 |
| Tabel | WMO, gezondheid en sportdeelname | 98 |
| Grafiek | Ervaren gezondheid en sportdeelname | 98 |
| Tabel | Gezondheid en leefgewoonten van tieners (klas 1 en 3) | 99 |

Hoofdstuk 5. Leefbaarheid 100

| | | |
|---------|---|----------|
| Tabel | Meldingen bij Meldpunt Schoon, heel en veilig, per 100 woningen | 102 |
| Grafiek | Meldingen bij Meldpunt Schoon, heel en veilig, per 100 woningen | 102 |
| Tabel | Rapportcijfers voor buurt/woonomgeving en sociale cohesie | 103 |
| Grafiek | Rapportcijfers voor buurt algemeen en kwaliteit woonomgeving | 103 |
| Kaart | Score sociale cohesie | 104 |
| Grafiek | Gehechtheid aan de buurt | 104 |
| Grafiek | Stellingen over sociale cohesie in de buurt | 105 |
| Tabel | Rapportcijfers voor groen, bestrating, parkeren en verlichting | 106 |
| Kaart | Rapportcijfer voor kwaliteit van de woonomgeving | 106 |
| Grafiek | Rapportcijfers voor groen, bestrating, parkeren en verlichting | 107 |
| Tabel | Rapportcijfers voor voorzieningen | 108, 109 |
| Grafiek | Bezoek buurthuizen en jeugdhonken | 108 |
| Grafiek | Rapportcijfer voor voorzieningen in het algemeen | 109 |
| Grafiek | Rapportcijfers voor voorzieningen | 110, 111 |
| Kaart | Waar doet men de dagelijkse boodschappen? | 111 |
| Tabel | Rapportcijfers sociale leefbaarheid en overlast | 112 |
| Kaart | Rapportcijfer voor (andere) overlast | 112 |
| Grafiek | Sociale leefbaarheid en overlast | 113 |
| Tabel | Voorkomen van overlast en vervuiling in de buurt ('vaak') | 114 |
| Kaart | Voorkomen van overlast in de buurt (probleemscore) | 114 |
| Grafiek | Voorkomen van overlast en vervuiling in de buurt | 115 |
| Tabel | Meldingen bij de politie over overlast/verkeer, per 1000 inwoners | 116 |
| Kaart | Meldingen bij de politie over jongerenoverlast | 116 |
| Grafiek | Meldingen bij de politie over overlast/verkeer, per 1000 inwoners | 117 |
| Grafiek | Bewonerscomité/buurtvereniging en actieve bijdrage bewoners | 118 |
| Grafiek | Bekendheid met gebiedsoverleg en ontwikkeling van de buurt | 119 |

Hoofdstuk 6. Veiligheid 120

| | | |
|---------|--|----------|
| Tabel | Rapportcijfers veiligheid | 121 |
| Grafiek | Rapportcijfers veiligheid | 121 |
| Tabel | Aangiftes bij de politie, per 1000 inwoners | 122, 123 |
| Grafiek | Aangiftes bij de politie, per 1000 inwoners | 122, 123 |
| Tabel | Voorkomen van criminaliteit in de buurt ('vaak' of 'soms') | 124 |
| Grafiek | Voorkomen van criminaliteit in de buurt | 125 |
| Tabel | Slachtofferschap en aangiftebereidheid | 126 |

Hoofdstuk 7. Diversen 127

| | | |
|--|-------------------------------------|-----|
| | Milieu | 127 |
| | Inspraakmogelijkheden | 128 |
| | Klachtenmeldpunt en ombudscommissie | 129 |
| | Informatie over de gemeente | 130 |
| | Toelichting bewonersenquête | 131 |
| | Barometer sociale samenhang | 133 |
| | Wijk- en buurtindeling | 139 |
| | Trefwoordenregister | 140 |

Wegwijzer Gemeenteatlas

De Gemeenteatlas Maassluis bevat een grote hoeveelheid informatie over de gemeente. De meeste informatie is voor alle buurten beschikbaar, maar het hoofdstuk 'Diversen' bevat ook een aantal thema's die alleen voor de totale gemeente worden weergegeven. De informatie over de buurten wordt op verschillende manieren en op verschillende plaatsen gepresenteerd. Op deze pagina's vindt u een korte wegwijzer voor het gebruik van deze Gemeenteatlas.

Doelstelling

Voordat werd begonnen met het verzamelen van gegevens heeft de gemeente met enkele externe partners de doelstelling van deze publicatie als volgt gedefinieerd: De Gemeenteatlas moet inzicht bieden in de huidige situatie en ontwikkelingen in de buurten van Maassluis. De atlas is daarmee een van de instrumenten om prioriteiten te stellen voor (gebiedsgericht) beleid en dat beleid achteraf te evalueren. De Gemeenteatlas moet daartoe zowel objectieve als subjectieve informatie bevatten op het gebied van bevolkingssamenstelling, woningvoorraad, sociale situatie, participatie, leefbaarheid en veiligheid. De Gemeenteatlas moet het mogelijk maken de buurten onderling te vergelijken en moet de sterke en zwakke punten en ontwikkelingen van elke buurt inzichtelijk maken.

Thema's

De buurtgerichte onderwerpen in deze Gemeenteatlas zijn geordend in vijf hoofdthema's. Elk van de hoofdstukken 2 t/m 6 bevat de gegevens uit een van deze hoofdthema's. Deze hoofdstukken beginnen met een korte samenvatting van een tot twee bladzijden, waarin in grafieken de cijfers voor de gehele gemeente worden weergegeven. Voor zover mogelijk en zinvol worden de cijfers vergeleken met de cijfers van twee jaar geleden. De tekst op deze eerste twee bladzijden bevat een analyse met de belangrijkste conclusies uit het hoofdstuk. Op de pagina's daarna volgen de cijfers per wijk en buurt in tabellen, grafieken en enkele kaarten. Daarbij worden steeds de gebruikte definities en bronnen vermeld.

De hoofdstukken kunt u eenvoudig terugvinden met de tabs aan de zijkant van de pagina's. De vijf hoofdthema's zijn:

- Woninggegevens: woningvoorraad en woningzoekenden
- Bevolkingsopbouw: samenstelling bevolking, huishoudens en mobiliteit
- Sociale gegevens: o.a. inkomen, uitkeringen, onderwijs, participatie en gezondheid
- Leefbaarheid: o.a. onderhoud, voorzieningen, sociale cohesie en overlast
- Veiligheid: o.a. bij politie geregistreerde incidenten, onveilig voelen en slachtoffers

Zoeken naar specifieke onderwerpen

Wanneer u specifieke onderwerpen zoekt, kunt u dat op drie manieren doen:

- Zoek met de tabs het juiste hoofdstuk en blader door de pagina's
- Gebruik de inhoudsopgave op blz.4-5
- Zoek in het alfabetisch trefwoordenregister op blz.140 (de laatste pagina)

Buurtanalyses

Het eerste hoofdstuk van de Gemeenteatlas is anders van opzet dan de andere hoofdstukken. Dit hoofdstuk bevat buurtanalyses voor alle buurten van Maassluis. In een buurtanalyse wordt de situatie in de buurt vergeleken met die in de hele gemeente. De buurtanalyses zijn een soort samenvatting per buurt van de resultaten uit de volgende hoofdstukken. De buurtanalyses bevatten echter ook onderdelen die niet in de daarop volgende hoofdstukken zijn te vinden: een korte kenschets van de buurt en de begrenzing ervan alsmede een analyse van twee open vragen uit de bewonersenquête: de grootste problemen in de buurt en de redenen waarom bewoners denken dat hun buurt vooruit of achteruit zal gaan of gelijk zal blijven. Een uitgebreide toelichting op de buurtanalyses is te vinden op blz.8.

Barometer voor sociale samenhang

In het laatste hoofdstuk vindt u op blz.133-138 de barometer voor sociale samenhang. Deze barometer bestaat uit een totaalscore voor sociale samenhang opgebouwd uit drie domeinen: persoonlijk leven, lid maatschappij/netwerk en burger. Ook zijn er scores voor twee contextfactoren: stabiliteit en homogeniteit in de buurt. Elke factor en elk domein bestaat uit een selectie van indicatoren, waarvan de meeste afkomstig zijn uit deze Gemeenteatlas. U vindt de score en rang per indicator en de totaalscores in tabellen en grafieken achterin deze Gemeenteatlas.

Bronnen: bestaande registraties en bewonersenquêtes

De cijfers in deze Gemeenteatlas zijn op twee verschillende manieren verzameld: uit bestaande registraties en via bewonersenquêtes. Voorbeelden van *bestaande registraties* zijn de GBA (bevolkingsbestand), WOZ-registratie (woninggegevens ten behoeve van de WOZ-taxaties) en leerplichtregistratie van de gemeente Maassluis, maar ook bestanden van onder meer de woningstichting Maasdelta Maassluis, politie, CBS, maatschappelijk werk, GGD en de bibliotheek. Bestaande registraties geven veel informatie en de cijfers kunnen eenvoudig worden geactualiseerd. *Bewonersenquêtes* vormen een tweede belangrijke bron voor de Gemeenteatlas. Een bewonersenquête brengt aanvullende informatie boven tafel en geeft inzicht in de beleving van (met name) leefbaarheid en veiligheid door bewoners. De cijfers in deze Gemeenteatlas zijn afkomstig uit de bewonersenquête van 2011, waarbij ook kon worden vergeleken met de resultaten uit eerdere enquêtes in 2007 en 2009. Meer informatie over de opzet en respons van deze enquête vindt u op blz.131. Daar vindt u ook meer informatie over onbetrouwbaarheidsmarges bij enquêtevragen. De enquête bevatte vooral gesloten vragen, waar de respondenten een antwoord konden aankruisen of een rapportcijfer konden invullen. De resultaten van deze vragen zijn terug te vinden in de thematische hoofdstukken en gedeeltelijk ook in de buurtanalyses. Daarnaast waren twee open vragen opgenomen waar bewoners konden opschrijven wat zij beschouwen als grootste problemen in de buurt en waarom zij verwachten dat hun buurt vooruit of achteruit zal gaan. De antwoorden op deze open vragen zijn, per buurt, alleen samengevat in de buurtanalyses.

Diverse onderwerpen op gemeenteniveau

De bewonersenquête bevatte ook enkele korte vragenblokken waarvan de resultaten niet op buurtniveau relevant zijn. Het gaat om vragen op gebied van milieu, inspraak, het klachtenmeldpunt, de ombudsc commissie en de manieren waarop de bewoners zich informeren over wat er speelt in de gemeente. Deze onderwerpen zijn opgenomen in het laatste hoofdstuk ('Diversen') van deze atlas (vanaf blz.127).

Begeleidingsgroep en medewerkers

Deze Gemeenteatlas is geproduceerd door Oostveen Beleidsonderzoek en Advies uit Enschede in nauwe samenwerking met de gemeente Maassluis. Over de opzet van de Gemeenteatlas, de op te nemen indicatoren en de vragen in de bewonersenquête werd bij de start van het project enige malen overlegd met een begeleidingsgroep waarin naast de gemeente ook de Politie Rotterdam-Rijnmond, Woningstichting Maasdelta Maassluis en de GGD Rotterdam-Rijnmond waren vertegenwoordigd. Daarnaast hebben ook diverse andere organisaties en gemeentelijke afdelingen een bijdrage geleverd aan deze Gemeenteatlas door cijfers uit hun registraties beschikbaar te stellen en mee te denken over de operationalisatie van gegevens. Elke twee jaar zal er een nieuwe editie van de Gemeenteatlas verschijnen. Uw suggesties voor eventuele verbeteringen zijn van harte welkom.

Wijk- en buurtindeling

In deze Gemeenteatlas wordt gebruik gemaakt van een wijk- en buurtindeling. De wijken zijn de CBS wijken zoals deze reeds langere tijd worden gebruikt. De buurten zijn voor het eerst gebruikt bij de eerste leefbaarheidsenquête (LeMon) en werden daarom wel aangeduid als LeMon buurten. De wijk- en buurtindeling zoals vermeld in deze atlas is nu ook de officiële wijk- en buurtindeling van de gemeente en zal als zodanig ook door het CBS worden overgenomen. Bij de inleidingen van de buurtanalyses is de begrenzing van elke buurt globaal beschreven. Deze grenzen zijn ook af te leiden uit de kaart die achterin deze Gemeenteatlas (blz.139) is opgenomen. In de Gemeenteatlas 2011 wordt de buurt Het Balkon voor het eerst onderscheiden.

Buurtanalyses

hoofdstuk 1

Dit eerste hoofdstuk bevat de buurtanalyses. In een buurtanalyse worden de cijfers van een buurt samengevat in grafieken en beschreven in tekst. Elk van de buurten van Maassluis wordt beschreven op een viertal pagina's volgens een vaste opzet. Op deze pagina leest u een toelichting op deze buurtanalyses.

Elke buurtanalyse begint met een korte beschrijving van enkele algemene kenmerken van de buurt. Daarbij is een foto van de buurt afgebeeld en een kleine kaart waarin de positie van de buurt wordt aangegeven. In de tekst worden de grenzen van de buurt (veelal straten) beschreven.

Na deze korte beschrijving worden op de eerste twee pagina's achtereenvolgens de woningvoorraad, bevolkingssamenstelling en sociale gegevens beschreven. In de grafieken worden cijfers en percentages voor de betreffende buurt (in donkere staven) steeds vergeleken met de gemiddelde cijfers voor heel Maassluis (in lichtere staven erachter). Naast de staven kunt u de scores aflezen, zowel de meest actuele als die van twee jaar eerder. In de teksten ernaast worden de belangrijkste conclusies nog eens samengevat. Die samenvatting is overigens niet uitsluitend op de staafgrafieken gebaseerd, maar ook op de achterliggende gegevens zoals die zijn terug te vinden in de thematische hoofdstukken 2 (woninggegevens), 3 (bevolkingsopbouw) en 4 (sociale gegevens).

Op de volgende twee bladzijden worden leefbaarheid en veiligheid beschreven. Ook hier zijn er weer staafgrafieken waar de resultaten van de buurt worden vergeleken met de gemeentelijke cijfers. Deze cijfers zijn gebaseerd op cijfers uit de bewonersenquête en meldingen bij de politie op gebied van leefbaarheid en veiligheid in de buurt. Deze twee pagina's bevatten ook een tweetal bijzondere blokken.

In het eerste blok worden de grootste problemen in de wijk beschreven. Deze beschrijving is gebaseerd op de vraag in de bewonersenquête: "Wat zijn volgens u de belangrijkste problemen in de buurt die met voorrang moeten worden aangepakt?". Dit was een open vraag waar het antwoord moest worden uitgeschreven. De antwoorden zijn later gecategoriseerd. De grafiek toont het aantal respondenten dat een antwoord in een bepaalde categorie heeft gegeven, ook hier afgezet tegen het gemeentelijke gemiddelde. Omdat men meer antwoorden kon geven tellen de percentages op tot meer dan 100%. In de tekst ernaast worden de resultaten verder uitgewerkt. Daarbij worden de categorieën ook gedeeltelijk gespecificeerd, want bijvoorbeeld verkeersproblemen kunnen in de ene buurt anders van aard zijn dan in een andere buurt.

Het tweede bijzondere blok betreft de ontwikkeling van de buurt. In de eerste plaats werd bewoners gevraagd of zij vinden dat hun buurt afgelopen jaar vooruit of achteruit is gegaan dan wel gelijk gebleven en wat zij verwachten voor de komende jaren. Vervolgens werd wat betreft de verwachte toekomstontwikkeling een toelichting gevraagd in de vorm van een open vraag ("Waarom denkt u dat?"). De meest genoemde redenen worden in de tekst samengevat. Dit gedeelte geeft dus aan waarom bewoners denken dat hun buurt gelijk blijft dan wel vooruit of achteruit zal gaan en geeft daarmee belangrijke informatie over het toekomstvertrouwen van de bewoners in hun eigen buurt. De twee open vragen worden alleen (per buurt) beschreven in de buurtanalyses en niet in de thematische hoofdstukken verderop in deze Gemeenteadlas. De andere cijfers van deze twee pagina's zijn wel terug te vinden in de hoofdstukken 5 (leefbaarheid) en 6 (veiligheid).

Op de pagina hiernaast worden alle gebruikte indicatoren op een rij gezet en vindt u een verwijzing naar de pagina in dit rapport waar u de achterliggende cijfers voor alle buurten kunt vinden, en meestal ook de exacte definitie.

Overzicht van de gebruikte indicatoren in de buurtanalysescijfers/
definitie
zie blz.**Woningen:**

| | |
|---|----|
| Woningen naar eigendom, in % van alle woningen | 75 |
| Woningen naar bouwwijze, in % van alle woningen | 77 |
| Gemiddeld rapportcijfer dat respondenten geven aan de woningen in hun buurt * | 78 |
| Woningzoekenden: doorstromers die gedurende een jaar minimaal een keer reageerden op een gepubliceerde woning van Maasdelta Maassluis, in % van huishoudens | 78 |
| Totaal aantal reacties van deze woningzoekenden in loop van jaar, in % van huishoudens | 78 |
| Gemiddeld aantal reacties dat binnenkwam op gepubliceerde woningen Maasdelta Maassluis | 78 |

Bevolkingsopbouw:

| | |
|---|-------|
| Inwoners naar leeftijdsklasse, in % van alle inwoners | 82-83 |
| Huishoudens naar gezinssituatie, in % van alle huishoudens | 86 |
| Aantal thuiswonende kinderen t/m 17 jaar in een eenoudergezin, in % van alle thuiswonende kinderen t/m 17 jaar | 83 |
| Aantal inwoners van niet-westerse etniciteit, in % van alle inwoners | 84 |
| Aantal inwoners dat de afgelopen 24 maanden vanuit de buurt is verhuisd en zich er heeft gevestigd in % van het aantal inwoners in het midden van die periode | 87 |

Sociale gegevens:

| | |
|---|----|
| Gemiddeld persoonlijk inkomen per inwoner (x1000 euro) (in de wijk) | 90 |
| Aandeel huishoudens met een laag inkomen (landelijk de laagste 40%) (in de wijk) | 90 |
| Aantal bijstandsuitkeringen, in % van huishoudens | 91 |
| Aantal niet-werkende werkzoekenden, in % van inwoners 15-64 jaar | 92 |
| Aandeel leerlingen dat speciaal basisonderwijs volgt, in % van leerplichtige leerlingen | 94 |
| Aantal leden van de openbare bibliotheek, in % van inwoners | 96 |
| Opkomst bij de verkiezingen van de gemeenteraad, in % van kiesgerechtigden | 97 |
| Aantal respondenten dat op een of andere manier aan sport doet, in % * | 98 |
| Aantal respondenten dat vrijwilligerswerk doet, in % * | 96 |
| Aantal respondenten dat de eigen gezondheid als (zeer) goed beschouwt, in % * | 98 |

Leefbaarheid:

| | |
|---|---------|
| Gemiddeld cijfer dat respondenten geven aan hun buurt in het algemeen | 103 |
| Gemiddeld cijfer dat respondenten geven aan de kwaliteit van hun woonomgeving | 103 |
| Gemiddeld cijfer dat respondenten geven aan onderhoud van groen en bestrating | 106 |
| Gemiddelde rapportcijfers die respondenten geven aan voorzieningen algemeen, en aan zeven specifiek genoemde voorzieningen in hun buurt | 108-109 |
| Score sociale cohesie (gebaseerd op stellingen over sociale cohesie in de wijk) | 103 |
| Gemiddelde cijfer dat respondenten geven aan betrokkenheid van bewoners bij de buurt en aan samenleven van huishoudens van verschillende etnische afkomst | 112 |
| Gemiddelde cijfer dat respondenten geven aan verkeersoverlast en andere overlast | 112 |
| Aantal respondenten dat sterk gehecht is aan de eigen buurt, in % * | 104 |
| Aantal respondenten dat bereid is zelf actieve bijdrage te leveren aan verbetering, beheer en onderhoud van hun straat of buurt | 118 |
| Aantal meldingen dat binnenkwam bij de politie op het gebied van jongerenoverlast, sociale problemen, horecaoverlast en verkeersongevallen, per 1000 woningen | 116 |

Grootste probleem in de wijk:

| | |
|--|-----|
| Antwoorden van respondenten op de vraag wat de grootste problemen zijn in de wijk die met voorrang moeten worden aangepakt, in % * | 100 |
| In tekst: specificatie van de gegeven antwoorden | - |

Veiligheid:

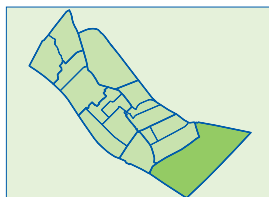
| | |
|--|---------|
| Gemiddeld rapportcijfer dat respondenten geven voor criminaliteit | 121 |
| Gemiddeld rapportcijfer dat respondenten geven voor 'hoe veilig voelt u zich in de buurt?' | 121 |
| Aandeel bewoners dat vindt dat geweld/bedreiging, drugsoverlast en discriminatie vaak of soms voorkomen in de buurt | 125 |
| Aantal aangiftes dat binnenkwam bij de politie op het gebied van woninginbraak, auto-criminaliteit, fietsendiefstal en geweld, per 1000 woningen | 122-123 |

Ontwikkeling van de wijk:

| | |
|---|-----|
| Antwoord respondenten op de vraag of de wijk afgelopen jaar vooruit of achteruit is gegaan of gelijk is gebleven, en hun verwachting voor komende jaren, in % * | 119 |
| In tekst: motivatie van de verwachte toekomstontwikkeling ("Waarom denkt u dat?") | - |

* Waar wordt gesproken over respondenten zijn cijfers afkomstig uit de bewonersenquête; percentages worden weergegeven in % van respondenten die de vraag hebben beantwoord.

Buurt A1: Taanschuurpolder e.o.



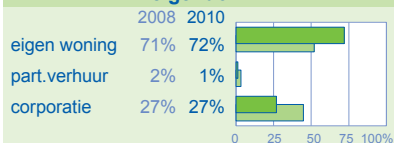
De buurt Taanschuurpolder en omgeving (op deze pagina's aangeduid als Taanschuurpolder) bestaat uit drie afzonderlijke gedeelten die bekend staan als de Taanschuurpolder, het Hoofd en de Oranjebuurt.

De Taanschuurpolder ligt tegen de Binnenstad en bevat zowel vooroorlogse koop- en huurwoningen als luxe huurwoningen uit de jaren zeventig. Het Hoofd (bij de veerpont) is een vrij geïsoleerd stukje van Maassluis met vooral oudere koopwoningen. Het Hoofd kent een grote sociale controle en betrokkenheid en heeft een actieve bewonerscommissie. Ook de Oranjebuurt is een geïsoleerd gelegen gebied. Hier staan luxe villa's, grote eengezinswoningen en vooroorlogse huurwoningen van omstreeks 1935. Het is een rustige woonomgeving met een redelijke sociale controle.

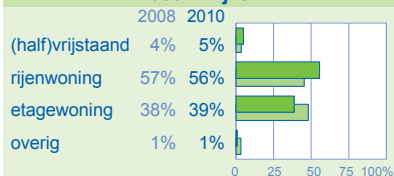
De totale buurt wordt begrensd door de Prinses Julianalaan en Zuidijk in het noordoosten en het water van de Buitenhaven en De Kolk in het noordwesten.

A1 Taanschuurpolder e.o. 1.105 woningen

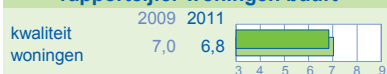
eigendom



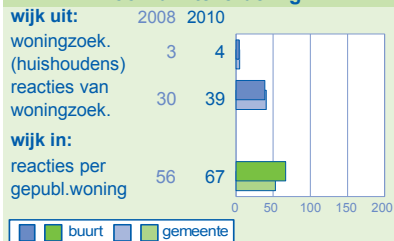
bouwwijze



rapportcijfer woningen buurt



woonruimteverdeling



Woningen

In de buurt Taanschuurpolder stonden begin 2011 1.105 woningen. De woningen stammen uit verschillende bouwperiodes: ongeveer de helft werd gebouwd voor 1940, een kwart tussen 1940 en 1975 en een kwart na 1975. Ruim een kwart van de woningen wordt verhuurd door de corporatie Maasdelta Maassluis; in de wijk staan relatief veel eigen woningen (72%).

In de buurt maken rijenwoningen 56% van het woningbestand uit; dat is iets meer dan gemiddeld in Maassluis. Daarnaast zijn er enkele vrijstaande woningen en twee-onder-een-kap woningen; 39% zijn etagewoningen.

Bewoners gaven hun woning gemiddeld een 6,8: vrijwel gelijk aan het gemeentelijke totaalcijfer. De WOZ-waarde van de woningen (gemiddeld € 215.000) is ook vrijwel gelijk aan die in de totale gemeente.

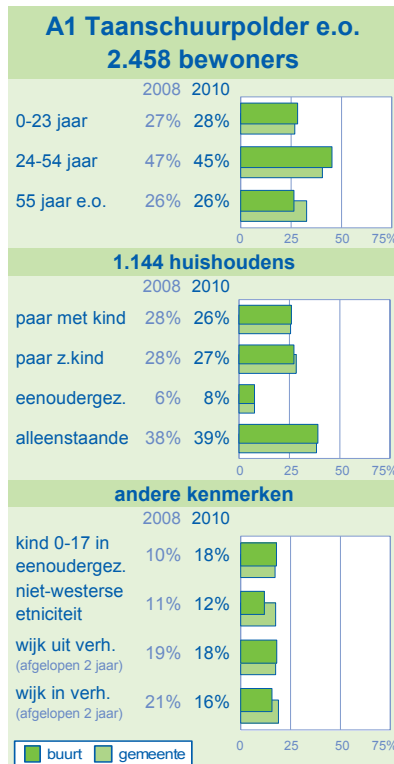
Het aantal huishoudens dat als doorstromer op zoek is naar een andere huurwoning van Maasdelta Maassluis binnen de gemeente (4%) en het totaal aantal reacties van deze woningzoekenden (39 per 100 huishoudens) liggen op een gemiddeld niveau. Op de huurwoningen in de Taanschuurpolder zelf reageerden gemiddeld 67 personen: iets meer dan gemiddeld in Maassluis.

Bevolkingsopbouw

In de buurt Taanschuurpolder woonden in oktober 2010 2.458 inwoners. Dat is vrijwel exact gelijk aan het aantal in oktober 2008. In de buurt wonen relatief weinig ouderen: 26% is 55 jaar of ouder. De leeftijdsgroep van 24-54 jaar is juist sterker vertegenwoordigd dan gemiddeld.

De verdeling over de verschillende huishoudens-typen wijkt nauwelijks af van die in de hele gemeente. Het aantal kinderen tot 18 jaar dat opgroeit in een eenoudergezin is gestegen van 10% in 2008 naar 18% in 2010 en ligt nu op een gemiddeld niveau. De buurt kent weinig inwoners met een niet-westerse etniciteit (12%).

De mobiliteit in de Taanschuurpolder ligt ongeveer op een gemiddeld niveau. De afgelopen twee jaar zijn 454 personen vanuit de buurt verhuisd (18%) en kwamen er 394 in de buurt wonen (16%). De gemiddelde woonduur van 12,8 jaar is ongeveer net zo lang als in heel Maassluis.

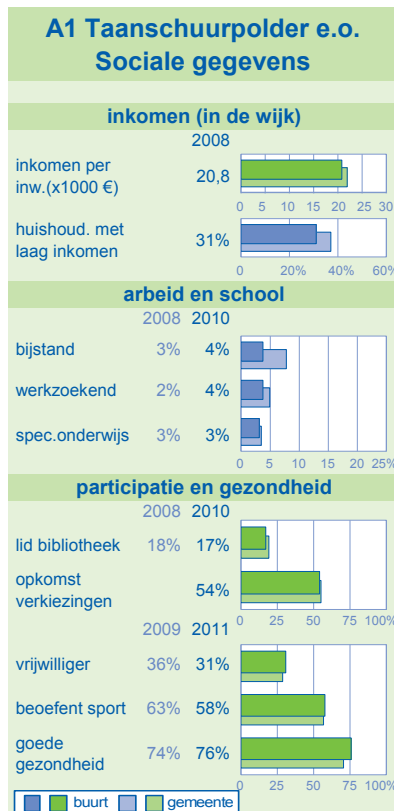


Sociale gegevens

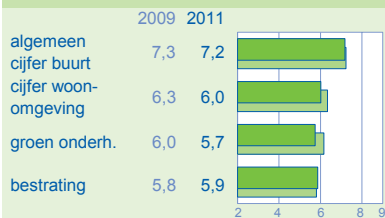
Het gemiddeld persoonlijk inkomen per inwoner in de Taanschuurpolder bedroeg in 2008 € 20.800. Dat is lager dan in de andere wijken (inkomensgegevens zijn niet op buurtniveau beschikbaar). Het aandeel huishoudens met een laag inkomen (landelijk de laagste 40%) is echter relatief laag: 31%.

Van alle huishoudens ontving in oktober 2010 4% een bijstandsuitkering, een van de laagste percentages in de gemeente. Ook het aantal inwoners met een arbeidsongeschiktheidsuitkering is relatief laag (in 2009 4% van de inwoners van 15-64 jaar). Van diezelfde groep (15-64 jaar), is 4% ingeschreven als werkzoekende. Net zoals elders in de gemeente (en Nederland) is het aantal werkzoekenden wel duidelijk gestegen. Van de leerlingen in de leerplichtige leeftijd volgt 3% speciaal onderwijs.

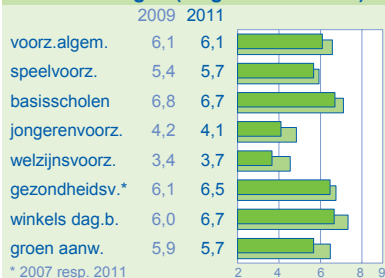
Bijna een op de vijf bewoners is lid van de openbare bibliotheek en 31% doet vrijwilligerswerk. De opkomst bij de laatste raadsverkiezingen in 2010 bedroeg 54%. Van alle volwassen inwoners doet 58% aan sport, terwijl 76% zegt een goede gezondheid te hebben. Al deze cijfers op gebied van participatie wijken niet noemenswaardig af van die in de totale gemeente.



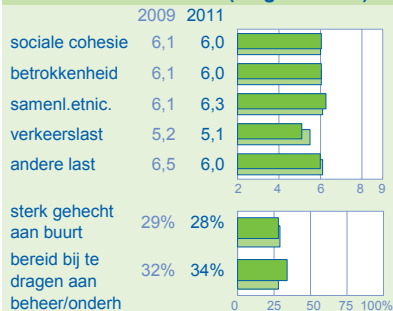
A1 Taanschuurpolder e.o. Leefbaarheid



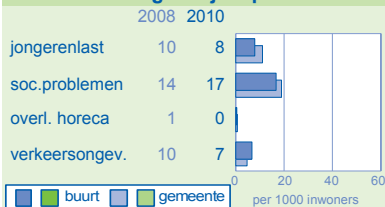
voorzieningen (volgens bewoners)



sociale leefbaarheid (volgens bew.)



meldingen bij de politie



Leefbaarheid

Het cijfer dat bewoners gaven aan hun buurt 'in het algemeen' is gelijk aan dat in de hele gemeente (7,2) en sinds 2009 nauwelijks veranderd. Het rapportcijfer voor de kwaliteit van de woonomgeving (6,0) is wel iets lager dan in geheel Maassluis (6,3). Vooral de cijfers voor groenonderhoud (5,7) en parkeergelegenheid (4,5) zijn relatief laag.

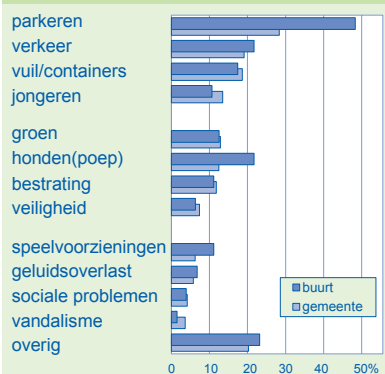
Verschuiven van de rapportcijfers voor voorzieningen zijn de afgelopen jaren gestegen. Het cijfer voor speelvoorzieningen is geleidelijk gestegen van 5,2 in 2007 naar 5,7 in 2011, het cijfer voor welzijnsvoorzieningen van 3,2 in 2007 naar 3,7 in 2011 en voor gezondheidsvoorzieningen in dezelfde periode van 6,1 naar 6,5. Sinds 2009 steeg vooral de tevredenheid over winkels voor de dagelijkse boodschappen (van 6,0 naar 6,7). Met uitzondering van speelvoorzieningen en gezondheidsvoorzieningen worden alle gevraagde voorzieningen in Taanschuurpolder ongunstiger beoordeeld dan in de hele gemeente. Het verschil met de gemeentelijke scores is het grootst bij bushaltes (5,2) die niet in het overzicht staan. Het oordeel over de sociale leefbaarheid ligt op een gemiddeld niveau. Dat blijkt bijvoorbeeld uit de score sociale cohesie en de rapportcijfers voor betrokkenheid en samenleven van etniciteiten en generaties. Het rapportcijfer voor verkeersoverlast is iets ongunstiger dan in heel Maassluis. Het rapportcijfer voor andere overlast (lawaai, omwonenden, hangjongeren) was in 2009 duidelijk verbeterd (van 5,8 naar 6,5) maar daalde nu weer naar 6,0.

De aandelen bewoners die sterk gehecht zijn aan de buurt (28%) of bereid zijn zelf bij te dragen aan beheer en onderhoud van de woonomgeving (34%) liggen rond de gemiddelden. Ook rond het gemiddelde ligt het aantal meldingen bij de politie op gebied van leefbaarheid.

Grootste problemen in de buurt

Aan bewoners werd ook gevraagd de grootste problemen te benoemen. In Taanschuurpolder wordt net als afgelopen jaren vooral het parkeren vaak (door 48% van de bewoners) spontaan genoemd. Ook honden(poep) wordt relatief vaak genoemd (door 22%). De andere problemen worden ongeveer net zo vaak genoemd als in de totale gemeente. Ongeveer 20% noemt verkeer (zoals te hard rijden, te druk en slechte ontsluiting) of vervuiling (onder meer zwerfvuil). Rond 10% noemt de groenvoorziening, bestrating, speelvoorzieningen of jongeren en groepen van 4 tot 7% geluidsoverlast, veiligheid of sociale problemen. Onder overig (23%) valt onder meer verlichting en ontbreken van fietsenstallingen.

A1 Taanschuurpolder e.o. Wat is grootste probleem?



Veiligheid

De bewoners gaven ook rapportcijfers voor veiligheid in de buurt. Net zoals bij andere rapportcijfers zijn hoge cijfers daarbij gunstiger dan lage. De rapportcijfers voor criminaliteit en het veiligheidsgevoel waren in 2009 in deze buurt sterk gestegen maar bleven de afgelopen twee jaar ongeveer gelijk. Deze cijfers zijn vergelijkbaar met die in de totale gemeente.

Net zoals de afgelopen jaren vinden relatief veel mensen (22%) dat drugsoverlast vaak of soms voorkomt in de buurt. Het aantal mensen dat vindt dat geweldsdelicten voorkomen (20%) ligt dichtbij het gemiddelde. Discriminatie komt volgens 11% vaak of soms voor.

Uit politiebestedingen is verder bekend hoe vaak aangifte wordt gedaan van bepaalde delicten. Het aantal aangiftes van fietsendiefstal was in 2008 en vooral in 2009 erg hoog. In 2010 was het aantal aangiftes fietsendiefstal sterk gedaald (in absolute cijfers van 66 naar 17) maar per 1000 inwoners nog wel hoger dan gemiddeld. Het aantal aangiftes van woninginbraak, autocriminaliteit (diefstal van of vanaf/uit motorvoertuigen) en geweld is ongeveer net zo hoog als in de totale gemeente.

Ontwikkeling van de buurt

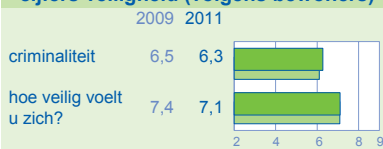
Aan de bewoners werd ook gevraagd of hun buurt afgelopen jaar vooruit of achteruit is gegaan, wat ze verwachten van de komende jaren en waarom. In de Taanshuurpolder vindt 65% van de bewoners dat de buurt gelijk is gebleven, 24% vindt dat deze achteruit is gegaan en 5% vindt dat de buurt vooruit ging. Die cijfers verschillen weinig van de cijfers uit 2009. Het aantal bewoners dat vindt dat hun buurt vooruit ging is wat lager dan gemiddeld in Maassluis.

Voor de komende jaren is de verwachting iets ongunstiger geworden. Het aantal bewoners dat denkt dat hun buurt vooruit zal gaan daalde van 9 naar 3%, terwijl het aantal dat een achteruitgang verwacht steeg van 20 naar 31%. Deze laatste groep noemt daarvoor uiteenlopende redenen zoals de toename van allochtone bewoners, de komst van andere bewoners in het algemeen, mentaliteit en betrokkenheid van bewoners, (hang)jongeren, het onderhoud van woningen en woonomgeving en de parkeerproblemen.

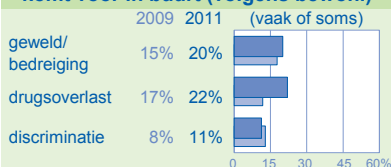
De helft van de bewoners verwacht dat hun buurt gelijk zal blijven en 19% weet niet of deze vooruit of achteruit zal gaan.

A1 Taanshuurpolder e.o. Veiligheid

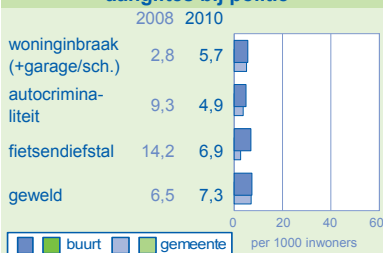
cijfers veiligheid (volgens bewoners)



komt voor in buurt (volgens bewon.)

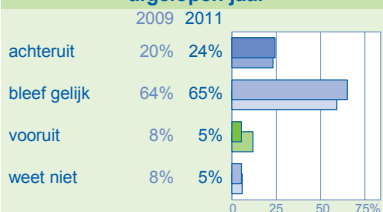


aangiftes bij politie

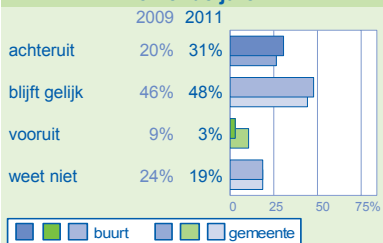


A1 Taanshuurpolder e.o. Ontwikkeling van de buurt (volgens bewoners)

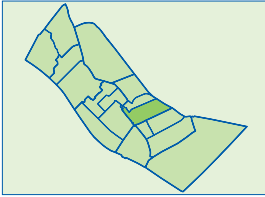
afgelopen jaar



komende jaren



Buurt B2: Vertobuurt



Het zuidelijke deel van de Vertobuurt omvat een deel van het Stadshart met oude woningen, deels uit de 18e eeuw. Dit gedeelte heeft een toeristische functie en heeft ook voor de inwoners van Maassluis een grote betekenis. In de buurt zijn naast woningen en winkels ook horecagelegenheden gevestigd. In het noordelijk deel van de Vertobuurt staan veel huurwoningen van hetzelfde bouwtype. Tijdens de bouw gold dit gebied als prestigieus opgezet grootschalig bouwproject. Omdat dicht op elkaar is gebouwd zijn inmiddels ook diverse knelpunten zichtbaar geworden. De Vertobuurt wordt begrensd door de Groen van Prinstererkade en Dr. Kuyperkade in het zuidoosten, de Noorddijk in het zuidwesten en de Ververij en Weverij in het noordwesten.



Woningen

In de Vertobuurt staan 1.129 woningen, waarvan ongeveer 20% is gebouwd omstreeks 1900 of eerder. Driekwart van de woningen werd gebouwd tussen 1975 en 1990.

Van alle woningen in de buurt is 57% eigendom van een corporatie (vooral Maasdelta Maassluis maar ook Vestia). De meeste andere woningen zijn eigendom van de bewoners.

In de buurt staan relatief veel rijenwoningen: 65%. De andere woningen zijn vooral etagewoningen: 32%.

Het rapportcijfer dat bewoners geven voor de woningen in de buurt was in 2009 nog een van de hoogste in de gemeente maar daalde van 7,4 naar 7,0 en ligt daarmee nu op een gemiddeld niveau. De gemiddelde WOZ-waarde (€ 222.000) is nog wel hoger dan in heel Maassluis.

Het aantal woningzoekenden (als doorstromers) in de Vertobuurt is ongeveer net zo hoog als in de hele gemeente (6 per 100 huishoudens). Zij reageerden 35 keer (per 100 huishoudens) op een aangeboden woning, bijna net zo vaak als gemiddeld.

De woningen in de Vertobuurt zelf zijn in trek: op elke gepubliceerde woning kwamen gemiddeld 71 reacties. Dat aantal reacties per woning bleef de afgelopen drie jaar ongeveer gelijk.

Bevolkingsopbouw

In oktober 2010 woonden er in de Vertobuurt 2.609 inwoners: dat is 48% van het totaal aantal inwoners van de wijk Dijkpolder (de wijk bestaat uit drie buurten).

De leeftijdsverdeling van de bewoners komt vrijwel overeen met die in de hele gemeente Maassluis. Datzelfde geldt eigenlijk voor de huishoudensverdeling.

Het aandeel kinderen dat opgroeit in een eenoudergezin is ongeveer net zo groot als in heel Maassluis maar wel relatief sterk gestegen: van 14% in 2008 naar 20% in 2010. Het aandeel niet-westerse allochtonen is tussen 2004 en 2010 gestegen van 6% naar 13%, maar daarmee nog wel lager dan gemiddeld.

De afgelopen twee jaar zijn 463 inwoners uit de Vertobuurt verhuisd en kwamen er 453 wonen. Vestiging en vertrek waren dus vrijwel in evenwicht: 18% van alle inwoners. Dit percentage is ook vrijwel gelijk aan het totaalcijfer voor Maassluis.

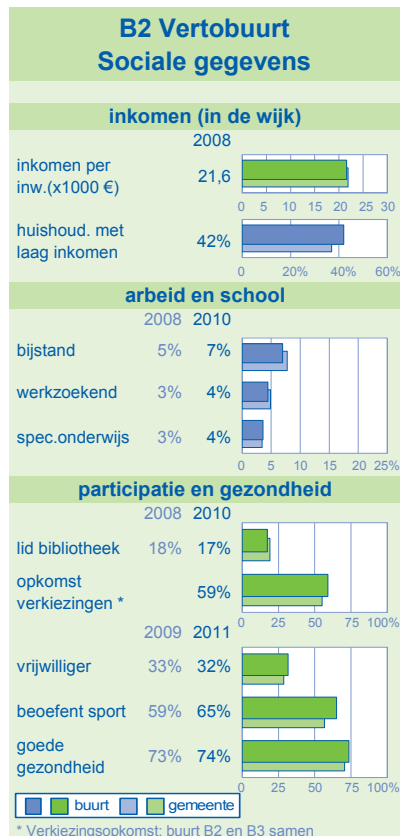
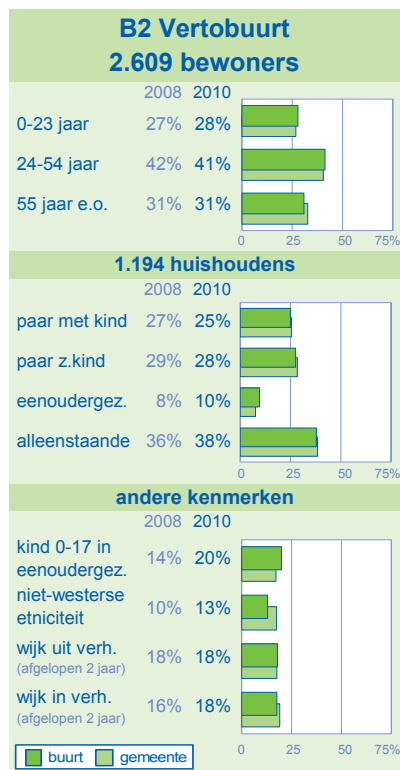
De gemiddelde woonduur bedraagt 13,9 jaar en is daarmee langer dan gemiddeld in Maassluis.

Sociale gegevens

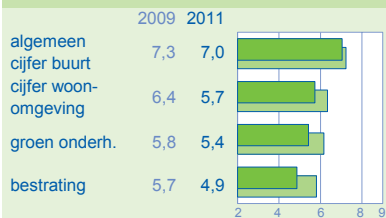
Het gemiddeld persoonlijk inkomen in de gehele wijk Dijkpolder bedroeg in 2008 € 21.600 euro en wijkt daarmee weinig af van dat in de hele gemeente. Het aantal huishoudens met een laag inkomen is iets hoger dan gemiddeld: 42%. Helemaal zijn inkomensgegevens niet op buurtniveau beschikbaar.

Het aantal mensen met een bijstandsuitkering (7% van huishoudens) en het aantal werkzoekenden (4% van de inwoners van 15-64 jaar) zijn ongeveer net zo hoog als in de hele gemeente. Van de leerplichtige leerlingen bezoekt 4% een school voor speciaal onderwijs.

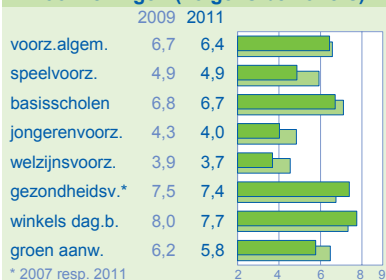
De cijfers op gebied van participatie zijn vrijwel gelijk aan die in de hele gemeente: 17% is lid van de openbare bibliotheek en 32% van de bewoners is actief als vrijwilliger. De opkomst bij de laatste Gemeenteraadsverkiezingen in 2010 was 59% (in de Vertobuurt en Bloemenbuurt samen). Van de volwassen bewoners in de Vertobuurt beoefent 65% een sport, al dan niet georganiseerd. Tot slot zegt 74% van zichzelf een goede gezondheid te hebben.



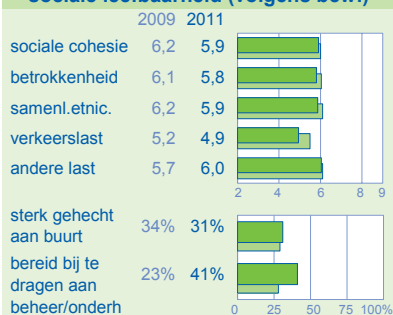
B2 Vertobuurt Leefbaarheid



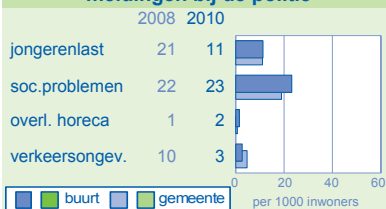
voorzieningen (volgens bewoners)



sociale leefbaarheid (volgens bew.)



meldingen bij de politie



B2 Vertobuurt Wat is grootste probleem?



Leefbaarheid

Bewoners van de Vertobuurt beoordelen hun buurt in het algemeen gemiddeld met een 7,0. Dat cijfer is sinds 2005 niet significant gewijzigd. Het cijfer voor de kwaliteit van de woonomgeving is sterk gedaald van 6,4 in 2009 naar 5,7 in 2011. Bewoners zijn minder tevreden over onderhoud van het groen (van 5,8 naar 5,4) en vooral van de bestrating (van 5,7 naar 4,9). Het cijfer voor de bestrating is nu duidelijk het laagste van de gemeente. Ook het cijfer voor de straatverlichting is laag: 6,4.

De voorzieningen in de buurt worden gemiddeld met een 6,4 beoordeeld. Winkels voor de dagelijkse boodschappen (7,7) en gezondheidsvoorzieningen (7,4) worden gunstiger beoordeeld dan in de totale gemeente. Speelvoorzieningen, jongerenvoorzieningen, welzijnsvoorzieningen en de aanwezigheid van groen worden juist laag beoordeeld. De cijfers voor voorzieningen zijn sinds 2009 weinig veranderd.

Op het gebied van sociale leefbaarheid scoort de Vertobuurt vrij gemiddeld, maar het cijfer voor verkeersoverlast is ongunstig. Het rapportcijfer voor andere overlast is wel verbeterd: van 5,3 in 2007 naar 6,0 in 2011. Het aantal bewoners dat vindt dat jongerenoverlast vaak in de buurt voorkomt is gedaald van 20% naar 11%.

Ook bij de politie is het aantal meldingen over jeugdoverlast duidelijk gedaald en ligt nu op een gemiddeld niveau. Ook het aantal geregistreerde verkeersongevallen is gedaald. Het aantal meldingen van sociale problemen en horecaoverlast is niet of nauwelijks hoger dan in heel Maassluis. Het Meldpunt Schoon, Heel en Veilig kreeg in 2008 veel klachten binnen. In 2010 was dat aantal gedaald maar nog wel hoger dan gemiddeld.

Grootste problemen in de buurt

Gevraagd naar de grootste problemen worden net zoals in heel Maassluis parkeren (spontaan genoemd door 29%) en verkeer (26%, vooral te hard rijden) het vaakst genoemd. Vervuiling zoals zwerfvuil op straat wordt genoemd door 22%. Vaker dan in andere buurten naar voren gebracht worden hondenpoep (22%) en de bestrating (18%). Overlast door hangjongeren wordt door 9% genoemd; twee jaar eerder was dat nog 23%. De andere categorieën worden ongeveer net zo vaak genoemd als in de totale gemeente (door groepen van 2 tot 6%): de groenvoorziening, veiligheid, geluidsoverlast (onder meer van de horeca en verkeer), sociale problemen (mentaliteit algemeen en allochtone bewoners), vandalisme en speelvoorzieningen. In de categorie overig wordt vooral de verlichting regelmatig genoemd (8% van de bewoners).

Veiligheid

De rapportcijfers die bewoners geven voor criminaliteit en voor veilig voelen in de buurt zijn sinds 2009 niet significant gewijzigd. Het cijfer voor criminaliteit (5,8) is iets ongunstiger dan in heel Maassluis, maar het cijfer voor veilig voelen (7,0) ligt op een gemiddeld niveau.

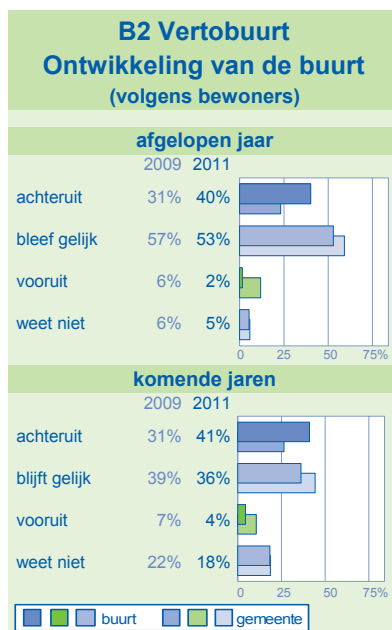
Van de bewoners geeft 20% aan dat geweld en/of bedreiging vaak of soms in de buurt voorkomen. Drugsoverlast en discriminatie komen volgens bijna 10% vaak of soms voor. Die cijfers wijken niet significant af van de gemiddelden. Wel zijn er nog relatief veel mensen (53%) die vinden dat beschadiging van auto's vaak of soms voorkomt. Het aantal aangiftes bij de politie op gebied van autocriminaliteit (diefstal/schade), woninginbraak en fietsendiefstal is ongeveer gelijk aan dat in de totale gemeente. Het aantal aangiftes van geweldsdelicten is in de loop der jaren gestegen (per 1000 inwoners van 2,8 in 2006 en 7,1 in 2008 naar 10,4 in 2010) en ligt nu iets hoger dan gemiddeld.



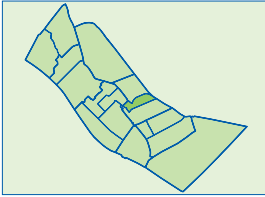
Ontwikkeling van de buurt

Ruim de helft van de bewoners van de Vertobuurt vindt dat hun buurt afgelopen jaar gelijk is gebleven. Een groot deel van de bewoners (40%) vindt dat hun buurt achteruit is gegaan; slechts 2% vond dat deze vooruit ging. Dat beeld is ongunstiger dan in de totale gemeente; het verschil met 2009 is niet significant.

Ook voor de komende jaren verwachten relatief veel bewoners (41%) dat hun buurt (verder) achteruit zal gaan. De meest genoemde redenen daarvoor zijn aantal en gedrag van allochtone bewoners, de komst van een ander soort bewoners in het algemeen en vervuiling. Ook regelmatig genoemd zijn leegstand (onder meer van de winkels), de mentaliteit en betrokkenheid van buurtbewoners, onderhoud van privétuinen, verwachte nieuwbouw in de buurt en jongeren (hangjeugd door gebrek aan voorzieningen). Anderen noemen uiteenlopende andere zaken waaronder vervuiling, onderhoud, verkeer, parkeren en gebrek aan handhaving. Slechts 4% van de bewoners denkt dat hun buurt komende jaren vooruit zal gaan, bijvoorbeeld als gevolg van de nieuwbouw. Verder verwacht 36% dat hun buurt gelijk zal blijven en 18% weet het nog niet.



Buurt B3: Bloemenbuurt



De Bloemenbuurt bestaat uit voornamelijk etagewoningen die in verschillende perioden werden gebouwd. De flats in de buurt zijn in 2005 gerenoveerd. Ook zijn enkele flats gesloopt om plaats te maken voor wat luxere koopflats die in zekere mate ook weer het aanzien van de wijk bepalen. Rond deze nieuwbouwflats is een park aangelegd. In de buurt liggen verder een voetbalvereniging met voetbalvelden en een basisschool.

De Bloemenbuurt wordt begrensd door Weverskade, Narcisstraat en een deel van de Rozenlaan in het noorden en het water en groen achter de Seringenstraat en Oleanderpark in het zuiden.



Woningen

In de Bloemenbuurt staan in totaal 487 woningen. Deze woningen werden in vier verschillende perioden gebouwd: omstreeks 1910 (12%), in 1967 (46%), in 1972 (26%) en een laatste deel in 2003 (15%).

De meeste woningen (83%) worden verhuurd door Maasdelta Maassluis. Bij 15% van de woningvoorraad gaat het om eigen woningen.

In de buurt staan vooral etagewoningen (88%), maar ook enkele twee-onder-een-kapwoningen en rijenwoningen.

Het cijfer dat bewoners geven aan de woningen in de buurt (6,8) is niet significant lager dan in 2009 en evenmin lager dan in de totale gemeente. De WOZ-waarde is wel wat lager dan gemiddeld: € 180.000.

Het aantal woningzoekenden (7 per 100 huishoudens) en het aantal reacties van deze woningzoekenden zijn relatief sterk gestegen; deze cijfers zijn nu hoger dan in Maassluis totaal. Het aantal reacties per gepubliceerde woning (47) ligt op een gemiddeld niveau.

Bevolkingsopbouw

De Bloemenbuurt heeft, na Verspreide huizen en Het Balkon, het kleinste aantal inwoners: 928. Het aandeel ouderen vanaf 55 jaar is in de Bloemenbuurt groter dan in alle andere buurten en bovendien gestegen van 47 naar 50% (gemiddeld in Maassluis van 32 naar 33%).

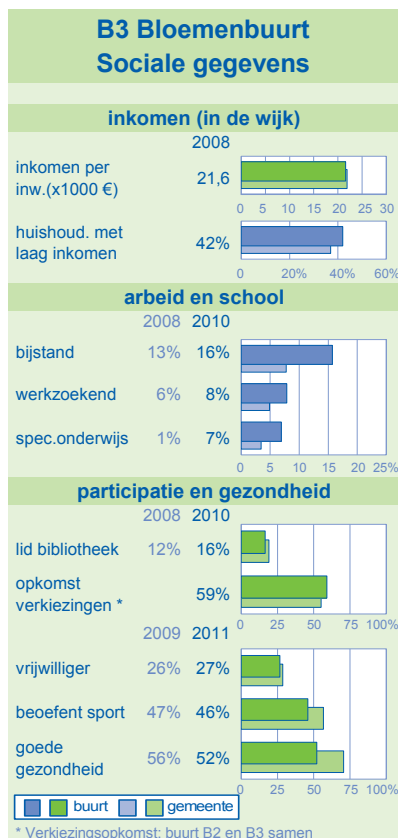
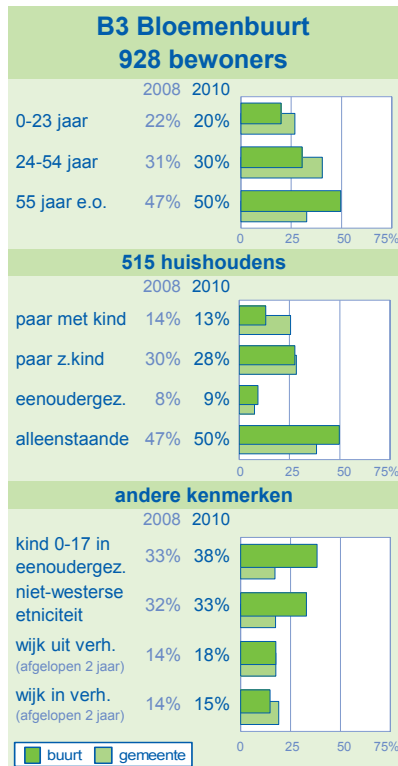
Ook het aandeel alleenstaanden is relatief hoog en gestegen van 47 naar 50% (van alle huishoudens). Er zijn maar weinig paren met kinderen (13%). Het aandeel eenoudergezinnen - in procenten van huishoudens - is net zo groot als in de hele gemeente, maar omdat er zo weinig paren met kinderen zijn groeit van alle minderjarige kinderen een heel groot deel op in een eenoudergezin: 38%.

Het aandeel inwoners met een niet-westerse etniciteit (33%) is twee keer zo groot als in de hele gemeente. Bijna de helft daarvan (15% van alle buurtbewoners) heeft de Turkse etniciteit. De afgelopen twee jaar hebben 167 personen de buurt verlaten en hebben zich 139 personen gevestigd. De gemiddelde woonduur is voor meerpersoonshuishoudens iets korter en voor alleenstaanden iets langer dan in heel Maassluis.

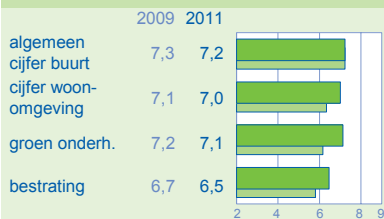
Sociale gegevens

Het gemiddeld persoonlijk inkomen in de wijk Dijkpolder bedroeg in 2008 € 21.600 euro en wijkt weinig af van dat in de hele gemeente. Het aantal huishoudens met een laag inkomen is iets hoger dan gemiddeld: 42%. Deze cijfers hebben echter betrekking op de gehele wijk. Andere cijfers zijn wel per buurt beschikbaar en geven daarmee een beter beeld van de Bloemenbuurt. Het aantal bijstandsuitkeringen (16% van alle huishoudens) en werkzoekenden (8% van inwoners van 15-64 jaar) zijn veel hoger dan gemiddeld. Wel zijn de cijfers minder sterk gestegen dan in de totale gemeente. Het aantal leerlingen dat speciaal onderwijs volgt is gestegen van 1 naar 7% maar in absolute cijfers gaat het om kleine aantallen.

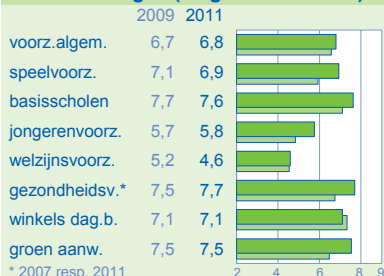
De opkomst bij de laatste Gemeenteraadsverkiezingen was 59% (in de Vertobuurt en Bloemenbuurt samen). Andere participatiecijfers zijn wel beschikbaar voor alleen de Bloemenbuurt. De sportdeelname (46%) en het aantal mensen met een goede gezondheid (52%) zijn relatief laag, maar dat wordt mede veroorzaakt door de hoge leeftijd van de bevolking. Op een gemiddeld niveau liggen het aandeel vrijwilligers en het aantal leden van de bibliotheek. Zowel in de groepen jeugd als volwassenen zijn de percentages bibliotheekleden exact gelijk aan die van Maassluis.



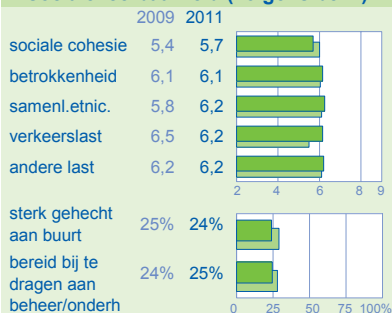
B3 Bloemenbuurt Leefbaarheid



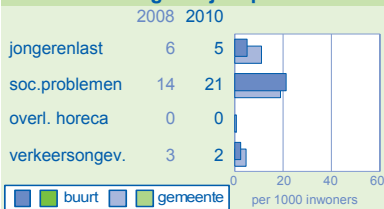
voorzieningen (volgens bewoners)



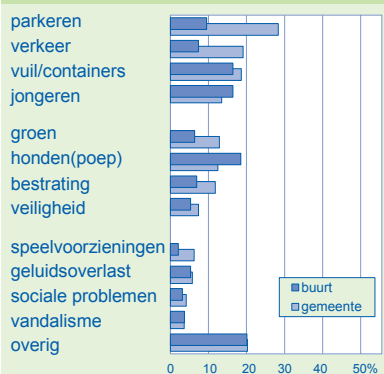
sociale leefbaarheid (volgens bew.)



meldingen bij de politie



B3 Bloemenbuurt Wat is grootste probleem?



Leefbaarheid

Op gebied van leefbaarheid wordt de Bloemenbuurt in verschillende opzichten relatief gunstig beoordeeld. De rapportcijfers voor de kwaliteit van de woonomgeving (7,0) en onderhoud van groen en bestrating zijn bijvoorbeeld relatief hoog. Dat geldt zeker ook voor de aanwezigheid van groen, speel- en jongerenvoorzieningen, basisscholen en gezondheidsvoorzieningen. Deze cijfers zijn sinds 2009 nauwelijks veranderd. Het cijfer voor welzijnsvoorzieningen was in 2009 gestegen van 4,8 naar 5,2 maar is in 2011 weer duidelijk gedaald naar 4,6 - een vrij gemiddeld cijfer. Het rapportcijfer voor de buurt in het algemeen ligt echter op een gemiddeld niveau: 7,2. De sociale cohesie is iets lager dan gemiddeld. Gestegen zijn de rapportcijfers voor het samenleven van jong en oud (van 6,2 naar 6,6) en van verschillende etnische groepen (van 5,8 naar 6,2). Deze cijfers liggen nu op een gemiddeld niveau, evenals het cijfer voor betrokkenheid van buurtbewoners. Het cijfer voor verkeersoverlast is duidelijk gunstiger dan in de totale gemeente. Het aantal mensen dat zegt sterk gehecht te zijn aan de buurt (24%) en het aandeel dat bereid is bij te dragen aan verbetering, beheer en onderhoud van de woonomgeving (25%) wijken nauwelijks af van het gemiddelde en zijn sinds 2009 niet veranderd.

Bij de politie worden weinig meldingen geregistreerd op gebied van jongerenoverlast, horeca en verkeersongevallen. Het aantal meldingen van sociale problemen is na een daling in 2008 weer gestegen en lag in 2009 en 2010 op een gemiddeld niveau.

Grootste problemen in de buurt

Het aantal mensen in de Bloemenbuurt dat minimaal een probleem kon benoemen als grootste probleem in de buurt was net als vorige jaren relatief laag. Vooral parkeren, verkeer, groen, bestrating en speelvoorzieningen worden duidelijk minder vaak dan elders genoemd (door minder dan 10%). Alleen honden (poep en loslopende honden: 19%) worden relatief vaak genoemd. De andere problemen worden door ongeveer net zo veel bewoners naar voren gebracht als gemiddeld in de gemeente. Ruim 15% noemt vervuiling (op straat, in park en water en in flats) of overlast van (hang)jongeren. Groepen van maximaal 5% noemen nog onveiligheid, geluidsoverlast, sociale problemen/overlast en vandalisme. In de categorie overige wordt vooral vaak genoemd het voeren aan en daardoor overlast van meeuwen, duiven en eenden.

Veiligheid

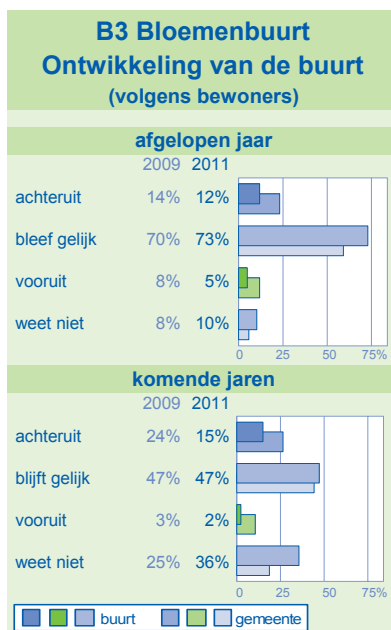
Het rapportcijfers dat bewoners geven aan de veiligheid in de buurt was in 2009 gestegen van 5,9 naar 6,3. Die hogere score bleef ook in 2011 gehandhaafd. Ook het cijfer voor veilig voelen bleef gelijk (7,2). Deze rapportcijfers zijn ongeveer gelijk aan de totaalcijfers voor Maassluis. Ongeveer 18% van de bewoners vindt dat geweld en bedreiging vaak of soms in de buurt voorkomen; 11% vindt dat van drugsoverlast en 12% van discriminatie. Die cijfers liggen dichtbij de gemiddelden en zijn sinds 2009 nauwelijks veranderd. Het aantal bewoners dat vindt dat inbraak in woningen en autocriminaliteit in de buurt voorkomen is duidelijk lager dan in heel Maassluis. Bij de politie is het aantal aangiftes van fiet-sendiefstal gedaald en van autocriminaliteit en geweld gestegen. Omdat de Bloemenbuurt een kleine buurt is gaat het in absolute cijfers om heel lage aantallen. Per 1000 inwoners wordt van geen van deze delicten vaker aangifte gedaan dan in heel de gemeente.



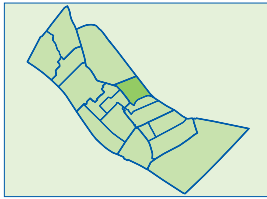
Ontwikkeling van de buurt

In de Bloemenbuurt vindt een zeer groot deel van de bewoners dat hun buurt afgelopen jaar gelijk is gebleven: 73%. Het aantal bewoners dat vindt dat hun buurt vooruit (5%) of achteruit (12%) is gegaan is lager dan gemiddeld. Sinds 2009 zijn deze cijfers weinig veranderd.

Voor de komende jaren verwacht slechts 2% dat de buurt vooruit zal gaan: duidelijk minder dan in de hele gemeente. Het aantal bewoners dat een achteruitgang verwacht is groter, maar wel lager dan gemiddeld. Als reden voor die achteruitgang worden uiteenlopende redenen genoemd waaronder onderhoud, de komst van andere bewoners, het hoge aandeel alloctonen en jeugd(overlast). Bijna de helft van de bewoners (47%) verwacht dat hun buurt gelijk zal blijven en de laatste 36% zegt het niet te weten. Het aantal mensen dat onzeker is over de toekomst van de buurt is relatief groot.

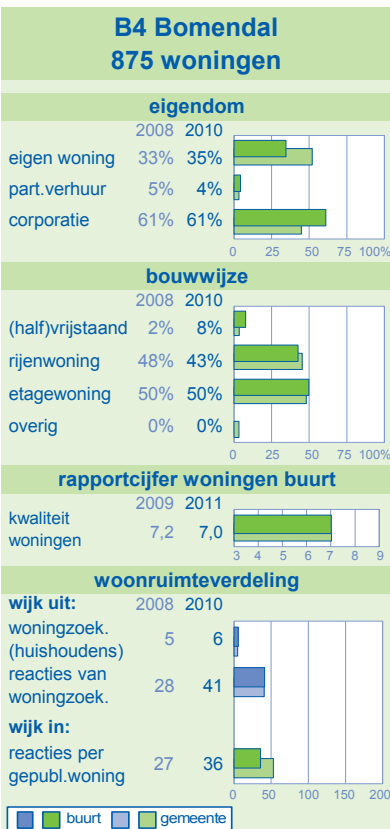


Buurt B4: Bomendal



De buurt Bomendal bestaat eigenlijk uit twee verschillende gebieden. In het gedeelte met hoogbouw huurflats (van tien verdiepingen en meer) zijn relatief weinig groen-voorzieningen. In dit deel zijn meerdere bewonerscommissie actief die de bewoners informeren waar dat nodig is.

Het tweede deel van de buurt bestaat uit luxe vrijstaande woningen en dure eengezinswoningen. Dit gedeelte heeft veel openbaar groen en veel speelgelegenheden. In de buurt ligt een vrij grote middelbare school alsmede drie naast elkaar gelegen basisscholen. De buurt Bomendal wordt begrensd door de Rozenlaan en Narcisstraat in het zuiden, de Weverskade in het westen en de voormalige gemeentegrens (achter het Sparrendal) in het noorden.



Woningen

In de buurt Bomendal staan 875 woningen. Bijna alle woningen zijn gebouwd in de jaren zeventig van de vorige eeuw. Een derde deel van de woningen is eigendom van de bewoners, 61% wordt verhuurd door Maasdelta Maassluis of Vestia en nog eens 4% door andere (commerciële of particuliere) verhuurders.

De helft van de woningen bestaat uit etagewoningen; 43% zijn rijenwoningen. Verder staan er in de buurt nog 66 geschakelde woningen (8%). Het rapportcijfer dat bewoners geven aan de woningen in de buurt is net zo hoog als in de totale gemeente: 7,0. Ook de gemiddelde WOZ-waarde is vrijwel gelijk aan die in heel Maassluis: € 215.000.

Het aantal woningzoekenden en het aantal reacties van die woningzoekenden zijn ongeveer gelijk aan het gemiddelde in Maassluis. Het aantal reacties per gepubliceerde woning is lager dan in de meeste andere buurten in Maassluis.

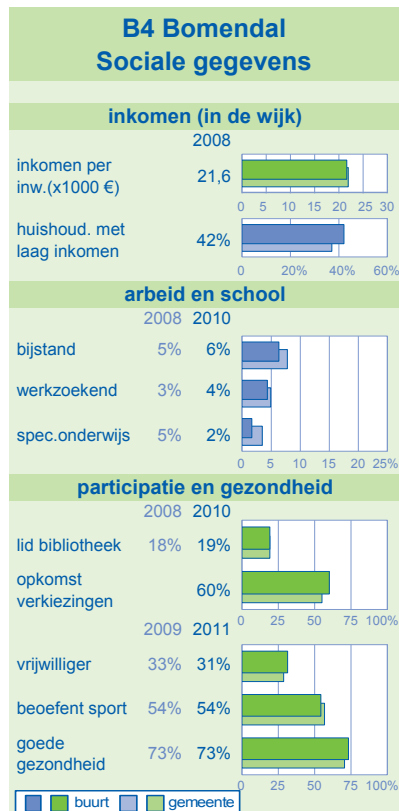
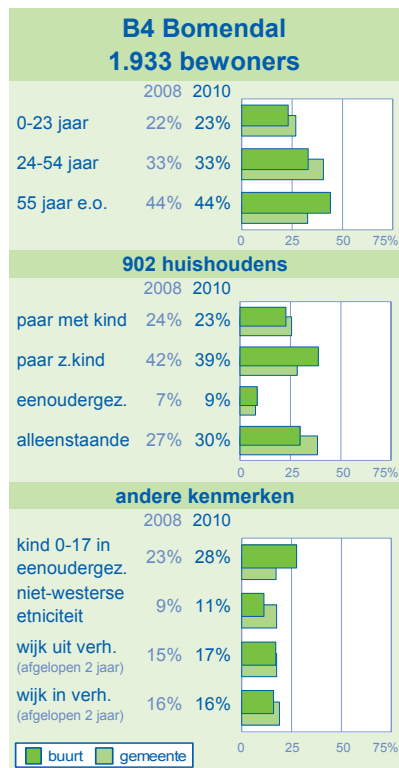
Bevolkingsopbouw

In oktober 2010 woonden er in de buurt Bomendal 1.933 inwoners. Net als in de Bloemenbuurt wonen in Bomendal relatief veel ouderen: 44% is 55 jaar of ouder. In Bomendal bleef dat percentage echter de laatste vier jaar ongewijzigd. Onder de 902 huishoudens zijn paren zonder kinderen relatief sterk vertegenwoordigd, hoewel hun aandeel daalde van 42 naar 39%. Het aandeel alleenstaanden is relatief laag maar gestegen van 27 naar 30%. Het aandeel eenoudergezinnen is gestegen (nu 9% van de huishoudens) en dat geldt ook voor het aandeel minderjarige kinderen dat opgroeit in een eenoudergezin: dit steeg van 17% in 2007 en 23% in 2009 naar 28% in 2011. De buurt kent relatief weinig inwoners met een niet-westerse etniciteit: 11% van de bevolking. De mobiliteit in de buurt ligt op een gemiddeld niveau. De afgelopen twee jaar zijn 327 personen vanuit de buurt verhuisd en kwamen er 306 wonen. De gemiddelde woonduur in de buurt is met 14,9 jaar relatief hoog.

