

Sociale Kaart van Hellevoetsluis

2008



Colofon

Opdrachtgever: Gemeente Hellevoetsluis, Samenlevingszaken
Postbus 13, 3220 AA Hellevoetsluis
Contactpersoon: Taco Meeuwsen
Telefoon (0181) 330 468
E-mail: t.meeuwsen@hellevoetsluis.nl
Internet: www.hellevoetsluis.nl

Uitgave en rapportage: Oostveen Beleidsonderzoek en Advies
Elbertbos 1, 7543 GV Enschede
Telefoon (053) 430 55 96
E-mail: info@oostveen.net
Internet: www.oostveen.net

Enschede / Hellevoetsluis, september 2008
Dit rapport is te bestellen bij de opdrachtgever
ISBN 978-90-76145-72-3

U kunt deze publicatie ook downloaden van internet:
via www.hellevoetsluis.nl of www.oostveen.net

Samenstelling: drs. Paul Oostveen
Vormgeving: Oostveen Beleidsonderzoek en Advies
Drukwerk: Gildeprint Drukkerijen, Enschede

**Overname uit dit rapport is toegestaan,
mits de bron duidelijk wordt vermeld**

Inhoudsopgave

Samenvatting	4
Inleiding	7
Stadsprofiel	9
Wijk 0: Zuidwest	20
Wijk 1: Den Bonsen Hoek	26
Wijk 2: Noordwest	32
Wijk 3: De Struyten	38
Wijk 4: De Kooistee	44
Wijk 5/8: Nieuwenhoorn/buitengebied	50
Wijk 6: Ravense Hoek	56
Wijk 7: Centrumgebied	62
Definities	68
Wijk- en buurtindeling	70

Samenvatting

Deze Sociale Kaart schetst de sociaal-maatschappelijke situatie en ontwikkelingen in de gemeente Hellevoetsluis, vooral op basis van registraties en enquêtes. Op deze pagina's (en ook in elk hoofdstuk) vindt u een samenvatting van de conclusies.

Stadsprofiel

Het aantal woningen in Hellevoetsluis is sinds 1970 vervijfvoudigd. Vooral tussen 1975 en 1985 was de groei sterk. Bewoners kozen vooral voor Hellevoetsluis vanwege aantrekkelijke woningen en woonomgeving, goede bereikbaarheid vanaf het werk, betaalbaarheid of vrienden of familie die er al woonden. De woningvoorraad is relatief jong en bewoners geven hun woning het cijfer 7,9. De omvangrijke woningbouw trok veel nieuwe inwoners. Veel van hen zijn nu veertigers en vijftigers. Daardoor is nu en vooral de komende jaren sprake van een veel sterkere vergrijzing dan in heel Nederland. Het aantal inwoners van 55-69 jaar is in slechts 5 jaar tijd met 27% toegenomen. Dit proces wordt nog versterkt door een vestigingsoverschot in de oudste groepen, terwijl de totale bevolking recent licht afnam. Vooral in jaren met weinig nieuwbouw is er een vertrekoverschot. Ongeveer een op de vijf woningen is geschikt als ouderenwoning, waarvan de helft specifiek zo is gebouwd. Veel ouderen zijn nog mobiel.

Het aantal jongeren is de afgelopen 10 jaar met 8% gedaald en zal de komende decennia verder afnemen. Van de middelbare scholieren vindt 4% de eigen gezondheid niet zo best of zelfs slecht en een op de vijf heeft een probleem dat hen dag en nacht bezighoudt. Van de jongeren van 13-24 jaar gebruikt 12% overmatig alcohol; het cannabisgebruik ligt iets hoger dan gemiddeld in de regio Zuid-Hollandse Eilanden. Van alle jongeren heeft 13% een niet-westerse etniciteit. Dat is duidelijk meer dan de 8% onder de totale bevolking. De meest voorkomende groepen zijn Antilliaans, Surinaams en Turks. Het aantal allochtone bewoners (zowel westers als niet-westers) is de afgelopen jaren sterker gestegen dan het aantal autochtonen.

Het aantal aangiftes van woning- en autoinbraak en diefstal is de laatste jaren gedaald, maar van geweldsdelicten wordt nog net zo vaak aangifte gedaan. Het aantal meldingen van jeugdoverlast en vandalisme is de laatste jaren en vooral in 2007 weer gestegen. Een op de tien bewoners voelt zich wel eens onveilig. Bewoners geven hun medebewoners gemiddeld een cijfer 7,6. Een op de vijf bewoners wil meedenken of -praten bij het oplossen van problemen en een even grote groep bij het opknappen van de wijk. Ongeveer 10% van de bewoners is matig of ernstig eenzaam.

Van de volwassen bewoners vindt 2% de eigen gezondheid slecht en 11% matig. Mensen vanaf 75 jaar, gescheidenen en verweduwen en mensen met laag opleidingsniveau hebben vaker een slechte gezondheid. Het aantal rokers is de afgelopen 5 jaar gedaald naar 23%. De meeste volwassenen drinken alcohol, waarvan 11% excessief. Het aantal werkzoekenden is gedurende de jaren 2006 en 2007 gehalveerd; ook in de moeilijker groepen van langdurig werkzoekenden en fase 4 cliënten. Van de deelnemers aan het internetpanel heeft 41% een fulltime en 19% een parttime betaalde baan. Van hen werkt 47% in Hellevoetsluis en 35% in Rotterdam (blz.9)

Wijk 0: Zuidwest

Hellevoetsluis Zuidwest ligt in en rond De Vesting. Ongeveer de helft van de woningen werd gebouwd tussen 1961 en 1975; de rest eerder of later. In de wijk wonen minder (echt)paren met kinderen dan in de hele gemeente; in elk van de buurten wonen relatief veel ouderen tussen de 60 en 80 jaar. In de wijk liggen dan ook 411 specifieke ouderenwoningen: met 18% een relatief hoog aandeel. De komende tien jaar zal het toch al lage aantal jongeren in de wijk verder afnemen: het aantal kinderen van 4-18 jaar daalt met 22%. Het totale aandeel bewoners met een niet-westerse etniciteit is ongeveer net zo groot als in de hele stad, maar binnen die groep is de Turkse bevolkingsgroep relatief groot.

De veiligheidscijfers wijken nauwelijks af van die in de hele stad. Alleen geweldsaangiftes komen relatief vaak voor, wat zich onder meer laat verklaren door de horeca in

de Kerkstraat. Het aantal bewoners dat bereid is actief te worden in de buurt is hoger dan elders. Op het gebied van gezondheid, werk en inkomen laat Zuidwest een weinig afwijkend beeld zien, maar de beperkte verschillen op wijkniveau verhullen de variatie tussen de uiteenlopende buurten. (blz.20)

Wijk 1: Den Bonsen Hoek

Den Bonsen Hoek werd gebouwd in de jaren tachtig en begin jaren negentig van de vorige eeuw en kent relatief veel (half)vrijstaande koopwoningen. Er wonen dan ook weinig alleenstaanden of eenoudergezinnen en er wordt ook minder verhuisd dan in andere wijken. De wijk kent een groot aandeel specifieke ouderenwoningen (17%), maar het totaal aantal ouderen ligt niet hoger dan elders. Het aantal kinderen in de wijk is de afgelopen 10 jaar sterk afgenomen en deze trend zal zich voorlopig voortzetten. Doordat kinderen uit huis gaan daalt ook het totaal aantal inwoners. Bewoners met een niet-westerse etniciteit wonen er relatief weinig.

Den Bonsen Hoek is een veilige wijk, met weinig aangiftes en meldingen bij de politie. Toch ervaren de bewoners net zo vaak criminaliteit en overlast als in de hele gemeente. Het rapportcijfer dat bewoners geven aan andere buurtbewoners is hoger dan in de hele stad, maar slechts weinig mensen zijn bereid zich in te zetten voor hun buurt. Het aantal rokers en excessieve drinkers is lager dan elders. Slechts weinig mensen hebben een bijstandsuitkering en het besteedbaar inkomen is iets hoger dan gemiddeld. (blz.26)

Wijk 2: Noordwest

De wijk Noordwest – ook wel Nieuw Helvoet genoemd – kent een grote verscheidenheid aan buurten. De helft van de woningen werd gebouwd tussen 1961 en 1975. Op wijkniveau komt de verdeling van woningen naar bouwwijze overeen met het stedelijke beeld. Dat geldt ook voor de bevolkingssamenstelling naar leeftijd en huishoudensituatie. In de buurten Nieuw Helvoet en Kulck wonen veel ouderen. Etnische minderheden uit Turkije en in mindere mate overige niet-westerse landen wonen er relatief veel, vooral onder jongeren. De drie buurten in Hellevoetsluis met het hoogste percentage niet-westerse minderheden (15-26%) liggen alle drie in Noordwest. Wel daalt het aantal niet-westerse allochtonen.

Op veiligheidsgebied laat de wijk Noordwest een vrij gemiddeld beeld zien; alleen woninginbraak komt relatief veel voor. Bewoners zijn iets minder vaak dan elders bereid om mee te praten of te denken over problemen of om buurtactiviteiten te organiseren. In de wijk wonen nauwelijks mensen die excessief alcohol drinken. Het aantal werkzoekenden en het aantal mensen met een uitkering is iets hoger dan in de hele stad. (blz.32)

Wijk 3: De Struyten

De wijk De Struyten werd gebouwd eind jaren zeventig en tijdens de jaren tachtig van de vorige eeuw. De woningvoorraad bestaat vooral uit rijenwoningen (75%) en meergezinswoningen (21%). De bevolkingssamenstelling wijkt weinig af van die in heel Hellevoetsluis en er is ook weinig verschil tussen de drie belangrijkste buurten. Het aantal jongeren van 4-18 jaar is de afgelopen 10 jaar met 27% gedaald. Dat is de sterkste afname in de gemeente, maar het aantal jongeren zal de komende jaren waarschijnlijk weer iets toenemen. In deze wijk wonen relatief veel Antillianen/Surinamers en veel Oost-Europeanen.

De veiligheidscijfers en cijfers op gebied van gezondheid, arbeid en inkomen in De Struyten laten een weinig afwijkend beeld zien. Het aantal bewoners dat bereid is te helpen opknappen in de buurt of buurtactiviteiten te organiseren is relatief laag. (blz.38)

Wijk 4: De Kooistee

De wijk De Kooistee werd gebouwd na voltooiing van De Struyten halverwege de jaren tachtig van de vorige eeuw. In de wijk staan vooral rijenwoningen (75%) en meergezinswoningen (22%). Er wonen relatief veel jongeren en twintigers/dertigers. Zowel ouderenwoningen als oudere bewoners zijn er relatief weinig. Het aandeel jongeren van 4-18 is de afgelopen 10 jaar met 12% gedaald en zal ook de komende

tijd dalen. Het aandeel niet-westerse minderheden is iets groter dan in de hele stad, maar dat geldt vooral voor Surinamers/Antillianen en in de leeftijdsgroep vanaf 65 jaar.

De meeste cijfers op gebied van veiligheid liggen op het gemeentelijke niveau, maar relatief veel mensen zeggen hinder te hebben van vandalisme en graffiti. Bewoners van De Kooistee geven hun medebewoners in de wijk een rapportcijfer 7,3: lager dan in alle andere wijken. De bewoners hebben een relatief goede gezondheid. Het aantal niet-werkende werkzoekenden was een aantal jaar geleden relatief hoog, maar is de laatste twee jaar relatief sterk gedaald en ligt nu op een gemiddeld niveau. (blz.44)

Wijk 5/8: Nieuwenhoorn/Buitengebied

Nieuwenhoorn, één van de oude dorpskernen van de gemeente, wordt in de Sociale Kaart gecombineerd met het buitengebied. De woningen zijn relatief oud. Het buitengebied kent vrijwel uitsluitend vrijstaande koopwoningen; in Nieuwenhoorn is de helft van de woningen een rijenwoning. Het aantal twintigers en dertigers in het gebied is lager dan elders. Er wonen relatief veel ouderen vanaf 85 jaar door de aanwezigheid van een woonzorgcomplex. In het gebied wonen sinds de sluiting van het AZC weinig niet-westerse minderheden.

Afgezet tegen het aantal woningen zijn er in het gebied veel woninginbraken (inclusief de recreatieterreinen), geweldsdelicten (vooral aan de Fazantenlaan) en verkeersongevallen. Bewoners van vooral het buitengebied oordelen duidelijk ongunstiger over de verkeersveiligheid dan in alle andere wijken. Bewoners voelen zich wel veilig en ervaren weinig last van hangjongeren en vandalisme. De sociale cohesie is redelijk gemiddeld. Het aantal werkzoekenden en mensen met een uitkering is relatief laag. (blz.50)

Wijk 6: Ravense Hoek

De Ravense Hoek is de meest recente woonwijk en heeft inmiddels ruim 3000 inwoners. Er staan voornamelijk koopwoningen. In de wijk wonen veel paren met kinderen en relatief veel inwoners jonger dan 40 jaar. De ouderen die er wonen zijn nog relatief jong en meestal niet alleenstaand. Er zijn weinig specifieke ouderenwoningen, maar veel woningen zijn wel als zodanig geschikt. Onder jongeren is vooral de leeftijdsgroep tot 12 jaar oververtegenwoordigd. Het aantal jongeren zal de komende jaren nog fors stijgen. Het aandeel niet-westerse minderheden is lager dan in de meeste andere wijken.

Op gebied van veiligheid laat de Ravense Hoek een zeer gunstig beeld zien en het aantal mensen dat zich wel eens onveilig voelt is duidelijk lager dan elders. Het cijfer dat bewoners geven voor het samenleven van etnische groepen is lager dan elders in de gemeente: de andere cijfers voor sociale cohesie liggen rond of iets boven de gemeentelijke totaalcijfers. Het aantal werkzoekenden en vooral het aantal mensen met een uitkering is erg laag. Wel bleef het aandeel werkzoekenden constant, terwijl het elders daalde. (blz.56)

Wijk 7: Centrumgebied

Het Centrumgebied is het gebied in en rondom het hoofdwinkelcentrum Struytse Hoeck. Het winkelcentrum en de woningen werden gebouwd vanaf de jaren tachtig. Er staan vooral meergezinswoningen met lift (80%), maar ook rijenwoningen. De helft van de woningvoorraad bestaat uit specifieke ouderenwoningen; van de andere woningen is een groot deel als zodanig geschikt. In het Centrumgebied wonen dan ook veel ouderen (61% is 60 jaar of ouder) en zeer weinig jongeren tot 20 jaar (4%). Het aandeel niet-westerse minderheden is relatief laag, ook onder ouderen. De aantallen aangiftes van geweld en meldingen van jeugdoverlast zijn hoger dan gemiddeld; dit speelt vooral in en rond het winkelcentrum. Veel bewoners ervaren hinder van hangjongeren en/of drugshandel en 17% voelt zich wel eens onveilig: meer dan gemiddeld. De sociale cohesie is vrij gemiddeld. Het percentage bijstandsen werkloosheidsuitkeringen is lager dan elders, maar omdat ook beroepsbevolking (15-64 jaar) relatief oud is zijn er wel veel mensen met een arbeidsongeschiktheidsuitkering. (blz.62)

Inleiding



Aanleiding

Met de invoering van een meerjarige cyclus Sociaal Beleid wil de gemeente Hellevoetsluis, nog duidelijker dan in het verleden, een vraaggestuurde aansturing van beleid realiseren. Daartoe moeten periodiek de vragen die er in de stad leven in kaart gebracht worden. Dat wil zeggen: er moet kwantitatief (op basis van statistische bronnen) en kwalitatief (op basis van inhoudelijke ervaringsgegevens van deskundigen in het werkveld en de inwoners van Hellevoetsluis) worden geïnventariseerd wat de behoeften, wensen en knelpunten zijn.

Een van de instrumenten daarvoor is de Sociale Kaart van Hellevoetsluis. Aan de hand van de Sociale Kaart kan het college van burgemeester en wethouders een Sociale Agenda opstellen. De Sociale Agenda zal vervolgens het strategisch beleidsprogramma van het college voeden dat uitmondt in concrete beleidsvoorstellen. Beleid kent een cyclisch karakter. Ontwikkeling en uitvoering van beleid worden gevolgd door evaluatie en eventuele bijsturing. Gedurende het gehele beleidsproces dient er gemonitord te worden. Enerzijds gebeurt dat jaarlijks bij de afrekening van op basis van prestatieafspraken aangegane subsidiecontracten met uitvoeringsinstellingen, anderzijds door het periodiek (vierjaarlijks) actualiseren van de Sociale Kaart.

Opzet van de Sociale Kaart

De sociale kaart schetst een beeld van sociaal-maatschappelijke situatie en ontwikkelingen in de gemeente Hellevoetsluis en in de verschillende wijken. In het volgende hoofdstuk wordt eerst een beeld geschetst van de hele gemeente. Daarna worden de verschillende wijken achtereenvolgens beschreven in acht wijkprofielen. De acht wijkprofielen hebben een vaste opzet en volgorde van onderwerpen en zijn daarvoor optimaal onderling vergelijkbaar. Het stadsprofiel heeft dezelfde volgorde van

onderwerpen, maar is iets uitgebreider omdat op gemeenteniveau meer gegevens beschikbaar zijn.

De stads- en wijkprofielen beginnen met een korte samenvatting met de belangrijkste conclusies (deze samenvatting zijn ook nog eens bij elkaar geplaatst op blz.4-6).

In de wijkprofielen volgt een korte inleiding met een korte kenschets van de wijk.

Daarna worden steeds de volgende thema's behandeld:

- woningen
- bevolking
- ouderen
- jongeren
- minderheden
- sociale veiligheid
- sociale cohesie
- gezondheid
- arbeid en inkomen

De Sociale Kaart is voornamelijk gebaseerd op cijfers uit diverse registraties die bijvoorbeeld ook voor het Statistisch Jaaroverzicht worden gebruikt, zoals de GBA, bevolkingsprognoses, woningregistratie, bij het CWI ingeschreven werkzoekenden en inkomensgegevens van het CBS. Daarnaast zijn cijfers opgenomen uit enquêtes in het kader van de Woonvisie, GGD onderzoeken en het digitale burgeronderzoek.

In de grafieken aan de buitenkant van de pagina's worden de cijfers visueel gepresenteerd. In de wijkprofielen wordt daarbij de score van de wijk steeds afgezet tegen de score van de hele gemeente. In de tabel zijn de exacte absolute en/of relatieve cijfers weergegeven en waar mogelijk ook de cijfers van enkele jaren eerder. Door deze overzichten aan de zijkanten van de pagina's op te nemen en steeds aan dezelfde kant (rechts of links) is het mogelijk om twee wijken op een bepaald onderwerp met elkaar te vergelijken. De analyse van de cijfers wordt weergegeven in de tekstblokken aan de binnenkant van de pagina's.

De definities van de gebruikte gegevens vindt u achterin dit rapport op blz.68-69.

In de inleiding op de tweede pagina van elk wijkprofiel kunt u zien welke buurten deel uitmaken van de wijk en hoe de wijk wordt begrensd. Een gedetailleerde kaart van de hele gemeente met alle wijk- en buurtgrenzen is opgenomen op blz.70-71.

Stadsprofiel



Het aantal woningen in Hellevoetsluis is sinds 1970 vervijfvoudigd. Vooral tussen 1975 en 1985 was de groei sterk. Bewoners kozen vooral voor Hellevoetsluis vanwege aantrekkelijke woningen en woonomgeving, goede bereikbaarheid vanaf het werk, betaalbaarheid of vrienden of familie die er al woonden. De woningvoorraad is relatief jong en bewoners geven hun woning het cijfer 7,9. De omvangrijke woningbouw trok veel nieuwe inwoners. Veel van hen zijn nu veertigers en vijftigers. Daardoor is nu en vooral de komende jaren sprake van een veel sterkere vergrijzing dan in heel Nederland. Het aantal inwoners van 55-69 jaar is in slechts 5 jaar tijd met 27% toegenomen. Dit proces wordt nog versterkt door een vestigingsoverschot in de oudste groepen, terwijl de totale bevolking recent licht afnam. Vooral in jaren met weinig nieuwbouw is er een vertrekoverschot. Ongeveer een op de vijf woningen is geschikt als ouderenwoning, waarvan de helft specifiek zo is gebouwd. Veel ouderen zijn nog mobiel. Het aantal jongeren is de afgelopen 10 jaar met 8% gedaald en zal de komende decennia verder afnemen. Van de middelbare scholieren vindt 4% de eigen gezondheid niet zo best of zelfs

slecht en een op de vijf heeft een probleem dat hen dag en nacht bezighoudt. Van de jongeren van 13-24 jaar gebruikt 12% overmatig alcohol; het cannabisgebruik ligt iets hoger dan gemiddeld in de regio. Van alle jongeren heeft 13% een niet-westerse etniciteit. Dat is duidelijk meer dan de 8% onder de totale bevolking. De meest voorkomende groepen zijn Antilliaans, Surinaams en Turks. Het aantal allochtone bewoners (zowel westers als niet-westers) is de afgelopen jaren sterker gestegen dan het aantal autochtonen.

Het aantal aangiftes van woning- en autoinbraak en diefstal is de laatste jaren gedaald, maar van geweldsdelicten wordt nog net zo vaak aangifte gedaan. Het aantal meldingen van jeugdoverlast en vandalisme is de laatste jaren en vooral in 2007 weer gestegen. Een op de tien bewoners voelt zich wel eens onveilig. Bewoners geven hun medebewoners gemiddeld een cijfer 7,6. Een op de vijf bewoners wil meedenken of -praten bij het oplossen van problemen en een even grote groep bij het opknappen van de wijk. Ongeveer 10% van de bewoners is matig of ernstig eenzaam. Van de volwassen bewoners vindt 2% de eigen gezondheid slecht en 11% matig. Mensen vanaf 75 jaar, gescheidenen en verwevduden en mensen met laag opleidingsniveau hebben vaker een slechte gezondheid. Het aantal rokers is de afgelopen 5 jaar gedaald naar 23%. De meeste volwassenen drinken alcohol, waarvan 11% excessief. Het aantal werkzoekenden is gedurende de jaren 2006 en 2007 gehalveerd; ook in de moeilijker groepen van langdurig werkzoekenden en fase 4 cliënten. Van de deelnemers aan het internetpanel heeft 41% een fulltime en 19% een parttime betaalde baan. Van hen werkt 47% in Hellevoetsluis en 35% in Rotterdam en omgeving.

Woningen

Op 1 januari 2007 had de gemeente Hellevoetsluis 16.425 woningen. Dat zijn er ruim vijf keer zo veel als de 3.109 woningen in 1970. Gedurende deze hele periode steeg het aantal woningen en daarmee ook het aantal inwoners, maar de toename was het sterkst tussen 1975 en 1985. In totaal 54% van de huidige woningvoorraad werd gebouwd in de periode 1976-1990.

De wijken Zuidwest, Den Bonsen Hoek, Noordwest, De Struyten en De Kooistee hebben elk tussen de 2300 en 3600 woningen. De andere wijken zijn kleiner. De nieuwste wijk Ravense Hoek had begin 2007 ruim 1000 woningen en het Centrumgebied bijna 600. De oude dorpskern Nieuwenhoorn (472 woningen) wordt in deze Sociale Kaart gezamenlijk besproken met het buitengebied (293 woningen).

De wijken Zuidwest, Nieuwwest en Nieuwenhoorn/buitengebied zijn qua woningvoorraad het oudst: ongeveer 70% van de woningen is er van voor 1970. Daarna werden achtereenvolgens De Struyten, De Kooistee, Den Bonsen Hoek en Ravense Hoek gebouwd.

In de hele gemeente bestaat 63% van de woningen uit koopwoningen. In het buitengebied (98%) en Ravense Hoek (88%) staan voornamelijk koopwoningen. In het Centrumgebied en Zuidwest is het aandeel huurwoningen hoger: 57 respectievelijk 49%.

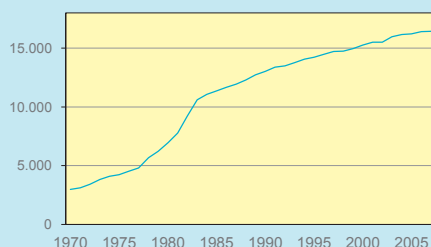
In de gemeente staan vooral rijenwoningen: 58% van de totale woningvoorraad. Uitzondering zijn het Centrumgebied (80% meergezinswoningen) en buitengebied (99% vrijstaand). In Den Bonsen Hoek staan ook betrekkelijk veel halfvrijstaande en vrijstaande woningen: samen 48%.

Uit de enquête in het kader van de Woonvisie is ook informatie bekend over de tevredenheid met woning en woonomgeving. Bewoners (of hun ouders) kozen destijds vooral voor een woning in Hellevoetsluis vanwege aantrekkelijke woningen en woonomgeving, goede bereikbaarheid vanaf het werk, betaalbaarheid of het feit dat vrienden of familie er al woonden.

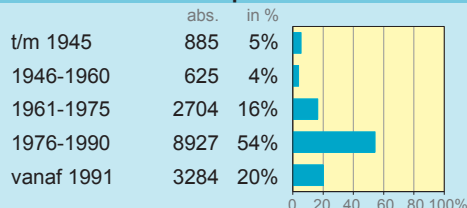
De gemiddelde bewoner waardeert de huidige woning met een 7,9. Het meest tevreden is men over de grootte van de woning (gemiddeld 8,0) en in iets mindere mate de buitenruimte (7,7), onderhoudsstaat (7,5), inbraakveiligheid (7,4) en gehorigheid (7,3) van de woning. De woonbuurt in totaal krijgt overigens gemiddeld een 7,5. Bijna een op de 10 bewoners (9%) wil binnen 2 jaar verhuizen.

Woningen

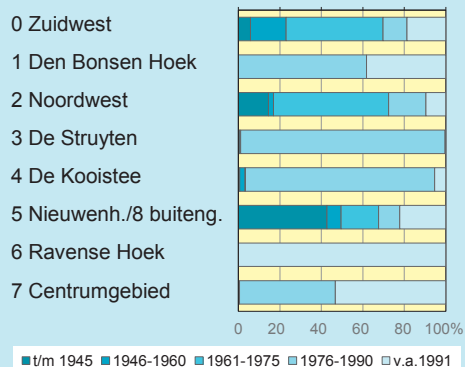
ontwikkeling woningvoorraad



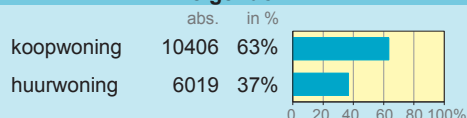
bouwperiode



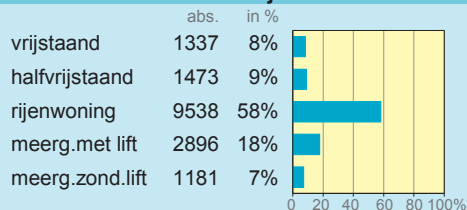
bouwperiode per wijk



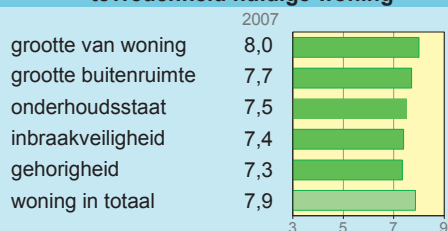
eigendom



bouwwijze

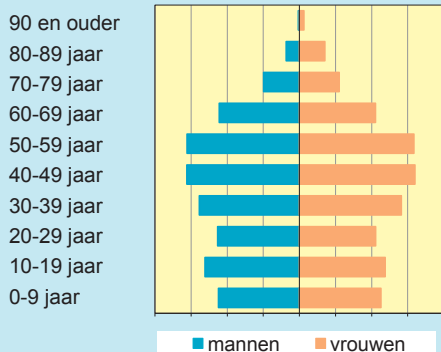


tevredenheid huidige woning

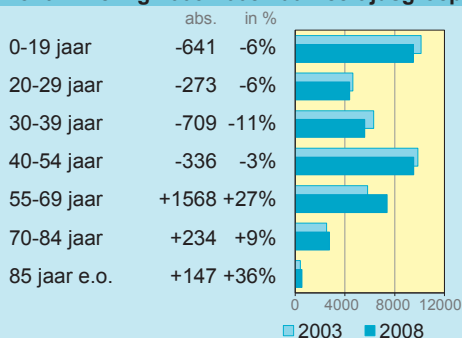


Bevolking

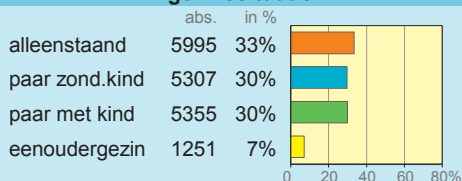
leeftijdopbouw naar geslacht



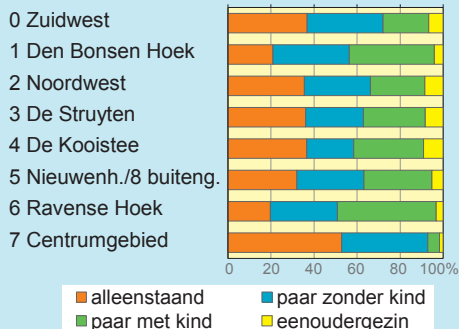
ontwikkeling 2003-2008 naar leeftijdsgroep



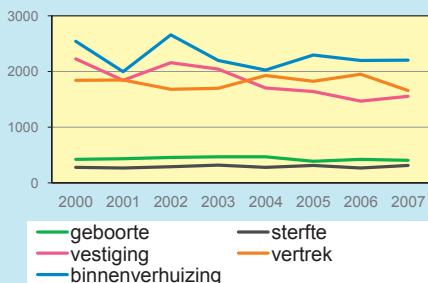
gezinssituatie



gezinssituatie per wijk



loop der bevolking



Bevolking

Op 1 januari 2008 woonden er in de gemeente Hellevoetsluis 39.724 inwoners. Net zoals het aantal woningen is ook het aantal inwoners vooral tussen 1975 en 1985 sterk gegroeid. Sinds 2001 blijft het aantal redelijk stabiel. Twee factoren bepalen met name de bevolkingsgroei per jaar: het aantal opgeleverde nieuwbouwwoningen en de algemene huishoudensverdunning. Meer recent speelde ook nog de sluiting van het AZC. Gedurende elk van de jaren 2004 tot en met 2007 was sprake van een lichte afname: van 40.237 inwoners in 2004 naar 39.724 in 2008.