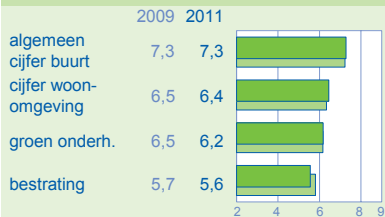
Sociale gegevens

Het gemiddeld persoonlijk inkomen in de hele wijk Dijkpolder bedroeg in 2008 € 21.600 en ligt daarmee vlakbij het gemiddelde. Huishoudens met een laag inkomen zijn er meer dan gemiddeld. Als we alleen kijken naar de buurt Bomendal, is het aandeel huishoudens met een bijstandsuitkering gegroeid van 5 naar 6%. Ook het aantal werkzoekenden steeg van 3 naar 4%. De toename van het aantal bijstandsuitkeringen en werkzoekenden is in alle buurten te zien. Het aantal leerlingen dat speciaal onderwijs volgt daalde van 5 naar 2%. Al deze cijfers liggen rond of iets onder de gemiddelden.

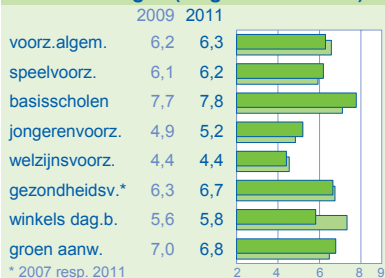
De cijfers op gebied van participatie laten een heel gemiddeld beeld zien. Van alle bewoners is 19% lid van de openbare bibliotheek en de opkomst bij de laatste raadsverkiezingen bedroeg 60%. Een op de drie volwassen bewoners is als vrijwilliger actief. Ook de sportdeelname (54%) en het aantal mensen met een goede gezondheid (73%) wijken niet noemenswaardig af van de percentages in geheel Maassluis. Ook zijn deze cijfers sinds 2009 vrijwel gelijk gebleven.



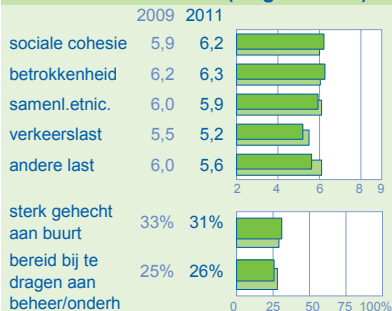
B4 Bomendal Leefbaarheid



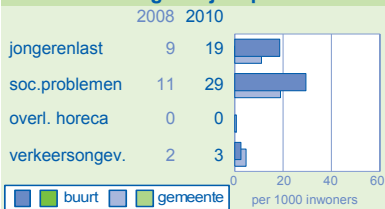
voorzieningen (volgens bewoners)



sociale leefbaarheid (volgens bew.)



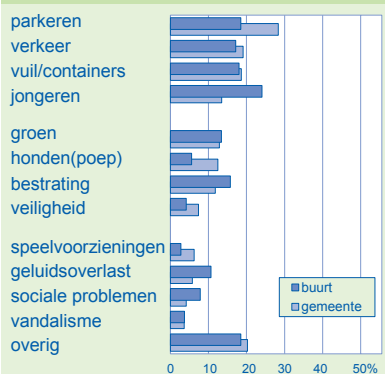
meldingen bij de politie



Leefbaarheid

De bewoners van de buurt Bomendal geven als algemeen cijfer voor hun buurt een 7,3 - vrijwel gelijk aan het gemiddelde. Ook het cijfer voor de kwaliteit van de woonomgeving (6,4) is vrij gemiddeld. Deze cijfers zijn ook nauwelijks veranderd sinds 2009. Het cijfer voor onderhoud van de bestrating was tussen 2005 en 2009 gedaald maar bleef de laatste twee jaar ongeveer gelijk. Omdat dit cijfer in andere buurten wel daalde is het nu in Bomendal niet meer (significant) lager dan gemiddeld. Ook het cijfer voor groenonderhoud (6,2) ligt op een gemiddeld niveau. Bij de voorzieningen is geen sprake van significante ontwikkelingen sinds 2009. In vergelijking met 2007 worden gezondheidsvoorzieningen iets hoger beoordeeld: het cijfer steeg van 6,3 naar 6,7. In vergelijking met de totale gemeente worden jongerenvoorzieningen en vooral basisscholen wat hoger gewaardeerd en winkels voor de dagelijkse boodschappen aanzienlijk lager. De sociale cohesie in de buurt ligt op een gemiddeld niveau. Dat geldt ook voor de cijfers voor het samenleven van jong en oud en van etnische groepen en voor de betrokkenheid van bewoners. Het aandeel bewoners dat sterk is gehecht aan de eigen buurt (31%) of bereid is om zelf bij te dragen aan beheer en onderhoud van de woonomgeving (26%) ligt op een gemiddeld niveau. Het cijfer voor andere overlast (lawaai, overlast omwonenden, hangjongeren enz.) is duidelijk gedaald van 6,5 in 2007 en 6,0 in 2009 naar 5,6 in 2011. Vooral het aantal bewoners dat vindt dat overlast door jongeren vaak in de buurt voorkomt is hoger dan in de totale gemeente. Het aantal meldingen bij de politie over jongerenoverlast was in 2009 en 2010 twee keer zo hoog als in 2008 en is (per 1000 inwoners) ook hoger dan in de totale gemeente. Sociale problemen kwamen vooral in 2010 vaker voor dan de jaren daarvoor en vaker dan in heel Maassluis.

B4 Bomendal Wat is grootste probleem?



Grootste problemen in de buurt

Als een van de grootste problemen wordt overlast van hangjongeren en scholieren het meest genoemd (door 24%), duidelijk vaker dan gemiddeld. Ook geluidsoverlast (11%, vooral van de A20) wordt vaker dan elders genoemd. Parkeren, honden(poep) en speelvoorzieningen worden juist relatief weinig genoemd. Ruim 15% noemt verkeer (zoals te hard rijden, fietsen op stoepen en overlast bij de scholen), vervuiling of de bestrating. Groenvoorziening wordt door 13% naar voren gebracht. Groepen van 4 tot 8% noemen nog sociale problemen/overlast, onveiligheid of vandalisme. In de categorie overig worden vooral riolering/wateroverlast en verlichting genoemd.

Veiligheid

Het oordeel van bewoners van de buurt Bomendal over veiligheid wijkt nauwelijks af van dat in de hele gemeente. De rapportcijfers van bewoners voor criminaliteit (6,1) en veilig voelen (6,9) zijn vrij gemiddeld en weinig veranderd sinds 2009. Dat geldt ook voor het aantal bewoners dat vindt dat geweld en/of bedreiging, inbraken, drugs-overlast en discriminatie vaak of soms in de buurt voorkomen.

Het aantal aangiftes bij de politie, uitgedrukt per 1000 inwoners, is sinds 2006 weinig veranderd; de meeste cijfers liggen rond de gemiddelden in Maassluis. Alleen het aantal aangiftes van woningbraak is de laatste jaren afgenomen en lager dan in hele gemeente.

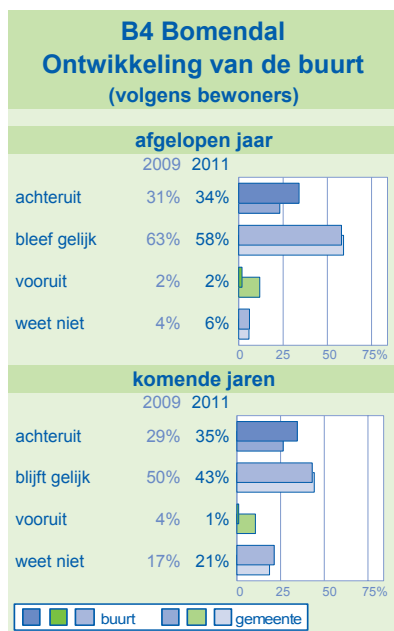


Ontwikkeling van de buurt

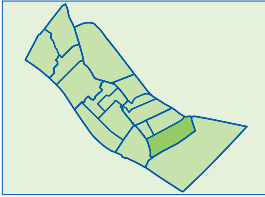
Het grootste deel van de inwoners van Bomendal (58%) vindt dat hun buurt afgelopen jaar gelijk is gebleven. Relatief veel bewoners (34%) vinden dat hun buurt afgelopen jaar achteruit is gegaan. Slechts 2% van de bewoners vindt dat de buurt afgelopen jaar vooruit ging.

Voor de komende jaren verwacht 43% dat de buurt gelijk zal blijven. Een groep van 21% weet het nog niet.

Van de bewoners denkt 35% dat hun buurt achteruit zal gaan. De meestgenoemde redenen daarvoor zijn de komst van andere bewoners (van buiten de buurt, of een ander soort bewoners), allochtone bewoners, mentaliteit van bewoners en overlast van hangjongeren. Kleinere groepen noemen nog uiteenlopende andere redenen waaronder geluidsoverlast, weinig aandacht door de gemeente, de manier van woningtoewijzing, veroudering van de woningen en de groenvoorziening. Slechts zeer weinig bewoners (1%) verwachten dat hun buurt vooruit zal gaan, bijvoorbeeld door de komst van jonge bewoners.

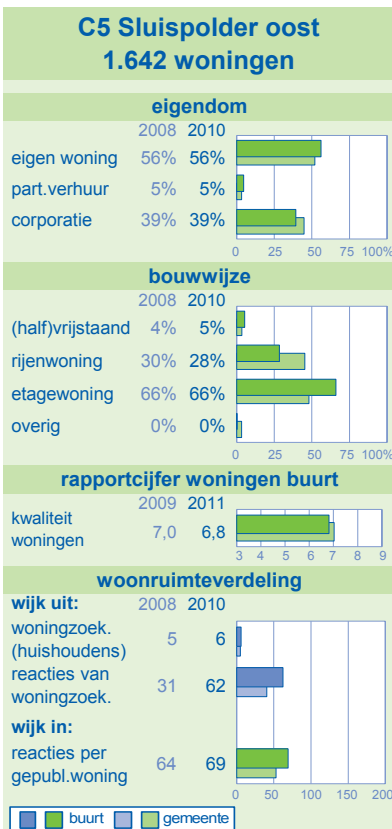


Buurt C5: Sluispolder oost



De buurt Sluispolder oost wordt gekenmerkt door een grote diversiteit in bebouwing en daardoor ook in bewoners. In de buurt is wel een groot aantal Verenigingen van Eigenaren actief en een bewonersvereniging, maar er lijkt nog behoefte te bestaan aan een sterkere bewonersvertegenwoordiging of het verder activeren van bestaande commissies en verenigingen. Deze buurt onderscheidt zich van andere buurten omdat in deze buurt een winkelcentrum (Palet), sport/voetbalvelden en een zwembad (met een stedelijke functie) zijn gevestigd.

Sluispolder oost wordt begrensd door de Laan 1940-1945 in het noorden, de Prinses Julianalaan in het westen, het water van de Boonervliet in het zuiden en de Korte-
buurt in het oosten.



Woningen

In de buurt Sluispolder oost staan 1.642 woningen. Driekwart daarvan werd gebouwd in de jaren zestig van de vorige eeuw. Daarna, vooral in de jaren zeventig en negentig, werden nog regelmatig woningen bijgebouwd. Bij 56% van de woningen is de bewoner ook eigenaar; 39% is bezit van Maasdelta Maassluis en 5% wordt op andere wijze verhuurd.

In de Sluispolder oost staan relatief veel etagewoningen: 66% van het totaal. Rijenwoningen maken 28% van de woningen uit. Daarnaast is er een beperkt aantal vrijstaande (1%) en twee-
onder-een-kapwoningen (4%).

Het rapportcijfer dat bewoners gaven voor de woningen in de buurt is ongeveer gelijk aan dat in de hele gemeente: 6,8. Dat geldt ook voor de WOZ-waarde van € 198.000.

Het aantal woningzoekenden ligt dichtbij het gemiddelde: 6% van de huishoudens zoekt een andere huurwoning. Het totaal aantal reacties van deze woningzoekenden is echter hoger dan gemiddeld. Maar dat geldt ook voor het aantal reacties per gepubliceerde woning.

Bevolkingsopbouw

Met 3.395 bewoners in oktober 2010 is de buurt Sluispolder oost qua inwonertal een van de twee grootste buurten. De buurt kent relatief weinig oudere bewoners vanaf 55 jaar.

In de buurt wonen relatief veel alleenstaanden (48% van de huishoudens in de buurt). Paren met of zonder kinderen zijn er minder dan in de hele gemeente.

Een kwart van de kinderen tot en met 17 jaar groeit op in een eenoudergezin. Dat aandeel ligt hoger dan in heel Maassluis. Het aantal inwoners met een niet-westerse etniciteit (21%) ligt rond het gemiddelde.

De mobiliteit in de buurt wijkt niet veel af van die in de totale gemeente. De afgelopen twee jaar zijn 619 personen vertrokken uit de buurt en hebben zich 568 gevestigd. De buurt kende daarmee een vertrekoverschot van 50 personen. De gemiddelde woontuur op het adres bedraagt 12,4 jaar. Ook dat is vrijwel exact gelijk aan het gemiddelde in Maassluis.

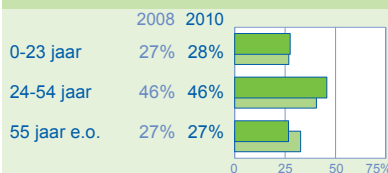
Sociale gegevens

In de hele wijk Sluispolder lag het persoonlijk inkomen per inwoner in 2008 op € 21.500. Dat is bijna gelijk aan het inkomen in de hele gemeente. Het aandeel huishoudens met een laag inkomen is duidelijk hoger dan in de hele gemeente: 41%. De inkomenscijfers zijn alleen op wijkniveau beschikbaar.

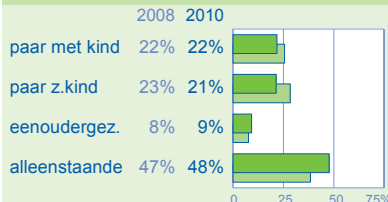
Voor de buurt Sluispolder oost geldt dat het aandeel huishoudens met een bijstandsuitkering (9%) bijna gelijk is aan dat in de hele gemeente. Het aandeel werkzoekenden steeg van 4 naar 7% (van de inwoners van 15-64 jaar) en is nu hoger dan gemiddeld. Van de leerlingen bezoekt 4% een school voor speciaal onderwijs.

De cijfers op gebied van participatie wijken niet of nauwelijks af van die in de totale gemeente. Zo is 17% lid van de openbare bibliotheek, 35% is actief als vrijwilliger en 57% doet op de een of andere manier aan sport. De opkomst bij de verkiezingen in 2010 lag op 57%, terwijl 68% van zichzelf zegt een goede gezondheid te hebben. Er is geen sprake van significante verschillen met de cijfers uit 2009.

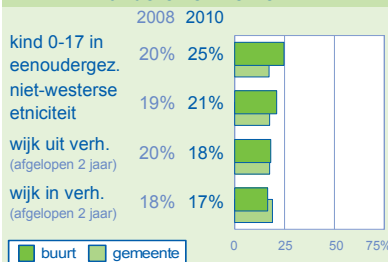
C5 Sluispolder oost 3.395 bewoners



1.728 huishoudens

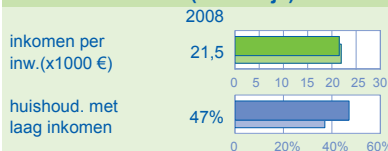


andere kenmerken

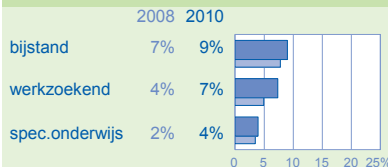


C5 Sluispolder oost Sociale gegevens

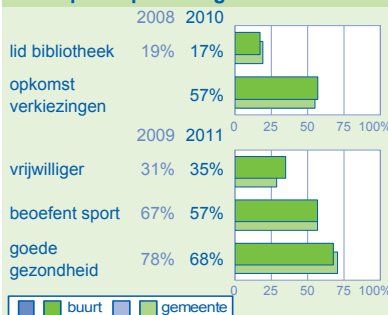
inkomen (in de wijk)



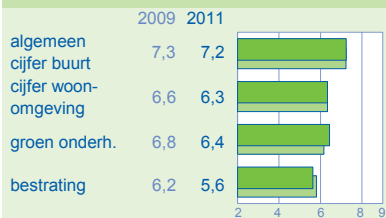
arbeid en school



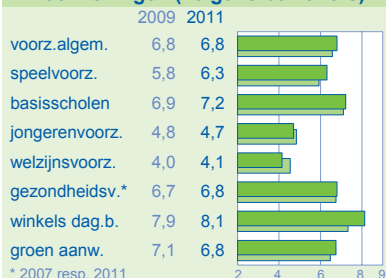
participatie en gezondheid



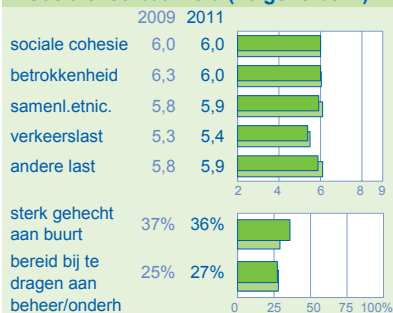
C5 Sluispolder oost Leefbaarheid



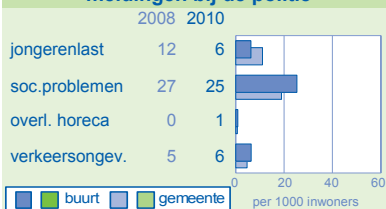
voorzieningen (volgens bewoners)



sociale leefbaarheid (volgens bew.)



meldingen bij de politie



C5 Sluispolder oost Wat is grootste probleem?



Leefbaarheid

Het rapportcijfer dat bewoners van Sluispolder oost geven voor de buurt in het algemeen is net zo hoog als in de hele gemeente en is de afgelopen jaren weinig veranderd. Het cijfer voor de kwaliteit van de woonomgeving is geleidelijk gedaald van 7,0 in 2007 naar 6,6 in 2009 en 6,4 in 2011. Ook duidelijk gedaald zijn de specifieke cijfers voor onderhoud van groen (van 7,0 in 2007 naar 6,4 in 2011) en vooral van de bestrating (sinds 2007 van 6,6 naar 5,6). Overigens zijn al deze cijfers nog niet (significant) lager dan in de totale gemeente.

Voor de meeste voorzieningen zijn de cijfers vergelijkbaar met die in de totale gemeente en sinds 2009 weinig veranderd. Het cijfer voor speelvoorzieningen is gestegen van 5,8 naar 6,3 en is nu iets hoger dan gemiddeld. Ook winkels voor de dagelijkse boodschappen worden relatief hoog gewaardeerd: 8,1.

De sociale cohesie in de buurt ligt op een gemiddeld niveau en dat geldt ook voor de andere cijfers op gebied van sociale leefbaarheid en overlast. Deze cijfers zijn sinds 2009 ook niet significant veranderd. Ruim een derde van de bewoners zegt gehecht te zijn aan de buurt en 27% is ook zelf bereid bij te dragen aan beheer en onderhoud van de woonomgeving.

Het aantal meldingen bij de politie op gebied van sociale problemen is relatief hoog. Vooral in 2009 werden veel meldingen geregistreerd op dat gebied. Het aantal meldingen van jeugdoverlast is gedaald en nu lager dan gemiddeld. Verkeersongevallen worden per 1000 inwoners ongeveer net zo vaak gemeld als in de hele gemeente.

Grootste problemen in de buurt

De top drie van grootste buurtprobleem is in Sluispolder oost dezelfde als in de totale gemeente: parkeren (28%), verkeersproblemen zoals te hard rijden (23%) en vervuiling (22%). Groepen bewoners van rond de 12% noemen de bestrating, (hang)jongeren of honden/katten(poep). De groenvoorziening wordt in Sluispolder oost relatief weinig genoemd (door 7%). Andere problemen worden door 2 tot 7% van de bewoners spontaan genoemd: onveiligheid, geluidsoverlast, sociale problemen/overlast, speelvoorzieningen en vandalisme. In de categorie overig werden onder meer opknappen van winkelcentrum Palet, riolering/wateroverlast en beperkte gladheidsbestrijding regelmatig genoemd.

Veiligheid

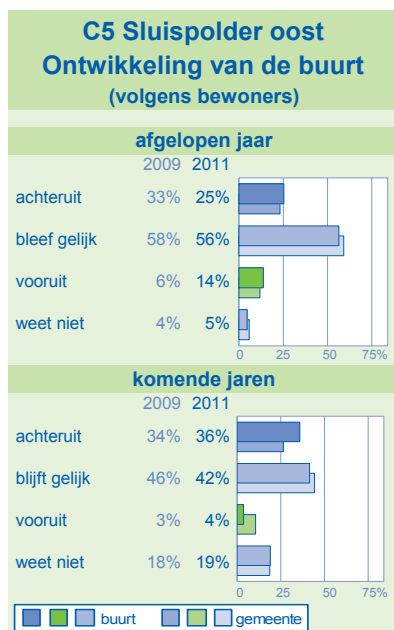
Op het gebied van veiligheid laat de buurt Sluispolder oost een heel gemiddeld beeld zien. Ook zijn de cijfers sinds 2009 nauwelijks veranderd. De bewoners geven een rapportcijfer 6,0 voor criminaliteit en 7,0 voor de mate van veilig voelen. Geweld of bedreiging komt volgens 23% van de bewoners soms of vaak voor in de buurt, drugs-overlast volgens 10% en discriminatie volgens 18%. Wel zijn er relatief weinig mensen die vinden dat beschadiging aan auto's vaak of soms in de buurt voorkomt. Het aantal aangiftes bij de politie betreffende onveiligheid ligt over het algemeen ook op een gemiddeld niveau. Van vandalisme wordt relatief weinig aangifte gedaan.



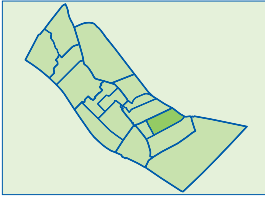
Ontwikkeling van de buurt

De ontwikkeling van de buurt gedurende het afgelopen jaar wordt in Sluispolder oost ongeveer hetzelfde ingeschat als in de totale gemeente. De meeste bewoners (56%) vinden dat hun buurt gelijk is gebleven; 25% vinden dat deze achteruit is gegaan en 14% zag een vooruitgang.

Voor de komende jaren is de verwachting ongunstiger. Relatief veel bewoners (36%) denken dat hun buurt achteruit zal gaan. De meest genoemde redenen daarvoor zijn de aanwezigheid van hangjongeren en allochtone bewoners. Ook regelmatig genoemd worden de mentaliteit van bewoners, de komst van een ander soort bewoners, het feit dat er weinig gebeurt om problemen op te lossen, de mogelijke komst van de Blankenburgtunnel en de staat van winkelcentrum Palet. Daarnaast worden veel andere redenen af en toe genoemd waaronder vervuiling, onderhoud en bezuinigingen. Een klein aantal bewoners (4%) denkt dat hun buurt vooruit zal gaan, bijvoorbeeld als gevolg van onderhoud in de wijk en het verbeteren van Palet. Tot slot verwacht 42% dat hun buurt gelijk zal blijven en 19% weet het nog niet.



Buurt C6: Sluispolder west



Net zoals Sluispolder oost kent ook de buurt Sluispolder west een grote diversiteit in bebouwing en infrastructuur. De buurt kent zowel dure ééngesinswoningen en rijenwoningen (huur en koop) als goedkope huurflats. In de buurt ligt een aantal scholen, waaronder een middelbare school. In de Jan Luykenstraat is het opvangcentrum van de Stichting Onder Eén Dak ("Het Klooster") gevestigd. Tevens is in de buurt een aantal voorzieningen op sociaal-, cultureel- en sportgebied aanwezig, zoals een theater, partycentrum en sportverenigingen en -velden.

Sluispolder west wordt begrensd door het water van het Zuidvliet in het noorden, de PC Hoofllaan in het westen en Laan 1940-1945 in het zuiden. De PC Hoofllaan behoort aan beide zijden van de straat tot de buurt Binnenstad.



Woningen

In Sluispolder west staan 883 woningen. Daarvan werd ongeveer 60% gebouwd in de tweede helft van de jaren vijftig van de vorige eeuw. Verspreid over de daarop volgende decennia werd de rest van de woningen gerealiseerd. Iets meer dan de helft van de woningen wordt verhuurd door Maasdelta Maassluis; de andere woningen zijn bijna allemaal eigendom van de bewoners. Ruim de helft van de woningen zijn etagewoningen, 34% bestaat uit rijenwoningen en 12% zijn andere woningen (ouderenappartementen). De bewoners gaven als rapportcijfer voor de woningen in de buurt gemiddeld een 6,4. Dat is een van de laagste cijfers in de gemeente en sinds 2005 nauwelijks gewijzigd. De gemiddelde WOZ-waarde is met € 170.000 ook relatief laag. Het aantal huishoudens dat als doorstromer op zoek is naar een woning is hoger dan gemiddeld en dat geldt zeker ook voor het aantal reacties van deze woningzoekenden. Op de woningen in Sluispolder west die werden aangeboden door Maasdelta Maassluis kwamen in 2010 gemiddeld 50 reacties: ongeveer net zo veel als in geheel Maassluis.

Bevolkingsopbouw

De buurt Sluispolder west telde in oktober 2010 1.982 inwoners. De leeftijdsverdeling komt ongeveer overeen met die in de totale gemeente, al is het aandeel ouderen iets groter.

Net zoals de andere buurten in de wijk Sluispolder telt de buurt relatief veel alleenstaanden: 53% van alle huishoudens. Daarnaast wonen nog 107 personen in een instelling; voornamelijk in zorgcentrum De Tweemaster. Paren met en zonder kinderen zijn er minder dan in de hele gemeente. Van de kinderen tot en met 17 jaar groeit daarvoor een relatief groot deel op in een eenoudergezin: 28%. Anders dan in veel andere buurten is dat percentage overigens niet gestegen.

Het aandeel inwoners met een niet-westerse etniciteit is relatief hoog en ook iets toegenomen van 26 naar 29%.

De verhuismobiliteit in de wijk is bovengemiddeld maar het aantal personen dat de wijk verliet is afgenomen van 30 naar 25% (498 personen). Dat komt vrijwel overeen met het aantal vestigers (492). De gemiddelde woonduur is met 9,5 jaar vrij laag - vooral voor alleenstaanden.

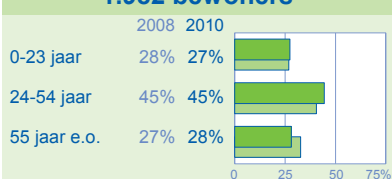
Sociale gegevens

In de wijk Sluispolder lag het gemiddeld persoonlijk inkomen per inwoner in 2008 op € 21.500. Dat is vrijwel gelijk aan het inkomen in de hele gemeente. Het aandeel huishoudens met een laag inkomen is duidelijk hoger dan in de hele gemeente: 47%. De inkomenscijfers zijn alleen op wijkniveau beschikbaar.

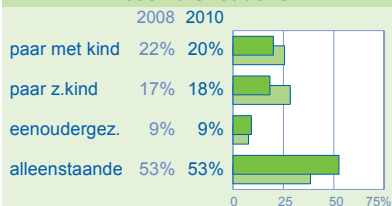
Het aantal huishoudens met een bijstandsuitkering is relatief sterk gestegen van 9 naar 14% en daarmee duidelijk hoger dan gemiddeld. Ook het aantal werkzoekenden is hoog (8%). Het aantal kinderen dat speciaal onderwijs volgt is ongeveer gelijk aan dat in heel Maassluis.

Van de totale bevolking is 17% lid van de openbare bibliotheek. De opkomst bij de verkiezingen van 2010 was relatief laag: 45%. Het aandeel mensen dat vrijwilligerswerk doet (25%), sport beoefent (55%) of een goede gezondheid heeft (67%) ligt ongeveer net zo hoog als in de hele gemeente.

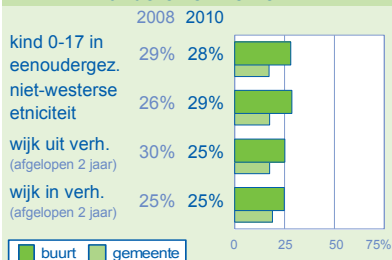
C6 Sluispolder west 1.982 bewoners



1.000 huishoudens

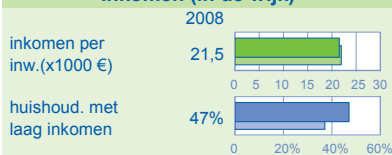


andere kenmerken

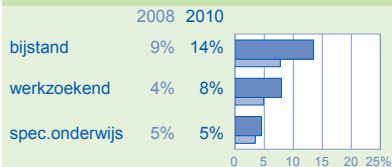


C6 Sluispolder west Sociale gegevens

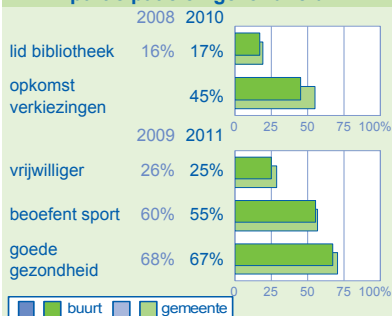
inkomen (in de wijk)



arbeid en school



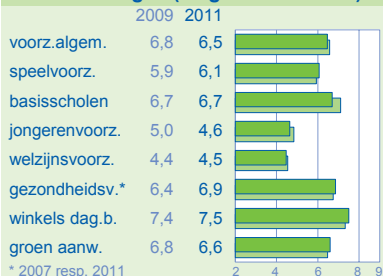
participatie en gezondheid



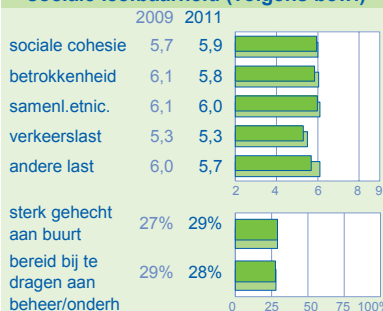
C6 Sluispolder west Leefbaarheid



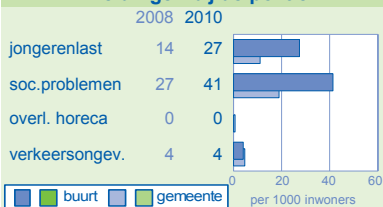
voorzieningen (volgens bewoners)



sociale leefbaarheid (volgens bew.)



meldingen bij de politie



Leefbaarheid

Het cijfer dat bewoners van Sluispolder west geven aan hun buurt in het algemeen (7,0) is iets lager dan in de hele gemeente. Het cijfer voor de kwaliteit van de woonomgeving ligt echter op een gemiddeld niveau. De cijfers voor het onderhoud van groen en bestrating waren relatief hoog maar zijn gedaald en nu ongeveer gelijk aan de gemeentelijke totaalcijfers.

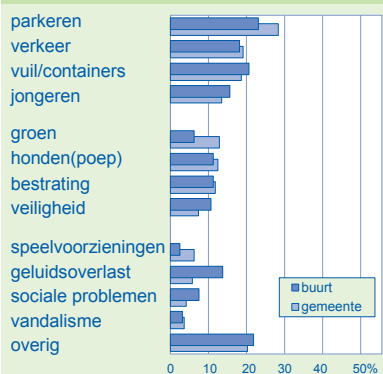
Op gebied van voorzieningen is het cijfer voor jongerenvoorzieningen iets gedaald (van 5,0 naar 4,6) en voor gezondheidsvoorzieningen iets gestegen (van 6,4 in 2007 naar 6,9 in 2011). De cijfers voor de verschillende voorzieningen zijn over het algemeen ongeveer net zo hoog als in de totale gemeente.

De sociale cohesie in de buurt ligt sinds 2009 op een gemiddeld niveau. Ook de rapportcijfers voor betrokkenheid en samenleven van jong en oud en van verschillende etniciteiten wijken weinig af van die in de hele gemeente. Ruim een kwart van de bewoners is sterk gehecht aan de eigen buurt en 28% is bereid zelf bij te dragen aan beheer en onderhoud van de omgeving. Die percentages zijn ongeveer net zo hoog als in de hele gemeente. Het cijfer voor andere overlast is relatief ongunstig: 5,7.

Bij de politie is het aantal meldingen op gebied van zowel jeugdoverlast als sociale problemen sterk gestegen. Uitgedrukt per 1000 inwoners zijn de aantallen van 2010 de hoogste in de gemeente. Het aantal geregistreerde verkeersongevallen is ongeveer net zo hoog als in de totale gemeente.

Grootste problemen in de buurt

C6 Sluispolder west Wat is grootste probleem?



De vier meest genoemde problemen in de buurt zijn in Sluispolder west dezelfde als in de totale gemeente: parkeren (23%), vervuiling (21%), verkeersproblemen (18%) en (hang)jongeren (16%). In vergelijking met de totale gemeente worden verschillende vormen van geluidsoverlast relatief vaak genoemd (door 14%) terwijl groen juist weinig als probleem wordt genoemd (6%). Groepen van rond de 10% wijzen op hondenpoep, bestrating, onveiligheid of sociale problemen zoals burenoverlast of allochtone bewoners. Speelvoorzieningen en vandalisme worden slechts door kleine groepen bewoners genoemd. De categorie overig omvat onder meer achterstallig onderhoud, verlichting en overlast van vogels.

Veiligheid

Het rapportcijfer dat bewoners geven aan criminaliteit is ongeveer gelijk aan dat in de hele gemeente, maar het cijfer voor veilig voelen is ongunstiger dan gemiddeld: 6,7.

Relatief veel buurtbewoners vinden dat geweld/bedreiging, woninginbraak, drugsoverlast en discriminatie vaak of soms in de buurt voorkomen. Woninginbraak komt volgens 60% van de bewoners vaak of soms in hun buurt voor. Het aantal bewoners dat vindt dat discriminatie voorkomt is ook hoger dan in 2009 (maar niet hoger dan in 2007).

Bij de politie was het aantal aangiftes van woninginbraak in 2009 en 2010 lager dan in 2008, maar nog wel hoger dan gemiddeld. Ook van autocriminaliteit en fietsendiefstal werd in 2010 minder vaak aangifte gedaan dan in 2008. Het aantal aangiftes van geweldsdelicten lag in 2010 juist duidelijk hoger dan de jaren daarvoor en was toen ook hoger dan gemiddeld in Maassluis.

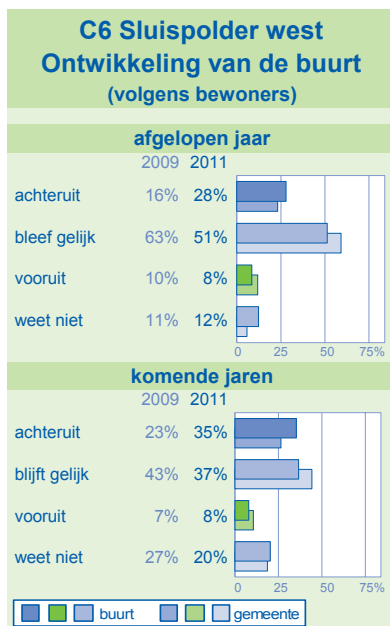


Ontwikkeling van de buurt

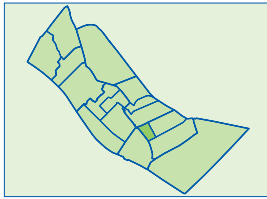
Van de bewoners van Sluispolder west vindt 51% dat de buurt gelijk is gebleven. Het aantal inwoners dat vindt dat de buurt achteruit ging is gestegen van 16 naar 28%. Twee jaar eerder was dat aandeel juist gedaald (van 29 naar 16%). Een groep van 8% vindt juist dat de buurt vooruit is gegaan.

Het aantal bewoners dat verwacht dat de buurt komende jaren achteruit zal gaan is gestegen van 23 naar 35%. De meest genoemde redenen daarvoor zijn het aantal allochtone bewoners, de komst van andere bewoners in het algemeen en de bewoners van bepaalde flats. Kleinere groepen noemen nog jeugdoverlast, veroudering van woningen en het algemene onderhoud. Een groep van 8% denkt dat Sluispolder west vooruit zal gaan; zij noemen daarvoor zeer uiteenlopende redenen.

De rest van de bewoners denkt dat de buurt gelijk zal blijven (37%) of weet het nog niet (20%).

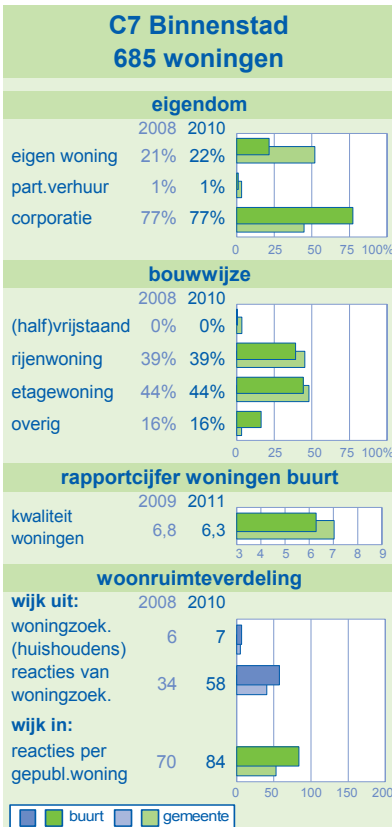


Buurt C7: Binnenstad



De Binnenstad is de buurt met een groot deel van het zogenaamde Stadshart, waar veel centrumwinkels zijn gevestigd. Dit deel van de buurt bestaat verder vooral uit het oudere type huizen zoals in de jaren 30 gebouwd. Kenmerkend is dat deze huizen vrij dicht op elkaar zijn gebouwd waardoor de sociale controle, en dus ook de sociale cohesie tussen bewoners onderling vrij groot is. Andere delen van de Binnenstad bevatten wat recentere bebouwing. De buurt kent meerdere actieve bewonerscommissies.

De Binnenstad wordt begrensd door de Zuidvliet in het noorden, de PC Hoofllaan (inclusief beide zijden) in het oosten, Laan 1940-1945 in het zuiden en de onderzijde van Zuiddijk in het westen.



Woningen

De Binnenstad telt 685 woningen. Deze woningen werden in de loop der jaren gebouwd: ongeveer 15% voor 1940, 43% in de jaren vijftig, 16% in het jaar 1969 en nog eens 22% aan het eind van de jaren zeventig.

Ruim driekwart van de woningen wordt verhuurd door Maasdelta Maassluis; 22% betreft eigen woningen. Van de woningen behoort 39% tot de rijenwoningen, 44% tot de etagewoningen en 16% tot overige woningen (vooral ouderenappartementen).

Het gemiddelde cijfer dat bewoners geven aan de woningen in hun buurt was al relatief laag maar is de laatste twee jaar verder gedaald van 6,8 naar 6,3: de laagste score in de gemeente. Ook de gemiddelde WOZ-waarde van € 151.000 is lager dan in alle andere buurten.

Het aantal woningzoekenden vanuit de buurt (doorstromers naar een andere huurwoning van Maasdelta Maassluis) en het aantal reacties van die verhuizers zijn iets hoger dan gemiddeld. De aangeboden woningen in de Binnenstad kregen in 2010 gemiddeld 84 reacties: een relatief hoge score.

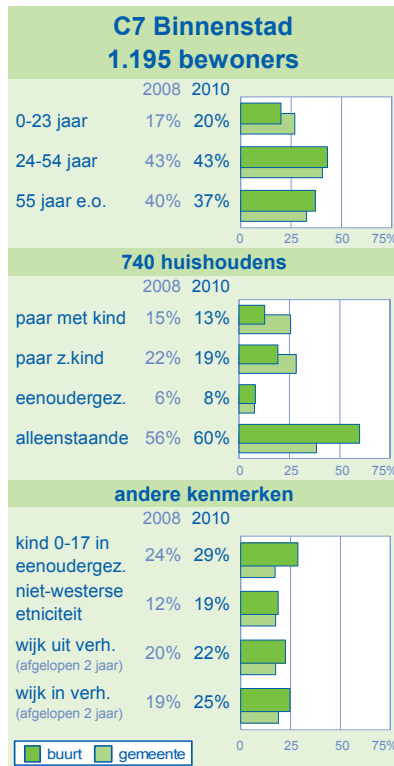
Bevolkingsopbouw

In de buurt Binnenstad woonden in oktober 2010 1.195 mensen: 45 meer dan twee jaar eerder. Het aandeel jongeren is laag maar wel weer iets gestegen na een eerdere daling tussen 2004 en 2008.

Het aandeel alleenstaanden was al hoger dan in alle andere buurten maar is de laatste jaren verder gestegen van 54% in 2006 naar 60% in 2010. Paren zonder kinderen en vooral paren met kinderen wonen hier relatief weinig. Het aandeel eenoudergezinnen ligt vlakbij het gemiddelde. Omdat er weinig paren met kinderen wonen, groeit van de kinderen tot en met 17 jaar een relatief groot deel op in een eenoudergezin: 29%. Het aandeel niet-westerse allochtonen was tussen 2006 en 2008 gedaald maar is sindsdien vrij sterk gestegen van 12 naar 19%.

De verhuismobiliteit is iets groter dan in de hele gemeente. De afgelopen twee jaar zijn 265 personen uit de buurt vertrokken en kwamen er 292 wonen.

De gemiddelde woonduur op het adres is afgenomen en nu iets lager dan in heel Maassluis: 11,1 jaar.

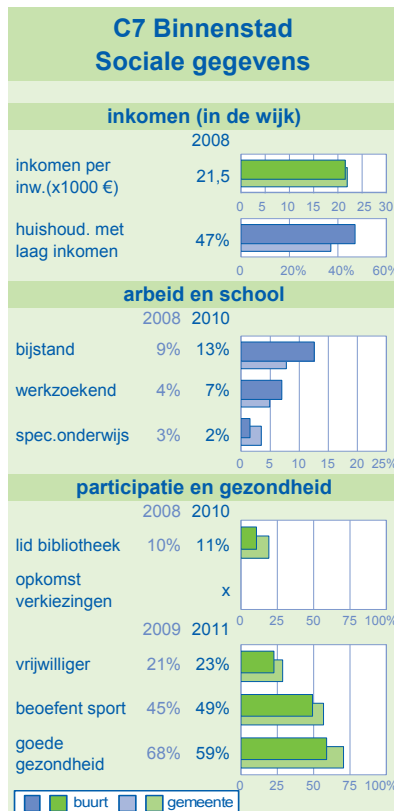


Sociale gegevens

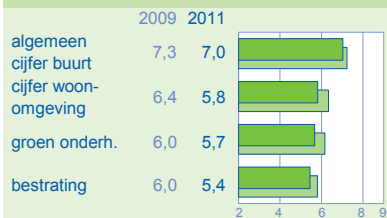
In de wijk Sluispolder waartoe ook Binnenstad behoort lag het persoonlijk inkomen per inwoner in 2008 op € 21.500. Dat is vrijwel gelijk aan het inkomen in de hele gemeente. Het aandeel huishoudens met een laag inkomen is hoger dan in de hele gemeente: 47%. De inkomenscijfers zijn alleen op wijkniveau beschikbaar.

De andere cijfers in dit blok hebben betrekking op de buurt Binnenstad. Het aandeel werkzoekenden (7% van de inwoners van 15-64 jaar) en vooral het aandeel bijstandsuitkeringen (13% van de huishoudens) liggen boven het gemiddelde. Net zoals elders in Maassluis zijn deze percentages gestegen sinds 2008. Van de leerlingen van 4-22 jaar volgt 2% speciaal onderwijs.

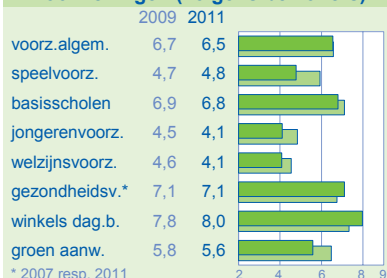
Het aantal inwoners dat lid is van de bibliotheek (11%) is lager dan in alle andere buurten. Ook laag zijn het aandeel volwassen bewoners dat aan sport doet (49%) of de eigen gezondheid goed vindt (59%). Het aandeel vrijwilligers (23%) is niet significant lager dan in heel Maassluis.



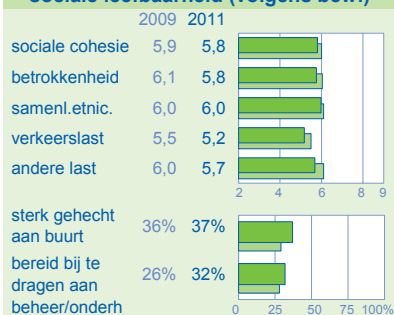
C7 Binnenstad Leefbaarheid



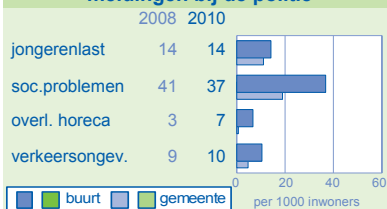
voorzieningen (volgens bewoners)



sociale leefbaarheid (volgens bew.)



meldingen bij de politie



C7 Binnenstad Wat is grootste probleem?



Leefbaarheid

Het algemeen cijfer dat bewoners van de buurt Binnenstad gaven aan hun buurt lijkt iets lager dan in voorgaande jaren maar het verschil is niet significant. Wel aanzienlijk gedaald is het cijfer voor de kwaliteit van de woonomgeving: van 6,6 in 2007 en 6,4 in 2009 naar 5,8 in 2011. Dat is een van de laagste cijfers in Maassluis. Vooral het onderhoud van de bestrating wordt ongunstiger beoordeeld: het cijfer daalde van 6,3 in 2007 en 6,0 in 2009 naar 5,4 in 2011.

Wat betreft voorzieningen in de buurt daalden de rapportcijfers voor jongerenvoorzieningen (van 4,5 naar 4,1) en welzijnsvoorzieningen (van 4,6 naar 4,1). Het rapportcijfer voor welzijnsvoorzieningen was in 2009 juist gestegen. In vergelijking met de totale gemeente worden winkels en gezondheidsvoorzieningen gunstiger beoordeeld, maar speel-, groen-, jongeren- en welzijnsvoorzieningen juist laag.

De cijfers op het gebied van sociale leefbaarheid en overlast wijken nauwelijks af van die in de hele gemeente. Ook zijn deze cijfers sinds 2009 niet significant veranderd. In vergelijking met de totale gemeente is het cijfer voor andere overlast iets ongunstiger dan gemiddeld. Het aantal bewoners dat vindt dat hondenpoep op straat vaak voorkomt is aanzienlijk hoger dan in alle andere buurten: 68% (gemiddeld in Maassluis 34%). Ook zwerfvuil komt volgens relatief veel bewoners vaak in de buurt voor (32%). Bij de politie komen (per 1000 inwoners) aanzienlijk meer meldingen binnen over sociale problemen dan in de andere buurten. Ook zijn er relatief veel meldingen van horeca overlast en verkeersongevallen, maar in absolute cijfers zijn dat beperkte aantallen. Jongerenoverlast komt niet vaker voor dan in de hele gemeente.

Grootste problemen in de buurt

Net zoals in de andere buurten wordt de parkeersituatie het meest genoemd als een van de grootste problemen in de buurt (30%). Drie problemen worden in de Binnenstad duidelijk vaker genoemd dan in heel Maassluis: hondenpoep (26%), onveiligheid (15%) en geluidsoverlast van onder meer burens en horeca (13%). Groepen van ongeveer 20% noemen verkeersproblemen (zoals te hard rijden) of vervuiling. Voor steeds ongeveer 10% gelden de bestrating van wegen en trottoirs, speelvoorzieningen, groen (onderhoud of hoeveelheid) of hangjongeren als een van de grootste buurtproblemen. Sociale problemen/overlast en vandalisme worden door 5% genoemd. In de categorie overig worden vooral de straatverlichting en achterstallig onderhoud aan de woningen regelmatig genoemd.

Veiligheid

Het cijfer dat bewoners van Binnenstad geven voor criminaliteit in de buurt is sinds 2009 aanzienlijk gedaald van 6,1 naar 5,4. Dat is het laagste cijfer in de gemeente. Het cijfer voor de mate van veilig voelen is niet gedaald maar wel iets lager dan gemiddeld.

Het aantal bewoners dat vindt dat drugsoverlast vaak of soms in de buurt voorkomt is gestegen van 24 naar 36% en daarmee veel hoger dan in de andere buurten. Het aantal mensen dat vindt dat geweld en bedreiging (29%) of beschadigen aan auto's (53%) vaak in de buurt voorkomt is ook groter dan gemiddeld. Dat geldt niet voor woning- en autoinbraken en discriminatie.

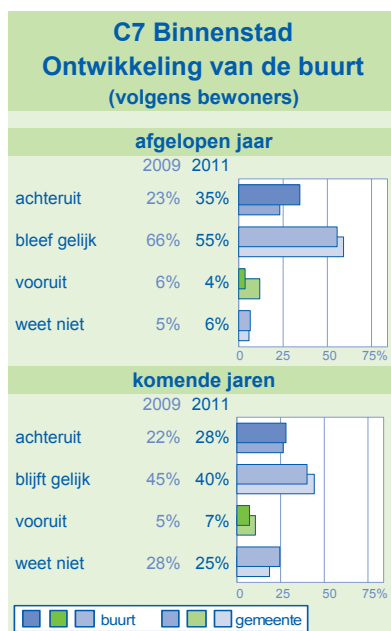
Bij de politie is het aantal aangiftes per 1000 inwoners relatief hoog, waarbij moet worden aangetekend dat in de Binnenstad veel meer personen komen dan alleen de bewoners. Wel was het aantal aangiftes van woninginbraak, autocriminaliteit en fietsendiefstal in 2010 duidelijk lager dan in 2008. In absolute aantallen gaat het overigens niet om hele hoge cijfers (in 2010 bijvoorbeeld 7 aangiftes van fietsendiefstal).



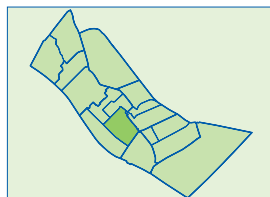
Ontwikkeling van de buurt

Van de bewoners van de buurt Binnenstad vindt 55% dat hun buurt gelijk is gebleven. Relatief veel bewoners vinden dat hun buurt achteruit is gegaan (35%) en slechts 4% vindt dat deze vooruit ging. Dat beeld is ongunstiger dan gemiddeld in Maassluis.

De ontwikkeling die de komende jaren wordt verwacht wijkt echter nauwelijks af van die in de totale gemeente. Van alle bewoners verwacht 28% dat hun buurt (verder) achteruit zal gaan. De meest genoemde redenen daarvoor zijn de mentaliteit en de betrokkenheid van buurtbewoners, achterstallig onderhoud en de allochtone bewoners in de buurt. Iets kleinere groepen noemen jeugdoverlast, onveiligheid en de komst van jongere bewoners. Een groep van 7% verwacht dat hun buurt vooruit zal gaan, bijvoorbeeld doordat de gemeente zich daarvoor gaat inzetten. Verder denkt 40% dat de buurt gelijk zal blijven; 25% weet niet hoe de ontwikkeling zal zijn.

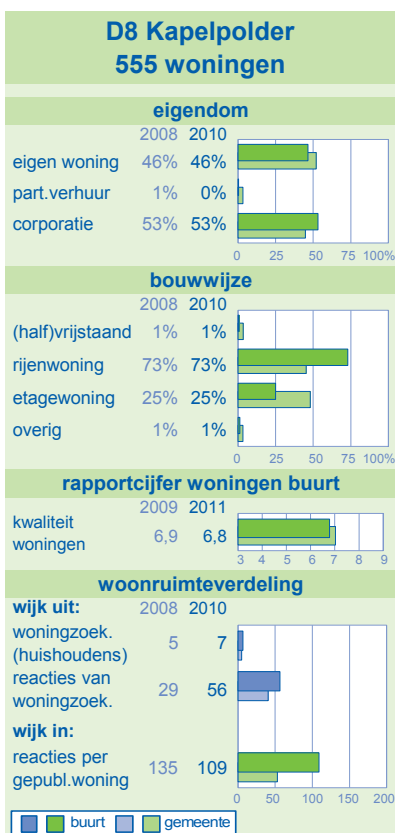


Buurt D8: Kapelpolder



De Kapelpolder is een gebied met een afwisseling van oudere bebouwing, nieuwbouw, lichte industrie en bedrijventerreinen. Een deel van de nieuwbouw is geïntegreerd in de traditionele bestaande bouw. De buurt kent hierdoor een grote diversiteit zowel qua uiterlijk als in sociaal opzicht. In de buurt zijn enkele bewonerscommissies actief. Tot de buurt behoort ook het zogenaamde Kerkeiland. Dit is een stukje Maassluis met een authentiek karakter door woningen die nog dateren uit de 17e eeuw en een groot aantal vooroorlogse woningen.

De Kapelpolder wordt begrensd door het water van de Buitenhaven en De Kolk in het zuidoosten, het water van het Noordgeer in het noordoosten, de Mozartlaan in het noordwesten en de spoorlijn in het zuidoosten.



Woningen

In de buurt Kapelpolder staan 555 woningen. Het is daarmee qua woningvoorraad een van de kleinere buurten. Ruim de helft van de woningen wordt verhuurd door Maasdelta Maassluis, de rest betreft eigen woningen. Van de woningen in de Kapelpolder werd de helft gebouwd rond 1910. In de tweede helft van de jaren negentig werd er een aanzienlijk aantal woningen bijgebouwd (bijna 30% van het totaal).

In de Kapelpolder staan relatief veel rijenwoningen: 73%. De andere woningen zijn vooral etagewoningen.

Bewoners van de Kapelpolder beoordelen de woningen in hun buurt gemiddeld met een 6,8: vrijwel gelijk aan het gemiddelde in Maassluis. Dat geldt ook voor de WOZ-waarde van € 211.000. Het aantal woningzoekenden en reacties van woningzoekenden zijn iets gestegen en nu iets hoger dan in heel Maassluis. De huurwoningen in Kapelpolder zelf zijn onverminderd populair: het aantal reacties per woning is aanzienlijk groter dan in alle andere buurten. In 2010 kwamen er gemiddeld 109 reacties per gepubliceerde huurwoning.

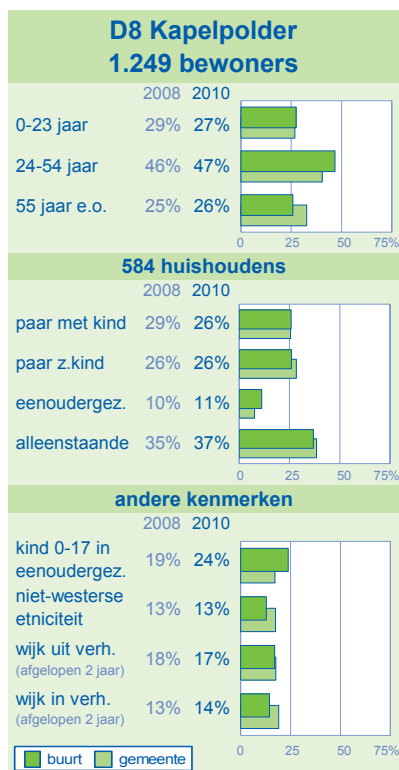
Bevolkingsopbouw

In oktober 2010 woonden er in de buurt Kapelpolder 1.249 mensen. Het aantal ouderen vanaf 55 jaar is lager dan gemiddeld: 26%.

De Kapelpolder telt 584 huishoudens, waarvan 26% paren met kinderen; nog eens 26% zonder kinderen, 11% eenoudergezinnen en 37% alleenstaanden. Die verdeling is vrijwel gelijk aan die in de hele gemeente.

Van de thuiswonende kinderen tot en met 17 jaar groeit 24% op in een eenoudergezin. Van de totale bevolking heeft 13% een niet-westerse etniciteit: net zoveel als in 2009 en iets minder dan gemiddeld in Maassluis.

De afgelopen twee jaar zijn 216 personen vanuit de wijk verhuisd en kwamen er 181 terug. De gemiddelde woontuur is met 11,9 jaar bijna net zo lang als gemiddeld in Maassluis.

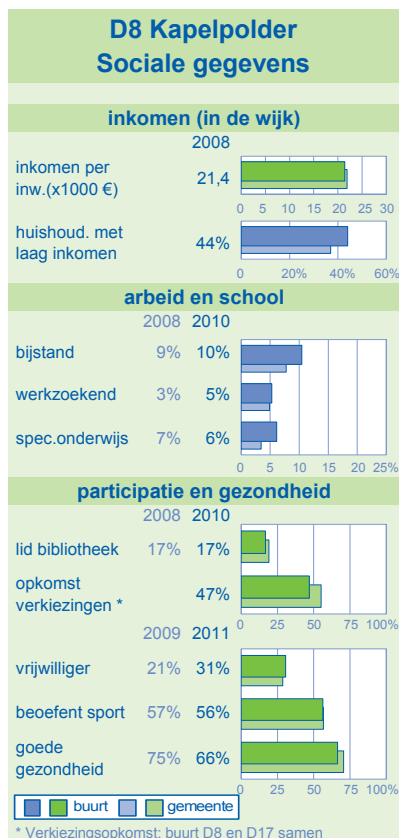


Sociale gegevens

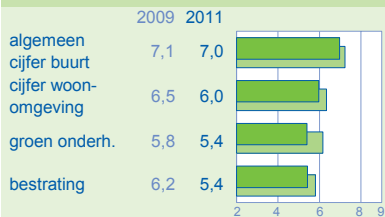
De wijk Kapelpolder bestaat uit de buurten Kapelpolder, Componistenbuurt, Koningshoek en Het Balkon. In deze wijk lag het gemiddeld persoonlijk inkomen in 2008 net iets lager dan gemiddeld: € 21.400 per inwoner. Het aantal huishoudens met een laag inkomen (44%) is hoger dan in heel Maassluis.

De andere sociale gegevens hebben betrekking op de buurt Kapelpolder. Het aantal huishoudens met een bijstandsuitkering (10%) is iets hoger dan gemiddeld, maar het aantal werkzoekenden (5% van inwoners van 18-64 jaar) wijkt niet zo veel af van het gemeentetotaal. Het aantal leerlingen dat speciaal onderwijs volgt (6%) is relatief hoog.

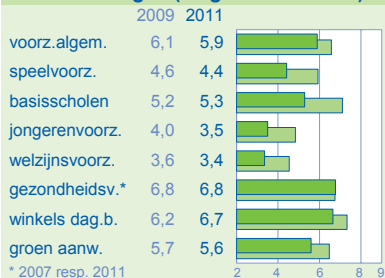
De verkiezingsopkomst in 2010 in de buurten Kapelpolder en Het Balkon was relatief laag: 47%. Het aantal leden van de bibliotheek (17%) en het percentage bewoners dat actief is als vrijwilliger (31%) zijn ongeveer net zo hoog als in de totale gemeente. Datzelfde geldt voor de sportdeelname (56%) en het aantal bewoners dat zegt een goede gezondheid te hebben (66%).



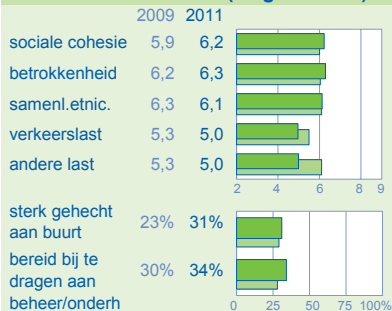
D8 Kapelpolder Leefbaarheid



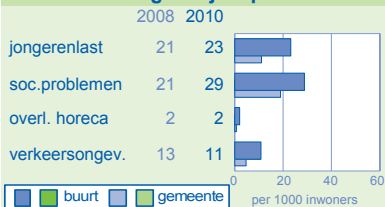
voorzieningen (volgens bewoners)



sociale leefbaarheid (volgens bew.)



meldingen bij de politie



D8 Kapelpolder Wat is grootste probleem?



Leefbaarheid

Het rapportcijfer dat bewoners van de buurt Kapelpolder geven voor de buurt in het algemeen bleef vrijwel ongewijzigd op een 7,0. Bewoners zijn echter sinds 2009 ontevredener geworden over de kwaliteit van de woonomgeving, groenonderhoud en vooral het onderhoud van de bestrating: dit laatste cijfer daalde van 6,2 naar 5,4. In vergelijking met de totale gemeente wordt vooral het groenonderhoud laag gewaardeerd.

Bij de verschillende voorzieningen is het cijfer voor jongerenvoorzieningen iets gedaald (van 4,0 naar 3,5) en voor winkels voor de dagelijkse boodschappen iets gestegen (van 6,2 naar 6,7). De meeste voorzieningen worden in deze buurt duidelijk lager beoordeeld dan gemiddeld. Dat geldt vooral voor de basisscholen, speelvoorzieningen, jongeren- en welzijnsvoorzieningen en bushaltes.

De sociale cohesie in de buurt ligt op een gemiddeld niveau en dat geldt ook voor de rapportcijfers voor betrokkenheid en het samenleven van etnische groepen en van jong en oud. Drie van de tien bewoners zijn sterk gehecht aan de buurt en 34% is bereid bij te dragen aan beheer en onderhoud van de woonomgeving. Ook die cijfers liggen dichtbij de gemiddelden.

Het rapportcijfer voor verkeersoverlast is lager dan gemiddeld; het cijfer voor 'andere overlast' is zelfs ongunstiger dan in alle andere buurten. Relatief veel bewoners (28%) vinden dat jongerenoverlast vaak in de buurt voorkomt.

Bij de politie worden relatief veel meldingen geregistreerd over jeugdoverlast en sociale problemen. Het aantal verkeersongevallen is eveneens relatief hoog. Af en toe zijn er meldingen van horecaoverlast.

Grootste problemen in de buurt

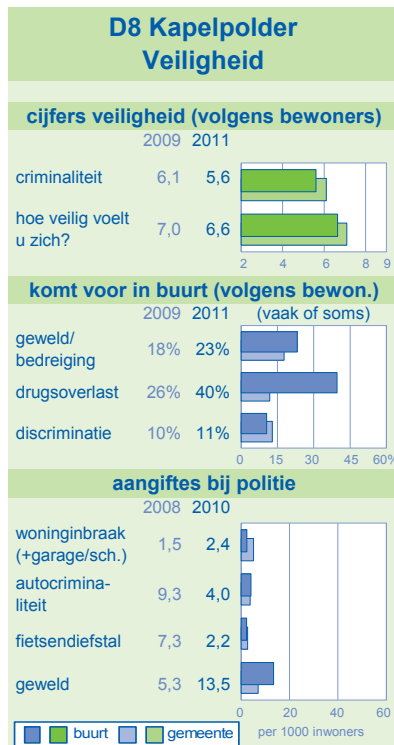
Problemen met jongeren (vooral hangjongeren, soms ook uitgaand publiek) worden in de buurt Kapelpolder het meest genoemd als een van de grootste problemen in de buurt (spontaan genoemd door 29% - aanzienlijk meer dan in heel Maassluis). Ook (te weinig) speelgelegenheden voor kinderen wordt veel vaker dan elders genoemd (18%). Groepen bewoners van ruim 20% noemen parkeren, verkeer (vooral te hard rijden maar ook vrachtverkeer) of vervuiling. Ongeveer 15% wijst op honden(poep) of de groenvoorziening. Kleinere groepen van 4 tot 8% noemen geluidsoverlast (vooral 's nachts), de bestrating, onveiligheid (met name drugoverlast), vandalisme of sociale problemen/overlast. De categorie overig omvat onder meer de verlichting en onderhoud in de buurt.

Veiligheid

De bewoners voor de buurt Kapelpolder oordelen ongunstiger over de veiligheid dan twee jaar geleden - en nu ook ongunstiger dan in heel Maassluis. Het cijfer voor criminaliteit daalde van 6,1 naar 5,6 en voor de mate van veilig voelen van 7,0 naar 6,6.

Drugsoverlast lijkt daarbij een belangrijke rol te spelen. Het aantal mensen dat vindt dat er vaak of soms drugsoverlast in de buurt is steeg van 26 naar 40%: aanzienlijk hoger dan in andere buurten. Het aantal mensen dat vindt dat woningbraak vaak in de buurt voorkomt steeg van 25 naar 44% - wat vlakbij het gemiddelde ligt. Ook zijn er relatief veel bewoners die zeggen dat beschadiging van auto's vaak of soms in de buurt voorkomt (63%).

Bij de politie was het aantal aangiftes van geweldsmisdrijven in 2009 en 2010 hoger dan in 2008 en per 1000 inwoners ook hoger dan gemiddeld. Het aantal aangiftes van autocriminaliteit en fietsendiefstal is gedaald en niet hoger dan in heel Maassluis. Van woningbraak wordt slechts een enkele keer aangifte gedaan; ook hierbij is het aantal aangiftes niet hoger dan in de totale gemeente.

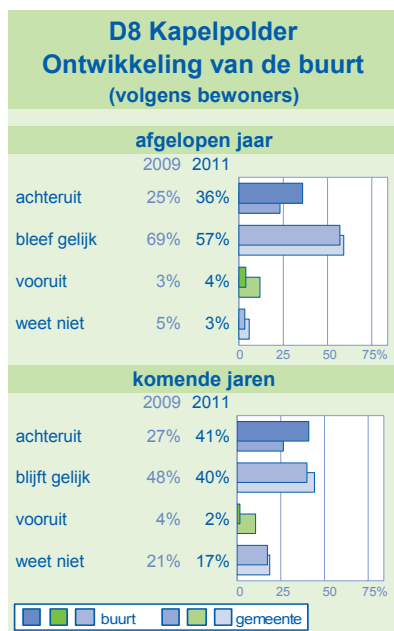


Ontwikkeling van de buurt

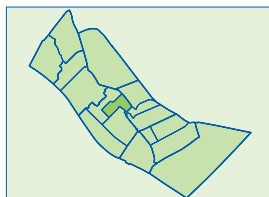
Relatief veel bewoners (36%) vinden dat hun buurt afgelopen jaar achteruit is gegaan; 4% vond dat de buurt vooruit ging. De meerderheid van de bewoners (57%) vindt dat deze gelijk is gebleven.

Het aantal mensen dat verwacht dat de buurt komende jaren achteruit zal gaan is gestegen van 27% in 2009 naar 41% in 2011: duidelijk meer dan gemiddeld. De meest genoemde redenen daarvoor zijn de komst van andere groepen bewoners, (hang)jongeren, de mogelijke komst van het Islamitisch Centrum en achterstallig onderhoud. Kleinere groepen noemen de mentaliteit van bewoners, het beleid van de gemeente, allochtonen of vervuiling.

Slechts 2% van de bewoners denkt dat hun buurt komende jaren vooruit zal gaan. Verder denkt 40% dat hun buurt gelijk zal blijven en 17% weet het nog niet.



Buurt D9: Componisten- buurt



De Componistenbuurt bestaat uit twee delen, gescheiden door de Westlandseweg. Het noordoostelijk deel bestaat uit een deel luxe nieuwbouw eengezinswoningen en een deel met gerenoveerde flatgebouwen. De bevolkingsamenstelling is net zo divers. Het zuidwestelijk deel van de buurt bestaat uit drie hoogbouwflats en een aantal lagere flats, die zijn gesitueerd rond een buurtpark met veel groen en speelgelegenheden. In de buurt is een aantal zeer actieve bewonersverenigingen die bijdragen aan het schoon, heel en veilig maken of houden van de buurt.

De Componistenbuurt wordt begrensd door de Mozartlaan in het zuidoosten, voormalige Maasdijk in het oosten, het Willem Pijperplein en de Van Beethovenlaan in het noorden en de Haydnlaan in het zuidwesten.



Woningen

De Componistenbuurt heeft 1.034 woningen. Driekwart daarvan wordt verhuurd door Maasdelta Maassluis; de rest zijn eigen woningen. In de buurt staan vooral etagewoningen (88%), maar ook een aantal rijenwoningen (10%) en 20 tweeeonder-een-kap woningen (2%).

Van de woningen in de Componistenbuurt werd ongeveer 60% gebouwd in de tweede helft van de jaren zestig van de vorige eeuw. De meeste andere woningen werden opgeleverd rond het jaar 2001.

De bewoners beoordelen de woningen in de buurt gemiddeld met een 7,0: precies zo hoog als in de hele gemeente. De WOZ-waarde van de woningen (€ 185.000) is iets lager dan gemiddeld in Maassluis.

Het aantal woningzoekenden en vooral het aantal reacties van die woningzoekenden liggen wat lager dan in de hele gemeente. De gepubliceerde woningen van Maasdelta Maassluis in de buurt leverden in 2010 gemiddeld 46 reacties op. Dat is vrijwel gelijk aan het gemiddelde van de gemeente.

Bevolkingsopbouw

In de Componistenbuurt wonen 2.208 mensen. Onder hen zijn relatief veel ouderen vanaf 55 jaar (42%).

Wat betreft de huishoudenssituatie wonen er in de buurt iets meer alleenstaanden (42% van de huishoudens) en minder paren met kinderen (20%) dan in de hele gemeente.

Van de kinderen tot en met 17 jaar woont 16% in een eenoudergezin: net zo veel als gemiddeld in Maassluis. Het aantal inwoners met een niet-westerse etniciteit is relatief hoog (30%). Meer dan de helft van hen (18% van alle bewoners) heeft een Turkse achtergrond.

De afgelopen twee jaar zijn 334 personen vanuit de buurt verhuisd en zijn er 316 komen wonen. De verhuismobiliteit is daarmee lager dan gemiddeld maar wel hoger dan in 2008. Mede door de jonge leeftijd van een deel van de woningvoorraad is de gemiddelde woonduur korter dan in de totale gemeente: 11,0 jaar

Sociale gegevens

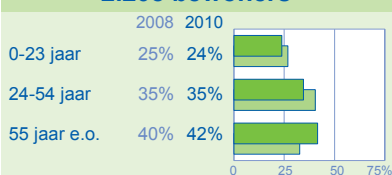
Het gemiddeld persoonlijk inkomen in de hele wijk Kapelpolder lag in 2008 iets lager (€ 21.400) en het aantal huishoudens met een laag inkomen (44%) iets hoger dan in heel Maassluis.

De Componistenbuurt kent relatief veel huishoudens met een bijstandsuitkering (14%). Ook het aandeel ingeschreven werkzoekenden is hoger dan gemiddeld: 7% van alle inwoners van 15-64 jaar. Net als in de hele gemeente zijn deze cijfers sinds 2008 gestegen. Van de leerlingen volgt 5% speciaal onderwijs.

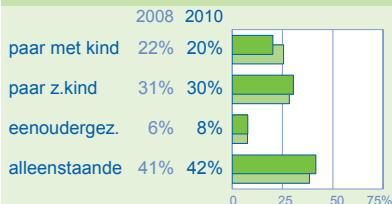
De verkiezingsopkomst was in 2010 in de Componistenbuurt en Koningshoek samen vrij hoog: 62%. Andere participatiecijfers zijn wel per buurt beschikbaar. Het percentage vrijwilligers is wat lager dan in de hele gemeente: 19%. De andere participatiecijfers wijken weinig af van de totaalcijfers in Maassluis: 17% is lid van de bibliotheek, 49% doet aan sport en 68% zegt een goede gezondheid te hebben.