De sterke groei van het aantal woningen in de jaren zeventig en tachtig leidde uiteraard tot veel nieuwe inwoners. Veel van hen zijn nu veertigers en vijftigers waardoor deze groepen in Hellevoetsluis relatief sterk zijn vertegenwoordigd. Deze verdikking in de bevolkingspiramide schuift langzaam naar boven door het ouder worden van de bevolking. Dat is vooral goed te zien aan de tweede grafiek. In slechts vijf jaar tijd is het aantal inwoners tussen de 55 en 69 jaar met 27% of 1568 personen gestegen. Ook de groepen vanaf 70 jaar nemen in omvang toe, terwijl in alle groepen onder de 55 jaar het aantal inwoners zowel absoluut als relatief afneemt. De vergrijzing in Hellevoetsluis verloopt door dit proces sneller dan elders in het land. Omdat vrouwen gemiddeld ouder worden, bestaan de oudste leeftijdsgroepen (vanaf 80 jaar) voor een groot deel uit vrouwen.

Hellevoetsluis telt ruim 17.900 huishoudens, min of meer gelijk verdeeld over alleenstaanden, paren met kinderen en paren zonder kinderen. Daarnaast is er nog een kleinere groep van eenoudergezinnen: 7%. In het Centrumgebied wonen veel alleenstaanden. Gezinnen met kinderen maken een relatief groot deel uit van de huishoudens in Ravense Hoek en Den Bonsel Hoek.

Per jaar worden in Hellevoetsluis ruim 400 geboren kinderen ingeschreven en overlijden ongeveer 300 mensen. De afgelopen jaren waren deze aantallen vrij stabiel. Het aantal verhuizingen fluctueert sterker in relatie tot nieuwbouw. In jaren waarin veel woningen worden opgeleverd (met name in 2002) zijn er relatief veel nieuwe vestigers en ook veel binnenverhuizingen: naar de nieuwbouw en naar de woningen die verhuizers achterlaten. In jaren met weinig nieuwbouw zijn er meer mensen die (noodgedwongen) vertrekken en is er dus een vertrekoverschot.

Ouderen

De afgelopen 10 jaar is het aantal ouderen vanaf 65 jaar in Hellevoetsluis met 30% toegenomen. Gedurende de laatste 5 jaar was de toename sterker dan de jaren daarvoor. In absolute cijfers is de toename het sterkst in de groep 65-69 jaar. Relatief gezien nemen ook de oudste groepen vanaf 85 jaar sterk toe.

De ontwikkeling van het aantal 65plussers wordt in principe door vier factoren bepaald: personen die 65 jaar worden (nu ongeveer 400 per jaar) plus vestiging (120 per jaar), verminderd met vertrek (75 per jaar) en overlijden (225 per jaar). Daardoor komen er op dit moment ongeveer 220 65-plussers per jaar bij. Vanaf 2012 zal de toename nog veel hoger worden, omdat de jaargroepen van (nu) 55 t/m 61 jaar gemiddeld 650 inwoners omvatten, tegenover ruim 400 in de cohorten 62 t/m 65 jaar. Eigenlijk is nu sprake van dubbele vergrijzing: door het langzaam omhoog schuiven van de omvangrijke jaargroepen in de bevolkingspiramide én door het vestigingsoverschot onder 65plussers. Overigens is het aandeel van 65plussers in de bevolking (12,4%) nu nog wel lager dan in Nederland (14,8%).

Op dit moment is ongeveer een op de vijf woningen geschikt als ouderenwoning: 10% is als ouderenwoning gebouwd en nog eens 9% is niet specifiek daarvoor gebouwd maar wel geschikt. In het Centrumgebied is 80% van de woningen geschikt als ouderwoning, waarvan ruim de helft specifiek. Ook in Ravense Hoek zijn nog relatief veel woningen (35%) als ouderenwoning geschikt.

Uit de bewonersenquête in het kader van de Woonvisie is meer bekend over de woonsituatie en woonwensen. Van de bevolking van 55-74 jaar zegt 14% binnen 5 jaar te willen verhuizen en 10% binnen 5-10 jaar. Die cijfers wijken weinig af van de totale volwassen bevolking. In de oudste leeftijdsgroep vanaf 75 jaar wil bijna niemand nog verhuizen. De bewoners vanaf 55 jaar wonen nu overwegend in rijenwoningen (54%). Van de 55plussers die binnen 10 jaar willen verhuizen wil 26% naar een rijenwoning, 30% naar een (half) vrijstaande woning en 23% naar een meergezinswoning; 12% gaat het liefst naar een seniorenwoning. Uit hetzelfde onderzoek blijkt dat de meeste ouderen nog mobiel zijn: ze verplaatsen zich per auto (76%), fiets (49%), lopend (30%) en/ of met openbaar vervoer (23%). Verder heeft 4% een scootmobiel, 7% een rollator, 5% een stok en 2% een rolstoel. Deze enquêtecijfers zijn niet per wijk bekend.

Ouderen

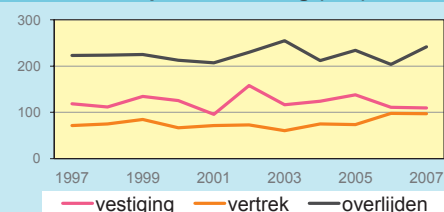
ontwikkeling (65+)

	abs.	groei%
1 jan. 1998	3791	
1 jan. 2003	4221	+11%
1 jan. 2008	4938	+17%

ontwikkeling per vijfjaarsgroep (1998-2008)

	abs.	in %
65-69 jaar	+482	+43%
70-74 jaar	+216	+22%
75-79 jaar	+104	+13%
80-84 jaar	+162	+32%
85-89 jaar	+134	+51%
90 jaar e.o.	+49	+45%

loop der bevolking (65+)



aantal ouderenwoningen

	abs.	in%	in % woningen
specifiek	1584	10%	
niet-specifiek	1493	9%	

verhuiscwensen 55+

	55-75	75+	in % woningen
binnen 5 jaar	14%	6%	
5-10 jaar	10%	0%	
>10 jaar	14%	4%	
nooit meer	39%	63%	
weet niet	23%	27%	

woonsituatie en woonvoorkeur 55+

nu = huidige woonsituatie 55plussers; wens = woonwens van 55plussers die binnen 10 jaar willen verhuizen

	nu	wens	in %
rijenwoning	54%	26%	
(half)vrijstaand	20%	30%	
meergezinswoning	19%	23%	
seniorenwoning	6%	12%	
weet niet	0%	9%	

gebruikte vervoer- en hulpmiddelen 55+

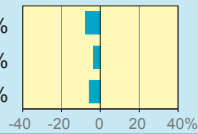
	hulpmidd.	vervoer	in %
auto		76%	
fiets		49%	
lopen		30%	
openbaar vervoer		23%	
speciaal vervoer		4%	
scootmobiel		4%	
rollator	7%		
stok	5%		
rolstoel	2%		

Jongeren

ontwikkeling (4-18 jarigen)

abs. groei%

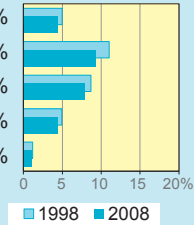
1 januari 1997	7962
1 januari 2007	7355
1 januari 2017	7101
1 januari 2027	6695



leeftijd / leefsituatie

2008 abs. in % 1998 en 2008 in % tot bevolking

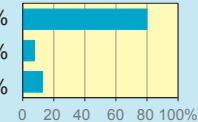
0-3 jaar	1741	4%
4-11 jaar	3693	9%
12-17 jaar	3119	8%
18-22, thuis	1780	4%
18-22, uitwon.	453	1%



jongeren naar etniciteit

abs. in %

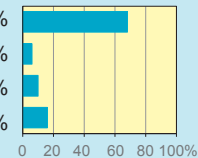
Nederlands	8624	80%
westers	794	7%
niet-westers	1368	13%



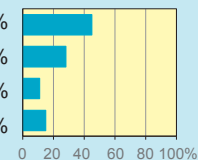
woonwensen starters

in %

gem. Hellevoetsluis	68%
elders in de regio	6%
buiten de regio	10%
geen voorkeur	16%



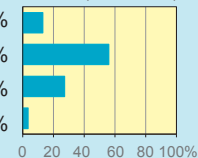
rijen-/hoekwoning	45%
meergezinswoning	28%
Zonder 1 kap/vrijstaand	11%
anders/weet niet	15%



oordeel eigen gezondheid

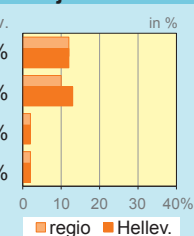
in % in % (klas 2+4 v.o.)

heel goed	13%
goed	56%
gaat wel	27%
niet zo best / slecht	4%



geotmiddelen 13-24 jaar

"afgelopen 4 weken"	regio	Hell.
overmatig alcohol	12%	12%
cannabis	10%	13%
xtc	2%	2%
harddrugs	2%	2%



Jongeren

Zoals we al zagen is het aantal jongeren de afgelopen 10 jaar gedaald, terwijl het totaal aantal inwoners min of meer constant bleef. Voor de komende 20 jaar wordt een verdere afname van het aantal jongeren verwacht; zij het minder sterk dan de afgelopen 10 jaar. De tweede grafiek laat zien dat de afgelopen 10 jaar in alle jonge leeftijdsgroepen een afname was te zien. Jongeren tot en met 22 jaar maken nu in totaal 27% van de bevolking uit; in 2008 was dat nog 31%.

Van de jongeren tot en met 22 jaar heeft 80% de Nederlandse etniciteit: zichzelf en beide ouders zijn in Nederland geboren. Nog eens 7% komt uit een ander westers land en 13% heeft een niet-westerse etniciteit zoals Surinaams, Antilliaans of Turks.

Uit het onderzoek in het kader van de Woonvisie is informatie bekend over de woonwensen van starters. Onder starters worden verstaan thuiswonende kinderen die binnen vijf jaar het huis uit gaan, startende woningzoekenden uit een bestand van de corporatie en huishoudens jonger dan 27 jaar. Opgemerkt moet worden dat starters die willen verhuizen naar elders bij deze telling zijn ondervetwoordigd omdat zij zich niet inschrijven bij de corporatie. Van de groep starters heeft 68% een voorkeur voor een woning binnen de gemeente, 6% voor elders in de regio en 10% buiten de regio. De meeste starters hebben een voorkeur voor een rijenwoning (45%) of meergezinswoning (28%). Veel starters hebben een voorkeur voor een koopwoning: 54% binnen de groep die nu nog bij hun ouders wonen en 82% in de groep die nu al zelfstandig woont. De GGD Zuidhollandse Eilanden (GGD ZHE) houdt jaarlijks een enquête onder leerlingen in de klassen 2 en 4 van het voortgezet onderwijs. Uit de enquête blijkt dat 69% van de leerlingen de eigen gezondheid als goed of heel goed bestempelt, 27% vindt dat het wel gaat en 4% vindt deze niet zo best of zelfs slecht. Ongeveer een op de vijf leerlingen heeft een probleem dat hen dag en nacht bezighoudt: in klas 4 vaker dan in klas 2.

Uit het GGD rapport Genieten met mate(n) blijkt dat van alle jongeren van 13-24 jaar in Hellevoetsluis 12% overmatig alcohol gebruikt (afgelopen vier weken meer dan 4 keer, waarvan laatste keer meer dan 4 glazen). Verder gebruikte 13% 'de afgelopen 4 weken' cannabis, 2% xtc en 2% harddrugs. Het cannabisgebruik ligt iets hoger dan gemiddeld in de regio. Helaas zijn de cijfers uit de Woonvisie en GGD ZHE onderzoeken niet per wijk beschikbaar.

Minderheden

De etniciteit wordt berekend op basis van het geboorteland van de persoon en van diens ouders, volgens de VNG definitie. Van alle inwoners heeft 83% de Nederlandse etniciteit. Dat betekent dat deze mensen én hun beide ouders in Nederland zijn geboren. Een groep van 9% heeft een andere westerse etniciteit. Daartoe worden ook gerekend Indonesië/ Nederlands Indië (1037 inwoners) en Oost-Europa (met als belangrijkste herkomstlanden voormalig Joegoslavië (163 inwoners), de voormalige Sovjet-Unie (150) en Polen (123)). Bij overige westerse landen zijn de belangrijkste herkomstlanden Duitsland (881 inwoners), Groot-Brittannië (324) en België (195). Onder de niet-westerse minderheden zijn de grootste groepen Surinaams/Antilliaans (617 Antillianen, 527 Surinamers en 18 Arubanen) en Turks (841 inwoners). Tot de andere niet-westerse landen behoren onder meer Marokko (116 inwoners), Irak (83), Afghanistan (76), China (75) en Iran (73).

De lijngrafiek laat zien hoe de drie hoofdgroepen zich sinds 1997 (indexgetal 100) hebben ontwikkeld. De groepen westerse en niet-westerse allochtonen zijn de afgelopen 10 jaar sterker gegroeid dan de Nederlandse groep. De ontwikkeling van de niet-westerse groep (met een piek in 2004) wordt mede beïnvloed door de groei en latere sluiting van het AZC. Daardoor is deze groep de laatste paar jaar gedaald in omvang maar over iets langere tijd (sinds 1997) toch relatief sterk gegroeid. De onderste twee grafieken laten alleen de minderheden met een niet-westerse etniciteit zien. Op wijkniveau is het aandeel van de niet-westerse groepen samen het hoogst in Noordwest: 12%. Op buurtniveau is het aandeel het hoogst in de Vogelbuurt (26%) en de Bloemen- en Plantenbuurt (20%). In Zuidwest en Noordwest is de Turkse groep relatief groot (5%), terwijl de Surinaams/Antilliaanse groep vooral is te vinden in De Struyten en De Kooistee (ook 5%). De groep overig niet-westers is het grootst in Noordwest, De Struyten en De Kooistee. Geen enkele niet-westerse groep maakt dus ergens meer dan 5% van de wijkbevolking uit, hoewel op buurtniveau soms hogere percentages voorkomen.

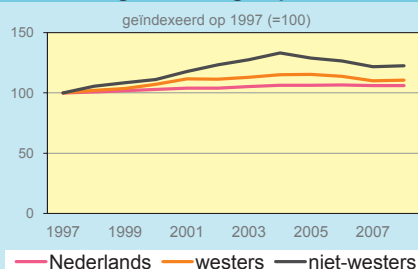
De laatste grafiek laat zien dat het aandeel niet-westerse bewoners het grootst is in de jongste leeftijdsgroepen, terwijl ze vanaf 55 jaar nog slechts een klein deel vormen. Dat aandeel zal echter de komende jaren met het stijgen van de leeftijden zeker gaan groeien.

Minderheden

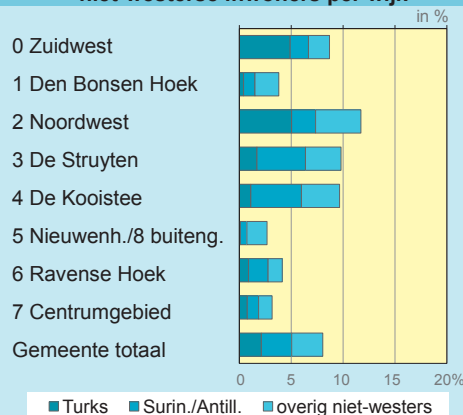
etniciteit

	abs.	in %	in %
Nederlands	32807	83%	
Oost-Europa	539	1%	
Indonesisch	1037	3%	
ov.westers	2146	5%	
Surin./Antill.	1162	3%	
Turks	841	2%	
ov.niet-west.	1192	3%	

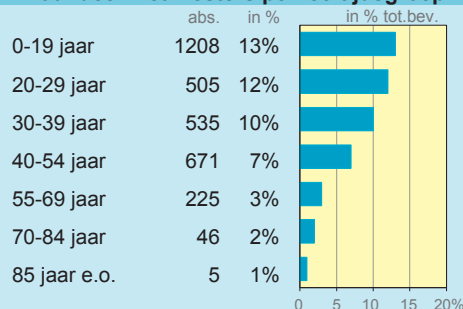
ontwikkeling etnische groepen sinds 1997



niet-westerse inwoners per wijk

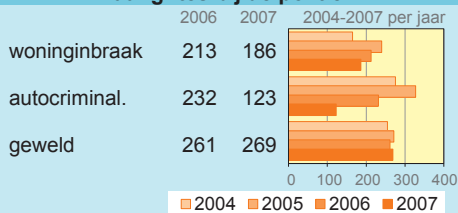


aandeel niet-westers per leeftijdsgroep

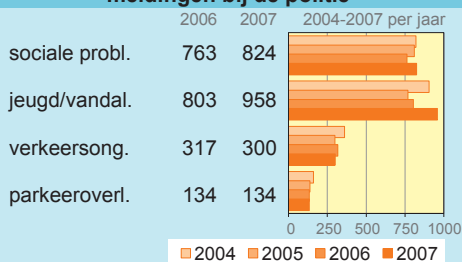


Sociale veiligheid

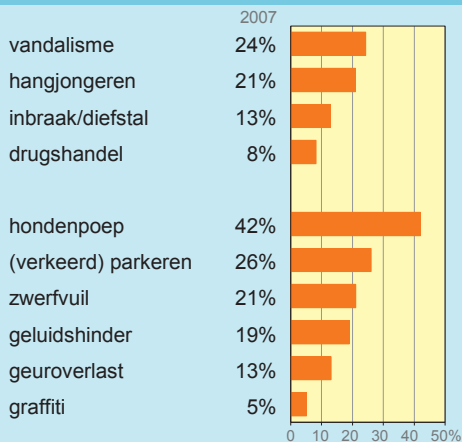
aangiftes bij de politie



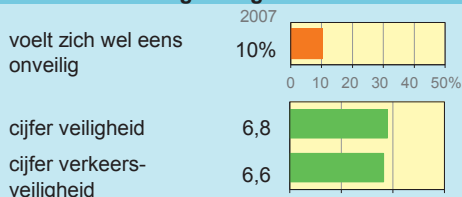
meldingen bij de politie



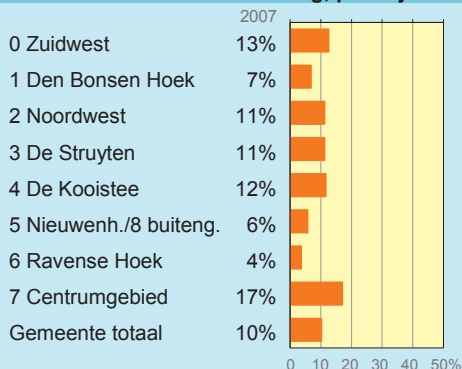
ervaren hinder



veiligheidsgevoel



voelt zich wel eens onveilig, per wijk



Sociale veiligheid

Het aantal aangiftes van twee belangrijke soorten diefstal is sinds 2005 gedaald, na een stijging tussen 2004 en 2005. Van woninginbraak werd in 2005 nog 240 keer aangifte gedaan, maar in 2007 slechts 186 keer. Dat aantal ligt nog wel iets hoger dan in 2004. Veel sterker is de daling bij autocriminaliteit: het aantal aangiftes van diefstal van, uit of vanaf motorvoertuigen daalde met bijna tweederde van 327 in 2005 naar 123 in 2007.

Het aantal aangiftes van geweldsdelicten was de afgelopen jaren vrijwel constant. Van geweldsdelicten wordt relatief vaak aangifte gedaan in de wijken Zuidwest (vooral in de Kerkstraat), buitengebied (vooral Fazantenlaan) en het Centrumgebied (bij het winkelcentrum). Ook vrij constant is het aantal meldingen van sociale problemen zoals onenigheid, overlast en burengerucht. Het aantal meldingen van jeugdoverlast of vandalisme was in 2005 gedaald, maar is sindsdien - en vooral in 2007 - weer toegenomen. Vooral in het Centrumgebied wordt jeugdoverlast relatief veel gemeld. Zowel bij verkeersongevallen als parkeeroverlast daalde het aantal meldingen tussen 2004 en 2005 en bleef daarna vrijwel constant.

De overige cijfers over sociale veiligheid zijn afkomstig uit de enquête in het kader van de Woonvisie. Uit dat onderzoek blijkt dat 24% van de bewoners hinder ervaart van vandalisme, 21% van hangjongeren, 13% van inbraak of diefstal en 8% van drugshandel. In het Centrumgebied ervaren veel meer bewoners hinder van hangjongeren en vandalisme dan in de andere wijken. Ter vergelijking toont de grafiek ook het aantal mensen dat hinder ondervindt van andere buurtproblemen, waarbij hondenpoep (42%) en parkeerproblemen (26%) het meest worden genoemd.

Een op de tien bewoners voelt zich wel eens onveilig. In het Centrumgebied voelen meer mensen zich wel eens onveilig (17%); in de Ravense Hoek en Nieuwenhoorn/buitengebied juist minder mensen dan elders.

De bewoners gaven ook rapportcijfers voor veiligheid (6,8) en voor de verkeersveiligheid (6,6). Het cijfer voor verkeersveiligheid is iets gunstiger dan gemiddeld in de wijken Zuidwest en Centrumgebied. In het buitengebied is het cijfer voor verkeersveiligheid juist beduidend lager dan elders: 5,7.

Uit het internetpanel blijkt dat 55% van de bevolking Hellevoetsluis een veilige gemeente vindt; 7% is het daar niet mee eens.

Sociale cohesie

In het kader van de Woonvisie hebben bewoners rapportcijfers gegeven voor de buurtbewoners in het algemeen (7,6) en het samenleven van verschillende inkomensgroepen (7,2) en etnische groepen (7,0). Het cijfer dat men geeft aan andere buurtbewoners is het hoogst in de wijken Centrumgebied, Den Bonsen Hoek en Nieuwenhoorn/buitengebied en het laagst in De Kooistee en De Struyten.

Een op de vijf bewoners is bereid mee te denken of te discussiëren bij het oplossen van problemen en een even grote groep wil wel helpen bij het opknappen van de buurt. Een groep van 13% is bereid zelf activiteiten zoals buurtfeesten te organiseren. De zo gemeten betrokkenheid is relatief hoog in de wijk Zuidwest en laag in Den Bonsen Hoek.

Andere cijfers over sociale cohesie zijn beschikbaar op basis van het internetpanel, maar helaas niet per wijk. De overgrote meerderheid kent zijn of haar directe burens bij naam en voornaam (84%). In de regel gaat men goed met elkaar om en staat voor elkaar klaar. Daarentegen geeft iets meer dan de helft aan dat het ondernemen van activiteiten met de burens (zoals samen wat eten, drinken of op stap) slecht bij hen past; een op de drie doet dat wel.

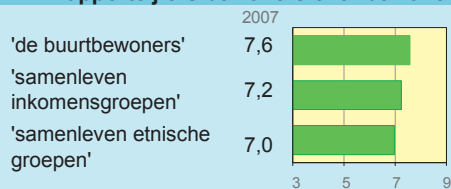
Vier van de tien deelnemers aan het internetpanel zijn actief als vrijwilliger: 35% (ook) in Hellevoetsluis en 6% alleen buiten de gemeente.

Twee van de drie deelnemers aan het panel zeggen wel eens uit te gaan in Hellevoetsluis en 57% is lid van de bibliotheek. Ongeveer de helft heeft het afgelopen jaar in Hellevoetsluis een sport beoefend en 42% is lid van een plaatselijke vereniging. Daarnaast hebben het afgelopen jaar vier van de tien deelnemers een theatervoorstelling van Theater Twee Hondjes bezocht en drie op de tien een of meer plaatselijke musea. Tot slot is 28% wenen zwemmen in de gemeente en 19% volgt in de vrije tijd cursussen en/of workshops in de gemeente.

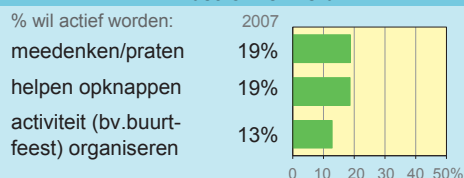
Uit de GGD enquête onder volwassen bewoners blijkt dat ongeveer 10% van de bewoners kan worden gekenschetst als (ernstig) eenzaam. In Zuidwest is dat percentage duidelijk lager: 3%. Ouderen en gescheiden of verweduwd mensen zijn vaker matig of ernstig eenzaam dan de gemiddelde bevolking.

Sociale cohesie

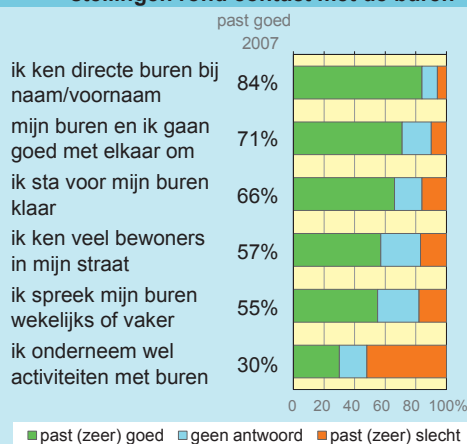
rapportcijfers bewoners over bewoners



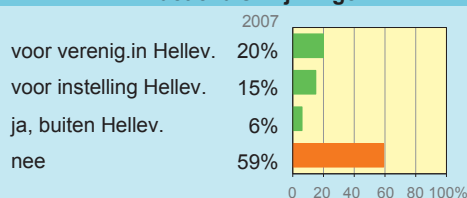
betrokkenheid



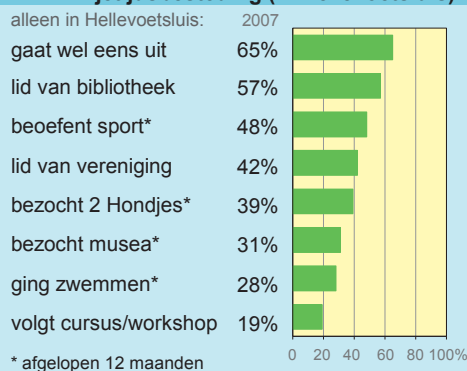
stellingen rond contact met de burens



actief als vrijwilliger

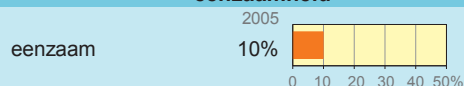


vrijtijdsbesteding (in Hellevoetsluis)



* afgelopen 12 maanden

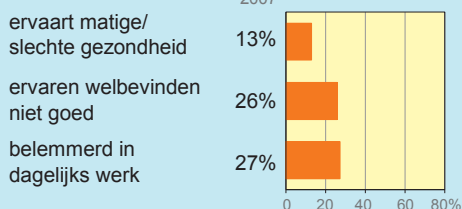
eenzaamheid



Gezondheid

algemene gezondheid

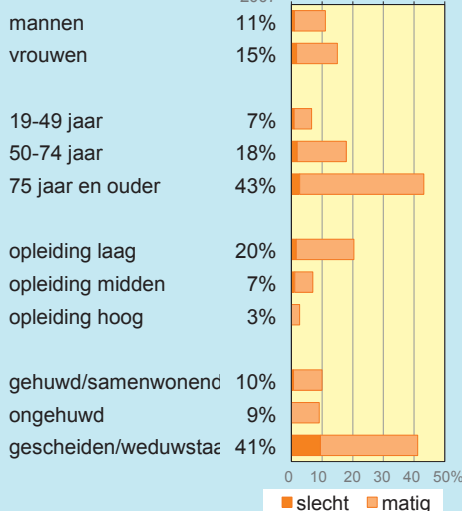
2007



ervaren gezondheid naar kenmerken

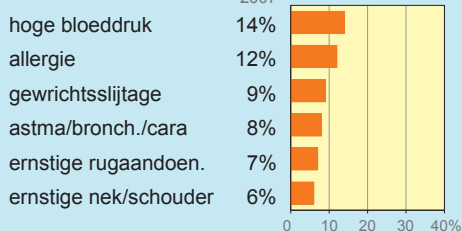
matig/slecht

2007



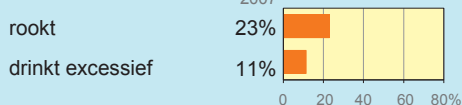
meest voorkomende ziekten/aandoeningen

2007



genotmiddelen

2007



voorzieningen

2007



Gezondheid

Uit de Gezondheidsenquête van de GGD ZHE onder volwassenen (2005) blijkt dat 13% van de inwoners meent een slechte (2%) of matige (11%) gezondheid te hebben. De verschillen in ervaren gezondheid tussen de wijken zijn beperkt. Groter zijn de verschillen naar andere kenmerken: van de inwoners vanaf 75 jaar en van mensen die zijn gescheiden of verweduwd heeft ruim 40% een matige of slechte gezondheid. Mensen met een lage opleiding (maximaal mavo/lbo) hebben vaker een matige gezondheid dan mensen met een middelbare of hogere opleiding.

Een kwart van de bevolking ervaart het eigen welbevinden als niet goed (matig of slecht). Onder ouderen vanaf 50 maar vooral vanaf 75 jaar zijn er meer mensen die de eigen gemoedstoestand matig/slecht of neutraal noemen dan onder de jongere bewoners. Ook van mensen met een lagere opleiding is er een groter deel dat zich neutraal of slecht voelt dan onder hoog of middelbaar opgeleiden. Een groep van 27% voelt zich in meerdere of mindere mate belemmerd in het dagelijkse (ook huishoudelijke) werk. Mensen met chronische aandoeningen worden aanzienlijk vaker belemmerd bij hun dagelijkse werk dan mensen zonder een aandoening.

De meest voorkomende ziekten of aandoeningen in Hellevoetsluis zijn hoge bloeddruk (14% van volwassen bevolking), allergie (12%) en gewrichtsslijtage zoals artrose of slijtagereuma (9%). Dat zijn ook de meest voorkomende aandoeningen in de hele regio (Zuid-Hollandse Eilanden).

Van de bevolking vanaf 19 jaar rookt 24% van de mannen en 22% van de vrouwen. Vijf jaar eerder rookte nog 39% van de mannen en 32% van de vrouwen (vanaf 25 jaar). Ook in de regio en landelijk daalt het aantal rokers. Relatief veel rokers zijn er in de laagste leeftijdsgroep, onder laag opgeleiden en onder gescheidenen.

Van de inwoners vanaf 19 jaar drinkt 88% van de mannen en 79% van de vrouwen alcohol. Van hen drinkt 16% van de mannen en 6% van de vrouwen excessief volgens de schaal van Gerretsen (minstens 9 dagen per maand 6 glazen of meer, of minstens 21 dagen 4 glazen of meer).

In de gemeente zijn 18 huisartsen gevestigd, 11 tandartsen en 10 locaties voor fysiotherapie. De bewoners geven als gemiddeld rapportcijfer voor de toegankelijkheid van de wijk voor minder validen een 6,8.

Arbeid en inkomen

Tussen 1 januari 2004 en 1 januari 2006 schommelde het aantal niet-werkende werkzoekenden rond de 1700, maar de laatste twee jaar halveerde dat aantal naar 778 op 1 januari 2008. Het aantal werkzoekenden is zowel onder mannen als vrouwen gehalveerd. Ook in de moeilijker groepen zoals langdurig werkzoekenden en fase 4 cliënten (grote afstand tot de arbeidsmarkt) was deze sterke afname zichtbaar. In elk van de wijken ligt het aandeel werkzoekenden (in % van inwoners van 15-64 jaar) tussen de 2 en 4%.

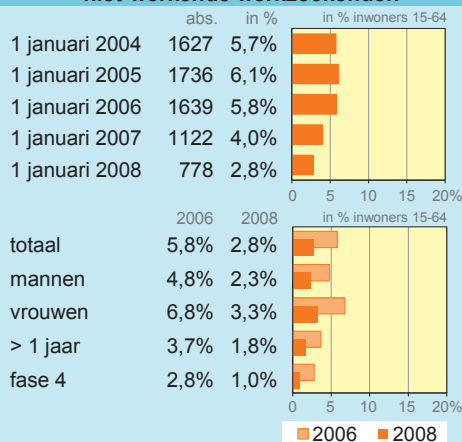
Uitkeringsgegevens zijn beschikbaar voor verschillende meetdata. Van de inwoners van 15-64 jaar had 3% een werkloosheidsuitkering (in maart 2005) en 6% een arbeidsongeschiktheidsuitkering (in maart 2006). Recenter is het aantal bijstandsuitkeringen: 4% van de huishoudens in november 2007. Op die datum werd aan 640 huishoudens een bijstandsuitkering verstrekt. Relatief hoog is het aantal uitkeringen in de wijken Zuidwest, Noordwest, De Struyten en De Kooistee: 4-6%. In de andere wijken heeft maximaal 1% van de huishoudens een bijstandsuitkering: Den Bosen Hoek, Nieuwenhoorn, buitengebied, Ravense Hoek en Centrumgebied. In het Centrumgebied worden wel relatief veel arbeidsongeschiktheidsuitkeringen verstrekt.

Van de volwassen deelnemers aan het internetpanel heeft 41% een fulltime en nog eens 19% een parttime betaalde baan en 3% een bijbaan. Van de mensen met een baan werkt bijna de helft (47%) in Hellevoetsluis of directe omgeving en 35% in Rotterdam of directe omgeving. De overige 17% werkt ergens anders of op verschillende plaatsen. Deze cijfers zijn niet per wijk beschikbaar.

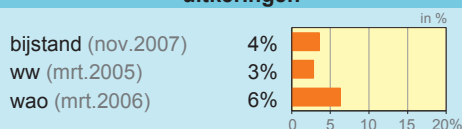
Inkomensgegevens zijn afkomstig van het CBS; de meest recente cijfers betreffen het kalenderjaar 2004. Van de inwoners met het gehele jaar inkomen kan 36% worden gerekend tot de lage inkomens (landelijk gezien is dat per definitie 40%). Het gemiddeld besteedbaar inkomen bedraagt € 12.600 per inwoner en € 18.300 per inkomensontvanger. Het besteedbaar inkomen per inwoner is relatief laag in De Kooistee en relatief hoog in het Centrumgebied, buitengebied en Den Bosen Hoek.

Arbeid en inkomen

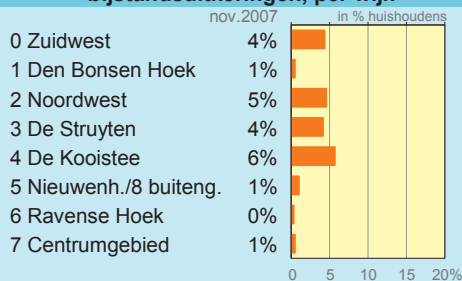
niet-werkende werkzoekenden



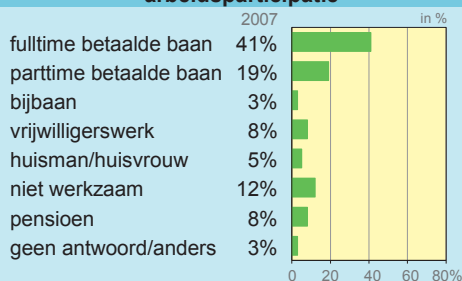
uitkeringen



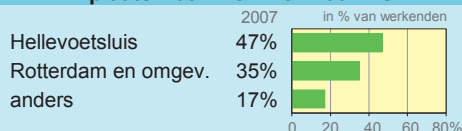
bijstandsuitkeringen, per wijk



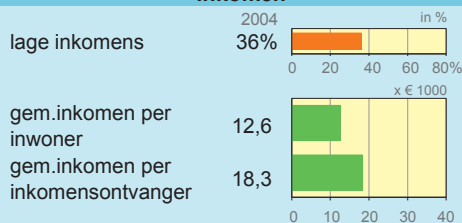
arbeidsparticipatie



plaats waar men werkzaam is



inkomen



Wijk 0: Zuidwest



Hellevoetsluis Zuidwest ligt in en rond De Vesting. Ongeveer de helft van de woningen werd gebouwd tussen 1961 en 1975; de rest eerder of later. In de wijk wonen minder (echt)paren met kinderen dan in de hele gemeente; in elk van de buurten wonen relatief veel ouderen tussen de 60 en 80 jaar. In de wijk liggen dan ook 411 specifieke ouderenwoningen: met 18% een relatief hoog aandeel. De komende tien jaar zal het toch al lage aantal jongeren in de wijk verder afnemen: het aantal kinderen van 4-18 jaar daalt met 22%. Het totale aandeel bewoners met een niet-westerse etniciteit is ongeveer net zo groot als in de hele stad, maar binnen die groep is de Turkse bevolkingsgroep relatief groot. De veiligheidscijfers wijken nauwelijks af van die in de hele stad. Alleen geweldsaangiftes komen relatief vaak voor, wat zich onder meer laat verklaren door de horeca in de Kerkstraat. Het aantal bewoners dat bereid is actief te worden in de buurt is hoger dan elders. Op het gebied van gezondheid, werk en inkomen laat Zuidwest een weinig afwijkend beeld zien, maar de beperkte verschillen op wijkniveau verhullen de variatie tussen de uiteenlopende buurten.

Inleiding

De wijk Hellevoetsluis Zuidwest ligt rond de Vesting. De Vesting zelf is een aantrekkelijk woongebied in de sfeer van water en historie. Omdat er weinig voorzieningen zijn is het wonen in de Vesting minder geschikt voor senioren. De wijk Zuidwest omvat verder nog de buurten Groote Weer Gors, de Marinebuurt (met buurtwinkelcentrum Evertsenplein), de Glaciswijk en de Dichters- en Schrijversbuurt. Deze laatste buurt heeft 1875 inwoners en is een rustige en nette buurt, die gunstig ligt nabij zowel het winkelcentrum Evertsenplein als het winkelcentrum Struytse Hoeck. De andere vier buurten hebben minder dan 1000 inwoners.

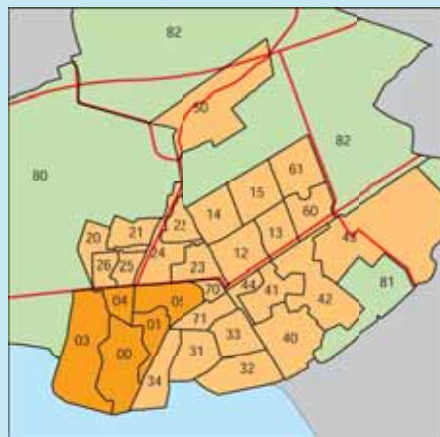
De wijkbewoners zelf beschouwen vooral de voorzieningen, groen en rust als sterke punten van hun wijk, maar noemen die niet vaker dan elders in de stad. Ook de belangrijkste zwakke punten (verkeersdrukke en parkeerproblemen) worden niet vaker genoemd dan elders.

Woningen

De helft van de woningen in Zuidwest is gebouwd tussen 1961 en 1975. Over de hele wijk genomen zijn er ongeveer even veel koop- als huurwoningen. De helft van de woningen is een rijenwoning. Het aandeel meergezinswoningen (35%) is iets groter dan in de hele gemeente, maar in de Glaciswijk en Groote Weer Gors staan bijna geen meergezinswoningen.

De woningen in De Vesting zijn middelduur tot duur met uitzondering van een aantal huurwoningcomplexen. De Groote Weer Gors (in de volksmond "De Goudkust") is een buurt met voornamelijk vrijstaande woningen in het dure prijssegment. De Marinebuurt is een gevarieerde buurt met meergezinswoningen en goed betaalbare eengezinswoningen. De Glaciswijk werd gebouwd in de jaren vijftig van de vorige eeuw en bestaat voornamelijk uit eenvoudige eengezinswoningen met betaalbare huren. De Dichters- en Schrijversbuurt heeft een aantal opgeknapte flats aan de Amnesty Internationallaan, geschikt voor senioren. Ook zijn er eengezinswoningen.

Afbakening



De wijk Zuidwest wordt begrensd door de Amnesty Internationallaan in het noorden, de Uitweg en het kanaal in het oosten en de Zoomweg en Heliushaven in het westen.

buurten

	woningen	inwoners
00 De Vesting	504	991
01 Glaciswijk	362	767
03 Groote Weer Gors	153	396
04 Marinebuurt	447	850
05 Dichters-/Schrijversbuurt	831	1875

Woningen

bouwperiode

	abs.	in %
t/m 1945	134	6%
1946-1960	394	17%
1961-1975	1075	47%
1976-1990	264	11%
vanaf 1991	430	19%

eigendom

	abs.	in %
koopwoning	1171	51%
huurwoning	1126	49%

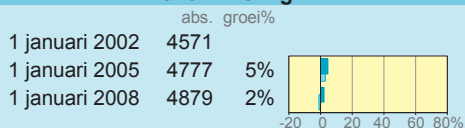
bouwwijze

	abs.	in %
vrijstaand	218	9%
halfvrijstaand	60	3%
rijenwoning	1213	53%
meerg.met lift	558	24%
meerg.zond.lift	248	11%

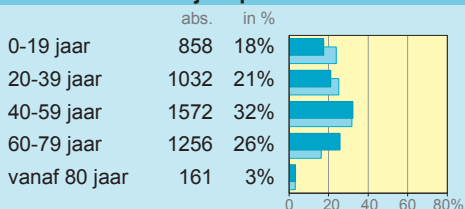
■ Wijk 0 Zuidwest
■ Gemeente Hellevoetsluis

Bevolking

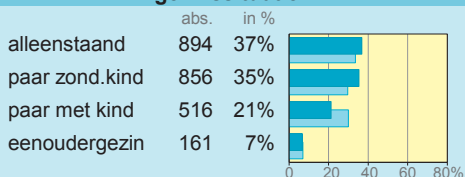
ontwikkeling



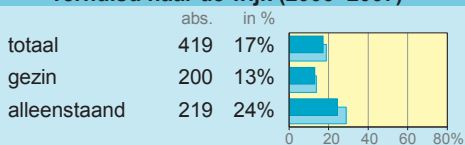
leeftijdsoopbouw



gezinssituatie

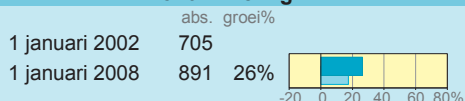


verhuisd naar de wijk (2006+2007)

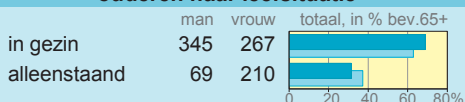


Ouderen

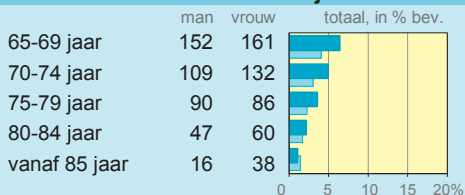
ontwikkeling



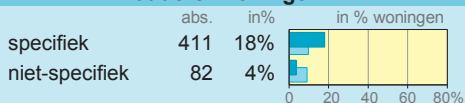
ouderen naar leefsituatie





ouderen naar leeftijd



ouderenwoningen



 Wijk 0 Zuidwest
 Gemeente Hellevoetsluis

Bevolking

Op 1 januari 2008 woonden er 4.879 mensen in Hellevoetsluis Zuidwest. Zuidwest is de enige wijk buiten Ravense Hoek waar het aantal inwoners de laatste jaren nog licht is toegenomen. Vooral in De Vesting steeg het aantal inwoners: van 612 in 2002 naar 991 in 2008. Hellevoetsluis Zuidwest kent relatief veel inwoners van 60-79 jaar: 26%. Alleen in het Centrumgebied ligt dat aandeel hoger. In elk van de buurten wonen meer ouderen en minder jongeren dan in de hele gemeente. De wijk Zuidwest kent relatief weinig paren met kinderen. De percentages alleenstaanden en paren zonder kinderen zijn iets lager dan in de totale gemeente. In de Vesting en de Marinebuurt wonen wel relatief veel alleenstaanden. Het aantal verhuizingen ligt iets lager dan gemiddeld.

Ouderen

Op 1 januari 2008 woonden in Hellevoetsluis Zuidwest 891 mensen van 65 jaar of ouder. Dat is 26% meer dan zes jaar eerder. Ongeveer drie van de tien ouderen wonen alleen; de rest nog in gezinsverband (met hun partner en/of eventuele andere gezinsleden). Vooral in de leeftijdsgroepen tot 80 jaar is het aandeel ouderen in de totale bevolking relatief hoog. Dit hoge percentage is niet verwonderlijk omdat in de wijk 411 specifieke ouderenwoningen liggen: dat is 18% van alle woningen en daarmee een relatief hoog percentage. Het aandeel niet-specifieke woningen (wel geschikt als seniorenwoning maar niet als zodanig gebouwd) is juist lager dan gemiddeld.

Jongeren

Het aandeel jongeren van 4 tot en met 18 jaar in Zuidwest is de afgelopen tien jaar nog licht gestegen, maar zal vooral de komende tien jaar sterk dalen. De prognose wijst op een afname met 22%. Dat is vergelijkbaar met Den Bonsel Hoek, maar veel meer dan in de andere wijken. Op 1 januari 2007 woonden er 703 kinderen in de leeftijdsgroep 4-18 jaar. Vooral in de leeftijdsgroepen tot en met 17 jaar is het aandeel van jongeren in de totale bevolking relatief laag.

De verdeling van de jongeren uit Zuidwest naar etniciteit in 3 hoofdgroepen komt globaal overeen met die in de hele gemeente. Op 1 januari 2008 woonden er in totaal 157 jongeren tot en met 22 jaar met een niet-westerse etniciteit: 16% van de totale jeugd. Binnen deze groep is vooral de Turkse groep sterk vertegenwoordigd: zij omvat 9% van de jongeren. Dat zijn er, net als in de wijk Noordwest, 2½ keer zo veel als in de hele gemeente.

Minderheden

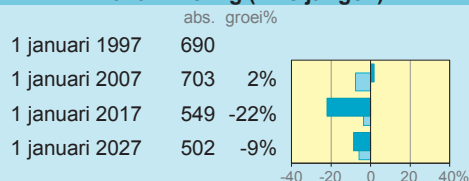
Van de totale bevolking heeft 12% een niet-westerse etniciteit. Dat totaalpercentage is niet hoger dan in de hele stad, maar er zijn wel verschillen naar groep. Vooral bewoners met een Turkse etniciteit zijn sterk vertegenwoordigd, vooral in de Marinebuurt (11%) en Glaciswijk (7%).

Het aantal inwoners met een niet-westerse etniciteit is zowel tussen 2002 en 2005 als tussen 2005 en 2008 gestegen met 8 respectievelijk 6%. De toename is iets groter dan de toename van de totale bevolking in dezelfde perioden (5 respectievelijk 2%).

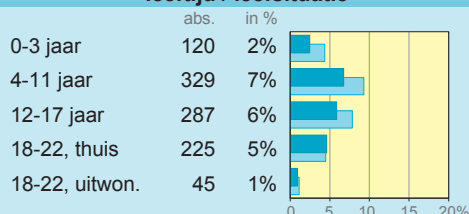
De onderste grafiek laat het aandeel niet-westerse allochtonen per leeftijdsgroep zien. Het percentage is het hoogst in de jongste groep tot en met 22 jaar (16%) en het laagst onder 65-plussers (3%). De cijfers wijken maar weinig af van die in de hele gemeente.

Jongeren

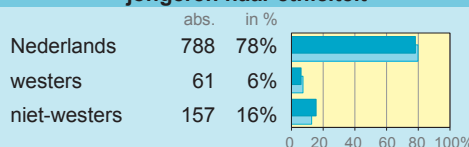
ontwikkeling (4-18 jarigen)



leeftijd / leefsituatie

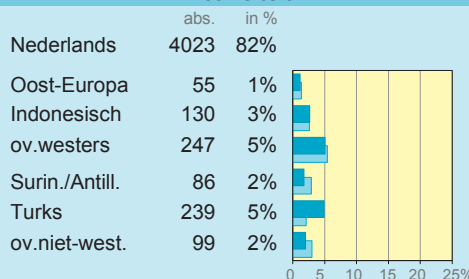


jongeren naar etniciteit

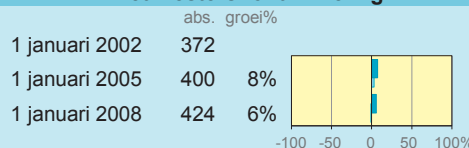


Minderheden

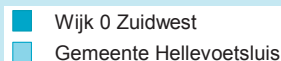
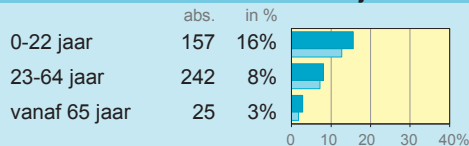
etniciteit



niet-westers: ontwikkeling

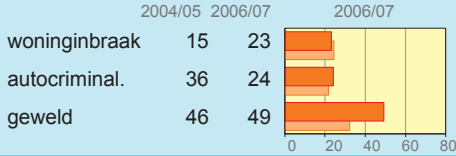


niet-westers: naar leeftijd

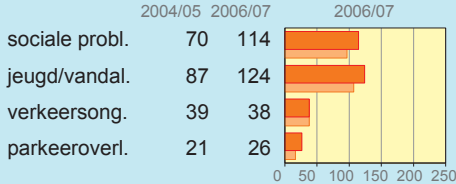


Sociale veiligheid

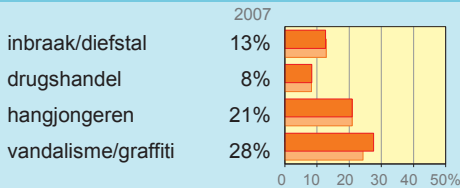
aangiftes politie per 1000 woningen



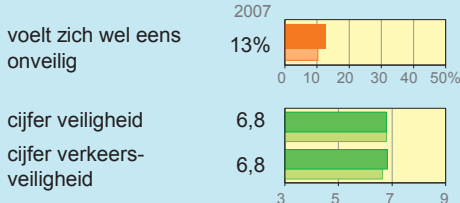
meldingen politie per 1000 woningen



ervaren hinder

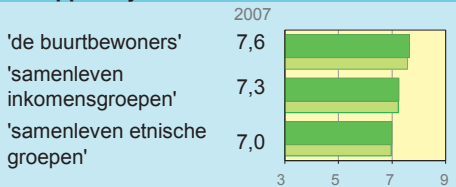


veiligheidsgevoel

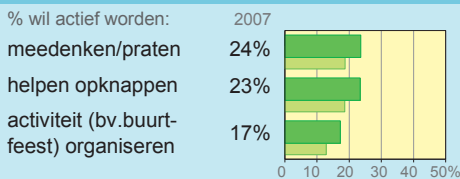


Sociale cohesie

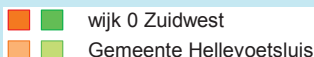
rapportcijfers bewoners over bewoners



betrokkenheid



eenzaamheid



Sociale veiligheid

De cijfers op gebied van sociale veiligheid laten in de wijk Zuidwest een weinig afwijkend beeld zien waarbij alle (relatieve) cijfers bijna gelijk zijn aan de cijfers van de hele gemeente. Zo is het aantal woninginbraken, autodicten en verkeersongevallen net zo hoog als gemiddeld. Sociale problematiek en jeugdoverlast/vandalisme komen de laatste twee jaar een fractie vaker voor dan in de hele stad, maar beiden vooral duidelijk vaker dan in de jaren 2004/2005. De enige delictsoort die echt relatief vaak voorkomt is 'geweld'. Dat is verklaarbaar door de concentratie van horeca in de Kerkstraat en het grote aantal extra toeristen in de zomer. Daardoor is er beduidend meer weekend- en uitgaansbezoek dan elders, terwijl de cijfers alleen worden gerelateerd aan het aantal woningen. Vier van de tien geweldsdelicten in Zuidwest spelen zich af in de Kerkstraat.

De cijfers uit de bewonersenquête over ervaren hinder en onveiligheidsgevoelens wijken niet noemenswaardig af van elders in de stad. Van alle bewoners voelt 13% zich wel eens onveilig in de eigen buurt. Als rapportcijfer voor zowel de veiligheid als verkeersveiligheid in de wijk geven de bewoners een 6,8.

Sociale cohesie

De rapportcijfers die bewoners geven aan andere bewoners in de buurt en het samenleven van inkomens- en etnische groepen zijn vrijwel exact gelijk aan de gemeentelijke cijfers.

Het aantal wijkbewoners dat bereid is actief te worden in de eigen buurt is relatief hoog. Bijna een kwart is bereid om mee te denken of te discussiëren bij het oplossen van problemen en een even grote groep wil zelf wel helpen met opknappen. Ongeveer 17% van de bewoners wil wel activiteiten organiseren zoals een buurtfeest.

Uit de Gezondheidsenquête van de GGD ZHE onder volwassenen blijkt dat 3% kan worden aangemerkt als (ernstig) eenzaam. Dat is duidelijk lager dan elders in de stad.

Gezondheid

Uit deze enquête van de GGD ZHE blijkt ook dat 16% van de bewoners van Zuidwest vindt dat ze zelf een matige of slechte gezondheid hebben. Volgens 28% is hun ervaren welbevinden niet goed en 30% wordt sterk of enigszins belemmerd in hun dagelijkse (ook huishoudelijke) werk. Deze cijfers wijken niet noemenswaardig af van de percentages in de hele gemeente Hellevoetsluis.

Drie van de tien bewoners in de wijk roken en 13% drinkt excessief. Ook die cijfers wijken niet significant af van het algemene beeld. In Hellevoetsluis Zuidwest zijn twee huisartsen, drie tandartsen en twee locaties voor fysiotherapie gevestigd. De bewoners beoordelen de toegankelijkheid van hun wijk voor minder validen vrij gemiddeld met een 6,9.

Arbeid en inkomen

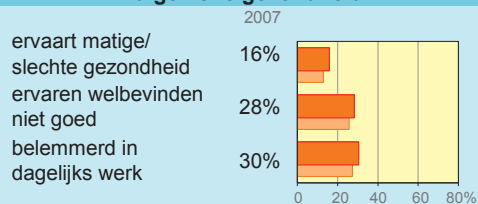
Het aandeel niet-werkende werkzoekenden in de wijk Zuidwest is ongeveer net zo hoog als in de hele stad. Net zoals elders in de gemeente is het aantal niet-werkende werkzoekenden de laatste twee jaar bijna gehalveerd. Het aantal werkzoekenden dat al langer dan een jaar op zoek is naar werk of eigenlijk niet bemiddelbaar (fase 4) is eveneens niet of nauwelijks hoger dan elders.

Ook voor het aandeel personen met een bijstands-, werkloosheids- of arbeidsongeschiktheidsuitkering geldt dat dit niet of nauwelijks hoger is dan in de gehele gemeente. Het aantal personen met een laag inkomen en de gemiddelde inkomens zijn eveneens vrijwel gelijk aan de gemeentelijke cijfers.

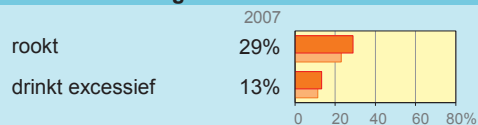
Bij de vrij gemiddelde scores van de wijk Zuidwest moet overigens wel worden aangetekend dat de wijk uit nogal uiteenlopende buurten bestaat, waarbij op buurtniveau wel degelijk sprake kan zijn van hogere of lagere scores. Zo loopt het aandeel huishoudens met een bijstandsuitkering uiteen van 0% in Grote Weer Gors tot 7% in de Marinebuurt.

Gezondheid

algemene gezondheid



genotmiddelen

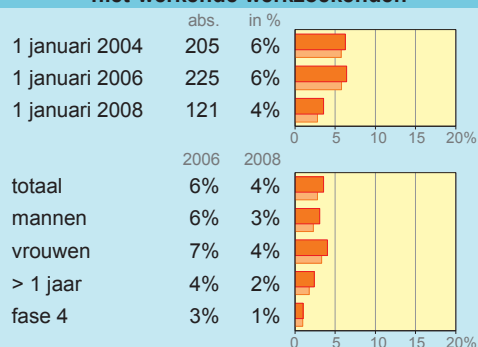


voorzieningen

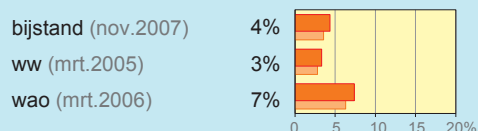


Arbeid en inkomen

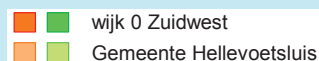
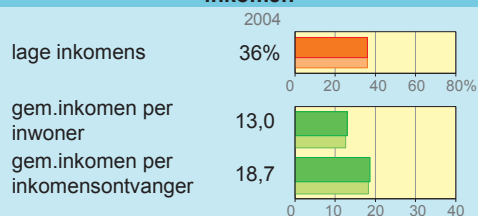
niet-werkende werkzoekenden



uitkeringen



inkomen



Wijk 1: Den Bonsen Hoek



Den Bonsen Hoek werd gebouwd in de jaren tachtig en begin jaren negentig van de vorige eeuw en kent relatief veel (half)vrijstaande koopwoningen. Er wonen dan ook weinig alleenstaanden of eenoudergezinnen en er wordt ook minder verhuisd dan in andere wijken. De wijk kent een groot aandeel specifieke ouderenwoningen (17%), maar het totaal aantal ouderen ligt niet hoger dan elders. Het aantal kinderen in de wijk is de afgelopen 10 jaar sterk afgenomen en deze trend zal zich voorlopig voortzetten. Doordat kinderen uit huis gaan daalt ook het totaal aantal inwoners. Bewoners met een niet-westerse etniciteit wonen er relatief weinig. Den Bonsen Hoek is een veilige wijk, met weinig aangiftes en meldingen bij de politie. Toch ervaren de bewoners net zo vaak criminaliteit en overlast als in de hele gemeente. Het rapportcijfer dat bewoners geven aan andere buurtbewoners is hoger dan in de hele stad, maar slechts weinig mensen zijn bereid zich in te zetten voor hun buurt. Het aantal rokers en excessieve drinkers is lager dan elders. Slechts weinig mensen hebben een bijstandsuitkering en het besteedbaar inkomen is iets hoger dan gemiddeld.

Inleiding

De wijk Den Bosen Hoek is gelegen in het vierde uitbreidingsgebied. De wijk bestaat uit de vier buurten Outjaar, Logendal, Kruis Hoeffe en Salem. Logendal is de buurt met het kleinste aantal inwoners: 864. De andere drie buurten van Den Bosen Hoek hebben elk 1400 tot 1900 inwoners.

Den Bosen Hoek heeft drie basisscholen en een buurtwinkelcentrum aan de Jachthoorn. Net zoals de aangrenzende nieuwste wijk de Ravense Hoek is Den Bosen Hoek een typische forensenwijk met relatief individualistische bewoners die een groot deel van de dag langs elkaar heen leven, maar ook geen grote problemen hebben met elkaar.

De bewoners zelf beschouwen vooral de hoeveelheid groen, de rust, de ruimtelijke opzet en de veiligheid als sterke punten van de wijk. Zwakke punten worden niet vaker genoemd dan elders. De groep die geen enkel zwak punt kan noemen (40%) is groter dan in alle andere wijken.

Woningen

De wijk Den Bosen Hoek is gebouwd in de jaren tachtig en begin jaren negentig van de vorige eeuw. Vier van de vijf woningen zijn eengezins koopwoningen. De wijk kent relatief veel vrijstaande en halfvrijstaande woningen. Het aantal rijenwoningen is relatief laag en meergezinswoningen zonder lift zijn er helemaal niet.