D9 Componistenbuurt

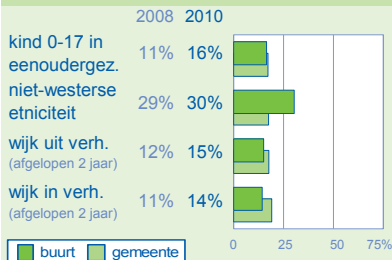
2.208 bewoners



1.094 huishoudens



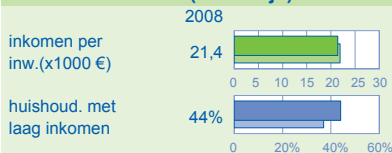
andere kenmerken



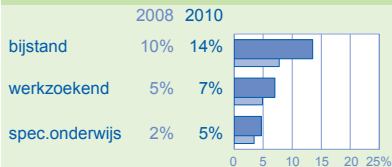
D9 Componistenbuurt

Sociale gegevens

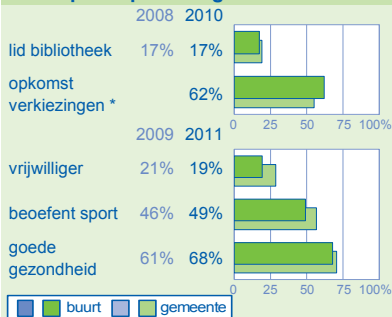
inkomen (in de wijk)



arbeid en school

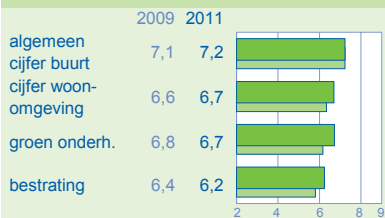


participatie en gezondheid

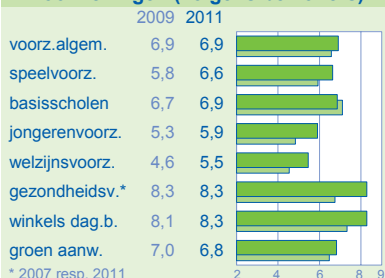


* Verkiezingsopkomst: buurt D9 en D10 samen

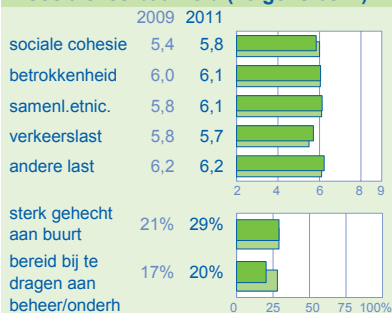
D9 Componistenbuurt Leefbaarheid



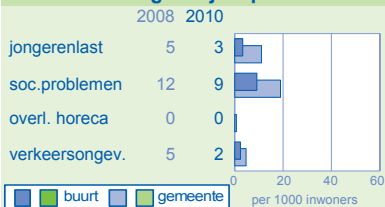
voorzieningen (volgens bewoners)



sociale leefbaarheid (volgens bew.)



meldingen bij de politie



Leefbaarheid

Het algemene cijfer dat bewoners van de Componistenbuurt gaven aan hun buurt in het algemeen bleef de afgelopen twee jaar vrijwel ongewijzigd en gelijk aan het cijfer voor totaal Maassluis: 7,2. De cijfers voor de kwaliteit van de woonomgeving (6,7), het onderhoud van bestrating en groen en parkeergelegenheid zijn hoger dan gemiddeld in de gemeente.

Op het gebied van voorzieningen zijn drie rapportcijfers duidelijk gestegen: voor jongerenvoorzieningen (van 5,3 naar 5,9) en vooral voor speelvoorzieningen (van 5,8 naar 6,6) en welzijnsvoorzieningen (van 4,6 naar 5,5). Met uitzondering van basisscholen zijn alle rapportcijfers voor voorzieningen bovengemiddeld. Het verschil met de gemeentelijke cijfers is het grootst bij gezondheidsvoorzieningen, jongerenvoorzieningen, winkels voor de dagelijkse boodschappen en geldautomaten/banken.

De score sociale cohesie in de buurt is gestegen van 5,4 naar 5,8 en niet meer lager dan in heel Maassluis. De rapportcijfers voor betrokkenheid en voor het samenleven van jong en oud en van de verschillende etniciteiten zijn weinig veranderd en liggen dichtbij de gemiddelden in de gemeente. Van de bewoners zegt 29% sterk gehecht te zijn aan de eigen buurt. Het aandeel bewoners dat bereid is bij te dragen aan beheer en onderhoud is iets lager dan gemiddeld: 20%.

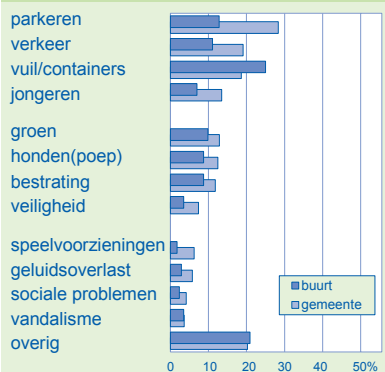
De cijfers voor verkeers- en andere overlast liggen op een gemiddeld niveau.

Het aantal meldingen bij de politie op gebied van leefbaarheid is duidelijk lager dan gemiddeld. Bovendien was het aantal meldingen in alle categorieën in 2010 lager dan de jaren daarvoor.

Grootste problemen in de buurt

Net zoals de afgelopen jaren werd vervuiling (op straat maar vooral ook in/rond de flats) in de Componistenbuurt het meest (door 25%) genoemd als grootste probleem in de buurt: veel vaker dan alle andere problemen. Groepen bewoners van rond de 10% noemen parkeerproblemen, verkeer (onder meer snelheid, fietsers op de stoep en onveilige situaties), de groenvoorziening, honden(poep) of de bestrating. Voor 7% zijn jongeren het grootste probleem. Vooral parkeren, verkeer en jongeren worden in de Componistenbuurt relatief weinig als probleem naar voren gebracht. Kleinere groepen van hooguit 4% noemen nog onveiligheid, vandalisme, geluidsoverlast, sociale problemen of speelvoorzieningen. In de categorie overig wordt onder meer gewezen op achterstallig onderhoud.

D9 Componistenbuurt Wat is grootste probleem?



Veiligheid

De rapportcijfers voor de veiligheid, die in 2009 waren gestegen, zijn in 2011 niet veel veranderd. Het cijfer voor criminaliteit is iets gunstiger dan in de totale gemeente.

In de buurt wonen in verhouding tot de hele gemeente weinig mensen die vinden dat geweld en bedreiging (9%), woninginbraak (22%), diefstal uit auto's (17%) of beschadiging van auto's (24%) vaak of soms in de buurt voorkomen. Wel vindt 20% dat discriminatie wel eens in de buurt voorkomt.

Het aantal aangiftes bij de politie op gebied van woninginbraak ligt op een gemiddeld niveau. Van autocriminaliteit, fietsendiefstal, geweld en vandalisme wordt (per 1000 inwoners) minder vaak aangifte gedaan dan in de totale gemeente.

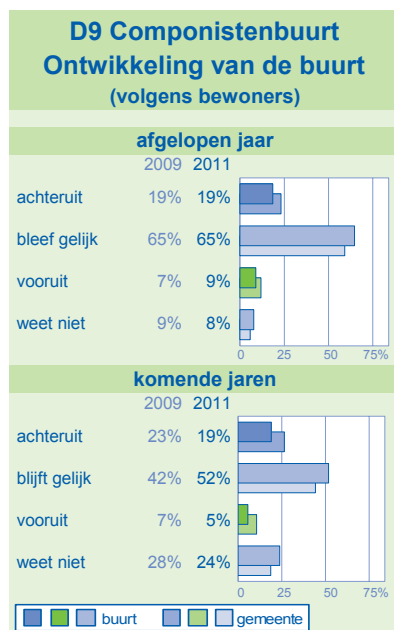


Ontwikkeling van de buurt

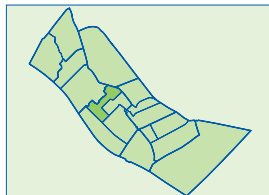
Van de bewoners van de Componistenbuurt vindt 19% dat hun buurt afgelopen jaar achteruit is gegaan en 9% zag een vooruitgang. Tweederde deel van de bewoners vindt dat de buurt gelijk is gebleven. Die cijfers zijn vrijwel gelijk aan die uit 2007 en 2009.

Voor de komende jaren verwacht 19% van de bewoners dat hun buurt achteruit zal gaan. De meest genoemde redenen daarvoor zijn allochtone medebewoners en de mentaliteit van buurtbewoners. Kleinere groepen noemen onder meer vervuiling, achterstallig onderhoud en verloederding.

Een kleinere groep van 5% van de bewoners verwacht dat de buurt wel vooruit zal gaan, vooral als gevolg van nieuwbouw in de omgeving. Tot slot denkt 52% dat de buurt gelijk zal blijven en 24% zegt het niet te weten. Ook deze percentages zijn sinds 2009 weinig veranderd.



Buurt D10: Koningshoek



De Koningshoek is een centraal gelegen buurt waarin ook het gelijknamige winkelcentrum is gevestigd. In de buurt is een basisschool gevestigd waarvan het schoolplein een openbare functie heeft voor de jeugd uit de buurt.

Het deel van de buurt ten noordoosten van de Westlandseweg telt een groot aantal ouderenwoningen, een middelbare school, een polikliniek en een jongeren centrum. Naast het jongeren centrum is de katholieke kerk gevestigd.

De Koningshoek wordt begrensd door de Mozartlaan, Haydnlaan, Beethovenlaan en Richard Hollaan in het oosten en door De Vloot, Drijver en winkelcentrum Koningshoek in het noordwesten. De spoorlijn vormt de grens met de nieuwe buurt Het Balkon, die in de vorige Gemeentatlas nog werd samengevoegd met Koningshoek.



Woningen

In de buurt Koningshoek stonden begin 2011 815 woningen. Bijna 80% daarvan werd gebouwd tussen 1975 en 1985. In 2009 werden 150 nieuwe woningen opgeleverd aan de Richard Hollaan (18% van het totaal). Ruim de helft van de woningen is eigendom van de bewoners; 45% wordt verhuurd door Maasdelta Maassluis of Vestia.

Van de woningen in Koningshoek wordt 44% gerekend tot de rijenwoningen en 31% tot etagewoningen (dit is inclusief de nieuwe woningen van Vestia die vooral voor ouderen zijn bedoeld). De andere woningen, 25% van het totaal, zijn ouderenappartementen.

De bewoners van Koningshoek waarden de woningen in de buurt met een 7,4: net zo hoog als in 2009 maar hoger dan in de totale gemeente. De WOZ-waarde is iets lager dan gemiddeld in de gemeente: € 190.000.

Het aantal woningzoekenden en reacties van woningzoekenden (per 100 huishoudens) zijn laag: 1% van de bewoners zoekt als doorstromer een andere huurwoning.

Het aantal reacties per gepubliceerde woning (van Maasdelta Maassluis) is altijd bijzonder laag vanwege het woningaanbod dat vrijwel uitsluitend uit ouderenwoningen bestaat.

Bevolkingsopbouw

Op 1 oktober 2010 woonden er in de Koningshoek 1.578 bewoners. Dat zijn er 230 meer dan in 2008. Mede door de nieuwe woningen van Vestia is het aandeel ouderen gestegen van 37 naar 47%. Dat is een van de hoogste percentages in de gemeente.

De leeftijdsopbouw heeft ook invloed op de verdeling van de 796 huishoudens. Het aandeel alleenstaanden en paren zonder kinderen is gestegen en hoger dan gemiddeld. Paren met kinderen en vooral eenoudergezinnen wonen er maar weinig. Van de thuiswonende kinderen tot en met 17 jaar woont slechts 6% in een eenoudergezin. Het aantal niet-westerse allochtonen is eveneens laag: 10%.

De afgelopen twee jaar zijn relatief weinig bewoners vanuit de wijk verhuisd (170) maar door de nieuwbouw kwamen er relatief veel wonen (407). De Koningshoek had dus een groot vestigingsoverschot, nadat de twee jaar daarvoor juist veel mensen waren vertrokken door de sloop van eerdere bebouwing aan de Richard Hollaan. De gemiddelde woonduur is relatief kort: 9,7 jaar.

Sociale gegevens

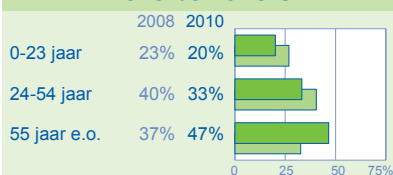
Het gemiddeld persoonlijk inkomen in de hele wijk Kapelpolder lag in 2008 iets lager (€ 21.400) en het aantal huishoudens met een laag inkomen (44%) iets hoger dan in heel Maassluis. Die cijfers betreffen echter de hele wijk.

Het aantal huishoudens met een bijstandsuitkering (4% van huishoudens) en het aantal werkzoekenden (3% van inwoners van 15-64 jaar) zijn in Koningshoek laag. Van de leerlingen volgt 2% speciaal onderwijs, eveneens een laag percentage.

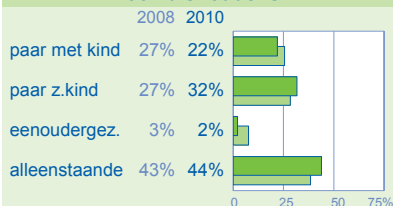
Net zoals in voorgaande jaren wijken de cijfers op gebied van participatie niet noemenswaardig af van die in de hele gemeente Maassluis. Alleen de opkomst bij de verkiezingen (in de Componistenbuurt en Koningshoek samen) was wat hoger: 62%. In de buurt is 18% van de totale bevolking lid van de openbare bibliotheek en 27% van de volwassenen doet aan vrijwilligerswerk. Daarnaast doet 55% op een of andere manier aan sport en zegt 66% van de volwassen bewoners een goede gezondheid te hebben. Sinds twee jaar geleden zijn de participatiecijfers weinig veranderd.

D10 Koningshoek

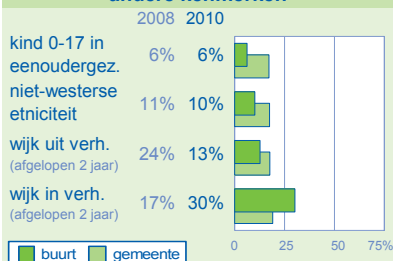
1.578 bewoners



796 huishoudens

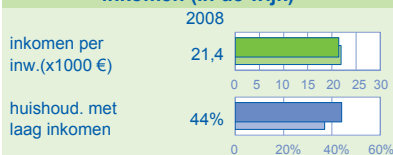


andere kenmerken

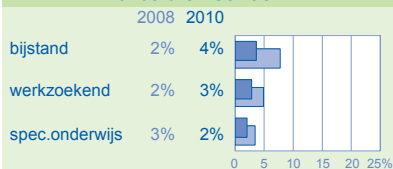


D10 Koningshoek Sociale gegevens

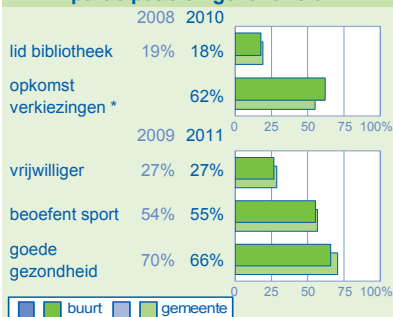
inkomen (in de wijk)



arbeid en school

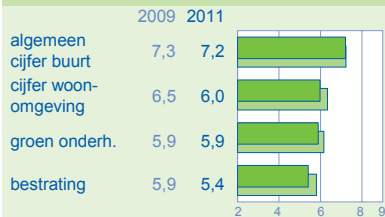


participatie en gezondheid

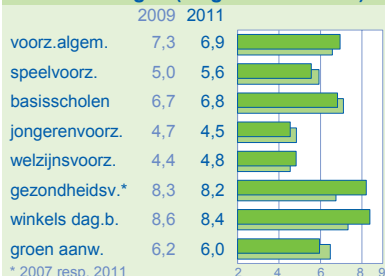


* Verkiezingsopkomst: buurt D9 en D10 samen

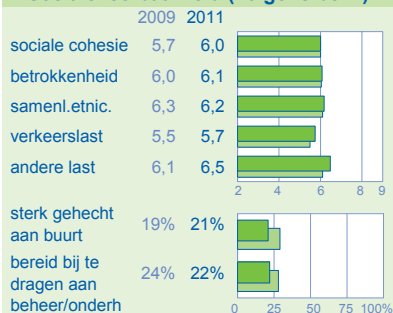
D10 Koningshoek Leefbaarheid



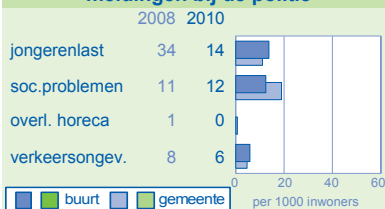
voorzieningen (volgens bewoners)



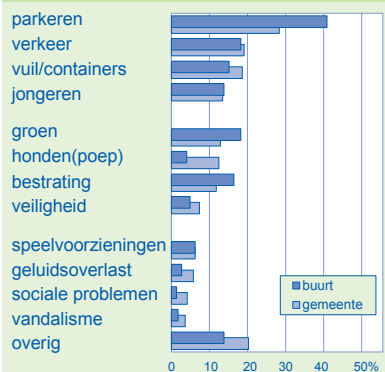
sociale leefbaarheid (volgens bew.)



meldingen bij de politie



D10 Koningshoek Wat is grootste probleem?



Leefbaarheid

De bewoners van de Koningshoek geven als algemeen rapportcijfer voor hun buurt een 7,2: net zo hoog als in heel Maassluis en vrijwel gelijk aan het cijfer uit 2009. Het cijfer voor de kwaliteit van de woonomgeving is echter gedaald van 6,5 naar 6,0. Bewoners zijn vooral minder tevreden over het onderhoud van de bestrating (van 5,9 naar 5,4) en de straatverlichting (van 7,0 naar 6,5). De cijfers voor woonomgeving en onderhoud zijn lager dan gemiddeld in Maassluis. Bij de voorzieningen zijn de bewoners nu tevredener over de speelvoorzieningen (van 5,0 naar 5,6) en welzijnsvoorzieningen (van 4,4 naar 4,8) dan in 2009. In vergelijking met de totale gemeente worden vooral gezondheidsvoorzieningen (8,2), winkels voor de dagelijkse boodschappen (8,4), geldautomaten/banken (7,7) en bushaltes (8,0) hoger beoordeeld.

De sociale cohesie en rapportcijfers voor betrokkenheid en samenleven van jong en oud en van verschillende etniciteiten liggen op een gemiddeld niveau. Het aandeel bewoners dat sterk gehecht is aan de buurt is iets lager dan gemiddeld (21%); ongeveer even veel bewoners zijn bereid zelf bij te dragen aan beheer en onderhoud van de buurt. Het cijfer voor verkeersoverlast is gemiddeld maar het cijfer voor andere overlast is nu iets gunstiger dan in de totale gemeente. Het aantal bewoners dat vindt dat zwerfvuil vaak in de buurt voorkomt daalde van 31 naar 16%. Het aantal meldingen bij de politie over jongerenoverlast was in 2008 erg hoog maar is de laatste jaren gedaald en ligt nu vlakbij het gemiddelde. Sociale problemen en horecaoverlast worden minder gemeld dan in de hele gemeente. Het aantal verkeersongevallen ligt op een gemiddeld niveau.

Grootste problemen in de buurt

Net zoals de afgelopen jaren noemen bewoners van de buurt Koningshoek parkeerproblemen het vaakst als grootste probleem van de buurt (41% van bewoners). Parkeerproblemen worden daarmee veel vaker genoemd dan gemiddeld, terwijl hondenpoep juist nauwelijks is genoemd (4%). Groepen van 14 tot 18% noemen verkeersproblemen (zoals te hard rijden en onveiligheid of onlogische situaties), onderhoud en aanwezigheid van groen, vervuiling (zoals zwerfvuil of de vraag naar ondergrondse containers), de bestrating of overlast van hangjongeren. Kleinere groepen van 2 tot 6% noemen speelvoorzieningen (te weinig), onveiligheid, geluidsoverlast, vandalisme of sociale problemen. In de categorie overig wordt vooral de verlichting regelmatig genoemd.

Veiligheid

Het rapportcijfer dat bewoners geven voor de criminaliteit in de buurt (6,4) is iets hoger dan gemiddeld in Maassluis. Het cijfer voor veilig voelen (7,2) wijkt nauwelijks af van het gemiddelde.

Volgens 14% van de buurtbewoners komen geweldsdelicten vaak of soms voor in de buurt. Drugsoverlast zou volgens 8% wel eens voorkomen en discriminatie volgens 7%. Het aandeel bewoners dat vindt dat woninginbraken in de buurt voorkomen (38%) is lager dan in de hele gemeente.

Uit de politiecijfers blijkt dat autocriminaliteit en in 2010 ook woninginbraken ongeveer net zo vaak voorkomen als gemiddeld. Het aantal aangiftes van fietsendiefstal was in 2008 en vooral in 2009 zeer hoog maar is in 2010 sterk gedaald. Met 24 aangiftes in 2010 ligt het aantal per 1000 inwoners nog wel veel hoger dan gemiddeld. Het aantal aangiftes van geweldsdelicten is gedaald en was in 2010 nog iets hoger dan gemiddeld.

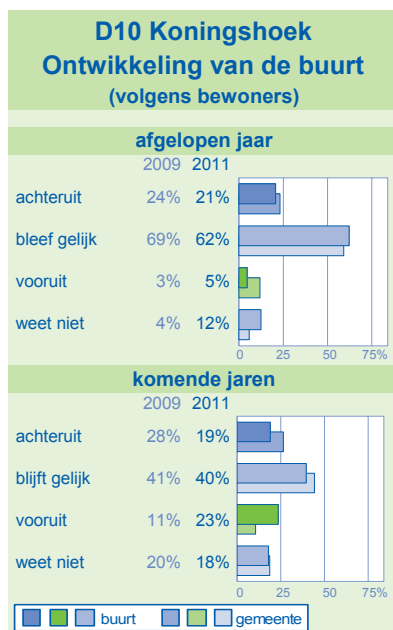


Ontwikkeling van de buurt

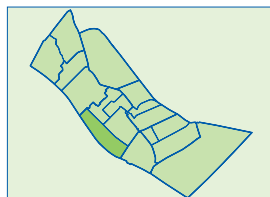
Van de bewoners van Koningshoek vindt 21% dat hun buurt afgelopen jaar achteruit is gegaan; 5% zag een vooruitgang en 62% vindt dat de buurt gelijk is gebleven. Dat beeld is vrijwel identiek aan de cijfers uit voorgaande jaren.

De verwachting voor de komende jaren is rooskleuriger en ook positiever dan in 2009. Een groep van 19% van de bewoners denkt dat hun buurt komende jaren achteruit zal gaan. Achterstallig onderhoud wordt daarbij met meest als reden genoemd, gevolgd door allochtonen, hangjongeren, individualisering en gebrek aan handhaving.

Het aandeel bewoners dat denkt dat de buurt vooruit zal gaan (23%) is groter dan in 2009 en ook duidelijk groter dan in de hele gemeente. Als reden noemen zij vooral het voltooiën van de nieuwbouw en het woonzorgcentrum. Daarnaast denkt 40% dat de buurt gelijk zal blijven en 18% zegt het niet te weten.



Buurt D17: Het Balkon



Het Balkon is de jongste buurt van Maassluis. In 2009 werd gestart met de bouw. De buurt kenmerkt zich door een diversiteit in bebouwing qua architectuur en door de directe ligging aan de Waterweg. In de buurt staat een brede school met daarin een basisschool, kinderopvang en buitenschoolse opvang. Uiteindelijk zullen in deze buurt zo'n 1000 woningen gebouwd worden.

Tot de buurt behoort ook het al langer bestaande bedrijventerrein tussen de Maasweg en de straat Noordzee, inclusief een wooncomplex aan de Maasweg. Dit gedeelte werd in het verleden gerekend tot de buurt Kapelpolder. Het Balkon wordt begrensd door de spoorlijn in het noordoosten en het water van de Buitenhaven in het zuidoosten. In het noordwesten ligt de grens in het verlengde van de Uiverlaan.



Woningen

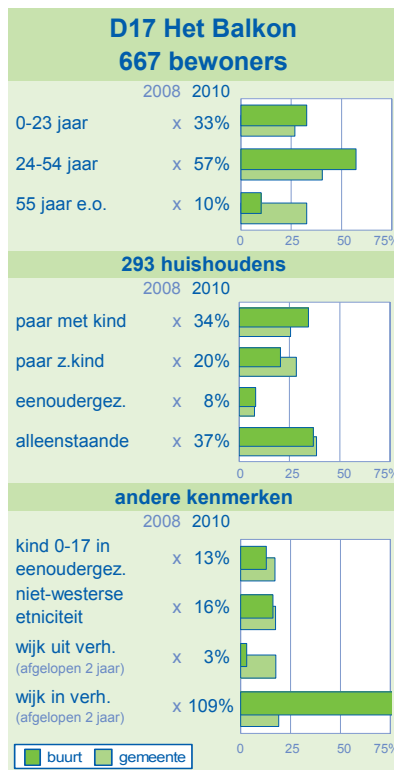
In de buurt Het Balkon stonden begin 2011 263 woningen. De 28 woningen aan de Maasweg zijn gebouwd in 1995; de rest vanaf 2008. Drie van de tien woningen zijn corporatiewoningen. Het aandeel eigen woningen is hoger dan gemiddeld: 70%.

In de buurt staan vooral rijenwoningen (74%), maar ook een aantal twee-onder-een-kap woningen (13%) en etagewoningen (ook 13%). De bewoners van Het Balkon waarderen de woningen in hun buurt met een 8,0: het hoogste cijfer in de hele gemeente. Ook de WOZ-waarde (€ 290.000) is aanzienlijk hoger dan gemiddeld. Voor een buurt met vooral nieuwbouwwoningen is het niet verrassend dat het aantal woningzoekenden laag is: 1% van de bewoners zoekt als doorstromer een andere huurwoning. Omdat in 2009 en 2010 vrijwel geen woningen ter verhuur werden aangeboden wordt het aantal reacties per woning niet gepubliceerd.

Bevolkingsopbouw

Op 1 oktober 2010 woonden er in Het Balkon 667 bewoners. Het aandeel ouderen vanaf 55 jaar is erg laag (10%).

Onder de 293 huishoudens bevinden zich relatief veel paren met kinderen (34%) en weinig paren zonder kinderen (20%). Het aandeel eenoudergezinnen en alleenstaanden is ongeveer net zo hoog als in de totale gemeente. Van alle kinderen groeit 13% op in een eenoudergezin. Het percentage inwoners met een niet-westerse etniciteit is ongeveer net zo groot als in de totale gemeente. Weinig verrassend zijn er veel mensen die de afgelopen twee jaar naar Het Balkon zijn verhuisd (109% van het aantal inwoners in het midden van die periode, dus op 1 oktober 2009) en weinig die er zijn vertrokken.

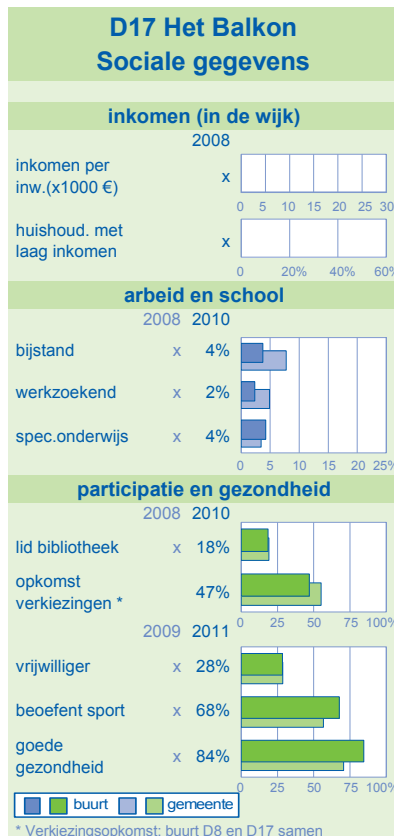


Sociale gegevens

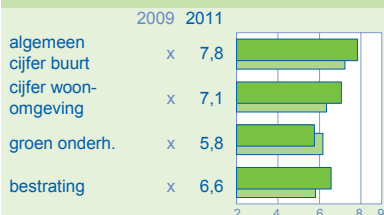
De inkomensgegevens zijn alleen beschikbaar per wijk en hebben betrekking op het jaar 2008, toen er nog vrijwel niemand woonde in de buurt Het Balkon. Andere cijfers zijn wel actueel en op buurtniveau beschikbaar.

Het aantal huishoudens met een bijstandsuitkering (4% van huishoudens) en het aantal werkzoekenden (2% van inwoners van 15-64 jaar) zijn in Het Balkon laag. Van de leerlingen volgt 4% speciaal onderwijs, wat een gemiddeld percentage is.

Het aandeel inwoners dat lid is van de bibliotheek is net zo hoog als gemiddeld in Maassluis (18%) en dat geldt ook voor het aantal mensen dat als vrijwilliger actief is (28%). Relatief hoog zijn de sportdeelname (68%) en het aantal bewoners dat de eigen gezondheid goed noemt (84%). De verkiezingsopkomst in 2010 heeft betrekking op de buurten Kapelpolder en Het Balkon samen en was lager dan gemiddeld: 47%.



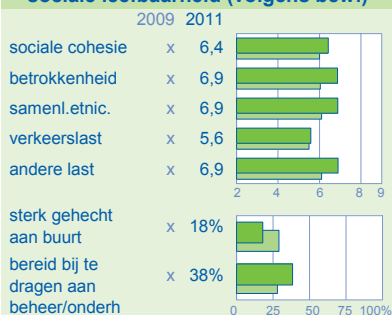
D17 Het Balkon Leefbaarheid



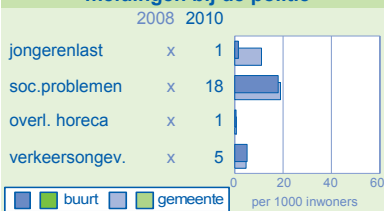
voorzieningen (volgens bewoners)



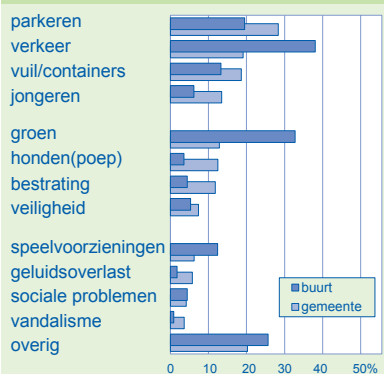
sociale leefbaarheid (volgens bew.)



meldingen bij de politie



D17 Het Balkon Wat is grootste probleem?



Leefbaarheid

De rapportcijfers die de bewoners van Het Balkon geven aan hun buurt in het algemeen (7,8) en aan de kwaliteit van de woonomgeving (7,1) zijn buiten Verspreide huizen (in 2009) de hoogste in de gemeente. De beoordeling van groenonderhoud is lager dan gemiddeld, maar onderhoud van de bestrating, parkeergelegenheid en verlichting worden heel hoog gewaardeerd.

Op het gebied van voorzieningen is het beeld wisselend. De rapportcijfers voor speelvoorzieningen (7,1), basisscholen (7,9) en jongerenvoorzieningen (5,9) zijn in geen enkele buurt hoger dan in Het Balkon. Aan de andere kant scoort de buurt heel ongunstig op winkels voor de dagelijkse boodschappen (6,3), geldautomaten/banken (5,0) en bushaltes (4,8).

De sociale cohesie is hoger dan gemiddeld en dat geldt zeker ook voor de rapportcijfers voor betrokkenheid en het samenleven van etnische groepen. Het aantal bewoners dat sterk gehecht is aan de buurt is lager dan gemiddeld (18%), maar relatief veel bewoners zijn bereid om bij te dragen aan beheer en onderhoud van de buurt (38%). Het cijfer voor verkeersoverlast is gemiddeld, maar op gebied van overige overlast is het rapportcijfer gunstiger dan in alle andere buurten.

Bij de politie worden nauwelijks meldingen geregistreerd op het gebied van jongerenoverlast. Sociale problemen en verkeersongevallen zijn er per 1000 inwoners net zo veel als gemiddeld maar in absolute cijfers gaat het om kleine aantallen.

Grootste problemen in de buurt

Het overzicht van de grootste problemen die buurtbewoners ervaren ziet er in Het Balkon heel anders uit dan in andere buurten. Het meest genoemd (door 38%) worden verkeersproblemen zoals te hard rijden, onveilige situaties en bouwverkeer. Op de tweede plaats volgt aanleg en onderhoud van de groenvoorziening (33%). Deze zaken worden veel vaker dan gemiddeld genoemd, net zoals speelvoorzieningen (te ver weg of nog niet volledig afgewerkt). De meeste andere zaken worden minder vaak dan in de hele gemeente genoemd. Dan gaat het bijvoorbeeld om parkeren (20%) en vervuiling (13%, onder meer zwerfvuil, bouwafval en ontbreken van glas- en papiercontainers). Groepen van 2 tot 6% noemen hangjongeren, onveiligheid, bestrating, sociale problemen/overlast, hondenpoep en geluidsoverlast. Onder de categorie overig vallen uiteenlopende problemen zoals verlichting, het afmaken van de wijk en de boulevard en het ontbreken van een brievenbus.

Veiligheid

De rapportcijfers die bewoners van Het Balkon geven voor criminaliteit (7,3) en de mate van veilig voelen (8,0) zijn veel hoger dan in alle andere buurten.

Het aantal bewoners dat vindt dat geweld/bedreiging, woninginbraak, drugsoverlast of discriminatie in de buurt vaak of soms voorkomt is lager dan gemiddeld. Nog sterker geldt dat voor diefstal uit of beschadiging van auto's (ongeveer 10%). Van autocriminaliteit wordt inderdaad nauwelijks aangifte gedaan. Bij woninginbraak, fietsendiefstal en geweld zijn de cijfers per 1000 inwoners vrij gemiddeld, maar in absolute cijfers gaat het slechts om een enkele aangifte.



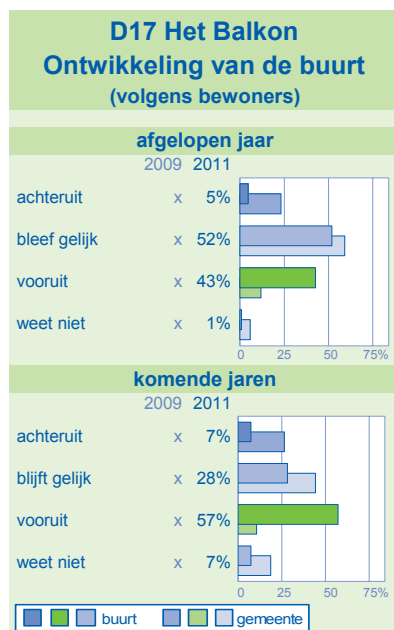
Ontwikkeling van de buurt

Van de bewoners van Het Balkon vindt een groot aandeel (43%) dat hun buurt afgelopen jaar vooruit is gegaan, terwijl slechts 5% vindt dat de buurt achteruit ging. Volgens de helft van de bewoners bleef de buurt gelijk.

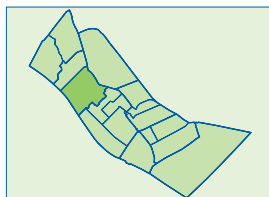
Ook voor de komende jaren is de verwachting positief. Slechts 7% verwacht dat de buurt achteruit zal gaan: ruimschoots het laagste percentage in de gemeente. Een reden die daarvoor meerdere keren werd genoemd is dat er meer nieuwbouw komt en dat het dus drukker zal worden.

Het aantal bewoners dat denkt dat hun buurt vooruit zal gaan is veel groter dan in de andere buurten: 57%. Bijna zonder uitzondering wijzen deze bewoners er op dat de buurt nog in ontwikkeling is en dat een deel van de woningen, woonomgeving en voorzieningen nog moet worden voltooid.

Een groep van 28% denkt dat hun buurt gelijk zal blijven en 7% weet het nog niet.

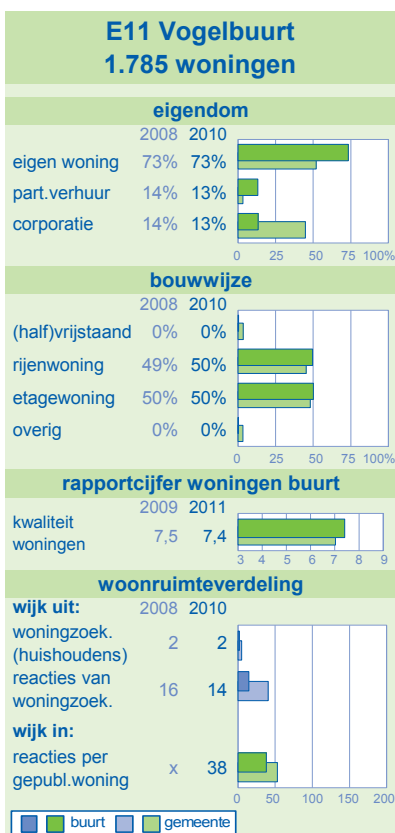


Buurt E11: Vogelbuurt



De Vogelbuurt kent veel eengezinswoningen en wordt gekenmerkt door een min of meer luxe en rust uitstralend karakter. Maar ook de gezichtsbepalende flats aan de Merellaan zijn kenmerkend voor de Vogelbuurt. De buurt ligt vrij centraal in Maassluis en kent diverse faciliteiten zoals scholen, winkels, openbaar vervoer en sportverenigingen. Met uitzondering van de flats aan de Merellaan kent de buurt weinig actieve bewonersparticipatie.

De Vogelbuurt wordt begrensd door de Uiverlaan (inclusief bebouwing aan beide zijden) in het zuidoosten, de Westlandseweg in het noordoosten en de Kwartellaan in het noordwesten.



Woningen

De Vogelbuurt telt 1.785 woningen en is wat dat betreft de grootste buurt van Maassluis. De meeste woningen in de Vogelbuurt (91%) werden gebouwd tussen 1964 en 1973. De buurt kent voornamelijk eigen woningen (73%), 13% is van Maasdelta Maassluis en 13% wordt commercieel of particulier verhuurd.

Het woningbestand in de Vogelbuurt bestaat voor de helft uit rijenwoningen en voor de andere helft uit etagewoningen.

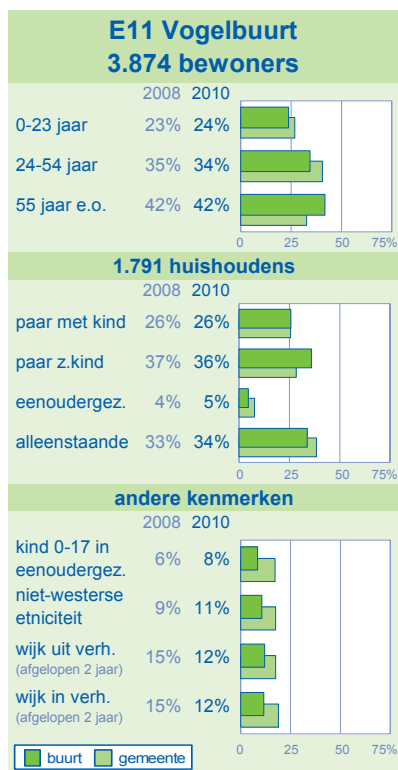
De bewoners beoordelen de woningen in de buurt met een 7,4: dat is wat hoger dan het totaalcijfer van Maassluis en sinds 2005 nauwelijks veranderd. De WOZ-waarde van de woningen is vrijwel gelijk aan het gemiddelde: € 212.000.

Van de huishoudens in de Vogelbuurt is 2% op zoek naar een huurwoning van Maasdelta Maassluis, wat relatief laag is. Ook het totaal aantal reacties van deze doorstromers is laag. Hierbij speelt natuurlijk een rol dat veel mensen nu in een koopwoning wonen.

In de Vogelbuurt worden door Maasdelta Maassluis relatief weinig woningen ter verhuur aangeboden. Hierop kwamen in 2010 gemiddeld 38 woningen: minder dan gemiddeld.

Bevolkingsopbouw

In de Vogelbuurt wonen 3.874 bewoners, waaronder een relatief groot aantal ouderen vanaf 55 jaar: 42%. De andere leeftijdsgroepen komen minder voor dan in de hele gemeente. Onder de 1791 huishoudens zijn vooral paren zonder kinderen oververtegenwoordigd (36% van de huishoudens). Alleenstaanden (34%) en eenoudergezinnen (5%) wonen er relatief weinig in de Vogelbuurt. Daardoor groeit ook slechts een klein deel van de kinderen (8%) op in een eenoudergezin. Het aantal inwoners met een niet-westerse etniciteit is eveneens vrij laag: 11%. De afgelopen twee jaar zijn 466 personen vanuit de buurt verhuisd (12%) en kwamen er 450 wonen. De mobiliteit is daarmee lager dan in heel Maassluis, wat resulteert in een gemiddelde woonduur van 16,0 jaar: een van de langste in de gemeente.

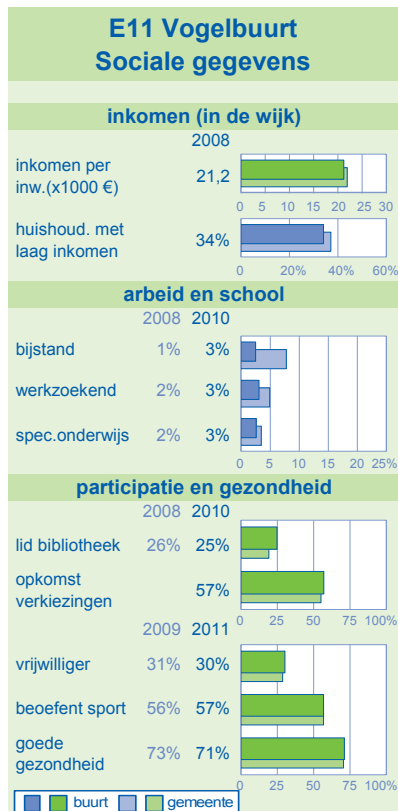


Sociale gegevens

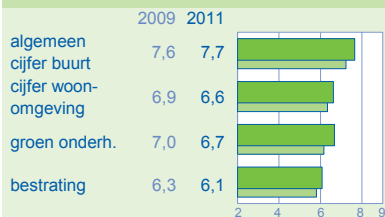
Het besteedbaar inkomen is alleen op wijkniveau beschikbaar. Het persoonlijk inkomen per inwoner van de wijk Burgemeesterswijk (waartoe ook de Vogelbuurt behoort) bedroeg in 2008 € 21.200 per inwoner. Dat is lager dan gemiddeld, maar ook het aantal huishoudens met een laag inkomen is relatief laag.

De andere cijfers hebben alleen betrekking op de Vogelbuurt. In de Vogelbuurt zijn het aantal werkzoekenden (3% van de inwoners van 15-64 jaar) en vooral het aantal huishoudens met een bijstandsuitkering (3%) lager dan in de hele gemeente. Net als elders in Maassluis zijn de percentages wel gestegen. Van de kinderen volgt 3% speciaal onderwijs.

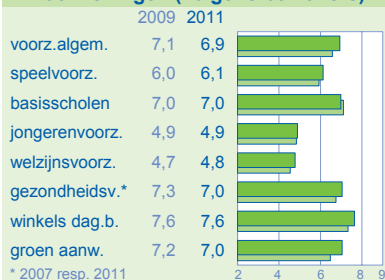
De opkomst bij de raadsverkiezingen van 2010 was gemiddeld: 57%. Het aantal leden van de bibliotheek ligt iets hoger dan in de hele gemeente: 25%. Het percentage vrijwilligers (30%), de sportdeelname (57%) en het aantal bewoners met een goede gezondheid (71%) wijken weinig af van de cijfers voor de hele gemeente en zijn sinds 2009 nauwelijks veranderd.



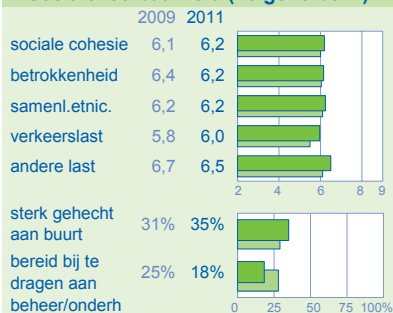
E11 Vogelbuurt Leefbaarheid



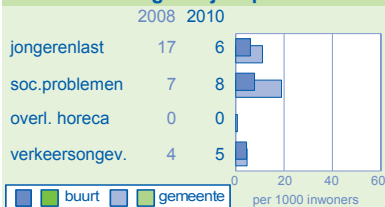
voorzieningen (volgens bewoners)



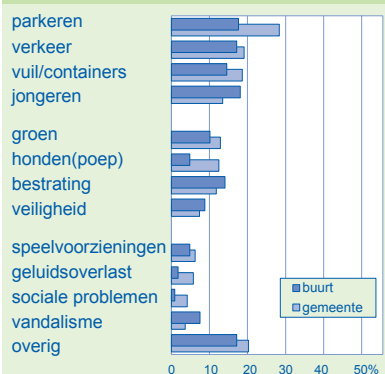
sociale leefbaarheid (volgens bew.)



meldingen bij de politie



E11 Vogelbuurt Wat is grootste probleem?



Leefbaarheid

De rapportcijfers die bewoners van de Vogelbuurt geven aan de buurt in het algemeen (7,7) en de kwaliteit van hun woonomgeving (6,6) liggen hoger dan gemiddeld. Ook de cijfers voor onderhoud van groen en bestrating en voor parkeergelegenheid zijn relatief hoog. Een aantal van de cijfers lijkt iets gezakt sinds 2009 maar het verschil is niet significant.

Het algemene cijfer voor de voorzieningen in de buurt is met een 6,9 relatief hoog. De cijfers voor gezondheidsvoorzieningen (7,0), winkels (7,6) en bushaltes (7,5), maar vooral voor aanwezigheid van groen (7,0) en voor geldautomaten/banken (7,5) zijn hoger dan gemiddeld. Geen van de voorzieningen wordt lager beoordeeld dan in de totale gemeente. Net zoals in de andere buurten is men het minst tevreden over jeugd- en welzijnsvoorzieningen.

De sociale cohesie in de Vogelbuurt is ongeveer net zo hoog als in de totale gemeente. Dat geldt ook voor de rapportcijfers voor de betrokkenheid van buurtbewoners en het samenleven van jong en oud en van verschillende etniciteiten. Het aantal bewoners dat gehecht is aan de buurt is ongeveer net zo groot als in de hele gemeente (35%), maar slechts weinig bewoners (18%) zijn bereid om bij te dragen aan beheer en onderhoud. De cijfers voor verkeersoverlast en andere overlast zijn relatief gunstig. In vergelijking met andere buurten zijn er weinig mensen die vinden dat hondenpoep vaak in de buurt voorkomt. Het aantal meldingen bij de politie over jongerenoverlast was in 2009 en 2010 veel lager dan in 2008 en is nu ook lager dan in de totale gemeente. Ook sociale problemen worden slechts weinig gemeld. Het aantal verkeersongevallen ligt op een gemiddeld niveau.

Grootste problemen in de buurt

gevraagd naar het grootste probleem wordt in de Vogelbuurt geen enkel probleem door meer dan 18% spontaan genoemd. Parkeren (18%), honden(poep) (5%), geluidsoverlast (2%) en sociale problemen (1%) worden minder vaak genoemd dan in de totale gemeente. Groepen van ongeveer 15% noemen jongeren (vooral hangjongeren), verkeer (vooral te hard rijden maar ook bijvoorbeeld onveilige oversteepleaatsen en kruispunten), vervuiling/containers of de bestrating van wegen en trottoirs. Kleinere groepen van 5 tot 10% noemen groen (vooral onderhoud), onveiligheid, vandalisme aan onder meer auto's (iets vaker dan gemiddeld genoemd) of de speelvoorzieningen. In de categorie overig zijn onder meer problemen gemeld met de verlichting, leegstand van winkels en achterstallig onderhoud.

Veiligheid

De meeste cijfers op gebied van veiligheid uit de bewonersenquête zijn in de Vogelbuurt de afgelopen jaren niet of nauwelijks veranderd. De rapportcijfers voor criminaliteit (6,1) en veilig voelen (7,2) zijn heel gemiddeld.

Van de bewoners vindt 15% dat geweld en bedreiging vaak of soms in de buurt voorkomen. Drugsoverlast komt volgens relatief weinig bewoners voor (6%). Wel zijn er veel bewoners die vinden dat beschadiging van auto's (60%) vaak of soms in de buurt voorkomt.

Bij de politie is het aantal aangiftes van woninginbraak, autocriminaliteit, fietsendiefstal en vandalisme de laatste jaren gedaald. Het aantal aangiftes van geweldsdelicten bleef ongeveer gelijk. Vandalisme, woninginbraak en autocriminaliteit komen nu per 1000 inwoners ongeveer net zo vaak voor als gemiddeld in Maassluis; fietsendiefstal en geweld relatief weinig.



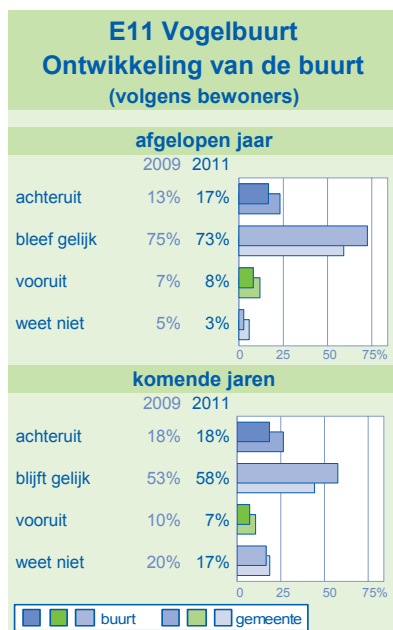
Ontwikkeling van de buurt

Net zoals de afgelopen jaren vindt een heel groot deel van de bewoners van de Vogelbuurt dat hun buurt het afgelopen jaar hetzelfde is gebleven: 73%. Veel kleinere groepen vinden dat de buurt achteruit (17%) of juist vooruit (8%) is gegaan.

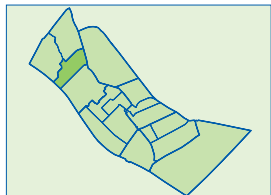
Voor de komende jaren verwacht 18% van de bewoners dat hun buurt achteruit zal gaan. De meest genoemde reden daarvoor is slecht onderhoud aan woningen en woonomgeving. Kleinere groepen noemen nog de komst van andere bewoners, allochtonen en hangjongeren naast heel uiteenlopende andere redenen.

Een groep van 7% verwacht dat de buurt vooruit zal gaan. Zij noemen als redenen onder meer nieuwbouw in de omgeving en de vernieuwing van Koningshoek.

De overige bewoners denken dat de buurt gelijk zal blijven (58%) of weten het niet (17%).



Buurt E12: Burgemeesters- wijk



De Burgemeesterswijk is een wijk in herontwikkeling. De afgelopen jaren zijn veel flats gesloopt en vervangen door een meer gevarieerd woningaanbod met zowel laag- als hoogbouw in de huur- en koopsector. Door de hele herontwikkeling is de buurt aanzienlijk veranderd zowel in aanzien als in de samenstelling van de bevolking. In de buurtanalyse van de Burgemeesterswijk moet worden bedacht dat een groot deel van de buurt een ander aanzien en andere bewoners heeft gekregen. Op dit moment is het een buurt met 'twee gezichten', die in de cijfers worden gemiddeld. De Burgemeesterswijk wordt begrensd door de Kwartellaan in het zuidoosten, de Maasdijk in het oosten en de Dr. Jan Schoutenlaan en Job van der Zeelaan in het noordwesten.



Woningen

De Burgemeesterswijk was qua woningbouw een erg eenzijdige buurt met uitsluitend etagewoningen van Maasdelta Maassluis. Deze flats waren gebouwd in de jaren 1966 tot en met 1969. Van de huidige woningvoorraad (per begin 2011) werd 36% gebouwd gedurende de laatste vier jaar. Inmiddels bestaat 20% uit rijenwoningen en 23% uit eigen woningen.

Door deze ontwikkelingen was het gemiddeld rapportcijfer voor de woningen in de buurt in 2009 gestegen van 5,6 naar 6,7: een flinke toename maar nog wel lager dan gemiddeld. In 2011 bleef het cijfer ongewijzigd op 6,7. Ook de WOZ-waarde ging omhoog; deze ligt nu iets onder het gemiddelde op € 183.000. Het aantal woningzoekenden (11% van de huishoudens) en het aantal reacties van deze woningzoekenden zijn nog relatief hoog. Het gemiddeld aantal reacties op de woningen in de Burgemeesterswijk die ter verhuur worden aangeboden lag in 2009 en 2010 ongeveer een kwart lager dan in de hele gemeente. In 2008 was het aantal reacties per woning nog veel lager (gemiddeld 8), maar in dat jaar werd een groot aantal woningen aan de Jan Schoutenlaan voor het eerst te huur aangeboden.

Bevolkingsopbouw

In oktober 2010 woonden er 2.323 bewoners in de Burgemeesterswijk. De laatste jaren is het aandeel jongeren gedaald (van 42% in 2006 naar 37% in 2010) en het aandeel ouderen gestegen (van 16% naar 22%). Toch is het aandeel jongeren tot en met 23 jaar nog hoger dan in alle andere buurten.

Wat betreft de huishoudensverdeling zijn de verschillen met de totale gemeente veel kleiner. Er wonen meer paren met kinderen en eenoudergezinnen en minder alleenstaanden en paren zonder kinderen dan in de totale gemeente.

Van de thuiswonende kinderen tot en met 17 jaar groeit 18% op in een eenoudergezin. Het aantal inwoners met een niet-westerse etniciteit is veel hoger dan in alle andere buurten, maar fors gedaald van 63% in 2006 en 51% in 2008 naar 45% in 2010. Binnen deze groep zijn vooral de groepen Marokkaans (20% van alle buurtbewoners) en 'overig niet-westers' (13%) sterk vertegenwoordigd.

De mobiliteit in de buurt is nog steeds hoog: ongeveer 40% van de bewoners heeft de afgelopen twee jaar de buurt verlaten (903 personen) of is er juist gevestigd (906). De gemiddelde woonduur is daardoor erg kort: 5,0 jaar.

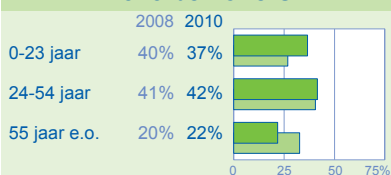
Sociale gegevens

Het persoonlijk inkomen per inwoner van de wijk Burgemeesterswijk (waartoe ook de Vogelbuurt behoort) bedroeg in 2008 € 21.200 per inwoner. Dat is lager dan gemiddeld, maar ook het aantal huishoudens met een laag inkomen is relatief laag.

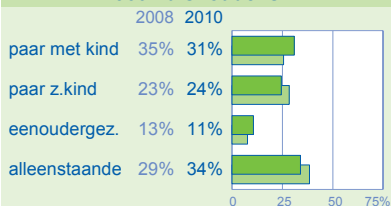
Andere cijfers zijn wel op buurtniveau beschikbaar en veel actueler. Anders dan in andere buurten is het aandeel huishoudens met een bijstandsuitkering gedaald (van 19 naar 17%) maar nog wel erg hoog. Het aandeel werkzoekenden bleef constant (7%) en is iets hoger dan gemiddeld. Het aantal leerlingen dat speciaal onderwijs volgt ligt op een gemiddeld niveau: 4%.

De meeste participatiecijfers zijn niet significant lager dan in de totale gemeente. Zo is 19% lid van de bibliotheek en 23% is als vrijwilliger actief. De helft van de bewoners doet aan sport en 68% zegt een goede gezondheid te hebben. De opkomst bij de laatste raadsverkiezingen (50%) is iets lager dan gemiddeld in de gemeente.

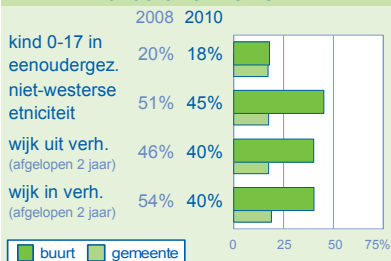
E12 Burgemeesterswijk 2.323 bewoners



960 huishoudens

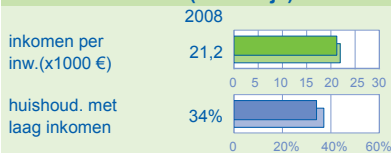


andere kenmerken

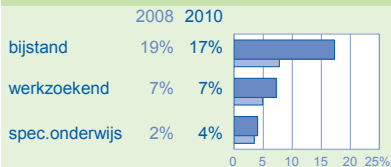


E12 Burgemeesterswijk Sociale gegevens

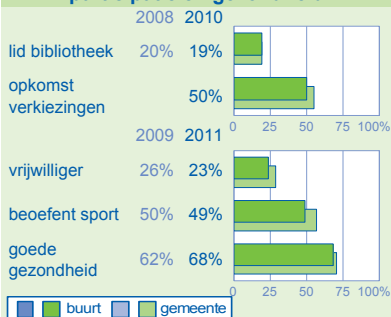
inkomen (in de wijk)



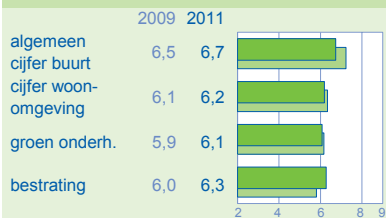
arbeid en school



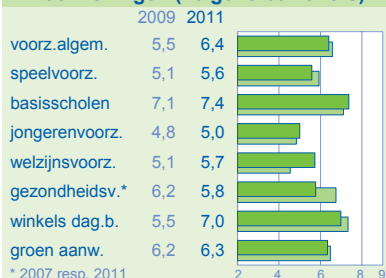
participatie en gezondheid



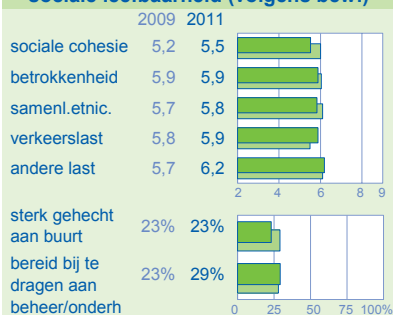
E12 Burgemeesterswijk Leefbaarheid



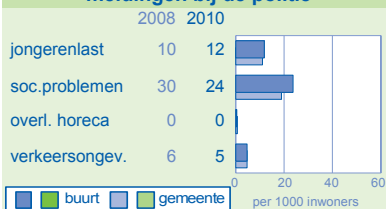
voorzieningen (volgens bewoners)



sociale leefbaarheid (volgens bew.)



meldingen bij de politie



E12 Burgemeesterswijk Wat is grootste probleem?



Leefbaarheid

Veel cijfers op het gebied van leefbaarheid waren in de Burgemeesterswijk in 2009 drastisch veranderd sinds 2007. De verschillen tussen 2009 en 2011 zijn veel minder groot. Het algemeen rapportcijfer voor de buurt (in 2009 gestegen van 5,4 naar 6,5) lag in 2011 op 6,7: de toename is niet significant. Het cijfer is nog wel lager dan gemiddeld. Ook de cijfers voor de kwaliteit van de woonomgeving, onderhoud van groen en bestrating bleven gelijk. Bewoners zijn iets minder tevreden over parkeergelegenheid (van 6,0 naar 5,6) maar veel tevredener over de straatverlichting (van 6,3 naar 7,0) dan in 2009.

Het cijfer voor de voorzieningen in het algemeen is fors gestegen van 5,5 naar 6,4. Bewoners zijn vooral tevredener dan in 2009 over winkels voor dagelijkse boodschappen (van 5,5 naar 7,0), welzijnsvoorzieningen (van 5,1 naar 5,7), speelvoorzieningen (van 5,1 naar 5,6) en bushaltes (van 6,3 naar 6,9). Het cijfer voor gezondheidsvoorzieningen is sinds 2007 gedaald van 6,2 naar 5,8 en blijft duidelijk achter bij het gemiddelde. De score sociale cohesie is lager dan gemiddeld maar wel gestegen van 4,1 in 2007 naar 5,2 in 2009 en 5,5 in 2011. De rapportcijfers voor betrokkenheid van bewoners en voor het samenleven van jong en oud en van verschillende etniciteiten waren in 2009 gestegen maar bleven de laatste twee jaar vrijwel ongewijzigd. Het aandeel bewoners dat sterk gehecht is aan de eigen buurt (23%) of bereid is daaraan zelf bij te dragen (23%) is niet lager dan gemiddeld in Maassluis. Het cijfer voor andere overlast is sterk verbeterd van 4,4 in 2007 en 5,7 in 2009 naar 6,2 in 2011 en is niet meer lager dan gemiddeld.

Het aantal meldingen bij de politie op gebied van jongerenoverlast, sociale problemen en verkeersongevallen is (per 1000 inwoners) ongeveer net zo hoog als in heel Maassluis.

Grootste problemen in de buurt

Het overzicht van grootste buurtproblemen zag er in 2007 en 2009 heel anders uit dan in andere buurten. In 2011 is de overeenkomst met de totale gemeente veel groter. De top drie omvat nu dezelfde problemen als in heel Maassluis: vervuiling (23%, vooral bij de flats en containers), parkeren (22%) en verkeersproblemen zoals te hard rijden en de bereikbaarheid (18%). Groen (onderhoud en hoeveelheid) wordt door 14% genoemd. Groepen van rond de 10% noemen jongerenoverlast, onveiligheid, hondenpoep of speelplaatsen. Door ongeveer 5% wordt gewezen op sociale problemen, geluidsoverlast, vandalisme of de bestrating. De categorie overig omvat onder meer de braakliggende terreinen en hekken daaromheen en leegstaande woningen.

Veiligheid

De veiligheidssituatie in de Burgemeesterswijk is op een aantal punten verder verbeterd. Het cijfer voor criminaliteit ging omhoog van 5,5 naar 5,9. Het cijfer voor veilig voelen ligt nu op 7,0. Beide cijfers zijn nu niet meer lager dan in de totale gemeente.

De aandelen bewoners die vinden dat geweld/bedreiging, drugsoverlast, woninginbraak of autoinbraak vaak of soms in de buurt voorkomen zijn ongeveer net zo hoog als in de totale gemeente. Wel zijn er nog veel mensen die vinden dat discriminatie vaak of soms in de buurt voorkomt: 29% (in heel Maassluis is dat 13%).

Het aantal aangiftes bij de politie over woninginbraak en vooral inbraak in garages/schuren is gedaald en nu iets hoger dan gemiddeld. Van autocriminaliteit, fietsendiefstal en geweld wordt niet of nauwelijks vaker aangifte gedaan dan in de totale gemeente. Het aantal aangiftes van fietsendiefstal was in 2010 duidelijk lager dan de jaren daarvoor, terwijl het aantal geweldsdelicten juist was toegenomen.



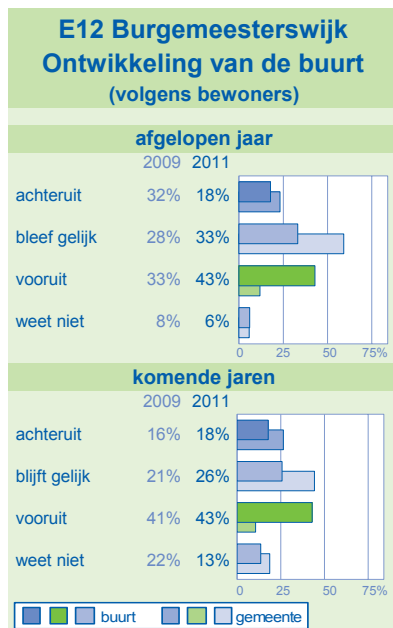
Ontwikkeling van de buurt

Het aandeel bewoners dat vindt dat hun buurt achteruit is gegaan is sterk gedaald van 56% in 2007 en 32% in 2009 naar 18% in 2011. Het aandeel bewoners dat vindt dat de buurt vooruit ging steeg van 7% in 2007 naar 33% en 2009 en 43% in 2011. Slechts een derde van de bewoners vindt dat de buurt gelijk is gebleven.

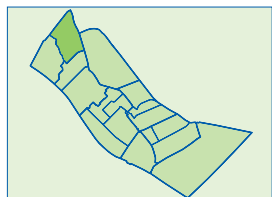
De verwachting voor de komende jaren is nauwelijks veranderd sinds 2009 maar wel aanzienlijk gunstiger dan in de totale gemeente. Een groep van 18% denkt dat de buurt achteruit zal gaan. Daarvoor worden verschillende redenen genoemd zoals allochtonen, mentaliteit van bewoners, verloedering, te weinig onderhoud of sloop van de flats.

Een grote groep van 43% denkt dat hun buurt vooruit zal gaan. Dat is, afgezien van Het Balkon, veel hoger dan in alle andere buurten. Als redenen noemen zij vooral de sloop van flats en de nieuwbouw die daarvoor in de plaats komt. Anderen geven aan dat hun buurt nog afgerond moet worden en dus vooruit zal gaan of wijzen op de komst van nieuwe winkels.

Slechts een kwart van de bewoners denkt dat de buurt gelijk blijft en 13% weet het nog niet.

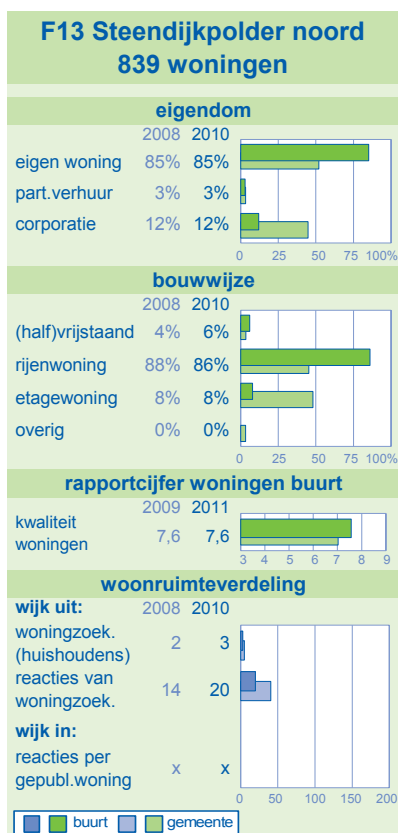


Buurt F13: Steendijkpolder noord



De Steendijkpolder noord is een vrij nieuwe buurt waarvan het grootste deel ongeveer 20 jaar geleden werd gebouwd. De buurt heeft een duidelijke infrastructuur met diverse faciliteiten zoals sportvelden, winkels en openbaar vervoer. De buurt heeft de uitstraling van een woon-werkbuurt waar het overdag heel rustig is. De sociale omgang beperkt zich vooral tot de avonden en weekends; de bewoners zijn niet georganiseerd in een bewonerscommissie.

De Steendijkpolder noord wordt begrensd door de Maasdijk in het oosten, Dr. Jan Schoutenlaan in het zuidoosten en de groenstrook tussen de Einsteindreef en de Tramsmolen en Papiermolen in het zuidwesten.



Woningen

In de buurt Steendijkpolder noord staan 839 woningen, waarvan het merendeel werd gebouwd tussen 1985 en 1996. De meeste woningen zijn eigendom van de bewoners; 12% wordt verhuurd door corporaties (vooral Maasdelta Maassluis, maar ook enkele woningen door Vestia).

In de buurt staan voornamelijk rijenwoningen (86%), maar ook een aantal twee-onder-een-kap (6%) en etagewoningen (8%).

De bewoners van de Steendijkpolder noord beoordelen de woningen in hun buurt gemiddeld met een 7,6: een van de hoogste cijfers in de gemeente. Ook de WOZ-waarde van de woningen (€ 248.000) behoort tot de hoogste in de gemeente.

Op elke 100 huishoudens waren er 3 als doorstromer op zoek naar een woning van Maasdelta Maassluis; samen reageerden zij gemiddeld 20 keer op advertenties. Dat is lager dan gemiddeld, maar dat is ook niet verrassend omdat de meeste buurtbewoners in een koophuis wonen.

In de buurt zijn de afgelopen jaren nauwelijks woningen ter verhuur aangeboden, zodat het aantal reacties per woning niet kan worden gepubliceerd. Als echter meerdere jaren worden samengenomen blijkt dat het aantal reacties per woning hoog is.

Bevolkingsopbouw

In de buurt Steendijkpolder noord wonen 2.485 personen. De buurt kent een erg jonge bevolkingsopbouw, hoewel dit langzaam iets aan het verschuiven is. In oktober 2010 was 33% jonger dan 24 jaar (in 2004 39%) en slechts 20% was 55 jaar of ouder (zes jaar eerder 11%). Alleen in Het Balkon is het aandeel ouderen lager.

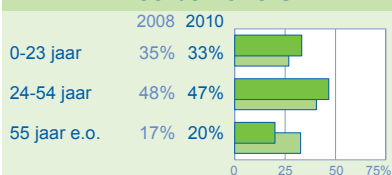
Ook de huishoudensverdeling wijkt sterk af van het gemiddelde beeld. In de Steendijkpolder noord wonen vooral paren met kinderen: 51% van de huishoudens. Wel daalt dat aandeel (in 2004 was het nog 62% en in 2008 54%). Vooral het percentage alleenstaanden is veel lager dan in de andere buurten: 17%.

Het aantal kinderen dat opgroeit in een eenoudergezin is relatief laag (7%) en stijgt niet. Ook het aandeel niet-westerse allochtonen is laag: 6% van de bevolking. De mobiliteitscijfers zijn eveneens laag: de afgelopen twee jaar kwamen er 290 mensen wonen (12%) en zijn er 204 vertrokken (8%). De gemiddelde woonduur is echter nauwelijks langer dan in de hele gemeente.

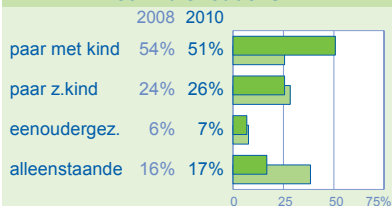
Sociale gegevens

In de wijk Steendijkpolder (buurt noord en zuid) is het persoonlijk inkomen per inwoner relatief hoog: € 24.200. Het aandeel huishoudens met een laag inkomen is veel lager dan in de andere wijken: 14% (in heel Maassluis is dat 37%). Het aantal personen met een bijstandsuitkering is in de buurt Steendijkpolder noord veel lager dan in de hele gemeente Maassluis: 3%. Ook het aandeel werkzoekenden is laag: 3% van alle bewoners van 15-64 jaar. Net zoals elders in de gemeente zijn deze cijfers wel gestegen. Het aantal leerlingen dat speciaal onderwijs volgt is net zo hoog als in de hele gemeente Maassluis: 3%. In de buurt zijn relatief veel mensen lid van de openbare bibliotheek (24%) en ook relatief veel mensen doen op de een of andere manier aan sport (66%). De opkomst bij de raadsverkiezingen van 2010 (51%) lag iets onder het gemiddelde. Het aantal mensen dat actief is als vrijwilliger (34%) of een goede gezondheid heeft (76%) wijkt niet noemenswaardig af van het gemiddelde.

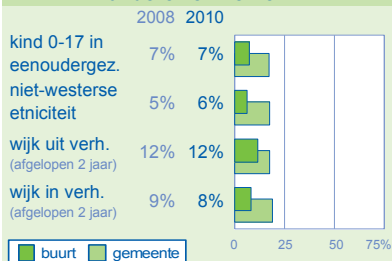
F13 Steendijkpolder noord 2.485 bewoners



864 huishoudens

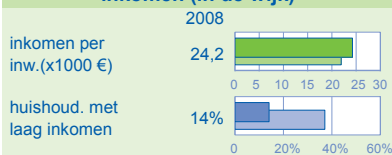


andere kenmerken

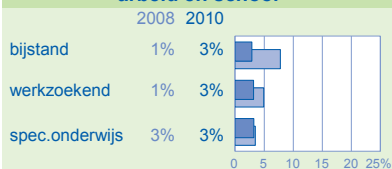


F13 Steendijkpolder noord Sociale gegevens

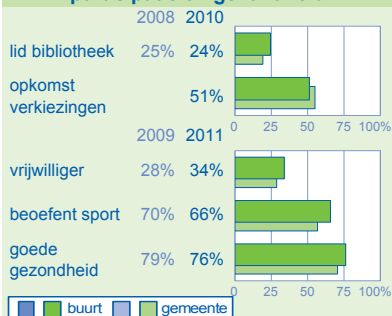
inkomen (in de wijk)



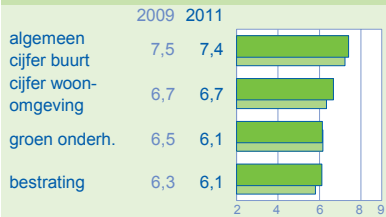
arbeid en school



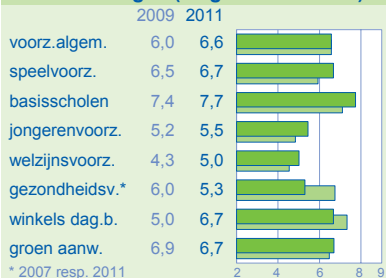
participatie en gezondheid



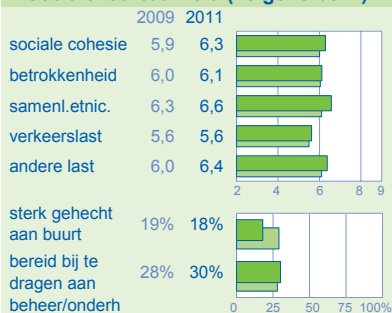
F13 Steendijkpolder noord Leefbaarheid



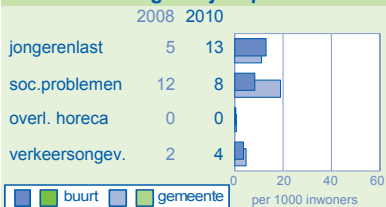
voorzieningen (volgens bewoners)



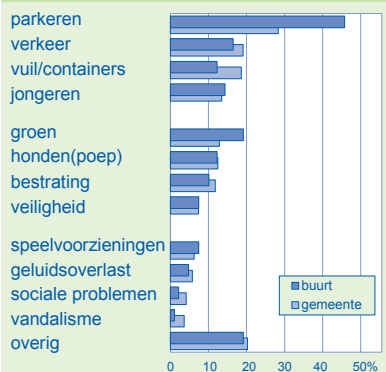
sociale leefbaarheid (volgens bew.)



meldingen bij de politie



F13 Steendijkpolder noord Wat is grootste probleem?