In Outjaar, de buurt die het dichtst bij het winkelcentrum Struytse Hoeck ligt, staan voornamelijk rijenwoningen en twee-onder-één-kapwoningen. Centraal in de buurt ligt een viertal appartementencomplexen. Ook zijn er eengezinshuurwoningen in de buurt.

Logendal, ten oosten van Outjaar, heeft meer vrijstaande woningen, met name langs de rand. Daarnaast zijn er veel twee-onder-één-kapwoningen. In Kruis Hoeffe, ten noorden van Outjaar, is eveneens een mengeling van rijen en twee-onder-één-kapwoningen. Op enkele plekken staan vrijstaande huizen. De vierde buurt van Den Bosen Hoek is Salem. Bijna de helft van de woningen is vrijstaand, maar je vindt er ook rijenwoningen en wat straten met twee-onder-één-kapwoningen.

Afbakening



Den Bosen Hoek wordt begrensd door de Oostdijk in het zuidwesten, Kanaalweg in het zuidoosten, Bonseweg in het noordoosten en Dijkweg in het noordwesten (grens van de bebouwde kom).

buurten

	woningen	inwoners
12 Out Jaar	784	1830
13 Logendal	318	864
14 Kruis Hoeffe	664	1893
15 Salem	566	1414

Woningen

bouwperiode

	abs.	in %
t/m 1945	0	0%
1946-1960	0	0%
1961-1975	0	0%
1976-1990	1442	62%
vanaf 1991	890	38%

eigendom

	abs.	in %
koopwoning	1820	78%
huurwoning	512	22%

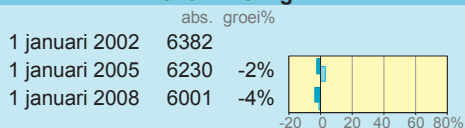
bouwwijze

	abs.	in %
vrijstaand	301	13%
halfvrijstaand	817	35%
rijenwoning	822	35%
meerg.met lift	392	17%
meerg.zond.lift	0	0%

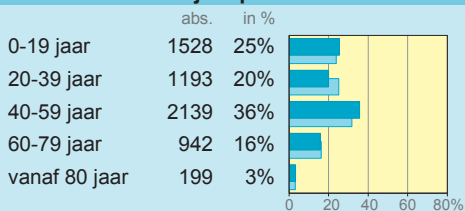
- Wijk 1 Den Bosen Hoek
- Gemeente Hellevoetsluis

Bevolking

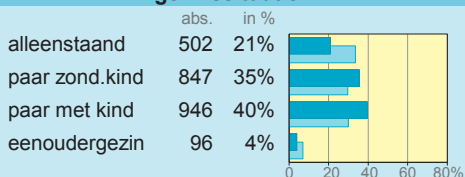
ontwikkeling



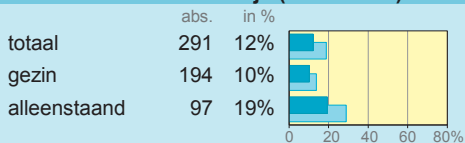
leeftijdsofbouw



gezinssituatie

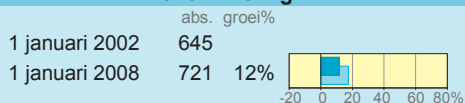


verhuisd naar de wijk (2006+2007)

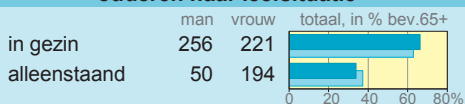


Ouderen

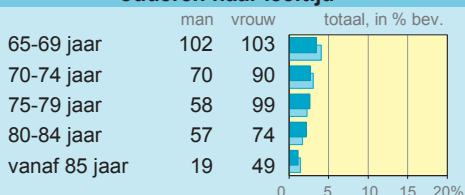
ontwikkeling



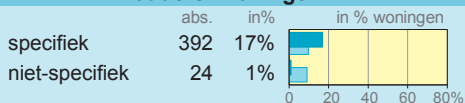
ouderen naar leefsituatie



ouderen naar leeftijd



ouderenwoningen



■ Wijk 1 Den Bosen Hoek
■ Gemeente Hellevoetsluis

Bevolking

Op 1 januari 2008 woonden er in Den Bosen Hoek 6003 personen in 2393 huishoudens. Sinds 2002 is het aantal inwoners met 6% gedaald. In elk van de vier buurten is het aantal inwoners sinds 2002 afgenomen.

Gezien de bouwperiode van de wijk is het niet verbazend dat de leeftijdsgroep van 40-59 jaar relatief sterk vertegenwoordigd is, terwijl er weinig twintigers en dertigers wonen.

Den Bosen Hoek kent relatief veel paren met of zonder kinderen. Het aantal alleenstaanden en eenoudergezinnen is duidelijk lager dan in de hele stad - vooral in Logendal en Kruis Hoeffe.

Het aantal verhuizingen is lager dan in alle andere wijken. Naar verhouding zijn er vooral weinig alleenstaanden die naar de wijk zijn verhuisd.

Ouderen

In Den Bosen Hoek woonden op 1 januari 2008 721 mensen van 65 jaar of ouder: 12% van de totale bevolking. Het aantal in 2008 is 12% hoger dan zes jaar eerder. Daarmee is het groeitempo iets lager dan in de totale gemeente Hellevoetsluis.

Ouderen in Den Bosen Hoek wonen iets vaker dan gemiddeld in een gezinssituatie: met hun partner en/of eventuele andere gezinsleden. Een op de drie inwoners vanaf 65 jaar woont alleen: 16% van de mannen en 47% van de vrouwen.

Het aandeel ouderen in de verschillende leeftijdsgroepen wijkt niet veel af van dat in de hele gemeente.

In de wijk staan 392 specifieke ouderenwoningen. Dat is 17% van de woningvoorraad: een relatief hoog percentage. Het aantal woningen dat niet specifiek als seniorenwoning is gebouwd maar daarvoor wel geschikt is, is echter veel lager dan in andere wijken.

Jongeren

Op 1 januari 2007 woonden in de wijk Den Bosen Hoek 1279 kinderen van 4 tot en met 18 jaar. Dat zijn er 20% minder dan 10 jaar geleden, omdat de jonge gezinnen van toen inmiddels ouder zijn geworden of de kinderen uit huis gaan. De prognose wijst uit dat het aantal kinderen in deze leeftijd ook de komende 20 jaar nog aanzienlijk zal dalen tot ongeveer 850 in 2027.

Op 1 januari 2008 woonden er in totaal nog 1703 jongeren tot en met 22 jaar. Op dat moment is het aandeel van de wijkbewoners dat tot de leeftijdsgroepen van jongeren behoort min of meer gelijk aan het gemiddelde in de gemeente. Slechts een klein aantal jongeren woont zelfstandig in de wijk.

Van de jongeren in Den Bosen Hoek heeft slechts 6% een niet-westerse etniciteit: dat is een van de lagere percentages in de gemeente. Het betreft in totaal 110 jongeren.

Minderheden

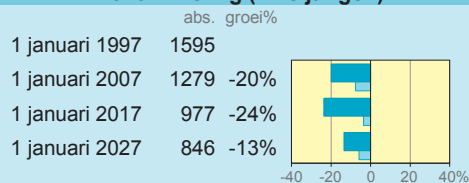
Van alle wijkbewoners heeft 4% een niet-westerse etniciteit, een van de lagere percentages in de gemeente. Het aandeel bewoners met een niet-westerse etniciteit is in alle buurten ongeveer even hoog.

Het aantal inwoners met een niet-westerse etniciteit is tussen 2002 en 2005 met 4% gestegen en in de drie jaar daarna met 5% afgenomen. In absolute cijfers betreft dat een toe- en afname van ongeveer 10 personen, dus minimaal.

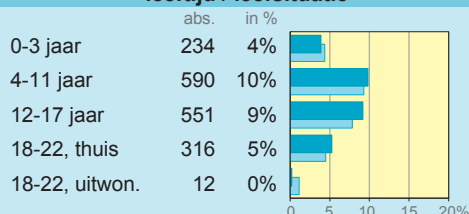
De onderste grafiek laat zien dat het aantal inwoners met een niet-westerse etniciteit in alle leeftijdsgroepen aanzienlijk lager is dan gemiddeld. In Den Bosen Hoek wonen in totaal 228 mensen met een niet-westerse etniciteit.

Jongeren

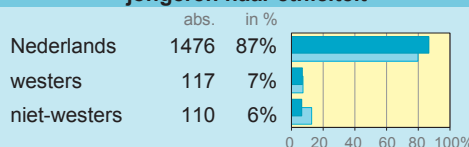
ontwikkeling (4-18 jarigen)



leeftijd / leefsituatie

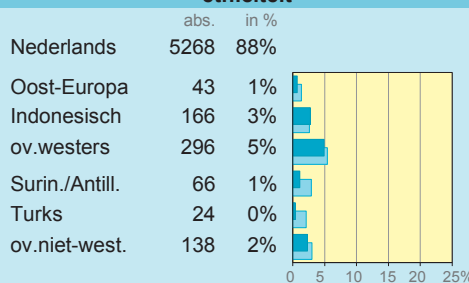


jongeren naar etniciteit

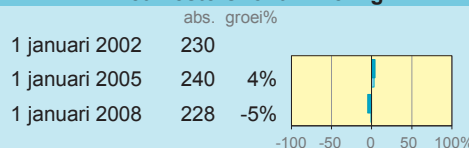


Minderheden

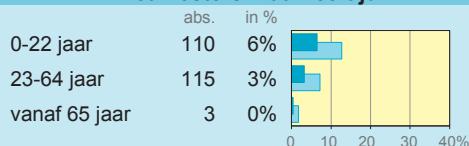
etniciteit



niet-westers: ontwikkeling



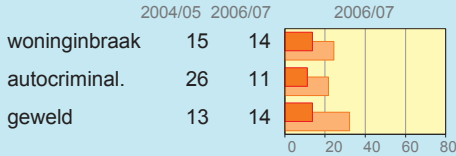
niet-westers: naar leeftijd



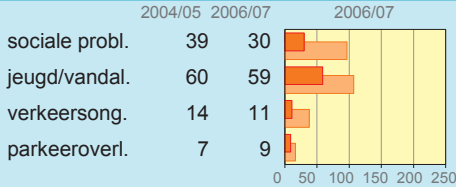
- Wijk 1 Den Bosen Hoek
- Gemeente Hellevoetsluis

Sociale veiligheid

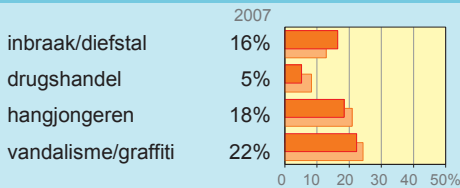
aangiftes politie per 1000 woningen



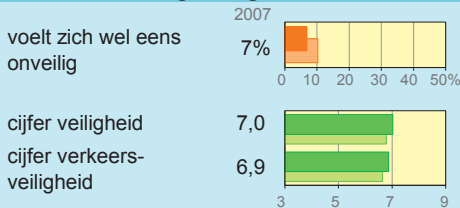
meldingen politie per 1000 woningen



ervaren hinder

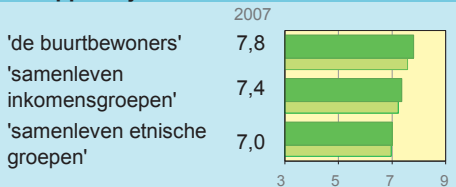


veiligheidsgevoel

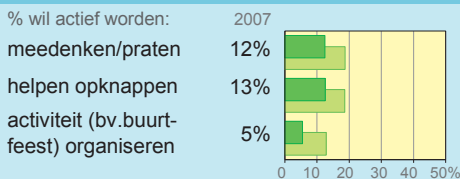


Sociale cohesie

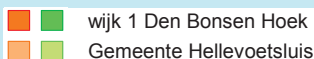
rapportcijfers bewoners over bewoners



betrokkenheid



eenzaamheid



Sociale veiligheid

Den Bonselhoek is een relatief veilige wijk. In alle categorieën ligt het aantal aangiftes en meldingen bij de politie (per 1000 woningen) lager dan gemiddeld. Het totaal aantal incidenten is half zo hoog als in de hele gemeente. Het aantal aangiftes van autocriminaliteit lag de laatste twee jaar, net zoals elders in de gemeente, veel lager dan in de jaren 2004-2005. Dat betekent niet dat bewoners geen hinder in hun wijk ervaren. Het aantal bewoners dat in de wijk hinder zegt te ervaren van inbraak, drugshandel, hangjongeren en vandalisme wijkt niet significant af van het aantal in de totale gemeente Hellevoetsluis.

Van de bewoners voelt 7% zich wel eens onveilig in de eigen buurt: iets minder dan gemiddeld. Voor de veiligheid in hun buurt geven de bewoners een 7,0 en voor de verkeersveiligheid een 6,9. Ook dat is iets gunstiger dan in de totale gemeente.

Sociale cohesie

De bewoners beoordelen de andere bewoners in de buurt met het rapportcijfer 7,8 en dat is iets hoger dan in de hele stad. Dat geldt ook voor het rapportcijfer voor het samenleven van inkomensgroepen (7,4). Over het samenleven van de verschillende etnische groepen oordelen de bewoners niet afwijkend: een 7,0. De betrokkenheid van de buurtbewoners is lager dan in alle andere wijken. Dat blijkt ten minste uit de mate waarin de bewoners bereid zijn om actief te worden in hun buurt. Slechts 12% wil wel meedenken of discussiëren bij het oplossen van problemen, 13% is bereid zelf mee te helpen met opknappen en 5% wil activiteiten organiseren zoals een buurtfeest. Uit de Gezondheidsenquête van de GGD ZHE onder volwassenen blijkt dat 9% van de bewoners kan worden gekenschetst als eenzaam. Dit percentage is vergelijkbaar met dat van heel Hellevoetsluis.

Gezondheid

Uit dezelfde enquête blijkt dat 8% van de bewoners van zichzelf vindt dat ze een matige of slechte gezondheid hebben. Voor 22% van de bewoners geldt dat hun ervaren welbevinden niet goed is (neutraal of matig/slecht) en een kwart wordt (sterk of enigszins) belemmerd in het dagelijkse - ook huishoudelijke - werk. Deze cijfers wijken niet significant af van de cijfers voor de totale gemeente.

Het aantal volwassen bewoners dat rookt (13%) of excessief drinkt (3%) is in Den Bonsel Hoek relatief laag.

In de wijk zijn een huisarts, een tandarts en een praktijk voor fysiotherapie gevestigd. In een enquête beoordelen de bewoners de toegankelijkheid van hun wijk voor minder validen als hoger dan in de hele stad, namelijk met een 7,1.

Arbeid en inkomen

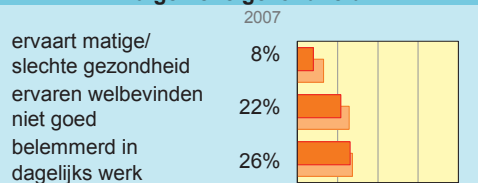
Het aandeel niet-werkende werkzoekenden in Den Bonsel Hoek is relatief laag: in procenten van de bevolking van 15-64 jaar ongeveer half zo groot als in heel Hellevoetsluis. Onder vrouwen blijft het percentage verder achter bij het gemiddelde dan onder mannen. Net zoals in de hele gemeente is het aantal werkzoekenden tussen 2006 en 2008 bijna gehalveerd.

In november 2007 werden in de hele wijk Den Bonsel Hoek 12 bijstandsuitkeringen verstrekt. Dat is slechts 1% van het aantal huishoudens en daarmee aanzienlijk lager elders. Van de inwoners van 15 tot en met 64 jaar heeft verder 2% een werkloosheids- en 5% een arbeidsongeschiktheidsuitkering.

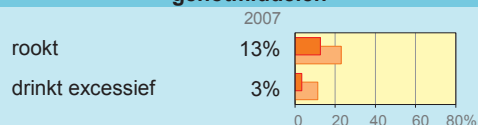
Van alle inwoners met het hele jaar inkomen heeft 35% een laag inkomen, wat weinig afwijkt van het gemeentelijke totaalbeeld. Het inkomen in de wijk ligt iets hoger dan gemiddeld: € 21.000 per inkomensontvanger en € 13.700 per inwoner.

Gezondheid

algemene gezondheid



genotmiddelen

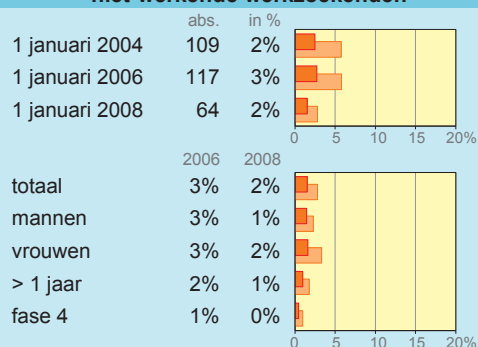


voorzieningen

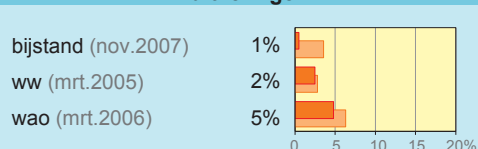


Arbeid en inkomen

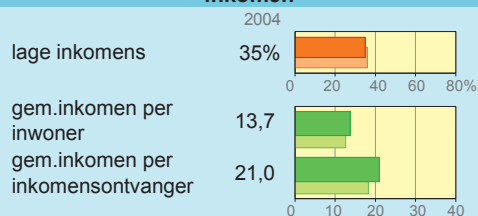
niet-werkende werkzoekenden



uitkeringen



inkomen



■ wijk 1 Den Bonsel Hoek
■ Gemeente Hellevoetsluis

Wijk 2: Noordwest



De wijk Noordwest – ook wel Nieuw Helvoet genoemd – kent een grote verscheidenheid aan buurten. De helft van de woningen werd gebouwd tussen 1961 en 1975. Op wijkniveau komt de verdeling van woningen naar bouwwijze overeen met het stedelijke beeld. Dat geldt ook voor de bevolkingssamenstelling naar leeftijd en huishoudenssituatie. In de buurten Nieuw Helvoet en Kulck wonen veel ouderen. Etnische minderheden uit Turkije en in mindere mate overige niet-westerse landen wonen er relatief veel, vooral onder jongeren. De drie buurten in Hellevoetsluis met het hoogste percentage niet-westerse minderheden (15-26%) liggen alle drie in Noordwest. Wel daalt het aantal niet-westerse allochtonen. Op veiligheidsgebied laat de wijk Noordwest een vrij gemiddeld beeld zien; alleen woninginbraak komt relatief veel voor. Bewoners zijn iets minder vaak dan elders bereid om mee te praten of te denken over problemen of om buurtactiviteiten te organiseren. In de wijk wonen nauwelijks mensen die excessief alcohol drinken. Het aantal werkzoekenden en het aantal mensen met een uitkering is iets hoger dan in de hele stad.

Inleiding

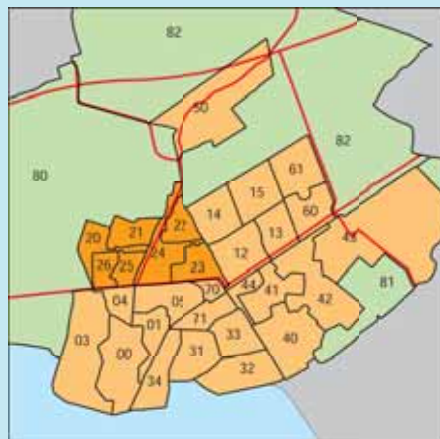
Noordwest – ook wel Nieuw Helvoet genoemd – kent een grote verscheidenheid aan buurten. Het oude ringdorp van Noordwest is nog herkenbaar door de kerk op een open ruimte, met woningen rondom. Het is qua inwonertal de kleinste buurt van de gelijknamige wijk. De andere buurten zijn de Bloemen- en Plantenbuurt, Kulck-Noord en -Zuid, het Industrieterrein/Rijksstraatweg, Dorp en Hoonart en de Vogelbuurt.

Bewoners noemen als sterk punt van hun wijk vooral de rust. Andere, kleinere groepen noemen juist de levendigheid, voorzieningen of de bevolkingssamenstelling, maar ze noemen dat niet vaker dan gemiddeld. Tot de zwakke punten behoren, net zoals elders, verkeersdrukte en parkeerproblemen.

Woningen

De meeste woningen in de wijk Noordwest (56%) werden gebouwd in de periode 1961-1975, maar er zijn ook woningen uit andere bouwperiodes. Iets meer dan de helft van de woningen is een koopwoning. Naar bouwwijze is het beeld vrij gemiddeld: 60% rijenwoningen, 24% meergezinswoningen (in de Bloemen- en Plantenbuurt, Kulck en de Vogelbuurt) en 16% vrijstaand of halfvrijstaand. De Smitsweg, Moriaanseweg en Rijksstraatweg hebben nog veel karakteristieke huizen met een eigen uitstraling en architectuur. De Bloemen- en Plantenbuurt uit de jaren zestig heeft zowel huurflats (langs de buitenrand) als eengezinswoningen, huur en koop. In Kulck-noord zijn vooral rijenwoningen van recenter datum te vinden. Centraal in de buurt ligt een complex voor ouderen. Kulck-zuid heeft korte rijtjes eengezinswoningen. Langs de Amnesty Internationallaan is een aantal opvallende appartementencomplexen gebouwd. Dorp en Hoonart heeft eenvoudige rijenwoningen in een rustig stratenpatroon. De Vogelbuurt is vergelijkbaar met Dorp en Hoonart, maar heeft ook een aantal flats. De Vogelbuurt zit midden in een proces van stedelijke vernieuwing. Een aantal flats is helemaal opgeknapt en voorzien van liften en woningen op de begane grond. Enkele flats aan de Amnesty Internationallaan zijn gesloopt en worden vervangen door nieuwe appartementencomplexen (Vogelrand). De veranderingen moeten er toe leiden dat de buurt zowel voor gezinnen als voor senioren aantrekkelijker wordt.

Afbakening



De wijk Noordwest wordt begrensd door de Amnesty Internationallaan in het zuiden en de Oostdijk in het oosten.

buurten

	woningen	inwoners
20 Nieuw-Helvoet	155	409
21 Bloemen-Plantenbuurt	632	1530
22 Kulck-Noord	463	955
23 Kulck-Zuid	465	1146
24 Industrieterr./Rijksstraatw.	329	821
25 Dorp en Hoonart	314	719
26 Vogelbuurt	312	733

Woningen

bouwperiode

	abs.	in %
t/m 1945	387	14%
1946-1960	66	2%
1961-1975	1482	56%
1976-1990	481	18%
vanaf 1991	254	10%

eigendom

	abs.	in %
koopwoning	1436	54%
huurwoning	1234	46%

bouwwijze

	abs.	in %
vrijstaand	185	7%
halfvrijstaand	247	9%
rijenwoning	1590	60%
meerg.met lift	641	24%
meerg.zond.lift	7	0%

■ Wijk 2 Noordwest
■ Gemeente Hellevoetsluis

Bevolking

ontwikkeling

	abs.	groei%
1 januari 2002	6508	
1 januari 2005	6574	1%
1 januari 2008	6314	-4%

leeftijdopbouw

	abs.	in %
0-19 jaar	1415	22%
20-39 jaar	1454	23%
40-59 jaar	1920	30%
60-79 jaar	1302	21%
vanaf 80 jaar	222	4%

gezinssituatie

	abs.	in %
alleenstaand	1052	36%
paar zond.kind	910	31%
paar met kind	747	25%
eenoudergezin	251	8%

verhuisd naar de wijk (2006+2007)

	abs.	in %
totaal	564	19%
gezin	247	13%
alleenstaand	317	30%

Ouderen

ontwikkeling

	abs.	groei%
1 januari 2002	891	
1 januari 2008	997	12%

ouderen naar leefsituatie

	man	vrouw	totaal, in % bev.65+
in gezin	368	285	
alleenstaand	105	240	

ouderen naar leeftijd

	man	vrouw	totaal, in % bev.
65-69 jaar	168	167	
70-74 jaar	144	127	
75-79 jaar	88	81	
80-84 jaar	43	74	
vanaf 85 jaar	30	76	

ouderenwoningen

	abs.	in%	in % woningen
specifiek	176	7%	
niet-specifiek	197	7%	

■ Wijk 2 Noordwest
■ Gemeente Hellevoetsluis

Bevolking

Het aantal inwoners van de wijk Noordwest bedroeg op 1 januari 2008 6.314, 4% lager dan drie jaar eerder. Vooral in de Vogelbuurt nam het aantal inwoners af sinds 2002 (met 18%). In de Industriebuurt/Rijksstraatweg was juist sprake van een toename omdat hier in 2003 nog 42 nieuwe woningen werden opgeleverd.

De leeftijdsverdeling van de wijk Noordwest wijkt niet veel af van die van de hele gemeente. In de buurt Nieuw Helvoet en in Kulck wonen relatief veel ouderen.

De verdeling naar huishoudenssituatie wijkt evenmin veel af van elders. Alleen het aandeel paren met kinderen is iets lager dan gemiddeld. In de buurt Nieuw Helvoet wonen relatief veel alleenstaanden.

De verhuismobiliteit gedurende de afgelopen twee jaar lijkt eveneens sterk op die van de hele gemeente.

Ouderen

Op 1 januari 2008 woonden er 997 ouderen vanaf 65 jaar in de wijk Noordwest. Dat zijn er 12% meer dan zes jaar eerder. Twee van de drie ouderen wonen nog in gezinsverband; 345 ouderen wonen alleen. Alleenstaanden maken 22% uit van de oudere mannen en 46% van de vrouwen vanaf 65 jaar.

Het aandeel van "jongere ouderen" (65-74 jaar) onder de totale bevolking is iets groter dan in de hele gemeente. Vanaf 75 jaar is het verschil nog maar beperkt.

Van de woningen in Noordwest kan 7% worden aangemerkt als specifieke ouderenwoning. Nog eens 7% werd niet als zodanig gebouwd maar is wel geschikt als seniorenwoning. In totaal betreft het 373 woningen: iets minder dan in geheel Hellevoetsluis.

Jongeren

Op 1 januari 2007 woonden er in Noordwest 1219 jongeren van 4 tot en met 18 jaar. Dat zijn er 6% minder dan tien jaar eerder. Voor de komende tien jaar wordt juist een toename verwacht van eveneens 6%.

De tweede grafiek laat het aandeel van de jeugd zien in de totale bevolking op 1 januari 2008. Onder de 12 jaar is het aandeel jongeren iets lager dan in de gemeente als geheel; tussen de 12 en 24 jaar wijkt het percentage nauwelijks af van het totaalcijfer van Hellevoetsluis.

Van alle jongeren tot en met 22 jaar heeft 20% een niet-westerse etniciteit. Dat aandeel is relatief hoog. Absoluut gezien betreft het 331 jongeren, waarvan 133 met Turkse etniciteit (8%).

Minderheden

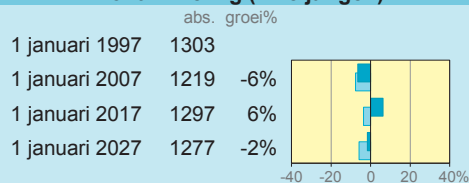
Van de totale bevolking in de wijk Noordwest heeft 12% een niet-westerse etniciteit. Vooral de groepen Turks en overig niet-westers maken een groter deel van de bevolking uit dan in de hele stad. Vooral in de Vogelbuurt (26%), de Bloemen- en Plantenbuurt (20%) en Dorp en Hoonvaart (15%) is het aandeel niet-westerse minderheden relatief hoog. Dit zijn ook de drie buurten in Hellevoetsluis met het hoogste aandeel inwoners met een niet-westerse etniciteit.

Tussen 2002 en 2005 was het aantal niet-westerse allochtonen in de hele wijk nog met 13% toegenomen, maar de laatste drie jaar was sprake van een afname met 7% ofwel 53 personen.

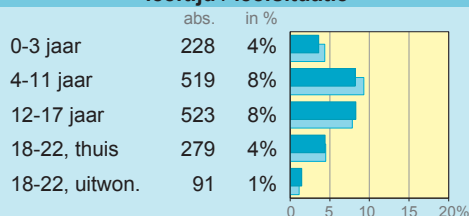
De laatste grafiek op deze bladzijde laat zien dat het aandeel niet-westerse minderheden vooral relatief hoog is onder de jongeren en in veel mindere mate in de groep van 23-64 jaar. Onder 65-plussers is het aandeel van niet-westerse minderheden lager dan in de totale gemeente.

Jongeren

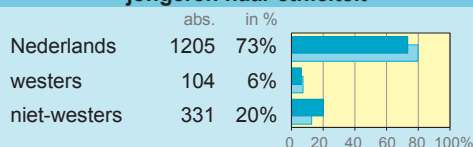
ontwikkeling (4-18 jarigen)



leeftijd / leefsituatie

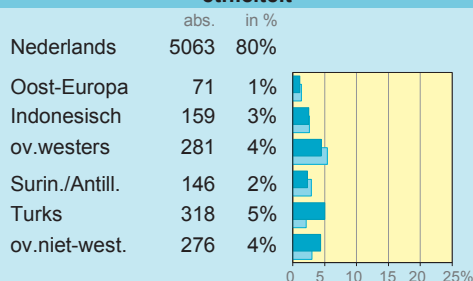


jongeren naar etniciteit

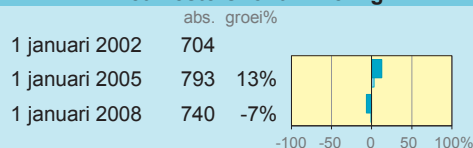


Minderheden

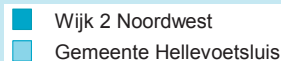
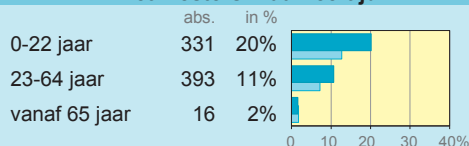
etniciteit



niet-westers: ontwikkeling

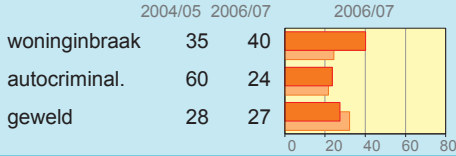


niet-westers: naar leeftijd

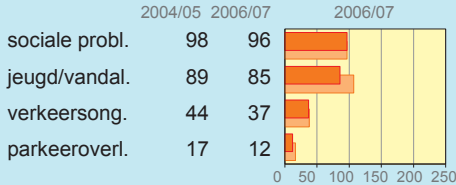


Sociale veiligheid

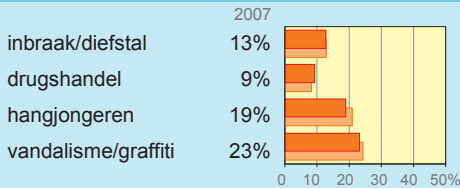
aangiftes politie per 1000 woningen



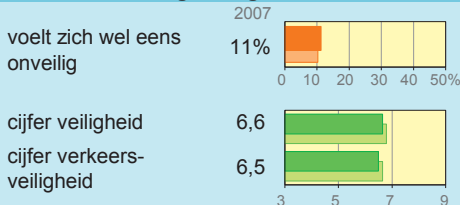
meldingen politie per 1000 woningen



ervaren hinder

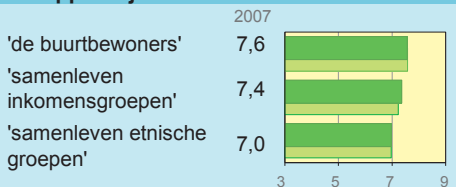


veiligheidsgevoel

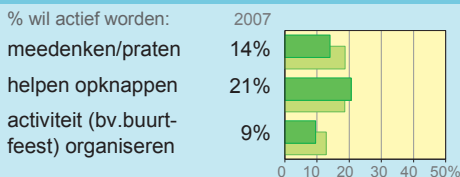


Sociale cohesie

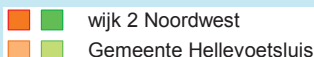
rapportcijfers bewoners over bewoners



betrokkenheid



eenzaamheid



Sociale veiligheid

Uit de politiecijfers blijkt dat het aantal aangiftes van woninginbraak in de wijk Noordwest relatief hoog is. Van autocriminaliteit en geweld komen per 1000 woningen ongeveer net zo veel aangiftes binnen als in de hele gemeente. Ook de aantallen meldingen op gebied van sociale problemen, jeugdoverlast/vandalisme, parkeeroverlast en verkeersongevallen laten in deze wijk een weinig afwijkend beeld zien.

In de beleving van bewoners wijkt de veiligheidssituatie in de wijk evenmin veel af van elders. Ongeveer een op de tien bewoners voelt zich wel eens onveilig. De rapportcijfers die bewoners geven aan veiligheid (6,6) en verkeersveiligheid (6,5) wijken niet significant af van de totaalcijfers.

Sociale cohesie

De bewoners beoordelen de andere bewoners in de buurt gemiddeld met een 7,6. Dat cijfer en de cijfers voor het samenleven van inkomens- en etnische groepen wijken niet af van het algemene beeld.

Het aandeel bewoners dat bereid is mee te denken of te discussiëren bij het oplossen van buurtproblemen (14%) is wat lager dan gemiddeld. Dat geldt ook voor het aandeel dat bereid is activiteiten zoals buurtfeesten te organiseren (9%). Ongeveer een van de vijf bewoners is bereid mee te helpen bij het opknappen; dat cijfer komt overeen met het percentage in de hele gemeente.

Tot slot blijkt uit de Gezondheidsenquête van de GGD ZHE dat 12% van de bewoners als eenzaam kan worden aangemerkt wat nauwelijks afwijkt van het cijfer in de stad Hellevoetsluis.

Gezondheid

Uit de GGD ZHE enquête blijkt ook dat 11% vindt dat men zelf een matige of slechte gezondheid heeft. Daarnaast zegt 29% dat het ervaren welbevinden niet goed is (maar neutraal of matig/slecht). Een ongeveer even grote groep zegt sterk of enigszins belemmerd te worden in het dagelijkse werk.

Drie van de tien inwoners van Noordwest roken. Het aandeel bewoners dat excessief drinkt is aanzienlijk lager dan elders: 1% van de respondenten.

In Noordwest is een huisarts gevestigd en twee praktijken voor fysiotherapie. Er is geen tandarts. De wijkbewoners beoordelen de toegankelijkheid van de wijk voor minder validen weinig afwijkend: met een 6,8.

Arbeid en inkomen

Het aandeel niet-werkende werkzoekenden is hoger dan in de meeste andere wijken. Wel is ook in Noordwest het aandeel werkzoekenden ongeveer gehalveerd van 8% in 2006 naar 4% in 2008.

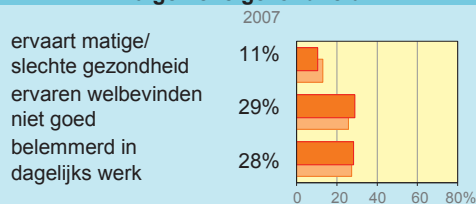
In alle deelgroepen (mannen, vrouwen, langdurig en fase 4 werkzoekenden) ligt het aandeel in Noordwest hoger dan in de hele stad, maar ook in alle groepen is het aantal werkzoekenden ongeveer gehalveerd.

Behalve het aantal werkzoekenden is ook het aantal mensen met de verschillende soorten uitkeringen hoger dan gemiddeld. Van alle huishoudens heeft 5% een bijstandsuitkering. Op buurtniveau loopt dat percentage uiteen van 0% in de buurt Industrieterrein/Rijkstraatweg tot rond de 8% in de Bloemen- en Planten en in de Vogelbuurt.

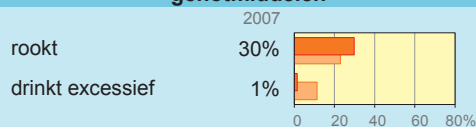
De inkomensgegevens op wijkniveau wijken niet zo veel af van het algemene beeld: 39% heeft een laag inkomen (landelijk de laagste 40%). Het besteedbaar inkomen per inwoner bedroeg in 2004 € 12.000.

Gezondheid

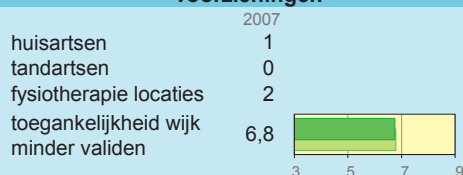
algemene gezondheid



genotmiddelen

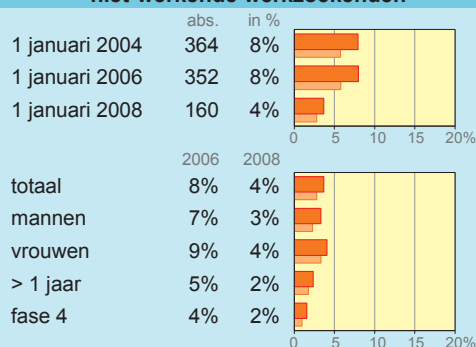


voorzieningen

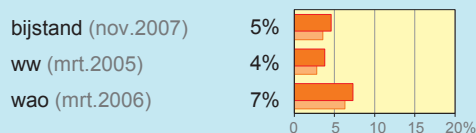


Arbeid en inkomen

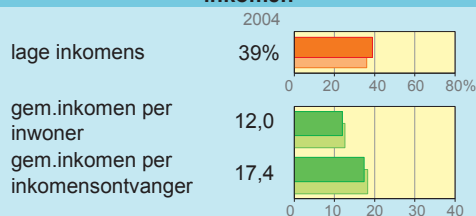
niet-werkende werkzoekenden



uitkeringen



inkomen



■ wijk 2 Noordwest
■ Gemeente Hellevoetsluis

Wijk 3: De Struyten



De wijk De Struyten werd gebouwd eind jaren zeventig en tijdens de jaren tachtig van de vorige eeuw. De woningvoorraad bestaat vooral uit rijenwoningen (75%) en meergezinswoningen (21%). De bevolkingssamenstelling wijkt weinig af van die in heel Hellevoetsluis en er is ook weinig verschil tussen de drie belangrijkste buurten. Het aantal jongeren van 4-18 jaar is de afgelopen 10 jaar met 27% gedaald. Dat is de sterkste afname in de gemeente, maar het aantal jongeren zal de komende jaren waarschijnlijk weer iets toenemen. In deze wijk wonen relatief veel Antillianen/Surinamers en veel Oost-Europeanen.

De veiligheidscijfers en cijfers op gebied van gezondheid, arbeid en inkomen in De Struyten laten een weinig afwijkend beeld zien. Het aantal bewoners dat bereid is te helpen opknappen in de buurt of buurtactiviteiten te organiseren is relatief laag.

Inleiding

De wijk De Struyten ligt aan de oostkant van de Vesting en is gebouwd eind jaren zeventig en tijdens de jaren tachtig van de vorige eeuw. Ten noorden van de wijk ligt het hoofdwinkelcentrum van Hellevoetsluis: Struytse Hoek. Aan de zuidkant ligt het Haringvliet. Langs het Kanaal door Voorne ligt de buurt Tramhaven met slechts 42 woningen, bijna allemaal aan het kanaal. De andere buurten (Wittens Hoeck, Gorsingen Hoeck en Hooghen Hoeck) hebben allemaal rond de 1000 woningen en 2200 tot 2800 inwoners. In Struyten zijn drie basisscholen aanwezig en een centraal gelegen buurtsupermarkt.

De bewoners zelf noemen vooral de voorzieningen en de hoeveelheid groen relatief vaak als sterke punten van hun wijk. Zwakke punten zoals parkeerproblemen en verkeersdruk worden niet vaker genoemd dan elders.

Woningen

De woningen in de wijk De Struyten werden bijna allemaal gebouwd in de periode 1976-1990. Het aandeel koopwoningen (68%) is iets hoger dan gemiddeld. Driekwart van de woningen is een rijenwoning, maar elk van de buurten kent ook meergezinswoningen. Vrijstaande en halfvrijstaande woningen zijn er nauwelijks.

Wittens Hoeck is een compacte buurt met in hoofdzaak korte rijtjes woningen. Aan de noordrand is een aantal hoefijzervormige blokken. Ook in Gorsingen Hoeck zie je op een aantal plekken gebogen blokken woningen, met achtertuinten en speelplekjes. De meeste woningen in Gorsingen Hoeck zijn echter korte rijtjes eengezinswoningen. Langs de Struytse Zeedijk staat een aantal flats met uitzicht over het Haringvliet. In Hooghen Hoeck is een variëteit aan woningen te vinden. Zo zijn er woningen aan autovrije woonpaden, huizen rondom pleintjes en kwadrantwoningen.

Afbakening



De Struyten wordt begrensd door het kanaal, de Koedijk en het noordelijk deel van de Plataanlaan in het noordwesten en de Plattendijk in het oosten.

buurten

	woningen	inwoners
31 Wittens Hoeck	892	2223
32 Gorsingen Hoeck	1225	2771
33 Hooghen Hoeck	940	2299
34 Tramhaven	42	143

Woningen

bouwperiode



	abs.	in %
t/m 1945	15	0%
1946-1960	18	1%
1961-1975	0	0%
1976-1990	3055	99%
vanaf 1991	11	0%

eigendom

	abs.	in %
koopwoning	2115	68%
huurwoning	984	32%

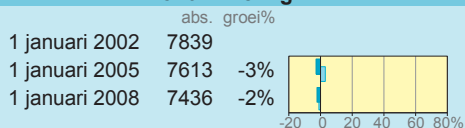
bouwwijze

	abs.	in %
vrijstaand	51	2%
halfvrijstaand	49	2%
rijenwoning	2337	75%
meerg.met lift	380	12%
meerg.zond.lift	282	9%

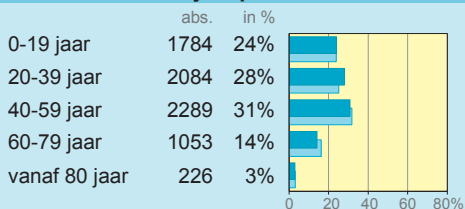
 Wijk 3 De Struyten
 Gemeente Hellevoetsluis

Bevolking

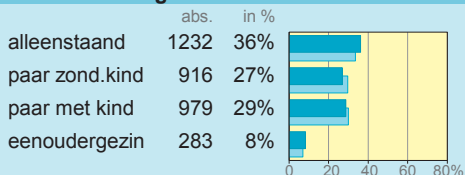
ontwikkeling



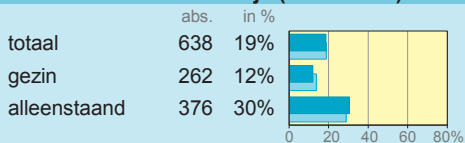
leeftijdsofbouw



gezinssituatie



verhuisd naar de wijk (2006+2007)

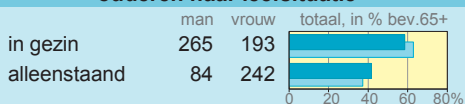


Ouderen

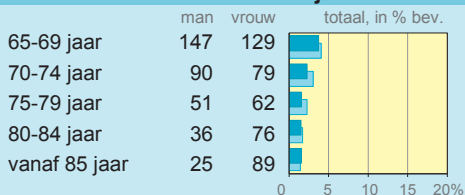
ontwikkeling



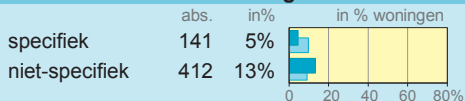
ouderen naar leefsituatie



ouderen naar leeftijd



ouderenwoningen



■ Wijk 3 De Struyten
■ Gemeente Hellevoetsluis

Bevolking

Op 1 januari 2008 woonden er 7436 mensen in de wijk De Struyten: 5% minder dan in 2002. Alleen in de kleine buurt Tramhaven is sprake van een lichte toename; in de andere buurten daalde het aantal inwoners.

De leeftijds- en huishoudensverdeling van De Struyten wijkt maar weinig af van die van de hele gemeente. De verschillen tussen de buurten zijn ook slechts beperkt.

Het aantal verhuizingen naar de wijk wijkt evenmin veel af van het algemene beeld: 19% van de huishoudens is er pas de laatste twee jaar komen wonen.

Ouderen

Op 1 januari 2008 woonden er 784 ouderen vanaf 65 jaar in de wijk De Struyten. Dat is 11% meer dan in 2002. Vier van de 10 ouderen zijn alleenstaand: 24% van de mannen en 56% van de vrouwen.

Het aandeel personen tussen de 70 en 79 jaar in procenten van de bevolking is iets lager dan in de hele stad. Onder ouderen vanaf 80 jaar én onder de jongste groep van 65-69 jaar is het aandeel van de ouderen echter vrijwel gelijk aan dat van Hellevoetsluis.

In de wijk liggen 141 specifieke ouderenwoningen (5% van de woningvoorraad) en 412 niet-specifieke maar wel als zodanig geschikte woningen.

Jongeren

Het aantal jongeren van 4 tot en met 18 jaar in De Struyten is de afgelopen 10 jaar met 27% afgenomen van 1850 naar 1348. Dat is de sterkste afname in de gemeente, wat echter gezien de leeftijd van de wijk weinig verrassend is. De prognose gaat ervan uit dat het aantal jongeren de komende twee decennia weer geleidelijk gaat stijgen.

De tweede grafiek laat zien dat het aandeel van de jongste leeftijdsgroep (0-3 jaar) in de totale bevolking inmiddels weer hoger ligt dan gemiddeld, terwijl het aandeel 4- tot en met 11-jarigen iets lager ligt.

Van alle jongeren tot en met 22 jaar in deze wijk heeft 16% een niet-westerse etniciteit. Zowel westerse als niet-westerse allochtone jongeren zijn er iets meer dan in de hele gemeente Hellevoetsluis.

Minderheden

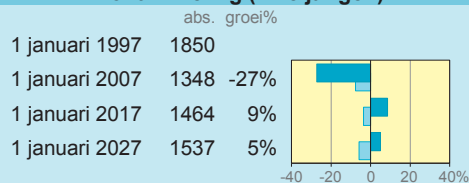
Het aandeel niet-westerse minderheden onder de totale bevolking bedroeg op 1 januari 2008 10%. Vooral inwoners met een Surinaamse/ Antilliaanse of een Oost-Europese etniciteit wonen er in De Struyten meer dan gemiddeld. In de buurt Wittens Hoeck is het aandeel niet-westerse minderheden (13%) iets hoger dan in de andere buurten.

De afgelopen jaren is het aantal personen met een niet-westerse etniciteit aanvankelijk licht gegroeid, maar de laatste drie jaar marginaal afgenomen.

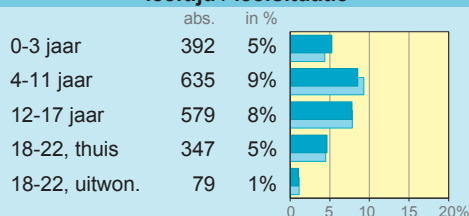
Vooral onder de jongste leeftijdsgroepen zijn niet-westerse minderheden in De Struyten iets oververtegenwoordigd.

Jongeren

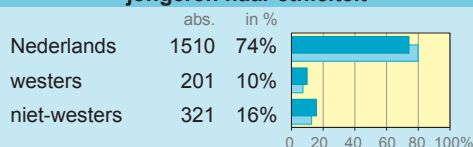
ontwikkeling (4-18 jarigen)



leeftijd / leefsituatie

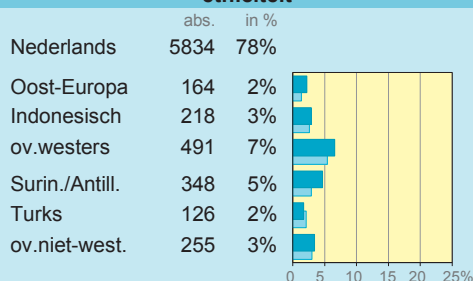


jongeren naar etniciteit

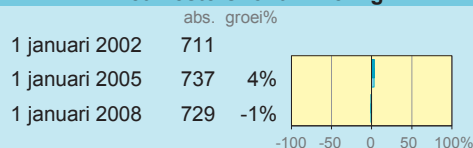


Minderheden

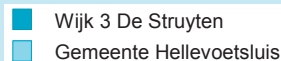
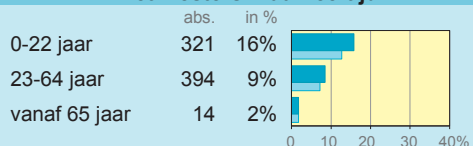
eticiteit



niet-westers: ontwikkeling

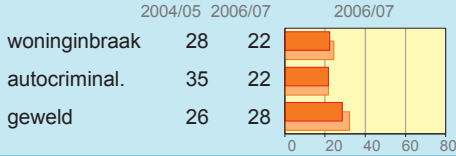


niet-westers: naar leeftijd

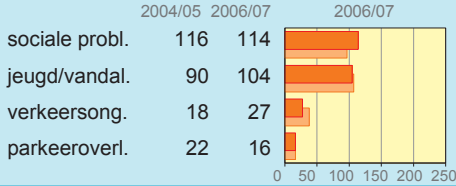


Sociale veiligheid

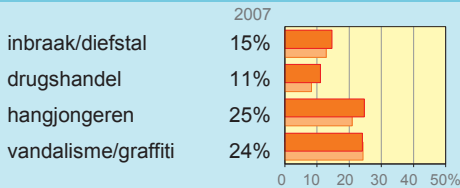
aangiftes politie per 1000 woningen



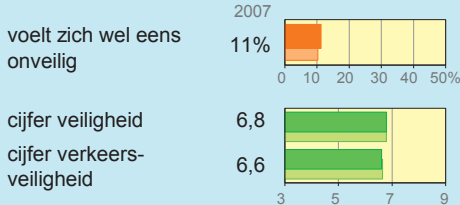
meldingen politie per 1000 woningen



ervaren hinder

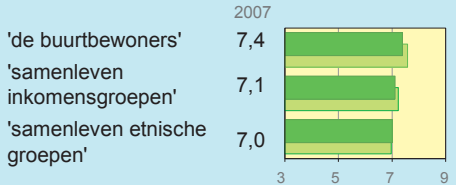


veiligheidsgevoel

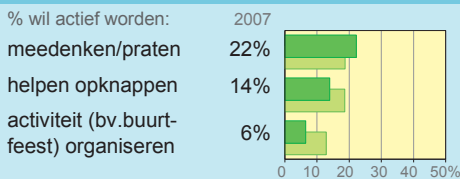


Sociale cohesie

rapportcijfers bewoners over bewoners



betrokkenheid



eenzaamheid



wijk 3 De Struyten
 Gemeente Hellevoetsluis

Sociale veiligheid

De wijk De Struyten laat op gebied van veiligheid een weinig afwijkend beeld zien. Per 1000 woningen is het aantal aangiftes van woninginbraak, autocriminaliteit en geweldsdelicten vrijwel gelijk aan het aantal in de hele gemeente. Dat geldt ook voor meldingen op gebied van sociale problematiek, jeugdoverlast/vandalisme, verkeersongevallen en parkeeroverlast.

In de enquête in het kader van de Woonvisie gaven bewoners aan of zij hinder ervaren van diefstal, drugshandel, hangjongeren of vandalisme/graffiti. Voor al deze hindersoorten geldt dan het aandeel bewoners uit de Struyten dat zegt overlast te ondervinden niet significant groter is dan gemiddeld.

Ook het veiligheidsgevoel in de wijk wijkt niet af van het algemene beeld: 11% voelt zich wel eens onveilig. Als gemiddeld rapportcijfer voor de veiligheid geven de bewoners een 6,8 en voor verkeersveiligheid een 6,6.

Sociale cohesie

De bewoners beoordelen de andere bewoners in de buurt met een 7,4. Het samenleven van de verschillende inkomens- en etnische groepen wordt beoordeeld met een rapportcijfer rond de 7,0. Deze cijfers wijken niet noemenswaardig af van de gemeentelijke cijfers.

Een groep van 22% is wel bereid mee te denken en te discussiëren over het oplossen van problemen in de wijk. Relatief laag is het aantal bewoners dat ook zelf wil helpen opknappen (14%) of activiteiten wil organiseren zoals buurtfeesten (6%).

Het aantal bewoners dat op basis van de Gezondheidsenquête van de GGD ZHE als eenzaam kan worden gekenschetst bedraagt 15%. Dat lijkt iets hoger dan gemiddeld, maar door het lage aantal respondenten is het verschil niet significant.

Gezondheid

Uit dezelfde enquête blijkt dat 21% vindt zelf een matige of slechte gezondheid te hebben. Ruim een kwart vindt het eigen welbevinden niet goed (neutraal, matig of slecht) of wordt sterk of enigszins belemmerd bij de dagelijkse werkzaamheden.

De enquête laat ook zien dat 22% van de bewoners rookt; 17% drinkt excessief. Deze gezondheidscijfers wijken niet significant af van de totaalcijfers in de gemeente. Alle cijfers uit de GGD ZHE enquête zijn overigens inclusief het Centrumgebied oost.

In de wijk De Struyten zijn 2 tandartsen en een praktijk voor fysiotherapie gevestigd. Er is geen huisarts binnen de wijkgrenzen, maar er zijn 5 huisartsen gevestigd in het Medisch Centrum Struytse Hoeck in Centrumgebied Oost. De wijkbewoners geven een rapportcijfer 6,6 voor de toegankelijkheid van de wijk voor minder validen.

Arbeid en inkomen

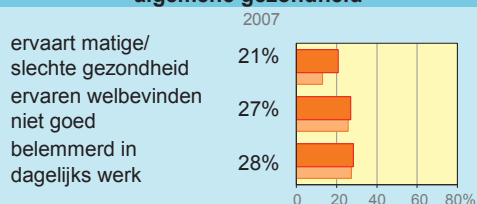
De cijfers op gebied van arbeid en inkomen laten voor de hele wijk een weinig afwijkend beeld zien. Van de bevolking van 15-64 jaar is 3% werkzoekend: 2% van de mannen en 4% van de vrouwen. Ook het aantal mensen met een bijstandsuitkering (4% van huishoudens) of een werkloosheids- of arbeidsongeschiktheidsuitkering (3 resp. 7% van de inwoners van 15-64 jaar) is vrijwel gelijk aan het gemiddelde in de gemeente.

Van alle personen met inkomen heeft 36% een laag inkomen. Het besteedbaar inkomen per inwoner bedraagt € 12.500.

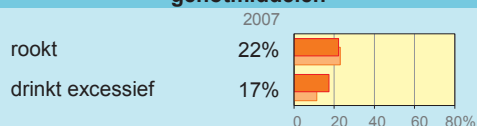
De verschillende buurten ontlopen elkaar nauwelijks op gebied van deze indicatoren voor arbeid en inkomen.

Gezondheid

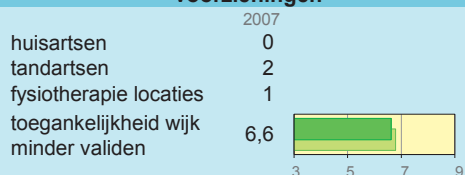
algemene gezondheid



genotmiddelen

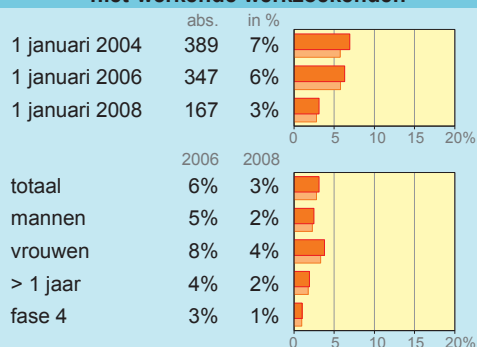


voorzieningen

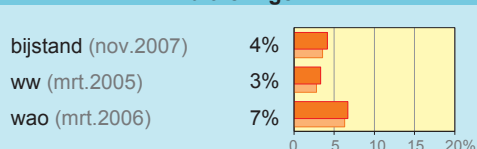


Arbeid en inkomen

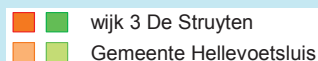
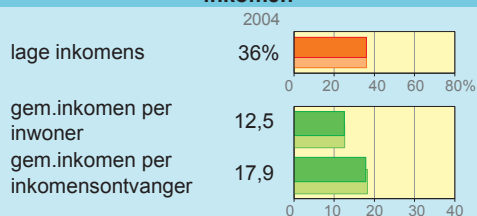
niet-werkende werkzoekenden



uitkeringen



inkomen



Wijk 4: De Kooistee



De wijk De Kooistee werd gebouwd na voltooiing van De Struyten halverwege de jaren tachtig van de vorige eeuw. In de wijk staan vooral rijenwoningen (75%) en meergezinswoningen (22%). Er wonen relatief veel jongeren en twintigers/dertigers. Zowel ouderenwoningen als oudere bewoners zijn er relatief weinig. Het aandeel jongeren van 4-18 is de afgelopen 10 jaar met 12% gedaald en zal ook de komende tijd dalen. Het aandeel niet-westerse minderheden is iets groter dan in de hele stad, maar dat geldt vooral voor Surinamers/Antillianen en in de leeftijdsgroep vanaf 65 jaar. De meeste cijfers op gebied van veiligheid liggen op het gemeentelijke niveau, maar relatief veel mensen zeggen hinder te hebben van vandalisme en graffiti. Bewoners van De Kooistee geven hun medebewoners in de wijk een rapportcijfer 7,3: lager dan in alle andere wijken. De bewoners hebben een relatief goede gezondheid. Het aantal niet-werkende werkzoekenden was een aantal jaar geleden relatief hoog, maar is de laatste twee jaar relatief sterk gedaald en ligt nu op een gemiddeld niveau.

Inleiding

De wijk De Kooistee werd gebouwd na voltooiing van De Struyten halverwege de jaren tachtig van de vorige eeuw. Elk van de buurten Hout Hoeffe, Koele Nacht en Kickers Bloem heeft bijna 1200 woningen en bijna 3000 inwoners. In de hoek bij Struyten en het Kanaal door Voorne ligt het oude buurtschap Vlotbrug met een rand individuele huizen en een klein complex eengezinshuurwoningen (totaal 113 woningen). De buurt Kickers Bloem is vooral een bedrijventerrein, maar omvat ook een deel van het buitengebied en heeft 17 woningen met 33 bewoners.

Als sterke punten van hun wijk noemen bewoners onder meer de voorzieningen, groen, rust en saamhorigheid, maar deze punten worden niet of nauwelijks vaker genoemd dan elders. Ook zwakke punten zoals verkeersdruk en parkeren worden niet vaker genoemd dan in de hele gemeente.

Woningen

De wijk De Kooistee is grotendeels gebouwd in de jaren tachtig. De wijk heeft vooral rijenwoningen (ongeveer 75%), maar ook meergezinswoningen en een beperkt aantal vrijstaande en halfvrijstaande woningen.

Hout Hoeffe, aansluitend op Struyten, heeft kleine clusters met rijenwoningen. Er is een mengeling van huur- en koopwoningen te vinden. Ten oosten van Hout Hoeffe ligt de buurt Morgen Stont. Ook hier zijn zowel huur- als koopwoningen te vinden. In feite ligt er in Morgen Stont een aantal kleine buurtjes waartussen parkstroken zijn. Koele Nacht is de buurt tussen Hout Hoeffe en het Kanaal door Voorne. Er zijn hier eengezinswoningen te vinden in koop- en huursector. Centraal in Koele Nacht ligt een appartementencomplex voor senioren.