Leefbaarheid

De cijfers die bewoners van Steendijkpolder noord gaven aan hun buurt in het algemeen en de kwaliteit van de woonomgeving wijken weinig af van het gemiddelde. Het algemene cijfer voor de buurt en het cijfer voor de kwaliteit van de woonomgeving bleven de afgelopen jaren ongewijzigd. Het cijfer voor groenonderhoud is echter duidelijk gedaald van 7,0 in 2007 en 6,5 in 2009 naar 6,1 in 2011. In 2009 was ook het cijfer voor parkeergelegenheid iets gedaald maar dat is sindsdien weer gestegen van 5,0 naar 5,5. Het cijfer dat de bewoners gaven aan de voorzieningen in het algemeen was in 2009 sterk gedaald naar 6,0 maar heeft zich hersteld naar 6,6. Vooral de winkels voor dagelijkse boodschappen (van 5,0 naar 6,7) en welzijnsvoorzieningen (van 4,3 naar 5,0) worden hoger gewaardeerd. Het cijfer voor gezondheidsvoorzieningen is niet beschikbaar voor 2009: dit cijfer is gedaald van 6,0 in 2007 naar 5,3 in 2011. In vergelijking met de totale gemeente zijn de bewoners ontevreden over gezondheidsvoorzieningen en winkels maar tevreden over basisscholen en speel- en jongerenvoorzieningen in de buurt.

De sociale cohesie in de buurt was in 2009 gedaald maar is in 2011 weer gestegen van 5,9 naar 6,3. De cijfers voor betrokkenheid van bewoners en het samenleven van jong en oud en van de verschillende etniciteiten bleven ongeveer gelijk. Dit laatste cijfer is wel hoger dan gemiddeld. Drie van de tien bewoners zijn bereid bij te dragen aan beheer en onderhoud van de woonomgeving (gelijk aan het gemiddelde), maar slechts 18% is sterk gehecht aan de buurt. Het cijfer voor andere overlast is verbeterd. Het aantal meldingen bij de politie op gebied van jongerenoverlast was in 2010 veel hoger dan in 2008 en 2009 en ligt op een gemiddeld niveau. Dat laatste geldt ook voor verkeersongevallen. Sociale problemen zijn er relatief weinig.

Grootste problemen in de buurt

In de Steendijkpolder noord wordt vooral de parkeersituatie als probleem naar voren gebracht: door 46% van de bewoners en daarmee veel vaker dan gemiddeld. Vervuiling en vuilcontainers worden relatief weinig genoemd (12%). Alle andere problemen worden net zo vaak genoemd als in heel Maassluis. Groepen van 10 tot 19% noemen de groenvoorziening, verkeer (vooral te hard rijden), jongeren (vooral overlast hangjongeren), honden/katten(poep) of bestrating van trottoirs en wegen. Groepen van 5 tot 7% noemen onveiligheid, speelvoorzieningen of geluidsoverlast. Sociale problemen en vandalisme worden nauwelijks genoemd. De categorie overig omvat onder meer verlichting en te weinig winkels.

Veiligheid

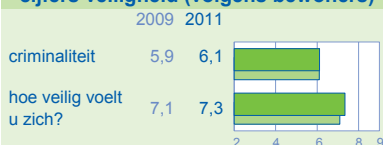
De rapportcijfers voor criminaliteit (6,1) en de mate van veilig voelen (7,3) liggen in de Steendijkpolder noord op een gemiddeld niveau en zijn sinds 2009 nauwelijks veranderd.

Relatief weinig bewoners vinden dat geweld/bedreiging (11%) of drugsoverlast (3%) vaak of soms in de buurt voorkomen. Aan de andere kant zijn er juist veel mensen die denken dat woning-inbraak (57%) of diefstal uit auto's (51%) vaak of soms in de eigen buurt voorkomen.

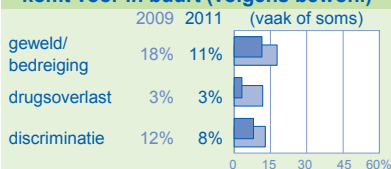
Uit politiecijfers blijkt dat in 2008 inderdaad relatief veel woninginbraken waren, maar in 2009 en 2010 lagen de aantallen (per 1000 inwoners) op een gemiddeld niveau. Ook het aantal aangiftes van autocriminaliteit ligt op een gemiddeld niveau hoewel er in 2009 meer autokraken waren. Van fietsendiefstal en geweld wordt minder vaak aangifte gedaan dan in de totale gemeente.

F13 Steendijkpolder noord Veiligheid

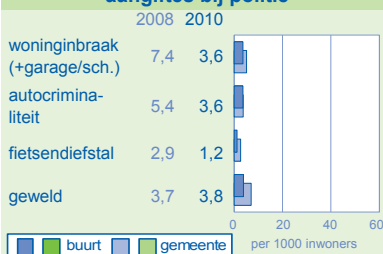
cijfers veiligheid (volgens bewoners)



komt voor in buurt (volgens bewon.)



aangiftes bij politie



Ontwikkeling van de buurt

In de Steendijkpolder noord vindt 68% van de bewoners dat hun buurt afgelopen jaar gelijk bleef. Dat is een relatief hoog percentage. Het aandeel bewoners dat vindt dat de buurt achteruit is gegaan is gedaald van 21% in 2009 naar 9% in 2011. Het aantal mensen dat een vooruitgang signaleert steeg juist van 4 naar 19%.

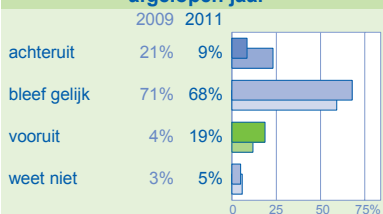
Voor de komende jaren verwachten eveneens relatief weinig bewoners (16%) dat hun buurt achteruit zal gaan. De mensen die wel een achteruitgang verwachten noemen als reden onder meer het onderhoud van woningen en woonomgeving, jeugd (overlast en gebrek aan voorzieningen), de groenvoorziening, bezuinigingen of toename van het aantal allochtonen.

Een even grote groep (16%) denkt dat hun buurt juist vooruit zal gaan. Als redenen noemen zij vooral de sloop van flats en nieuwbouw in de Burgemeesterswijk en het opknappen van het winkelcentrum.

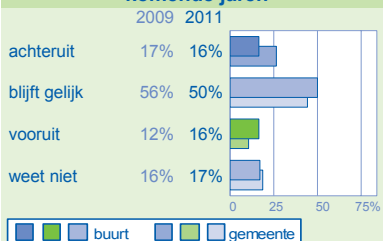
De helft van de bewoners denkt dat hun buurt gelijk zal blijven en 17% weet het nog niet.

F13 Steendijkpolder noord Ontwikkeling van de buurt (volgens bewoners)

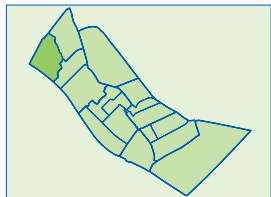
afgelopen jaar



komende jaren

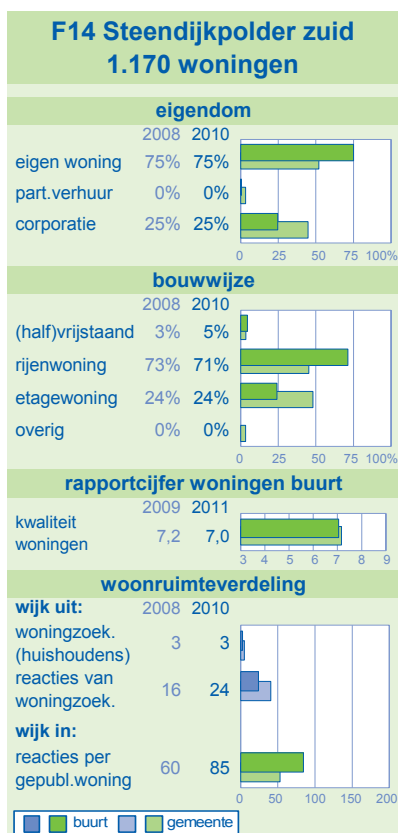


Buurt F14: Steendijkpolder zuid



De wijk Steendijkpolder zuid wordt gekenmerkt door de karakteristieke bouw van de jaren tachtig met hofjes en woonerven. De buurt is ruim 30 jaar oud en heeft een rustige uitstraling. Een van de knelpunten is de groeiende parkeeroverlast die mede wordt veroorzaakt door de complexe infrastructuur met woonerven, kleine smalle straten en pleintjes.

De Steendijkpolder zuid wordt begrensd door de Job van der Zeelaan (niet inbegrepen) en de Dr. Jan Schoutenlaan in het zuidoosten en de groenstrook achter de Einsteindreef in het noordoosten.



Woningen

In de buurt Steendijkpolder zuid staan 1.170 woningen, die zijn gebouwd tussen 1976 en 1983. Driekwart van de woningen is eigendom van de bewoners; 25% wordt verhuurd door Maasdelta Maassluis.

De meeste woningen zijn rijenwoningen (71%), maar in de buurt staan ook etagewoningen (24%) en een aantal twee-onder-een-kap woningen (5%). Het gemiddelde cijfer dat bewoners gaven aan de woningen in de buurt is vrijwel gelijk aan dat in de hele gemeente: 7,0. De WOZ-waarde van de woningen is een van de hoogste in de gemeente: € 234.000.

Het aantal woningzoekende doorstromers (3 per 100 huishoudens) en het aantal reacties van deze woningzoekenden zijn iets lager dan gemiddeld. Op de geadverteerde woningen in de Steendijkpolder zuid kwamen gemiddeld 85 reacties. Dat aantal ligt de afgelopen jaren steeds hoger dan in de totale gemeente.

Bevolkingsopbouw

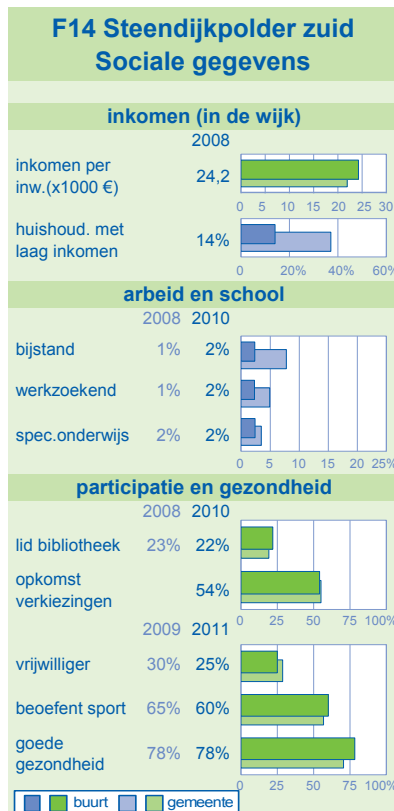
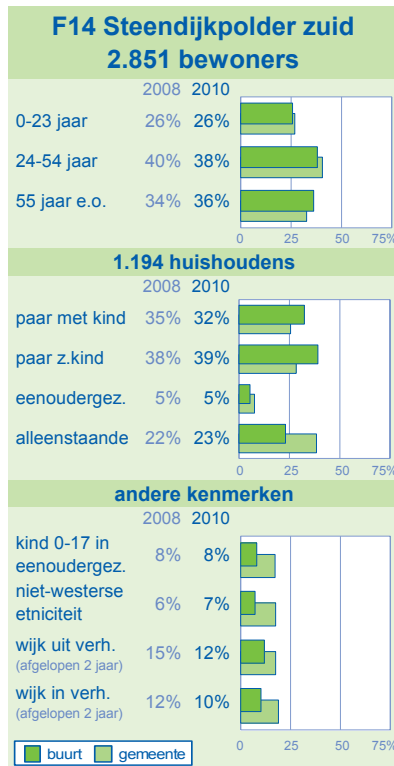
In de Steendijkpolder zuid wonen 2.851 bewoners. De leeftijdsverdeling van de bevolking is bijna gelijk aan die in de hele gemeente. De huishoudensverdeling ziet er wel anders uit dan in heel Maassluis. In de buurt wonen veel paren met kinderen (32%) en paren zonder kinderen (39%). Alleenstaanden wonen er in de buurt slechts weinig: 23%. Het aantal kinderen dat opgroeit in een eenoudergezin is vrij laag: 8%. De verschillen met 2008 zijn heel beperkt. Het aantal inwoners met een niet-westerse etniciteit bedraagt 7% en dat is een van de laagste percentages in Maassluis. De mobiliteit in de buurt is ook laag. De afgelopen twee jaar zijn 337 mensen vanuit de buurt verhuisd en kwamen er 290 wonen. De gemiddelde woontuur is dan ook een van de langste in de gemeente: 16,1 jaar.

Sociale gegevens

In de wijk Steendijkpolder (buurt noord en zuid) is het persoonlijk inkomen per inwoner hoger dan gemiddeld: € 24.200. Het aandeel inwoners met een laag inkomen is veel lager dan in de andere wijken: 14%.

Net zoals in de buurt Steendijkpolder noord zijn het aantal huishoudens met een bijstandsuitkering (2%) en het aandeel werkzoekenden (2% van inwoners van 15-64 jaar) heel laag. Van de leerlingen in de buurt zuid volgt 2% speciaal onderwijs.

Op het gebied van participatie wijken veel cijfers weinig af van die in heel Maassluis en zijn nauwelijks veranderd. Van alle bewoners is 22% lid van de bibliotheek. De opkomst bij de laatste raadsverkiezingen bedroeg 54% en 25% van de bewoners is actief als vrijwilliger. Van de volwassenen doet 60% op een of andere manier aan sport en 78% zegt een goede gezondheid te hebben.



F14 Steendijkpolder zuid Leefbaarheid

| | 2009 | 2011 |
|-----------------------|------|------|
| algemeen cijfer buurt | 7,4 | 7,3 |
| cijfer woon-omgeving | 6,4 | 6,4 |
| groen onderh. | 6,3 | 6,1 |
| bestrating | 5,9 | 5,8 |

voorzieningen (volgens bewoners)

| | 2009 | 2011 |
|----------------|------|------|
| voorz.algem. | 5,7 | 6,4 |
| speelvoorz. | 5,4 | 5,8 |
| basisscholen | 7,5 | 7,4 |
| jongerenvoorz. | 4,8 | 5,1 |
| welzijnsvoorz. | 4,1 | 4,6 |
| gezondheidsv.* | 6,1 | 5,4 |
| winkels dag.b. | 5,1 | 6,9 |
| groen aanw. | 6,8 | 6,7 |

* 2007 resp. 2011

sociale leefbaarheid (volgens bew.)

| | 2009 | 2011 |
|--|------|------|
| sociale cohesie | 5,7 | 5,9 |
| betrokkenheid | 5,8 | 6,0 |
| samenl.etnic. | 5,9 | 6,0 |
| verkeerslast | 5,4 | 5,5 |
| andere last | 6,7 | 6,4 |
| sterk gehecht aan buurt | 17% | 28% |
| bereid bij te dragen aan beheer/onderh | 16% | 28% |

meldingen bij de politie

| | 2008 | 2010 |
|----------------|------|------|
| jongerenlast | 6 | 8 |
| soc.problemen | 8 | 7 |
| overl. horeca | 0 | 0 |
| verkeersongev. | 2 | 1 |

per 1000 inwoners

F14 Steendijkpolder zuid Wat is grootste probleem?

| | |
|--------------------|------|
| parkeren | ~40% |
| verkeer | ~20% |
| vuil/containers | ~15% |
| jongeren | ~10% |
| groen | ~10% |
| honden(poep) | ~10% |
| bestrating | ~10% |
| veiligheid | ~10% |
| speelvoorzieningen | ~5% |
| geluidsoverlast | ~5% |
| sociale problemen | ~5% |
| vandalisme | ~5% |
| overig | ~15% |

Leefbaarheid

De cijfers die bewoners van de Steendijkpolder zuid geven aan hun buurt in het algemeen (7,3) en de kwaliteit van de woonomgeving (6,4) liggen rond het gemiddelde en zijn sinds 2005 nauwelijks gewijzigd. De cijfers voor onderhoud van groen en bestrating zijn sinds 2009 nauwelijks veranderd en eveneens vrij gemiddeld. Het cijfer voor parkeergelegenheid is iets gestegen (van 4,7 naar 5,2) maar nog wel lager dan gemiddeld. Net zoals in Steendijkpolder noord is het rapportcijfer voor het algemene voorzieningenniveau gestegen (van 5,7 naar 6,4) en ook hier komt dat vooral door het cijfer voor winkels voor dagelijkse boodschappen (van 5,1 naar 6,9). Dat laatste cijfer is nog wel lager dan in de totale gemeente. Het cijfer voor gezondheidsvoorzieningen is sinds 2007 gedaald van 6,1 naar 5,4: een van de laagste cijfers in de gemeente. De cijfers voor speelvoorzieningen (van 5,4 naar 5,8) en welzijnsvoorzieningen (van 4,1 naar 4,6) zijn sinds 2009 licht gestegen.

De score sociale cohesie en de rapportcijfers voor betrokkenheid en voor het samenleven van jong en oud en van etniciteiten liggen op een gemiddeld niveau en zijn weinig veranderd. Gestegen sinds 2009 zijn de aandelen bewoners die sterk zijn gehecht aan de buurt (van 17 naar 28%) en bereid zijn bij te dragen aan beheer en onderhoud van de woonomgeving (van 16 naar 28%). Het rapportcijfer voor de verkeerssituatie is gemiddeld, maar het cijfer voor andere overlast is iets gunstiger dan in heel Maassluis.

Bij de politie komen, per 1000 inwoners, in alle categorieën minder meldingen binnen dan in heel Maassluis.

Grootste problemen in de buurt

Net zoals in Steendijkpolder noord worden parkeerproblemen het meest genoemd als een van de grootste problemen in de buurt en duidelijk vaker dan gemiddeld (door 40%). Ook de groenvoorziening (vooral onderhoud maar soms ook de hoeveelheid) wordt relatief vaak genoemd (20%). Andere groepen van 15 tot 20% noemen verkeer (vooral te hard rijden), vervuiling/containers en poep/overlast van honden, katten en paarden. Ongeveer 10% wijst op de bestrating of jongeren (vooral overlast van hangjongeren). Groepen van 4 tot 7% noemen gebrek aan speelvoorzieningen, onveiligheid of sociale problemen waaronder allochtonen. Geluidsoverlast en vandalisme worden maar weinig genoemd. De categorie overig omvat onder meer verlichting en te weinig winkels.

Veiligheid

In de buurt Steendijkpolder zuid is het rapportcijfer van bewoners voor criminaliteit na een stijging in 2009 weer wat teruggezakt van 6,7 naar 6,3. Het cijfer voor veilig voelen bleef gelijk (7,1). Deze cijfers zijn ongeveer gelijk aan die in de totale gemeente.

Weinig bewoners (5%) vinden dat drugsoverlast vaak of soms in de buurt voorkomt. Het aantal bewoners dat denkt dat geweld/bedreiging, inbraken, beschadiging van auto's en discriminatie vaak of soms in de buurt voorkomen is net zo hoog als in de totale gemeente.

Het aantal aangiftes bij de politie in de Steendijkpolder zuid is in alle categorieën duidelijk lager dan in de hele gemeente. De politiecijfers waren de afgelopen jaren ook vrij stabiel.



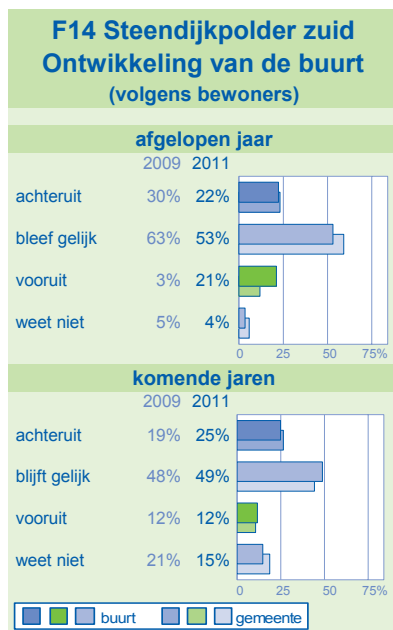
Ontwikkeling van de buurt

Ruim de helft van de bewoners van de Steendijkpolder zuid vindt dat hun buurt afgelopen jaar gelijk is gebleven. Daarnaast zegt 22% dat de buurt achteruit is gegaan. Het aantal mensen dat vindt dat hun buurt vooruit is gegaan is gestegen van 3% in 2009 naar 21% in 2011.

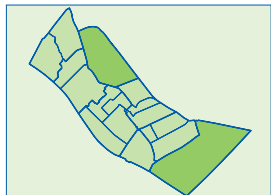
Voor de komende jaren verwacht 25% dat de buurt achteruit zal gaan. Verreweg de meest genoemde reden daarvoor is de aanwezigheid en gedrag van allochtone buurtbewoners. Kleinere groepen wijzen onder meer naar de komst van andere bewoners, achterstallig onderhoud, mentaliteit van bewoners of jeugd (overlast en gebrek aan voorzieningen).

Een groep van 12% denkt dat hun buurt juist vooruit zal gaan. Deze bewoners baseren zich vooral op de naburige sloop en nieuwbouw en het opknappen van het winkelcentrum.

De helft van de bewoners denkt dat hun buurt gelijk zal blijven en 15% weet het niet.



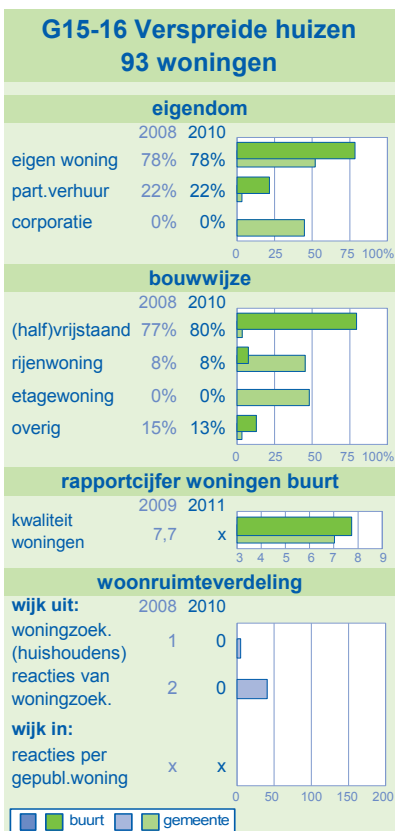
Buurt G15-16: Verspreide huizen



In deze laatste buurtanalyse worden twee buurten besproken. De buurt Verspreide huizen zuid omvat het gebied langs de Kortebuurt, Zuidbuurt en Vlaardingsedijk aan de zuidoostkant van de gemeente. De buurt wordt begrensd door het water van de Boonervliet en de Kortebuurt.

De tweede buurt, Verspreide huizen noord (foto hierboven) omvat het gebied tussen de Weverskade (buiten de bebouwde kom) en de snelweg. Deze tweede buurt maakte tot 1 januari 2004 deel uit van de gemeente Maasland.

Beide buurten kennen ongeveer even veel inwoners en worden vanwege het beperkte inwonertal in deze analyse gezamenlijk besproken. Vanwege het kleine aantal inwoners wordt de bewonersenquête in deze buurten eens in de vier jaar afgenomen.



Woningen

In de buurten Verspreide huizen noord en zuid samen staan in totaal 93 woningen. Het gebied is wat betreft het aantal woningen en inwoners erg klein, zodat de cijfers (en de verschillen met twee of vier jaar geleden) extra voorzichtig moeten worden geïnterpreteerd.

Twee van de drie woningen in deze buurten zijn ouder dan 1940. De meeste woningen in de buurt zijn vrijstaand, maar er zijn ook enkele twee-onder-een-kap- woningen, rijenwoningen en overige woningen (vooral boerderijen met woongedeelte en enkele andere bedrijfspwoningen). De woningen zijn eigendom van de bewoners of worden particulier verhuurd.

De bewoners gaven aan de woningen in hun buurt in 2009 gemiddeld een 7,7*, het hoogste cijfer van Maassluis. De WOZ-waarde van de woningen is € 465.000, ruim twee keer zo hoog als gemiddeld.

Het aantal bewoners dat als doorstromer op zoek is naar een huurwoning van Maasdelta Maassluis is zeer laag. Dat is natuurlijk weinig verrassend omdat de bewoners nu ook niet in corporatiewoningen wonen.

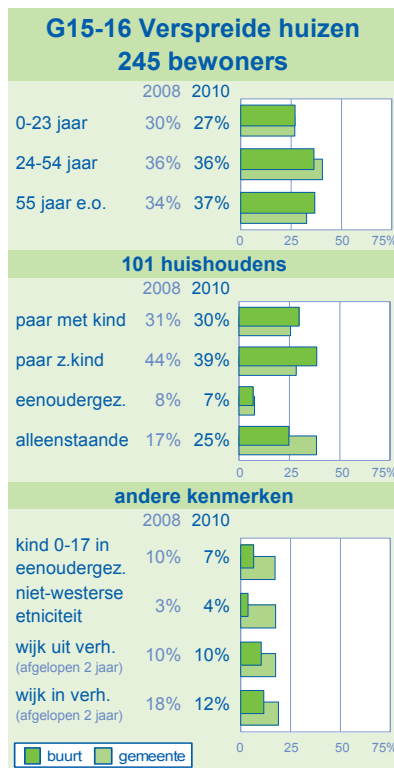
Bevolkingsopbouw

In de twee buurten Verspreide huizen wonen in totaal 245 bewoners: een meer dan in 2008. Het aantal inwoners van 24-54 jaar is iets lager dan in de totale gemeente.

In het gebied wonen vooral veel paren zonder kinderen (39%) en slechts weinig alleenstaanden (25%).

Het aantal kinderen dat opgroeit in een eenoudergezin (7%) en het aandeel allochtonen (4%) zijn veel lager dan gemiddeld. De afgelopen twee jaar zijn 15 personen vanuit de wijk verhuisd en kwamen er 21 wonen.

De gemiddelde woonduur is anderhalf keer zo lang als in heel Maassluis: 20 jaar.



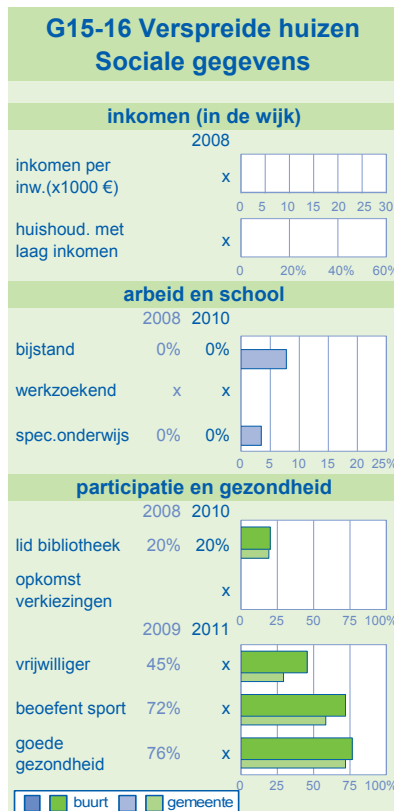
Sociale gegevens

Het CBS publiceert geen inkomensgegevens over dit gebied vanwege het kleine aantal inwoners. Ook het percentage werkzoekenden mag vanwege de kleine omvang niet worden gepubliceerd. Omdat de buurt geen eigen stemdistrict is, is ook het opkomstpercentage niet bekend.

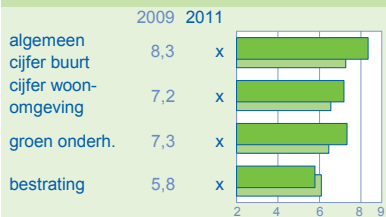
Zowel in 2008 als in 2010 werden er in het gehele gebied geen bijstandsuitkeringen verstrekt en ook bezocht geen van de leerlingen een school voor speciaal onderwijs.

Het aantal inwoners dat lid is van de openbare bibliotheek is net zo hoog als in de hele gemeente: 20%. Het aantal vrijwilligers (in 2009) is echter uitzonderlijk hoog: bijna de helft van de volwassenen doet op een of andere manier aan vrijwilligerswerk. Ook de sportdeelname is hoog: 72%. Het aantal mensen met een goede gezondheid is gelijk aan dat in de hele gemeente: 76%.

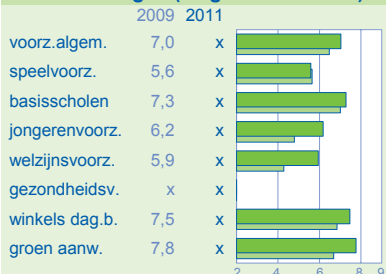
NB In Verspreide huizen heeft in 2011 geen enquête plaatsgevonden. In de overzichten voor Verspreide huizen worden daarom de cijfers uit de bewonersenquête voor 2009 getoond en afgezet tegen het gemiddelde in Maassluis in 2009 (dus niet tegen het gemiddelde uit 2011 zoals in de andere buurtanalyses).



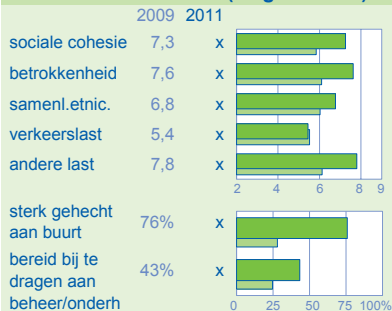
G15-16 Verspreide huizen Leefbaarheid



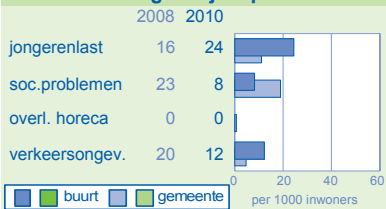
voorzieningen (volgens bewoners)



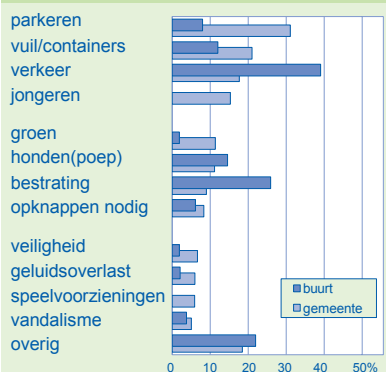
sociale leefbaarheid (volgens bew.)



meldingen bij de politie



G15-16 Verspreide huizen Wat is grootste probleem?



Leefbaarheid

De cijfers op deze twee pagina's (uitgezonderd meldingen en aangiftes bij de politie) zijn afkomstig uit de bewonersenquête 2009.

De bewoners van Verspreide huizen zijn zeer tevreden over hun buurt in het algemeen: ze gaven gemiddeld een 8,3. Ook het cijfer voor de kwaliteit van de woonomgeving is hoger dan in alle andere buurten: 7,2. Ook zeer tevreden is men over het groenonderhoud. Het rapportcijfer voor het onderhoud van de bestrating was echter duidelijk gedaald van 6,6 in 2005 naar 5,8 in 2009. Het cijfer dat de bewoners gaven voor de voorzieningen in het algemeen bleef ongewijzigd sinds 2005 en iets hoger dan gemiddeld: 7,0. De cijfers voor jongeren- en welzijnsvoorzieningen waren (in beide buurten) opmerkelijk gestegen en zijn hoger dan in alle andere buurten. De cijfers voor speelvoorzieningen en basisscholen stegen eveneens sterk. Aanwezigheid van groen wordt zeer positief beoordeeld met een 7,8.

De sociale cohesie in de buurt is veel sterker dan in alle andere buurten. Ook het cijfer voor de betrokkenheid van buurtbewoners is erg hoog: 7,6. Ter vergelijking: in geen andere buurt was dat laatste cijfer in 2009 hoger dan 6,4. Het cijfer voor het samenleven van verschillende etniciteiten was gestegen van 5,6 naar 6,8. Verkeerslast komt in het gebied net zo goed voor als elders, maar wat betreft andere overlast is de score erg gunstig. Driekwart van de bewoners zegt sterk gehecht te zijn aan de buurt en 43% is bereid bij te dragen aan beheer en onderhoud van de woonomgeving. Die cijfers zijn erg hoog. Afgezet tegen het aantal inwoners waren er in 2009 en 2010 relatief veel meldingen bij de politie over jongerenoverlast. Het aantal meldingen van sociale problemen was in 2009 en 2010 veel lager dan in 2008 en lager dan elders. Wel zijn er relatief veel verkeersongevallen. In absolute cijfers zijn de aantallen echter klein.

Grootste problemen in de buurt

In de twee buurten Verspreide huizen werd de verkeerssituatie duidelijk als grootste probleem ervaren: 39% van de drie bewoners wees op onder meer te hard rijden, sluipverkeer en gedrag van (brom)fietsers. Op de tweede plaats, en ook veel vaker dan elders genoemd, staat de bestrating. Ruim 10% van de bewoners noemen honden-/paardenpoep of zwerfvuil. De meeste andere problemen worden weinig genoemd. Vooral parkeren, jongeren, groen, veiligheid, geluidsoverlast en speelvoorzieningen worden nauwelijks genoemd. In de categorie overig wordt vooral verwezen naar het onderhoud van de bruggen (en de kabels/leidingen daarvan).

Veiligheid

De veiligheidssituatie in het gebied Verspreide huizen is relatief gunstig. Het cijfer voor criminaliteit ligt nog vrij dicht bij het gemiddelde, maar het cijfer voor veilig voelen is aanzienlijk hoger. Het aantal mensen dat vond dat bepaalde delicten in de buurt voorkomen is relatief laag bij geweld, autocriminaliteit, drugsoverlast en discriminatie. Het aantal bewoners dat dacht dat woninginbraak voorkomt is echter net zo hoog als in de totale gemeente.

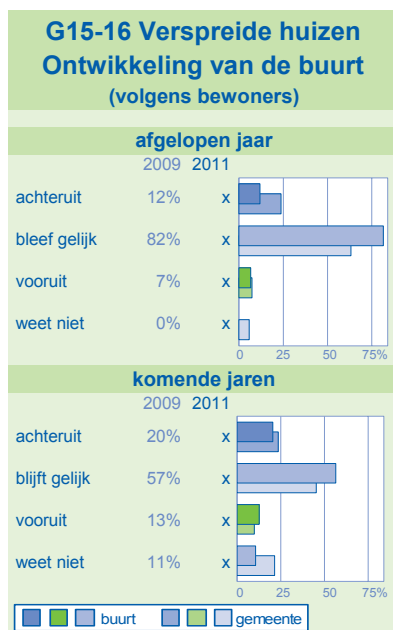
Uit de politiecijfers blijkt dat er in de laatste twee jaar samen 9 maal aangifte werd gedaan van woninginbraak (waarvan 6 keer in de woning en 3 keer in een garage/schuur) en 5 keer van geweldsdelicten. Afgezet tegen het beperkte aantal inwoners zijn die aantallen hoog. Er waren in 2010 geen aangiftes van autocriminaliteit of fietsendiefstal (maar wel enkele in 2009).



Ontwikkeling van de buurt

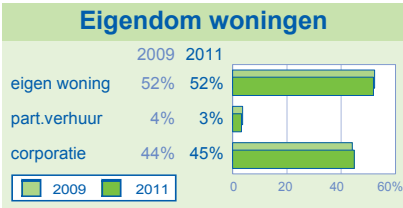
De meeste bewoners van Verspreide huizen vonden in 2009 dat hun buurt afgelopen jaar gelijk was gebleven. Slechts 12% vond dat de buurt achteruit was gegaan en 7% zag een vooruitgang. De cijfers wijken niet veel af van die uit 2005.

Voor de komende jaren voorzag in 2009 20% een achteruitgang van de buurt. De meesten van hen wonen in Verspreide huizen noord en verwijzen naar de verwachte nieuwbouw in het gebied. In Verspreide huizen zuid vreesden enkele bewoners aantasting van het karakter van hun buurt. Een groep van 13% dacht dat hun buurt vooruit zou gaan. Ook hierbij werd vooral verwezen naar de nieuwbouwplannen. De meeste bewoners (57%) dachten dat hun buurt gelijk zou blijven; 11% wist het niet.

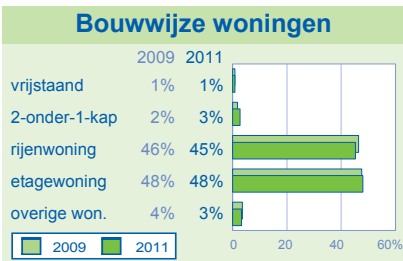


Woninggegevens

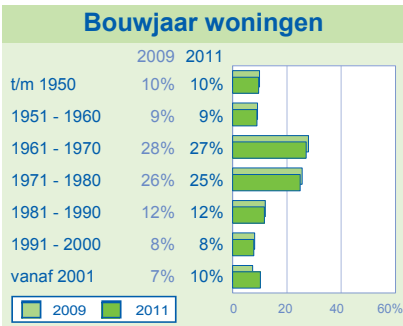
hoofdstuk 2



In de hoofdstukken 2 t/m 6 worden cijfers per thema weergegeven. Elk hoofdstuk begint met een korte algemene beschrijving; daarna volgen tabellen, grafieken en kaarten met cijfers per wijk en buurt. Dit hoofdstuk bevat informatie over woningvoorraad en woningmarkt.



Op 1 januari 2011 telde de gemeente Maassluis 14.439 woningen. Dat zijn er 473 meer dan begin 2009. Vooral in Het Balkon en de Burgemeesterswijk zijn veel nieuwe woningen opgeleverd. De verdeling van de woningvoorraad naar eigendom is de laatste twee jaar nauwelijks veranderd: 52% bestaat uit eigen woningen en 45% wordt verhuurd door de corporaties (Maasdelta Maassluis en Vestia). In de Burgemeesterswijk maken eigen woningen nu 23% van de woningvoorraad uit; in Het Balkon 70%.



De meest voorkomende bouwwijze in Maassluis is de etagewoning: 48% van de woningen is een flat, appartement, duplex-, beneden- of bovenwoning. Daarnaast bestaat 45% uit rijenwoningen. Slechts een klein aantal woningen behoort tot vrijstaande, twee-onder-een-kap- en overige woningen (zoals bejaarden- en bedrijfswoningen). In de Componistenbuurt, Bloemenbuurt en Burgemeesterswijk staan veel etagewoningen. De Steendijkpolder, Het Balkon, de Kapelpolder en Vertobuurt kennen juist veel rijenwoningen.

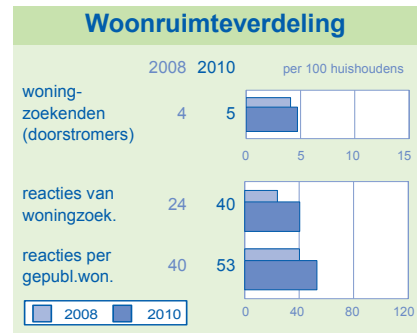


Het merendeel van de woningen in Maassluis werd gebouwd tussen 1961 en 1980: 52%. In de buurten Taanschuurpolder, Sluispolder west, Binnenstad, Kapelpolder en Verspreide huizen is een groot deel van de woningen (58 tot 70%) ouder dan 1961.

Bewoners beoordelen de woningen in hun buurt gemiddeld met een 7,0: iets lager dan in 2008. Het cijfer daalde vooral in de Binnenstad en Vertobuurt. De woningen worden boven gemiddeld gewaardeerd in Het Balkon, Verspreide huizen en Steendijkpolder noord.

Tussen oktober 2008 en september 2010 reageerden 5 van de 100 huishoudens minimaal een keer als doorstromer op een gepubliceerde huurwoning (dus exclusief starters). In de Burgemeesterswijk is dit aantal het hoogst: 11 van de 100 huishoudens. Samen waren deze woningzoekenden goed voor 6029 reacties: 40 per 100 huishoudens.

Per aangeboden woning kwamen in dezelfde periode gemiddeld 53 reacties binnen. De woningen in de Kapelpolder waren het meest populair met gemiddeld 109 reacties per woning.



Ontwikkeling woningvoorraad en woningbezetting, 2002-2011

| | 2002 | 2003 | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 |
|---------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Woningen | 13.665 | 14.034 | 14.058 | 13.859 | 13.859 | 13.954 | 14.235 | 13.989 | 14.235 | 14.458 |
| Inwoners | 32.872 | 32.910 | 32.750 | 32.450 | 31.959 | 31.521 | 31.391 | 31.389 | 31.591 | 31.911 |
| Gem.woningbezetting | 2,41 | 2,35 | 2,33 | 2,34 | 2,31 | 2,26 | 2,21 | 2,24 | 2,22 | 2,21 |

Bron: Gemeente Maassluis, afdeling Burgerzaken (bevolking); CBS (aantal woningen).

Woningen naar eigendom

| Wijk- en buurtindeling | eigen woningen | | partic.verhuur | | corporaties | | woningen totaal |
|--------------------------------|----------------|------------|----------------|------------|--------------|------------|-----------------|
| | abs. | in % | abs. | in % | abs. | in % | |
| A Taanschuurpolder e.o. | 795 | 72% | 14 | 1% | 296 | 27% | 1.105 |
| A1 Taanschuurpolder e.o. | 795 | 72% | 14 | 1% | 296 | 27% | 1.105 |
| B Dijkpolder | 846 | 34% | 65 | 3% | 1.579 | 63% | 2.491 |
| B2 Vertobuurt | 469 | 42% | 22 | 2% | 638 | 57% | 1.129 |
| B3 Bloemenbuurt | 75 | 15% | 6 | 1% | 406 | 83% | 487 |
| B4 Bomendal | 302 | 35% | 37 | 4% | 535 | 61% | 875 |
| C Sluispolder | 1.480 | 46% | 90 | 3% | 1.640 | 51% | 3.210 |
| C5 Sluispolder oost | 921 | 56% | 76 | 5% | 645 | 39% | 1.642 |
| C6 Sluispolder west | 411 | 47% | 7 | 1% | 465 | 53% | 883 |
| C7 Binnenstad | 148 | 22% | 7 | 1% | 530 | 77% | 685 |
| D Kapelpolder | 1.151 | 43% | 8 | 0% | 1.508 | 57% | 2.667 |
| D8 Kapelpolder | 258 | 46% | 2 | 0% | 295 | 53% | 555 |
| D9 Componistenbuurt | 269 | 26% | 0 | 0% | 765 | 74% | 1.034 |
| D10 Koningshoek | 441 | 54% | 4 | 0% | 370 | 45% | 815 |
| D17 Het Balkon | 183 | 70% | 2 | 1% | 78 | 30% | 263 |
| E Burgemeesterswijk | 1.561 | 55% | 246 | 9% | 1.057 | 37% | 2.864 |
| E11 Vogelbuurt | 1.310 | 73% | 236 | 13% | 239 | 13% | 1.785 |
| E12 Burgemeesterswijk | 251 | 23% | 10 | 1% | 818 | 76% | 1.079 |
| F Steendijkpolder | 1.592 | 79% | 29 | 1% | 388 | 19% | 2.009 |
| F13 Steendijkpolder noord | 714 | 85% | 25 | 3% | 100 | 12% | 839 |
| F14 Steendijkpolder zuid | 878 | 75% | 4 | 0% | 288 | 25% | 1.170 |
| G Verspreide huizen | 73 | 78% | 20 | 22% | 0 | 0% | 93 |
| G15 Verspr.huizen zuid | 46 | 100% | 0 | 0% | 0 | 0% | 46 |
| G16 Verspr.huizen noord | 27 | 57% | 20 | 43% | 0 | 0% | 47 |
| Gemeente totaal | 7.498 | 52% | 472 | 3% | 6.468 | 45% | 14.439 |

Definities

Eigen woningen zijn woningen waarvan eigenaar en gebruiker op hetzelfde adres wonen of waarvan de eigenaar niet meer dan twee woningen in Maassluis bezit. Corporaties zijn woningen van Maasdelta Maassluis en Vestia (dat ook de woningen van SGBB heeft overgenomen). Alle andere woningen zijn particuliere verhuur.

Bron: Gemeente Maassluis, WOZ-registratie (1 januari 2011).

Woningen naar ouderdom

| Wijk- en buurtindeling | t/m 1960 | | 1961 t/m 1970 | | 1971 t/m 1980 | | vanaf 1981 | | ouderdom gem.(jaren) |
|-------------------------------|--------------|------------|---------------|------------|---------------|------------|--------------|------------|-------------------------|
| | abs. | in % | abs. | in % | abs. | in % | abs. | in % | |
| A Taanshuurpolder e.o. | 720 | 65% | 2 | 0% | 178 | 16% | 201 | 18% | 65 |
| A1 Taanshuurpolder e.o. | 720 | 65% | 2 | 0% | 178 | 16% | 201 | 18% | 65 |
| B Dijkpolder | 343 | 14% | 228 | 9% | 1.305 | 52% | 609 | 24% | 42 |
| B2 Vertobuurt | 284 | 25% | 3 | 0% | 331 | 29% | 506 | 45% | 47 |
| B3 Bloemenbuurt | 59 | 12% | 225 | 46% | 128 | 26% | 75 | 15% | 43 |
| B4 Bomendal | 0 | 0% | 0 | 0% | 846 | 97% | 28 | 3% | 36 |
| C Sluispolder | 1.182 | 37% | 1.146 | 36% | 371 | 12% | 499 | 16% | 45 |
| C5 Sluispolder oost | 263 | 16% | 948 | 58% | 131 | 8% | 289 | 18% | 42 |
| C6 Sluispolder west | 520 | 59% | 87 | 10% | 85 | 10% | 191 | 22% | 43 |
| C7 Binnenstad | 399 | 58% | 111 | 16% | 155 | 23% | 19 | 3% | 53 |
| D Kapelpolder | 337 | 13% | 612 | 23% | 407 | 15% | 1.309 | 49% | 33 |
| D8 Kapelpolder | 337 | 61% | 0 | 0% | 1 | 0% | 215 | 39% | 65 |
| D9 Componistenbuurt | 0 | 0% | 612 | 59% | 8 | 1% | 414 | 40% | 30 |
| D10 Koningshoek | 0 | 0% | 0 | 0% | 398 | 49% | 417 | 51% | 25 |
| D17 Het Balkon | 0 | 0% | 0 | 0% | 0 | 0% | 263 | 100% | 3 |
| E Burgemeesterswijk | 1 | 0% | 1.911 | 67% | 322 | 11% | 628 | 22% | 34 |
| E11 Vogelbuurt | 1 | 0% | 1.304 | 73% | 322 | 18% | 158 | 9% | 39 |
| E12 Burgemeesterswijk | 0 | 0% | 607 | 56% | 0 | 0% | 470 | 44% | 25 |
| F Steendijkpolder | 6 | 0% | 0 | 0% | 988 | 49% | 1.013 | 50% | 27 |
| F13 Steendijkpolder noord | 6 | 1% | 0 | 0% | 26 | 3% | 805 | 96% | 20 |
| F14 Steendijkpolder zuid | 0 | 0% | 0 | 0% | 962 | 82% | 208 | 18% | 32 |
| G Verspreide huizen | 63 | 68% | 8 | 9% | 10 | 11% | 10 | 11% | 75 |
| G15 Verspr.huizen zuid | 32 | 70% | 2 | 4% | 2 | 4% | 9 | 20% | 78 |
| G16 Verspr.huizen noord | 31 | 66% | 6 | 13% | 8 | 17% | 1 | 2% | 71 |
| Gemeente totaal | 2.652 | 18% | 3.907 | 27% | 3.581 | 25% | 4.269 | 30% | 39 |

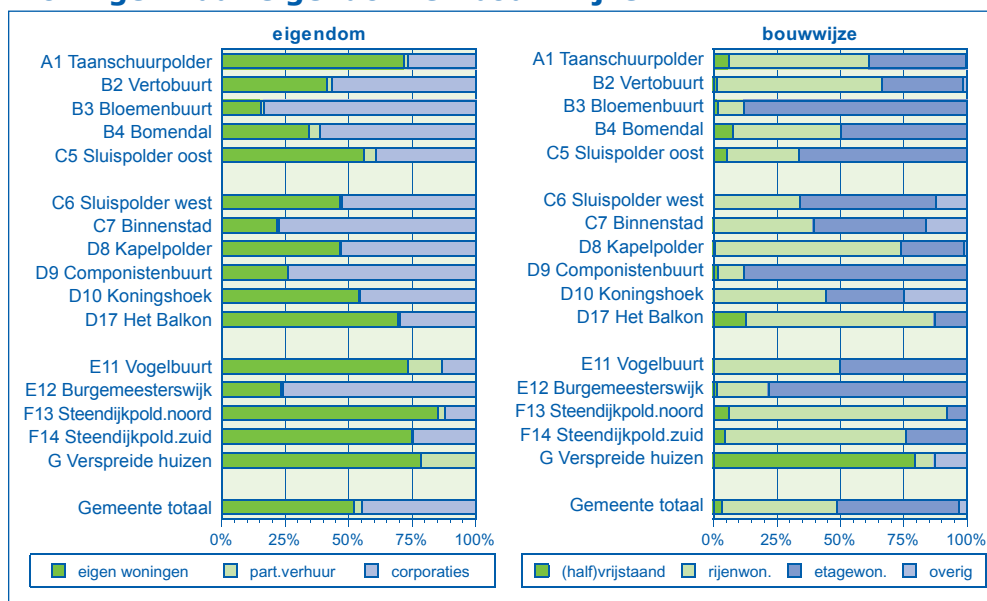
Woningen naar bouwjaar



Woningen naar bouwwijze

| Wijk- en buurtindeling | vrijstaand | | 2-onder-1-kap | | rijenwoning | | etagewoning | | overige woning | |
|-------------------------------|------------|------------|---------------|------------|--------------|------------|--------------|------------|----------------|------------|
| | abs. | in % | abs. | in % | abs. | in % | abs. | in % | abs. | in % |
| A Taanshuurpolder e.o. | 12 | 1% | 43 | 4% | 615 | 56% | 428 | 39% | 7 | 1% |
| A1 Taanshuurpolder e.o. | 12 | 1% | 43 | 4% | 615 | 56% | 428 | 39% | 7 | 1% |
| B Dijkpolder | 12 | 0% | 80 | 3% | 1.157 | 46% | 1.224 | 49% | 18 | 1% |
| B2 Vertobuurt | 11 | 1% | 6 | 1% | 733 | 65% | 361 | 32% | 18 | 2% |
| B3 Bloemenbuurt | 0 | 0% | 8 | 2% | 51 | 10% | 428 | 88% | 0 | 0% |
| B4 Bomendal | 1 | 0% | 66 | 8% | 373 | 43% | 435 | 50% | 0 | 0% |
| C Sluispolder | 24 | 1% | 68 | 2% | 1.032 | 32% | 1.863 | 58% | 223 | 7% |
| C5 Sluispolder oost | 20 | 1% | 68 | 4% | 466 | 28% | 1.084 | 66% | 4 | 0% |
| C6 Sluispolder west | 2 | 0% | 0 | 0% | 298 | 34% | 475 | 54% | 108 | 12% |
| C7 Binnenstad | 2 | 0% | 0 | 0% | 268 | 39% | 304 | 44% | 111 | 16% |
| D Kapelpolder | 2 | 0% | 56 | 2% | 1.068 | 40% | 1.331 | 50% | 210 | 8% |
| D8 Kapelpolder | 2 | 0% | 2 | 0% | 405 | 73% | 139 | 25% | 7 | 1% |
| D9 Componistenbuurt | 0 | 0% | 20 | 2% | 106 | 10% | 908 | 88% | 0 | 0% |
| D10 Koningshoek | 0 | 0% | 0 | 0% | 362 | 44% | 250 | 31% | 203 | 25% |
| D17 Het Balkon | 0 | 0% | 34 | 13% | 195 | 74% | 34 | 13% | 0 | 0% |
| E Burgemeesterswijk | 6 | 0% | 16 | 1% | 1.102 | 38% | 1.739 | 61% | 1 | 0% |
| E11 Vogelbuurt | 6 | 0% | 0 | 0% | 884 | 50% | 894 | 50% | 1 | 0% |
| E12 Burgemeesterswijk | 0 | 0% | 16 | 1% | 218 | 20% | 845 | 78% | 0 | 0% |
| F Steendijkpolder | 3 | 0% | 101 | 5% | 1.556 | 77% | 349 | 17% | 0 | 0% |
| F13 Steendijkpolder noord | 3 | 0% | 48 | 6% | 722 | 86% | 66 | 8% | 0 | 0% |
| F14 Steendijkpolder zuid | 0 | 0% | 53 | 5% | 834 | 71% | 283 | 24% | 0 | 0% |
| G Verspreide huizen | 55 | 59% | 19 | 20% | 7 | 8% | 0 | 0% | 12 | 13% |
| G15 Verspr.huizen zuid | 26 | 57% | 11 | 24% | 2 | 4% | 0 | 0% | 7 | 15% |
| G16 Verspr.huizen noord | 29 | 62% | 8 | 17% | 5 | 11% | 0 | 0% | 5 | 11% |
| Gemeente totaal | 114 | 1% | 383 | 3% | 6.537 | 45% | 6.934 | 48% | 471 | 3% |

Woningen naar eigendom en bouwwijze



Definities

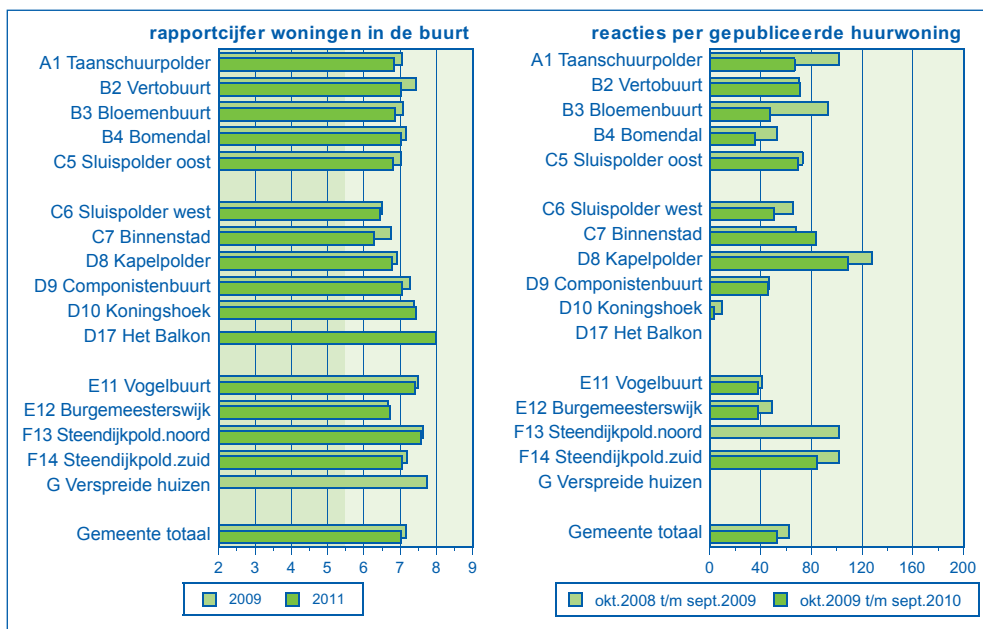
Bouwwijze: Tot 2-onder-1-kapwoningen worden ook gerekend geschakelde woningen. Etagewoningen zijn flats, appartementen, maisonnettes, duplex- en beneden-bovenwoningen. Overige woningen zijn bejaarden-, bedrijfs-/praktijkwoningen en bedrijfspanden met woongedeelte.

Bron: Gemeente Maassluis, WOZ-registratie (1 januari 2011).

Diverse woningkenmerken en (huur)woningzoekenden

| Wijk- en buurtindeling | gemidd. WOZ waarde (x1000 €) | woning-inhoud (m ³) | rapportcijfer woningen in de buurt | | reacties per gepubliceerde huurwoning | | | woningzoekenden (doorstr.per 100 huish.) | | |
|-------------------------------|------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|------------|---------------------------------------|------------|-----------|--|----------|-----------|
| | | | 2011 | 2009 | 2010 | 2009 | 2008 | 2010 | 2008 | 2010 |
| | | | | | | | | personen reacties | | |
| A Taanshuurpolder e.o. | 215 | 313 | 6,8 | 7,0 | 67 | 102 | 56 | 4 | 3 | 39 |
| A1 Taanshuurpolder e.o. | 215 | 313 | 6,8 | 7,0 | 67 | 102 | 56 | 4 | 3 | 39 |
| B Dijkpolder | 211 | 303 | 7,0 | 7,3 | 54 | 66 | 45 | 6 | 4 | 43 |
| B2 Vertobuurt | 222 | 313 | 7,0 | 7,4 | 71 | 71 | 73 | 6 | 4 | 35 |
| B3 Bloemenbuurt | 180 | 232 | 6,8 | 7,1 | 47 | 93 | 39 | 7 | 4 | 65 |
| B4 Bomendal | 215 | 329 | 7,0 | 7,2 | 36 | 53 | 27 | 6 | 5 | 41 |
| C Sluispolder | 181 | 247 | 6,6 | 6,8 | 65 | 69 | 62 | 6 | 5 | 67 |
| C5 Sluispolder oost | 198 | 260 | 6,8 | 7,0 | 69 | 73 | 64 | 6 | 5 | 62 |
| C6 Sluispolder west | 170 | 251 | 6,4 | 6,5 | 50 | 65 | 52 | 8 | 5 | 81 |
| C7 Binnenstad | 151 | 211 | 6,3 | 6,8 | 84 | 68 | 70 | 7 | 6 | 58 |
| D Kapelpolder | 202 | 297 | 7,2 | 7,2 | 43 | 53 | 67 | 3 | 3 | 28 |
| D8 Kapelpolder | 211 | 299 | 6,8 | 6,9 | 109 | 128 | 135 | 7 | 5 | 56 |
| D9 Componistenbuurt | 185 | 276 | 7,0 | 7,3 | 46 | 47 | 49 | 4 | 3 | 25 |
| D10 Koningshoek | 190 | 287 | 7,4 | 7,4 | 3 | 10 | x | 1 | 2 | 20 |
| D17 Het Balkon | 290 | 405 | 8,0 | x | x | 53 | x | 1 | x | 6 |
| E Burgemeesterswijk | 200 | 316 | 7,2 | 7,2 | 38 | 49 | 9 | 5 | 5 | 34 |
| E11 Vogelbuurt | 212 | 320 | 7,4 | 7,5 | 38 | 41 | x | 2 | 2 | 14 |
| E12 Burgemeesterswijk | 183 | 310 | 6,7 | 6,7 | 38 | 49 | 8 | 11 | 11 | 69 |
| F Steendijkpolder | 240 | 334 | 7,3 | 7,4 | 85 | 102 | 58 | 3 | 3 | 22 |
| F13 Steendijkpolder noord | 248 | 331 | 7,6 | 7,6 | x | 102 | x | 3 | 2 | 20 |
| F14 Steendijkpolder zuid | 234 | 336 | 7,0 | 7,2 | 85 | 102 | 60 | 3 | 3 | 24 |
| G Verspreide huizen | 465 | 439 | x | 7,7 | x | x | x | 0 | 1 | 0 |
| G15 Verspr.huizen zuid | 565 | 501 | x | 8,0 | x | x | x | 0 | 2 | 0 |
| G16 Verspr.huizen noord | 364 | 380 | x | 7,4 | x | x | x | 0 | 0 | 0 |
| Gemeente totaal | 207 | 298 | 7,0 | 7,2 | 53 | 62 | 40 | 5 | 4 | 40 |

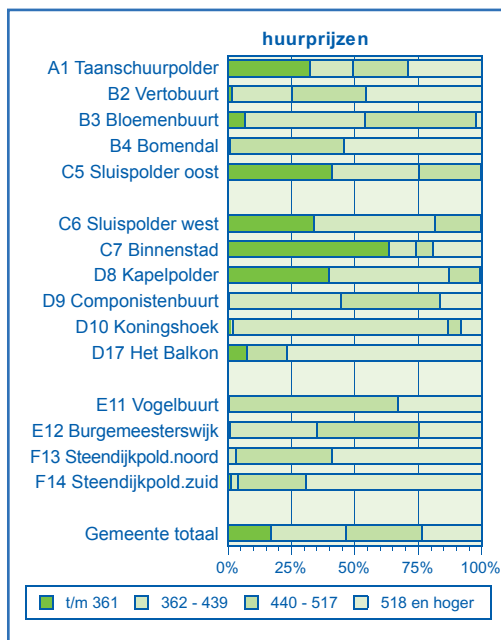
Rapportcijfer woningen in de buurt en gemiddeld aantal reacties per gepubliceerde huurwoning



Woningen van Maasdelta Maassluis naar huurprijs

| Wijk- en buurtindeling | t/m € 361 | | € 362 - 439 | | € 440 - 517 | | vanaf € 518 | | gem.huurprijs | |
|--------------------------------|--------------|------------|--------------|------------|--------------|------------|--------------|------------|---------------|------------|
| | abs. | in % | abs. | in % | abs. | in % | abs. | in % | 2010 | 2008 |
| A Taanschuurpolder e.o. | 96 | 32% | 50 | 17% | 64 | 22% | 86 | 29% | 445 | 423 |
| A1 Taanschuurpolder e.o. | 96 | 32% | 50 | 17% | 64 | 22% | 86 | 29% | 445 | 423 |
| B Dijkpolder | 36 | 2% | 334 | 23% | 567 | 38% | 544 | 37% | 496 | 474 |
| B2 Vertobuurt | 9 | 2% | 139 | 24% | 169 | 29% | 267 | 46% | 510 | 487 |
| B3 Bloemenbuurt | 27 | 7% | 192 | 47% | 177 | 44% | 10 | 2% | 435 | 414 |
| B4 Bomendal | 0 | 0% | 3 | 1% | 221 | 45% | 267 | 54% | 530 | 504 |
| C Sluispolder | 760 | 46% | 497 | 30% | 277 | 17% | 107 | 7% | 380 | 353 |
| C5 Sluispolder oost | 265 | 41% | 220 | 34% | 158 | 24% | 3 | 0% | 384 | 354 |
| C6 Sluispolder west | 158 | 34% | 222 | 48% | 84 | 18% | 1 | 0% | 383 | 359 |
| C7 Binnenstad | 337 | 64% | 55 | 10% | 35 | 7% | 103 | 19% | 371 | 347 |
| D Kapelpolder | 130 | 10% | 664 | 49% | 360 | 26% | 206 | 15% | 442 | 418 |
| D8 Kapelpolder | 117 | 40% | 139 | 47% | 36 | 12% | 2 | 1% | 364 | 340 |
| D9 Componistenbuurt | 3 | 0% | 338 | 44% | 301 | 39% | 126 | 16% | 472 | 451 |
| D10 Koningshoek | 4 | 2% | 187 | 85% | 11 | 5% | 18 | 8% | 409 | 390 |
| D17 Het Balkon | 6 | 8% | 0 | 0% | 12 | 15% | 60 | 77% | 537 | x |
| E Burgemeesterswijk | 4 | 0% | 231 | 25% | 428 | 47% | 245 | 27% | 508 | 456 |
| E11 Vogelbuurt | 0 | 0% | 1 | 0% | 159 | 67% | 79 | 33% | 535 | 509 |
| E12 Burgemeesterswijk | 4 | 1% | 230 | 34% | 269 | 40% | 166 | 25% | 498 | 438 |
| F Steendijkpolder | 4 | 1% | 10 | 3% | 112 | 30% | 252 | 67% | 545 | 521 |
| F13 Steendijkpolder noord | 0 | 0% | 3 | 3% | 34 | 38% | 53 | 59% | 518 | 498 |
| F14 Steendijkpolder zuid | 4 | 1% | 7 | 2% | 78 | 27% | 199 | 69% | 554 | 528 |
| Gemeente totaal | 1.030 | 17% | 1.786 | 29% | 1.808 | 30% | 1.440 | 24% | 455 | 427 |

Woningen van Maasdelta Maassluis naar huurprijs



Definities

De WOZ-waarde is de getaxeerde economische waarde van woningen in het kader van de WOZ.

Het cijfer woning in de buurt is het gemiddelde rapportcijfer dat bewoners geven voor de kwaliteit van de woningen in de buurt.

Het aantal reacties per gepubliceerde huurwoning is het gemiddeld aantal reacties dat binnen kwam op de door Maasdelta Maassluis gepubliceerde woningen in de buurt. Woningzoekende personen is het aantal personen dat als doorstromer in de loop van 12 maanden ten minste een keer heeft gereageerd op een woning in Maassluis; reacties is het totaal aantal reacties van deze personen. Deze cijfers worden weergegeven per 100 huishoudens.

Bron: Gemeente Maassluis, WOZ-registratie (1 januari 2011: WOZ-waarde en woninginhoud).

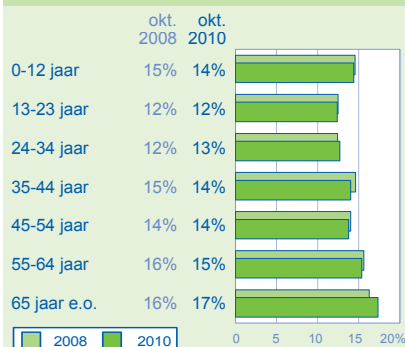
Bewonersenquête: cijfer woningen in de buurt (voorjaar 2009 en 2011).

Maasdelta Maassluis (reacties per woning en woningzoekenden: 1 okt. 2007 t/m 30 sept. 2008; 1 okt. 2008 t/m 30 sept. 2009; 1 okt. 2009 t/m 30 sept. 2010; huurprijzen per 1 oktober 2010).

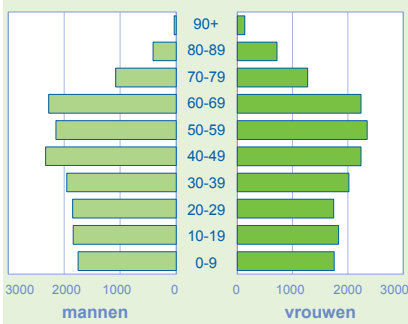
Bevolkingsopbouw

hoofdstuk 3

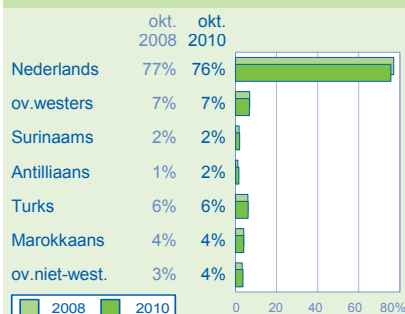
Leeftijdverdeling



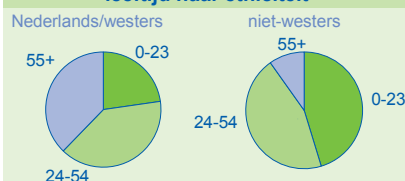
bevolkingspiramide (2010)



Etniciteit



leeftijd naar etniciteit



Op 1 oktober 2010 telde de gemeente Maassluis 31.980 inwoners: 625 meer dan in oktober 2008. Die toename is vooral toe te schrijven aan nieuwbouw in Het Balkon (+599 inwoners) en Koningshoek (+230). In de meeste andere buurten daalde het aantal inwoners. Van alle inwoners is 27% jonger dan 24 jaar en 33% is 55 jaar of ouder.

De grafiek hiernaast toont hoe verschillende leeftijdsgroepen zich hebben ontwikkeld sinds 1 oktober 2008. Sinds 2004 is het aantal inwoners vanaf 55 jaar gestegen van 28 naar 33%; vooral de groep 65-plussers neemt snel toe. Van de buurten in Maassluis kennen de Bloemenbuurt en Koningshoek het hoogste aandeel ouderen (50 resp. 47% ouder dan 54 jaar). Het aandeel ouderen stijgt in bijna alle buurten, maar recent vooral in Koningshoek door de nieuwbouw van SGBB/Vestia. Jonge bewoners (tot 24 jaar) zijn er vooral in de Burgemeesterswijk, Het Balkon en de Steendijkpolder noord. De bevolkingspiramide laat zien dat er meer inwoners zijn in de leeftijdsgroepen van 40-69 jaar dan in jongere en oudere groepen. In de oudste groepen zijn vrouwen oververtegenwoordigd, omdat zij gemiddeld ouder worden.

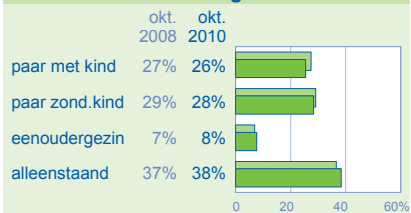
Van alle inwoners van Maassluis heeft 76% de Nederlandse etniciteit. Dat betekent dat beide ouders in Nederland zijn geboren. Voor 7% geldt dat zichzelf of ten minste een van hun ouders is geboren in een ander westers land (met als grootste groepen Indonesië, Duitsland, Groot-Brittannië, Polen, Joegoslavië en België). De overige 17% is afkomstig uit een niet-westerse land (waarbij de grootste groepen afkomstig zijn uit Turkije, Marokko, Suriname, de Nederlandse Antillen, Irak en Afghanistan). De verdeling over de verschillende etnische groepen is de afgelopen jaren nauwelijks gewijzigd. In de Burgemeesterswijk heeft 45% van de bewoners een niet-westerse etniciteit; vier jaar eerder was dat nog 63%. In de andere buurten varieert dat aandeel van 4% (Verspreide huizen) tot rond de 30% (Bloemenbuurt, Compnistenbuurt en Sluispolder west). Uit de cirkelgrafieken blijkt dat de niet-westerse inwoners een erg jonge leeftijdsopbouw kennen: 45% is jonger dan 24 jaar.

In de grafiek hiernaast wordt de verdeling van de 14.900 huishoudens naar huishoudenssituatie weergegeven. Sinds 2006 is het aandeel paren met kinderen gedaald (van 29 naar 26% van de huishoudens) en het aandeel alleenstaanden toegenomen (van 35 naar 38%). Het aandeel alleenstaanden is het hoogst in de Binnenstad (60%), het aandeel paren zonder kinderen in Bomendal, Steendijkpolder zuid en Verspreide huizen (39%) en het aandeel paren met kinderen is het hoogst in de Steendijkpolder noord (51%).

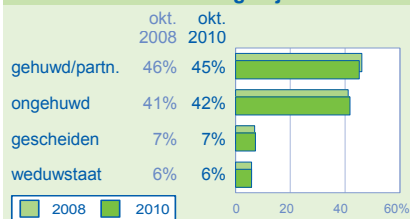
De gemiddelde woonduur van een huishouden (op het huidige adres) bedraagt 12,3 jaar. Het verschil tussen alleenstaanden en meerpersoonshuishoudens is beperkt. De gemiddelde woonduur is het kortst in Het Balkon en de Burgemeesterswijk (door de recente nieuwbouw) en het langst in de wijk Verspreide huizen. Tussen 1 oktober 2008 en 1 oktober 2010 hebben in totaal 3.398 verhuizingen van personen binnen de gemeente Maassluis plaatsgevonden; nog eens 2.614 personen hebben zich gevestigd in Maassluis en 2.152 personen zijn vertrokken. Er was dus een vestigingsoverschot van 462 personen. Twee jaar eerder was er nog een flink vertrekoverschot van 308 personen. Ook hierbij speelt de nieuwbouw een rol. Onderstaande tabel toont de ontwikkeling van de bevolking gedurende de afgelopen tien kalenderjaren. Ook deze tabel laat zien dat er, na een jarenlang vertrekoverschot (negatief migratiesaldo), de laatste twee jaar (2009 en 2010) weer sprake was van een vestigingsoverschot in de gemeente.

Huishoudenssituatie

huishoudens naar gezinssituatie

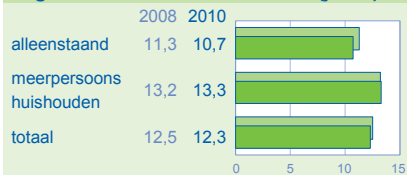


inwoners naar burgerlijke staat

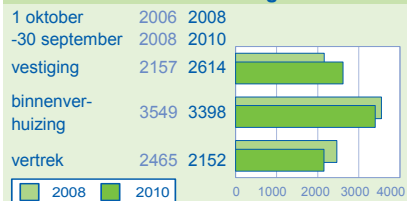


Mobiliteit

gemiddelde woonduur adres (jaren)



aantal verhuizingen



Bevolkingsontwikkeling 2001-2010

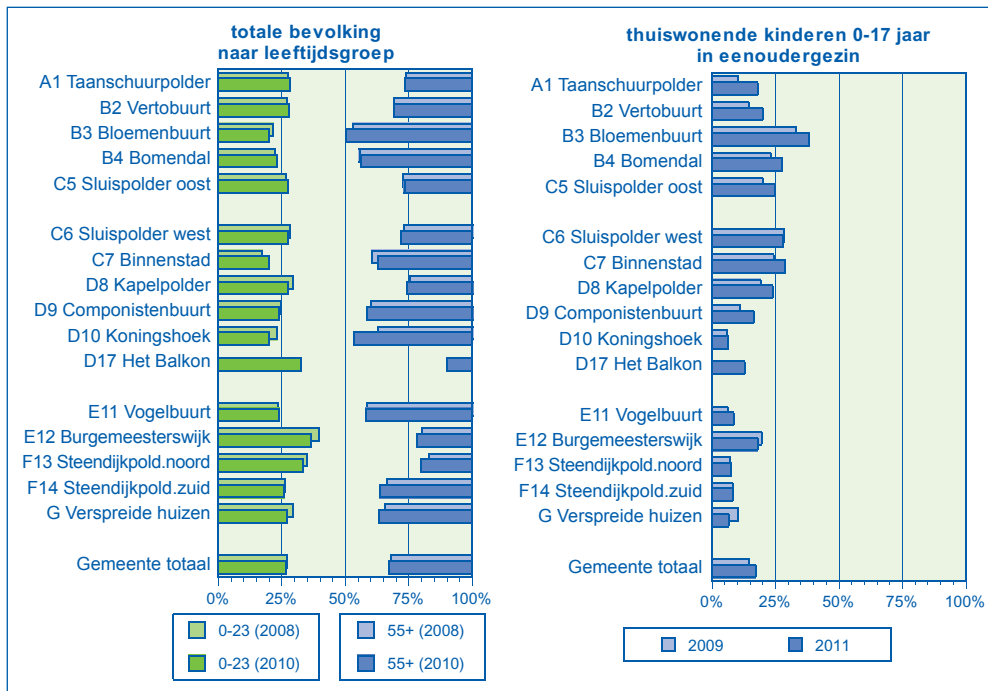
| In loop van kalenderjaar: | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 |
|--------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Levendgeborenen | 376 | 396 | 372 | 372 | 356 | 351 | 300 | 350 | 314 | 336 |
| Overledenen | 276 | 258 | 295 | 266 | 251 | 261 | 256 | 276 | 250 | 269 |
| Geboorteoverschot | 100 | 138 | 77 | 106 | 105 | 90 | 44 | 74 | 64 | 67 |
| Vestiging | 1.205 | 1.265 | 1.110 | 959 | 921 | 953 | 1.133 | 1.126 | 1.291 | 1.379 |
| Vertrek | 1.413 | 1.365 | 1.347 | 1.478 | 1.517 | 1.481 | 1.357 | 1.199 | 1.122 | 1.126 |
| Migratiesaldo | -208 | -100 | -237 | -519 | -596 | -528 | -224 | -73 | 169 | 253 |
| <i>Grenscorrectie Maasland</i> | | | | +113 | | | | | | |
| Toename in kalenderjaar | -108 | 38 | -160 | -300 | -491 | -438 | -180 | 1 | 233 | 320 |
| Inwonertal op 31 dec. | 32.872 | 32.910 | 32.750 | 32.450 | 31.959 | 31.521 | 31.391 | 31.389 | 31.591 | 31.911 |

Bron: Gemeente Maassluis, afdeling Burgerzaken.

Inwoners naar leeftijdsgroep

| Wijk- en buurtindeling | 0-3 | 4-12 | 13-17 | 18-23 | 24-34 | 35-44 | 45-54 | 55-64 | 65-74 | 75 e.o. |
|-------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| A Taanshuurpolder e.o. | 104 | 269 | 145 | 176 | 382 | 379 | 354 | 344 | 203 | 102 |
| A1 Taanshuurpolder e.o. | 104 | 269 | 145 | 176 | 382 | 379 | 354 | 344 | 203 | 102 |
| B Dijkpolder | 211 | 466 | 309 | 370 | 593 | 630 | 775 | 1.013 | 685 | 418 |
| B2 Vertobuurt | 108 | 237 | 166 | 214 | 323 | 324 | 431 | 448 | 235 | 123 |
| B3 Bloemenbuurt | 25 | 64 | 43 | 54 | 86 | 83 | 113 | 169 | 128 | 163 |
| B4 Bomendal | 78 | 165 | 100 | 102 | 184 | 223 | 231 | 396 | 322 | 132 |
| C Sluispolder | 338 | 619 | 279 | 481 | 1.217 | 941 | 792 | 792 | 530 | 583 |
| C5 Sluispolder oost | 194 | 341 | 161 | 239 | 600 | 517 | 437 | 393 | 306 | 207 |
| C6 Sluispolder west | 107 | 211 | 81 | 145 | 402 | 272 | 208 | 202 | 126 | 228 |
| C7 Binnenstad | 37 | 67 | 37 | 97 | 215 | 152 | 147 | 197 | 98 | 148 |
| D Kapelpolder | 220 | 580 | 310 | 292 | 653 | 878 | 724 | 835 | 638 | 572 |
| D8 Kapelpolder | 51 | 150 | 66 | 75 | 147 | 237 | 200 | 180 | 92 | 51 |
| D9 Componistenbuurt | 58 | 220 | 128 | 119 | 171 | 300 | 293 | 342 | 328 | 249 |
| D10 Koningshoek | 59 | 122 | 69 | 67 | 163 | 194 | 168 | 278 | 197 | 261 |
| D17 Het Balkon | 52 | 88 | 47 | 31 | 172 | 147 | 63 | 35 | 21 | 11 |
| E Burgemeesterswijk | 277 | 731 | 351 | 412 | 705 | 854 | 740 | 912 | 727 | 488 |
| E11 Vogelbuurt | 121 | 394 | 189 | 216 | 376 | 497 | 461 | 643 | 551 | 426 |
| E12 Burgemeesterswijk | 156 | 337 | 162 | 196 | 329 | 357 | 279 | 269 | 176 | 62 |
| F Steendijkpolder | 188 | 571 | 376 | 423 | 499 | 768 | 979 | 975 | 393 | 164 |
| F13 Steendijkpolder noord | 91 | 272 | 215 | 248 | 242 | 363 | 556 | 350 | 93 | 55 |
| F14 Steendijkpolder zuid | 97 | 299 | 161 | 175 | 257 | 405 | 423 | 625 | 300 | 109 |
| G Verspreide huizen | 3 | 25 | 15 | 23 | 15 | 32 | 42 | 42 | 30 | 18 |
| G15 Verspr.huizen zuid | 0 | 15 | 11 | 17 | 3 | 19 | 29 | 18 | 13 | 9 |
| G16 Verspr.huizen noord | 3 | 10 | 4 | 6 | 12 | 13 | 13 | 24 | 17 | 9 |
| Gemeente totaal | 1.341 | 3.261 | 1.785 | 2.177 | 4.064 | 4.482 | 4.406 | 4.913 | 3.206 | 2.345 |

Inwoners naar leeftijdsgroep en thuiswonende kinderen (0-17 jaar) in eenoudergezin



Inwoners naar leeftijd (in %) en gegevens over kinderen

| Wijk- en buurtindeling | inwoners naar leeftijd (%) | | kinderen per 100 volwassenen | thuiswon.kind.t/m 17 jaar | | | kinderen 0-17 per gezin met kinderen |
|--------------------------------|----------------------------|------------|------------------------------|---------------------------|------------------|------------|--------------------------------------|
| | 0-17 | 55+ | | totaal | in eenoudergezin | | |
| | | | | 2010 | 2008 | | |
| A Taanschuurpolder e.o. | 21% | 26% | 27 | 528 | 18% | 10% | 1,87 |
| A1 Taanschuurpolder e.o. | 21% | 26% | 27 | 528 | 18% | 10% | 1,87 |
| B Dijkpolder | 18% | 39% | 22 | 999 | 25% | 20% | 1,78 |
| B2 Vertobuurt | 20% | 31% | 24 | 517 | 20% | 14% | 1,83 |
| B3 Bloemenbuurt | 14% | 50% | 17 | 133 | 38% | 33% | 1,68 |
| B4 Bomendal | 18% | 44% | 22 | 349 | 28% | 23% | 1,74 |
| C Sluispolder | 19% | 29% | 23 | 1.268 | 26% | 23% | 1,71 |
| C5 Sluispolder oost | 21% | 27% | 26 | 716 | 25% | 20% | 1,76 |
| C6 Sluispolder west | 20% | 28% | 25 | 409 | 28% | 29% | 1,73 |
| C7 Binnenstad | 12% | 37% | 13 | 143 | 29% | 24% | 1,46 |
| D Kapelpolder | 19% | 36% | 24 | 1.130 | 15% | 12% | 1,76 |
| D8 Kapelpolder | 21% | 26% | 27 | 269 | 24% | 19% | 1,66 |
| D9 Componistenbuurt | 18% | 42% | 23 | 409 | 16% | 11% | 1,79 |
| D10 Koningshoek | 16% | 47% | 19 | 257 | 6% | 6% | 1,81 |
| D17 Het Balkon | 28% | 10% | 39 | 195 | 13% | x | 1,81 |
| E Burgemeesterswijk | 22% | 34% | 28 | 1.399 | 13% | 13% | 1,97 |
| E11 Vogelbuurt | 18% | 42% | 22 | 731 | 8% | 6% | 1,89 |
| E12 Burgemeesterswijk | 28% | 22% | 39 | 668 | 18% | 20% | 2,07 |
| F Steendijkpolder | 21% | 29% | 27 | 1.176 | 8% | 8% | 1,77 |
| F13 Steendijkpolder noord | 23% | 20% | 30 | 597 | 7% | 7% | 1,70 |
| F14 Steendijkpolder zuid | 20% | 36% | 24 | 579 | 8% | 8% | 1,85 |
| G Verspreide huizen | 18% | 37% | 21 | 46 | 7% | 10% | 2,19 |
| G15 Verspr.huizen zuid | 19% | 30% | 24 | 26 | x | x | 2,00 |
| G16 Verspr.huizen noord | 15% | 45% | 18 | 20 | x | x | 2,50 |
| Gemeente totaal | 20% | 33% | 25 | 6.546 | 17% | 15% | 1,81 |

Inwoners naar leeftijdsgroep en geslacht/wijk

| Leeftijdsgroep | naar geslacht | | naar wijk | | | | | | Totaal | |
|-------------------|---------------|---------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|------------|---------------|
| | man | vrouw | A Taan- | B Dijk- | C Sluis- | D Kapel- | E Burge- | F Steen- | | G Verspr. |
| | | | schuurp. | polder | polder | polder | meest.w. | dijkpold. | | huizen |
| 0-4 jaar | 864 | 843 | 136 | 267 | 409 | 290 | 358 | 242 | 5 | 1.707 |
| 5-9 jaar | 887 | 911 | 156 | 256 | 357 | 304 | 420 | 292 | 13 | 1.798 |
| 10-14 jaar | 898 | 918 | 139 | 271 | 310 | 344 | 375 | 362 | 15 | 1.816 |
| 15-19 jaar | 943 | 912 | 146 | 336 | 292 | 283 | 359 | 420 | 19 | 1.855 |
| 20-24 jaar | 928 | 826 | 139 | 285 | 454 | 237 | 332 | 288 | 19 | 1.754 |
| 25-29 jaar | 921 | 917 | 192 | 273 | 569 | 273 | 320 | 205 | 6 | 1.838 |
| 30-34 jaar | 900 | 960 | 168 | 261 | 543 | 324 | 312 | 248 | 4 | 1.860 |
| 35-39 jaar | 1.056 | 1.058 | 177 | 305 | 457 | 418 | 409 | 340 | 8 | 2.114 |
| 40-44 jaar | 1.216 | 1.152 | 202 | 325 | 484 | 460 | 445 | 428 | 24 | 2.368 |
| 45-49 jaar | 1.118 | 1.086 | 164 | 350 | 399 | 384 | 380 | 510 | 17 | 2.204 |
| 50-54 jaar | 1.063 | 1.139 | 190 | 425 | 393 | 340 | 360 | 469 | 25 | 2.202 |
| 55-59 jaar | 1.085 | 1.208 | 162 | 451 | 388 | 370 | 404 | 495 | 23 | 2.293 |
| 60-64 jaar | 1.317 | 1.303 | 182 | 562 | 404 | 465 | 508 | 480 | 19 | 2.620 |
| 65-69 jaar | 961 | 934 | 120 | 431 | 300 | 352 | 411 | 265 | 16 | 1.895 |
| 70-74 jaar | 616 | 695 | 83 | 254 | 230 | 286 | 316 | 128 | 14 | 1.311 |
| 75-79 jaar | 462 | 576 | 51 | 208 | 192 | 259 | 248 | 72 | 8 | 1.038 |
| 80-84 jaar | 291 | 452 | 26 | 128 | 179 | 187 | 156 | 60 | 7 | 743 |
| 85-89 jaar | 124 | 266 | 17 | 61 | 130 | 82 | 73 | 25 | 2 | 390 |
| 90-94 jaar | 31 | 102 | 5 | 16 | 58 | 37 | 10 | 6 | 1 | 133 |
| 95 jaar e.o. | 6 | 35 | 3 | 5 | 24 | 7 | 1 | 1 | 0 | 41 |
| Gem.totaal | 15.687 | 16.293 | 2.458 | 5.470 | 6.572 | 5.702 | 6.197 | 5.336 | 245 | 31.980 |

Bron: Gemeente Maassluis, GBA (1 oktober 2010). Definities zie blz.85.

Inwoners naar etniciteit

| Wijk- en buurtindeling | totaal inwoners | Nederlands | overig westers | Surin./ Antill. | Turks | Marokkaans | andere landen | niet-westers totaal | | |
|-------------------------------|-----------------|------------|----------------|-----------------|------------|------------|---------------|---------------------|------------|--------------|
| | | | | | | | | 2010 | 2008 | abs. |
| A Taanshuurpolder e.o. | 2.458 | 80% | 8% | 3% | 4% | 3% | 2% | 12% | 11% | 293 |
| A1 Taanshuurpolder e.o. | 2.458 | 80% | 8% | 3% | 4% | 3% | 2% | 12% | 11% | 293 |
| B Dijkpolder | 5.470 | 77% | 7% | 4% | 5% | 3% | 4% | 16% | 13% | 862 |
| B2 Vertobuurt | 2.609 | 80% | 7% | 3% | 3% | 4% | 3% | 13% | 10% | 340 |
| B3 Bloemenbuurt | 928 | 62% | 5% | 7% | 15% | 5% | 6% | 33% | 32% | 306 |
| B4 Bomendal | 1.933 | 81% | 8% | 3% | 2% | 2% | 4% | 11% | 9% | 216 |
| C Sluispolder | 6.572 | 70% | 7% | 5% | 9% | 4% | 4% | 23% | 20% | 1.507 |
| C5 Sluispolder oost | 3.395 | 72% | 7% | 4% | 9% | 4% | 4% | 21% | 19% | 714 |
| C6 Sluispolder west | 1.982 | 65% | 7% | 8% | 12% | 4% | 5% | 29% | 26% | 569 |
| C7 Binnenstad | 1.195 | 74% | 7% | 6% | 6% | 4% | 4% | 19% | 12% | 224 |
| D Kapelpolder | 5.702 | 74% | 6% | 3% | 10% | 3% | 3% | 19% | 19% | 1.098 |
| D8 Kapelpolder | 1.249 | 80% | 7% | 3% | 6% | 1% | 4% | 13% | 13% | 161 |
| D9 Componistenbuurt | 2.208 | 63% | 7% | 4% | 18% | 5% | 4% | 30% | 29% | 671 |
| D10 Koningshoek | 1.578 | 84% | 6% | 1% | 7% | 1% | 2% | 10% | 11% | 158 |
| D17 Het Balkon | 667 | 79% | 5% | 3% | 3% | 5% | 4% | 16% | x | 108 |
| E Burgemeesterswijk | 6.197 | 70% | 7% | 3% | 6% | 8% | 6% | 24% | 25% | 1.461 |
| E11 Vogelbuurt | 3.874 | 82% | 8% | 1% | 6% | 1% | 2% | 11% | 9% | 412 |
| E12 Burgemeesterswijk | 2.323 | 49% | 6% | 6% | 6% | 20% | 13% | 45% | 51% | 1.049 |
| F Steendijkpolder | 5.336 | 86% | 7% | 2% | 1% | 2% | 1% | 7% | 6% | 362 |
| F13 Steendijkpolder noord | 2.485 | 87% | 7% | 3% | 1% | 1% | 2% | 6% | 5% | 156 |
| F14 Steendijkpolder zuid | 2.851 | 86% | 7% | 2% | 1% | 3% | 1% | 7% | 6% | 206 |
| G Verspreide huizen | 245 | 93% | 4% | 3% | 0% | 0% | 0% | 4% | 3% | 9 |
| G15 Verspr.huizen zuid | 134 | 95% | 5% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0 |
| G16 Verspr.huizen noord | 111 | 90% | 2% | 7% | 0% | 0% | 1% | 8% | 7% | 9 |
| Gemeente totaal | 31.980 | 76% | 7% | 4% | 6% | 4% | 4% | 17% | 16% | 5.592 |

Inwoners naar etniciteit



Autochtonen en allochtonen naar leeftijdsgroep

| Wijk- en buurtindeling | Nederlandse en westerse etniciteit | | | | niet-westerse etniciteit | | | |
|--------------------------------|------------------------------------|--------------|---------------|--------------|--------------------------|--------------|--------------|------------|
| | 0-12 | 13-23 | 24-54 | 55+ | 0-12 | 13-23 | 24-54 | 55+ |
| A Taanschuurpolder e.o. | 295 | 258 | 977 | 620 | 78 | 63 | 138 | 29 |
| A1 Taanschuurpolder e.o. | 295 | 258 | 977 | 620 | 78 | 63 | 138 | 29 |
| B Dijkpolder | 477 | 472 | 1.624 | 2.010 | 200 | 207 | 374 | 106 |
| B2 Vertobuurt | 262 | 292 | 924 | 776 | 83 | 88 | 154 | 30 |
| B3 Bloemenbuurt | 32 | 29 | 155 | 405 | 57 | 68 | 127 | 55 |
| B4 Bomendal | 183 | 151 | 545 | 829 | 60 | 51 | 93 | 21 |
| C Sluispolder | 580 | 472 | 2.197 | 1.782 | 377 | 288 | 753 | 122 |
| C5 Sluispolder oost | 337 | 280 | 1.200 | 842 | 198 | 120 | 354 | 63 |
| C6 Sluispolder west | 170 | 119 | 602 | 517 | 148 | 107 | 280 | 39 |
| C7 Binnenstad | 73 | 73 | 395 | 423 | 31 | 61 | 119 | 20 |
| D Kapelpolder | 551 | 388 | 1.759 | 1.893 | 249 | 214 | 495 | 152 |
| D8 Kapelpolder | 163 | 113 | 504 | 307 | 38 | 28 | 80 | 16 |
| D9 Componistenbuurt | 144 | 111 | 478 | 799 | 134 | 136 | 285 | 120 |
| D10 Koningshoek | 142 | 106 | 447 | 720 | 39 | 30 | 78 | 16 |
| D17 Het Balkon | 102 | 58 | 330 | 67 | 38 | 20 | 52 | 0 |
| E Burgemeesterswijk | 605 | 434 | 1.662 | 2.003 | 403 | 329 | 637 | 124 |
| E11 Vogelbuurt | 407 | 301 | 1.147 | 1.585 | 108 | 104 | 187 | 35 |
| E12 Burgemeesterswijk | 198 | 133 | 515 | 418 | 295 | 225 | 450 | 89 |
| F Steendijkpolder | 652 | 715 | 2.065 | 1.501 | 107 | 84 | 180 | 31 |
| F13 Steendijkpolder noord | 322 | 424 | 1.077 | 485 | 41 | 39 | 83 | 13 |
| F14 Steendijkpolder zuid | 330 | 291 | 988 | 1.016 | 66 | 45 | 97 | 18 |
| G Verspreide huizen | 23 | 37 | 86 | 90 | x | x | x | x |
| G15 Verspr.huizen zuid | 15 | 28 | 51 | 40 | x | x | x | x |
| G16 Verspr.huizen noord | 8 | 9 | 35 | 50 | x | x | x | x |
| Gemeente totaal | 3.183 | 2.776 | 10.370 | 9.899 | 1.414 | 1.185 | 2.577 | 564 |

Inwoners naar burgerlijke staat, geslacht en leeftijd

| | mannen | | | | vrouwen | | | | totaal |
|-----------------------------|--------|-------|-------|--------|---------|-------|-------|--------|--------|
| | 0-23 | 24-54 | 55+ | totaal | 0-23 | 24-54 | 55+ | totaal | |
| ongetrouwd | 4.314 | 2.536 | 270 | 7.120 | 4.196 | 1.837 | 210 | 6.243 | 13.363 |
| getrouwd | 7 | 3.320 | 3.805 | 7.132 | 42 | 3.773 | 3.322 | 7.137 | 14.269 |
| gescheiden | 0 | 499 | 445 | 944 | 2 | 701 | 580 | 1.283 | 2.227 |
| weduwstaat | 0 | 27 | 337 | 364 | 0 | 67 | 1.426 | 1.493 | 1.857 |
| geregistreerd partnerschap | 0 | 61 | 21 | 82 | 3 | 60 | 17 | 80 | 162 |
| gescheiden partnerschap | 0 | 30 | 15 | 45 | 0 | 40 | 11 | 51 | 96 |
| achtergebleven partnerschap | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 5 | 6 | 6 |

Definities

Etniciteit is vastgesteld volgens de CBS definitie. Het CBS rekent personen tot de allochtonen indien ten minste één ouder in het buitenland is geboren. De herkomstcategorie wordt vastgesteld aan de hand van het geboorteland van de persoon (indien hijzelf en minstens een van de ouders in het buitenland is geboren) of van de moeder (indien de persoon in Nederland is geboren). Als ook de moeder in Nederland is geboren is het geboorteland van de vader bepalend. Overig Westers zijn alle Europese landen buiten Nederland, alsmede de Verenigde Staten, Canada, Australië, Nieuw-Zeeland, Japan, Indonesië en Nederlands Indië/Nw.Guinea. Niet-westers totaal zijn alle groepen behalve Nederlands en overig westers.

Definities blz.83

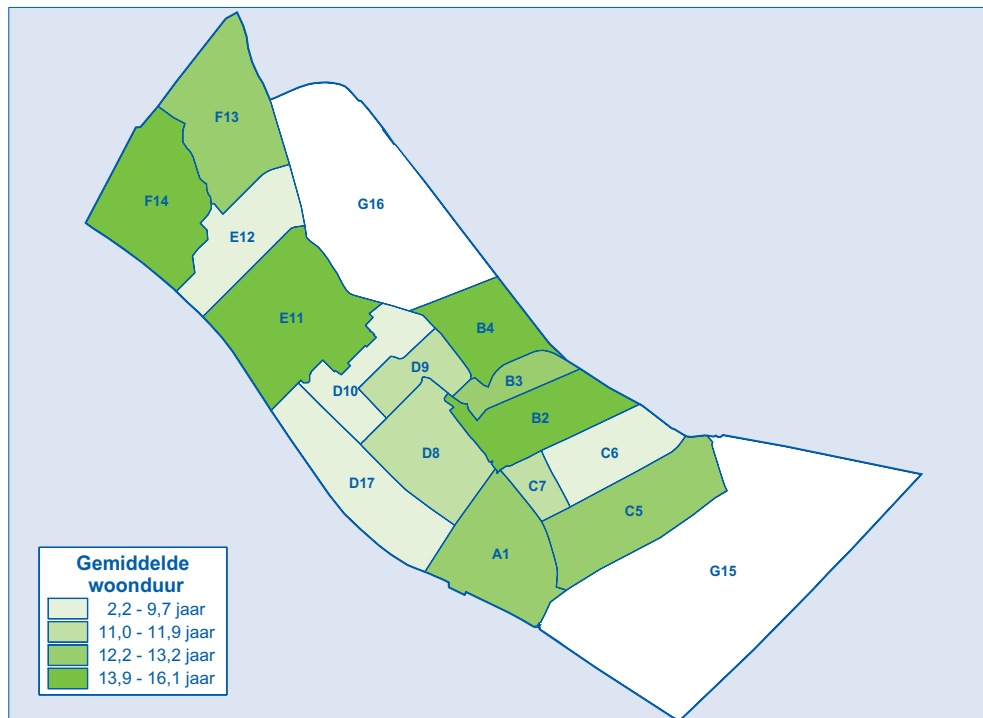
Kinderen: Kinderen per 100 volwassenen is het aantal inwoners van 0-17 jaar per 100 inwoners van 18 jaar en ouder. Thuiswonende kinderen t/m 17 jaar zijn kinderen die nog bij een van beide ouders wonen. Kinderen per gezin is het aantal thuiswonende kinderen t/m 17 jaar per gezin met een of meer kinderen t/m 17 jaar.

Bron: Gemeente Maassluis, GBA (1 oktober 2010).

Huishoudens naar gezinssituatie

| Wijk- en buurtindeling | paar met kind | | paar z.kind | | eenoudergezin | | alleenstaande | | huish. totaal | pers.in instell. |
|-------------------------------|---------------|------------|--------------|------------|---------------|-----------|---------------|------------|---------------|------------------|
| | abs. | in % | abs. | in % | abs. | in % | abs. | in % | | |
| A Taanshuurpolder e.o. | 297 | 26% | 311 | 27% | 88 | 8% | 448 | 39% | 1.144 | 7 |
| A1 Taanshuurpolder e.o. | 297 | 26% | 311 | 27% | 88 | 8% | 448 | 39% | 1.144 | 7 |
| B Dijkpolder | 572 | 22% | 822 | 31% | 240 | 9% | 977 | 37% | 2.611 | 27 |
| B2 Vertobuurt | 298 | 25% | 329 | 28% | 115 | 10% | 452 | 38% | 1.194 | 27 |
| B3 Bloemenbuurt | 68 | 13% | 143 | 28% | 48 | 9% | 256 | 50% | 515 | 0 |
| B4 Bomendal | 206 | 23% | 350 | 39% | 77 | 9% | 269 | 30% | 902 | 0 |
| C Sluispolder | 670 | 19% | 695 | 20% | 309 | 9% | 1.794 | 52% | 3.468 | 107 |
| C5 Sluispolder oost | 376 | 22% | 369 | 21% | 158 | 9% | 825 | 48% | 1.728 | 0 |
| C6 Sluispolder west | 200 | 20% | 183 | 18% | 91 | 9% | 526 | 53% | 1.000 | 107 |
| C7 Binnenstad | 94 | 13% | 143 | 19% | 60 | 8% | 443 | 60% | 740 | 0 |
| D Kapelpolder | 648 | 23% | 798 | 29% | 193 | 7% | 1.128 | 41% | 2.767 | 17 |
| D8 Kapelpolder | 151 | 26% | 152 | 26% | 66 | 11% | 215 | 37% | 584 | 0 |
| D9 Componistenbuurt | 221 | 20% | 333 | 30% | 85 | 8% | 455 | 42% | 1.094 | 0 |
| D10 Koningshoek | 175 | 22% | 253 | 32% | 18 | 2% | 350 | 44% | 796 | 17 |
| D17 Het Balkon | 101 | 34% | 60 | 20% | 24 | 8% | 108 | 37% | 293 | 0 |
| E Burgemeesterswijk | 757 | 28% | 879 | 32% | 184 | 7% | 931 | 34% | 2.751 | 0 |
| E11 Vogelbuurt | 460 | 26% | 644 | 36% | 82 | 5% | 605 | 34% | 1.791 | 0 |
| E12 Burgemeesterswijk | 297 | 31% | 235 | 24% | 102 | 11% | 326 | 34% | 960 | 0 |
| F Steendijkpolder | 826 | 40% | 688 | 33% | 123 | 6% | 421 | 20% | 2.058 | 85 |
| F13 Steendijkpolder noord | 439 | 51% | 221 | 26% | 59 | 7% | 145 | 17% | 864 | 85 |
| F14 Steendijkpolder zuid | 387 | 32% | 467 | 39% | 64 | 5% | 276 | 23% | 1.194 | 0 |
| G Verspreide huizen | 30 | 30% | 39 | 39% | 7 | 7% | 25 | 25% | 101 | 0 |
| G15 Verspr.huizen zuid | 20 | 41% | 19 | 39% | 3 | 6% | 7 | 14% | 49 | 0 |
| G16 Verspr.huizen noord | 10 | 19% | 20 | 38% | 4 | 8% | 18 | 35% | 52 | 0 |
| Gemeente totaal | 3.800 | 26% | 4.232 | 28% | 1.144 | 8% | 5.724 | 38% | 14.900 | 243 |

Gemiddelde woonduur



Woonduur en verhuizingen

| Wijk- en buurtindeling | gem. woonduur (in jaren) | | | wijk in verhuisd | | wijk uit verhuisd | | | saldo | |
|--------------------------------|--------------------------|----------------------|-------------|--------------------|---------------|-----------------------------|----------------|----------------|---------------------|-------------|
| | alleen- staanden | meerper- soonshh. | totaal | uit Maas- sluis | van elders | binnen Maassl. elders | naar elders | totaal in % | binnen- verhuiz. | totaal |
| A Taanschuurpolder e.o. | 11,1 | 13,9 | 12,8 | 183 | 211 | 257 | 197 | 18% | -74 | -60 |
| A1 Taanschuurpolder e.o. | 11,1 | 13,9 | 12,8 | 183 | 211 | 257 | 197 | 18% | -74 | -60 |
| B Dijkpolder | 13,0 | 14,5 | 13,9 | 515 | 383 | 614 | 343 | 18% | -99 | -59 |
| B2 Vertobuurt | 11,7 | 15,3 | 13,9 | 276 | 177 | 304 | 159 | 18% | -28 | -10 |
| B3 Bloemenbuurt | 12,6 | 11,7 | 12,2 | 68 | 71 | 79 | 88 | 18% | -11 | -28 |
| B4 Bomendal | 15,4 | 14,7 | 14,9 | 171 | 135 | 231 | 96 | 17% | -60 | -21 |
| C Sluispolder | 9,4 | 13,2 | 11,3 | 593 | 759 | 784 | 598 | 21% | -191 | -30 |
| C5 Sluispolder oost | 10,9 | 13,6 | 12,4 | 243 | 325 | 364 | 255 | 18% | -121 | -51 |
| C6 Sluispolder west | 7,0 | 12,3 | 9,5 | 203 | 289 | 264 | 234 | 25% | -61 | -6 |
| C7 Binnenstad | 9,4 | 13,5 | 11,1 | 147 | 145 | 156 | 109 | 22% | -9 | +27 |
| D Kapelpolder | 8,8 | 10,6 | 9,9 | 1.031 | 459 | 468 | 268 | 14% | +563 | +754 |
| D8 Kapelpolder | 10,9 | 12,4 | 11,9 | 88 | 93 | 139 | 77 | 17% | -51 | -35 |
| D9 Componistenbuurt | 10,9 | 11,2 | 11,0 | 182 | 134 | 210 | 124 | 15% | -28 | -18 |
| D10 Koningshoek | 6,7 | 12,0 | 9,7 | 290 | 117 | 105 | 65 | 13% | +185 | +237 |
| D17 Het Balkon | 2,3 | 2,1 | 2,2 | 471 | 115 | 14 | 2 | 3% | +457 | +570 |
| E Burgemeesterswijk | 12,2 | 12,1 | 12,2 | 795 | 561 | 928 | 441 | 22% | -133 | -13 |
| E11 Vogelbuurt | 16,3 | 15,8 | 16,0 | 214 | 236 | 262 | 204 | 12% | -48 | -16 |
| E12 Burgemeesterswijk | 4,7 | 5,2 | 5,0 | 581 | 325 | 666 | 237 | 40% | -85 | +3 |
| F Steendijkpolder | 12,5 | 15,5 | 14,9 | 265 | 229 | 341 | 286 | 12% | -76 | -133 |
| F13 Steendijkpolder noord | 10,5 | 13,7 | 13,2 | 100 | 104 | 165 | 125 | 12% | -65 | -86 |
| F14 Steendijkpolder zuid | 13,6 | 16,8 | 16,1 | 165 | 125 | 176 | 161 | 12% | -11 | -47 |
| G Verspreide huizen | 14,3 | 21,8 | 19,9 | 16 | 12 | 6 | 19 | 10% | +10 | +3 |
| G15 Verspr.huizen zuid | 16,7 | 19,2 | 18,8 | 13 | 8 | 5 | 10 | 12% | +8 | +6 |
| G16 Verspr.huizen noord | 13,3 | 25,0 | 21,0 | 3 | 4 | 1 | 9 | 9% | +2 | -3 |
| Gemeente totaal | 10,7 | 13,3 | 12,3 | 3.398 | 2.614 | 3.398 | 2.152 | 18% | 0 | +462 |

Definities

Huishoudens: Het GBA registreert wel huwelijken en geregistreerd partnerschap (zie burgerlijke staat op blz.85), maar geen andere vormen van samenwoning en geeft daarom geen goed beeld van de huishoudenssituatie. Daarom wordt voor deze Gemeenteatlas een inschatting gemaakt van de feitelijke huishoudenssituatie. Deze schatting geeft een betere indicatie van de werkelijkheid, maar geen exacte weergave daarvan.

Volgens deze definitie is sprake van samenwoning indien op een adres twee personen wonen, al dan niet met inwonende eigen kinderen, maar verder niemand, het leeftijdsverschil bedraagt maximaal 20 jaar en zij wonen er al minstens twee jaar (of woonden op het vorige adres ook al bij elkaar). De bewoners worden dan gerekend als samenwonend paar en dus als een huishouden. Paren zijn gehuwden of geregistreerde partners (mits beiden op hetzelfde adres wonen) en samenwonenden. Paren met kinderen en eenoudergezinnen zijn gezinnen met eigen inwonende kinderen, ongeacht de leeftijd van die kinderen.

Personen in instellingen zijn personen die wonen in instellingen en tehuizen (zoals verzorgingshuizen en gezinsvervangende tehuizen) en daar een gemeenschappelijk adres hebben. Het gaat dus niet om bijvoorbeeld aanleunwoningen met een eigen adres. Personen in instellingen worden niet meegerekend bij huishoudens.

NB Voor een overzicht van het aantal personen in verzorgings- en bejaardenhuizen plus aanleunwoningen en zelfstandig wonen voor ouderen (naar leeftijd en geslacht) zie blz.93.

De *woonduur* is de gemiddelde woonduur van huishoudens op het huidige adres. In de tabel hierboven wordt verder weergegeven het aantal personen dat zich in de loop van twee jaar (1 oktober 2008-1 oktober 2010) heeft gevestigd in de buurt (vanuit een ander adres in Maassluis of van buiten de gemeente) en het aantal dat is vertrokken. Het totaal aantal vertrekkers wordt ook weergegeven in procenten van het aantal inwoners op 1 oktober 2009 (dus midden in deze periode). Het saldo binnenverhuizingen is het aantal vestigers in de buurt vanuit Maassluis minus vertrekkers binnen Maassluis; het totale saldo is het totaal aantal vestigers in de buurt minus het totaal aantal vertrekkers uit de buurt.

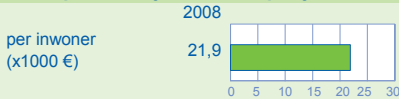
Bron: Gemeente Maassluis, GBA (1 oktober 2010; verhuizingen 1 okt.2008 t/m 30 sept.2010).

Sociale gegevens

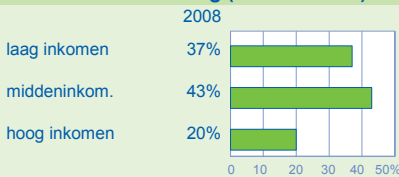
hoofdstuk 4

Inkomens

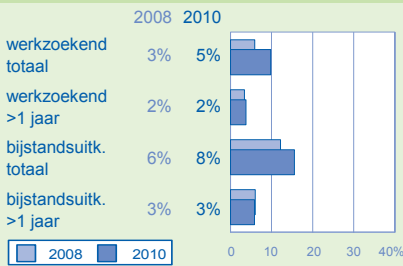
persoonlijk inkomen per jaar



inkomensverdeling (huishoudens)



Werkzoekenden / uitkeringen



Het CBS heeft nieuwe inkomensdefinities. Het gemiddeld persoonlijk inkomen per inwoner in de gemeente Maassluis bedroeg in 2008 21.900 euro, iets boven het Nederlandse gemiddelde van 21.100 euro. Het aandeel huishoudens met een laag inkomen (37%) is iets lager dan in Nederland (40%). In de Sluispolder en Kapelpolder zijn er dat meer.

Het aandeel niet-werkende werkzoekenden in Maassluis (in % van inwoners van 15-64 jaar) was eerder gedaald van 7% in 2004 naar 3% in 2008, maar was in oktober 2010 weer gestegen naar 5%. Het aandeel langdurig werkzoekenden bleef gelijk: 2%.

Het aantal huishoudens met een bijstandsuitkering is de afgelopen twee jaar ook weer gestegen: van 6 naar 8% van de huishoudens. In bijna alle wijken was sprake van een kleine toename, behalve in de Burgemeesterswijk. Ook bij bijstand bleef het aantal langdurige cliënten gelijk.

Cijfers over andere uitkeringen zijn op wijkniveau minder recent: van alle inwoners van 15-64 jaar had eind maart 2009 7% een arbeidsongeschiktheidsuitkering en 2% een WW-uitkering.

Uit onderstaande tabel met de cijfers over de laatste negen jaar blijkt dat het aantal bijstandsuitkeringen tot begin 2007 redelijk constant was (tussen 686 en 753). Daarna daalde het aantal uitkeringen naar 544 begin 2009, maar de laatste twee jaar steeg het aantal weer naar 756 per 1 januari 2011. Ook het aantal andere uitkeringen daalde, om vanaf 2010 weer toe te nemen. Zo was het aantal werkloosheidsuitkeringen gehalveerd van 600 in 2006 naar 290 in 2009, maar steeg inmiddels weer naar 470.

Ontwikkeling aantal uitkeringen, 2003-2011

| Soort uitkering | 2003 | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 |
|-----------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|------|
| Bijstand tot 65 jaar | 711 | 721 | 753 | 696 | 686 | 649 | 544 | 647 | 756 |
| Arbeidsongeschiktheid | 1.690 | 1.640 | 1.620 | 1.500 | 1.410 | 1.320 | 1.250 | 1.360 | |
| Werkloosheid | 440 | 540 | 600 | 600 | 470 | 370 | 290 | 460 | 470 |

Bron: Gemeente Maassluis, afdeling Sociale Zaken en Werkgelegenheid; CBS. Omdat bijstandsuitkeringen vanaf 65 jaar niet langer door de gemeente worden verstrekt, worden in deze tabel voortaan alleen bijstandsuitkeringen tot 65 jaar vermeld (ook voor eerdere jaren).

Van de volwassen inwoners van Maassluis, die hebben meegedaan aan de bewonersenquête, heeft ruim een kwart een opleiding op hbo- of universitair niveau genoten. Nog eens 31% noteerde mbo-, havo- of vwo-niveau als hoogste opleiding. Iets minder dan een op de tien volwassen inwoners volgde alleen basisonderwijs. Van de basisschoolleerlingen die een school in Maassluis bezoeken bezoekt 45% een protestants christelijke school, 24% een openbare school, 21% een katholieke school en 5% een bijzonder-neutrale school (Montessorischool) in Maassluis. De overige 5% bezoekt een basisschool buiten de gemeente. Het aandeel van de katholieke scholen is gedaald van 24% in 2006 en 23% in 2008 naar 21% in 2011. Van alle basisschoolleerlingen bezoekt 62% een basisschool in de eigen woonwijk.

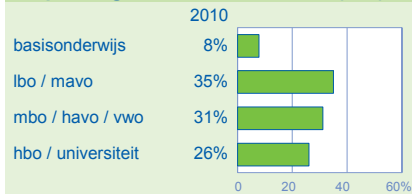
Van de volwassen inwoners van Maassluis is 12% lid van de openbare bibliotheek. Onder jongeren tot 16 jaar (die geen contributie hoeven te betalen) is dat 51%. Cursussen van het Muziekcentrum en de Kunst en Cultuur Academie (voorheen Klei en Kleur) worden bezocht door 2% van de volwassenen en 2% van de kinderen. Ongeveer 30% van de volwassenen doet vrijwilligerswerk, waarvan ruim de helft minimaal vier uur per week. Bij de laatste gemeenteraadsverkiezingen was de opkomst in Maassluis 55%. In 2006 was dat nog 60%. De opkomst per wijk liep uiteen van rond de 45% in Sluispolder west tot 62% in de Componistenbuurt/Koningshoek. De meeste stemmen kregen de PvdA (23%), VVD (19%), VSP (15%), CDA (14%) en MB (13%).

Van de volwassen bevolking beoordeelt 71% de eigen gezondheid als goed of zeer goed, 23% zegt dat het wel gaat en 7% vindt deze slecht of niet zo best. Die cijfers zijn vrijwel gelijk aan die uit 2009. In de de Bloemenbuurt en Binnenstad zijn er meer bewoners die de eigen gezondheid matig of slecht vinden. Van alle huishoudens maakte in 2010 7% gebruik van maatschappelijk werk. Bijna zes van de tien volwassenen doen op de een of andere manier aan sport.

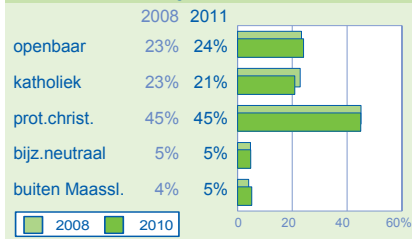
Van de kinderen uit klas 1 en 3 van het voortgezet onderwijs vindt 13% de eigen gezondheid niet zo goed, 10% heeft niet minstens een goede vriend en 8% piekert veel of maakt zich zorgen over de toekomst. Ongeveer een op de vijf van deze jongeren sport niet regelmatig (buiten school om). Verder rookt 9% van hen en 6% drinkt minimaal 5 keer per vier weken alcohol. Zes procent van de leerlingen zegt de afgelopen vier weken te hebben gespijbeld en 9% heeft overgewicht (op basis van zelf opgegeven gewicht, lengte, geslacht en leeftijd).

Opleiding en onderwijs

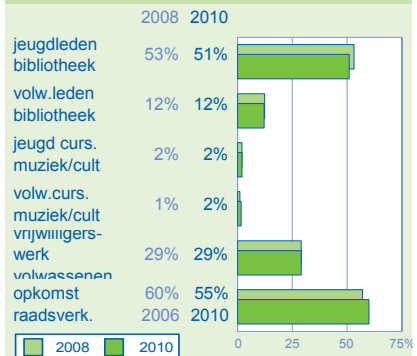
opleidingsniveau volwassenen (18+)



basisonderwijs naar denominatie

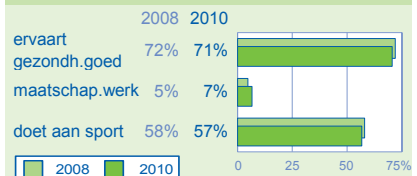


Participatie



Gezondheid en sporten

volwassenen



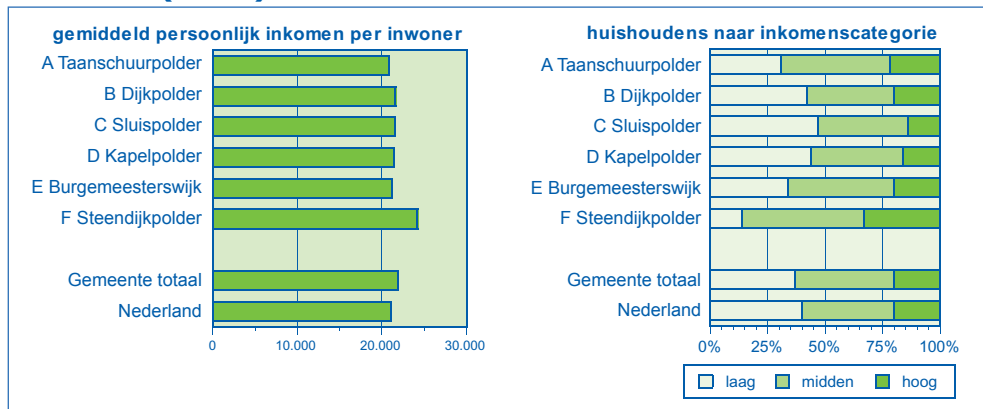
jeugd (groep 1 en 3 v.o.)



Inkomen (2008)

| Wijkindeling | gem. persoonlijk | huishoudens met | huishoudens met | huishoudens op/rond |
|------------------------|---------------------|-----------------|-----------------|---------------------|
| | inkomen per inwoner | laag inkomen | hoog inkomen | sociaal minimum |
| A Taanshuurpolder e.o. | 20.800 | 31% | 22% | 8% |
| B Dijkpolder | 21.600 | 42% | 20% | 4% |
| C Sluispolder | 21.500 | 47% | 14% | 7% |
| D Kapelpolder | 21.400 | 44% | 16% | 9% |
| E Burgemeesterswijk | 21.200 | 34% | 20% | 5% |
| F Steendijkpolder | 24.200 | 14% | 33% | 2% |
| G Verspreide huizen | x | x | x | x |
| Gemeente totaal | 21.900 | 37% | 20% | 6% |
| Nederland | 21.100 | 40% | 20% | 8% |

Inkomen (2008)



Arbeidsongeschiktheids- en WW-uitkeringen (2005-2009)

| Wijkindeling | arbeidsongeschiktheidsuitkeringen | | | | WW-uitkeringen | | |
|------------------------|-----------------------------------|------|------|------|----------------|------|------|
| | abs. | in % | | | abs. | in % | |
| | 2009 | 2009 | 2008 | 2007 | 2009 | 2009 | 2006 |
| A Taanshuurpolder e.o. | 80 | 4% | 4% | 5% | 20 | 2% | 3% |
| B Dijkpolder | 280 | 7% | 7% | 8% | 50 | 2% | 2% |
| C Sluispolder | 240 | 6% | 6% | 6% | 90 | 2% | 3% |
| D Kapelpolder | 260 | 9% | 9% | 9% | 60 | 2% | 3% |
| E Burgemeesterswijk | 190 | 5% | 5% | 6% | 60 | 2% | 3% |
| F Steendijkpolder | 200 | 5% | 5% | 5% | 40 | 1% | 2% |
| G Verspreide huizen | x | 1% | 3% | 3% | x | x | x |
| Gemeente totaal | 1.250 | 6% | 6% | 7% | 320 | 2% | 3% |
| Nederland | 749.980 | 7% | 7% | 7% | 197.770 | 2% | 3% |

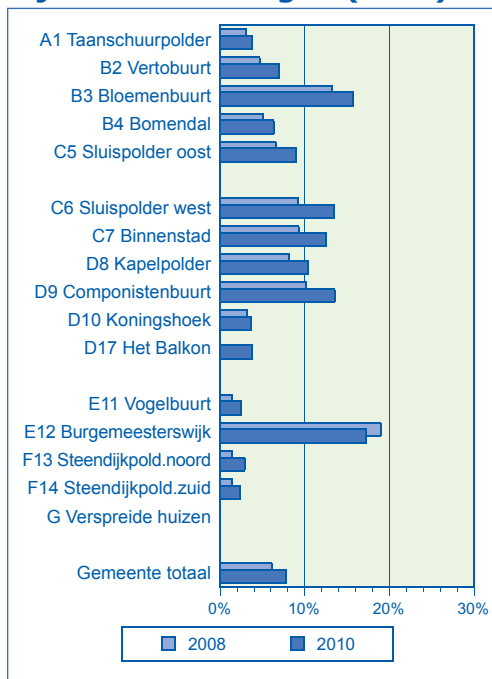
Definities

Inkomensgegevens zijn afkomstig uit het Regionaal Inkomensonderzoek van het CBS, een grote steekproef vanuit bestanden van de Belastingdienst aangevuld met cijfers uit andere inkomensbronnen. Het persoonlijk inkomen bestaat uit inkomen uit arbeid en onderneming plus uitkeringen inkomensverzekering en sociale voorziening verminderd met betaalde inkomensoverdrachten en premies inkomensverzekeringen (uitgezonderd premies volksverzekeringen). Op het persoonlijk inkomen zijn premies ziektekostenverzekering, belastingen op inkomen en vermogen en premies volksverzekeringen niet in mindering gebracht. Het persoonlijk inkomen per inwoner is het totaal van persoonlijke inkomens gedeeld door het aantal inwoners. Lage en hoge inkomens zijn huishoudens met een laag resp. hoog besteedbaar inkomen. De grenzen van lage en hoge inkomens zijn zo gekozen dat landelijk gezien 40% behoort tot de lage en 20% tot de hoge inkomens. In 2008 lagen deze grenzen op maximaal € 25.100 (lage inkomens) resp. minimaal € 46.500 (hoge inkomens). Huishoudens rond het sociaal minimum is het percentage huishoudens met een besteedbaar inkomen onder of rond het wettelijk bestaansminimum voor het betreffende soort huishouden (voor een paar met minderjarige kinderen is dit bijvoorbeeld de bijstandsuitkering voor een echtpaar plus kindertoeslag; voor 65plussers het AOW pensioen).

Bijstandsuitkeringen

| Wijk- en buurtindeling | totaal | | | langer dan 1 jaar | | |
|-------------------------------|--------------|------------|-----------|-------------------|-----------|-----------|
| | abs. | in % | 2008 | abs. | in % | 2008 |
| A Taanshuurpolder e.o. | 43 | 4% | 3% | 16 | 1% | 1% |
| A1 Taanshuurpolder e.o. | 43 | 4% | 3% | 16 | 1% | 1% |
| B Dijkpolder | 221 | 8% | 7% | 85 | 3% | 3% |
| B2 Vertobuurt | 83 | 7% | 5% | 32 | 3% | 2% |
| B3 Bloemenbuurt | 81 | 16% | 13% | 30 | 6% | 7% |
| B4 Bomendal | 57 | 6% | 5% | 23 | 3% | 2% |
| C Sluispolder | 383 | 11% | 8% | 148 | 4% | 4% |
| C5 Sluispolder oost | 155 | 9% | 7% | 64 | 4% | 3% |
| C6 Sluispolder west | 135 | 14% | 9% | 55 | 6% | 5% |
| C7 Binnenstad | 93 | 13% | 9% | 29 | 4% | 3% |
| D Kapelpolder | 249 | 9% | 8% | 81 | 3% | 4% |
| D8 Kapelpolder | 61 | 10% | 9% | 25 | 4% | 4% |
| D9 Componistenbuurt | 148 | 14% | 10% | 50 | 5% | 5% |
| D10 Koningshoek | 29 | 4% | 2% | 3 | 0% | 1% |
| D17 Het Balkon | 11 | 4% | x | 3 | 1% | x |
| E Burgemeesterswijk | 211 | 8% | 7% | 82 | 3% | 4% |
| E11 Vogelbuurt | 45 | 3% | 1% | 14 | 1% | 1% |
| E12 Burgemeesterswijk | 166 | 17% | 19% | 68 | 7% | 11% |
| F Steendijkpolder | 53 | 3% | 1% | 22 | 1% | 1% |
| F13 Steendijkpolder noord | 25 | 3% | 1% | 13 | 2% | 1% |
| F14 Steendijkpolder zuid | 28 | 2% | 1% | 9 | 1% | 1% |
| G Verspreide huizen | 0 | 0% | 0% | 0 | 0% | 0% |
| G15 Verspr.huizen zuid | 0 | 0% | 0% | 0 | 0% | 0% |
| G16 Verspr.huizen noord | 0 | 0% | 0% | 0 | 0% | 0% |
| Gemeente totaal | 1.160 | 8% | 6% | 434 | 3% | 3% |

Bijstandsuitkeringen (in %)



Definities

Bijstandsuitkeringen is het aantal inwoners dat op 1 oktober een bijstandsuitkering ontving of in de voorafgaande 12 maanden bijzondere bijstand heeft ontvangen. Deze cijfers worden weergegeven in procenten van het aantal huishoudens.

Arbeidsongeschiktheidsuitkeringen (blz.90) zijn mensen met een uitkering WAO, WAZ, Wajong, IVA of WGA per 31 maart: absoluut (afgerond op tientallen) en in % van het aantal inwoners van 15-64 jaar. *WW-uitkeringen* zijn uitkeringen per 31 maart, absoluut (afgerond op tientallen) en in % van inwoners van 15-64 jaar.

Bron:

CBS: Regionaal Inkomensonderzoek (inkomen; kalenderjaar 2008).

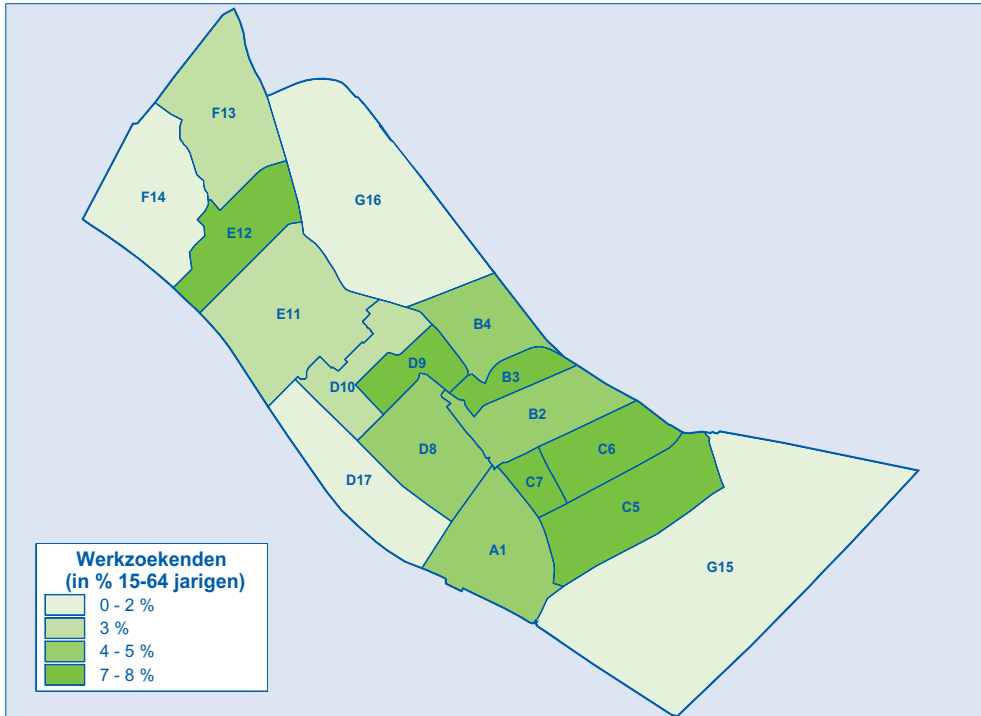
CBS: Kerncijfers wijken en buurten (arbeidsongeschiktheids- en WW-uitkeringen: 31 maart 2006-2009).

Gemeente Maassluis, afdeling Sociale Zaken en Werkgelegenheid (bijstand per 1 oktober 2008/2010).

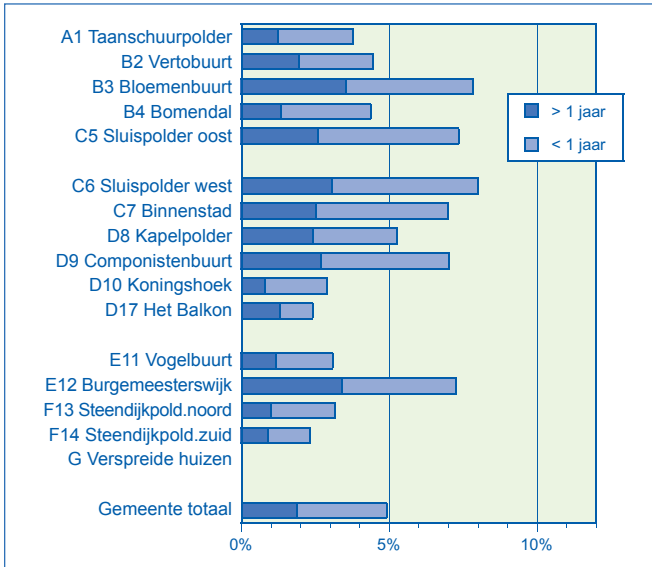
Niet-werkende werkzoekenden

| Wijk- en buurtindeling | totaal | | | langer dan 1 jaar | | | naar geslacht | |
|-------------------------------|--------------|-----------|-----------|-------------------|-----------|-----------|---------------|-----------|
| | abs. | in % | 2008 | abs. | in % | 2008 | man | vrouw |
| A Taanshuurpolder e.o. | 65 | 4% | 2% | 21 | 1% | 1% | 4% | 4% |
| A1 Taanshuurpolder e.o. | 65 | 4% | 2% | 21 | 1% | 1% | 4% | 4% |
| B Dijkpolder | 176 | 5% | 3% | 71 | 2% | 2% | 5% | 5% |
| B2 Vertobuurt | 82 | 4% | 3% | 36 | 2% | 1% | 5% | 4% |
| B3 Bloemenbuurt | 42 | 8% | 6% | 19 | 4% | 5% | 8% | 7% |
| B4 Bomendal | 52 | 4% | 3% | 16 | 1% | 2% | 4% | 5% |
| C Sluispolder | 327 | 7% | 4% | 119 | 3% | 2% | 7% | 8% |
| C5 Sluispolder oost | 167 | 7% | 4% | 59 | 3% | 2% | 7% | 7% |
| C6 Sluispolder west | 102 | 8% | 4% | 39 | 3% | 2% | 8% | 8% |
| C7 Binnenstad | 58 | 7% | 4% | 21 | 3% | 3% | 6% | 8% |
| D Kapelpolder | 174 | 5% | 3% | 69 | 2% | 2% | 5% | 4% |
| D8 Kapelpolder | 46 | 5% | 3% | 21 | 2% | 2% | 5% | 5% |
| D9 Componistenbuurt | 91 | 7% | 5% | 35 | 3% | 2% | 8% | 6% |
| D10 Koningshoek | 26 | 3% | 2% | x | x | x | 3% | 3% |
| D17 Het Balkon | 11 | 2% | x | x | x | x | x | x |
| E Burgemeesterswijk | 182 | 5% | 3% | 79 | 2% | 2% | 6% | 4% |
| E11 Vogelbuurt | 71 | 3% | 2% | 27 | 1% | 1% | 4% | 3% |
| E12 Burgemeesterswijk | 111 | 7% | 7% | 52 | 3% | 4% | 9% | 6% |
| F Steendijkpolder | 106 | 3% | 1% | 37 | 1% | 1% | 3% | 3% |
| F13 Steendijkpolder noord | 60 | 3% | 1% | 19 | 1% | 1% | 3% | 3% |
| F14 Steendijkpolder zuid | 46 | 2% | 1% | 18 | 1% | 1% | 2% | 3% |
| G Verspreide huizen | x | x | x | x | x | x | x | x |
| G15 Verspr.huizen zuid | x | x | x | x | x | x | x | x |
| G16 Verspr.huizen noord | x | x | x | x | x | x | x | x |
| Gemeente totaal | 1.035 | 5% | 3% | 397 | 2% | 2% | 5% | 5% |

Niet-werkende werkzoekenden (in %)



Niet-werkende werkzoekenden naar duur (in %)



Bewoners verzorgings- en bejaardenhuizen, aanleunwoningen en zelfstandig wonen voor ouderen, naar leeftijd en geslacht

| Buurt en locatie | Geslacht | t/m 54 | 55-64 | 65-69 | 70-74 | 75-79 | 80-84 | 85-89 | 90-94 | 95-99 | 100+ | totaal |
|------------------|----------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------|------------|-----------|-----------|----------|------------|
| C6 Schuurhof | mannen | 4 | 7 | 3 | 6 | 3 | 2 | 3 | 0 | 0 | 0 | 28 |
| | vrouwen | 2 | 9 | 7 | 4 | 8 | 11 | 3 | 4 | 2 | 0 | 50 |
| C6 Tweemaster | mannen | 0 | 1 | 1 | 1 | 0 | 3 | 5 | 4 | 1 | 0 | 16 |
| | vrouwen | 0 | 0 | 2 | 1 | 2 | 15 | 30 | 27 | 11 | 3 | 91 |
| C6 Zonneburcht | mannen | 0 | 3 | 1 | 1 | 2 | 4 | 1 | 1 | 0 | 0 | 13 |
| | vrouwen | 3 | 3 | 1 | 0 | 3 | 3 | 10 | 7 | 3 | 0 | 33 |
| C7 De Vliet | mannen | 1 | 4 | 1 | 3 | 10 | 5 | 9 | 2 | 0 | 0 | 35 |
| | vrouwen | 1 | 5 | 2 | 12 | 17 | 20 | 27 | 6 | 0 | 0 | 90 |
| D10 De Vloot | mannen | 2 | 8 | 4 | 8 | 9 | 8 | 8 | 1 | 0 | 0 | 48 |
| | vrouwen | 2 | 6 | 8 | 14 | 27 | 37 | 23 | 21 | 5 | 0 | 143 |
| F13 Driemaashave | mannen | 5 | 7 | 3 | 2 | 0 | 5 | 1 | 1 | 0 | 0 | 24 |
| | vrouwen | 2 | 3 | 3 | 0 | 4 | 2 | 8 | 2 | 1 | 0 | 25 |
| Totaal | mannen | 12 | 30 | 13 | 21 | 24 | 27 | 27 | 9 | 1 | 0 | 164 |
| | vrouwen | 10 | 26 | 23 | 31 | 61 | 88 | 101 | 67 | 22 | 3 | 432 |
| | totaal | 22 | 56 | 36 | 52 | 85 | 115 | 128 | 76 | 23 | 3 | 596 |

Definities

Werkzoekenden zijn bij UWV WERKbedrijf ingeschreven niet-werkende werkzoekenden. Alle percentages worden weergegeven in procenten van het aantal inwoners van 15 t/m 64 jaar in de betreffende bevolkingsgroep (totaal; mannen; vrouwen).

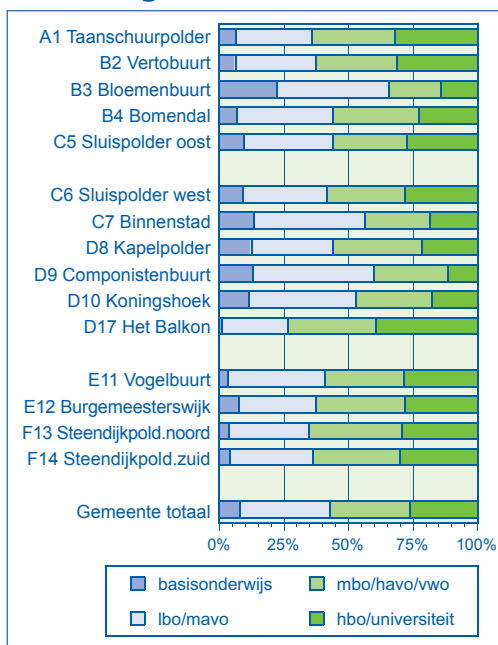
Bron:

UWV WERKbedrijf/CWI (werkzoekenden, per 31 december 2008 en 2010).
Gemeente Maassluis, afdeling Burgerzaken (inwoners verzorgings- en verpleeghuizen, per 1 oktober 2010).

Leerlingen naar soort onderwijs, denominatie en locatie

| Wijk- en buurtindeling | leerlingen naar soort onderwijs | | | leerl.basisonderwijs naar denom. | | | | basisond. eigen wijk |
|--------------------------------|---------------------------------|------------|-----------|----------------------------------|------------|------------|------------|----------------------|
| | basis | speciaal | spec.% | openb. | kath. | pr.chr. | overig | |
| A Taanschuurpolder e.o. | 231 | 14 | 3% | 30% | 12% | 51% | 8% | 44% |
| A1 Taanschuurpolder e.o. | 231 | 14 | 3% | 30% | 12% | 51% | 8% | 44% |
| B Dijkpolder | 398 | 29 | 3% | 21% | 28% | 32% | 19% | 87% |
| B2 Vertobuurt | 205 | 16 | 4% | 18% | 23% | 33% | 26% | 82% |
| B3 Bloemenbuurt | 54 | 8 | 7% | 24% | 9% | 41% | 26% | 87% |
| B4 Bomendal | 139 | 5 | 2% | 24% | 43% | 27% | 6% | 93% |
| C Sluispolder | 529 | 38 | 4% | 40% | 10% | 37% | 13% | 68% |
| C5 Sluispolder oost | 285 | 22 | 4% | 45% | 13% | 30% | 12% | 67% |
| C6 Sluispolder west | 183 | 14 | 5% | 32% | 3% | 47% | 18% | 69% |
| C7 Binnenstad | 61 | 2 | 2% | 38% | 15% | 41% | 7% | 69% |
| D Kapelpolder | 481 | 41 | 4% | 19% | 28% | 43% | 10% | 31% |
| D8 Kapelpolder | 129 | 14 | 6% | 25% | 32% | 33% | 10% | 29% |
| D9 Componistenbuurt | 171 | 17 | 5% | 22% | 29% | 37% | 12% | 28% |
| D10 Koningshoek | 102 | 4 | 2% | 10% | 35% | 45% | 10% | 35% |
| D17 Het Balkon | 79 | 6 | 4% | 13% | 10% | 71% | 6% | 34% |
| E Burgemeesterswijk | 611 | 37 | 3% | 16% | 26% | 53% | 6% | 66% |
| E11 Vogelbuurt | 335 | 16 | 3% | 8% | 15% | 70% | 8% | 73% |
| E12 Burgemeesterswijk | 276 | 21 | 4% | 25% | 38% | 32% | 5% | 57% |
| F Steendijkpolder | 488 | 30 | 3% | 24% | 18% | 54% | 3% | 75% |
| F13 Steendijkpolder noord | 230 | 18 | 3% | 18% | 20% | 58% | 4% | 74% |
| F14 Steendijkpolder zuid | 258 | 12 | 2% | 30% | 17% | 51% | 2% | 76% |
| G Verspreide huizen | 22 | 0 | 0% | 5% | 32% | 32% | 32% | x |
| G15/G16 Verspr.huizen | 22 | 0 | 0% | 5% | 32% | 32% | 32% | x |
| Gemeente totaal | 2.760 | 189 | 3% | 24% | 21% | 45% | 10% | 62% |

Opleidingsniveau volwassen bevolking



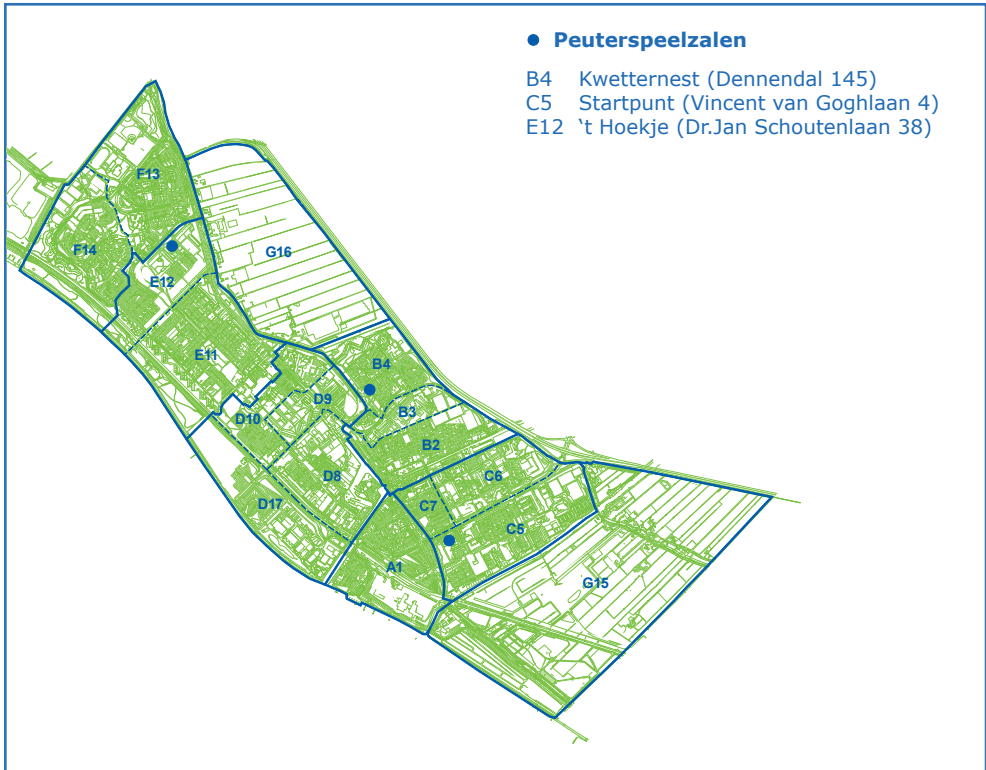
Definities

Leerlingen is het aantal in Maassluis wonende leerlingen van 4 t/m 22 jaar op scholen voor basis-, voortgezet, speciaal en beroeps- onderwijs (ROC's) in of buiten Maassluis. Speciaal onderwijs is zowel basis- als voortgezet speciaal onderwijs. Het aantal leerlingen op speciaal onderwijs wordt ook weergegeven in procenten van het totaal aantal leerlingen.

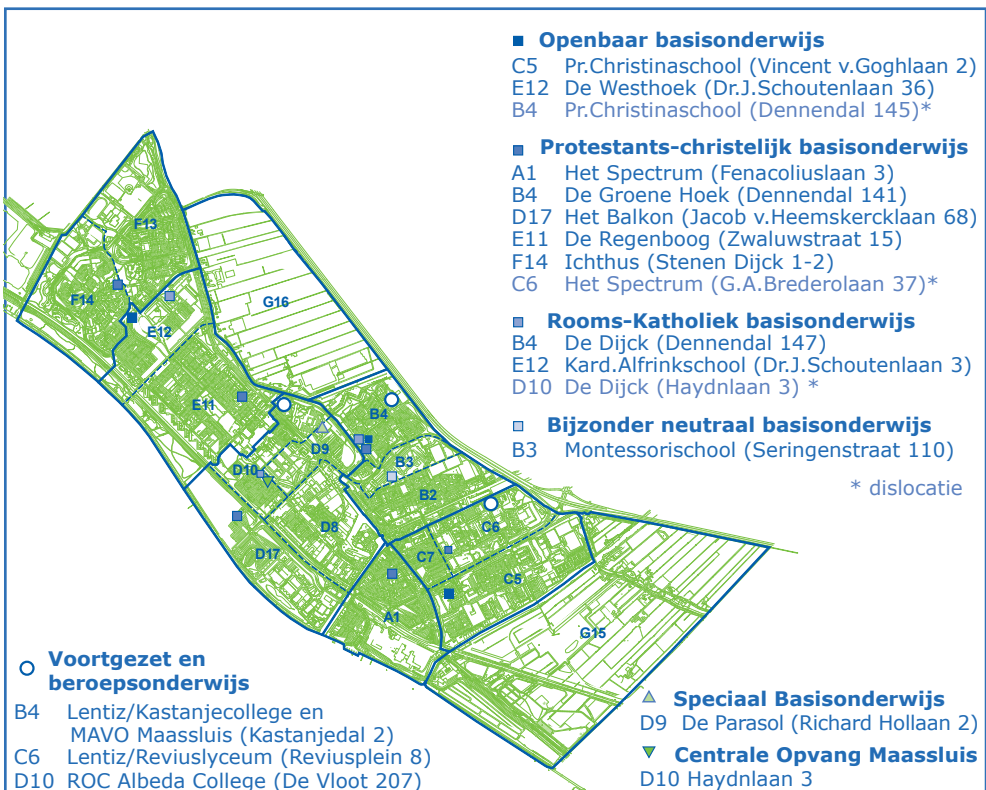
Leerlingen basisonderwijs worden ook weergegeven naar denominatie. Overig is bijzonder neutraal en buiten Maassluis. De verdeling wordt mede beïnvloed door de locaties van scholen van elke denominatie. Basisonderwijs in eigen wijk is het aandeel leerlingen basisonderwijs dat een school bezoekt in de eigen wijk (dus niet alleen de buurt). Ook deze cijfers worden beïnvloed door de locaties van schoolgebouwen, omdat verzorgingsgebieden van scholen meestal niet overeen komen met wijkgrenzen. In de kaarten worden weergegeven de locaties van scholen en peuterspeelzalen. Opleidingsniveau (alleen in grafiek) is de hoogst voltooide opleiding van respondenten uit de bewonersenquête 2011. De genoemde categorieën zijn met inbegrip van gelijkwaardige opleidingen.