Afbakening



De Kooistee wordt begrensd door het kanaal in het noordwesten en door De Sprong en de Plattendijk in het zuidwesten. Aan de oostkant hoort het gebied rond het Kooisteebos en de Grasweg niet bij de wijk.

buurten

	woningen	inwoners
40 Hout Hoeffe	1184	2929
41 Koele Nacht	1195	2794
42 Morgen Stont	1142	2833
43 Kickers Bloem	17	33
44 Vlotbrug	113	301

Woningen

bouwperiode

	abs.	in %
t/m 1945	22	1%
1946-1960	95	3%
1961-1975	6	0%
1976-1990	3333	91%
vanaf 1991	195	5%

eigendom

	abs.	in %
koopwoning	2103	58%
huurwoning	1548	42%

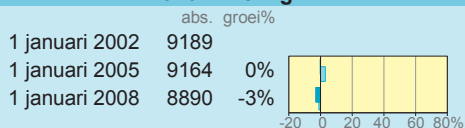
bouwwijze

	abs.	in %
vrijstaand	55	2%
halfvrijstaand	75	2%
rijenwoning	2730	75%
meerg.met lift	150	4%
meerg.zond.lift	641	18%

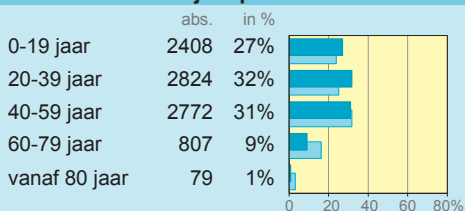
■ Wijk 4 De Kooistee
■ Gemeente Hellevoetsluis

Bevolking

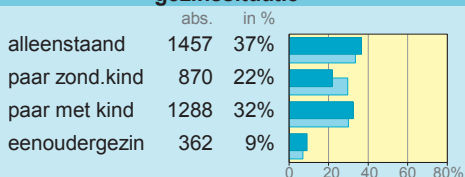
ontwikkeling



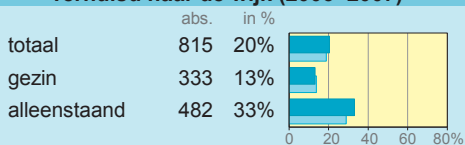
leeftijdopbouw



gezinssituatie

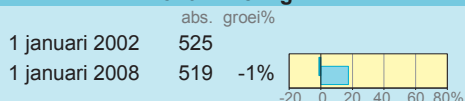


verhuisd naar de wijk (2006+2007)

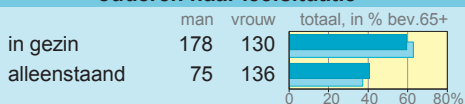


Ouderen

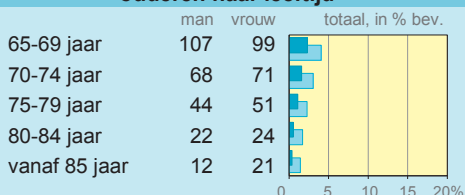
ontwikkeling



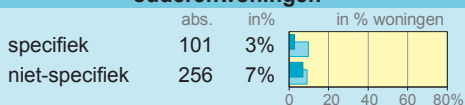
ouderen naar leefsituatie



ouderen naar leeftijd



ouderenwoningen



■ Wijk 4 De Kooistee
■ Gemeente Hellevoetsluis

Bevolking

Het aantal inwoners in De Kooistee bleef tussen 2002 en 2005 nog vrijwel constant, maar is de laatste drie jaar met 3% afgenomen. In alle buurten is sprake van een afname.

Omdat de Kooistee een relatief nieuwe wijk is, is het aandeel van zowel jongeren (0-19 jaar) als twintigers en dertigers hoger dan gemiddeld. Inwoners van 60 jaar en ouder wonen er relatief weinig. Ook wonen er in de buurt relatief weinig paren zonder kinderen.

Het aandeel personen dat de afgelopen twee jaar naar de wijk is verhuisd ligt dichtbij het gemeentelijke percentage; onder alleenstaanden is het iets hoger.

Ouderen

Op 1 januari 2008 woonden er 519 ouderen in De Kooistee: 6 minder dan in 2002. De Kooistee is daarmee de enige wijk in de gemeente waar het aantal ouderen de laatste zes jaar (licht) is gedaald. Het aantal ouderen zal op korte termijn weer stijgen door oplevering van het complex De Dierenriem (koop- en huurappartementen voor ouderen en verpleeghuisplaatsen).

Zes van de tien ouderen wonen in gezinsverband; vier zijn alleenstaand. Van de mannen woont 30% alleen; van de vrouwen 51%. Het aandeel ouderen onder de totale bevolking is in alle leeftijdsgroepen veel lager dan in de hele stad. Vooral in de oudste leeftijdsgroepen vanaf 80 jaar is het aandeel in de bevolking relatief laag.

In de wijk liggen 101 specifieke ouderenwoningen, wat overeen komt met 3% van alle woningen: een van de laagste percentages in de gemeente. Nog eens 256 woningen zijn niet als zodanig gebouwd, maar wel geschikt als ouderenwoning.

Jongeren

Het aandeel jongeren van 4 tot en met 18 jaar in De Kooistee is in tien jaar gedaald met 12%: van 2107 in 1997 naar 1859 in 2007. Voor de komende decennia wordt een verdere afname verwacht.

Vooral onder de 12 jaar maken jongeren nog wel een relatief groot deel van de bevolking uit. Het aandeel van zelfstandig wonende jongeren (uitwonend) van 18 tot en met 22 jaar is hoger dan in alle andere wijken. Het betreft 197 personen: 2% van het totaal.

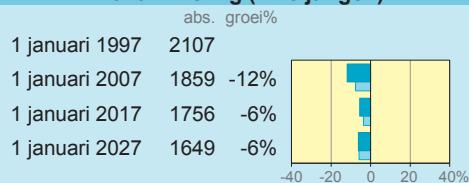
Naar etnische groepen is er weinig verschil in samenstelling tussen jongeren in De Kooistee en jongeren in de hele gemeente.

Minderheden

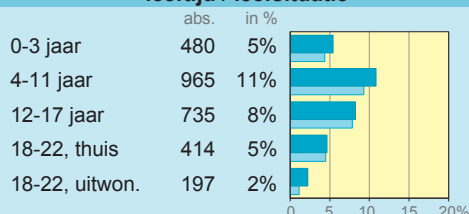
Van de totale bevolking van De Kooistee heeft 10% een niet-westerse etniciteit. Vooral de groep Surinaams/Antilliaans is relatief groot: 5%. In de buurt Koele Nacht is het aandeel minderheden iets groter (12%) dan in de andere buurten (8-9%, maar in Tramhaven 1%). Het aantal personen met een niet-westerse etniciteit is de afgelopen jaren licht gedaald. De onderste grafiek laat zien dat het aandeel van de niet-westerse minderheden vooral onder ouderen relatief groot is.

Jongeren

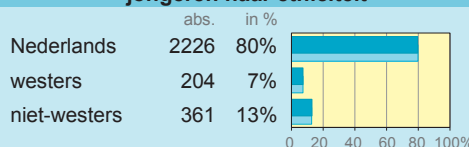
ontwikkeling (4-18 jarigen)



leeftijd / leefsituatie

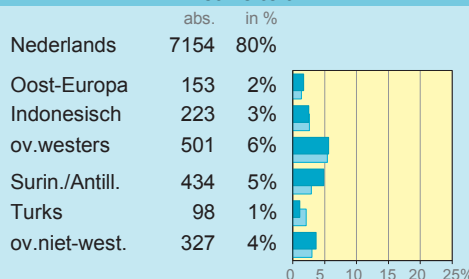


jongeren naar etniciteit

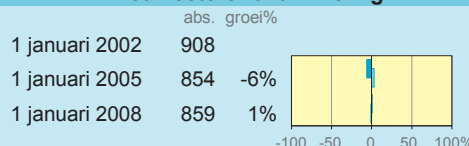


Minderheden

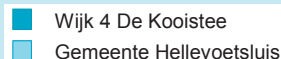
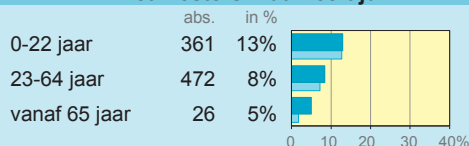
eticiteit



niet-westers: ontwikkeling

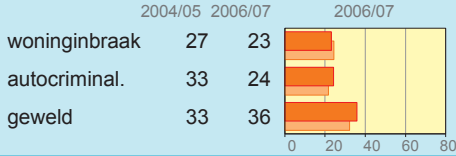


niet-westers: naar leeftijd

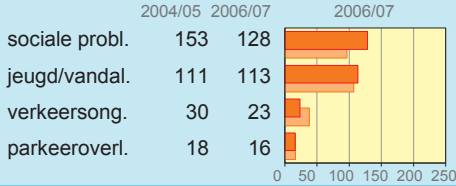


Sociale veiligheid

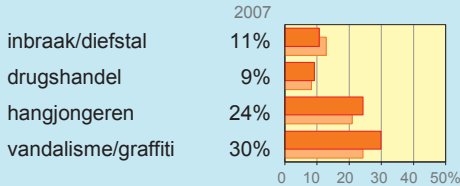
aangiftes politie per 1000 woningen



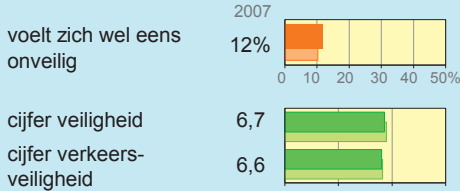
meldingen politie per 1000 woningen



ervaren hinder

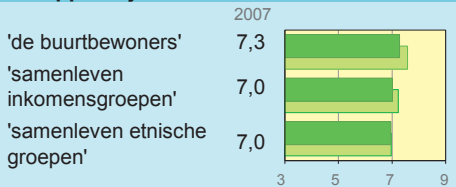


veiligheidsgevoel

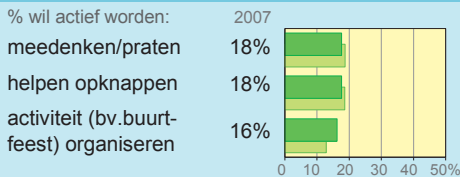


Sociale cohesie

rapportcijfers bewoners over bewoners



betrokkenheid



eenzaamheid



Sociale veiligheid

In de wijk De Kooistee ligt het aantal aangiftes bij de politie op gebied van woninginbraak, autocriminaliteit en geweld per 1000 woningen ongeveer net zo hoog als in de hele gemeente. Meldingen op gebied van sociale problemen (zoals onenigheid, overlast en burengerucht) waren er de laatste twee jaar wat minder dan de jaren daarvoor, maar nog wel iets meer dan gemiddeld. Het aantal andere meldingen, op gebied van jeugd/vandalisme, verkeersongevallen en parkeeroverlast ligt niet hoger dan elders.

Drie van de tien bewoners zeggen hinder te ervaren van vandalisme en graffiti. Dat aandeel is significant hoger dan in de hele stad. Wat betreft de mate waarin bewoners hinder zeggen te ervaren van diefstal, drugshandel of hangjongeren laat de wijk geen afwijkend beeld zien.

De veiligheidsbeleving is vrij gemiddeld: 12% voelt zich wel eens onveilig en als cijfer voor de veiligheid geven de bewoners een 6,7.

Sociale cohesie

De bewoners beoordelen de andere bewoners in de buurt met een 7,3. Dat is lager dan in alle andere wijken. De rapportcijfers voor het samenleven van de verschillende inkomens- en etnische groepen zijn niet significant lager dan in de stad Hellevoetsluis.

De betrokkenheid van buurtbewoners wijkt weinig af van die in de hele gemeente. Zo wil 18% wel meedenken of discussiëren over het oplossen van problemen, ook 18% is bereid te helpen met opknappen en 16% wil wel activiteiten zoals buurtfeesten organiseren.

Uit de Gezondheidsenquête van de GGD ZHE onder volwassenen blijkt dat 9% van hen als eenzaam kan worden gekenschetst. Dat percentage wijkt niet noemenswaardig af van het totaalcijfer van Hellevoetsluis.

Gezondheid

Dezelfde enquête van de GGD ZHE laat zien dat de gezondheidscijfers in De Kooistee vrij gunstig zijn. Slechts 7% ervaart een matige of slechte gezondheid en 18% vindt het eigen welbevinden niet goed. Tot slot wordt 21% enigszins of sterk belemmerd in het dagelijkse werk.

Op gebied van genotmiddelengebruik zijn de cijfers niet gunstiger dan gemiddeld: 25% rookt en 17% drinkt excessief.

In de wijk De Kooistee zijn 3 huisartsen gevestigd en een fysiotherapiepraktijk met 2 locaties. De buurtbewoners geven een rapportcijfer 6,6 voor de toegankelijkheid van de wijk voor minder validen.

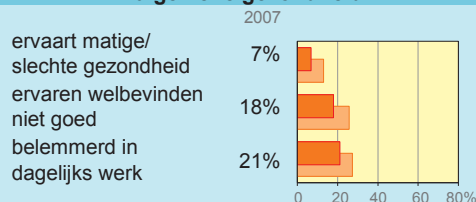
Arbeid en inkomen

Het aandeel niet-werkende werkzoekenden is in De Kooistee de laatste twee jaar sterker gedaald dan in de hele gemeente: van 491 personen in 2006 naar 198 in 2008. Het aandeel werkzoekenden dat de laatste jaren relatief hoog lag, ligt nu op een vrij gemiddeld niveau. Ook in elk van de deelgroepen (mannen, vrouwen, langdurig werkzoekenden en fase 4 werkzoekenden) ligt het aandeel dat op zoek is naar werk in De Kooistee nu op het gemeentelijke niveau.

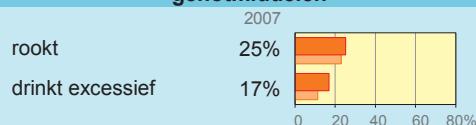
In november 2007 was het aandeel huishoudens met een bijstandsuitkering nog wel relatief hoog: 6%. Vooral in de buurt Koele Nacht hebben veel mensen een bijstandsuitkering: 9% van de huishoudens en daarmee het hoogste percentage op buurtniveau. Het aantal mensen met een werkloosheids- of arbeidsongeschiktheidsuitkering ligt in de wijk De Kooistee niet hoger dan in de hele stad. Van alle personen met inkomen had in 2004 39% een laag inkomen, een fractie meer dan gemiddeld. Het besteedbaar inkomen is lager dan in de meeste andere wijken.

Gezondheid

algemene gezondheid



genotmiddelen

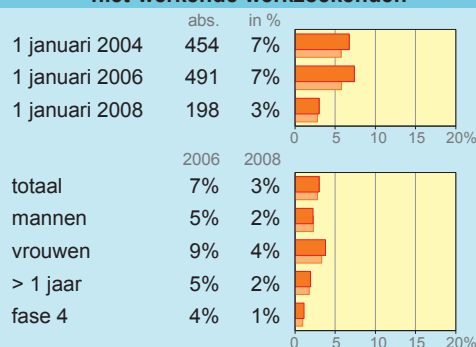


voorzieningen

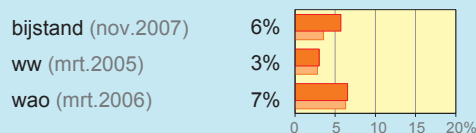


Arbeid en inkomen

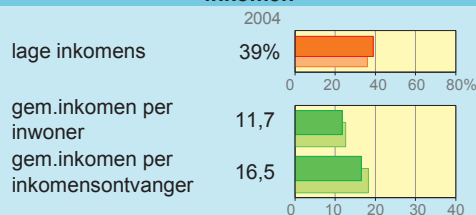
niet-werkende werkzoekenden



uitkeringen



inkomen



■ wijk 4 De Kooistee
■ Gemeente Hellevoetsluis

Wijk 5/8: Nieuwenhoorn/buitengebied



Nieuwenhoorn, één van de oude dorpskernen van de gemeente, wordt in de Sociale Kaart gecombineerd met het buitengebied. De woningen zijn relatief oud. Het buitengebied kent vrijwel uitsluitend vrijstaande koopwoningen; in Nieuwenhoorn is de helft van de woningen een rijenwoning. Het aantal twintigers en dertigers in het gebied is lager dan elders. Er wonen relatief veel ouderen vanaf 85 jaar door de aanwezigheid van een woonzorgcomplex. In het gebied wonen sinds de sluiting van het AZC weinig niet-westerse minderheden.

Afgezet tegen het aantal woningen zijn er in het gebied veel woninginbraken (inclusief de recreatieterreinen), geweldsdelicten (vooral aan de Fazantenlaan) en verkeersongevallen. Bewoners van vooral het buitengebied oordelen duidelijk ongunstiger over de verkeersveiligheid dan in alle andere wijken. Bewoners voelen zich wel veilig en ervaren weinig last van hangjongeren en vandalisme. De sociale cohesie is redelijk gemiddeld. Het aantal werkzoekenden en mensen met een uitkering is relatief laag.

Inleiding

Nieuwenhoorn is, naast de Vesting en Nieuw Helvoet, één van de oude dorpskernen van de gemeente Hellevoetsluis. In Nieuwenhoorn is een aantal oude wegen terug te vinden, zoals de Rijksstraatweg en de Dorpsstraat, de Korteweg en de Smithilseweg, met karakteristieke oude panden die een beeld geven van hoe het er hier vroeger heeft uitgezien. Nieuwenhoorn heeft een basisschool. In de Dorpsstraat bevinden zich enkele winkels. In Nieuwenhoorn wonen 1241 inwoners.

In deze Sociale Kaart wordt Nieuwenhoorn gecombineerd met het buitengebied van Hellevoetsluis. Het buitengebied is onderverdeeld in drie buurten. Verspreide huizen Nieuw Helvoet is het gedeelte ten zuidwesten van Nieuwenhoorn en heeft 502 inwoners. Tot deze buurt behoren ook de scholen aan de Fazantenlaan en het vakantiepark Citta Romana. Verspreide huizen Nieuwenhoorn is het gebied rondom Nieuwenhoorn aan de noordkant van de gemeente en heeft 450 inwoners. De laatste buurt Verspreide huizen Kooistee bestaat uit twee kleinere delen: het gebied rond het Kooisteebos en de Grasweg met 19 inwoners en een onbebouwd gebied in het uiterste noordoosten (achter de Watermansweg). Bewoners van Nieuwenhoorn en het buitengebied noemen vooral de rust, saamhorigheid, hoeveelheid groen en ruimtelijke opzet als sterke punten van hun wijk. Als zwakke punten worden vooral de verkeersdrukke, gebrek aan voorzieningen en slechte bereikbaarheid vaker dan elders genoemd.

Woningen

De woningvoorraad in Nieuwenhoorn en het buitengebied is relatief oud. In Nieuwenhoorn werd 26% van de woningen voor 1945 gebouwd; in het buitengebied zelfs 69%. Het buitengebied kent vrijwel uitsluitend vrijstaande koopwoningen.

Nieuwenhoorn kent een mengeling van huuren koopwoningen (32% huur). Ruim de helft van de woningen is er een rijenwoning, maar er zijn ook enkele recente projecten met twee-onder-een-kapwoningen. In Nieuwenhoorn is ook een woonzorgcomplex voor ouderen te vinden dat recent volledig is gerenoveerd.

Afbakening



Deze wijk bestaat uit Nieuwenhoorn en het buitengebied, globaal het gebied buiten de bebouwde kom van Hellevoetsluis.

buurten

	woningen	inwoners
50 Nieuwenhoorn	472	1241
80 Verspr.huizen Nw.Helvoet	112	502
81 Verspr.huizen De Kooistee	13	19
82 Verspr.huizen Nieuwenh.	168	450

Woningen

bouwperiode

	abs.	in %
t/m 1945	327	43%
1946-1960	52	7%
1961-1975	138	18%
1976-1990	78	10%
vanaf 1991	170	22%

eigendom

	abs.	in %
koopwoning	608	79%
huurwoning	157	21%

bouwwijze

	abs.	in %
vrijstaand	409	53%
halfvrijstaand	74	10%
rijenwoning	248	32%
meerg.met lift	31	4%
meerg.zond.lift	3	0%

■ Wijk 5/8 Nieuwenhoorn/buitengebied
■ Gemeente Hellevoetsluis

Bevolking

ontwikkeling

	abs.	groei%
1 januari 2002	2366	
1 januari 2005	2415	2%
1 januari 2008	2212	-8%

leeftijdopbouw

	abs.	in %
0-19 jaar	535	24%
20-39 jaar	395	18%
40-59 jaar	776	35%
60-79 jaar	375	17%
vanaf 80 jaar	132	6%

gezinssituatie

	abs.	in %
alleenstaand	312	32%
paar zond.kind	303	31%
paar met kind	308	32%
eenoudergezin	50	5%

verhuisd naar de wijk (2006+2007)

	abs.	in %
totaal	176	18%
gezin	83	13%
alleenstaand	93	30%

Ouderen

ontwikkeling

	abs.	groei%
1 januari 2002	270	
1 januari 2008	353	31%

ouderen naar leefsituatie

	man	vrouw	totaal, in % bev.65+
in gezin	109	79	
alleenstaand	35	129	

ouderen naar leeftijd

	man	vrouw	totaal, in % bev.
65-69 jaar	52	44	
70-74 jaar	31	37	
75-79 jaar	24	33	
80-84 jaar	17	28	
vanaf 85 jaar	20	66	

ouderenwoningen

	abs.	in%	in % woningen
specifiek	59	8%	
niet-specifiek	0	0%	

■ Wijk 5/8 Nieuwenhoorn/buitengebied
■ Gemeente Hellevoetsluis

Bevolking

In Nieuwenhoorn en het buitengebied woonden op 1 januari 2008 in totaal 2212 personen: 8% minder dan in 2005. In de buurt Nieuwenhoorn nam het aantal inwoners nog wel toe, maar in Verspreide huizen Nieuwenhoorn daalde het aantal inwoners met bijna 300 (23%) door de sluiting van het AZC. Het aantal twintigers en dertigers is relatief laag. De leeftijdsgroepen 40-59 jaar en 80 jaar en ouder zijn iets sterker vertegenwoordigd dan gemiddeld (de oudste groep vooral in Nieuwenhoorn). De huishoudensverdeling wijkt niet veel af van die in de hele gemeente. Het aantal huishoudens dat naar de wijk is verhuisd ligt ongeveer op een gemiddeld niveau. In de buurt Verspreide huizen Nieuwenhoorn is de mobiliteit relatief laag en de woonduur aanzienlijk langer dan gemiddeld.

Ouderen

Op 1 januari 2008 woonden er 353 ouderen vanaf 65 jaar in het buitengebied en vooral in Nieuwenhoorn. Het aantal ouderen in het hele gebied is met 31% gestegen van 270 in 2002 naar 353 in 2008.

Door de aanwezigheid van het woonzorgcomplex in Nieuwenhoorn is het aandeel alleenstaanden onder de ouderen relatief wat hoger en wonen er vooral veel inwoners ouder dan 85 jaar. In de andere leeftijdsgroepen is het aandeel ouderen niet hoger dan gemiddeld. In Nieuwenhoorn zijn 59 specifieke ouderenwoningen te vinden, waarvan 8 koopwoningen. Niet-specifieke ouderenwoningen zijn er niet. In het buitengebied zijn helemaal geen woningen te vinden die geschikt zijn als seniorenwoning.

Jongeren

Het aandeel jongeren van 4 tot en met 18 jaar in Nieuwenhoorn en het buitengebied is de afgelopen tien jaar met 5% afgenomen naar 351. De komende tien jaar zal dit aantal naar verwachting vrij constant blijven.

Op 1 januari 2008 woonden er iets meer kinderen van 12-17 jaar en iets minder van 0-3 jaar dan in de hele gemeente. Ook zijn er weinig jongeren van 18-22 jaar die zelfstandig wonen.

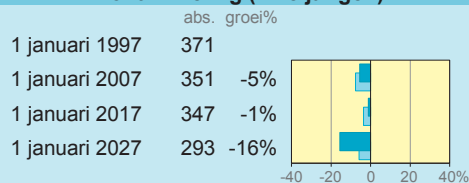
Het aandeel van de jongeren tot en met 22 jaar met een niet-westerse etniciteit is in Nieuwenhoorn en het buitengebied duidelijk lager dan in alle andere wijken.

Minderheden

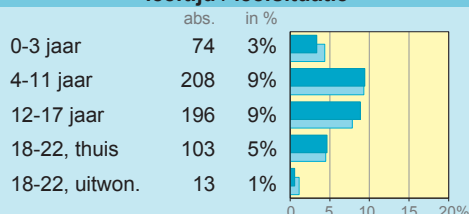
Ook onder de totale bevolking is het aandeel niet-westerse minderheden (3%) veel lager dan in de andere wijken. Op 1 januari 2008 woonden er in totaal 59 personen met een niet-westerse etniciteit. Drie jaar eerder, toen het AZC nog geopend was, stonden er nog ruim drie keer zo veel niet-westerse allochtonen ingeschreven in het gebied (rond de 200). In alle leeftijdsgroepen, maar het sterkst onder jongeren en ouderen, is het aandeel niet-westerse minderheden in de totale bevolking relatief laag.

Jongeren

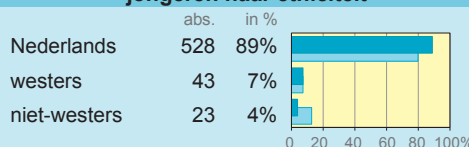
ontwikkeling (4-18 jarigen)



leeftijd / leefsituatie

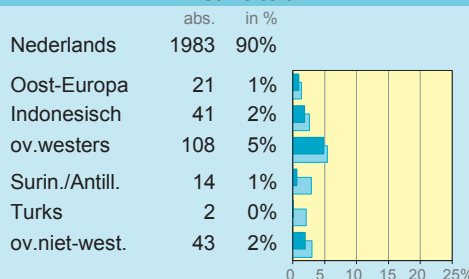


jongeren naar etniciteit

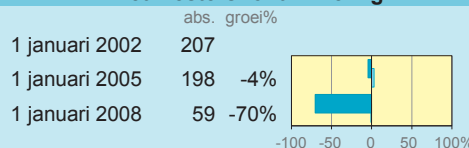


Minderheden

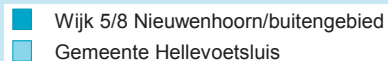
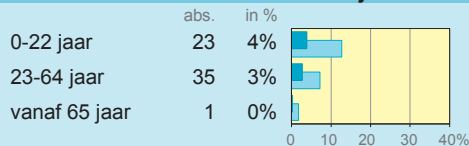
etniciteit



niet-westers: ontwikkeling

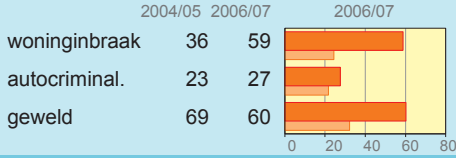


niet-westers: naar leeftijd

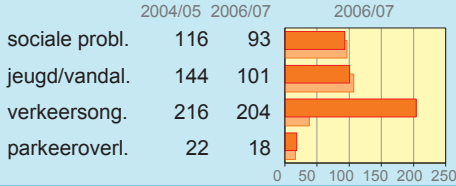


Sociale veiligheid

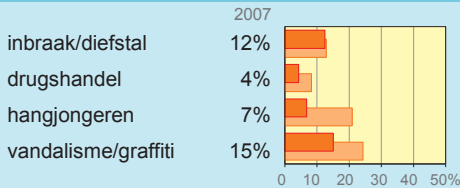
aangiftes politie per 1000 woningen



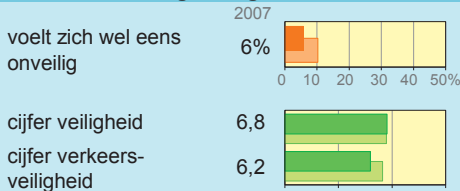
meldingen politie per 1000 woningen



ervaren hinder

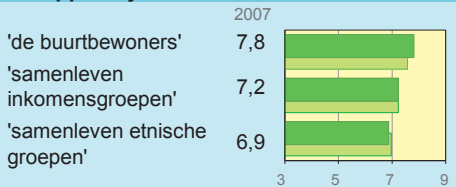


veiligheidsgevoel

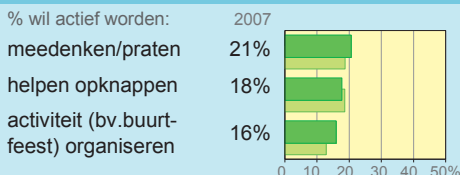


Sociale cohesie

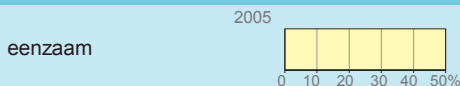
rapportcijfers bewoners over bewoners



betrokkenheid



eenzaamheid



Sociale veiligheid

Afgezet tegen het aantal woningen ligt het aantal aangiftes van vooral woninginbraak en geweldsdelicten in Nieuwenhoorn en het buitengebied relatief hoog. Dat geldt ook voor het aantal verkeersongevallen.

Bij deze hoge cijfers passen echter wel een paar kanttekeningen. In de eerste plaats is het aantal woningen relatief beperkt in verhouding tot de oppervlakte van het gebied. Bij de woninginbraken worden ook de recreatieterreinen langs het Haringvliet (Duinweg, Zuidelijk, Parkweg) meegeteld. Van de geweldsdelicten in deze wijk speelt 40% aan de Fazantenlaan. Verkeersongevallen zijn er relatief veel op de N57 en de Rijksweg, maar zeker ook elders in het gebied. In de overige categorieën is het aantal meldingen of aangiftes bij de politie per 1000 woningen niet hoger dan in de hele stad.

Het aantal bewoners dat zegt hinder te ervaren van inbraak of diefstal is net zo hoog als in de totale gemeente. Van drugshandel, hangjongeren en vandalisme/graffiti hebben veel minder bewoners last dan in de andere wijken. Het aantal bewoners dat zich wel eens onveilig voelt (6%) is relatief laag. De bewoners geven een gemiddeld rapportcijfer voor de veiligheid in de buurt. Het cijfer voor verkeersveiligheid is echter duidelijk lager (dus ongunstiger) dan in alle andere wijken. Dat geldt vooral voor het buitengebied: gemiddeld 5,7 en daarmee veel lager dan elders.