Bron: Gemeente Maassluis (1 oktober 2010). Bewonersenquête 2011 (opleidingsniveau).

Locaties van peuterspeelzalen



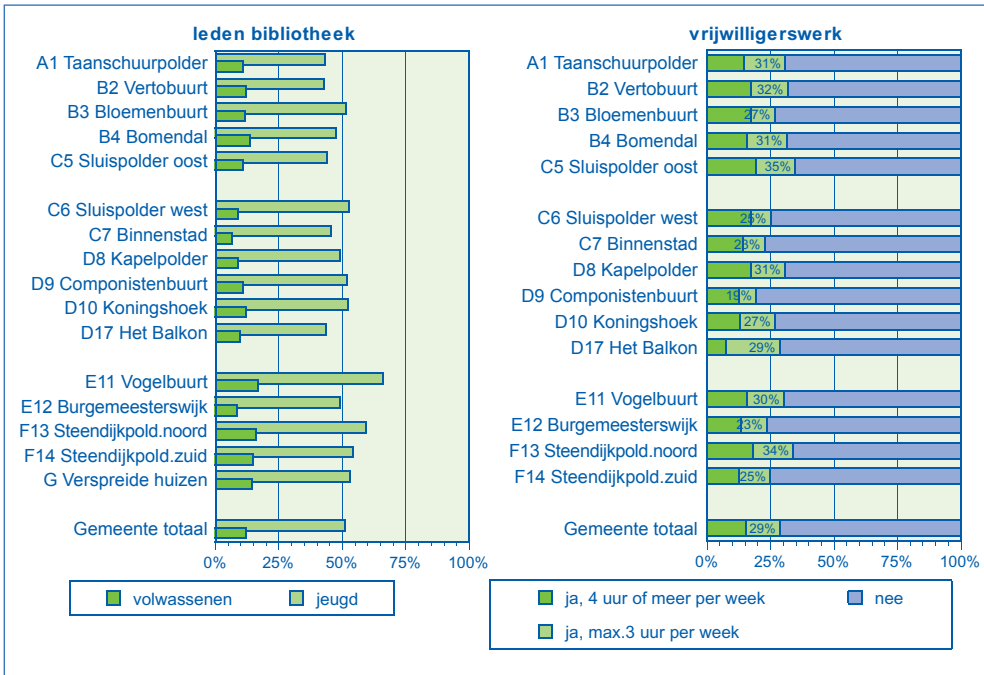
Locaties van scholen



Bibliotheekleden en cultuurparticipatie

| Wijk- en buurtindeling | leden bibliotheek | | | | cursisten Muziekcentrum en Kunst en Cultuur Acad. | | | | | |
|-------------------------------|-------------------|------------|------------|------------|---|------------|------------|-----------|-----------|-----------|
| | abs. | in % | jeugd | volw. | muziek | cultuur | totaal | in % | jeugd | volw. |
| A Taanshuurpolder e.o. | 416 | 17% | 43% | 11% | 19 | 21 | 40 | 2% | 3% | 1% |
| A1 Taanshuurpolder e.o. | 416 | 17% | 43% | 11% | 19 | 21 | 40 | 2% | 3% | 1% |
| B Dijkpolder | 972 | 18% | 46% | 13% | 28 | 56 | 84 | 2% | 2% | 1% |
| B2 Vertobuurt | 450 | 17% | 43% | 12% | 16 | 31 | 47 | 2% | 2% | 2% |
| B3 Bloemenbuurt | 153 | 16% | 51% | 12% | 3 | 7 | 10 | 1% | 2% | 1% |
| B4 Bomendal | 369 | 19% | 48% | 14% | 9 | 18 | 27 | 1% | 1% | 1% |
| C Sluispolder | 1.046 | 16% | 47% | 9% | 29 | 55 | 84 | 1% | 2% | 1% |
| C5 Sluispolder oost | 582 | 17% | 44% | 11% | 14 | 46 | 60 | 2% | 2% | 2% |
| C6 Sluispolder west | 337 | 17% | 53% | 9% | 8 | 9 | 17 | 1% | 2% | 1% |
| C7 Binnenstad | 127 | 11% | 46% | 7% | 7 | 0 | 7 | 1% | 3% | 0% |
| D Kapelpolder | 995 | 17% | 50% | 11% | 17 | 39 | 56 | 1% | 1% | 1% |
| D8 Kapelpolder | 209 | 17% | 49% | 9% | 7 | 21 | 28 | 2% | 2% | 2% |
| D9 Componistenbuurt | 383 | 17% | 52% | 11% | 4 | 5 | 9 | 0% | 1% | 0% |
| D10 Koningshoek | 280 | 18% | 52% | 12% | 5 | 12 | 17 | 1% | 1% | 1% |
| D17 Het Balkon | 123 | 18% | 43% | 10% | 1 | 1 | 2 | 0% | 1% | 0% |
| E Burgemeesterswijk | 1.403 | 23% | 58% | 14% | 32 | 91 | 123 | 2% | 2% | 2% |
| E11 Vogelbuurt | 958 | 25% | 66% | 17% | 27 | 83 | 110 | 3% | 2% | 3% |
| E12 Burgemeesterswijk | 445 | 19% | 49% | 9% | 5 | 8 | 13 | 1% | 1% | 0% |
| F Steendijkpolder | 1.223 | 23% | 57% | 15% | 43 | 104 | 147 | 3% | 3% | 3% |
| F13 Steendijkpolder noord | 603 | 24% | 59% | 16% | 29 | 38 | 67 | 3% | 4% | 2% |
| F14 Steendijkpolder zuid | 620 | 22% | 54% | 15% | 14 | 66 | 80 | 3% | 2% | 3% |
| G Verspreide huizen | 49 | 20% | 53% | 14% | 0 | 6 | 6 | 2% | 0% | 3% |
| G15/G16 Verspr.huizen | 49 | 20% | 53% | 14% | 0 | 6 | 6 | 2% | 0% | 3% |
| Gemeente totaal | 6.104 | 19% | 51% | 12% | 168 | 372 | 540 | 2% | 2% | 2% |

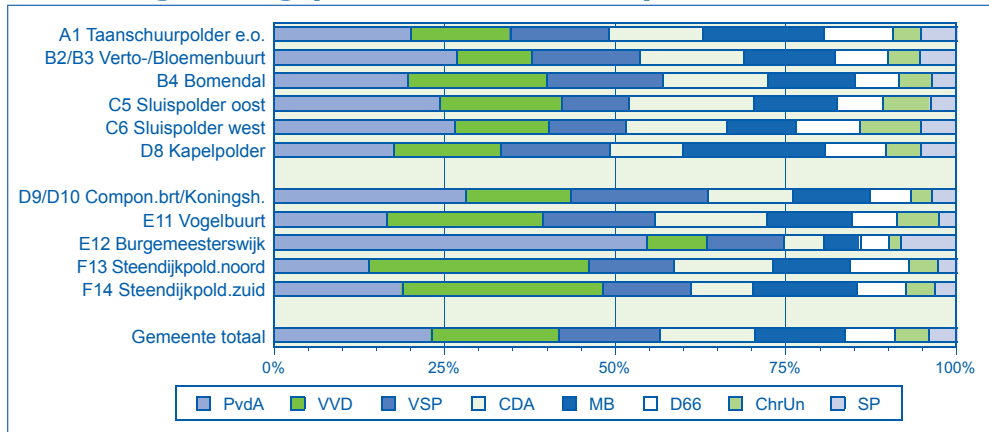
Bibliotheekleden en vrijwilligerswerk



Verkiezingsuitslag en opkomst (Gemeenteraad 2010)

| Wijk- en buurtindeling | incl.deel van buurt ... | stemmen per partij | | | | | | | | opkomst |
|-------------------------------|----------------------------|--------------------|------------|------------|------------|------------|------------|-----------|-----------|------------|
| | | PvdA | VVD | VSP | CDA | MB | D66 | ChrUn | SP | |
| A Taanshuurpolder e.o. | | 20% | 15% | 14% | 14% | 18% | 10% | 4% | 5% | 54% |
| A1 Taanshuurpolder e.o. | C7 | 20% | 15% | 14% | 14% | 18% | 10% | 4% | 5% | 54% |
| B Dijkpolder | | 25% | 14% | 16% | 15% | 13% | 7% | 5% | 5% | 59% |
| B2/B3 Verto-/Bloemenbuurt | C7 | 27% | 11% | 16% | 15% | 13% | 8% | 5% | 5% | 59% |
| B4 Bomendal | | 20% | 20% | 17% | 15% | 13% | 6% | 5% | 4% | 60% |
| C Sluispolder | | 25% | 17% | 10% | 17% | 12% | 7% | 7% | 4% | 53% |
| C5 Sluispolder oost | A1 | 24% | 18% | 10% | 18% | 12% | 7% | 7% | 4% | 57% |
| C6 Sluispolder west | C7 | 27% | 14% | 11% | 15% | 10% | 9% | 9% | 5% | 45% |
| D Kapelpolder | | 25% | 15% | 19% | 12% | 14% | 7% | 4% | 4% | 56% |
| D8/D17 Kapelpolder/Balkon | A1 | 18% | 16% | 16% | 11% | 21% | 9% | 5% | 5% | 47% |
| D9/D10 Compon.br./Koningsh. | | 28% | 15% | 20% | 13% | 11% | 6% | 3% | 4% | 62% |
| E Burgemeesterswijk | | 25% | 20% | 15% | 14% | 11% | 6% | 5% | 4% | 56% |
| E11 Vogelbuurt | E12 | 16% | 23% | 16% | 16% | 12% | 7% | 6% | 2% | 57% |
| E12 Burgemeesterswijk | F13 | 55% | 9% | 11% | 6% | 5% | 4% | 2% | 8% | 50% |
| F Steendijkpolder | | 17% | 30% | 13% | 11% | 14% | 8% | 4% | 3% | 53% |
| F13 Steendijkpolder noord | | 14% | 32% | 12% | 14% | 11% | 9% | 4% | 3% | 51% |
| F14 Steendijkpolder zuid | E12 | 19% | 29% | 13% | 9% | 15% | 7% | 4% | 3% | 54% |
| Gemeente totaal | | 23% | 19% | 15% | 14% | 13% | 7% | 5% | 4% | 55% |

Verkiezingsuitslag (Gemeenteraad 2010)



Definities

Leden bibliotheek is het aantal actieve leden van de Bibliotheek Maassluis, absoluut en in procenten van het aantal inwoners. Daarbij wordt onderscheid gemaakt tussen jeugd (gratis; t/m 15 jaar) en volwassenen (betalend; vanaf 16 jaar).

Cursisten zijn cursisten van Muziekcentrum OpMaat (muziek) en de Kunst en Cultuur Academie (voorheen Klei en Kleur) in de loop van het seizoen. Het totaal aantal wordt ook weergegeven in procenten van het aantal inwoners, waarbij onderscheid wordt gemaakt tussen jeugd (0-17) en volwassenen. OpMaat kon geen actuele cijfers leveren; cijfers muziek betreffen 2008-2009.

Vrijwilligerswerk (alleen in grafiek) is het aantal respondenten uit de bewonersenquête dat wel of geen vrijwilligerswerk doet. Daarbij wordt onderscheid gemaakt tussen mensen die minstens vier uur per week vrijwilligerswerk doen en mensen die minder uren besteden.

Verkiezingsuitslag is het aandeel stemmen per partij bij de Gemeenteraadsverkiezingen. Deze cijfers zijn beschikbaar per stembureau. De grenzen van stembedicten komen niet geheel overeen met de buurtindeling; Binnenstad is verdeeld over drie andere gebieden. Indien minstens 5% van de stemgerechtigden uit een andere buurt komt staat die buurt ook vermeld.

Bron:

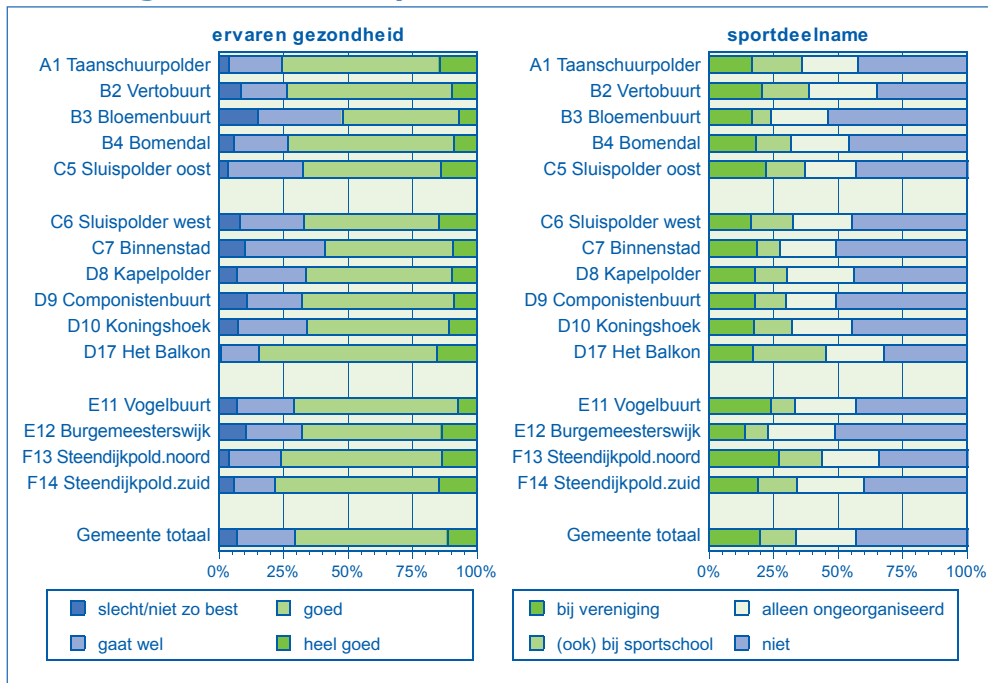
Bibliotheek Maassluis (leden bibliotheek; voorjaar 2011).
Muziekcentrum OpMaat (seizoen 2008-2009); Kunst- en Cultuur Academie (seizoen 2010-2011).
Bewonersenquête (vrijwilligerswerk; voorjaar 2011).
Gemeente Maassluis, afdeling Burgerzaken (raadsverkiezingen 2010).

WMO, gezondheid en sportdeelname

| Wijk- en buurtindeling | WMO | | | | | maatschappelijk werk | | ervaren gezondheid: goed | doet aan sport |
|-------------------------------|---------------|------------|------------|------------|----------------|----------------------|-----------|--------------------------|----------------|
| | indiv.verstr. | | huish.hulp | | kent WMO loket | abs. | in % | | |
| | abs. | in % | abs. | in % | | | | | |
| A Taanshuurpolder e.o. | 30 | 5% | 29 | 4% | 24% | 68 | 6% | 76% | 58% |
| A1 Taanshuurpolder e.o. | 30 | 5% | 29 | 4% | 24% | 68 | 6% | 76% | 58% |
| B Dijkpolder | 157 | 7% | 143 | 7% | 31% | 197 | 8% | 70% | 58% |
| B2 Vertobuurt | 51 | 6% | 46 | 6% | 38% | 94 | 8% | 74% | 65% |
| B3 Bloemenbuurt | 52 | 11% | 65 | 14% | 21% | 37 | 7% | 52% | 46% |
| B4 Bomendal | 54 | 6% | 32 | 4% | 27% | 66 | 7% | 73% | 54% |
| C Sluispolder | 151 | 8% | 180 | 9% | 23% | 322 | 9% | 66% | 55% |
| C5 Sluispolder oost | 49 | 5% | 54 | 6% | 26% | 156 | 9% | 68% | 57% |
| C6 Sluispolder west | 70 | 13% | 58 | 10% | 18% | 86 | 9% | 67% | 55% |
| C7 Binnenstad | 32 | 7% | 68 | 15% | 21% | 80 | 11% | 59% | 49% |
| D Kapelpolder | 210 | 10% | 234 | 11% | 30% | 161 | 6% | 69% | 54% |
| D8 Kapelpolder | 14 | 4% | 9 | 3% | 28% | 49 | 8% | 66% | 56% |
| D9 Componistenbuurt | 105 | 11% | 123 | 13% | 34% | 49 | 4% | 68% | 49% |
| D10 Koningshoek | 88 | 12% | 101 | 14% | 30% | 38 | 5% | 66% | 55% |
| D17 Het Balkon | 3 | 4% | 1 | 1% | 17% | 25 | 9% | 84% | 68% |
| E Burgemeesterswijk | 102 | 5% | 116 | 5% | 27% | 140 | 5% | 70% | 54% |
| E11 Vogelbuurt | 81 | 5% | 91 | 6% | 30% | 79 | 4% | 71% | 57% |
| E12 Burgemeesterswijk | 21 | 4% | 25 | 5% | 21% | 61 | 6% | 68% | 49% |
| F Steendijkpolder | 71 | 5% | 34 | 2% | 21% | 98 | 5% | 77% | 63% |
| F13 Steendijkpolder noord | 45 | 9% | 11 | 2% | 22% | 55 | 6% | 76% | 66% |
| F14 Steendijkpolder zuid | 26 | 3% | 23 | 2% | 20% | 43 | 4% | 78% | 60% |
| G Verspreide huizen | 1 | 1% | 6 | 7% | 28% | 5 | 5% | 76%* | 72%* |
| G15/G16 Verspr.huizen | 1 | 1% | 6 | 7% | 28% | 5 | 5% | 76%* | 72%* |
| Gemeente totaal | 722 | 7% | 742 | 7% | 26% | 991 | 7% | 71% | 57% |

* Cijfer uit 2009.

Ervaren gezondheid en sportdeelname



Gezondheid van tieners (klas 1 en 3)

| Wijkindeling | vindt eigen gezondheid niet zo goed | piekert veel of maakt zich zorgen | heeft niet minstens een goede vriend | psychosomatische klachten |
|-------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|
| A Taanshuurpolder e.o.* | 9% | 9% | 5% | 14% |
| B Dijkpolder | 17% | 11% | 8% | 11% |
| C Sluispolder | 14% | 10% | 11% | 8% |
| D Kapelpolder | 12% | 7% | 11% | 9% |
| E Burgemeesterswijk | 15% | 7% | 16% | 11% |
| F Steendijkpolder | 12% | 8% | 7% | 6% |
| Gemeente totaal | 13% | 8% | 10% | 9% |

Leefgewoonten van tieners (klas 1 en 3)

| Wijkindeling | overgewicht | sport niet regelmatig | spijbelt | rookt nu | drinkt alcohol min.5x / 4 weken | gebruikt marihuana |
|-------------------------|-------------|-----------------------|----------|----------|---------------------------------|--------------------|
| A Taanshuurpolder e.o.* | 7% | 18% | 7% | 12% | 10% | 7% |
| B Dijkpolder | 11% | 22% | 4% | 12% | 4% | 3% |
| C Sluispolder | 8% | 18% | 5% | 9% | 9% | 1% |
| D Kapelpolder | 8% | 16% | 7% | 10% | 5% | 3% |
| E Burgemeesterswijk | 11% | 25% | 9% | 5% | 3% | 1% |
| F Steendijkpolder | 8% | 16% | 3% | 7% | 3% | 3% |
| Gemeente totaal | 9% | 19% | 6% | 9% | 5% | 3% |

* Het aantal deelnemers in de Taanshuurpolder was veel lager dan in andere wijken (omdat er minder tieners wonen), waardoor de cijfers hier extra voorzichtig moeten worden geïnterpreteerd.

Definities

Onder *WMO* wordt getoond het aantal personen aan wie gedurende een jaar een of meer individuele verstrekkingen (voorheen WVG) in het kader van de WMO werden toegekend of die op 1 oktober 2010 recht hadden op huishoudelijke hulp (absoluut en in procenten van het aantal inwoners vanaf 55 jaar). Het merendeel van de toegekende aanvragen heeft betrekking op personen van 55 jaar en ouder. Ook wordt weergegeven het aantal respondenten uit de bewoners-enquête dat aangeeft het WMO loket te kennen.

Maatschappelijk werk is het aantal cliënten (individuen of huishoudens) dat in de loop van een jaar gebruik heeft gemaakt van het maatschappelijk werk bij Maatschappelijke Dienstverlening Nieuwe Waterweg (MDNW) (absoluut en in procenten van het aantal huishoudens).

Ervaren gezondheid: goed is het aandeel respondenten in de bewoners-enquête (18 jaar en ouder) dat de eigen gezondheid bestempelt als goed of heel goed. De verdeling over alle antwoordmogelijkheden wordt weergegeven in de linkergrafiek.

Doet aan sport is het aantal respondenten in de bewoners-enquête dat op de een of andere manier aan sport doet. De rechtergrafiek laat ook zien op welke manier men aan sport doet. Daarbij waren meer antwoorden mogelijk. De categorie 'bij een vereniging' omvat ook mensen die daarnaast ook nog bij een sportschool en/of ongeorganiseerd sporten. De categorie 'bij een sportschool' omvat ook mensen die zowel bij een sportschool als ongeorganiseerd sporten.

De tabellen over *gezondheid en leefgewoonten van tieners* hierboven zijn gebaseerd op vragen uit de Jeugdmonitor Rotterdam-Rijnmond (JMR), die door de GGD wordt afgenomen onder alle leerlingen uit klas 1 en 3 van het voortgezet onderwijs (in 2010/2011 slechts op een van de twee scholen). Het verschil met het gemeentetotaal is nergens significant. Onder psychosomatische klachten wordt verstaan het aantal leerlingen met een SDQ-score 'zorgelijk' of 'grensgebied'; deze score is gebaseerd op een gevalideerde vragenlijst over de psychosociale gezondheid. Het aantal kinderen met overgewicht is berekend op basis van door kinderen ingevuld gewicht, lengte, leeftijd en geslacht; weergegeven is het aantal kinderen met (ernstig) overgewicht. Omdat het gaat om zelfrapportage is het aantal kinderen met overgewicht in werkelijkheid waarschijnlijk hoger. 'Sport niet regelmatig' is het aantal kinderen dat niet of hooguit een keer per week sport buiten school om. Spijbelen en marihuana gebruiken (minstens een keer) of alcohol drinken (5 of meer keer) hebben betrekking op de laatste vier weken voor de afname van de enquête. 'Vindt eigen gezondheid niet zo goed' is het aantal kinderen dat de eigen gezondheid bestempelt als slecht, niet zo best of 'gaat wel'. NB Deze enquête was ook de basis voor de CtC-schaalscores binding aan gezin en binding aan de wijk (zie blz.134, definitie blz.138).

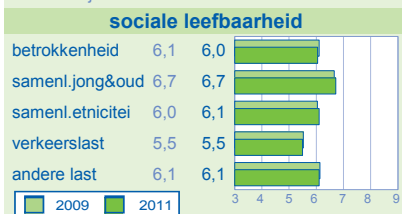
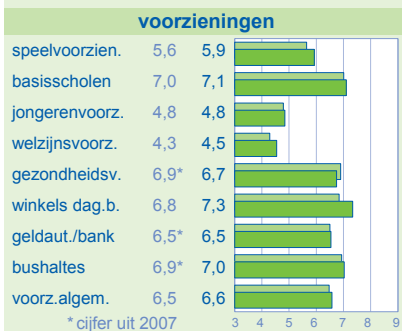
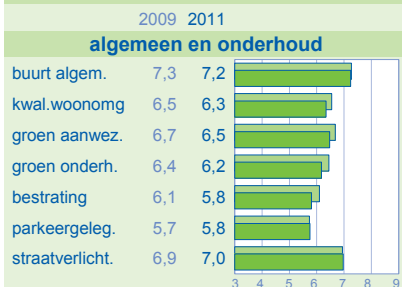
Bron:

Gemeente Maassluis (WMO; 1 oktober 2009 t/m 30 september 2010 resp. 1 oktober 2010).
Maatschappelijke Dienstverlening Nieuwe Waterweg (maatschappelijk werk; kalenderjaar 2010).
GGD Rotterdam-Rijnmond (gezondheid/leefgewoonten tieners; schooljaren 2009/2010 en 2010/2011 bij elkaar opgeteld).
Bewoners-enquête (WMO loket, ervaren gezondheid en sportdeelname; voorjaar 2011).

Leefbaarheid

hoofdstuk 5

Rapportcijfers door bewoners



Wat is grootste probleem?



De meeste gegevens in het hoofdstuk Leefbaarheid zijn gebaseerd op de bewonersenquête. Bewoners gaven onder meer rapportcijfers voor hun buurt. Het algemeen cijfer voor hun woonbuurt bleef vrijwel gelijk (7,2) maar het cijfer voor de kwaliteit van de woonomgeving daalt: van 6,7 in 2007 en 6,5 in 2009 naar een 6,3 in 2011. Vooral in de Vertobuurt, Binnenstad, Kapelpolder en Koningshoek daalde dit cijfer. Bij de verschillende aspecten van de woonomgeving daalden vooral rapportcijfers voor aanwezigheid en onderhoud van groen (onderhoud van 6,4 naar 6,2) en onderhoud van de bestrating (van 6,1 naar 5,8). Het cijfer voor onderhoud van de bestrating daalde vooral in de Vertobuurt (naar 4,9) en Kapelpolder (5,4). In Steendijkpolder zijn de bewoners tevredener over parkeergelegenheid (van 4,8 naar 5,3). Bij de verschillende voorzieningen steeg de tevredenheid over speelvoorzieningen (van 5,6 naar 5,9) en welzijnsvoorzieningen (van 4,3 naar 4,5). Deze cijfers gingen in diverse buurten omhoog maar het sterkst in de Componistenbuurt. Ook over winkels voor de dagelijkse boodschappen zijn bewoners veel tevredener (van 6,8 naar 7,3), vooral in de Steendijkpolder en Burgemeesterswijk.

Ook voor sociale leefbaarheid en overlast werden enkele cijfers gevraagd. De betrokkenheid van bewoners bij hun buurt werd beoordeeld met een 6,0. Het cijfer voor de manier waarop verschillende etnische groepen samenleven is 6,1; voor samenleven van jong en oud een 6,7. Deze cijfers zijn vrijwel gelijk aan die in 2009. In de Componistenbuurt en Steendijkpolder noord is de sociale cohesie licht verbeterd. In de Burgemeesterswijk is het cijfer voor overlast net zoals in 2009 weer gunstiger geworden. Als een van de eerste vragen in de enquête werd bewoners gevraagd wat zij beschouwen als grootste probleem in de buurt. De antwoorden op deze open vraag werden achteraf gecategoriseerd. Het meest genoemd werden parkeerproblemen (door 28% van bewoners), verkeer (19%) en vervuiling (19%). In vergelijking met 2009 werd bestrating vaker genoemd en vervuiling en de noodzaak tot opknappen minder vaak. De resultaten per buurt worden verder niet in dit hoofdstuk behandeld, maar uitsluitend in de buurtanalyses (hoofdstuk 1).

Aan de bewoners werd ook gevraagd om aan te geven hoe vaak bepaalde vormen van overlast voorkomen in de buurt. Het aantal mensen dat vindt dat vandalisme en bekladding vaak in de buurt voorkomt daalde van 15% in 2007 en 12% in 2009 naar 9% in 2011. Ook het aantal mensen dat vindt dat jeugdoverlast vaak voorkomt daalde licht, maar hondenpoep wordt juist door meer mensen gemeld.

Bewoners kunnen klachten melden bij het gemeentelijk meldpunt Schoon, heel en veilig. De meeste klachten hebben betrekking op afval/vervuiling en bestrating/verkeer. In de Kapelpolder is het totaal aantal klachten per 1000 woningen het hoogst.

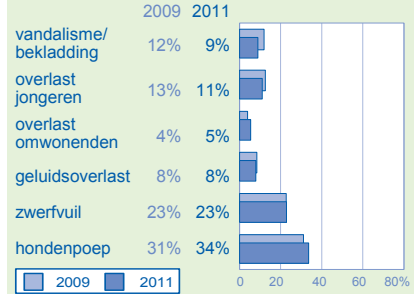
Ook bij de politie worden bepaalde vormen van overlast gemeld. In alle categorieën was het aantal meldingen in 2010 ongeveer net zo hoog als in 2008. Jongerenoverlast werd vaker dan in 2008 gemeld in Bomendal, Sluispolder west en Steendijkpolder noord, maar veel minder vaak in Koningshoek, de Vogelbuurt en de Vertobuurt. Sociale problemen werden vooral in Bomendal vaker geregistreerd dan in 2008.

Bijna 30% van de bewoners zegt sterk gehecht te zijn aan de eigen buurt; nog eens 55% is enigszins gehecht. Van alle bewoners zegt 64% het een goede zaak te vinden indien bewoners actiever bijdragen aan verbetering, beheer en onderhoud van de eigen buurt of straat. Het aantal bewoners dat ook zelf actief wil bijdragen steeg van 25 naar 28%.

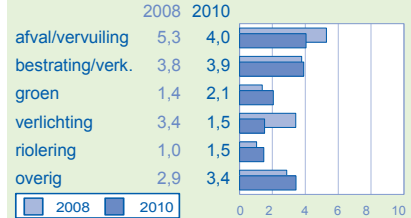
Een op de drie bewoners zegt dat er in hun buurt een bewonersvereniging of buurtcomité actief is. Ongeveer de helft daarvan (17%) zegt ook op de hoogte te zijn van de activiteiten van die bewonersvereniging. Verder is 10% goed op de hoogte van het gebiedsoverleg en 24% een klein beetje; 66% kent dit niet. Uit de barometer (blz.133-138) blijkt dat de sociale samenhang het sterkst in de buurten Verspreide huizen en Het Balkon en het minst gunstig in de Burgemeesterswijk. In die laatste wijk is de score sinds 2007 wel aanzienlijk verbeterd. Tot slot werd de bewoners gevraagd naar de ontwikkeling van hun buurt. De meeste bewoners (59%) vinden dat hun buurt afgelopen jaar gelijk is gebleven; 23% zag deze achteruit gaan. In 2009 vond 7% dat hun buurt vooruit ging; in 2011 was dat 12%. Vooral in Steendijkpolder en de Burgemeesterswijk vonden meer mensen dan in 2009 dat hun buurt vooruit ging. Voor de komende jaren verwacht 26% achteruitgang (in 2007 nog 23%) en 10% een voortgang. De redenen daarvan vindt u terug in de buurtanalyses in hoofdstuk 1. Vooral in Sluispolder west en de Kapelpolder zijn er meer mensen dan in 2009 die denken dat hun buurt achteruit zal gaan.

Overlast en vervuiling

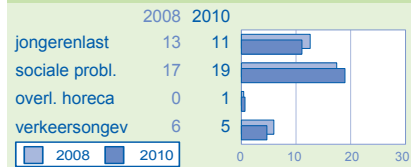
bewoners: 'komt vaak voor in buurt'



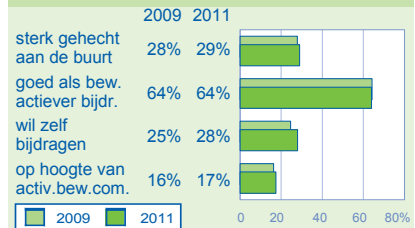
meldpunt Schoon, heel en veilig: meldingen (per 100 woningen)



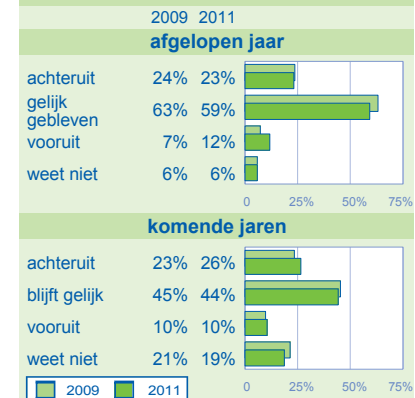
meldingen politie (per 1000 inwoners)



Wijkbinding / betrokkenheid



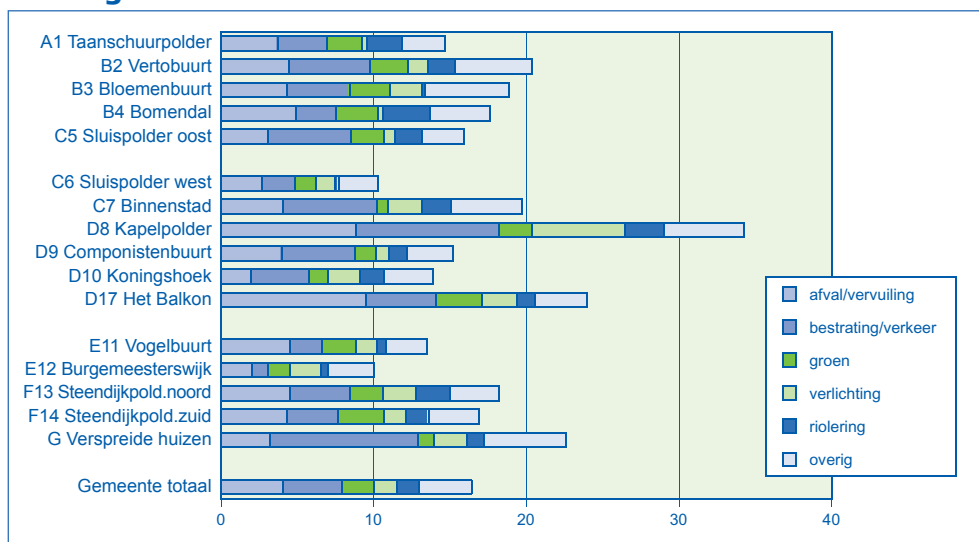
Ontwikkeling van de buurt



Meldingen bij Meldpunt Schoon, heel en veilig, per 100 woningen

| Wijk- en buurtindeling | afval en vervuiling | bestrating en verkeer | groen | verlichting | riolering | overig | totaal | |
|-------------------------------|---------------------|-----------------------|------------|-------------|------------|------------|-------------|-------------|
| | | | | | | | 2010 | 2008 |
| A Taanshuurpolder e.o. | 3,7 | 3,3 | 2,3 | 0,4 | 2,3 | 2,8 | 14,7 | 16,3 |
| A1 Taanshuurpolder e.o. | 3,7 | 3,3 | 2,3 | 0,4 | 2,3 | 2,8 | 14,7 | 16,3 |
| B Dijkpolder | 4,6 | 4,1 | 2,6 | 1,1 | 1,9 | 4,7 | 19,1 | 20,3 |
| B2 Vertobuurt | 4,4 | 5,3 | 2,5 | 1,3 | 1,8 | 5,0 | 20,4 | 28,5 |
| B3 Bloemenbuurt | 4,3 | 4,1 | 2,7 | 2,1 | 0,2 | 5,5 | 18,9 | 16,4 |
| B4 Bomendal | 4,9 | 2,6 | 2,7 | 0,3 | 3,1 | 3,9 | 17,6 | 12,1 |
| C Sluispolder | 3,2 | 4,7 | 1,6 | 1,2 | 1,4 | 3,1 | 15,2 | 13,9 |
| C5 Sluispolder oost | 3,1 | 5,4 | 2,1 | 0,7 | 1,8 | 2,7 | 15,9 | 12,8 |
| C6 Sluispolder west | 2,7 | 2,2 | 1,4 | 1,2 | 0,2 | 2,6 | 10,3 | 13,5 |
| C7 Binnenstad | 4,1 | 6,1 | 0,7 | 2,2 | 1,9 | 4,7 | 19,7 | 16,9 |
| D Kapelpolder | 4,9 | 5,4 | 1,6 | 2,5 | 1,6 | 3,6 | 19,6 | 22,1 |
| D8 Kapelpolder | 7,9 | 8,8 | 2,2 | 6,1 | 2,3 | 4,3 | 31,7 | 39,6 |
| D9 Componistenbuurt | 4,0 | 4,8 | 1,4 | 0,9 | 1,2 | 3,0 | 15,2 | 17,3 |
| D10 Koningshoek | 2,0 | 3,8 | 1,2 | 2,1 | 1,6 | 3,2 | 13,9 | 20,0 |
| D17 Het Balkon | 11,4 | 5,7 | 3,0 | 2,3 | 1,5 | 5,3 | 29,3 | x |
| E Burgemeesterswijk | 3,6 | 1,7 | 2,0 | 1,6 | 0,6 | 2,8 | 12,2 | 17,2 |
| E11 Vogelbuurt | 4,5 | 2,1 | 2,2 | 1,3 | 0,6 | 2,7 | 13,5 | 20,0 |
| E12 Burgemeesterswijk | 2,0 | 1,0 | 1,5 | 2,0 | 0,5 | 3,0 | 10,0 | 11,6 |
| F Steendijkpolder | 4,4 | 3,6 | 2,6 | 1,7 | 1,8 | 3,3 | 17,5 | 16,9 |
| F13 Steendijkpolder noord | 4,5 | 3,9 | 2,1 | 2,1 | 2,3 | 3,2 | 18,2 | 16,1 |
| F14 Steendijkpolder zuid | 4,4 | 3,3 | 3,0 | 1,5 | 1,5 | 3,3 | 16,9 | 17,4 |
| G Verspreide huizen | 3,2 | 9,7 | 1,1 | 2,2 | 1,1 | 5,4 | 22,6 | 22,6 |
| Gemeente totaal | 4,0 | 3,9 | 2,1 | 1,5 | 1,5 | 3,4 | 16,4 | 17,8 |

Meldingen bij Meldpunt Schoon, heel en veilig, per 100 woningen

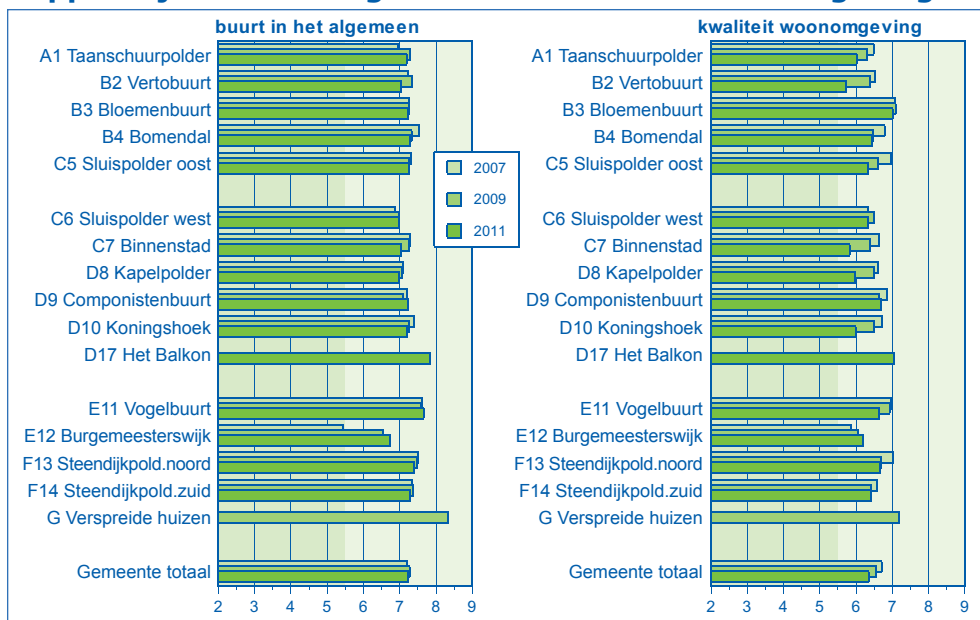


Bron: Gemeente Maassluis (1 oktober 2009 t/m 30 september 2010). Weergegeven is het aantal meldingen dat in de loop van het jaar is binnengekomen bij het Meldpunt Schoon, heel en veilig. De cijfers worden weergegeven per 100 woningen. Bestrating en verkeer is inclusief straatmeubilair en verkeersoverlast. Overig omvat onder meer gevonden fietsen en fietswrakken, hondenpoep, overlast, parkeerproblemen en vandalisme. Voor de bekendheid van het meldpunt: zie blz.128.

Rapportcijfers voor buurt/woonomgeving en sociale cohesie

| Wijk- en buurtindeling | rapportcijfer buurt algemeen | | | rapportcijfer kwaliteit woonomgeving | | | score sociale cohesie buurt | | |
|-------------------------------|------------------------------|------------|------------|--------------------------------------|------------|------------|-----------------------------|------------|------------|
| | 2011 | 2009 | 2007 | 2011 | 2009 | 2007 | 2011 | 2009 | 2007 |
| A Taanshuurpolder e.o. | 7,2 | 7,3 | 7,0 | 6,0 | 6,3 | 6,5 | 6,0 | 6,1 | 6,1 |
| A1 Taanshuurpolder e.o. | 7,2 | 7,3 | 7,0 | 6,0 | 6,3 | 6,5 | 6,0 | 6,1 | 6,1 |
| B Dijkpolder | 7,2 | 7,3 | 7,4 | 6,2 | 6,5 | 6,7 | 6,0 | 5,9 | 6,0 |
| B2 Vertobuurt | 7,0 | 7,3 | 7,2 | 5,7 | 6,4 | 6,5 | 5,9 | 6,2 | 6,0 |
| B3 Bloemenbuurt | 7,2 | 7,3 | 7,3 | 7,0 | 7,1 | 7,1 | 5,7 | 5,4 | 5,6 |
| B4 Bomendal | 7,3 | 7,3 | 7,5 | 6,4 | 6,5 | 6,8 | 6,2 | 5,9 | 6,1 |
| C Sluispolder | 7,1 | 7,2 | 7,2 | 6,2 | 6,5 | 6,7 | 6,0 | 5,9 | 5,8 |
| C5 Sluispolder oost | 7,2 | 7,3 | 7,3 | 6,3 | 6,6 | 7,0 | 6,0 | 6,0 | 6,0 |
| C6 Sluispolder west | 7,0 | 7,0 | 6,9 | 6,3 | 6,5 | 6,3 | 5,9 | 5,7 | 5,3 |
| C7 Binnenstad | 7,0 | 7,3 | 7,3 | 5,8 | 6,4 | 6,6 | 5,8 | 5,9 | 6,1 |
| D Kapelpolder | 7,2 | 7,1 | 7,2 | 6,4 | 6,6 | 6,8 | 6,0 | 5,6 | 5,8 |
| D8 Kapelpolder | 7,0 | 7,1 | 7,1 | 6,0 | 6,5 | 6,6 | 6,2 | 5,9 | 6,1 |
| D9 Componistenbuurt | 7,2 | 7,1 | 7,2 | 6,7 | 6,6 | 6,9 | 5,8 | 5,4 | 5,7 |
| D10 Koningshoek | 7,2 | 7,3 | 7,4 | 6,0 | 6,5 | 6,7 | 6,0 | 5,7 | 5,7 |
| D17 Het Balkon | 7,8 | x | x | 7,1 | x | x | 6,4 | x | x |
| E Burgemeesterswijk | 7,4 | 7,3 | 7,0 | 6,5 | 6,6 | 6,7 | 6,0 | 5,8 | 5,6 |
| E11 Vogelbuurt | 7,7 | 7,6 | 7,6 | 6,6 | 6,9 | 7,0 | 6,2 | 6,1 | 6,2 |
| E12 Burgemeesterswijk | 6,7 | 6,5 | 5,4 | 6,2 | 6,1 | 5,9 | 5,5 | 5,2 | 4,1 |
| F Steendijkpolder | 7,3 | 7,4 | 7,4 | 6,5 | 6,5 | 6,8 | 6,1 | 5,8 | 6,0 |
| F13 Steendijkpolder noord | 7,4 | 7,5 | 7,5 | 6,7 | 6,7 | 7,0 | 6,3 | 5,9 | 6,3 |
| F14 Steendijkpolder zuid | 7,3 | 7,4 | 7,3 | 6,4 | 6,4 | 6,6 | 5,9 | 5,7 | 5,8 |
| G Verspreide huizen | x | 8,3 | x | x | 7,2 | x | x | 7,3 | x |
| G15 Verspr.huizen zuid | x | 8,4 | x | x | 7,7 | x | x | 7,3 | x |
| G16 Verspr.huizen noord | x | 8,3 | x | x | 6,5 | x | x | 7,2 | x |
| Gemeente totaal | 7,2 | 7,3 | 7,2 | 6,3 | 6,5 | 6,7 | 6,0 | 5,8 | 5,8 |

Rapportcijfers buurt algemeen en kwaliteit woonomgeving

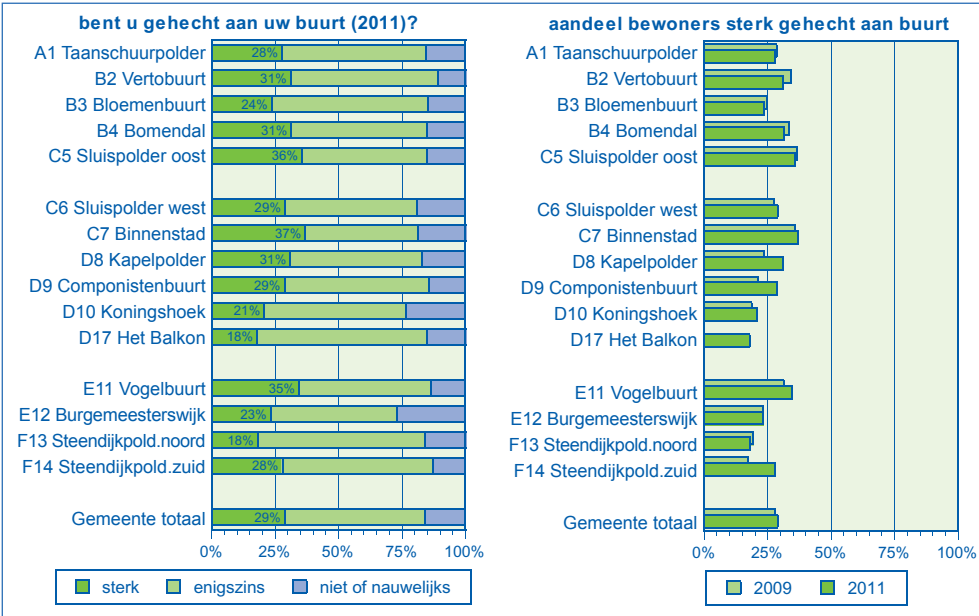


Bron: Bewonersenquête (2007, 2009 en 2011). Respondenten gaven rapportcijfers voor buurt in het algemeen en kwaliteit woonomgeving. De score sociale cohesie is een schaaftscore; zie blz.105 voor definitie en onderliggende stellingen. Zie ook kaart op blz.104 en grafiek op blz.113.

Score sociale cohesie per buurt



Gehechtheid aan de buurt



Leefbaarheid

Stellingen over sociale cohesie in de buurt



Definities

In bovenstaande grafieken worden weergegeven de mate waarin respondenten het eens zijn met vier stellingen op gebied van sociale cohesie. Het in elke tweede staaf weergegeven percentage is het aandeel mensen dat het eens of helemaal eens is met de betreffende stelling.

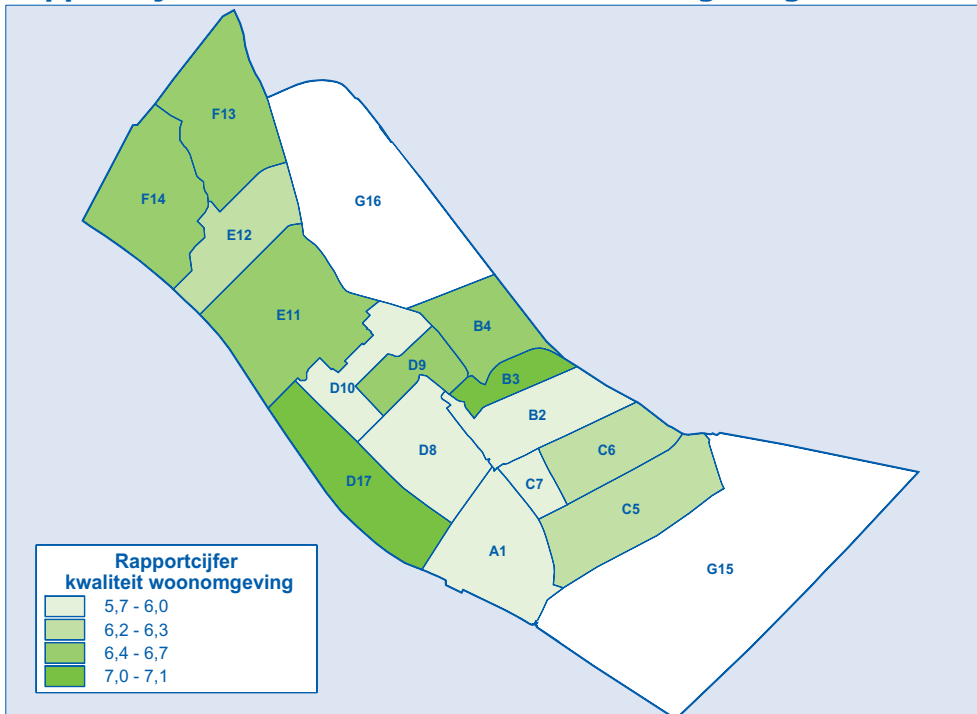
Bovenstaande vier stellingen zijn de basis voor de *schaalscore sociale cohesie* (zie tabel blz.103, kaart blz.104 en grafiek blz.113). Deze score loopt van 0 (zeer slecht) tot 10 (zeer goed). Hoewel dit geen rapportcijfer is, is de interpretatie enigszins vergelijkbaar.

Bron: Bewonersenquête (voorjaar 2011).

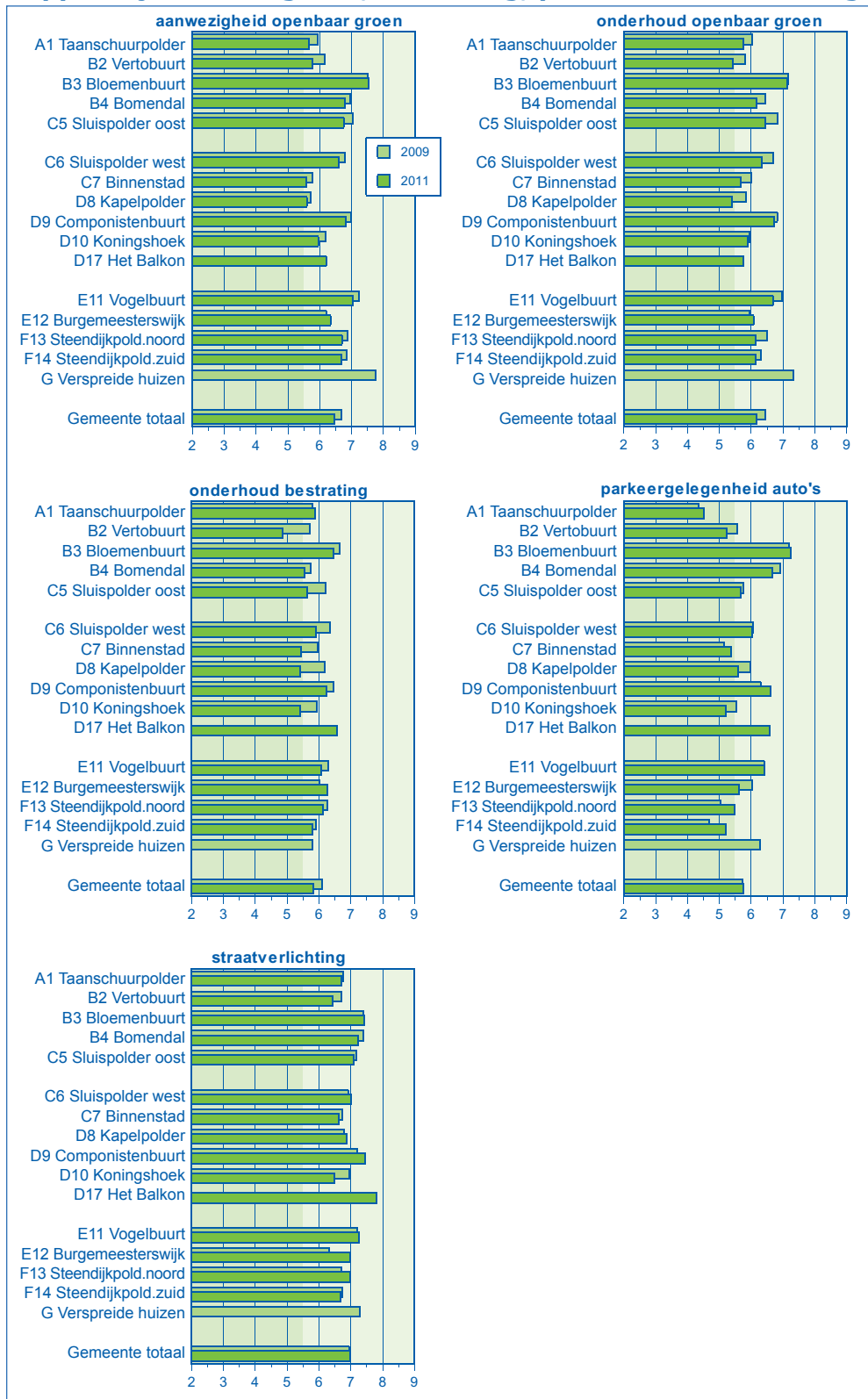
Rapportcijfers voor groen, bestrating, parkeren en verlichting

| Wijk- en buurtindeling | openbaar groen | | | | bestrating | | parkeer- gelegenheid | | straat- verlichting | |
|-------------------------------|----------------|------------|------------|------------|------------|------------|-------------------------|------------|------------------------|------------|
| | aanwezigheid | | onderhoud | | onderhoud | | | | | |
| | 2011 | 2009 | 2011 | 2009 | 2011 | 2009 | 2011 | 2009 | 2011 | 2009 |
| A Taanshuurpolder e.o. | 5,7 | 5,9 | 5,7 | 6,0 | 5,9 | 5,8 | 4,5 | 4,4 | 6,7 | 6,8 |
| A1 Taanshuurpolder e.o. | 5,7 | 5,9 | 5,7 | 6,0 | 5,9 | 5,8 | 4,5 | 4,4 | 6,7 | 6,8 |
| B Dijkpolder | 6,5 | 6,7 | 6,0 | 6,3 | 5,4 | 5,9 | 6,1 | 6,3 | 6,9 | 7,1 |
| B2 Vertobuurt | 5,8 | 6,2 | 5,4 | 5,8 | 4,9 | 5,7 | 5,2 | 5,6 | 6,4 | 6,7 |
| B3 Bloemenbuurt | 7,5 | 7,5 | 7,1 | 7,2 | 6,5 | 6,7 | 7,3 | 7,2 | 7,4 | 7,4 |
| B4 Bomendal | 6,8 | 7,0 | 6,2 | 6,5 | 5,6 | 5,7 | 6,7 | 6,9 | 7,2 | 7,4 |
| C Sluispolder | 6,5 | 6,7 | 6,3 | 6,6 | 5,7 | 6,2 | 5,7 | 5,7 | 7,0 | 7,0 |
| C5 Sluispolder oost | 6,8 | 7,1 | 6,4 | 6,8 | 5,6 | 6,2 | 5,7 | 5,7 | 7,1 | 7,2 |
| C6 Sluispolder west | 6,6 | 6,8 | 6,3 | 6,7 | 5,9 | 6,4 | 6,0 | 6,1 | 7,0 | 6,9 |
| C7 Binnenstad | 5,6 | 5,8 | 5,7 | 6,0 | 5,4 | 6,0 | 5,4 | 5,1 | 6,6 | 6,7 |
| D Kapelpolder | 6,3 | 6,4 | 6,1 | 6,3 | 5,9 | 6,2 | 6,0 | 6,0 | 7,1 | 7,0 |
| D8 Kapelpolder | 5,6 | 5,7 | 5,4 | 5,8 | 5,4 | 6,2 | 5,6 | 6,0 | 6,9 | 6,8 |
| D9 Componistenbuurt | 6,8 | 7,0 | 6,7 | 6,8 | 6,2 | 6,4 | 6,6 | 6,3 | 7,5 | 7,2 |
| D10 Koningshoek | 6,0 | 6,2 | 5,9 | 5,9 | 5,4 | 5,9 | 5,2 | 5,5 | 6,5 | 7,0 |
| D17 Het Balkon | 6,2 | x | 5,8 | x | 6,6 | x | 6,6 | x | 7,8 | x |
| E Burgemeesterswijk | 6,8 | 6,9 | 6,5 | 6,6 | 6,1 | 6,2 | 6,1 | 6,3 | 7,2 | 6,9 |
| E11 Vogelbuurt | 7,0 | 7,2 | 6,7 | 7,0 | 6,1 | 6,3 | 6,4 | 6,4 | 7,3 | 7,2 |
| E12 Burgemeesterswijk | 6,3 | 6,2 | 6,1 | 5,9 | 6,3 | 6,0 | 5,6 | 6,0 | 7,0 | 6,3 |
| F Steendijkpolder | 6,7 | 6,9 | 6,1 | 6,4 | 5,9 | 6,1 | 5,3 | 4,8 | 6,8 | 6,7 |
| F13 Steendijkpolder noord | 6,7 | 6,9 | 6,1 | 6,5 | 6,1 | 6,3 | 5,5 | 5,0 | 7,0 | 6,7 |
| F14 Steendijkpolder zuid | 6,7 | 6,8 | 6,1 | 6,3 | 5,8 | 5,9 | 5,2 | 4,7 | 6,7 | 6,7 |
| G Verspreide huizen | x | 7,8 | x | 7,3 | x | 5,8 | x | 6,3 | x | 7,3 |
| G15 Verspr.huizen zuid | x | 7,6 | x | 7,2 | x | 6,2 | x | 6,2 | x | 7,5 |
| G16 Verspr.huizen noord | x | 8,0 | x | 7,5 | x | 5,3 | x | 6,4 | x | 7,0 |
| Gemeente totaal | 6,5 | 6,7 | 6,2 | 6,4 | 5,8 | 6,1 | 5,8 | 5,7 | 7,0 | 6,9 |

Rapportcijfer voor kwaliteit van de woonomgeving



Rapportcijfers voor groen, bestrating, parkeren en verlichting

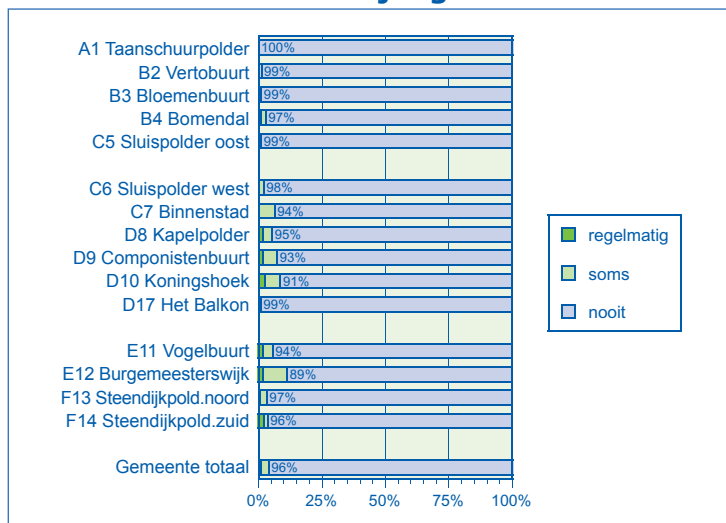


Bron: Bewonersenquête (voorjaar 2009 en 2011). Respondenten gaven rapportcijfers.

Rapportcijfers voor voorzieningen (deel 1)

| Wijk- en buurtindeling | speelvoorzieningen | | basis-scholen | | jongerenvoorzieningen | | welzijnsvoorzieningen | | gezondheidsvoorzieningen | |
|-------------------------------|--------------------|------------|---------------|------------|-----------------------|------------|-----------------------|------------|--------------------------|------------|
| | 2011 | 2009 | 2011 | 2009 | 2011 | 2009 | 2011 | 2009 | 2011 | 2007 |
| A Taanshuurpolder e.o. | 5,7 | 5,4 | 6,7 | 6,8 | 4,1 | 4,2 | 3,7 | 3,4 | 6,5 | 6,1 |
| A1 Taanshuurpolder e.o. | 5,7 | 5,4 | 6,7 | 6,8 | 4,1 | 4,2 | 3,7 | 3,4 | 6,5 | 6,1 |
| B Dijkpolder | 5,7 | 5,7 | 7,3 | 7,3 | 4,7 | 4,7 | 4,1 | 4,3 | 7,2 | 7,1 |
| B2 Vertobuurt | 4,9 | 4,9 | 6,7 | 6,8 | 4,0 | 4,3 | 3,7 | 3,9 | 7,4 | 7,5 |
| B3 Bloemenbuurt | 6,9 | 7,1 | 7,6 | 7,7 | 5,8 | 5,7 | 4,6 | 5,2 | 7,7 | 7,5 |
| B4 Bomendal | 6,2 | 6,1 | 7,8 | 7,7 | 5,2 | 4,9 | 4,4 | 4,4 | 6,7 | 6,3 |
| C Sluispolder | 5,9 | 5,6 | 7,0 | 6,9 | 4,6 | 4,8 | 4,2 | 4,2 | 6,9 | 6,7 |
| C5 Sluispolder oost | 6,3 | 5,8 | 7,2 | 6,9 | 4,7 | 4,8 | 4,1 | 4,0 | 6,8 | 6,7 |
| C6 Sluispolder west | 6,1 | 5,9 | 6,7 | 6,7 | 4,6 | 5,0 | 4,5 | 4,4 | 6,9 | 6,4 |
| C7 Binnenstad | 4,8 | 4,7 | 6,8 | 6,9 | 4,1 | 4,5 | 4,1 | 4,6 | 7,1 | 7,1 |
| D Kapelpolder | 5,9 | 5,3 | 6,7 | 6,3 | 5,0 | 4,8 | 4,7 | 4,2 | 7,8 | 7,9 |
| D8 Kapelpolder | 4,4 | 4,6 | 5,3 | 5,2 | 3,5 | 4,0 | 3,4 | 3,6 | 6,8 | 6,8 |
| D9 Componistenbuurt | 6,6 | 5,8 | 6,9 | 6,7 | 5,9 | 5,3 | 5,5 | 4,6 | 8,3 | 8,3 |
| D10 Koningshoek | 5,6 | 5,0 | 6,8 | 6,7 | 4,5 | 4,7 | 4,8 | 4,4 | 8,2 | 8,3 |
| D17 Het Balkon | 7,1 | x | 7,9 | x | 5,9 | x | 4,9 | x | 6,8 | x |
| E Burgemeesterswijk | 5,9 | 5,7 | 7,1 | 7,0 | 4,9 | 4,9 | 5,1 | 4,9 | 6,6 | 7,0 |
| E11 Vogelbuurt | 6,1 | 6,0 | 7,0 | 7,0 | 4,9 | 4,9 | 4,8 | 4,7 | 7,0 | 7,3 |
| E12 Burgemeesterswijk | 5,6 | 5,1 | 7,4 | 7,1 | 5,0 | 4,8 | 5,7 | 5,1 | 5,8 | 6,2 |
| F Steendijkpolder | 6,2 | 5,9 | 7,6 | 7,4 | 5,3 | 5,0 | 4,8 | 4,2 | 5,3 | 6,1 |
| F13 Steendijkpolder noord | 6,7 | 6,5 | 7,7 | 7,4 | 5,5 | 5,2 | 5,0 | 4,3 | 5,3 | 6,0 |
| F14 Steendijkpolder zuid | 5,8 | 5,4 | 7,4 | 7,5 | 5,1 | 4,8 | 4,6 | 4,1 | 5,4 | 6,1 |
| G Verspreide huizen | x | 5,6 | x | 7,3 | x | 6,2 | x | 5,9 | x | x |
| G15 Verspr.huizen zuid | x | 5,8 | x | 6,7 | x | 6,4 | x | 6,0 | x | x |
| G16 Verspr.huizen noord | x | 5,4 | x | 7,6 | x | 6,0 | x | 5,9 | x | x |
| Gemeente totaal | 5,9 | 5,6 | 7,1 | 7,0 | 4,8 | 4,8 | 4,5 | 4,3 | 6,7 | 6,9 |

Bezoek buurthuizen en jeugdhonken

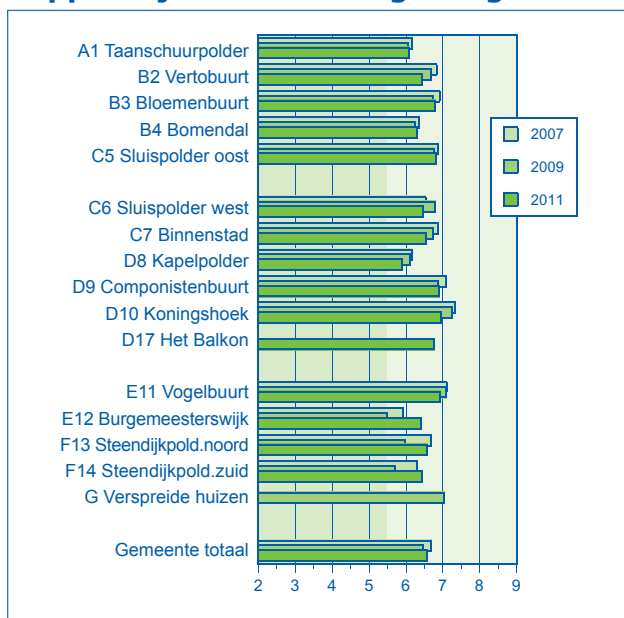


Bron: Bewonersenquête (voorjaar 2011). Aan de bewoners werd gevraagd of zij wel eens een buurthuis of jeugdhonk in de eigen buurt bezoeken. Het afgebeelde percentage is het aandeel bewoners dat bijna nooit een buurthuis of jeugdhonk bezoekt (laatste staaf).

Rapportcijfers voor voorzieningen (deel 2)

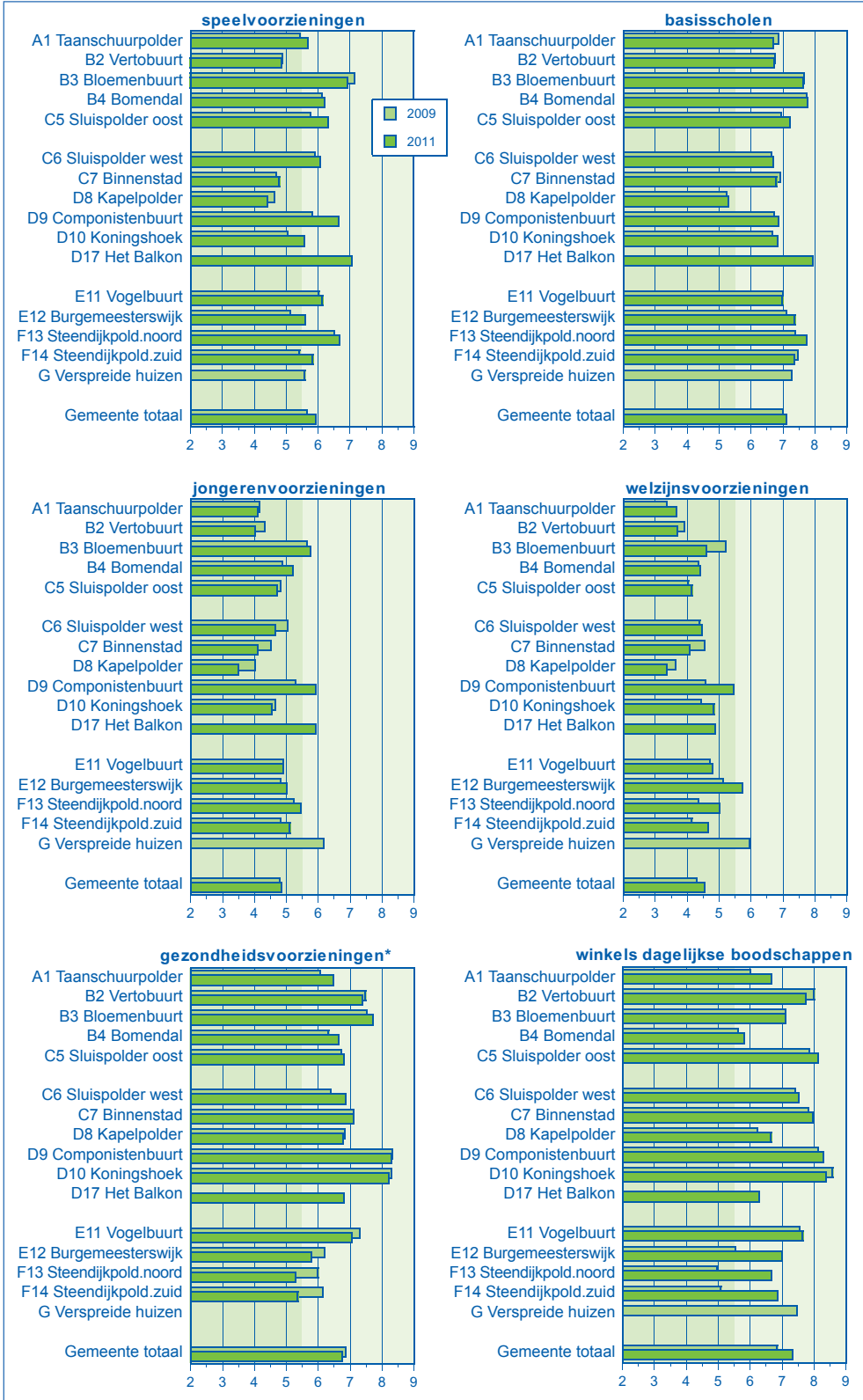
| Wijk- en buurtindeling | winkels dagelijkse boodschappen | | geldautomaten en banken | | bushaltes | | voorzieningen algemeen | | |
|--------------------------------|---------------------------------|------------|-------------------------|------------|------------|------------|------------------------|------------|------------|
| | 2011 | 2009 | 2011 | 2007 | 2011 | 2007 | 2011 | 2009 | 2007 |
| A Taanschuurpolder e.o. | 6,7 | 6,0 | 5,7 | 5,4 | 5,2 | 5,2 | 6,1 | 6,1 | 6,2 |
| A1 Taanschuurpolder e.o. | 6,7 | 6,0 | 5,7 | 5,4 | 5,2 | 5,2 | 6,1 | 6,1 | 6,2 |
| B Dijkpolder | 6,9 | 7,0 | 6,1 | 6,0 | 7,0 | 7,0 | 6,5 | 6,5 | 6,7 |
| B2 Vertobuurt | 7,7 | 8,0 | 6,8 | 6,9 | 7,4 | 7,5 | 6,4 | 6,7 | 6,8 |
| B3 Bloemenbuurt | 7,1 | 7,1 | 6,1 | 6,0 | 7,7 | 7,7 | 6,8 | 6,7 | 6,9 |
| B4 Bomendal | 5,8 | 5,6 | 5,1 | 4,8 | 6,0 | 5,9 | 6,3 | 6,2 | 6,3 |
| C Sluispolder | 7,9 | 7,7 | 7,1 | 6,6 | 7,2 | 7,2 | 6,7 | 6,8 | 6,8 |
| C5 Sluispolder oost | 8,1 | 7,9 | 7,3 | 6,8 | 7,0 | 6,9 | 6,8 | 6,8 | 6,9 |
| C6 Sluispolder west | 7,5 | 7,4 | 6,6 | 6,1 | 7,4 | 7,4 | 6,5 | 6,8 | 6,5 |
| C7 Binnenstad | 8,0 | 7,8 | 7,3 | 7,0 | 7,7 | 7,7 | 6,5 | 6,7 | 6,9 |
| D Kapelpolder | 7,8 | 7,8 | 6,9 | 7,3 | 7,1 | 7,3 | 6,7 | 6,8 | 6,9 |
| D8 Kapelpolder | 6,7 | 6,2 | 5,6 | 5,7 | 5,4 | 5,8 | 5,9 | 6,1 | 6,2 |
| D9 Componistenbuurt | 8,3 | 8,1 | 7,4 | 7,7 | 7,8 | 7,6 | 6,9 | 6,9 | 7,1 |
| D10 Koningshoek | 8,4 | 8,6 | 7,7 | 8,2 | 8,0 | 8,0 | 6,9 | 7,3 | 7,3 |
| D17 Het Balkon | 6,3 | x | 5,0 | x | 4,8 | x | 6,8 | x | x |
| E Burgemeesterswijk | 7,4 | 6,9 | 6,9 | 7,1 | 7,3 | 7,2 | 6,8 | 6,6 | 6,8 |
| E11 Vogelbuurt | 7,6 | 7,6 | 7,4 | 7,6 | 7,5 | 7,6 | 6,9 | 7,1 | 7,1 |
| E12 Burgemeesterswijk | 7,0 | 5,5 | 6,0 | 6,0 | 6,9 | 6,3 | 6,4 | 5,5 | 5,9 |
| F Steendijkpolder | 6,8 | 5,0 | 5,9 | 5,8 | 7,2 | 6,7 | 6,5 | 5,8 | 6,5 |
| F13 Steendijkpolder noord | 6,7 | 5,0 | 5,9 | 6,1 | 7,5 | 7,3 | 6,6 | 6,0 | 6,7 |
| F14 Steendijkpolder zuid | 6,9 | 5,1 | 5,9 | 5,6 | 7,0 | 6,2 | 6,4 | 5,7 | 6,3 |
| G Verspreide huizen | x | 7,5 | x | x | x | x | x | 7,0 | x |
| G15 Verspr.huizen zuid | x | 6,9 | x | x | x | x | x | 6,8 | x |
| G16 Verspr.huizen noord | x | 7,9 | x | x | x | x | x | 7,3 | x |
| Gemeente totaal | 7,3 | 6,8 | 6,5 | 6,5 | 7,0 | 6,9 | 6,6 | 6,5 | 6,7 |

Rapportcijfer voorzieningen algemeen



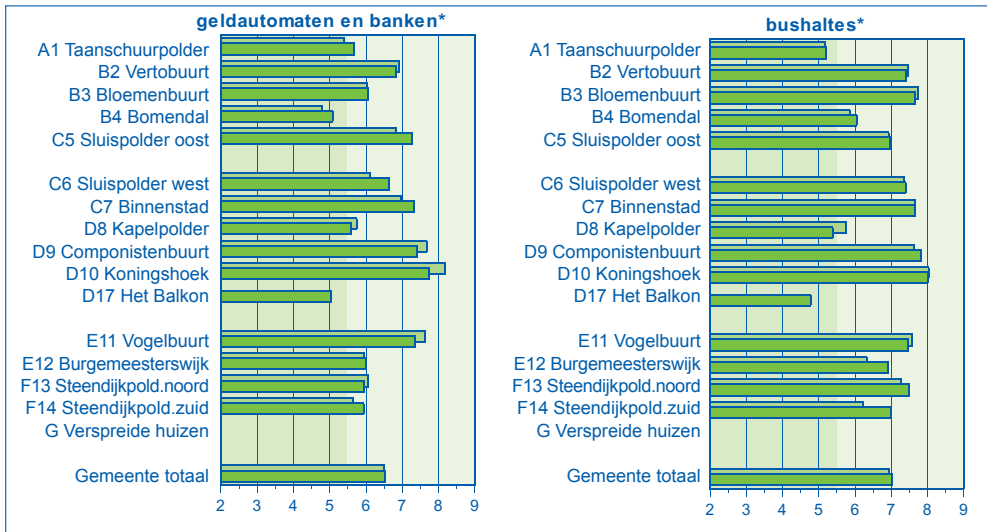
Bron: Bewonersenquête (voorjaar 2007, 2009 en 2011). Respondenten gaven rapportcijfers. Zie ook de grafieken en kaart op de volgende twee bladzijden.