Sociale cohesie

De cijfers op gebied van sociale cohesie wijken nauwelijks af van die in de hele gemeente. De bewoners beoordelen de andere bewoners in de buurt met een 7,8. Voor het samenleven van de inkomensgroepen en van etnische groepen geven zij respectievelijk een 7,2 en 6,9.

De aantallen personen die bereid zijn mee te denken of te discussiëren over problemen in de buurt, zelf willen helpen opknappen of activiteiten willen organiseren zijn ongeveer net zo hoog als in de hele stad.

Het aantal respondenten van de Gezondheidsenquête van de GGD ZHE in de wijken Nieuwenhoorn/buitengebied en Ravense Hoek was veel lager dan in de andere wijken. Daarom kunnen de cijfers uit deze enquête voor deze twee wijken niet worden weergegeven.

Gezondheid

Enquêtegegevens van de GGD ZHE over de wijken Nieuwenhoorn en buitengebied zijn niet beschikbaar.

In Nieuwenhoorn is een huisartsenpraktijk gevestigd met vijf huisartsen. Ook is er een fysiotherapiepraktijk. Nieuwenhoorn heeft geen eigen tandarts. In het buitengebied zijn verder geen medische voorzieningen.

In de enquête voor de Woonvisie beoordeelden de bewoners de toegankelijkheid van hun wijk voor minder validen met een 6,4: het laagste cijfer in de gemeente.

Arbeid en inkomen

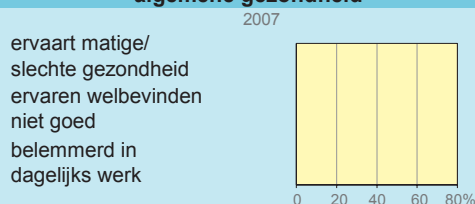
Het aandeel niet-werkende werkzoekenden in Nieuwenhoorn en het buitengebied lag de afgelopen jaren ver onder het totaalcijfer van de gemeente. De daling tussen 2006 en 2008 was in de wijk echter veel minder groot dan elders. Daarom is het verschil tussen het percentage werkzoekenden in Nieuwenhoorn/buitengebied (2%) en de totale gemeente (3%) een stuk kleiner geworden. Een deel van de verklaring ligt in het inmiddels gesloten AZC: die bewoners konden zich niet inschrijven als werkzoekenden maar tellen wel mee bij het aantal inwoners (dat dus is gedaald).

Het aantal bijstandsuitkeringen (1% van huishoudens) is veel lager dan gemiddeld. Ook werkloosheids- en arbeidsongeschiktheidsuitkeringen zijn er minder dan in de hele stad, maar hierbij is het verschil minder groot.

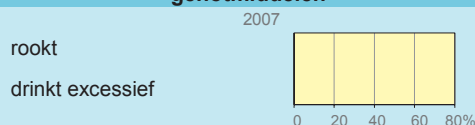
Het aandeel mensen met een laag inkomen (32%) lag in 2004 wat lager dan in Hellevoetsluis en het besteedbaar inkomen per inkomensontvanger dan ook relatief hoog. Omgekeerd naar inwoners wijkt het besteedbaar inkomen in de hele wijk niet veel af van dat in de gemeente. Wel liggen de inkomens in het buitengebied duidelijk hoger dan in Nieuwenhoorn en in de totale gemeente.

Gezondheid

algemene gezondheid



genotmiddelen

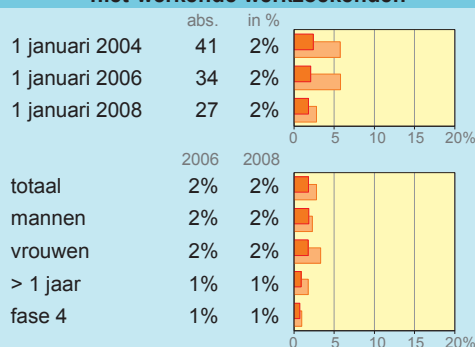


voorzieningen

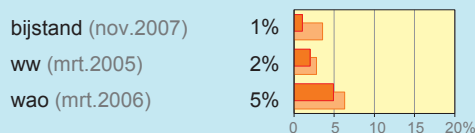


Arbeid en inkomen

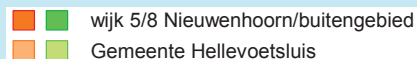
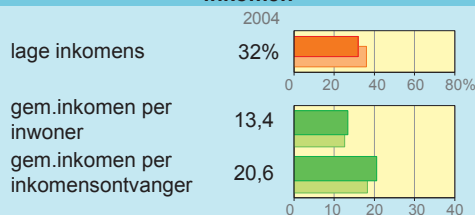
niet-werkende werkzoekenden



uitkeringen



inkomen



Wijk 6: Ravense Hoek



De Ravense Hoek is de meest recente woonwijk en heeft inmiddels ruim 3000 inwoners. Er staan voornamelijk koopwoningen. In de wijk wonen veel paren met kinderen en relatief veel inwoners jonger dan 40 jaar. De ouderen die er wonen zijn nog relatief jong en meestal niet alleenstaand. Er zijn weinig specifieke ouderenwoningen, maar veel woningen zijn wel als zodanig geschikt. Onder jongeren is vooral de leeftijdsgroep tot 12 jaar oververtegenwoordigd. Het aantal jongeren zal de komende jaren nog fors stijgen. Het aandeel niet-westerse minderheden is lager dan in de meeste andere wijken.

Op gebied van veiligheid laat de Ravense Hoek een zeer gunstig beeld zien en het aantal mensen dat zich wel eens onveilig voelt is duidelijk lager dan elders. Het cijfer dat bewoners geven voor het samenleven van etnische groepen is lager dan elders in de gemeente: de andere cijfers voor sociale cohesie liggen rond of iets boven de gemeentelijke totaalcijfers. Het aantal werkzoekenden en vooral het aantal mensen met een uitkering is erg laag. Wel bleef het aandeel werkzoekenden constant, terwijl het elders daalde.

Inleiding

De Ravense Hoek is de meest recente woonwijk van Hellevoetsluis en is inmiddels voor ruim tweederde deel gebouwd en bewoond. Ravense Hoek bestaat uit de buurten Wagenzicht en Altena, die nu beiden rond de 1500 inwoners hebben. Wagenzicht is in een halve cirkel gebouwd rondom het centrale park, het Ravense park. Altena ligt aan weerskanten van het Ravense park. Ravense Hoek heeft een basisschool en een multifunctionele accommodatie met kinderopvang. Voor de dagelijkse levensbehoeften kan men terecht bij het buurtwinkelcentrum van Den Bonsel Hoek aan de Jachthoorn.

Als sterke punten van hun wijk noemen bewoners onder meer de hoeveelheid groen, bevolkingssamenstelling, veiligheid, ruimtelijke opzet en voorzieningen. Als negatieve punten worden onder meer genoemd verkeersdrukke en parkeren, slechte bereikbaarheid en te weinig groen.

Woningen

Alle woningen in de Ravense Hoek zijn recent gebouwd. Er staan voornamelijk koopwoningen. Een kwart van de woningen is vrijstaand of halfvrijstaand; dat is iets meer dan in de hele stad. Nog eens ruim een kwart is een meergezinswoning (met lift); 47% is een rijenwoning.

De buurt Wagenzicht bestaat uit een mengeling van rijenwoningen en twee-onder-één-kapwoningen. Met name langs de randen zijn woningen met een sprekende architectuur te zien. Aan de westkant, aansluitend op Den Bonsel Hoek, staan vrijstaande huizen op ruime kavels. Aan de zuidkant en aan de noordrand van de buurt is een aantal appartementencomplexen. Ook Altena heeft, naast een mengeling van rijenwoningen, twee-onder-één-kapwoningen en vrijstaande huizen ook een aantal appartementencomplexen.

Afbakening



De Ravense Hoek wordt begrensd door de Bonselweg in het westen, Dijkweg in het noorden, Nieuweweg in het oosten en het kanaal in het zuiden.

buurten

	woningen	inwoners
60 Wagenzicht	545	1490
61 Altena	473	1583

Woningen

bouwperiode

	abs.	in %
t/m 1945	0	0%
1946-1960	0	0%
1961-1975	0	0%
1976-1990	0	0%
vanaf 1991	1018	100%

eigendom

	abs.	in %
koopwoning	898	88%
huurwoning	120	12%

bouwwijze

	abs.	in %
vrijstaand	116	11%
halfvrijstaand	148	15%
rijenwoning	483	47%
meerg.met lift	271	27%
meerg.zond.lift	0	0%

- Wijk 6 Ravense Hoek
- Gemeente Hellevoetsluis

Bevolking

ontwikkeling

	abs.	groei%
1 januari 2002	1377	
1 januari 2005	2438	77%
1 januari 2008	3073	26%

leeftijdopbouw

	abs.	in %
0-19 jaar	929	30%
20-39 jaar	882	29%
40-59 jaar	926	30%
60-79 jaar	326	11%
vanaf 80 jaar	10	0%

gezinssituatie

	abs.	in %
alleenstaand	232	20%
paar zond.kind	367	31%
paar met kind	539	46%
eenoudergezin	38	3%

verhuisd naar de wijk (2006+2007)

	abs.	in %
totaal	363	31%
gezin	269	28%
alleenstaand	94	41%

Ouderen

ontwikkeling

	abs.	groei%
1 januari 2002	52	
1 januari 2008	197	279%

ouderen naar leefsituatie

	man	vrouw	totaal, in % bev.65+
in gezin	96	65	
alleenstaand	10	26	

ouderen naar leeftijd

	man	vrouw	totaal, in % bev.
65-69 jaar	54	52	
70-74 jaar	32	23	
75-79 jaar	14	12	
80-84 jaar	5	2	
vanaf 85 jaar	1	2	

ouderenwoningen

	abs.	in%	in % woningen
specifiek	23	2%	
niet-specifiek	330	32%	

■ Wijk 6 Ravense Hoek
■ Gemeente Hellevoetsluis

Bevolking

Begin 2002 woonden er 1377 mensen in de wijk Ravense Hoek, toen alleen nog in de buurt Wagenzicht. Op 1 januari 2008 was het inwonertal meer dan verdubbeld naar 3073. Door de jonge leeftijd van de wijk wonen er veel jonge gezinnen en zijn de leeftijdsgroepen van 0 tot en met 39 jaar dus oververtegenwoordigd. Ouderen vanaf 60 jaar zijn er nog maar weinig in de wijk.

De huishoudensverdeling laat zien dat vooral paren met kinderen een relatief groot deel van de huishoudens uitmaken: groter dan in alle andere wijken. Het aandeel alleenstaanden is het laagste van de hele gemeente. Ook wonen er weinig eenoudergezinnen.

Omdat er nog steeds nieuwe woningen bij komen ligt het aandeel mensen dat pas de afgelopen twee jaar naar de wijk is verhuisd hoger dan in alle andere wijken.

Ouderen

In de wijk woonden op 1 januari 2008 197 ouderen vanaf 65 jaar: bijna vier keer zo veel als in 2002. Onder hen zijn slechts weinig alleenstaanden: 82% van de ouderen woont in een gezin met partner en eventueel andere gezinsleden.

Vooraf de oudere ouderen vanaf ongeveer 75 jaar wonen er in de Ravense Hoek veel minder dan elders in de stad.

In de wijk waren op 1 januari 2007 23 specifieke ouderenwoningen: slechts 2% van de woningvoorraad. Mede door de verschillende appartementencomplexen zijn er echter relatief veel andere woningen die geschikt zijn als ouderenwoning, ook al zijn ze daar niet specifiek voor gebouwd.

Jongeren

Op 1 januari 2007 woonden er in de Ravense Hoek 570 jongeren van 4 tot en met 18 jaar. In 1997 was de wijk nog niet bewoond, zodat het niet mogelijk is de toename gedurende de afgelopen tien jaar te tonen. De prognose gaat ervan uit dat het aantal jongeren tot en met 2017 nog met een kwart zal toenemen. Voor de tien jaar daarna wordt weer een afname verwacht.

Vooral in de leeftijdsgroepen tot 12 jaar is het aandeel kinderen aanzienlijk groter dan elders in de gemeente. Jongeren vanaf 18 jaar wonen er relatief weinig, zowel in gezinsverband als alleenwonend.

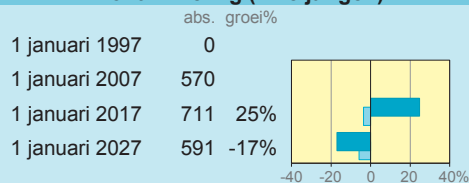
Het aandeel jongeren met een niet-westerse etniciteit is relatief laag: 6%.

Minderheden

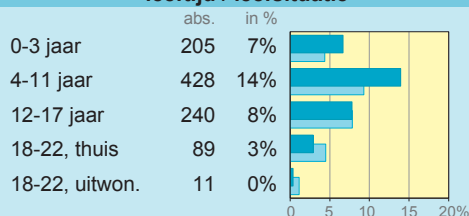
Ook voor de totale bevolking geldt dat het aandeel niet-westerse minderheden lager is dan in de meeste andere wijken (4%). Door de groei van de bevolking is ook het aantal niet-westerse allochtonen in absolute cijfers de afgelopen jaren duidelijk gestegen. Uitgedrukt in procenten van de bevolking nam het aandeel van niet-westerse minderheden sinds 2002 echter slechts marginaal toe van 3 naar 4%. In de leeftijdsgroep van 23 tot en met 64 jaar ligt het aandeel van minderheden wel dicht bij het gemiddelde voor de gemeente dan onder de jongeren en ouderen die in de wijk wonen.

Jongeren

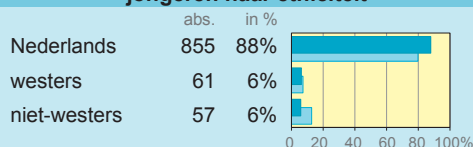
ontwikkeling (4-18 jarigen)



leeftijd / leefsituatie

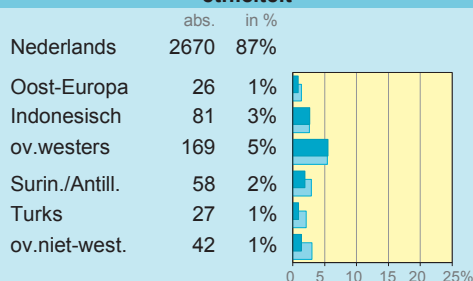


jongeren naar etniciteit

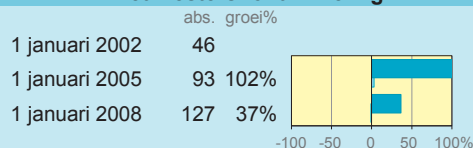


Minderheden

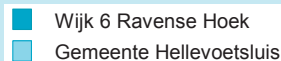
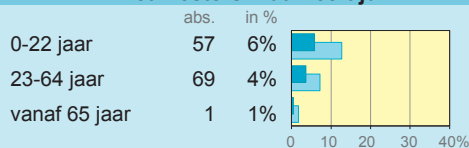
etniciteit



niet-westers: ontwikkeling

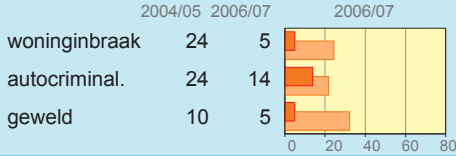


niet-westers: naar leeftijd

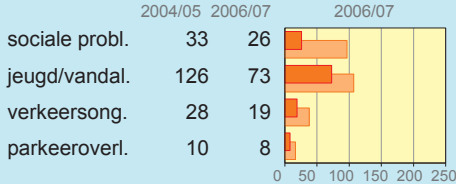


Sociale veiligheid

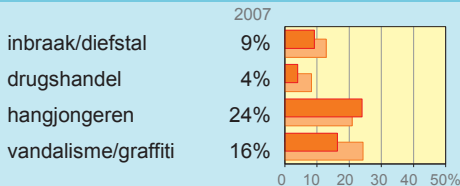
aangiftes politie per 1000 woningen



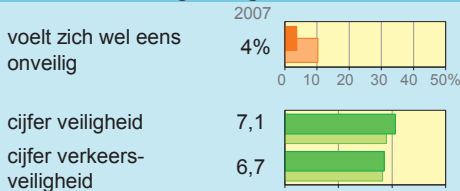
meldingen politie per 1000 woningen



ervaren hinder

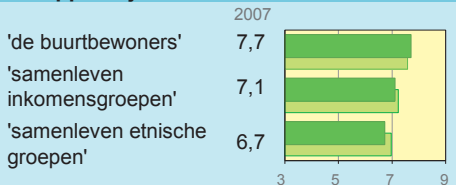


veiligheidsgevoel

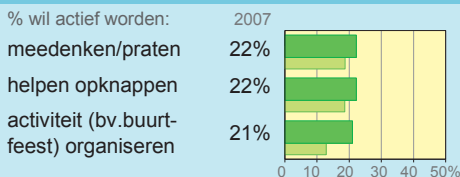


Sociale cohesie

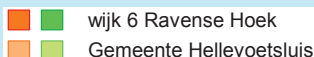
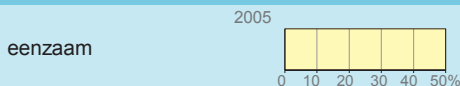
rapportcijfers bewoners over bewoners



betrokkenheid



eenzaamheid



Sociale veiligheid

Op gebied van veiligheid laat de wijk Ravense Hoek een zeer gunstig beeld zien. Het aantal aangiftes van autocriminaliteit, maar vooral van woninginbraak en geweld is veel lager dan in de totale gemeente.

Meldingen zijn er ook minder dan gemiddeld, vooral op gebied van sociale problemen. Maar ook over jeugd/vandalisme, parkeeroverlast en verkeersongevallen komen relatief minder meldingen binnen.

Het aantal bewoners dat overlast ervaart van vandalisme/graffiti is relatief laag. Bij de andere vormen van overlast (inbraak, drugs-handel en hangjongeren) zijn de verschillen met de gemeentelijke cijfers niet significant, mede door het wat lagere aantal respondenten in deze wijk.

Het aantal bewoners dat zich wel eens onveilig voelt is duidelijk lager dan elders: 4%. Het rapportcijfer dat bewoners geven aan de veiligheid in de buurt is juist hoog: 7,1. Op gebied van verkeersveiligheid oordelen de bewoners niet anders dan in de hele stad: 6,7.

Sociale cohesie

De bewoners beoordelen de andere bewoners in de buurt met een 7,7. Dat ligt dichtbij gemiddeld, evenals het cijfer voor het samenleven van verschillende inkomensgroepen (7,1). Het cijfer voor het samenleven van verschillende etnische groepen in de wijk is echter lager dan in alle andere wijken: 6,7.

De aantallen bewoners die willen meedenken en discussiëren over problemen in de wijk, meehelpen opknappen of buurtactiviteiten organiseren lijken iets hoger dan in de stad Hellevoetsluis, maar door het beperkte aantal respondenten zijn de verschillen niet significant.

Bij de Gezondheidsenquête van de GGD ZHE was het aantal respondenten nog lager, zodat deze cijfers helemaal niet kunnen worden weergegeven.

Gezondheid

De cijfers uit de GGD ZHE enquête zijn niet beschikbaar voor de Ravense Hoek. In de wijk zijn een huisarts en twee tandartsen gevestigd. Er is geen locatie voor fysiotherapie. De bewoners beoordelen de toegankelijkheid van hun wijk voor minder validen met een 7,0.

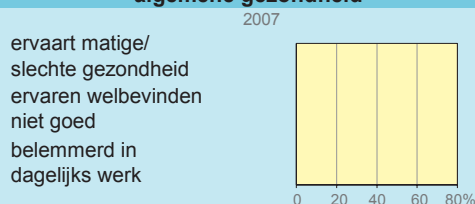
Arbeid en inkomen

Het aandeel niet-werkende werkzoekenden is in Ravense Hoek relatief laag. Wel bleef het aantal de afgelopen twee jaar - ook relatief - min of meer constant, terwijl elders in de gemeente sprake was van een sterke afname. Op 1 januari 2008 waren er 33 werkzoekenden: 2% van de inwoners van 15-64 jaar. Bijstands- en werkloosheidsuitkeringen worden vrijwel niet verstrekt aan bewoners van de Ravense Hoek. Er zijn wel mensen met een arbeidsongeschiktheidsuitkering (in maart 2006 ruim 60 personen), maar in procenten van de bevolking (3%) is dat het laagste percentage in de gemeente.

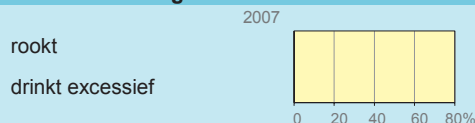
Mensen met een laag inkomen zijn er (in 2004) minder dan gemiddeld in de Ravense Hoek en het inkomen per inkomensontvanger is relatief hoog. Recentere inkomensgegevens zijn nog niet beschikbaar.

Gezondheid

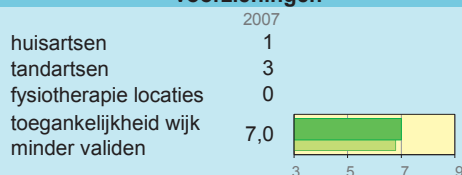
algemene gezondheid



genotmiddelen

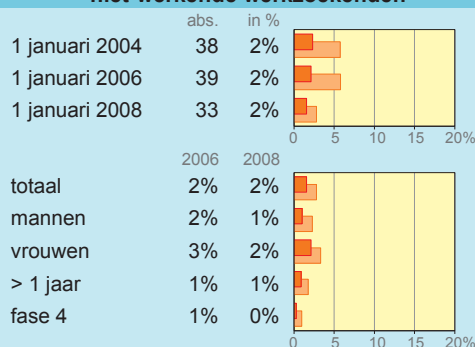


voorzieningen

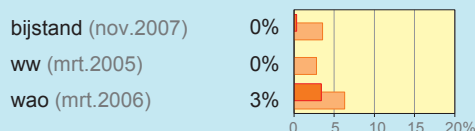


Arbeid en inkomen

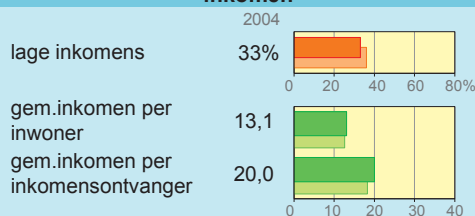
niet-werkende werkzoekenden



uitkeringen



inkomen



■ wijk 6 Ravense Hoek
■ Gemeente Hellevoetsluis

Wijk 7: Centrumgebied



Het Centrumgebied is het gebied in en rondom het hoofdwinkelcentrum Struytse Hoeck. Het winkelcentrum en de woningen werden gebouwd vanaf de jaren tachtig. Er staan vooral meergezinswoningen met lift (80%), maar ook rijenwoningen. De helft van de woningvoorraad bestaat uit specifieke ouderenwoningen; van de andere woningen is een groot deel als zodanig geschikt. In het Centrumgebied wonen dan ook veel ouderen (61% is 60 jaar of ouder) en zeer weinig jongeren tot 20 jaar (4%). Het aandeel niet-westerse minderheden is relatief laag, ook onder ouderen. De aantallen aangiftes van geweld en meldingen van jeugdoverlast zijn hoger dan gemiddeld; dit speelt vooral in en rond het winkelcentrum. Veel bewoners ervaren hinder van hangjongeren en/of drugshandel en 17% voelt zich wel eens onveilig: meer dan gemiddeld. De sociale cohesie is vrij gemiddeld. Het percentage bijstands- en werkloosheidsuitkeringen is lager dan elders, maar omdat ook beroepsbevolking (15-64 jaar) relatief oud is zijn er wel veel mensen met een arbeidsongeschiktheidsuitkering.

Inleiding

Het gebied in en rondom het hoofdwinkelcentrum van Hellevoetsluis, Struytse Hoeck, wordt het Centrumgebied genoemd. Struytse Hoeck is een modern, groot winkelcentrum. Het eerste deel van het winkelcentrum is gebouwd in 1982. Het tweede deel, het overdekte deel over het Kanaal door Voorne, is van 1992. Weer tien jaar later – in 2002 – zijn er een Vroom & Dreesmann en een nieuwe bibliotheek bijgekomen. Voor ouderen en eenieder die dichtbij de winkels en voorzieningen wil zitten, is het centrumgebied een goede buurt om te wonen.

Bewoners van het Centrumgebied noemen de voorzieningen en de goede bereikbaarheid (per auto en/of openbaar vervoer) aanzienlijk vaker dan elders als sterke punten van hun wijk. Zwakke punten worden niet vaker dan in de andere wijken genoemd.

Woningen

Van de woningen in het Centrumgebied is de helft gebouwd tussen 1976 en 1990 en de andere helft sinds 1991. Het aandeel huurwoningen (57%) is hoger dan in enige andere wijk. In het Centrumgebied staan vooral meergezinswoningen met lift, maar zowel in west als oost zijn er ook rijenwoningen. In het Centrumgebied-west, aan de noordwestelijke kant van het Kanaal door Voorne, zijn huur- en koopappartementen en een rij eengezinskoopwoningen met werkruimte. In het Centrumgebied-oost, aan de andere zijde van het Kanaal, staan een seniorencomplex en een woonzorgcomplex. Daarnaast zijn er woningen boven de winkels gebouwd.

Afbakening



Het Centrumgebied wordt begrensd door de Amnesty Internationallaan en De Sprong in het noorden, de Uitweg en het kanaal in het westen en de Koedijk en de Plataanlaan in het zuidoosten.

buurten

	woningen	inwoners
70 Centrumgebied-West	118	222
71 Centrumgebied-Oost	475	697

Woningen

bouwperiode

	abs.	in %
t/m 1945	0	0%
1946-1960	0	0%
1961-1975	3	1%
1976-1990	274	46%
vanaf 1991	316	53%

eigendom

	abs.	in %
koopwoning	255	43%
huurwoning	338	57%

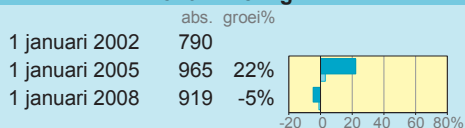
bouwwijze

	abs.	in %
vrijstaand	2	0%
halfvrijstaand	3	1%
rijenwoning	115	19%
meerg.met lift	473	80%
meerg.zond.lift	0	0%

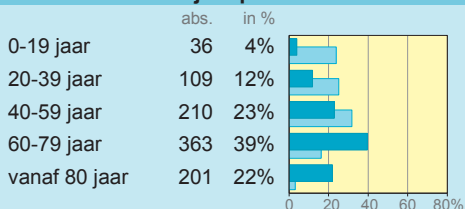
■ Wijk 7 Centrumgebied
■ Gemeente Hellevoetsluis

Bevolking

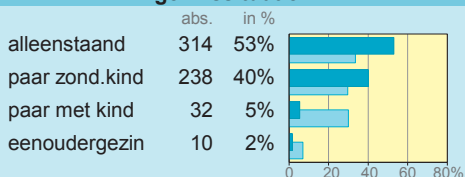
ontwikkeling



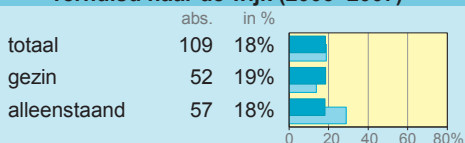
leeftijdopbouw



gezinssituatie

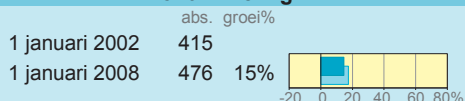


verhuisd naar de wijk (2006+2007)



Ouderen

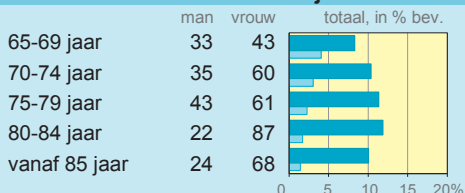
ontwikkeling



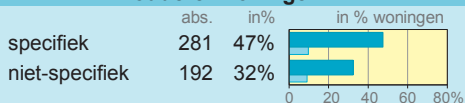
ouderen naar leefsituatie



ouderen naar leeftijd



ouderenwoningen



■ Wijk 7 Centrumgebied
■ Gemeente Hellevoetsluis

Bevolking

Het aantal inwoners van het Centrumgebied is tussen 2002 en 2005 nog met 22% toegenomen. De laatste drie jaar liep het aantal inwoners 5% terug naar 919.

Door de relatief kleine omvang van de wijk en het grote aandeel appartementen- en seniorenwoningen kent het Centrumgebied een sterk afwijkende bevolkingsopbouw. Er wonen zeer weinig jongeren (4%) en ook in de leeftijdsgroepen van 20 tot en met 59 jaar is het aandeel veel lager dan elders. Het aandeel inwoners vanaf 60 jaar is daarentegen veel hoger dan in alle andere wijken. In totaal 61% van de bewoners is 60 jaar of ouder.

In het Centrumgebied wonen dan ook vooral alleenstaanden en paren zonder kinderen en zeer weinig gezinnen met kinderen. De alleenstaanden wonen vooral in het Centrumgebied Oost.

De verhuismobiliteit onder gezinnen (vooral paren) is iets hoger dan in de hele stad, onder alleenstaanden veel lager.

Ouderen

Op 1 januari 2008 woonden er 476 ouderen vanaf 65 jaar in het Centrumgebied, 15% meer dan in 2002. Onder die ouderen is het aandeel alleenstaanden relatief hoog. Het zijn vooral de wat oudere ouderen, die in vergelijking met het gemeentelijke percentage zeer sterk vertegenwoordigd zijn.

Bijna de helft van de woningvoorraad bestaat uit specifieke ouderenwoningen. Ook van de andere woningen is een groot deel geschikt als ouderenwoning. Dat betekent dat in totaal vier van de vijf woningen geschikt zijn als ouderenwoning. In de andere wijken is dat hooguit 35% (Ravense Hoek) of 20% (andere wijken).