Rapportcijfers voor voorzieningen (deel 1)

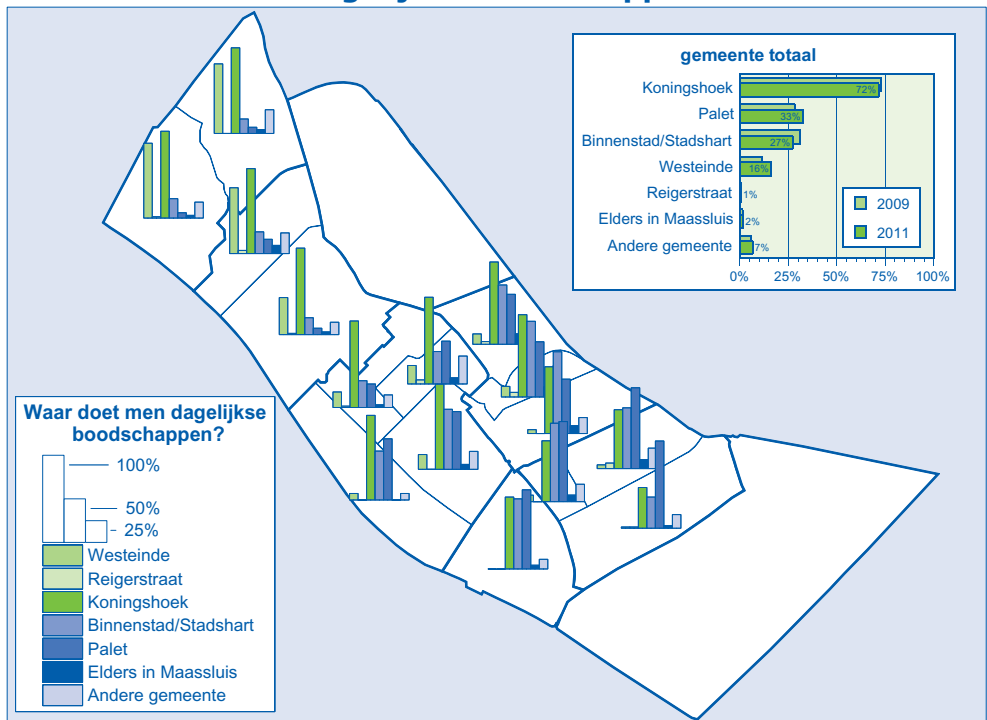


Bron: Bewonersenquête (voorjaar 2007 en 2009). Respondenten gaven rapportcijfers.

Rapportcijfers voor voorzieningen (deel 2)



Waar doet men de dagelijkse boodschappen?

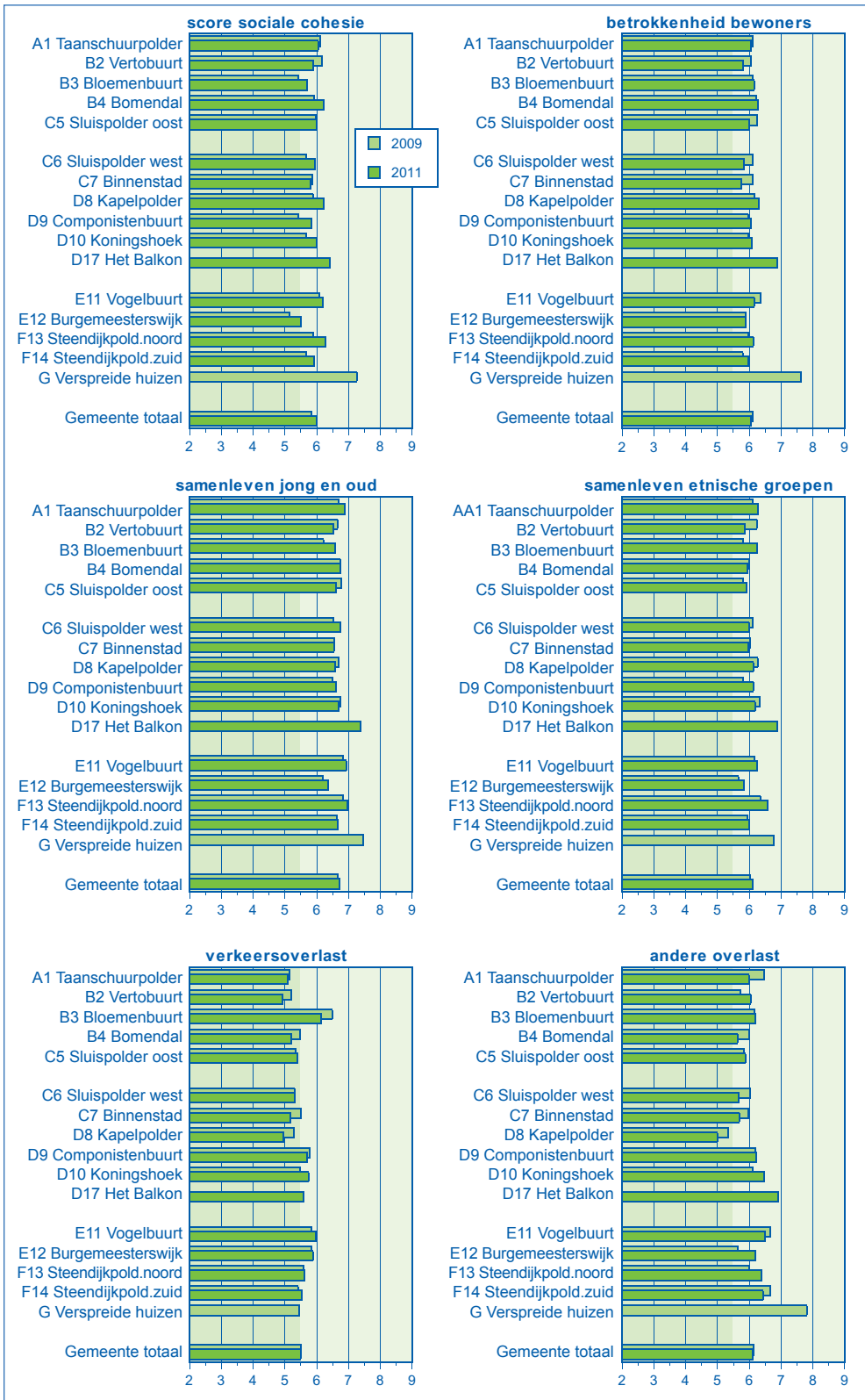


Bron: Bewonersenquête (voorjaar 2009 en 2011). Respondenten gaven rapportcijfers. Zie ook de tabellen op de vorige twee bladzijden.

De kaart laat zien waar men meestal de dagelijkse boodschappen doet (in 2009). Bij deze vraag waren meer antwoorden mogelijk. De staven tonen het aandeel respondenten uit deze buurt dat meestal de dagelijkse boodschappen doet in het aangegeven winkelcentrum. De grafiek laat de ontwikkeling zien tussen 2009 en 2011, voor de totale gemeente.

* Voor gezondheidsvoorzieningen, geldautomaten/banken en bushaltes werden in 2009 geen rapportcijfers gevraagd. De lichte staven in deze grafieken tonen de rapportcijfers uit 2007.

Sociale leefbaarheid en overlast

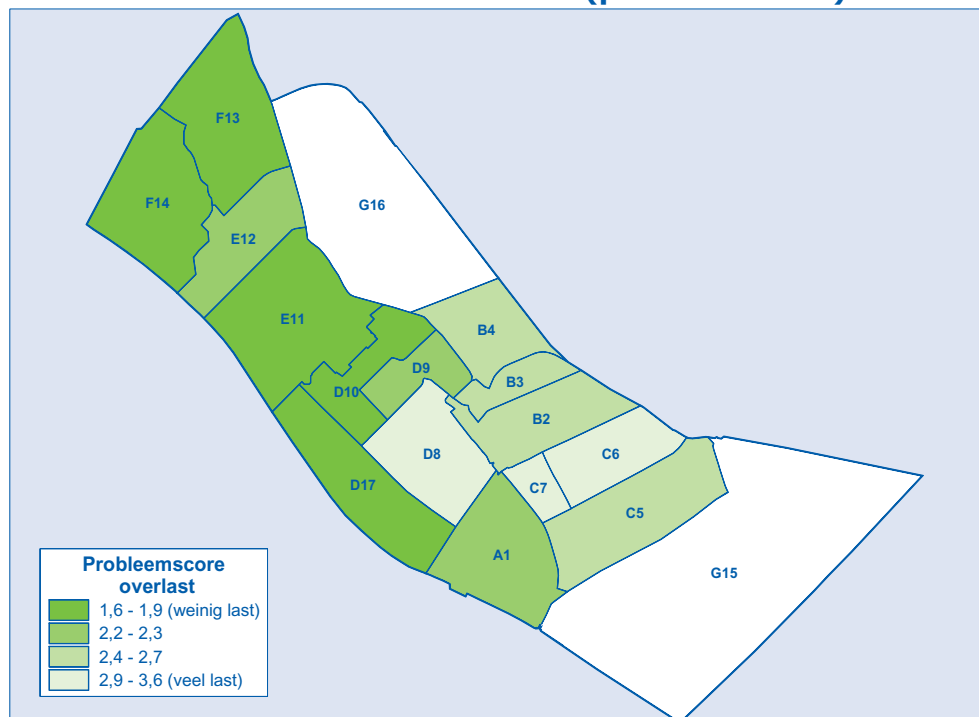


Bron: Bewonersenquête (voorjaar 2009 en 2011). Definitie score sociale cohesie zie blz.105.

Vóórkomen van overlast en vervuiling in de buurt ('vaak')

| Wijk- en buurtindeling | vandalisme/ bekladding | | overlast jongeren | | overlast om- wonenden | | geluids- overlast | | zwerfvuil | | hondenpoep op straat | |
|--------------------------------|---------------------------|------------|----------------------|------------|--------------------------|-----------|----------------------|------------|------------|------------|-------------------------|------------|
| | 2011 | 2009 | 2011 | 2009 | 2011 | 2009 | 2011 | 2009 | 2011 | 2009 | 2011 | 2009 |
| A Taanschuurpolder e.o. | 6% | 9% | 11% | 6% | 5% | 2% | 7% | 4% | 21% | 25% | 53% | 50% |
| A1 Taanschuurpolder e.o. | 6% | 9% | 11% | 6% | 5% | 2% | 7% | 4% | 21% | 25% | 53% | 50% |
| B Dijkpolder | 10% | 14% | 13% | 17% | 4% | 4% | 9% | 10% | 29% | 24% | 40% | 35% |
| B2 Vertobuurt | 8% | 13% | 11% | 20% | 5% | 2% | 9% | 11% | 35% | 26% | 48% | 37% |
| B3 Bloemenbuurt | 7% | 11% | 6% | 10% | 2% | 5% | 6% | 6% | 18% | 28% | 35% | 39% |
| B4 Bomendal | 14% | 18% | 18% | 16% | 5% | 5% | 11% | 12% | 27% | 21% | 32% | 30% |
| C Sluispolder | 9% | 12% | 13% | 12% | 10% | 5% | 12% | 10% | 26% | 21% | 39% | 35% |
| C5 Sluispolder oost | 7% | 15% | 11% | 14% | 7% | 6% | 9% | 11% | 26% | 18% | 29% | 31% |
| C6 Sluispolder west | 11% | 9% | 19% | 9% | 17% | 5% | 18% | 9% | 22% | 18% | 37% | 26% |
| C7 Binnenstad | 9% | 7% | 8% | 12% | 9% | 4% | 9% | 9% | 32% | 32% | 68% | 58% |
| D Kapelpolder | 9% | 15% | 13% | 16% | 4% | 4% | 8% | 10% | 21% | 31% | 26% | 28% |
| D8 Kapelpolder | 14% | 16% | 28% | 26% | 6% | 4% | 10% | 11% | 22% | 29% | 42% | 37% |
| D9 Componistenbuurt | 12% | 16% | 8% | 11% | 6% | 5% | 8% | 11% | 25% | 32% | 29% | 31% |
| D10 Koningshoek | 6% | 12% | 11% | 16% | 1% | 2% | 7% | 8% | 16% | 31% | 18% | 14% |
| D17 Het Balkon | 0% | x | 4% | x | 4% | x | 6% | x | 17% | x | 9% | x |
| E Burgemeesterswijk | 11% | 13% | 9% | 11% | 5% | 5% | 5% | 7% | 21% | 22% | 26% | 23% |
| E11 Vogelbuurt | 8% | 7% | 10% | 9% | 3% | 2% | 3% | 5% | 16% | 18% | 21% | 20% |
| E12 Burgemeesterswijk | 19% | 26% | 8% | 16% | 11% | 12% | 7% | 11% | 31% | 31% | 36% | 30% |
| F Steendijkpolder | 6% | 7% | 8% | 10% | 2% | 3% | 6% | 7% | 18% | 16% | 28% | 26% |
| F13 Steendijkpolder noord | 7% | 7% | 8% | 12% | 2% | 5% | 9% | 8% | 14% | 14% | 24% | 22% |
| F14 Steendijkpolder zuid | 4% | 8% | 8% | 8% | 3% | 1% | 3% | 6% | 20% | 17% | 32% | 30% |
| G Verspreide huizen | x | 2% | x | 4% | x | 2% | x | 5% | x | 23% | x | 15% |
| G15/G16 Verspr.huizen | x | 2% | x | 4% | x | 2% | x | 5% | x | 23% | x | 15% |
| Gemeente totaal | 9% | 12% | 11% | 13% | 5% | 4% | 8% | 8% | 23% | 23% | 34% | 31% |

Vóórkomen van overlast in de buurt (probleemscore)



Vóórkomen van overlast en vervuiling in de buurt

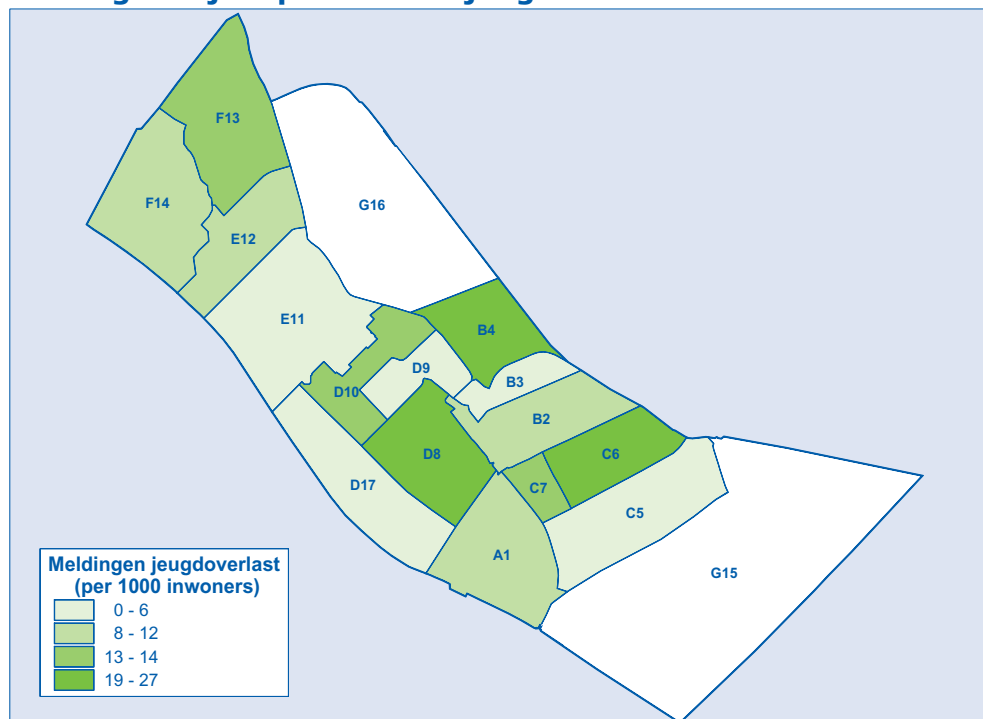


Bron: Bewonersenquête (voorjaar 2007, 2009 en 2011). Definities zie blz.117.

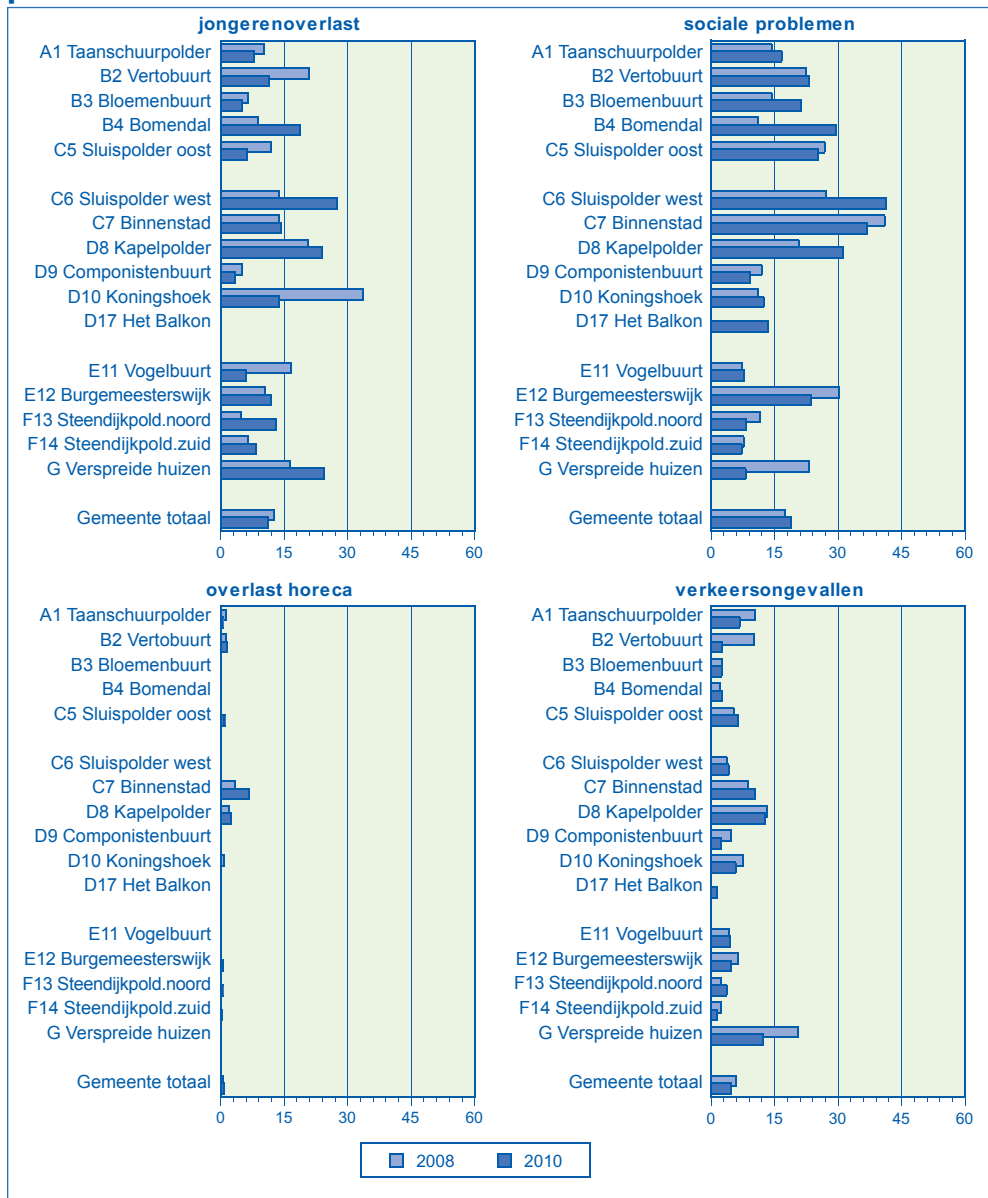
Meldingen bij de politie over overlast en verkeersongevallen, per 1000 inwoners

| Wijk- en buurtindeling | jongerenlast | | sociale probl. | | last horeca | | verkeersong. | | totaal | | |
|--------------------------------|--------------|------|----------------|------|-------------|------|--------------|------|--------|------|------|
| | 2010 | 2008 | 2010 | 2008 | 2010 | 2008 | 2010 | 2008 | 2010 | 2009 | 2008 |
| A Taanschuurpolder e.o. | 8 | 10 | 17 | 14 | 0 | 1 | 7 | 10 | 32 | 34 | 36 |
| A1 Taanschuurpolder e.o. | 8 | 10 | 17 | 14 | 0 | 1 | 7 | 10 | 32 | 34 | 36 |
| B Dijkpolder | 13 | 14 | 25 | 17 | 1 | 1 | 3 | 6 | 41 | 45 | 38 |
| B2 Vertobuurt | 11 | 21 | 23 | 22 | 2 | 1 | 3 | 10 | 39 | 48 | 55 |
| B3 Bloemenbuurt | 5 | 6 | 21 | 14 | 0 | 0 | 2 | 3 | 29 | 43 | 23 |
| B4 Bomendal | 19 | 9 | 29 | 11 | 0 | 0 | 3 | 2 | 51 | 42 | 22 |
| C Sluispolder | 14 | 13 | 32 | 29 | 2 | 1 | 6 | 5 | 54 | 57 | 48 |
| C5 Sluispolder oost | 6 | 12 | 25 | 27 | 1 | 0 | 6 | 5 | 39 | 56 | 44 |
| C6 Sluispolder west | 27 | 14 | 41 | 27 | 0 | 0 | 4 | 4 | 73 | 48 | 45 |
| C7 Binnenstad | 14 | 14 | 37 | 41 | 7 | 3 | 10 | 9 | 68 | 75 | 67 |
| D Kapelpolder | 10 | 17 | 15 | 14 | 1 | 1 | 5 | 9 | 32 | 45 | 41 |
| D8 Kapelpolder | 23 | 21 | 29 | 21 | 2 | 2 | 11 | 13 | 65 | 74 | 57 |
| D9 Componistenbuurt | 3 | 5 | 9 | 12 | 0 | 0 | 2 | 5 | 15 | 22 | 22 |
| D10 Koningshoek | 14 | 34 | 12 | 11 | 0 | 1 | 6 | 8 | 32 | 57 | 53 |
| D17 Het Balkon | 1 | x | 18 | x | 1 | x | 5 | x | 25 | 32 | x |
| E Burgemeesterswijk | 8 | 14 | 14 | 16 | 0 | 0 | 5 | 5 | 27 | 25 | 35 |
| E11 Vogelbuurt | 6 | 17 | 8 | 7 | 0 | 0 | 5 | 4 | 18 | 17 | 28 |
| E12 Burgemeesterswijk | 12 | 10 | 24 | 30 | 0 | 0 | 5 | 6 | 41 | 38 | 47 |
| F Steendijkpolder | 10 | 6 | 8 | 10 | 0 | 0 | 2 | 2 | 21 | 17 | 18 |
| F13 Steendijkpolder noord | 13 | 5 | 8 | 12 | 0 | 0 | 4 | 2 | 25 | 19 | 19 |
| F14 Steendijkpolder zuid | 8 | 6 | 7 | 8 | 0 | 0 | 1 | 2 | 17 | 15 | 16 |
| G Verspreide huizen | 24 | 16 | 8 | 23 | 0 | 0 | 12 | 20 | 45 | 80 | 60 |
| G15/16 Verspr.huizen | 24 | 16 | 8 | 23 | 0 | 0 | 12 | 20 | 45 | 80 | 60 |
| Gemeente totaal | 11 | 13 | 19 | 17 | 1 | 0 | 5 | 6 | 35 | 38 | 36 |

Meldingen bij de politie over jongerenoverlast



Meldingen bij de politie over overlast en verkeersongevallen, per 1000 inwoners



Definities blz.114-115

De tabel en grafieken op de bladzijden 114-115 geven aan of bepaalde vormen van overlast en vervuiling volgens de bewoners vaak, soms of bijna nooit voorkomen in de eigen buurt. De probleemscore overlast (in de kaart) is gebaseerd op de mate waarin overlast van groepen jongeren, van omwonenden en andere overlast volgens de bewoners voorkomen in de buurt. Deze score loopt van 0 (heel gunstig=weinig last) tot 10 (heel ongunstig=veel last).

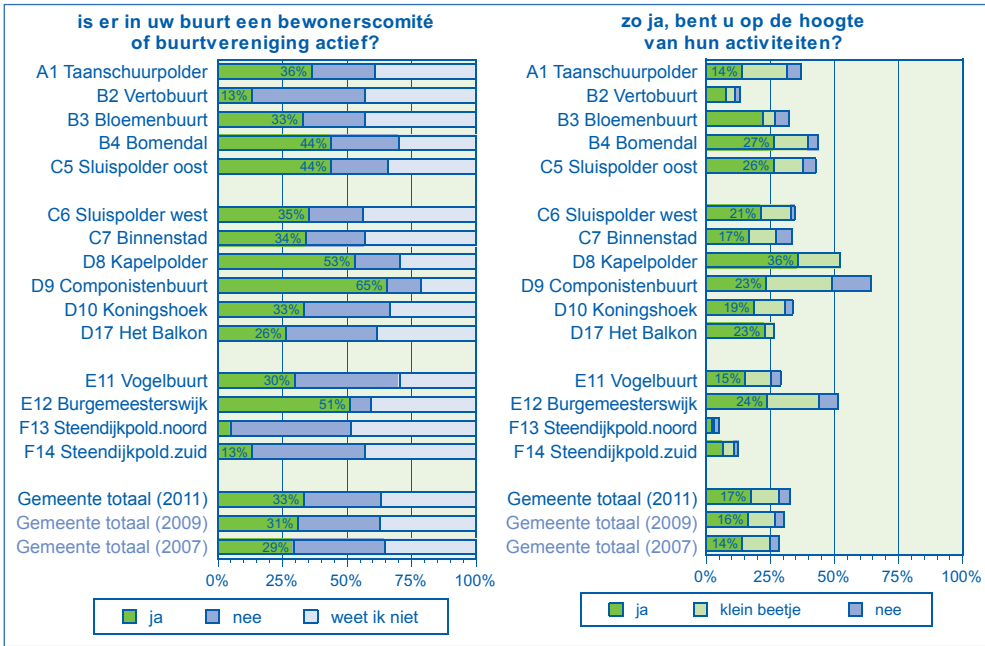
Definities deze pagina's

Weergegeven is het aantal meldingen bij de politie in de loop van een jaar, per 1000 inwoners. Jongerenoverlast betreft meldingen over baldadigheid en overlast door jongeren. Sociale problemen betreft onenigheid, overlast, burengerucht, openbare orde en poging tot zelfmoord. Verkeersongevallen betreft aanrijdingen voorzover gemeld bij de politie. Overlast horeca zijn meldingen over overlast van horecabedrijven.

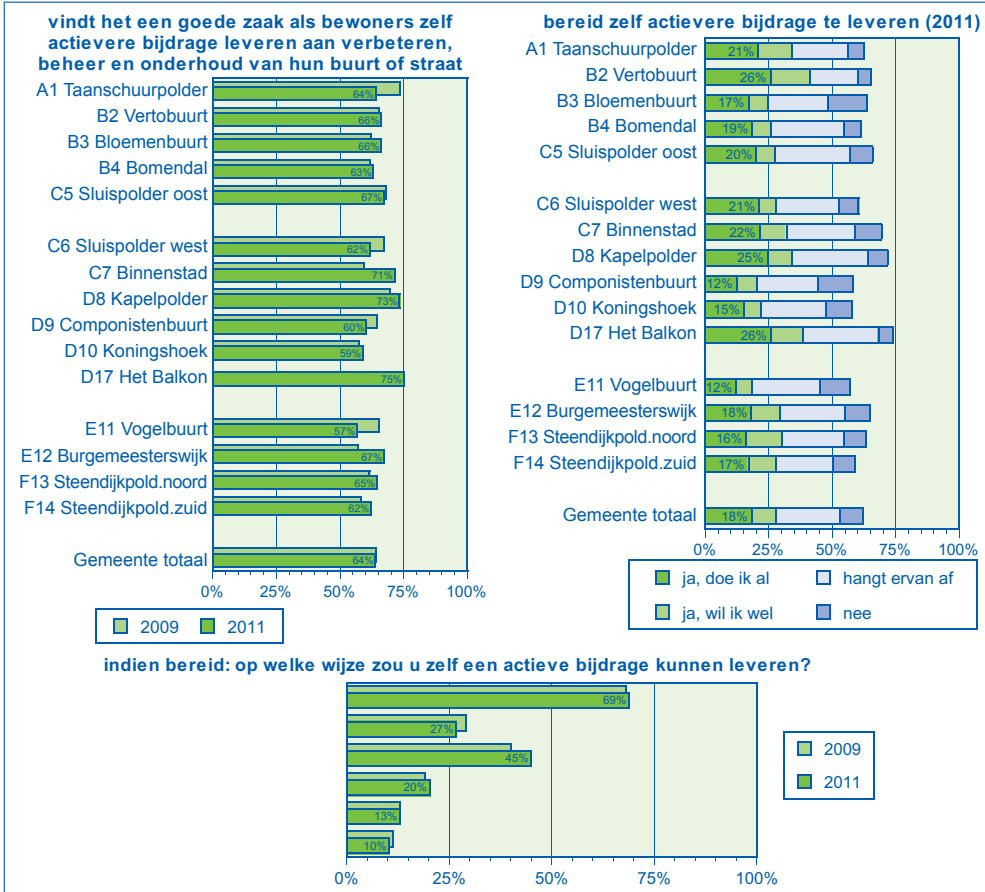
Aangiftes over diefstal en geweld worden weergegeven op blz.122-123.

Bron: Politie Rotterdam-Rijnmond (perioden van 12 maanden, eindigend 1 okt. van het jaar).

Bewonerscomité of buurtvereniging in de buurt actief?

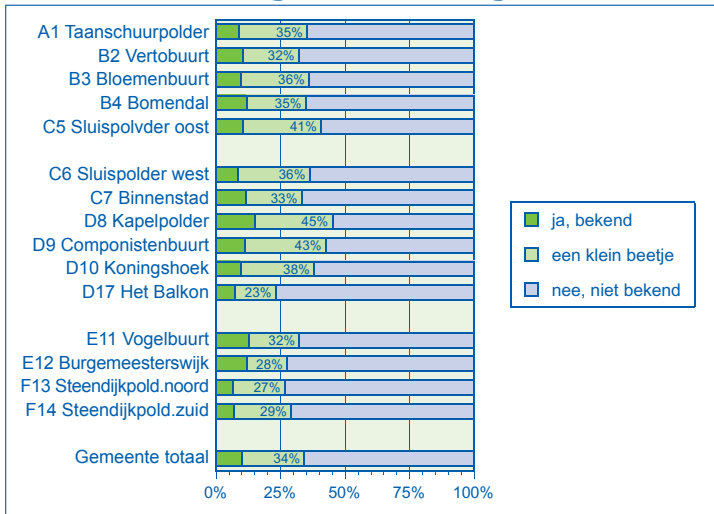


Actieve bijdrage van bewoners aan verbetering/beheer buurt

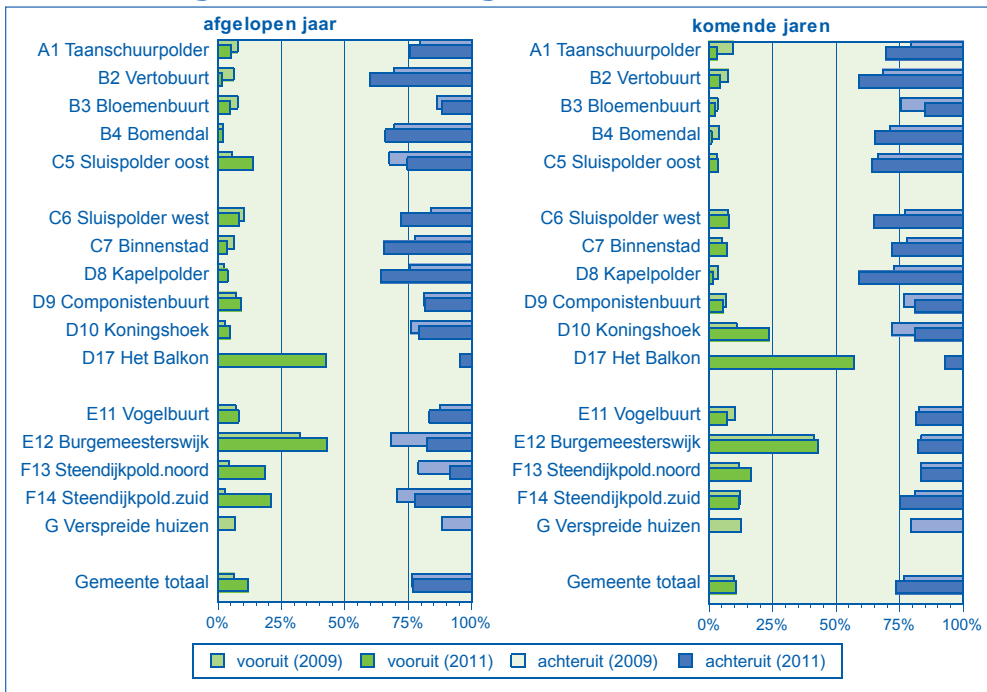


Leefbaarheid

Bekendheid met gebiedsoverleg



Ontwikkeling van de buurt volgens bewoners



Definities actieve bijdrage

In het blok 'Actieve bijdrage' wordt links weergegeven hoeveel bewoners het een goede zaak vinden als bewoners zelf actiever bijdragen. Alleen aan respondenten die dat vinden werd vervolgens gevraagd of ze daar ook zelf toe bereid zijn. Daarom zijn de drie staven uit de rechtergrafiek samen net zo breed als de staaf uit de linkergrafiek (dat geldt ook voor de bovenste grafieken op blz.118). Aan de mensen die zelf bereid zijn een actieve bijdrage te leveren (ja, doe ik al / ja, wil ik wel / hangt ervan af) werd gevraagd hoe zij zelf zouden kunnen bijdragen. De antwoorden op die vraag staan in de onderste grafiek op de pagina hiernaast (niet per wijk; in % van het aantal mensen dat de vraag beantwoordde; meer antwoorden mogelijk).

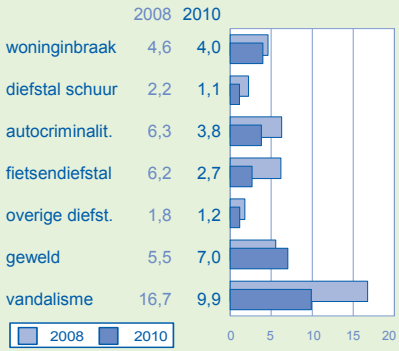
De eerste grafiek hierboven toont het antwoord op de vraag 'Bent u bekend met het gebiedsoverleg in Maassluis?'. Het afgebeelde percentage is cumulatief: 'ja' en 'een klein beetje' samen.

Bron: Bewonersenquête (voorjaar 2009 en 2011).

Veiligheid

hoofdstuk 6

Aangiftes politie (per 1000 inwoners)



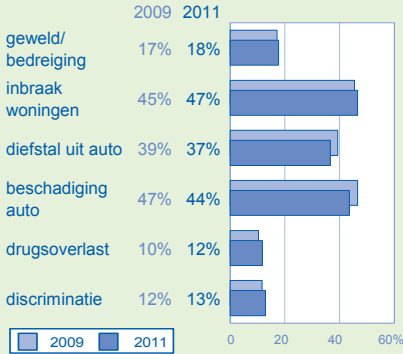
Op gebied van veiligheid is in de eerste plaats het aantal aangiftes bij de politie beschikbaar. De meeste cijfers waren in 2010 lager dan in 2008. Vooral van autocriminaliteit (diefstal van, uit of vanaf motorvoertuigen), vandalisme en fietsendiefstal wordt minder vaak aangifte gedaan. Het aantal aangiftes van fietsendiefstal (194 in 2008) steeg eerst fors naar 340 in 2009, maar is daarna nog sterker gedaald naar 85 aangiftes in 2010. Wel neemt het aantal aangiftes van geweldsdelicten licht toe.

De tweede grafiek toont het aantal bewoners dat vindt dat deze vormen van criminaliteit vaak of soms voorkomen in hun buurt. Ook hier is een verbetering te zien bij autocriminaliteit: het aantal mensen dat vindt dat diefstal uit of beschadiging van auto voorkomt is iets gedaald. Dat geldt vooral voor de Componistenbuurt. Iets meer mensen dan in 2009 vinden dat drugsoverlast in de buurt voorkomt. Een toename is er vooral in de Kapelpolder (van 26% in 2009 naar 40% in 2011) en de Binnenstad (van 17% in 2007 en 24% in 2009 naar 36% in 2011). Het aantal mensen dat vindt dat woninginbraak in de buurt voorkomt steeg vooral in de Kapelpolder (van 25 naar 44%).

Aan de bewoners werd ook gevraagd of zij zelf slachtoffer waren en daar aangifte van deden. De aangiftebereidheid is het hoogst bij woninginbraak (87%), autodiefstal (85%) en diefstal uit auto (80%). Ongeveer 65% doet aangifte bij fietsendiefstal, poging tot woninginbraak en mishandeling/bedreiging en 39% bij diefstal/schade aan de buitenkant van auto's.

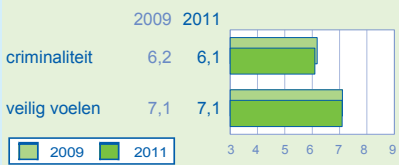
Criminaliteit in de buurt

'komt vaak/soms voor in mijn buurt'



In 2009 waren de rapportcijfers verbeterd voor zowel criminaliteit (van 5,9 naar 6,2) als de mate van veilig voelen (van 6,9 naar 7,1). In 2011 bleven deze cijfers vrijwel ongewijzigd: de verbeterde scores bleven daarmee op het niveau van de gemeente Maassluis gehandhaafd. Wel daalde het rapportcijfer voor criminaliteit in de buurten Binnenstad (van 6,1 naar 5,4), Kapelpolder (van 6,1 naar 5,6) en de Steendijkpolder zuid (van 6,7 naar 6,3). In de Burgemeesterswijk is dit cijfer juist verder verbeterd: van 4,5 in 2007 en 5,5 in 2009 naar 5,9 in 2011. De cijfers voor criminaliteit en veilig voelen zijn nu in de Burgemeesterswijk niet meer (significant) lager dan in de totale gemeente.

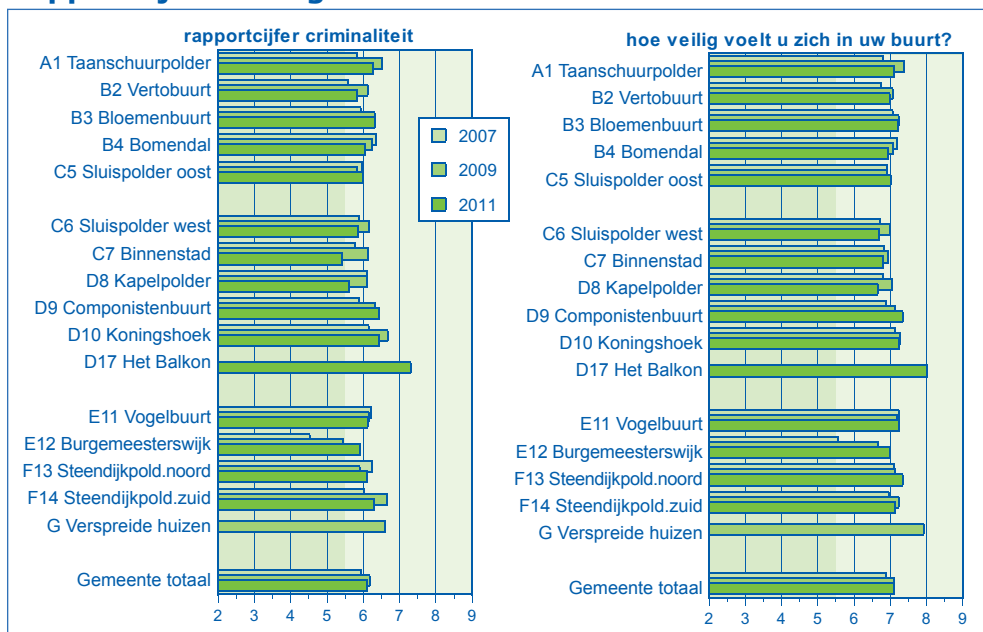
Rapportcijfers door bewoners



Rapportcijfers veiligheid

| Wijk- en buurtindeling | rapportcijfer criminaliteit | | | hoe veilig voelt u zich? | | |
|-------------------------------|-----------------------------|------|------|--------------------------|------|------|
| | 2011 | 2009 | 2007 | 2011 | 2009 | 2007 |
| A Taanshuurpolder e.o. | 6,3 | 6,5 | 5,8 | 7,1 | 7,4 | 6,8 |
| A1 Taanshuurpolder e.o. | 6,3 | 6,5 | 5,8 | 7,1 | 7,4 | 6,8 |
| B Dijkpolder | 6,0 | 6,2 | 5,9 | 7,0 | 7,1 | 7,0 |
| B2 Vertobuurt | 5,8 | 6,1 | 5,6 | 7,0 | 7,1 | 6,7 |
| B3 Bloemenbuurt | 6,3 | 6,3 | 5,9 | 7,2 | 7,2 | 7,1 |
| B4 Bomendal | 6,1 | 6,3 | 6,4 | 6,9 | 7,1 | 7,2 |
| C Sluispolder | 5,8 | 6,0 | 5,9 | 6,9 | 6,9 | 6,8 |
| C5 Sluispolder oost | 6,0 | 5,8 | 6,0 | 7,0 | 6,9 | 6,9 |
| C6 Sluispolder west | 5,9 | 6,2 | 5,9 | 6,7 | 7,0 | 6,7 |
| C7 Binnenstad | 5,4 | 6,1 | 5,8 | 6,8 | 6,9 | 6,8 |
| D Kapelpolder | 6,4 | 6,4 | 6,0 | 7,2 | 7,1 | 6,9 |
| D8 Kapelpolder | 5,6 | 6,1 | 6,1 | 6,6 | 7,0 | 6,8 |
| D9 Componistenbuurt | 6,4 | 6,3 | 5,9 | 7,3 | 7,1 | 6,9 |
| D10 Koningshoek | 6,4 | 6,7 | 6,1 | 7,2 | 7,3 | 7,1 |
| D17 Het Balkon | 7,3 | x | x | 8,0 | x | x |
| E Burgemeesterswijk | 6,1 | 5,9 | 5,7 | 7,2 | 7,0 | 6,7 |
| E11 Vogelbuurt | 6,1 | 6,1 | 6,2 | 7,2 | 7,2 | 7,2 |
| E12 Burgemeesterswijk | 5,9 | 5,5 | 4,5 | 7,0 | 6,7 | 5,6 |
| F Steendijkpolder | 6,2 | 6,3 | 6,1 | 7,2 | 7,2 | 7,0 |
| F13 Steendijkpolder noord | 6,1 | 5,9 | 6,2 | 7,3 | 7,1 | 7,1 |
| F14 Steendijkpolder zuid | 6,3 | 6,7 | 6,0 | 7,1 | 7,2 | 7,0 |
| G Verspreide huizen | x | 6,6 | x | x | 7,9 | x |
| G15 Verspr.huizen zuid | x | 7,5 | x | x | 8,2 | x |
| G16 Verspr.huizen noord | x | 5,6 | x | x | 7,6 | x |
| Gemeente totaal | 6,1 | 6,2 | 5,9 | 7,1 | 7,1 | 6,9 |

Rapportcijfers veiligheid



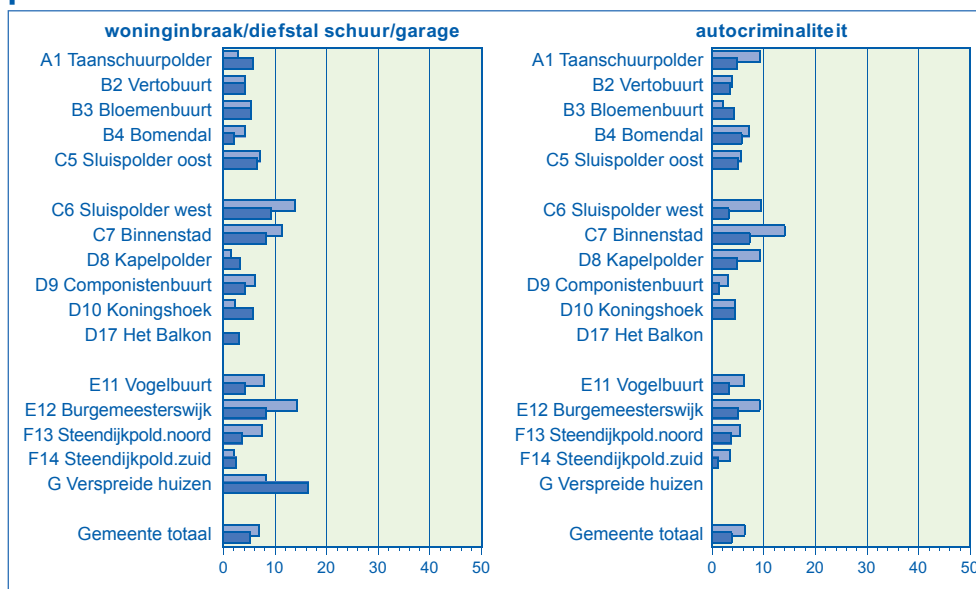
Bron: Bewonersenquête (voorjaar 2007, 2009 en 2011).

Bewoners gaven rapportcijfers voor de criminaliteit in de buurt (inbraak, diefstal, vernielingen en geweld) en voor 'Hoe veilig voelt u zich in uw buurt'. Hoe hoger de rapportcijfers, hoe veiliger men het vindt.

Aangiftes bij de politie, per 1000 inwoners (deel 1)

| Wijk- en buurtindeling | woninginbraak | | diefstal schuur/gar. | | autocriminaliteit | | fietsendiefstal | |
|--------------------------------|---------------|------------|----------------------|------------|-------------------|------------|-----------------|-------------|
| | 2010 | 2008 | 2010 | 2008 | 2010 | 2008 | 2010 | 2008 |
| A Taanschuurpolder e.o. | 4,5 | 2,4 | 1,2 | 0,4 | 4,9 | 9,3 | 6,9 | 14,2 |
| A1 Taanschuurpolder e.o. | 4,5 | 2,4 | 1,2 | 0,4 | 4,9 | 9,3 | 6,9 | 14,2 |
| B Dijkpolder | 3,0 | 2,7 | 0,7 | 1,6 | 4,4 | 4,7 | 2,0 | 4,4 |
| B2 Vertobuurt | 3,8 | 3,5 | 0,4 | 0,8 | 3,4 | 3,9 | 2,3 | 5,4 |
| B3 Bloemenbuurt | 3,6 | 2,1 | 1,8 | 3,2 | 4,3 | 2,1 | 1,1 | 5,4 |
| B4 Bomendal | 1,6 | 2,1 | 0,5 | 2,1 | 5,7 | 7,2 | 2,1 | 2,6 |
| C Sluispolder | 6,1 | 7,8 | 1,5 | 2,1 | 4,9 | 8,3 | 2,1 | 4,8 |
| C5 Sluispolder oost | 4,7 | 4,4 | 1,8 | 2,7 | 5,0 | 5,6 | 1,2 | 2,1 |
| C6 Sluispolder west | 7,1 | 12,4 | 2,0 | 1,5 | 3,2 | 9,4 | 1,3 | 4,4 |
| C7 Binnenstad | 8,3 | 9,7 | 0,0 | 1,7 | 7,3 | 14,0 | 6,3 | 13,3 |
| D Kapelpolder | 3,9 | 3,2 | 0,4 | 2,6 | 2,8 | 5,0 | 5,3 | 12,4 |
| D8 Kapelpolder | 1,6 | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 4,0 | 9,3 | 2,2 | 7,3 |
| D9 Componistenbuurt | 4,1 | 0,9 | 0,0 | 5,3 | 1,4 | 3,1 | 0,5 | 3,2 |
| D10 Koningshoek | 5,7 | 2,2 | 0,0 | 0,0 | 4,4 | 4,5 | 15,2 | 32,1 |
| D17 Het Balkon | 3,0 | x | 1,5 | x | 1,5 | x | 3,3 | x |
| E Burgemeesterswijk | 4,2 | 5,8 | 1,5 | 4,4 | 4,0 | 7,3 | 1,1 | 4,8 |
| E11 Vogelbuurt | 3,9 | 6,8 | 0,3 | 1,0 | 3,3 | 6,2 | 0,6 | 4,5 |
| E12 Burgemeesterswijk | 4,7 | 4,2 | 3,4 | 10,1 | 5,0 | 9,2 | 1,8 | 5,4 |
| F Steendijkpolder | 2,1 | 3,8 | 0,9 | 0,7 | 2,3 | 4,4 | 1,2 | 2,3 |
| F13 Steendijkpolder noord | 2,8 | 7,4 | 0,8 | 0,0 | 3,6 | 5,4 | 1,2 | 2,9 |
| F14 Steendijkpolder zuid | 1,4 | 0,7 | 1,1 | 1,4 | 1,2 | 3,4 | 1,2 | 1,8 |
| G Verspreide huizen | 2,7 | 0,0 | 13,7 | 8,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| G15/16 Verspr.huizen | 2,7 | 0,0 | 13,7 | 8,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Gemeente totaal | 4,0 | 4,6 | 1,1 | 2,2 | 3,8 | 6,3 | 2,7 | 6,2 |

Aangiftes bij de politie woninginbraak en autocriminaliteit, per 1000 inwoners



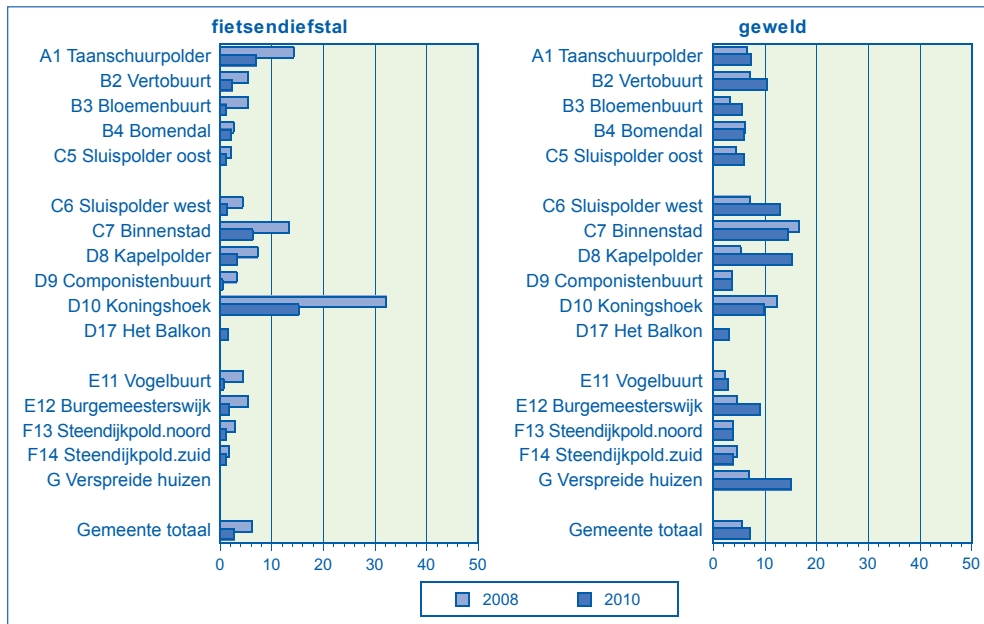
Definities

Aangiftes bij de politie is het aantal aangiftes in de loop van een jaar, per 1000 inwoners. Autocriminaliteit is diefstal van, uit of vanaf auto, motor, scooter of vracht-auto. Fietsendiefstal is diefstal van fiets of bromfiets. Gewelddelicten zijn delicten zoals mishandeling, bedreiging, aanranding en diefstal met geweld.

Aangiftes bij de politie, per 1000 inwoners (deel 2)

| Wijk- en buurtindeling | overige diefstal | | geweld | | vandalisme | | totaal | | |
|-------------------------------|------------------|------------|-------------|------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| | 2010 | 2008 | 2010 | 2008 | 2010 | 2008 | 2010 | 2009 | 2008 |
| A Taanshuurpolder e.o. | 1,6 | 2,0 | 7,3 | 6,5 | 11,0 | 14,8 | 37,4 | 62,6 | 49,7 |
| A1 Taanshuurpolder e.o. | 1,6 | 2,0 | 7,3 | 6,5 | 11,0 | 14,8 | 37,4 | 62,6 | 49,7 |
| B Dijkpolder | 0,5 | 0,7 | 8,0 | 6,1 | 12,1 | 21,4 | 30,8 | 49,6 | 41,7 |
| B2 Vertobuurt | 0,8 | 0,8 | 10,4 | 7,1 | 10,2 | 24,5 | 31,3 | 54,7 | 45,9 |
| B3 Bloemenbuurt | 1,1 | 1,1 | 5,5 | 3,2 | 20,4 | 10,3 | 37,7 | 53,3 | 27,3 |
| B4 Bomendal | 0,0 | 0,5 | 5,9 | 6,2 | 10,9 | 22,6 | 26,6 | 41,0 | 43,1 |
| C Sluispolder | 2,3 | 0,6 | 9,6 | 7,4 | 9,7 | 13,1 | 36,2 | 52,1 | 44,1 |
| C5 Sluispolder oost | 1,8 | 0,9 | 5,9 | 4,4 | 5,6 | 10,3 | 25,9 | 42,7 | 30,5 |
| C6 Sluispolder west | 2,3 | 0,0 | 13,0 | 7,0 | 10,6 | 14,2 | 39,5 | 52,6 | 48,9 |
| C7 Binnenstad | 3,7 | 0,9 | 14,5 | 16,6 | 20,1 | 19,4 | 60,0 | 78,0 | 75,6 |
| D Kapelpolder | 1,2 | 6,0 | 7,8 | 6,6 | 7,1 | 23,1 | 28,4 | 58,3 | 59,0 |
| D8 Kapelpolder | 0,5 | 1,5 | 13,5 | 5,3 | 12,5 | 40,6 | 35,1 | 55,3 | 65,5 |
| D9 Componistenbuurt | 0,0 | 1,3 | 3,5 | 3,7 | 3,2 | 7,5 | 12,6 | 22,7 | 25,0 |
| D10 Koningshoek | 3,8 | 16,3 | 9,8 | 12,3 | 9,7 | 32,6 | 48,7 | 121,3 | 100,1 |
| D17 Het Balkon | 0,6 | x | 6,3 | x | 3,6 | x | 19,8 | 34,3 | x |
| E Burgemeesterswijk | 0,8 | 1,3 | 5,2 | 3,1 | 9,6 | 17,8 | 26,2 | 31,8 | 44,5 |
| E11 Vogelbuurt | 0,8 | 1,1 | 2,9 | 2,3 | 10,3 | 18,4 | 22,0 | 30,5 | 40,1 |
| E12 Burgemeesterswijk | 0,9 | 1,6 | 9,0 | 4,6 | 8,5 | 16,9 | 33,3 | 33,9 | 52,0 |
| F Steendijkpolder | 0,6 | 0,9 | 3,8 | 4,1 | 10,5 | 10,0 | 21,4 | 23,6 | 26,3 |
| F13 Steendijkpolder noord | 0,8 | 1,6 | 3,8 | 3,7 | 11,3 | 8,8 | 24,3 | 31,9 | 29,8 |
| F14 Steendijkpolder zuid | 0,4 | 0,3 | 3,8 | 4,5 | 9,8 | 11,1 | 18,8 | 16,3 | 23,3 |
| G Verspreide huizen | 0,0 | 0,0 | 15,0 | 6,8 | 10,9 | 23,3 | 42,4 | 64,3 | 38,4 |
| G15/16 Verspr.huizen | 0,0 | 0,0 | 15,0 | 6,8 | 10,9 | 23,3 | 42,4 | 64,3 | 38,4 |
| Gemeente totaal | 1,2 | 1,8 | 7,0 | 5,5 | 9,9 | 16,7 | 29,6 | 44,8 | 43,4 |

Aangiftes bij de politie fietsendiefstal en geweld, per 1000 inwoners



Bron

Politie Rotterdam-Rijnmond (aangiftes: perioden van 12 maanden, eindigend op 1 oktober van het genoemde jaar).

Vóórkomen van criminaliteit in de buurt ('vaak' of 'soms')

| Wijk- en buurtindeling | geweld bedreiging | | inbraak in woningen | | diefstal uit/ inbraak auto | | beschadiging auto's | | overlast drugs | | discriminatie | |
|-------------------------------|-------------------|------------|---------------------|------------|----------------------------|------------|---------------------|------------|----------------|------------|---------------|------------|
| | 2011 | 2009 | 2011 | 2009 | 2011 | 2009 | 2011 | 2009 | 2011 | 2009 | 2011 | 2009 |
| A Taanshuurpolder e.o. | 20% | 15% | 44% | 38% | 39% | 40% | 49% | 48% | 22% | 17% | 11% | 8% |
| A1 Taanshuurpolder e.o. | 20% | 15% | 44% | 38% | 39% | 40% | 49% | 48% | 22% | 17% | 11% | 8% |
| B Dijkpolder | 18% | 18% | 45% | 40% | 37% | 32% | 45% | 48% | 11% | 10% | 10% | 11% |
| B2 Vertobuurt | 20% | 19% | 44% | 42% | 39% | 33% | 53% | 59% | 8% | 10% | 9% | 8% |
| B3 Bloemenbuurt | 16% | 18% | 34% | 24% | 26% | 17% | 32% | 36% | 11% | 11% | 12% | 15% |
| B4 Bomendal | 18% | 16% | 53% | 46% | 40% | 39% | 40% | 40% | 14% | 8% | 11% | 14% |
| C Sluispolder | 25% | 21% | 54% | 53% | 39% | 41% | 41% | 42% | 17% | 14% | 17% | 12% |
| C5 Sluispolder oost | 23% | 21% | 51% | 55% | 40% | 44% | 34% | 41% | 10% | 12% | 18% | 14% |
| C6 Sluispolder west | 26% | 17% | 60% | 52% | 41% | 41% | 47% | 39% | 19% | 11% | 20% | 9% |
| C7 Binnenstad | 29% | 28% | 52% | 47% | 32% | 32% | 53% | 49% | 36% | 24% | 11% | 12% |
| D Kapelpolder | 13% | 17% | 32% | 28% | 24% | 31% | 34% | 45% | 14% | 14% | 13% | 13% |
| D8 Kapelpolder | 23% | 18% | 44% | 25% | 36% | 37% | 63% | 60% | 40% | 26% | 11% | 10% |
| D9 Componistenbuurt | 9% | 18% | 22% | 27% | 17% | 30% | 24% | 36% | 7% | 10% | 20% | 19% |
| D10 Koningshoek | 14% | 14% | 38% | 33% | 30% | 26% | 36% | 46% | 8% | 10% | 7% | 4% |
| D17 Het Balkon | 7% | x | 23% | x | 11% | x | 9% | x | 5% | x | 5% | x |
| E Burgemeesterswijk | 17% | 16% | 52% | 52% | 41% | 49% | 53% | 54% | 7% | 8% | 15% | 15% |
| E11 Vogelbuurt | 15% | 13% | 55% | 56% | 45% | 51% | 60% | 60% | 6% | 4% | 8% | 8% |
| E12 Burgemeesterswijk | 20% | 22% | 44% | 42% | 33% | 45% | 37% | 42% | 11% | 17% | 29% | 29% |
| F Steendijkpolder | 13% | 15% | 50% | 54% | 41% | 43% | 42% | 44% | 4% | 4% | 9% | 9% |
| F13 Steendijkpolder noord | 11% | 18% | 57% | 68% | 51% | 46% | 47% | 54% | 3% | 3% | 8% | 12% |
| F14 Steendijkpolder zuid | 15% | 13% | 44% | 44% | 32% | 41% | 39% | 37% | 5% | 4% | 10% | 6% |
| G Verspreide huizen | x | 4% | x | 45% | x | 13% | x | 11% | x | 0% | x | 4% |
| G15/G16 Verspr.huizen | x | 4% | x | 45% | x | 13% | x | 11% | x | 0% | x | 4% |
| Gemeente totaal | 18% | 17% | 47% | 45% | 37% | 39% | 44% | 47% | 12% | 10% | 13% | 12% |

Definities

De tabel en grafieken op deze bladzijden geven aan of bepaalde vormen van criminaliteit volgens de bewoners vaak, soms of bijna nooit voorkomen in de eigen buurt. Meer van deze stellingen zijn te vinden op blz.114-115 (overlast en vervuiling) en blz.127 (verkeerd aangeboden vuilnis).

Bron: Bewonersenquête (voorjaar 2009 en 2011).

Vóórkomen van criminaliteit in de buurt



Bron: Bewonersenquête (voorjaar 2007, 2009 en 2011).

Slachtofferschap in de eigen woonbuurt

| Wijk- en buurtindeling | diefstal van auto | fietsen-diefstal | poging tot woninginbraak | woning-inbraak | diefstal uit auto | schade/diefst. buitenkant auto | mishandeling /bedreiging |
|-------------------------------|-------------------|------------------|--------------------------|----------------|-------------------|--------------------------------|--------------------------|
| A Taanshuurpolder e.o. | 0% | 6% | 4% | 4% | 5% | 23% | 2% |
| A1 Taanshuurpolder e.o. | 0% | 6% | 4% | 4% | 5% | 23% | 2% |
| B Dijkpolder | 1% | 5% | 4% | 2% | 5% | 22% | 4% |
| B2 Vertobuurt | 2% | 8% | 4% | 3% | 7% | 31% | 4% |
| B3 Bloemenbuurt | 2% | 4% | 4% | 4% | 3% | 14% | 6% |
| B4 Bomendal | 0% | 1% | 4% | 0% | 3% | 14% | 3% |
| C Sluispolder | 2% | 7% | 10% | 5% | 5% | 20% | 5% |
| C5 Sluispolder oost | 2% | 7% | 9% | 5% | 6% | 18% | 4% |
| C6 Sluispolder west | 3% | 9% | 12% | 5% | 5% | 18% | 5% |
| C7 Binnenstad | 2% | 7% | 7% | 3% | 4% | 29% | 7% |
| D Kapelpolder | 1% | 4% | 3% | 3% | 3% | 18% | 4% |
| D8 Kapelpolder | 1% | 3% | 3% | 3% | 6% | 37% | 5% |
| D9 Componistenbuurt | 1% | 4% | 2% | 3% | 0% | 11% | 4% |
| D10 Koningshoek | 2% | 6% | 4% | 3% | 5% | 18% | 4% |
| D17 Het Balkon | 2% | 2% | 4% | 5% | 2% | 5% | 1% |
| E Burgemeesterswijk | 2% | 7% | 6% | 3% | 4% | 24% | 3% |
| E11 Vogelbuurt | 1% | 5% | 7% | 3% | 4% | 29% | 2% |
| E12 Burgemeesterswijk | 3% | 10% | 6% | 2% | 4% | 14% | 5% |
| F Steendijkpolder | 1% | 5% | 5% | 2% | 5% | 18% | 4% |
| F13 Steendijkpolder noord | 1% | 7% | 5% | 2% | 9% | 20% | 4% |
| F14 Steendijkpolder zuid | 0% | 4% | 4% | 2% | 3% | 16% | 3% |
| Gemeente totaal | 1% | 6% | 6% | 3% | 5% | 21% | 4% |

Slachtofferschap en aangiftebereidheid, gemeente totaal

| | in eigen buurt | elders in Maassluis | buiten de gemeente | totaal | zo ja: aangifte gedaan? |
|---------------------------------|----------------|---------------------|--------------------|--------|-------------------------|
| diefstal van auto | 1% | 1% | 1% | 2% | 85% |
| fietsendiefstal | 6% | 5% | 1% | 11% | 65% |
| poging tot woninginbraak | 6% | 0% | 0% | 7% | 70% |
| woninginbraak | 3% | 0% | 0% | 4% | 87% |
| diefstal uit auto | 5% | 1% | 1% | 6% | 80% |
| schade/diefstal buitenkant auto | 21% | 2% | 2% | 24% | 39% |
| mishandeling/bedreiging | 4% | 2% | 1% | 6% | 66% |

Definities

Aan de bewoners werd gevraagd of zij de afgelopen 24 maanden slachtoffer zijn geweest van de genoemde misdrijven en waar dat was. Men kan op meer plaatsen slachtoffer zijn geweest. De bovenste tabel toont uitsluitend het aantal mensen dat slachtoffer was in de (huidige) eigen woonbuurt.

Totaal (in de onderste tabel) is het aantal mensen dat slachtoffer was op een of meer van deze plaatsen. De rechterkolom van de onderste grafiek laat zien hoeveel mensen die slachtoffer waren ook aangifte hebben gedaan (in % van mensen die slachtoffer waren en de vraag over aangifte hebben beantwoord).

Bij sommige delicten is het aantal slachtoffers laag en daarmee ook het aantal mensen dat de vraag over aangiftebereidheid heeft beantwoord. De percentages in de rechterkolom moeten daarom extra voorzichtig worden geïnterpreteerd. Het aantal respondenten dat deze vraag beantwoordde is respectievelijk 50 (autodiefstal), 259 (fietsendiefstal), 125 (poging tot inbraak), 82 (woninginbraak), 124 (diefstal uit auto), 538 (schade/diefstal aan de buitenkant van de auto) en 148 (mishandeling/bedreiging).

Voor aangiftebereidheid per buurt zie blz.134 (domein burger). De aangiftebereidheid per buurt is gebaseerd op slechts 24 tot 70 respondenten per buurt en is daarom alleen indicatief.

Diversen

hoofdstuk 7

De voorgaande hoofdstukken van de Gemeente-atlas bevatten cijfers per wijk en buurt, onder meer uit de bewonersenquête. Dit laatste hoofdstuk bevat nog enkele andere vragenblokken uit die enquête die op buurtniveau minder relevant zijn. Ook vindt u hier informatie over de opzet van het onderzoek en de respons.

Milieu

Wanneer inwoners van Maassluis grofvuil of (veel) tuinafval kwijt willen kunnen ze het zelf wegbrengen naar de Milieustraat aan de Heldringstraat. Grofvuil kunnen ze ook laten ophalen na een telefonische afspraak.

Het aandeel bewoners dat zelf wel eens afval brengt naar de Milieustraat was eerder geleidelijk gestegen van 82% in 2005 naar 87% in 2009. In 2011 bleef dat percentage ongewijzigd.

Mensen die nooit naar de Milieustraat gaan zeggen daartoe niet in de gelegenheid te zijn (6%), hebben nooit zulk afval (2%) of bellen voor een afspraak (1%). Een groep van 3% zegt niet te weten waar men daarvoor terecht kan en hoe dat werkt; 1% heeft 'geen zin' om er heen te gaan en 1% noemt andere redenen (bijvoorbeeld familie brengt het weg). Ook deze percentages zijn niet noemenswaardig veranderd.

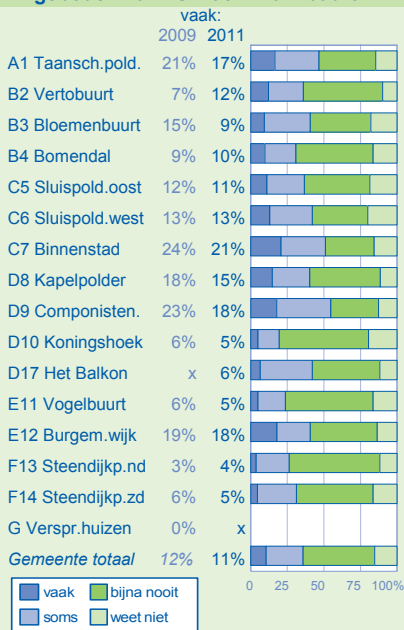
Aan de bewoners werd ook gevraagd wat ze doen met grofvuil of veel tuinafval. Een op de vijf bewoners had de afgelopen twee jaar geen grofvuil of veel tuinafval. De meeste mensen die dat wel hadden brachten het zelf weg (62% van alle bewoners) en/of belden voor een afspraak (34%). Een klein aantal mensen (3%) deed iets anders, zoals laten wegbrengen door ouders of kinderen, in de gewone containers stoppen (eventueel gespreid over meer weken), brengen naar de grofvuilruimte van de flat of bij ander grofvuil zetten dat al op straat stond. Vrijwel niemand (0,4%) had wel grofvuil maar wist niet wat ermee te doen.

Voor de mogelijkheden om in de eigen buurt huisvuil aan te bieden gaven bewoners gemiddeld hetzelfde cijfer als in 2007 en 2009: 7,1. In de buurt Koningshoek is dit cijfer wel duidelijk gedaald (van 7,1 naar 6,6) en nu de laagste score in de gemeente. In de andere buurten is het verschil tussen 2007 en 2009 niet significant.



Milieu (vervolg)

Hoe vaak komt 'verkeerd aangeboden vuilnis' voor in uw buurt?



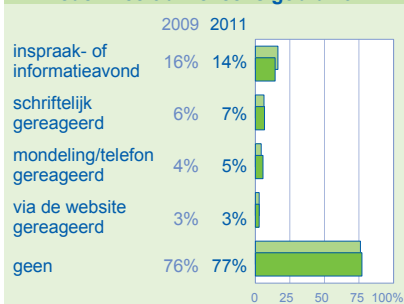
Niet alle bewoners bieden hun huisvuil op de juiste manier aan. Daarom werd gevraagd hoe vaak het naar de mening van de bewoners voorkomt dat in de buurt vuilnis verkeerd wordt aangeboden. Volgens 11% van de inwoners komt dat vaak voor en nog eens 25% zegt dat het soms voorkomt. Die cijfers zijn vrijwel gelijk aan de cijfers van de afgelopen jaren.

Er zijn wel verschillen tussen de buurten. In de Binnenstad vindt 21% dat vuilnis vaak verkeerd wordt aangeboden; in de Componistenbuurt, Taanschuurpolder en Burgemeesterswijk rond de 18%. In de Steendijkpolder, Vogelbuurt, Koningshoek en Het Balkon is dat niet meer dan 6%.

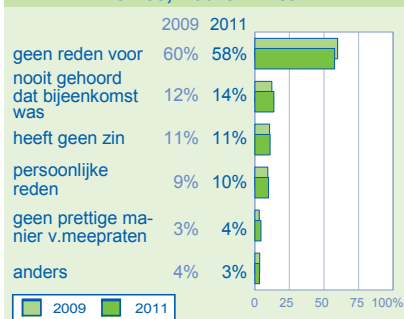
In het hoofdstuk Leefbaarheid zijn overigens twee vergelijkbare vragen opgenomen over de mate waarin zwerfvuil en hondenpoep in de eigen buurt voorkomen (blz.114). In Koningshoek is het aantal mensen dat vindt dat zwerfvuil vaak voorkomt sterk gedaald van 31% in 2009 naar 16% in 2011. Voor de totale gemeente bleef dat percentage ongewijzigd: 23%. Hondenpoep komt weer vaker voor: 34% vindt dat dit vaak in de eigen buurt voorkomt. Dat is meer dan in 2007 en 2009 (31%), maar nog niet zo veel als in 2005 (40%).

Inspraakmogelijkheden

Welke inspraak-/reactiemogelijkheden heeft u wel eens gebruikt?



Zo nee, waarom niet?



Inspraakmogelijkheden

De gemeente Maassluis kent verschillende mogelijkheden voor inspraak of reacties door bewoners. In de enquête werd gevraagd of men deze mogelijkheden wel eens heeft gebruikt. Van alle bewoners zegt 14% wel eens een inspraak- of informatieavond te hebben bezocht. Verder heeft 7% wel eens schriftelijk bij de gemeente gereageerd, 5% mondeling of telefonisch en 3% via de website. In totaal 23% van de bewoners heeft een of meer van deze mogelijkheden benut, driekwart deed dat nog nooit. Deze percentages zijn sinds 2009 niet noemenswaardig veranderd.

Aan de groep die nog nooit van de inspraak- of reactiemogelijkheden gebruik heeft gemaakt werd gevraagd naar de reden daarvan. Het grootste deel van hen (58%) zag daar eigenlijk geen reden voor. Anderen hebben nooit gehoord dat er zo'n bijeenkomst was (14%), vinden dat dat toch geen zin had (11%) of vinden zulke bijeenkomsten geen prettige manier om mee te praten (4%). Nog eens 10% noemde persoonlijke redenen (zoals gezondheid, ouderdom of te druk) en 4% uiteenlopende andere redenen. Al deze percentages zijn vrijwel identiek aan die uit 2007 en 2009.

Klachtenmeldpunt

De afgelopen jaren werd in de enquête gevraagd of mensen het centraal meldpunt voor klachten over de buitenruimte en veiligheid kenden. Dit meldpunt was bij ruim een kwart van de bewoners bekend. Ook in 2011 was deze vraag opgenomen in de enquête, maar nu stond ook de naam daarvan in de vraag vermeld: het meldpunt Schoon, Heel en Veilig. Het aantal mensen dat in 2011 dit meldpunt zegt te kennen is bijna dubbel zo hoog: 49%.

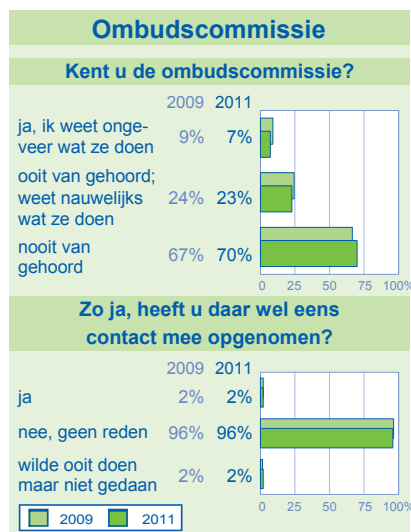
Van de mensen die het meldpunt kennen zegt 35% het ook wel eens gebruikt te hebben. Dat is iets lager dan de 40% uit 2009. Als wordt geperceenteerd op alle bewoners is het aantal mensen dat wel eens iets heeft gemeld echter toegenomen van 11 naar 17%. Door de veranderde vraagformulering (vermelding van de naam) is het moeilijk te zeggen of bekendheid en daadwerkelijk melden echt zijn toegenomen. Wel ligt het voor de hand dat het aantal mensen dat ooit gebruik maakte van het meldpunt toeneemt naarmate dat meldpunt langer bestaat. Zo'n toename was ook de afgelopen jaren al te zien. Van de mensen die het meldpunt wel kennen maar nog nooit hebben gebruikt zegt het merendeel dat ze niets hadden om te melden. Slechts kleine groepen zeggen dat ze niet wisten hoe dat moest, dat het toch te veel moeite was of noemen een andere reden om niet te melden. (Zie ook blz.102 voor de aard van de meldingen)



Ombudscommissie

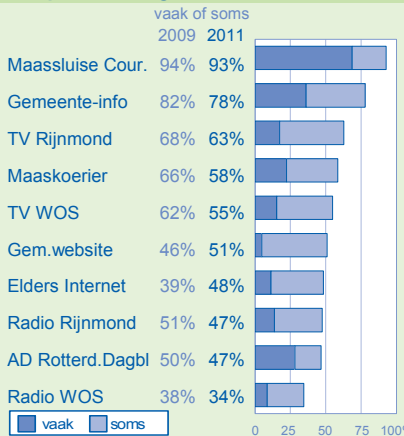
De gemeentelijke ombudscommissie is bij de meeste inwoners niet bekend: 70% heeft er nog nooit van gehoord. Nog eens 23% heeft er ooit van gehoord maar weet nauwelijks wat de commissie doet. De rest, 7%, zegt wel ongeveer te weten wat de ombudscommissie doet. Het aantal mensen dat nog nooit van de commissie heeft gehoord is iets gestegen van 67% in 2009 naar 70% in 2011.

Van de 30% die de commissie wel kent zag het overgrote merendeel (96%) geen reden om contact op te nemen met de commissie. Een kleine groep van 2% (minder dan 1% van alle bewoners) heeft dat wel gedaan en nog eens 2% wilde het ooit doen maar heeft dat uiteindelijk toch niet gedaan, bijvoorbeeld omdat ze denken dat het toch geen zin heeft of omdat ze daar geen tijd voor hadden.

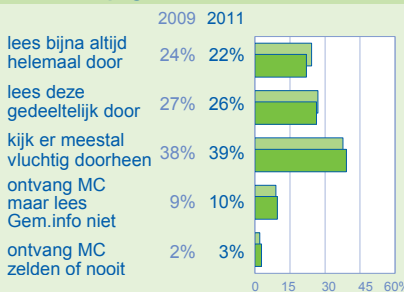


Informatie over de gemeente

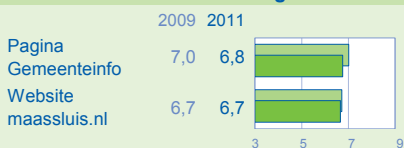
Hoe vaak gebuikt u deze media om u te informeren over zaken die spelen in de gemeente Maassluis?



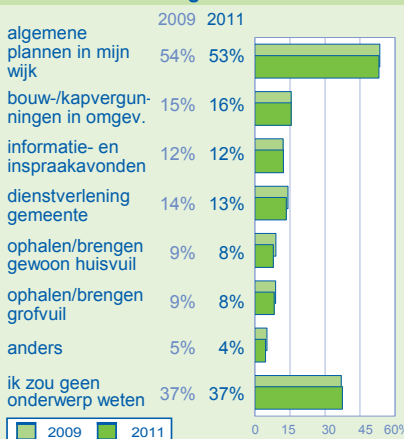
Hoe bekijkt u over het algemeen de pagina Gemeenteinfo?



Waardering (rapportcijfers) Gemeenteinfo & website gemeente



Over welke onderwerpen wilt u graag beter geïnformeerd worden door de gemeente?



Informatie over de gemeente

Van tien lokale media hebben de bewoners aangegeven of ze daar vaak, soms of nooit gebruik van maken om zich te informeren over zaken die spelen in Maassluis. De Maassluis Courant is de meest gelezen bron op dat gebied: 93% gebruikt deze vaak of soms. Het aandeel dat de Maassluis Courant vaak gebruikt is echter iets gedaald van 74 naar 69%. De pagina Gemeenteinfo in die krant wordt ook vrij veel bekeken: 36% doet dat vaak en 42% soms (totaal 78%). Daarna volgen TV Rijnmond (63% vaak of soms), Maaskoerier (58%) en TV WOS (55%). Het aandeel bewoners dat de gemeentelijke website vaak of soms bekijkt steeg van 46 naar 51%. Ook andere bronnen op internet worden door steeds meer mensen geraadpleegd. Het bereik van de Maaskoerier, TV/Radio Rijnmond, TV/Radio WOS en AD Rotterdams Dagblad (over zaken die spelen in Maassluis) liep iets terug. De pagina Gemeenteinfo in de Maassluis Courant is voor bewoners dus een regelmatig gebruikte bron van informatie. Maar hoe intensief bekijken zij deze pagina? Een groep van 22% van de bewoners zegt deze bijna altijd helemaal door te lezen en nog eens 26% doet dat gedeeltelijk. Een groep van 39% kijkt er meestal vluchtig doorheen. De overige 13% leest Gemeenteinfo niet. Deze percentages zijn sinds 2007 nauwelijks veranderd.

In de enquête werd ook gevraagd de pagina Gemeenteinfo met een rapportcijfer te beoordelen. Het gemiddelde rapportcijfer lag de afgelopen jaren op 7,0 maar is nu iets gedaald naar 6,8. Het rapportcijfer voor de gemeentelijke website bleef wel constant op een 6,7. Mensen die geen cijfer gaven (bijvoorbeeld omdat ze deze media nooit bekijken) zijn in die cijfers niet meegerekend: dit betreft ruim 50% van alle respondenten.

Tot slot werd gevraagd over welke onderwerpen de bewoners beter geïnformeerd willen worden door de gemeente. Van de voorgelegde onderwerpen noemen de bewoners vooral informatie over algemene plannen in de wijk: 53% wil daarover beter geïnformeerd worden. Op grote afstand volgen bouw- en kapvergunningen in de omgeving (16%), informatie- en inspraakavonden (12%) en dienstverlening zoals paspoorten en uitkeringen (13%). Een op de tien bewoners heeft behoefte aan meer informatie over ophalen en wegbrengen van grofvuil en/of van gewoon huisvuil. Nog eens 4% noemt zelf zeer uiteenlopende andere onderwerpen, waaronder groenvoorzieningen, onderhoud en veiligheid. Tot slot: 37% zou geen onderwerp weten waarover men meer informatie wil ontvangen. Deze percentages zijn vrijwel gelijk aan die uit 2009.

Toelichting bewonersenquête

Opzet bewonersenquête

De bewonersenquête was een belangrijke bron voor deze Gemeenteatlas. Op deze pagina vindt u informatie over de opzet en respons.

Omdat de meeste resultaten uit de enquête in deze Gemeenteatlas per buurt worden gepresenteerd werd de steekproef zodanig getrokken dat per buurt naar verwachting ongeveer 200 respondenten werden bereikt. Daartoe werden in totaal 6.319 inwoners benaderd, aselect getrokken uit de bevolking vanaf 18 jaar. De wijk Verspreide huizen kent weinig inwoners. Hier werd in 2005 en 2009 op elk adres een enquête bezorgd. Om overbevraging te voorkomen is in deze buurt in 2011 niet geënuquéteerd. De nieuwbouwbuurt Het Balkon werd in 2011 voor het eerst in de steekproef onderscheiden. De enquête werd begin maart 2011 door de gemeente verzonden met een begeleidende brief en antwoordenvolp. Een paar weken later werd een herinnering gestuurd aan bewoners die nog niet hadden gereageerd. Bewoners konden de enquête op papier of via internet invullen. Bij vrijwel alle vragen kunnen de resultaten worden vergeleken met de vorige bewonersenquêtes uit het voorjaar van 2005, 2007 en 2009.

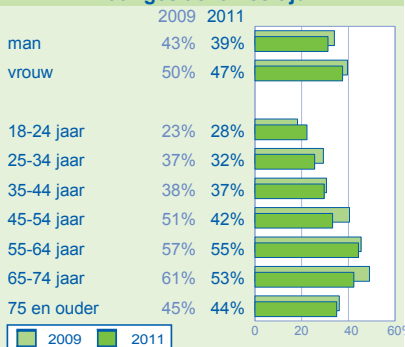
Respons

Van de 6.319 aangeschreven bewoners hebben uiteindelijk 2.844 de enquête ingevuld: een respons van 45%. Van alle respondenten heeft 28% gekozen voor de internetversie van de vragenlijst. De afgelopen jaren is de respons geleidelijk gedaald van 52% in 2005 naar 45% in 2011. De respons was niet in elke buurt even hoog, zoals de grafiek laat zien. De respons was het laagst in de buurten Sluispolder west (37%) en Burgemeesterswijk (38%). De hoogste respons werd in 2011 genoteerd in Steendijkpolder zuid (54%), Koningshoek (52%) en Vogelbuurt (52%). In de buurten Vertobuurt en Bomendal is de respons relatief hard gedaald. Omdat de steekproef gestratificeerd is getrokken (evenveel personen in elke buurt) en om te corrigeren voor verschillen in respons per buurt werden de resultaten van de enquête herwogen. Dat gebeurt op de verhouding tussen de bevolking vanaf 18 jaar en het aantal respondenten.

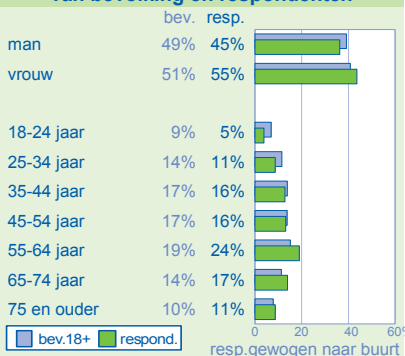


Respons (vervolg)

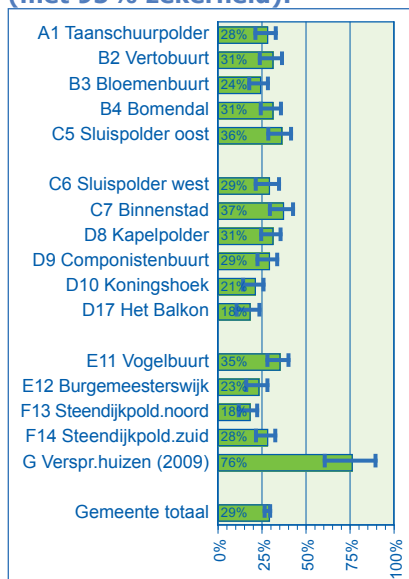
Respons in % van steekproef naar geslacht / leeftijd



Verdeling naar geslacht / leeftijd van bevolking en respondenten



Aandeel personen sterk gehecht aan de buurt met de onbetrouwbaarheidsmarges (met 95% zekerheid).



Daardoor zijn de cijfers op wijkniveau en op gemeentelijk niveau weer correct.

In de vragenlijst is ook gevraagd naar leeftijd en geslacht. De verschillen in respons naar leeftijd zijn groter dan naar buurt of geslacht. De respons onder mannen bedroeg 39% en onder vrouwen 47%. Naar leeftijd is de respons het laagst onder de jongste leeftijdsgroep tot en met 24 jaar (maar wel gestegen van 23 naar 28%) en loopt langzaam op tot 55% in de groep 55-64 jaar.

In de onderste grafieken worden de verdeling naar leeftijd en geslacht weergegeven van alle respondenten (gewogen naar buurt) en de bevolking van 18 jaar en ouder. Hieruit blijkt dat vooral de jongste leeftijdsgroepen en mannen enigszins zijn ondervetegenwoordigd onder respondenten. Dat is een gebruikelijk beeld bij (gemeentelijke) enquêtes en was ook bij de enquêtes in 2007 en 2009 het geval.

Onbetrouwbaarheidsmarges

Bij onderzoek in de vorm van enquêtes via steekproeven is altijd sprake van bepaalde onbetrouwbaarheidsmarges. De werkelijke cijfers onder de bevolking kunnen iets afwijken van de gevonden percentages zoals in dit rapport gepresenteerd. Hoe groot die marge is, is afhankelijk van het aantal respondenten, de totale populatie (aantal inwoners vanaf 18 jaar) en de gevonden percentages (tussen de 30 en 70% is de marge breder dan bij heel hoge of heel lage percentages van 5 of 95%). Bij percentages bedraagt de marge bij dit onderzoek maximaal 1,7% op gemeenteniveau en maximaal 7% op buurtniveau (behalve in Verspreide huizen, waar deze op 12% ligt). Op wijkniveau is de marge ongeveer 4%, behalve in Taanschuorpolder en Verspreide huizen. Bij rapportcijfervragen en samengestelde schaalscores bedraagt de marge ongeveer 0,2 punten op buurtniveau en 0,1 punten op gemeenteniveau.

Wanneer een verschil tussen twee buurten of twee perioden kleiner is dan de onbetrouwbaarheidsmarges kan het verschil op toeval berusten. Alleen als het verschil groter is (de marges overlappen elkaar niet) kan met 95% zekerheid worden gezegd dat er echt een verschil is. In de grafiek hiernaast worden ter illustratie de marges getoond het aantal personen dat sterk gehecht is aan de buurt. In de Bloemenbuurt is 24% ($\pm 5\%$) gehecht aan de buurt. Dat is niet significant minder dan in de hele gemeente: 29% ($\pm 1,6\%$): de marges overlappen. In de Steendijkpolder noord (18% $\pm 5\%$) is het verschil wel significant: de marges van deze buurt en de gemeente overlappen niet.

Barometer sociale samenhang

Op deze laatste pagina's van de Gemeenteatlas vindt u de resultaten van de barometer voor sociale samenhang. Deze barometer werd aanvankelijk ontwikkeld in 2008 door Seinpost Adviesbureau in het kader van het rapport 'Meten van en werken aan sociale samenhang'. De operationalisatie is gebaseerd op een definitie van Paul Schnabel: 'Sociale samenhang is de mate waarin mensen in gedrag en beleving uitdrukking geven aan hun betrokkenheid bij maatschappelijke verbanden in hun persoonlijk leven, als burger in de maatschappij en als lid van de samenleving'.

De barometer bestaat uit een **totaalscore sociale samenhang**, samengesteld uit deelscores voor de drie domeinen: persoonlijk leven, lid van maatschappij netwerk en burger. Voor elk domein zijn indicatoren gezocht die samen een goede indicatie vormen en afkomstig zijn uit harde registraties én enquêtes. Het overgrote merendeel daarvan is terug te vinden in de eerdere hoofdstukken van de Gemeenteatlas.

Daarnaast worden twee factoren onderscheiden die de sociale samenhang op gebiedsniveau beïnvloeden en in enige mate beïnvloedbaar zijn door gemeente/instanties:

- **stabiliteit**: individuele factoren zoals woonduur, verhuismobiliteit, woningbezit en het oordeel van bewoners over de ontwikkeling van de wijk. Deze factoren 'voorspellen' de mate waarin bewoners georiënteerd zullen zijn op hun woonomgeving en bereid zullen zijn min of meer duurzame relaties aan te gaan.
- **homogeniteit**: meer collectieve factoren zoals etnische of culturele heterogeniteit en sociale en economische verschillen tussen groepen mensen. Deze kunnen worden gezien als 'voorspellers' voor de mate waarin sociale verbanden tussen de groepen ontstaan.

De factoren stabiliteit en homogeniteit zijn in de barometer separaat opgenomen als contextvariabelen voor sociale samenhang.

De gemeente Maassluis heeft besloten om de barometer voortaan integraal op te nemen in de Gemeenteatlas. De berekeningswijze wijkt iets af van die in het onderzoek van Seinpost. Zo zijn er bijvoorbeeld meer indicatoren beschikbaar op buurtniveau - vaak ook voor alle buurten. Indicatoren die voor slechts een deel van de jaren beschikbaar waren, zijn wel opgenomen bij alle meetdata (met het dichtstbijzijnde wel beschikbare jaar). De exacte definities vindt u op blz.138.

Op de volgende twee pagina's vindt u alle indicatoren die deel uitmaken van de score sociale samenhang en van de twee factoren stabiliteit en homogeniteit. Bij elke indicator vindt u de exacte waarde (percentage, gemiddelde enz.) en een ranggetal. Voor dit ranggetal zijn alle buurten geordend van meest ongunstig (ranggetal 1) naar meest gunstig (ranggetal 15). Indien de exacte waarden precies gelijk zijn, geldt dat ook voor de ranggetallen. Ook worden kleurarceringen gebruikt: donkerblauw voor de meest ongunstige scores en groen voor de gunstigste scores. Of een buurt deze kleuren krijgt is mede afhankelijk van het verschil met andere buurten en met het gemiddelde. Daardoor is het aantal donkerblauwe en groene buurten niet bij elke indicator even groot.

Het onderste overzicht op blz.135 toont de totaalscores voor sociale samenhang, de scores voor de drie domeinen waaruit die totaalscore is samengesteld en de scores voor de contextvariabelen stabiliteit en homogeniteit. Hierbij zijn negatieve scores ongunstig en positieve scores gunstig. Ook in dit overzicht staan de ranggetallen vermeld. Op blz.136 en 137 worden dezelfde samengestelde scores in grafieken weergegeven. Stabiliteit en homogeniteit worden ook in een grafiek gecombineerd.

Barometer: domein persoonlijk leven per buurt, 2011

| Buurtindeling | jeugd: binding gezin (CtC) | | aanvragen WMO loket | | gezondheid jeugd matig | | gezondheid volw. matig | | rapportcijfer criminaliteit | | rapportcijfer veilig voelen | | maatschappelijk werk | |
|------------------------|----------------------------|-------|---------------------|------|------------------------|------|------------------------|------|-----------------------------|--------|-----------------------------|--------|----------------------|------|
| | rang | score | rang | in % | rang | in % | rang | in % | rang | cijfer | rang | cijfer | rang | in % |
| A1 Taanschuurpold. | 6 | 78 | 11 | 9% | 11 | 9% | 12 | 24% | 10 | 6,3 | 8 | 7,1 | 11 | 6% |
| B2 Vertobuurt | 11 | 82 | 6 | 12% | 3 | 13% | 11 | 26% | 3 | 5,8 | 5 | 7,0 | 6 | 8% |
| B3 Bloemenbuurt | 14 | 86 | 2 | 25% | 1 | 15% | 1 | 48% | 12 | 6,3 | 10 | 7,2 | 8 | 7% |
| B4 Bomendal | 8 | 80 | 10 | 10% | 10 | 9% | 10 | 27% | 7 | 6,1 | 4 | 6,9 | 7 | 7% |
| C5 Sluispolder oost | 4 | 77 | 7 | 11% | 6 | 11% | 6 | 32% | 6 | 6,0 | 7 | 7,0 | 2 | 9% |
| C6 Sluispolder west | 5 | 78 | 4 | 23% | 8 | 10% | 5 | 33% | 4 | 5,9 | 2 | 6,7 | 3 | 9% |
| C7 Binnenstad | 9 | 81 | 5 | 23% | 7 | 10% | 2 | 41% | 1 | 5,4 | 3 | 6,8 | 1 | 11% |
| D8 Kapelpolder | 2 | 75 | 14 | 7% | 9 | 9% | 4 | 34% | 2 | 5,6 | 1 | 6,6 | 5 | 8% |
| D9 Componistenbrt. | 3 | 76 | 3 | 25% | 4 | 12% | 7 | 32% | 14 | 6,4 | 14 | 7,3 | 14 | 4% |
| D10 Koningshoek | 12 | 82 | 1 | 26% | 13 | 8% | 3 | 34% | 13 | 6,4 | 11 | 7,2 | 13 | 5% |
| D17 Het Balkon | x | x | 15 | 6% | 15 | 7% | 16 | 16% | 16 | 7,3 | 16 | 8,0 | 4 | 9% |
| E11 Vogelbuurt | 10 | 81 | 9 | 11% | 5 | 11% | 9 | 29% | 9 | 6,1 | 12 | 7,2 | 15 | 4% |
| E12 Burgemeestersw. | 13 | 84 | 12 | 9% | 2 | 13% | 8 | 32% | 5 | 5,9 | 6 | 7,0 | 10 | 6% |
| F13 Steendijkpold.nrd. | 7 | 79 | 8 | 11% | 12 | 9% | 13 | 24% | 8 | 6,1 | 13 | 7,3 | 9 | 6% |
| F14 Steendijkpold.zd. | 1 | 73 | 16 | 5% | 14 | 8% | 15 | 22% | 11 | 6,3 | 9 | 7,1 | 16 | 4% |
| G15-16 Verspr.huizen | x | x | 13 | 8% | x | x | 14 | 24% | 15 | 6,6 | 15 | 7,9 | 12 | 5% |
| Gemeente totaal | | 79 | | 14% | | 10% | | 29% | | 6,1 | | 7,1 | | 7% |

Barometer: domein lid maatschappij netwerk per buurt, 2011

| Buurtindeling | jeugd: binding wijk (CtC) | | spijbelgedrag (in %) | | sport-deelname | | vrijwilligers | | bewoners-comité actief | | betrokkenheid (cijfer) | | score sociale cohesie | |
|------------------------|---------------------------|-------|----------------------|------|----------------|------|---------------|------|------------------------|------|------------------------|--------|-----------------------|-------|
| | rang | score | rang | in % | rang | in % | rang | in % | rang | in % | rang | cijfer | rang | score |
| A1 Taanschuurpold. | 5 | 66 | 3 | 7% | 11 | 58% | 11 | 31% | 10 | 36% | 7 | 6,0 | 10 | 6,0 |
| B2 Vertobuurt | 13 | 75 | 11 | 4% | 13 | 65% | 13 | 32% | 2 | 13% | 2 | 5,8 | 5 | 5,9 |
| B3 Bloemenbuurt | 8 | 69 | 11 | 4% | 1 | 46% | 6 | 27% | 6 | 33% | 11 | 6,1 | 2 | 5,7 |
| B4 Bomendal | 3 | 65 | 11 | 4% | 5 | 54% | 12 | 31% | 12 | 44% | 13 | 6,3 | 12 | 6,2 |
| C5 Sluispolder oost | 9 | 72 | 8 | 5% | 9 | 57% | 15 | 35% | 11 | 44% | 6 | 6,0 | 9 | 6,0 |
| C6 Sluispolder west | 2 | 64 | 8 | 5% | 6 | 55% | 5 | 25% | 9 | 35% | 3 | 5,8 | 7 | 5,9 |
| C7 Binnenstad | 11 | 74 | 8 | 5% | 4 | 49% | 2 | 23% | 8 | 34% | 1 | 5,8 | 3 | 5,8 |
| D8 Kapelpolder | 10 | 73 | 3 | 7% | 8 | 56% | 10 | 31% | 15 | 53% | 14 | 6,3 | 13 | 6,2 |
| D9 Componistenbrt. | 4 | 66 | 3 | 7% | 3 | 49% | 1 | 19% | 16 | 65% | 8 | 6,1 | 4 | 5,8 |
| D10 Koningshoek | 1 | 64 | 3 | 7% | 7 | 55% | 7 | 27% | 7 | 33% | 9 | 6,1 | 8 | 6,0 |
| D17 Het Balkon | x | x | 3 | 7% | 15 | 68% | 8 | 28% | 4 | 26% | 15 | 6,9 | 15 | 6,4 |
| E11 Vogelbuurt | 12 | 74 | 1 | 9% | 10 | 57% | 9 | 30% | 5 | 30% | 12 | 6,2 | 11 | 6,2 |
| E12 Burgemeestersw. | 6 | 67 | 1 | 9% | 2 | 49% | 3 | 23% | 14 | 51% | 4 | 5,9 | 1 | 5,5 |
| F13 Steendijkpold.nrd. | 14 | 76 | 14 | 3% | 14 | 66% | 14 | 34% | 1 | 5% | 10 | 6,1 | 14 | 6,3 |
| F14 Steendijkpold.zd. | 7 | 68 | 14 | 3% | 12 | 60% | 4 | 25% | 3 | 13% | 5 | 6,0 | 6 | 5,9 |
| G15-16 Verspr.huizen | x | x | x | x | 16 | 72% | 16 | 45% | 13 | 46% | 16 | 7,6 | 16 | 7,3 |
| Gemeente totaal | | 71 | | 6% | | 57% | | 29% | | 33% | | 6,0 | | 6,0 |

Barometer: domein burger per buurt, 2011

| Buurtindeling | opkomst verkiezing | | bereid actief bij te dragen | | inspraak gebruikt | | leest pagina Gemeenteinfo | | meld.gem. x cijf.woonomg. | | meld.pol.overl. x cijf.andere last | | aangifte-bereidheid | |
|------------------------|--------------------|------|-----------------------------|------|-------------------|------|---------------------------|------|---------------------------|-------|------------------------------------|-------|---------------------|------|
| | rang | in % | rang | in % | rang | in % | rang | in % | rang | score | rang | score | rang | in % |
| A1 Taanschuurpold. | 6 | 54% | 12 | 34% | 12 | 27% | 11 | 52% | 4 | 88 | 6 | 149 | 9 | 61% |
| B2 Vertobuurt | 10 | 59% | 15 | 41% | 13 | 27% | 13 | 54% | 11 | 117 | 10 | 218 | 12 | 65% |
| B3 Bloemenbuurt | 10 | 59% | 4 | 25% | 1 | 12% | 14 | 55% | 13 | 132 | 7 | 163 | 4 | 55% |
| B4 Bomendal | 12 | 60% | 5 | 26% | 11 | 25% | 8 | 50% | 9 | 113 | 14 | 271 | 1 | 40% |
| C5 Sluispolder oost | 8 | 57% | 6 | 27% | 8 | 24% | 7 | 49% | 6 | 101 | 9 | 191 | 8 | 58% |
| C6 Sluispolder west | 1 | 45% | 7 | 28% | 4 | 17% | 4 | 44% | 2 | 65 | 16 | 391 | 15 | 70% |
| C7 Binnenstad | x | x | 11 | 32% | 3 | 17% | 9 | 51% | 10 | 115 | 15 | 328 | 3 | 52% |
| D8 Kapelpolder | 2 | 47% | 13 | 34% | 16 | 33% | 5 | 46% | 15 | 189 | 13 | 270 | 4 | 55% |
| D9 Componistenbrt. | 13 | 62% | 2 | 20% | 9 | 24% | 10 | 52% | 7 | 102 | 1 | 78 | 14 | 67% |
| D10 Koningshoek | 13 | 62% | 3 | 22% | 14 | 32% | 15 | 57% | 3 | 83 | 8 | 169 | 9 | 61% |
| D17 Het Balkon | 2 | 47% | 14 | 38% | 6 | 21% | 1 | 30% | 16 | 207 | 5 | 139 | 7 | 57% |
| E11 Vogelbuurt | 8 | 57% | 1 | 18% | 10 | 25% | 12 | 53% | 5 | 89 | 2 | 89 | 4 | 55% |
| E12 Burgemeestersw. | 4 | 50% | 9 | 29% | 2 | 13% | 3 | 35% | 1 | 62 | 11 | 223 | 12 | 65% |
| F13 Steendijkpold.nrd. | 5 | 51% | 10 | 30% | 5 | 19% | 2 | 35% | 12 | 122 | 4 | 138 | 11 | 63% |
| F14 Steendijkpold.zd. | 6 | 54% | 8 | 28% | 7 | 21% | 6 | 47% | 8 | 109 | 3 | 102 | 2 | 46% |
| G15-16 Verspr.huizen | x | x | 16 | 43% | 15 | 33% | 16 | 62% | 14 | 162 | 12 | 255 | x | x |
| Gemeente totaal | | 55% | | 28% | | 23% | | 48% | | 104 | | 188 | | 59% |

Barometer: factor stabiliteit per buurt, 2011

| Buurtindeling | gemiddelde woonduur | | uit de wijk verhuisd | | startende ondernem. | | voorzieningen (cijfer algem.) | | eigen woningen | | woningen alg.cijfer | | reacties per gepubl.won. | | ontwikk.buurt (achteruit) | | | |
|------------------------|---------------------|-------|----------------------|------|---------------------|------|-------------------------------|--------|----------------|------|---------------------|--------|--------------------------|--------|---------------------------|------|-------------|-----|
| | rang | jaren | rang | in % | rang | abs. | rang | cijfer | rang | in % | rang | cijfer | rang | react. | rang | in % | verwachting | |
| A1 Taanshuurpold. | 10 | 12,8 | 4 | 18% | 3 | 43 | 2 | 6,1 | 12 | 72% | 6 | 6,8 | 8 | 67 | 7 | 24% | 6 | 31% |
| B2 Vertobuurt | 12 | 13,9 | 6 | 18% | 1 | 54 | 6 | 6,4 | 6 | 42% | 9 | 7,0 | 10 | 71 | 1 | 40% | 2 | 41% |
| B3 Bloemenbuurt | 8 | 12,2 | 7 | 18% | 15 | 11 | 11 | 6,8 | 1 | 15% | 7 | 6,8 | 6 | 47 | 13 | 12% | 15 | 15% |
| B4 Bomendal | 13 | 14,9 | 8 | 17% | 9 | 23 | 3 | 6,3 | 5 | 35% | 8 | 7,0 | 2 | 36 | 4 | 34% | 5 | 35% |
| C5 Sluispolder oost | 9 | 12,4 | 5 | 18% | 7 | 26 | 12 | 6,8 | 10 | 56% | 5 | 6,8 | 9 | 69 | 6 | 25% | 3 | 36% |
| C6 Sluispolder west | 3 | 9,5 | 2 | 25% | 10 | 18 | 7 | 6,5 | 8 | 47% | 2 | 6,4 | 7 | 50 | 5 | 28% | 4 | 35% |
| C7 Binnenstad | 6 | 11,1 | 3 | 22% | 13 | 16 | 8 | 6,5 | 2 | 22% | 1 | 6,3 | 11 | 84 | 3 | 35% | 7 | 28% |
| D8 Kapelpolder | 7 | 11,9 | 9 | 17% | 6 | 27 | 1 | 5,9 | 7 | 46% | 4 | 6,8 | 13 | 109 | 2 | 36% | 1 | 41% |
| D9 Componistenbrt. | 5 | 11,0 | 10 | 15% | 11 | 17 | 13 | 6,9 | 4 | 26% | 11 | 7,0 | 5 | 46 | 10 | 19% | 11 | 19% |
| D10 Koningshoek | 4 | 9,7 | 11 | 13% | 8 | 25 | 15 | 6,9 | 9 | 54% | 13 | 7,4 | 1 | 3 | 9 | 21% | 10 | 19% |
| D17 Het Balkon | 1 | 2,2 | 16 | 3% | 11 | 17 | 10 | 6,8 | 11 | 70% | 16 | 8,0 | x | x | 16 | 5% | 16 | 7% |
| E11 Vogelbuurt | 14 | 16,0 | 12 | 12% | 2 | 44 | 14 | 6,9 | 13 | 73% | 12 | 7,4 | 4 | 38 | 12 | 17% | 12 | 18% |
| E12 Burgemeestersw. | 2 | 5,0 | 1 | 40% | 14 | 14 | 4 | 6,4 | 3 | 23% | 3 | 6,7 | 3 | 38 | 11 | 18% | 13 | 18% |
| F13 Steendijkpold.nrd. | 11 | 13,2 | 14 | 12% | 4 | 41 | 9 | 6,6 | 16 | 85% | 14 | 7,6 | x | x | 15 | 9% | 14 | 16% |
| F14 Steendijkpold.zd. | 15 | 16,1 | 13 | 12% | 5 | 34 | 5 | 6,4 | 14 | 75% | 10 | 7,0 | 12 | 85 | 8 | 22% | 8 | 25% |
| G15-16 Verspr.huizen | 16 | 19,9 | 15 | 10% | 16 | 6 | 16 | 7,0 | 15 | 78% | 15 | 7,7 | x | x | 14 | 12% | 9 | 20% |
| Gemeente totaal | | 12,3 | | 18% | | 416 | | 6,6 | | 52% | | 7,0 | | 53 | | 23% | | 26% |

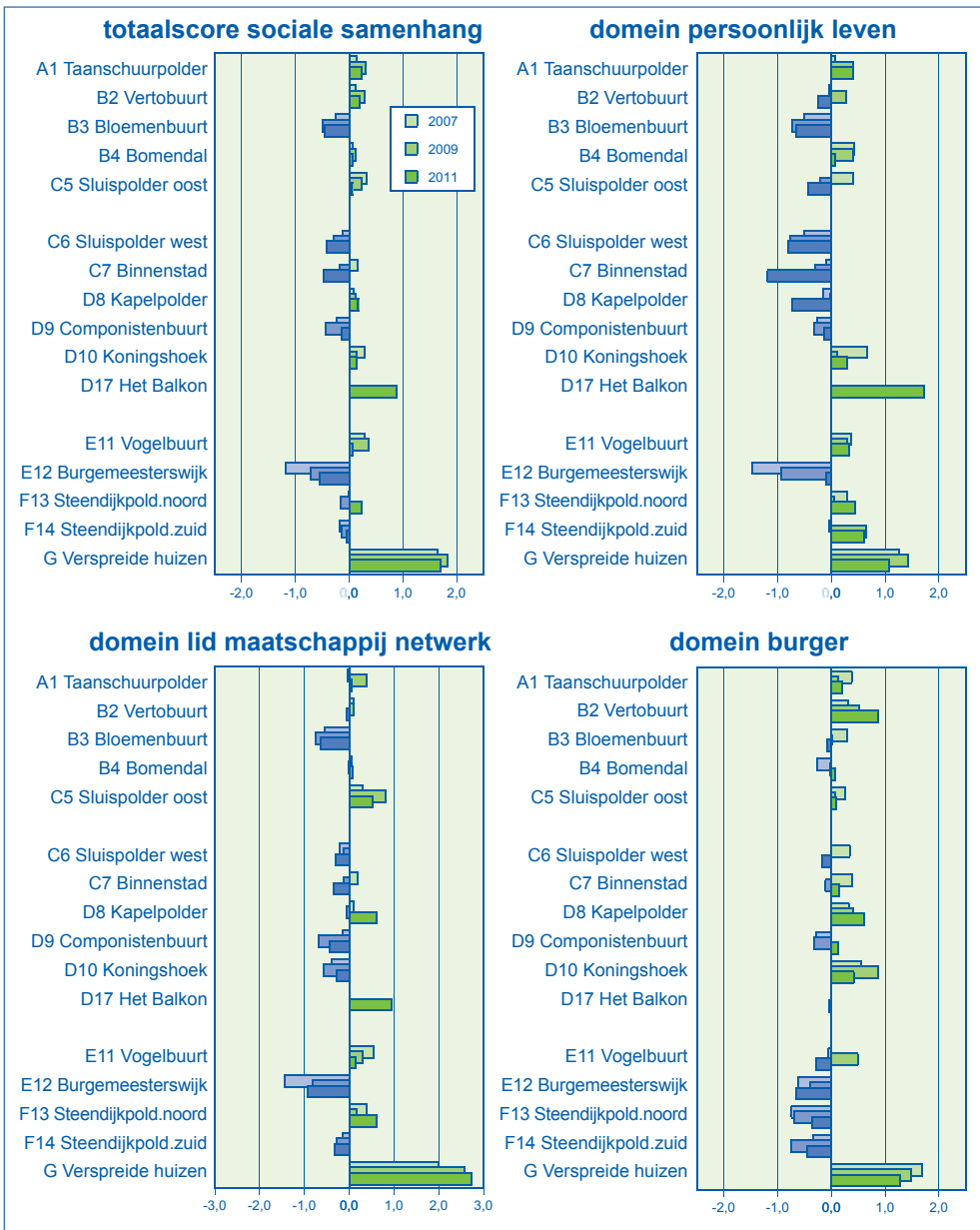
Barometer: factor homogeniteit per buurt, 2011

| Buurtindeling | gemiddeld inkom.(wijk) | | opleid.min. havo/mbo | | enicitie niet-west. | | discriminat. komt voor | | rapp.cijfer samenleven | | paren met kinderen | | eenoudergezinnen | | | |
|------------------------|------------------------|-------|----------------------|------|---------------------|------|------------------------|------|------------------------|--------|--------------------|--------|------------------|------|------|------|
| | rang | 1000€ | rang | in % | rang | in % | rang | in % | rang | cijfer | rang | cijfer | rang | in % | rang | in % |
| A1 Taanshuurpold. | 1 | 20,8 | 13 | 64% | 10 | 12% | 6 | 11% | 13 | 6,3 | 12 | 6,9 | 11 | 26% | 11 | 8% |
| B2 Vertobuurt | 10 | 21,6 | 12 | 63% | 8 | 13% | 11 | 9% | 2 | 5,9 | 2 | 6,5 | 8 | 25% | 3 | 10% |
| B3 Bloemenbuurt | 10 | 21,6 | 1 | 34% | 2 | 33% | 5 | 12% | 12 | 6,2 | 4 | 6,6 | 2 | 13% | 4 | 9% |
| B4 Bomendal | 10 | 21,6 | 5 | 56% | 11 | 11% | 7 | 11% | 4 | 5,9 | 10 | 6,7 | 7 | 23% | 7 | 9% |
| C5 Sluispolder oost | 7 | 21,5 | 5 | 56% | 5 | 21% | 4 | 18% | 3 | 5,9 | 7 | 6,6 | 5 | 22% | 5 | 9% |
| C6 Sluispolder west | 7 | 21,5 | 9 | 58% | 4 | 29% | 3 | 20% | 6 | 6,0 | 11 | 6,8 | 3 | 20% | 6 | 9% |
| C7 Binnenstad | 7 | 21,5 | 3 | 44% | 6 | 19% | 8 | 11% | 5 | 6,0 | 3 | 6,5 | 1 | 13% | 9 | 8% |
| D8 Kapelpolder | 4 | 21,4 | 5 | 56% | 9 | 13% | 9 | 11% | 8 | 6,1 | 5 | 6,6 | 10 | 26% | 1 | 11% |
| D9 Componistenbrt. | 4 | 21,4 | 2 | 40% | 3 | 30% | 2 | 20% | 9 | 6,1 | 6 | 6,6 | 4 | 20% | 10 | 8% |
| D10 Koningshoek | 4 | 21,4 | 4 | 47% | 13 | 10% | 14 | 7% | 10 | 6,2 | 9 | 6,7 | 6 | 22% | 16 | 2% |
| D17 Het Balkon | x | x | 16 | 73% | 7 | 16% | 15 | 5% | 16 | 6,9 | 15 | 7,4 | 15 | 34% | 8 | 8% |
| E11 Vogelbuurt | 2 | 21,2 | 10 | 59% | 12 | 11% | 12 | 8% | 11 | 6,2 | 13 | 6,9 | 9 | 26% | 15 | 5% |
| E12 Burgemeestersw. | 2 | 21,2 | 11 | 62% | 1 | 45% | 1 | 29% | 1 | 5,8 | 1 | 6,4 | 13 | 31% | 2 | 11% |
| F13 Steendijkpold.nrd. | 13 | 24,2 | 15 | 65% | 15 | 6% | 13 | 8% | 14 | 6,6 | 14 | 7,0 | 16 | 51% | 13 | 7% |
| F14 Steendijkpold.zd. | 13 | 24,2 | 13 | 64% | 14 | 7% | 10 | 10% | 7 | 6,0 | 8 | 6,7 | 14 | 32% | 14 | 5% |
| G15-16 Verspr.huizen | x | x | 8 | 57% | 16 | 4% | 16 | 4% | 15 | 6,8 | 16 | 7,5 | 12 | 30% | 12 | 7% |
| Gemeente totaal | | 21,9 | | 57% | | 17% | | 13% | | 6,1 | | 6,7 | | 26% | | 8% |

Barometer: samenvattende scores per buurt

| Buurtindeling | sociale samenhang totaalscore | | | | | | | | sociale samenhang per domein (2011) | | | factoren (2011) | | | | | | |
|------------------------|-------------------------------|-------|------|-------|------|-------|------|-------|-------------------------------------|-------|--------------|-----------------|--------------|-------|-------------|-------|----|-------|
| | 2011 | | 2009 | | 2007 | | 2005 | | persoonlijk | | lid maatsch. | burger | homogeniteit | | stabiliteit | | | |
| | rang | score | rang | score | rang | score | rang | score | rang | score | rang | score | rang | score | rang | score | | |
| A1 Taanshuurpold. | 13 | 0,22 | 13 | 0,30 | 10 | 0,13 | 9 | 0,18 | 12 | 0,41 | 9 | 0,06 | 12 | 0,20 | 10 | 0,26 | 7 | -0,27 |
| B2 Vertobuurt | 12 | 0,19 | 12 | 0,29 | 9 | 0,12 | 11 | 0,20 | 6 | -0,24 | 8 | -0,06 | 15 | 0,86 | 8 | -0,19 | 2 | -0,60 |
| B3 Bloemenbuurt | 3 | -0,46 | 2 | -0,49 | 2 | -0,26 | 5 | -0,19 | 4 | -0,66 | 2 | -0,64 | 6 | -0,09 | 2 | -0,83 | 11 | 0,21 |
| B4 Bomendal | 9 | 0,07 | 9 | 0,13 | 7 | 0,07 | 10 | 0,19 | 9 | 0,06 | 10 | 0,08 | 8 | 0,06 | 9 | -0,11 | 6 | -0,39 |
| C5 Sluispolder oost | 7 | 0,05 | 11 | 0,23 | 14 | 0,32 | 14 | 0,30 | 5 | -0,44 | 12 | 0,51 | 9 | 0,09 | 5 | -0,52 | 8 | -0,03 |
| C6 Sluispolder west | 4 | -0,42 | 4 | -0,30 | 5 | -0,13 | 4 | -0,22 | 2 | -0,80 | 6 | -0,29 | 5 | -0,17 | 6 | -0,50 | 3 | -0,56 |
| C7 Binnenstad | 2 | -0,47 | 5 | -0,18 | 11 | 0,16 | 6 | 0,03 | 1 | -1,19 | 4 | -0,35 | 11 | 0,14 | 4 | -0,61 | 5 | -0,44 |
| D8 Kapelpolder | 11 | 0,17 | 8 | 0,11 | 8 | 0,08 | 8 | 0,14 | 3 | -0,72 | 13 | 0,61 | 14 | 0,61 | 7 | -0,25 | 4 | -0,45 |
| D9 Componistenbrt. | 5 | -0,15 | 3 | -0,45 | 3 | -0,23 | 2 | -0,37 | 7 | -0,13 | 3 | -0,44 | 10 | 0,12 | 3 | -0,76 | 10 | 0,18 |
| D10 Koningshoek | 10 | 0,14 | 10 | 0,13 | 12 | 0,28 | 12 | 0,27 | 10 | 0,30 | 7 | -0,28 | 13 | 0,41 | 11 | 0,27 | 9 | 0,16 |
| D17 Het Balkon | 15 | 0,88 | x | x | x | x | x | x | 16 | 1,72 | 15 | 0,95 | 7 | -0,04 | 15 | 1,31 | 15 | 0,92 |
| E11 Vogelbuurt | 8 | 0,06 | 14 | 0,36 | 13 | 0,29 | 13 | 0,28 | 11 | 0,33 | 11 | 0,14 | 4 | -0,29 | 12 | 0,48 | 13 | 0,52 |
| E12 Burgemeestersw. | 1 | -0,56 | 1 | -0,72 | 1 | -1,18 | 1 | -0,90 | 8 | -0,10 | 1 | -0,92 | 1 | -0,66 | 1 | -1,09 | 1 | -0,68 |
| F13 Steendijkpold.nrd. | 14 | 0,23 | 6 | -0,16 | 6 | -0,02 | 7 | 0,09 | 13 | 0,44 | 14 | 0,62 | 3 | -0,36 | 16 | 1,42 | 14 | 0,79 |
| F14 Steendijkpold.zd. | 6 | -0,05 | 7 | -0,13 | 4 | -0,17 | 3 | -0,28 | 14 | 0,62 | 5 | -0,31 | 2 | -0,46 | 13 | 0,66 | 12 | 0,39 |
| G15-16 Verspr.huizen | 16 | 1,69 | 15 | 1,83 | 15 | 1,64 | 15 | 1,64 | 15 | 1,07 | 16 | 2,73 | 16 | 1,28 | 14 | 1,20 | 16 | 1,31 |
| Gemeente totaal | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |

Barometer: sociale samenhang, 2007-2011

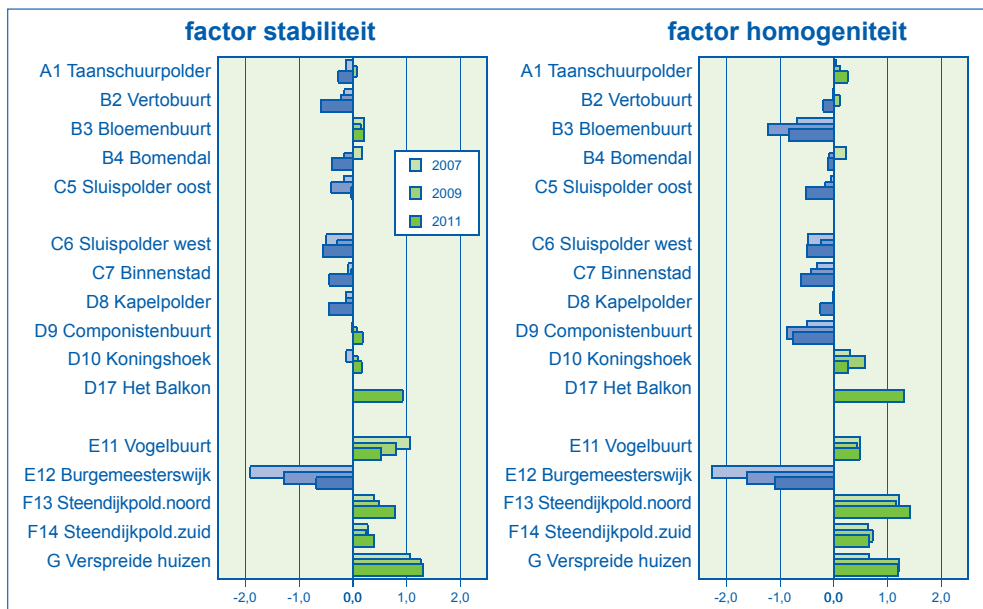


Interpretatie van de barometer

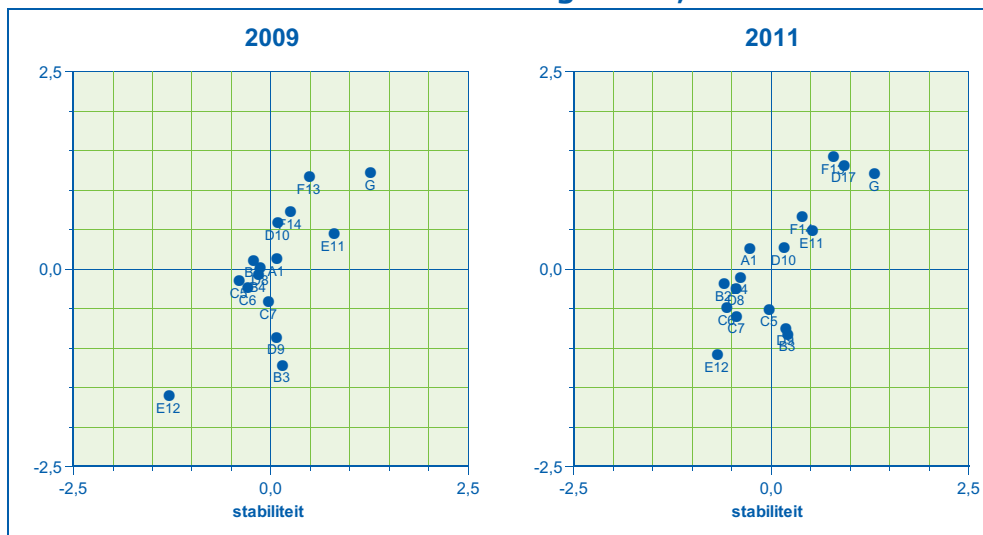
De totaalscore sociale samenhang is het gemiddelde van de drie deelscores voor de domeinen persoonlijk leven, lid maatschappij netwerk en burger. De contextfactoren stabiliteit en homogeniteit staan daar los van. De interpretatie van de totaalscore, domeinen en contextfactoren is echter steeds gelijk.

De waarde 0 (het midden van de grafiek) komt overeen met het gemiddelde van de gemeente in het betreffende jaar. Positieve scores (groen) zijn gunstiger dan gemiddeld, negatieve scores (blauw) ongunstiger. Hoe hoger/lager de score, hoe groter de afwijking van het gemiddelde in dat jaar. De grafieken tonen steeds de scores van 2007, 2009 en 2011, waarbij 2011 wordt weergegeven door de donkerste staven. In de onderste grafieken op de volgende bladzijde worden alle buurten tegen elkaar afgezet op de factoren stabiliteit en homogeniteit. Het idee is dat in buurten waar zowel de homogeniteit als stabiliteit het hoogst zijn (het kwadrant rechtsboven) de kans het grootst is dat sociale samenhang ontstaat en aanwezig blijft.

Barometer: stabiliteit en homogeniteit, 2007-2011



Barometer: stabiliteit versus homogeniteit, 2009 en 2011



Conclusie: ontwikkelingen 2007-2011

De buurt die op alle aspecten (behalve domein persoonlijk) het meest ongunstig scoort is de Burgemeesterswijk. Dat is zo sinds de eerste meting in 2005, maar sinds 2007 is de totaalscore sociale samenhang duidelijk verbeterd: van -1,18 naar -0,56. De buurt scoort nu nauwelijks ongunstiger dan Binnenstad, Bloemenbuurt en Sluispolder west (-0,45). De laatste twee jaar verbeterde vooral het domein persoonlijk leven door onder meer gunstiger scores voor veiligheid en gezondheid van volwassenen. Ook de factoren homogeniteit en stabiliteit verbeterden in de Burgemeesterswijk. Het Balkon en Verspreide huizen scoren op alle aspecten zeer gunstig. Voor de Vogelbuurt en Steendijkpolder noord en zuid geldt dat zowel homogeniteit als stabiliteit relatief gunstig zijn, maar de sociale samenhang niet hoger dan in heel Maassluis. Tussen 2009 en 2011 is de totaalscore sociale samenhang iets verbeterd in de Componistenbuurt, Steendijkpolder noord en de Burgemeesterswijk. In Sluispolder west en oost en vooral in de Binnenstad en Vogelbuurt is de totaalscore verslechterd. In de Vertobuurt, Sluispolder west, De Binnenstad en Kapelpolder zijn zowel de scores voor de factoren homogeniteit als stabiliteit verslechterd sinds 2009.

Gebruikte indicatoren in de barometer

cijfers/definitie
zie blz.:

Domein persoonlijk leven:

| | |
|--|-----|
| Binding gezin: schaalscore uit CtC-enquête*, gebaseerd op 6 stellingen: Kun je het goed met je vader resp.moeder vinden?, Vertel je ... wat jou bezighoudt? Vindt je het leuk om dingen met ... te doen? - | |
| Aanvragen WMO loket (huishoudelijke hulp + individuele verstrekkings) in % inwoners 55+ | 98 |
| Gezondheid jeugd: gemiddelde van 4 percentages (vindt eigen gezondheid goed, piekert veel of maakt zich veel zorgen, heeft niet minstens een goede vriend, psychosomatische klachten) | 99 |
| Gezondheid volwassenen: respondenten die de eigen gezondheid <i>niet</i> goed/zeer goed noemen | 98 |
| Gemiddelde rapportcijfers respondenten voor criminaliteit en 'hoe veilig voelt u zich in de buurt?' | 121 |
| Maatschappelijk werk: cliënten maatschappelijk werk in % van huishoudens | 98 |

Domein lid van maatschappij netwerk:

| | |
|--|--------|
| Binding wijk: schaalscore uit CtC-enquête*, gebaseerd op 3 stellingen: Ik zou graag uit deze buurt verhuizen, Als ik moet verhuizen zou ik deze buurt erg missen, Ik vind dat ik in een leuke buurt woon - | |
| Aandeel scholieren dat 'afgelopen 4 weken' minstens een keer spijbelde (in 2009, 2009 en 2011) | 99 |
| Respondenten die aan sport doen resp. vrijwilligerswerk doen | 98, 96 |
| Aandeel respondenten dat aangeeft dat in de buurt een bewonerscomité/buurtvereniging actief is | 118 |
| Gemiddeld rapportcijfer van respondenten voor betrokkenheid van bewoners in de buurt | 112 |
| Schaalscore sociale cohesie | 103 |

Domein burger:

| | |
|---|----------|
| Opkomst gemeenteraadsverkiezingen (in 2006 voor de jaren 2007-2009; in 2010 voor 2011) | 97 |
| Aandeel respondenten dat bereid is zelf actievere bijdrage te leveren of dat al doet | 118 |
| Respondenten die wel eens een inspraak/informatieavond bezochten of reageerden naar gemeente | 128 |
| Respondenten die de pagina Gemeenteinfo meestal helemaal of gedeeltelijk doorlezen | 130 |
| Aantal meldingen bij gemeentelijk Meldpunt Schoon, heel en veilig totaal, per 100 woningen, vermenigvuldigd met gemiddeld rapportcijfer voor kwaliteit woonomgeving | 102, 103 |
| Aantal meldingen bij politie over overlast (jeugd, sociaal en horeca samen), per 1000 inwoners vermenigvuldigd met gemiddeld rapportcijfer voor andere overlast | 117, 112 |
| Aantal respondenten dat aangifte deed, in % van respondenten/slachtoffers (2008, 2008 en 2010) | 126 |

Factor stabiliteit:

| | |
|---|-----|
| Gemiddelde woonduur van huishoudens in jaren resp. percentage dat uit de wijk verhuisde | 87 |
| Aantal ondernemingen dat is gestart of nieuw ingeschreven (KvK) gedurende 2 jaren, absoluut | - |
| Gemiddeld rapportcijfer van respondenten voor voorzieningen in het algemeen | 109 |
| Aandeel eigen woningen in % van alle woningen | 75 |
| Gemiddeld rapportcijfer van respondenten voor woningen in de buurt | 78 |
| Respondenten die vinden dat buurt afgelopen jaar achteruit ging resp.dit komende jaren verwachten | 119 |

Factor homogeniteit:

| | |
|---|-----|
| Gemiddeld persoonlijk inkomen per inwoner (wijkniveau, voor alle jaren gebaseerd op 2008)** | 90 |
| Respondenten met opleidingsniveau mbo/havo/vwo/hbo/universiteit | 94 |
| Aandeel inwoners met een niet-westerse etniciteit in % van bevolking | 84 |
| Aandeel respondenten dat vindt dat discriminatie vaak of soms voorkomt in de buurt | 124 |
| Gemiddelde rapportcijfers van respondenten voor samenleven etniciteiten resp. jong en oud | 112 |
| Aandelen paren met kinderen resp. eenoudergezinnen in % van huishoudens | 86 |

Waar wordt gesproken over respondenten zijn de cijfers afkomstig uit de bewonersenquête.

* De CtC-enquête is een gevalideerde vragenlijst onder scholieren die sinds 2008/2009 eens in de vier jaar wordt afgenomen als onderdeel van de Jeugdmonitor Rotterdam-Rijnmond van de GGD. Binding gezin en binding wijk zijn schaalscores van 0 (zeer ongunstig) tot 100 (zeer gunstig=sterke binding). De scores zijn nu nog slechts voor een beperkt aantal respondenten beschikbaar. Bij minder dan 25 respondenten in een buurt worden de cijfers naar rato bijgeschat op basis van het wijk-totaal. De cijfers uit de GGD-enquête 2008/2009 zijn gebruikt in alle meetjaren van de barometer. De scores zijn per buurt alleen indicatief.

** Het CBS heeft de inkomensdefinitie veranderd; alle jaren zijn herrekend conform nieuwe definitie.

Berekening totaalscores

De samenvattende scores voor de drie domeinen en voor de twee factoren zijn als volgt berekend. In de eerste plaats zijn alle indicatoren gestandaardiseerd, zodat alle indicatoren onderling vergelijkbaar zijn geworden. Hierbij wordt gebruik gemaakt van zogenaamde Z-scores. Eerst is voor alle gegevens (per meetjaar) het gemiddelde van de gemeente vastgesteld: dat komt overeen met een Z-score van 0. Vervolgens is op buurtniveau bekeken wat de gemiddelde afwijking is van dat gemiddelde (de standaarddeviatie). Door de feitelijke afwijking van het gemiddelde te delen door deze standaarddeviatie ontstaat de Z-score, die ruwweg loopt van -3 (zeer ongunstig) tot +3 (zeer gunstig). Bij de bepaling van de gemiddelden en de standaarddeviatie is gewogen aan het aantal inwoners per buurt. De samenvattende scores zijn steeds berekend als het (ongewogen) gemiddelde van de Z-scores van de onderliggende indicatoren (waarbij een ongunstige score steeds een negatieve Z-score kreeg). De totaalscore sociale samenhang is het gemiddelde van de drie deelscores voor de drie domeinen. Let op: de scores zijn steeds gebaseerd op de afwijking van het gemiddelde in het betreffende jaar. De scores verbeteren alleen als de buurt zich positiever ontwikkelt (of minder negatief) dan de andere buurten. Als alle buurten evenveel vooruit zouden gaan, zouden alle scores gelijk blijven.

Wijk- en buurtindeling

Onderstaande kaart toont de wijk- en buurtindeling van Maassluis, afgebeeld op een kaart waarop onder meer alle wegen en gebouwen in de gemeente zijn weergegeven. De kaart laat zien hoe precies de grenzen lopen van alle wijken (doorgetrokken lijnen) en van de buurten. Alle buurten waarvan de buurtcode met dezelfde letter begint vormen samen een wijk. De begrenzing van buurten wordt ook aangegeven in de inleidende alinea bij elk van de buurtanalyses.

Wijk A: Taanshuurpolder e.o.

A1 Taanshuurpolder e.o.

Wijk B: Dijkpolder

B2 Vertobuurt
B3 Bloemenbuurt
B4 Bomendal

Wijk C: Sluispolder

C5 Sluispolder oost
C6 Sluispolder west
C7 Binnenstad

Wijk D: Kapelpolder

D8 Kapelpolder
D9 Componistenbuurt
D10 Koningshoek
D17 Het Balkon

Wijk E: Burgemeesterswijk

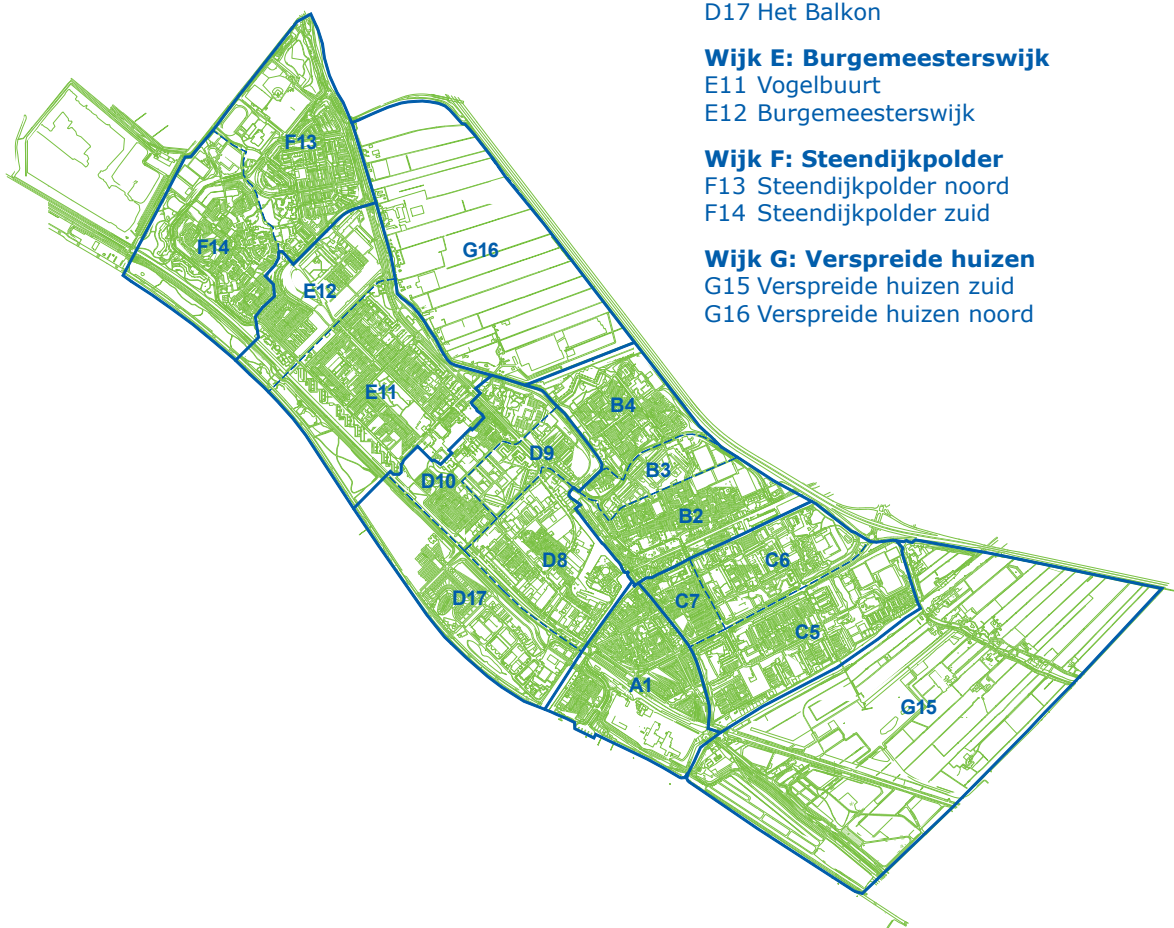
E11 Vogelbuurt
E12 Burgemeesterswijk

Wijk F: Steendijkpolder

F13 Steendijkpolder noord
F14 Steendijkpolder zuid

Wijk G: Verspreide huizen

G15 Verspreide huizen zuid
G16 Verspreide huizen noord



Trefwoordenregister

| | | | |
|--|------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| aangiftebereidheid | 126, 134 | leeftjidsverdeling bevolking | 82, 83, 85 |
| allochtonen | 81, 85 | leeftjidsverdeling woningen | 76 |
| arbeidsongeschiktheidsuitkeringen | 88, 90 | leerlingegegevens | 94 |
| banken | 109, 111 | maatschappelijk werk | 98 |
| barometer sociale samenhang | 133-138 | meldpunt Schoon, heel en veilig | 102, 128 |
| basisonderwijs | 94, 95, 108, 110 | milieu | 115, 116, 126, 127 |
| bejaardenhuizen, bewoners | 93 | mobiliteit | 81, 87 |
| bestrating | 106, 107 | Muziekcentrum OpMaat | 96 |
| betrokkenheid bewoners | 112, 113, 118 | ombudscommissie | 128 |
| bevolking | | onderhoud groen/bestrating | 102, 106, 107 |
| - etniciteit | 84, 85 | onderwijsgegevens | 94, 95 |
| - geboorte en sterfte | 81 | ontwikkeling van buurt | 119, buurtanalyses |
| - geslacht | 83, 85 | openbare bibliotheek, leden | 96 |
| - gezinssituatie en burgerlijke staat | 85, 86 | opkomst verkiezingen | 97 |
| - kinderen en kind-volwassenen ratio | 82, 83 | opleidingsniveau | 94 |
| - leeftjidsverdeling | 82, 83, 85 | ouderdom bevolking | 82, 83, 85 |
| - mobiliteit en woonduur | 81, 87 | ouderdom woningen | 76 |
| - ontwikkeling afgelopen 10 jaar | 81 | ouderdomhuisvesting | 93 |
| - verzorgings-/verpleeghuizen etc. | 93 | overlast | 112-117 |
| bewonerscomité | 118 | parkeergelegenheid | 106, 107 |
| bibliotheekleden | 96 | participatie | 96, 97, 98 |
| bijdragen bewoners aan leefbaarheid | 118 | peuterspeelzalen | 95 |
| bijstandsuitkeringen | 88, 91 | politie, meldingen/aangiftes | 116, 117, 122, 123 |
| bouwjaar/bouwwijze woningen | 76, 77 | problemen in buurt | 100, buurtanalyses |
| burgerlijke staat | 85 | riolering | 102 |
| bushaltes | 109, 111 | samenleven jong en oud/etniciteiten | 112, 113 |
| buurt algemeen, rapportcijfer | 103 | scholen | 94, 95, 108, 110 |
| buurtanalyses | 8-73 | slachtofferschap | 126 |
| buurthuis/jeugdthonk bezoek | 108 | sociale cohesie | 103, 104, 105, 113, 133-138 |
| buurtvereniging | 118 | sociale problemen | 114-117 |
| criminaliteit | 120-126 | speciaal onderwijs | 94, 95 |
| CtC-scores | 134 | speelvoorzieningen | 108, 110 |
| cultuurparticipatie | 96 | sportdeelname | 98 |
| denominatie | 94 | startende ondernemingen | 135 |
| diefstal | 122-126 | sterfte en geboorte | 81 |
| discriminatie | 124, 125 | straatverlichting | 102, 106, 107 |
| drugsoverlast | 124, 125 | thuiswonende kinderen | 82, 83 |
| economische (WOZ)waarde woningen | 78 | uitkeringen bijstand | 88, 90, 91 |
| eenoudergezinnen | 82, 83, 86 | UWV | 88, 90, 92, 93 |
| eigendom woningen | 75, 77 | vandalisme | 114, 115, 123 |
| eticiteit | 84, 85 | veiligheid | 120-126 |
| gebiedsoverleg, bekendheid | 119 | veiligheid verkeer | 112, 1013, 116, 117 |
| geboorte en sterfte | 81 | verhuizingen | 81, 87 |
| gehechtheid aan de buurt | 104 | verkeer | 102, 112, 113, 116, 117 |
| geldautomaten | 109, 111 | verkiezingsuitslagen en -opkomst | 97 |
| geluidsoverlast | 114-117 | verlichting | 102, 106, 107 |
| geslacht | 83, 85 | vervuiling | 114, 115 |
| gemeenteraadsverkiezingen | 97 | verzorgings-/verpleeghuizen, bewoners | 93 |
| geweld | 123-126 | vestiging en vertrek | 81, 87 |
| gezinssituatie | 86 | voorzieningen | 108-111 |
| gezondheid | 98, 99, 134 | vrijwilligerswerk | 96 |
| gezondheidsvoorzieningen | 108, 110 | welzijnsvoorzieningen | 108, 110 |
| groen: aanwezigheid/onderhoud | 102, 106, 107 | werkloosheidsuitkeringen | 88, 90 |
| horeca overlast | 116, 117 | werkzoekenden | 92, 93 |
| huishoudens | 86 | winkels en winkeloriëntatie | 109-111 |
| huurprijzen Maasdelta Maassluis | 79 | WMO | 98 |
| inbraak | 122-126 | woninggegevens | |
| informatie over de gemeente | 129, 134 | - eigendom/ouderdom/bouwwijze | 75-77 |
| inkomen | 90 | - huurprijzen (Maasdelta Maassluis) | 79 |
| inspraakmogelijkheden | 127, 134 | - kwaliteit woningen (rapportcijfer) | 78 |
| jongerenoverlast | 114-117 | - ontwikkeling afgelopen 10 jaar | 75 |
| jongerenvoorzieningen | 108, 110 | - woningzoekenden | 78 |
| kinderen en kind-volwassenen ratio | 82, 83 | - WOZ-waarde, woninginhoud | 78 |
| klachtenmeldpunt | 102, 128 | woonduur | 87 |
| Kunst en Cultuur Academie (Klei & Kleur) | 96 | woonomgeving, rapportcijfer kwaliteit | 103, 104 |
| leefgewoonten (tieners) | 99 | woonruimteverdeling | 78 |