Jongeren

Vanwege het zeer beperkte aantal jongeren in de wijk is het niet zinvol specifieke grafieken over jongeren weer te geven. Het aandeel jongeren van 4 tot en met 18 jaar is overigens afgenomen van 46 in 1997 naar 26 in 2007.

Minderheden

Van de totale bevolking in de wijk kan 3% tot de niet-westerse minderheden worden gerekend. Dat is veel lager dan in de hele gemeente, wat echter niet verwonderlijk is gezien de bijzondere leeftijdsopbouw van de wijk. Onder ouderen in Hellevoetsluis (en in Nederland) maken allochtonen immers een veel kleiner aandeel uit dan onder jongere bewoners. De onderste grafiek laat wel zien dat ook onder inwoners vanaf 65 jaar het aandeel niet-westerse minderheden in het Centrumgebied lager is dan in de hele gemeente. In de jongste leeftijdsgroep is het aandeel niet-westerse jongeren wel iets groter, maar omdat er zo weinig jongeren zijn zegt dat weinig. Het aantal inwoners met een niet-westerse etniciteit is overigens tussen 2002 en 2005 met ongeveer 10 toegenomen (30%) en daarna tussen 2005 en 2008 weer met eenzelfde aantal gedaald.

Minderheden

etniciteit

	abs.	in %
Nederlands	812	88%
Oost-Europa	6	1%
Indonesisch	19	2%
ov.westers	53	6%
Surin./Antill.	10	1%
Turks	7	1%
ov.niet-west.	12	1%

etniciteit	Wijk 7 Centrumgebied (%)	Gemeente Hellevoetsluis (%)
Nederlands	88	88
Oost-Europa	1	1
Indonesisch	2	2
ov.westers	6	6
Surin./Antill.	1	1
Turks	1	1
ov.niet-west.	1	1

niet-westers: ontwikkeling

	abs.	groei%
1 januari 2002	33	
1 januari 2005	43	30%
1 januari 2008	29	-33%

jaar	abs.	groei%	Wijk 7 Centrumgebied (%)	Gemeente Hellevoetsluis (%)
1 januari 2002	33			
1 januari 2005	43	30%	30	30
1 januari 2008	29	-33%	-33	-33

niet-westers: naar leeftijd

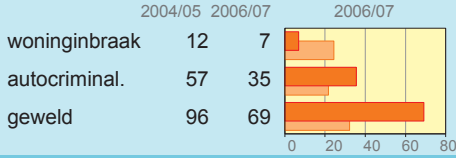
	abs.	in %
0-22 jaar	8	17%
23-64 jaar	18	5%
vanaf 65 jaar	3	1%

leeftijd	Wijk 7 Centrumgebied (%)	Gemeente Hellevoetsluis (%)
0-22 jaar	17	17
23-64 jaar	5	5
vanaf 65 jaar	1	1

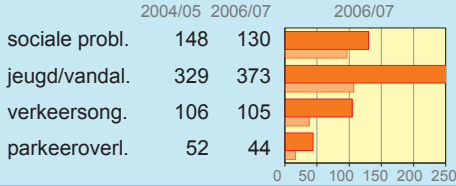
■ Wijk 7 Centrumgebied
■ Gemeente Hellevoetsluis

Sociale veiligheid

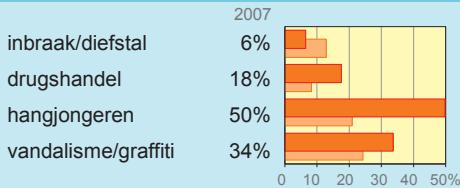
aangiftes politie per 1000 woningen



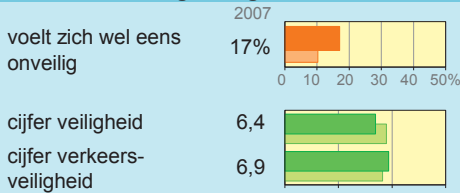
meldingen politie per 1000 woningen



ervaren hinder

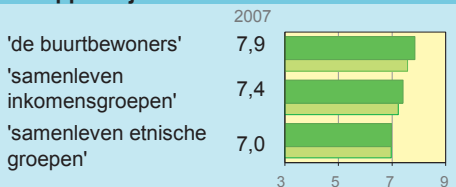


veiligheidsgevoel

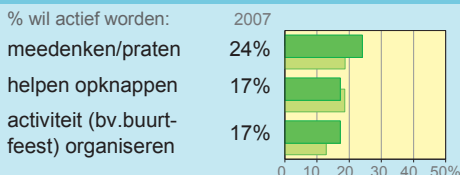


Sociale cohesie

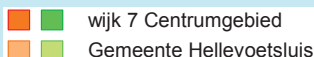
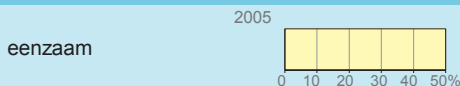
rapportcijfers bewoners over bewoners



betrokkenheid



eenzaamheid



Sociale veiligheid

De veiligheidscijfers in het Centrumgebied laten een wisselend beeld zien dat sterk afwijkt van de andere wijken. Deze cijfers worden grotendeels verklaard door de bijzondere kenmerken van het gebied met veel appartementen rondom het kernwinkelcentrum.

Woninginbraak komt weinig voor in het gebied, zeker de laatste twee jaar. Dat blijkt zowel uit het aantal aangiftes bij de politie als uit de ervaren hinder door bewoners. Van auto-criminaliteit zijn er wat meer aangiftes dan gemiddeld maar wel minder dan in de jaren 2004/2005 - net zoals overigens in de rest van de gemeente.

Aanzienlijk hoger dan gemiddeld - per 1000 woningen - zijn het aantal aangiftes van geweldsdelicten en meldingen van jeugdoverlast en vandalisme. Geweld kwam de laatste twee jaar wel wat minder voor dan de jaren daarvoor; jeugdoverlast en vandalisme juist vaker. Deze problemen spelen zich voornamelijk af in en bij het winkelcentrum Struytse Hoek. Van de bewoners zegt 50% hinder te ondervinden van hangjongeren en 34% van vandalisme en graffiti in de wijk: de hoogste percentages van de gemeente. Ook ervaart 18% hinder van drugshandel: ook dat is hoger dan elders. Sociale problemen, verkeersongevallen (inclusief parkeerschade) en parkeeroverlast worden ook vaker bij de politie gemeld dan elders in de gemeente.

Relatief veel bewoners (17%) voelen zich wel eens onveilig en het rapportcijfer voor veiligheid is lager dan in alle andere wijken. De verkeersveiligheid wordt niet ongunstiger beoordeeld dan in heel Hellevoetsluis.

Sociale cohesie

De rapportcijfers die bewoners geven aan hun mede-buurtbewoners en aan het samenleven van inkomensgroepen en van etnische groepen wijken niet af van het algemene beeld. Ook de cijfers over betrokkenheid wijken niet significant af van de gemiddelden: 24% wil meepraten en discussiëren over problemen in de buurt, 17% wil zelf wel helpen met opknappen en ook 17% wil wel activiteiten in de buurt organiseren.

Bij de cijfers uit de Gezondheidsenquête van de GGD ZHE kon het Centrumgebied niet afzonderlijk worden onderscheiden. Cijfers over eenzaamheid zijn daarom niet beschikbaar.

Gezondheid

Cijfers over ervaren gezondheid en genotmiddelengebruik zijn niet beschikbaar voor het Centrumgebied.

In het winkelcentrum is een gezondheidscentrum gevestigd met 5 huisartsen, 2 tandartsen, een locatie voor fysiotherapie, een dependance van het ziekenhuis in Dirksland en een RIAGG. Het aantal medische voorzieningen is dus erg hoog.

De bewoners beoordelen de toegankelijkheid van de wijk voor minder validen met een 6,9.

Arbeid en inkomen

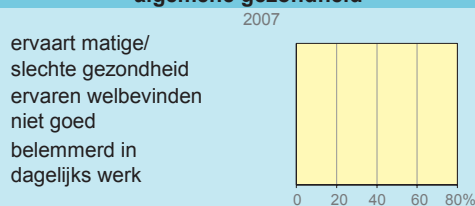
Ruim de helft van de bewoners is ouder dan 65 jaar, maar er wonen ook ruim 400 mensen tussen de 15 en 64 jaar. Van hen staat 2% ingeschreven als niet-werkende werkzoeke: bijna net zo veel als gemiddeld in de gemeente.

Het aantal bijstands- en werkloosheidsuitkeringen is aanzienlijk lager dan in de andere wijken. Wel zijn er twee keer zo veel arbeidsongeschiktheidsuitkeringen als gemiddeld in de gemeente. Dat is verklaarbaar, omdat de beroepsbevolking (15-64 jaar) relatief ouder is dan in de hele stad en ouderen vaker arbeidsongeschikt zijn.

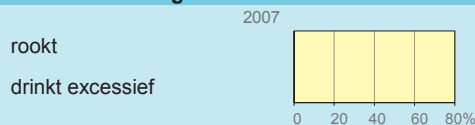
Het aandeel lage inkomens (35%) en het besteedbaar inkomen per inkomensontvanger (€ 17.500) zijn vrijwel gelijk aan de gemeentelijke cijfers. Omdat er in de wijk veel alleenstaanden wonen en weinig gezinnen met kinderen is het gemiddeld inkomen per inwoner wat hoger dan in Hellevoetsluis.

Gezondheid

algemene gezondheid



genotmiddelen

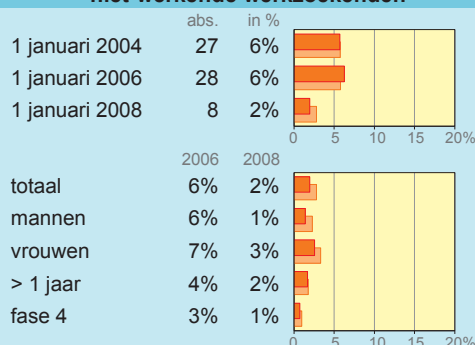


voorzieningen

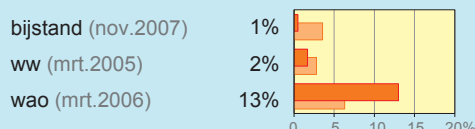


Arbeid en inkomen

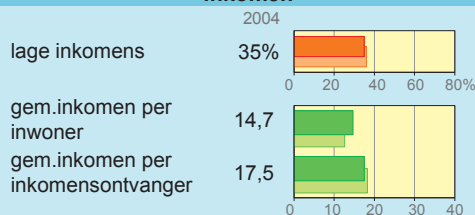
niet-werkende werkzoekenden



uitkeringen



inkomen



■ wijk 7 Centrumgebied
■ Gemeente Hellevoetsluis

Definities

Inleiding

De genoemde *sterke en zwakke punten* van de wijk zijn afkomstig uit de bewonersenquête in het kader van de Woonvisie. Deze telefonische enquête werd afgenomen in januari en februari 2007; bijna 3000 inwoners deden mee. De respons lag op 55%.

Woningen

De woninggegevens zijn overgenomen uit het Statistisch Jaaroverzicht 2007. De cijfers zijn afkomstig van de gemeente Hellevoetsluis (Bouwen & Ruimte & Milieu) en betreffen de situatie per 1 januari 2007.

Het stadsprofiel bevat ook een tabel met de *tevredenheid over de woning*. Dit betreft gemiddelde cijfers die de bewoners gaven in de enquête in het kader van de Woonvisie.

Bevolking

De bevolkingscijfers zijn afkomstig uit de GBA. Tenzij anders vermeld hebben de cijfers betrekking op de situatie per 1 januari 2008. NB Door meetverschillen komen de cijfers op basis van GBA niet exact overeen met de officiële CBS cijfers.

De *gezinssituatie* is een gecorrigeerde gezinssituatie die niet alleen is gebaseerd op de officiële gezinssituatie. Als op een adres twee mensen wonen (al dan niet met inwonende eigen kinderen, maar verder niemand), ze wonen er al minstens 24 maanden of zijn verhuisd van hetzelfde vorige adres en het leeftijdsverschil is minder dan 20 jaar wordt het huishouden gerekend als paar met of zonder kinderen. Een 'paar' is dus een echtpaar of een samenwonend paar. *Verhuisd naar de wijk* is het aantal huishoudens (gezinnen en alleenstaanden) dat korter dan 24 maanden woont op hetzelfde adres. Bij gezinnen gaat het daarbij om de woonduur van het gezinshoofd.

Ouderen

De bevolkingscijfers zijn afkomstig uit de GBA. Tenzij anders vermeld hebben de cijfers betrekking op de situatie per 1 januari 2008. De *leefsituatie* van ouderen is gebaseerd op de gecorrigeerde gezinssituatie. 'In gezin' is elke situatie anders dan alleenstaand: gehuwd, samenwonend, of in een oudergezin met een of meer van hun kinderen.

Het aantal *ouderenwoningen* is overgenomen uit het Statistisch Jaaroverzicht 2007, per 1 januari 2007. Een specifieke ouderenwoning is specifiek als ouderenwoning gebouwd en ook als zodanig geschikt. Een niet-specifieke ouderenwoning is niet als ouderenwoning gebouwd, maar wel als zodanig geschikt.

Het stadsprofiel bevat ook cijfers uit de enquête in het kader van de Woonvisie, gebaseerd op respondenten van 55 jaar en ouder. Dit betreft de grafieken over verhuiscriteria, huidige woonsituatie versus gewenste woonsituatie (van 55plussers die binnen 10 jaar willen verhuizen) en gebruikte vervoer- en hulpmiddelen.

Jongeren

De *ontwikkeling* van het aantal jongeren van 4 t/m 18 jaar is gebaseerd op de leerlingenprognose, die in 2007 werd gemaakt door Pronexus voor de gemeente Hellevoetsluis. Het aantal jongeren in 1997 is toegevoegd op basis van GBA. De andere tabellen betreffen het aantal jongeren van 0 t/m 22 jaar.

Bij de *leefsituatie* wordt in de leeftijdsgroep 18-22 jaar onderscheid gemaakt tussen thuiswonende kinderen (zij wonen nog bij beide ouders of een van hun ouders) en uitwonenden (alle andere woonsituaties). Voor de definitie van etniciteit zie onder 'etniciteit'.

In het stadsprofiel staan cijfers over *woonwensen* van starters, afkomstig uit het onderzoek in het kader van de Woonvisie. Starters zijn daar gedefinieerd als thuiswonende kinderen die binnen vijf jaar het huis uit gaan, woningzoekende starters uit een bestand van de corporatie en huishoudens jonger dan 27 jaar.

Het oordeel over de eigen *gezondheid* in het stadsprofiel is gebaseerd op het gezondheidsprofiel leerlingen, een enquête van de GGD Zuidhollandse Eilanden (GGD ZHE) onder scholieren in klas 2 en 4 van het voortgezet onderwijs in de schooljaren 2006-2007 en 2007-2008. De cijfers over *genotmiddelengebruik* zijn afkomstig uit de GGD rapportage 'Genieten met mate(n)?' en samengesteld door combinatie van meerdere enquêtes van de GGD ZHE: het zojuist genoemde gezondheidsprofiel, de gezondheidsenquête onder volwassenen uit 2005 (maar dan alleen voor respondenten van 19-24 jaar) en de gezondheidsenquête onder jongvolwassenen (18-24 jaar) in 2003. Alle cijfers van de GGD ZHE betreffen uitsluitend respondenten uit de gemeente Hellevoetsluis.

Minderheden

De cijfers over minderheden zijn afkomstig uit de GBA. Tenzij anders vermeld hebben de cijfers betrekking op de situatie per 1 januari 2008.

De *ethniciteit* wordt vastgesteld op basis van het geboorteland van de persoon zelf en diens ouders, volgens de VNG definitie (voor de exacte definitie zie het Statistisch Jaaroverzicht). De verdeling tussen westers en niet-westers wijkt af van die in het Statistisch Overzicht. Tot de westerse landen worden gerekend alle landen in Europa (behalve Nederland), Verenigde Staten, Canada, Australië, Nieuw-Zeeland, Japan, Israël, Indonesië en de gehele voormalige Sovjet-Unie. Niet-westers is de rest, die nog verder wordt onderscheiden in Surinaams/Antilliaans (inclusief Arubaans), Turks en overig niet-westers.

Sociale veiligheid

Cijfers over *aangiftes en meldingen* zijn afkomstig van de politie. In de wijkprofielen wordt weergegeven het aantal aangiftes/meldingen in de loop van twee kalenderjaren, per 1000 woningen. Woninginbraak is diefstal uit of inbraak in woning, garage, tuinhuis, schuur enz. Autocriminaliteit is diefstal uit, vanaf of van motorvoertuigen. Gewelddelicten omvatten mishandeling, bedreiging, straatroof, overval, moord/doodslag, openlijk geweld en zedendelicten. Sociale problemen zijn onenigheid, overlast, burengerucht, openbare orde en poging tot zelfmoord. De cijfers over *ervaren hinder en veiligheidsgevoel* zijn afkomstig uit het onderzoek in het kader van de Woonvisie.

Sociale cohesie

De *rapporcijfers over bewoners en de betrokkenheid* (percentage dat actief wil worden in de eigen buurt: 'meedenken/discussiëren bij oplossen van problemen in de buurt/woning', 'meehelpen aan het opknappen van de wijk, bv opzooieren' resp. 'activiteiten organiseren zoals bv. buurtfeest') zijn afkomstig uit de enquête in het kader van de Woonvisie. Het cijfer over *eenzaamheid* is afkomstig uit de gezondheidsenquête onder volwassenen van de GGD ZHE uit 2005. Het betreft inwoners die op basis van de De Jong Gierveld schaal kunnen worden gekenschetst als ernstig of zeer ernstig eenzaam. Deze schaal wordt berekend op basis van een elftal stellingen in de vragenlijst.

De andere cijfers uit het stadsprofiel zijn afkomstig uit het digitale burgeronderzoek dat in juni en juli 2007 (in twee opeenvolgende metingen) werd gehouden door Newcom Research & Consultancy. Aan elke meting hebben ongeveer 350 respondenten meegewerkt.

Gezondheid

De cijfers over *gezondheid* zijn afkomstig uit de Gezondheidsenquête van de GGD Zuidhollandse Eilanden (GGD ZHE) onder volwassenen uit 2005. Excessief drinken betekent dat er op 9 tot 20 dagen van de maand 6 glazen of meer per dag gedronken worden, of dat er op 21 dagen of meer van de maand 4-5 glazen per dag gedronken worden.

Voorzieningen is het aantal voorzieningen in de wijk, geïnventariseerd door de gemeente in het kader van het Statistisch Jaaroverzicht. *Toegankelijkheid* voor minder validen is het cijfer dat bewoners daarvoor gaven in de enquête in het kader van de Woonvisie.

Arbeid en inkomen

Niet-werkende werkzoekenden zijn mensen die als werkzoekende zijn ingeschreven bij het CWI en geen werk hebben. Fase 4 werkzoekenden hebben op dit moment een 'onoverbrugbare afstand tot de arbeidsmarkt'. De cijfers zijn afkomstig van het CWI en worden weergegeven absoluut en/of in procenten van het aantal inwoners van 15-64 jaar.

Het aantal mensen met een *bijstandsuitkering* is het aantal WWB uitkeringen per medio november 2007, in procenten van huishoudens. De informatie is afkomstig van de gemeente Hellevoetsluis (Sociale Zaken). Het aantal *WW- en WAO-uitkeringen* is afkomstig van het CBS en gebaseerd op cijfers van het UWV, in procenten van inwoners van 15-64 jaar. WAO zijn arbeidsongeschiktheidsuitkeringen (inclusief WAZ/Wajong).

De *inkomensgegevens* zijn afkomstig uit het Regionaal Inkomensonderzoek van het CBS en gebaseerd op gegevens van onder meer de Belastingdienst. Het betreft het besteedbaar inkomen (voor de exacte definitie zie het Statistisch Jaaroverzicht). Lage inkomens zijn personen die het hele jaar inkomen genieten, met een inkomen dat landelijk gezien behoort bij de laagste 40% (tot € 13.900 in 2004).

In het stadsprofiel zijn nog enkele cijfers opgenomen over *participatie* en de plaats waar men *werkzaam* is. Deze cijfers zijn afkomstig uit het digitale burgeronderzoek.

Wijk- en buurtindeling

Wijk 0: Zuidwest

- 00 De Vesting
- 01 Glaciswijk
- 03 Groote Weer Gors
- 04 Marinebuurt
- 05 Dichters- en Schrijversbuurt

Wijk 1: Den Bonsen Hoek

- 12 Out Jaar
- 13 Logendal
- 14 Kruis Hoeffe
- 15 Salem

Wijk 2: Noordwest

- 20 Nieuw-Helvoet
- 21 Bloemen- en Plantenbuurt
- 22 Kulck-Noord
- 23 Kulck-Zuid
- 24 Industrierrein, Rijkstraatweg e.o.
- 25 Dorp en Hoonaart
- 26 Vogelbuurt

Wijk 3: De Struyten

- 31 Wittens Hoeck
- 32 Gorsingen Hoeck
- 33 Hooghen Hoeck
- 34 Tramhaven

Wijk 4: De Kooistee

- 40 Hout Hoeffe
- 41 Koele Nacht
- 42 Morgen Stont
- 43 Kickers Bloem
- 44 Vlotbrug

Wijk 5: Nieuwenhoorn

- 50 Nieuwenhoorn

Wijk 6 Ravense Hoek

- 60 Wagenzicht
- 61 Altena

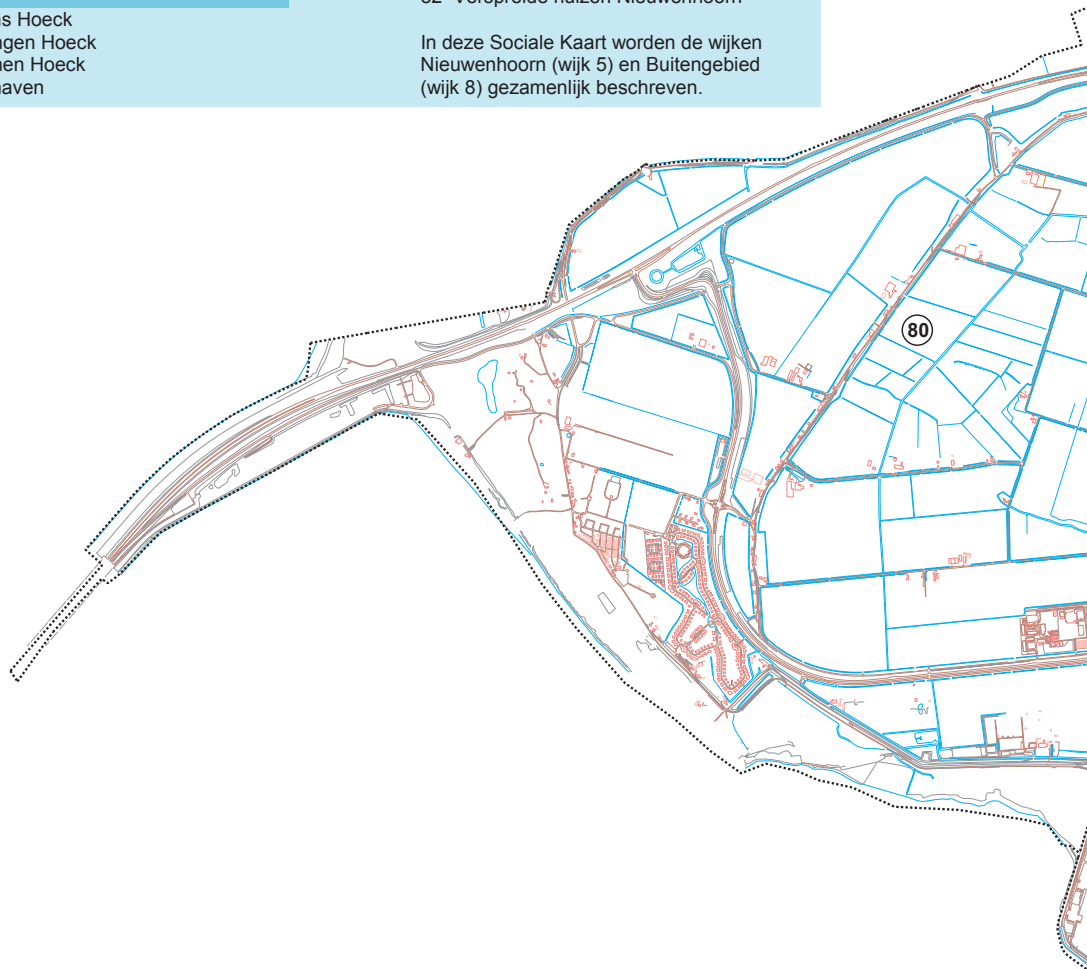
Wijk 7: Centrumgebied

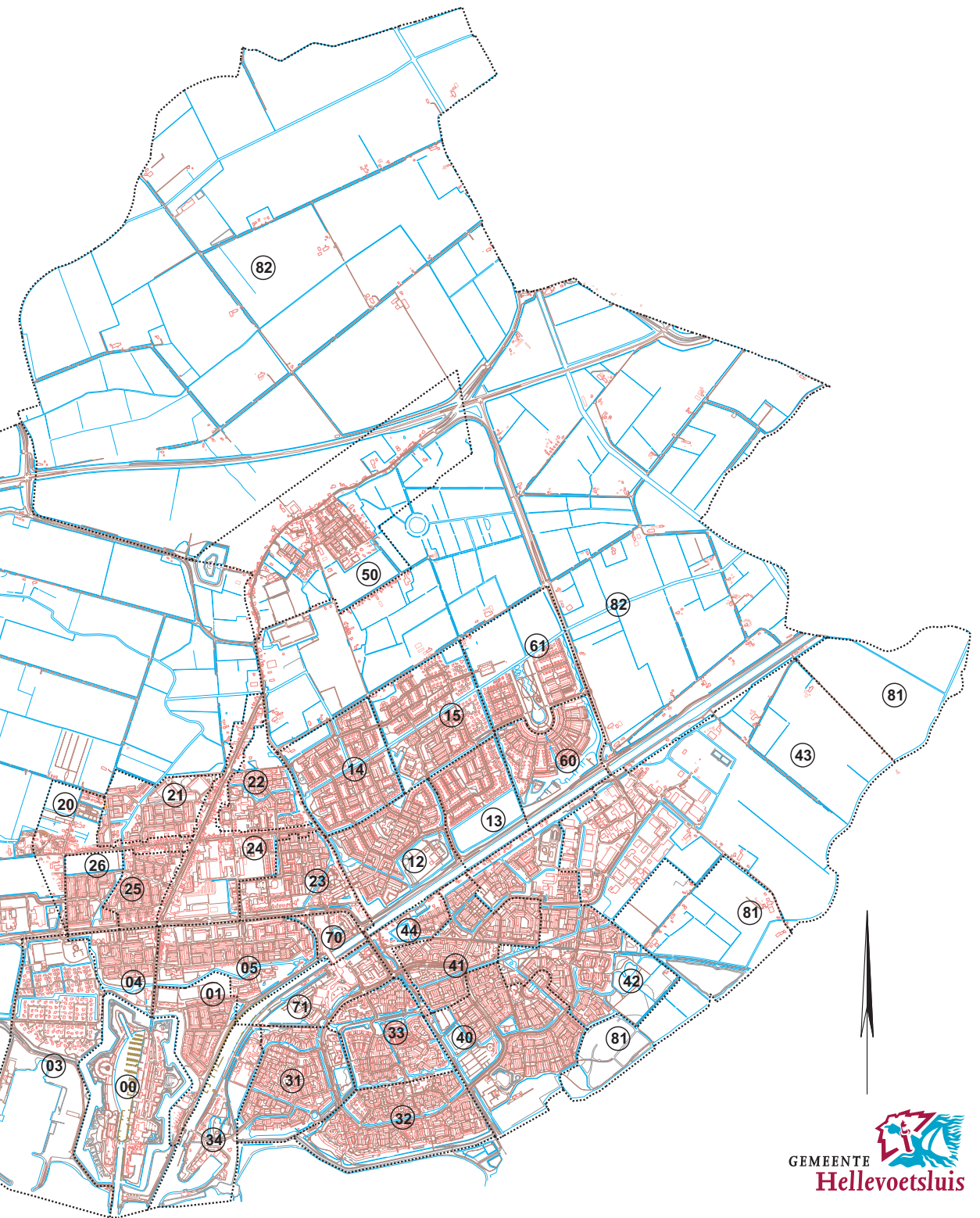
- 70 Centrumgebied-West
- 71 Centrumgebied-Oost


Wijk 8: Buitengebied

- 80 Verspreide huizen Nieuw-Helvoet
- 81 Verspreide huizen De Kooistee
- 82 Verspreide huizen Nieuwenhoorn

In deze Sociale Kaart worden de wijken Nieuwenhoorn (wijk 5) en Buitengebied (wijk 8) gezamenlijk beschreven.







Deze Sociale Kaart geeft inzicht in de woningvoorraad, bevolkingssamenstelling en sociaal-maatschappelijke situatie en ontwikkelingen in de gemeente Hellevoetsluis. In dit rapport worden veel cijfers gepubliceerd, zowel voor de gehele stad als voor de afzonderlijke wijken. Die cijfers zijn afkomstig uit diverse registraties en enquêtes.

De acht wijkprofielen hebben een vaste opzet en zijn daardoor goed onderling vergelijkbaar. Elk hoofdstuk omvat dan ook dezelfde vaste thema's: woningen, bevolking, ouderen, jongeren, minderheden, sociale veiligheid, sociale cohesie, gezondheid, arbeid en inkomen.

Voor de gemeente Hellevoetsluis is de Sociale Kaart een belangrijk instrument voor het opstellen van een nieuwe Sociale Agenda. Deze Sociale Agenda dient als kader voor het sociale beleid in de gemeente.